

**ДОГОВОР № 10/06-2026-2**  
**поручения на организацию и проведение торгов**  
**по реализации имущества Должника**

г. Москва

«10» июня 2026 года

**Общество с ограниченной ответственностью «ИНДУСТРИЯ»** (ОГРН: 1197847185216, ИНН: 7813638508, Адрес: Московская область, г. о. Ленинский, г. Видное, ул. Строительная, д. 3, помеш. 10, ком. 6.), в лице **Конкурсного Управляющего Ильина Дмитрия Владимировича** (ИНН: 503810556250, СНИЛС: 027-952-483 82, адрес для направления корреспонденции временно управляющему: 105066, Москва, а/я, 95) - член Ассоциации "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 127018, г Москва, Сушевский Вал, 16, 4, оф.301 (фактический адрес), действующего на основании Решения Арбитражного Суда Московской Области по Делу № А41-16924/2025 от 23.01.2026 г. (Резолютивная часть решения объявлена 19 января 2026 г.), именуемое в дальнейшем «**Доверитель**», с одной стороны,  
и **Индивидуальный предприниматель Тихомиров Сергей Михайлович** (ИНН: 503801652487, ОГРНИП: 320508100245561, адрес: 141207 Московская область, Пушкинский р-н, г. Пушкино, ул. 50 Лет Комсомола, д. 21, кв. 27), именуемый в дальнейшем «**Поверенный**» с другой стороны,  
совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1 В соответствии с настоящим Договором Доверитель поручает, а Поверенный принимает на себя обязательства по организации, и проведению торгов по реализации имущества Должника: **Общество с ограниченной ответственностью «ИНДУСТРИЯ»** (ОГРН: 1197847185216, ИНН: 7813638508, Адрес: Московская область, г. о. Ленинский, г. Видное, ул. Строительная, д. 3, помеш. 10, ком. 6.), указанного в Приложении №1 к настоящему Договору.
- 1.2 Порядок, условия и сроки подготовки, организации торгов будут определяться в согласно Утверждённому Положению о порядке и условиях продажи имущества.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1 Поверенный обязуется:

- 2.1.1 опубликовывать и размещать сообщение о продаже Имущества и сообщение о результатах проведения торгов на следующих электронно-торговых площадках:  
-ООО «Аукционный тендерный центр» (ИНН 5610088527, ОГРН 1055610091020) <https://atctrade>.
- 2.1.2 принимать заявки на участие в торгах, предложения о цене Имущества;
- 2.1.3 определять участников торгов;
- 2.1.4 осуществлять проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене Имущества. Проводить торги **посредством открытого аукциона, открытого по составу участников и предложения цены, повторные торги (аукцион), торги посредством публичного предложения цены.**
- 2.1.5 определить победителя торгов и подписать протокол о результатах проведения торгов;
- 2.1.6 уведомлять заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;
- 2.1.7 решения по подготовке и проведению торгов (аукциона) оформлять протоколами;
- 2.1.8 создать равные и конкурентные условия для участников торгов;
- 2.1.9 в течение 30 дней предоставить Доверителю акт приема-сдачи услуг с момента публикации в СМИ информации о результатах проведения торгов;
- 2.1.10 совершать иные действия, связанные с организацией торгов.

### 2.2 Поверенный вправе:

- 2.2.1 запрашивать у претендентов на участие в торгах документы;
- 2.2.2 помещать рекламную информацию о предстоящих торгах в сети «Интернет», на сайте организатора торгов в любое время и на любой срок;
- 2.2.3 дополнительно публиковать указанное сообщение в иных средствах массовой информации, в том числе электронных.

### 2.3 Доверитель обязуется:

- 2.3.1 предоставить Поверенному необходимые права и полномочия для проведения всего комплекса работ по настоящему Договору;
- 2.3.2 компенсировать Поверенному фактические, документально подтвержденные затраты на организацию и проведение торгов, в том числе, если торги признаны несостоявшимися;
- 2.3.3 оплатить в полном объеме услуги Исполнителя в соответствии с п. 3.1 настоящего Договора.

## 3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Доверитель обязуется оплатить услуги Поверенного по настоящему Договору в размере: **10 (Десять) % от стоимости, по которой будет реализовано имущество на торгах.**
- 3.2. В стоимость Договора не включаются издержки Поверенного, связанные с обеспечением выполнения задания Доверителя: оплата публикации в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Указанные издержки оплачиваются Доверителем на основании документов, подтверждающих расходы Поверенного.

