

Договор о задатке № _____

г. Ижевск

«___» _____ 2026г.

Общество с ограниченной ответственностью «Литейно-механический завод «Новый» (далее – ООО «ЛМЗ «Новый»), в лице конкурсного управляющего Ярнutowской Альфии Наильевны, действующего на основании решения Арбитражного суда Удмуртской Республики от 20.05.2025 (резолютивная часть от 15.05.2025) по делу №А71-15594/2024, с одной стороны, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны и Претендент на участие в торгах по продаже имущества ООО «ЛМЗ «Новый» _____, именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора «Претендент» для участия в торгах по продаже имущества, принадлежащего ООО «ЛМЗ «Новый», ЛОТ (указывается номер лота и перечень имущества), перечисляет денежные средства в размере (указывается размер задатка соответствующий номеру выбранного лота) (далее - «Задаток»), а «Организатор торгов» принимает задаток на расчетный счет, указанный в п. 5 настоящего договора.

1.2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательств Претендента по заключению договора купли-продажи имущества и по оплате цены продажи имущества, определенной по итогам торгов, в случае признания Претендента победителем торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом на расчетный счет Организатора торгов, указанный в п. 5 настоящего договора, не позднее даты окончания приёма заявок, указанной в извещении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный счет.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться ссылка на реквизиты настоящего Договора, дату проведения аукциона, наименование лота.

2.2. В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Претендента по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

2.3. Документом, подтверждающим внесение или невнесение Претендентом задатка, является выписка с указанного в п. 5 настоящего договора счета.

2.4. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены настоящей статьей путем перечисления суммы внесенного задатка по указанным Претендентом реквизитам.

3.2. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.3. Внесенный задаток подлежит возврату Претенденту в течение 5 рабочих дней с момента подведения итогов торгов в следующих случаях:

- Претендент не был допущен к участию в торгах;
- Претендент отозвал свою заявку до начала проведения торгов;
- Претендент, допущенный к участию в торгах, не был признан победителем торгов;
- В случае принятия организатором торгов решения об отмене проведения торгов.

Внесенный задаток не подлежит возврату Претенденту в следующих случаях:

- Претендент, признанный победителем торгов отказался или уклонился от подписания протокола об итогах торгов;
- Претендент, признанный победителем торгов отказался или уклонился от подписания договора купли-продажи имущества;
- Неоплаты Претендентом, признанным победителем торгов имущества в установленный договором купли-продажи срок.

3.4. Внесенный Претендентом Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на

торгах Имущества при заключении в установленном порядке Договора купли–продажи имущества.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они передаются на разрешение судебных органов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остаются в распоряжении Организатора торгов, один передается Претенденту.

5. Реквизиты и подписи сторон

ООО «ЛМЗ «Новый»

«Претендент»

ИНН: 1828019806

КПП: 182801001

Банк получателя: АО «Датбанк»

БИК 042202884,

корр.счет 30101810145372202884,

расчетный счет 40702810602200057389

Конкурсный управляющий

А.Н. Ярнутовская

.....
(М.П. подпись)

.....
(М.П. подпись)