

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Кызыл

«__» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий Куулар Белек-оол Доржуевича (01.07.1979 года рождения; место рождения: г. Чадан Тувинская АССР; ИНН 170900278461; СНИЛС 049-244-074-60; адрес регистрации: Республика Тыва, г. Кызыл, тер. СНТ 13 Вавилинский затон, ул. Енисейская, д. 50) Ондар Баяна Бавуевна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения АС Республики Тыва по делу № А69-2676/2025, с одной стороны, и

_____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Куулар Белек-оол Доржуевича по лоту № __: _____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «__» _____ г. на электронной торговой площадке _____, размещенной на сайте _____ в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на специальный счет, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее __.__.____ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Куулар Белек-оол Доржуевича, проводимых «__» _____ г. на ЭТП _____, лот № __».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на специальный счет в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению АС Республики Тыва.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

| Организатор торгов | Заявитель |
|---|------------------|
| Куулар Белек-оол Доржуевич дата рождения: 01.07.1979 г/р место рождения: г. Чадан Тувинская АССР ИНН 170900278461 регистрация по месту жительства: 667002, Республика Тыва, г. Кызыл, тер. СНТ 13 Вавилинский затон, ул. Енисейская, д. 50 Банковские реквизиты: получатель Куулар Белек-оол Доржуевич, Номер счета: 40817810557030018910 Банк получателя: ТУВИНСКИЙ РФ АО "Россельхозбанк" Адрес банка получателя: 667000, Респ. Тыва, г. Кызыл, ул. Тувинских Добровольцев, 23 ИНН Банка получателя: 7725114488 К/с 30101810400000000738 Бик Банка: 049304738 КПП Банка: 170102002 ОКПО Банка: 53686701 | |
| _____ Б.Б. Ондар | |