

Договор о задатке

_____ 2026 года

г. Таганрог

Финансовый управляющий должника Орлова Александра Алексеевича в лице Бубенцовой Виктории Олеговны, действующая на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от «21» мая 2025 года по делу № А53-10776/2025, именуемая в дальнейшем «**Организатор торгов**» с одной стороны, и

_____,
именуемый(ая) в дальнейшем «**Претендент**» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества Должника **Орлова А.А.**, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», Претендент обязуется перечислить на счет Должника в счет обеспечения оплаты предмета торгов по лоту № __, на проводимых Организатором торгов № _____ по продаже имущества Продавца, задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота, установленной для торгов в форме аукциона / 10 % от цены продажи лота, которая действует на том периоде ее снижения, на котором подана заявка, для торгов посредством публичного предложения, т.е.:

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи по приобретению предмета торгов по лоту № __, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе, либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи предмета торгов по лоту №__ в предусмотренные законом сроки, задаток ему Организатором торгов не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

4. Подписи сторон:

ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ:

ПРЕТЕНДЕНТ:

Финансовый управляющий Орлова А.А.

Бубенцова Виктория Олеговна

(ИНН615413085791);

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО

"СОВКОМБАНК";

Кор/счет 30101810150040000763;

БИК 045004763;

КПП 544543001;

ИНН 4401116480;

Сч 40817810350224768916;

ФИО получателя: Орлов Александр

Алексеевич

Финансовый управляющий

_____ Бубенцова В.О. _____