- 3.3. Поверенный имеет право запрашивать денежные средства у Доверителя, необходимые для оплаты расходов, указанных в п. 3.2., как до наступления данных расходов, так и после их наступления. Во всех случаях Поверенный обязан представить документы, подтверждающие данные расходы Доверителю.
- 3.4. Услуги считаются выполненными Поверенным и принятыми Доверителем с момента подписания акта приема-сдачи выполненных услуг.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Стороны несут ответственность друг перед другом в соответствии с действующим законодательством РФ и условиями настоящего Договора.
- 4.2. Нарушение Поверенным условий, указанных в п. 2.1. настоящего Договора, является основанием для одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора.
- 4.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или неполное исполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы либо форс-мажорных обстоятельств, возникших после заключения Договора.
- 4.4. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана немедленно информировать другую сторону о наступлении таких обстоятельств.
- 4.5. Стороны несут ответственность перед контролирующими органами и органами исполнительной власти за качество и полноту конкурсной документации.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
- 5.2. Срок действия настоящего Договора – до выполнения Сторонами всех обязательств, установленных настоящим Договором.
- 5.3. Доверитель имеет право расторгнуть настоящий Договор, направив Поверенному письменное уведомление не менее чем за 15 дней до его расторжения.

#### 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**ДОВЕРИТЕЛЬ:**

ООО «ИНДУСТРИЯ»

ОГРН: 1197847185216

ИНН: 7813638508

Адрес: Мос-ковская область, г. о. Ленинский,  
г. Видное, ул. Строительная, д. 3, помещ. 10, ком. 6.

в лице Конкурсного Управляющего  
Ильина Дмитрия Владимировича  
ИНН: 503810556250  
СНИЛС: 027-952-483 82  
105066, Москва, а/я, 95)

член Ассоциации "СРО "Меркурий"  
ОГРН 1037710023108  
ИНН 7710458616

действующего на основании  
Решения Арбитражного Суда  
Московской Области по Делу №  
А41-16924/2025 от 23.01.2026 г.

Получатель: ООО "ИНДУСТРИЯ"  
Счет получателя: 40702810512010933122  
ИНН 7813638508  
КПП 500301001  
Банк: Филиал "Корпоративный"  
ПАО "Совкомбанк"(г. Москва)  
Корреспондентский счет: 30101810445250000360  
БИК: 044525360

**ПОВЕРЕННЫЙ:**

Индивидуальный предприниматель

Тихомиров Сергей Михайлович

ИНН: 503801652487

ОГРНИП: 320508100245561

адрес: 141207 Московская область,  
Пушкинский р-н, г. Пушкино  
ул. 50 Лет Комсомола, д. 21, кв. 27

Банковские реквизиты:

ТИХОМИРОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ  
(ИП)

Адрес УЛИЦА 50 ЛЕТ КОМСОМОЛА, Д. 21,  
КВ./ОФ. 27, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.  
ПУШКИНО

р\с: 40802810101400003375

ИНН 503801652487

Банк АО "АЛЬФА-БАНК"

к\с: 30101810200000000593

БИК 044525593



Поверенный:

ИП Тихомиров С. М.

Транспортное средство (марка, модель) **mitsubishi pajero sport ks1wgjsfplaz, 2019 г. в.,**  
**VIN Z8TGJKS10JM014248**

Разукомплектовано, ключи и документы отсутствуют. Не на ходу. Имеются аресты.

Начальная цена реализации имущества: 3 500 000 руб. 00 коп.

**ДОВЕРИТЕЛЬ:**

**ООО «ИНДУСТРИЯ»**

ОГРН: 1197847185216

ИНН: 7813638508

Адрес: Московская область, г. о. Ленинский,  
г. Видное, ул. Строительная, д. 3, помещ. 10, ком. 6.

в лице Конкурсного Управляющего  
Ильина Дмитрия Владимировича  
ИНН: 503810556250  
СНИЛС: 027-952-483 82  
105066, Москва, а/я, 95)

член Ассоциации "СРО "Меркурий"  
ОГРН 1037710023108  
ИНН 7710458616

действующего на основании  
Решения Арбитражного Суда  
Московской Области по Делу №  
А41-16924/2025 от 23.01.2026 г.

Получатель: ООО "ИНДУСТРИЯ"  
Счет получателя: 40702810512010933122  
ИНН 7813638508  
КПП 500301001  
Банк: Филиал "Корпоративный"  
ПАО "Совкомбанк"(г. Москва)  
Корреспондентский счет: 30101810445250000360  
БИК: 044525360

**ПОВЕРЕННЫЙ:**

**Индивидуальный предприниматель**

**Тихомиров Сергей Михайлович**

ИНН: 503801652487

ОГРНИП: 320508100245561

адрес: 141207 Московская область,  
Пушкинский р-н, г. Пушкино  
ул. 50 Лет Комсомола, д. 21, кв. 27

Банковские реквизиты:

**ТИХОМИРОВ СЕРГЕЙ МИХАЙЛОВИЧ**  
(ИП)

Адрес **УЛИЦА 50 ЛЕТ КОМСОМОЛА, Д. 21,**  
**КВ./ОФ. 27,**

**МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ПУШКИНО**

р/с: 40802810101400003375

ИНН 503801652487

Банк АО "АЛЬФА-БАНК"

к/с: 30101810200000000593

БИК 044525593

Финансовый управляющий

М.П.



Поверенный:

ИП Тихомиров С. М.