

Арбитражный управляющий
Зайцева Дина Станиславовна
(ИНН: 026103717869, № ГРАУ: 18527)
119021, г. Москва, а/я 75
Тел.: +7 901-766-12-01
E-mail: z7661201@mail.ru

Дело № А40-225893/2021

РЕШЕНИЕ

об установлении стоимости объекта имущества в целях его реализации

«26» августа 2025 г.

г. Москва

Решением Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-225893/2021 от 24.02.2022 Соболев Станислав Анатольевич (25.03.1974 г.р., место рождения: г. Уфа Респ. Башкортостан, ИНН 027802006362, СНИЛС 09390206672, адрес: г. Москва, ул. Вешняковская, д. 2, кв. 51) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утверждена Зайцева Дина Станиславовна (ИНН 026103717869, СНИЛС 06738050877 адрес: 119021, г. Москва, а/я 75) член Ассоциации «НацАрбитр» (ИНН 7710480611, ОГРН 1137799006840, почтовый адрес 101000, г. Москва, а/я 820).

В ходе процедуры реализации выявлено следующее имущество, принадлежащее должнику:

- ½ доли жилого дома, общей площадью 72,1 кв.м., кадастровый номер: 50:16:0501016:721, расположенный по адресу: Московская область, Богородский г.о., тер. СНТ Ковровщик, д. 127;
- ½ доли земельного участка общей площадью 709 кв.м., кадастровый номер: 50:16:0501016:111, расположенный по адресу: Московская область, р-н Ногинский, д. Ельня, СНТ «Ковровщик», участок № 127.

Участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях,

В соответствии со ст.213.26. Федерального закона "О несостоятельности (Банкротстве)" Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст.213.26. Федерального закона "О несостоятельности (Банкротстве)"

РЕШИЛА:

установить оценку имущества должника

- ½ доли жилого дома, общей площадью 72,1 кв.м., кадастровый номер: 50:16:0501016:721, расположенный по адресу: Московская область, Богородский г.о., тер. СНТ Ковровщик, д. 127;
 - ½ доли земельного участка общей площадью 709 кв.м., кадастровый номер: 50:16:0501016:111, расположенный по адресу: Московская область, р-н Ногинский, д. Ельня, СНТ «Ковровщик», участок № 127
- в общей сумме 1 600 000 рублей.

Финансовый управляющий



Зайцева Д.С.