

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА
УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ) № _____**

Калужская область, г. Балабаново

« ____ » _____ 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Грита» (ИНН 4003013380, ОГРН 1024000535822, адрес: 249004, Калужская область, р-н Боровский, г. Балабаново, ул. Московская, д. 16) в лице конкурсного управляющего Салехова Линара Ахмятовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Калужской области от 02 ноября 2023 года по делу № А23-2302/2023, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями Договора Цедент обязуется передать, а Цессионарий обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора права требования _____ (далее – «Права требования»).

1.2. Права требования переходят к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существовали на дату подписания Договора, а также переходят право на получение процентов за пользование денежными средствами, права требования по оплате пеней, штрафов, неустойки, а также прав требований, которые могут возникнуть в будущем и иных обязательств, вытекающих из существа соответствующего обязательства, в том числе прав на взыскание судебных расходов и индексацию присужденных судом денежных сумм.

1.3. Права требования продаются на основании Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ.

1.4. Права требования на момент заключения настоящего Договора принадлежат Цеденту. Цедент гарантирует, что Права требования не проданы, под арестом не состоят, а также не имеют иных обременений и ограничений.

1.5. Права требования, указанные в п. 1.1 Договора, переходят к Цессионарию с момента полной оплаты прав требования, в соответствии с разделом II Договора.

II. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена продажи Права требования составляет _____, без НДС (в соответствии с пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами), не признаются объектом налогообложения налога на добавленную стоимость).

2.2. Перечисленный Цессионарием Задаток в размере _____ засчитывается в счет оплаты стоимости Права требования, указанной в пункте 2.1 настоящего Договора.

2.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть стоимости Права требования (за вычетом задатка) составляет _____.

2.4. Оплата Цессионарием суммы денежных средств, указанных в п. 2.3 Договора, производится не позднее чем в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты подписания Договора путем перечисления на расчетный счет Цедента по реквизитам, указанным в настоящем Договоре.

2.5. Цессионарий вправе исполнить обязательства по оплате, указанные в п. 2.3 Договора, досрочно.

2.6. Цессионарий считается полностью исполнившим свои обязательства перед Цедентом по оплате стоимости Права требования с момента поступления на расчетный счет Цедента денежной суммы, указанной в п. 2.3 настоящего Договора.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЦЕДЕНТА

3.1. Цедент в срок не позднее 1 (одного) месяца с даты полного исполнения Цессионарием обязательств, предусмотренных разделом II Договора, обязан передать Цессионарию имеющиеся документы, удостоверяющие Права требования, в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2. Цедент обязан сообщить Цессионарию все сведения, имеющие значение для осуществления права требования, а также обеспечить его полной и своевременной информацией, имеющей отношение к передаваемому праву требования.

IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЦЕССИОНАРИЯ

4.1. Цессионарий обязуется оплатить стоимость уступаемого Права требования в размере и порядке, установленном разделом II Договора.

4.2. Цессионарий обязуется принять от Цедента документы, удостоверяющие Права требования, в соответствии с условиями настоящего Договора.

V. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Цедент несет ответственность перед Цессионарием за недействительность передаваемого права требования, с учётом положений настоящего Договора.

5.2. Цедент не отвечает за неисполнение переданного права требования должником или неплатежеспособности последнего.

5.3. Цессионарий самостоятельно несет риск неблагоприятных последствий, вызванных несвоевременным уведомлением должника о состоявшемся переходе прав требования от Цедента к Цессионарию.

5.4. За просрочку платежей, предусмотренных Договором, Цессионарий уплачивает Цеденту пени за каждый день указанной просрочки в размере 0,05% от суммы, подлежащей уплате.

5.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от обязанности исполнить свои обязательства, вытекающие из Договора.

5.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием обязательства по оплате и срокам, указанным в разделе II настоящего Договора, Цедент вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении Договора.

5.7. В случае одностороннего отказа Цедента от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым с момента получения Цессионарием уведомления об отказе от Договора. Уклонение Цессионария от получения уведомления об одностороннем внесудебном порядке отказа от исполнения Договора не может трактоваться как ненадлежащее уведомление.

5.8. При расторжении Договора Цессионарию возвращаются все денежные средства, полученные от него в счет оплаты Права требования, за исключением ранее оплаченного задатка в размере, указанном в п. 2.2 Договора.

5.9. Цессионарий уведомлен и ему известны все существенные характеристики уступаемых прав требований, в том числе, о том, что частично могут отсутствовать оригиналы документов (договоры, первичная документация, платежные документы, акты сверок, и иные документы которые могли прямо или косвенно подтвердить задолженность), в связи с чем Цедент не несет ответственности перед Цессионарием по компенсации (возмещению) ущерба и/или иных имущественных и неимущественных требований к Цеденту и данные обстоятельства не являются основанием для изменения или пересмотра стоимости уступаемого Права требования, указанной в разделе II Договора.

5.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

VI. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все спорные вопросы, возникающие при исполнении обязательств по Договору, разрешаются Сторонами путем переговоров, а в случае не достижения договоренности передаются на разрешение в суд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения обязательств каждой из Сторон.

7.2. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными сторонами.

7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться отправленными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены нарочно под отметку получателя.

7.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

VIII. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЦЕДЕНТ:

**Общество с ограниченной
ответственностью «Грита»**
ИНН 4003013380, ОГРН 1024000535822
КПП 773401001

Адрес: 249004, Калужская область, р-н
Боровский, г. Балабаново, ул. Московская, д.
16

Реквизиты:

Наименование банка: ПАО Сбербанк
Р/с: 40702810438000243902
БИК 044525225
К/с: 30101810400000000225

Конкурсный управляющий

ЦЕССИОНАРИЙ:

_____ / Салехов Л.А.