

ОТЧЕТ № 3370146

**об оценке рыночной стоимости
автомобиля OMODA C5 2023 года выпуска, VIN:
LVVDD21B5PD609062**

Заказчик оценки: Банк ВТБ (публичное акционерное общество)

Дата оценки: 28.04.2026

Дата составления отчета: 18.05.2026

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ	2
1. Общие сведения	3
1.1. Основные факты и выводы.....	3
1.2. Результаты оценки по подходам и заключения	3
2. Задание на оценку.....	5
3. Применяемые стандарты оценки	6
4. Принятые при проведении оценки допущения	7
5. Сведения о заказчике оценки и об оценщике, подписавшем отчет об оценке	8
6. Описание объекта экспертизы.....	10
6.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки	10
6.2. Фотоизображения объекта оценки	11
7. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки.....	11
8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также внешних факторов.....	18
8.1. Картина экономики в 2026 году.....	18
8.2. Анализ рынка легковых автомобилей в 2026 году	20
8.3. Заключение о ликвидности объекта оценки	20
9. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подхода (подходов) к оценке	22
9.1. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки	22
9.2. Затратный подход.....	23
9.3. Сравнительный подход	23
9.4. Доходный подход	23
9.5. Решение о выборе подхода к оценке	23
10. Определение рыночной стоимости объекта оценки по подходу сравнительного анализа продаж.....	24
11. Согласование рыночной стоимости объекта оценки с учетом результатов расчетов по всем подходам	29
12. Заявление о соответствии	30
13. Перечень данных, используемых при проведении оценки	31
13.1. Документы, представленные Заказчиком, используемые при проведении оценки.....	31
13.2. Правовая информация и стандарты.....	31
13.3. Методическая литература и аналитическая информация.....	31
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	33

1. Общие сведения

1.1. Основные факты и выводы

Номер Отчета об оценке (порядковый номер отчета) и дата составления:	№3370146 от 18.05.2026
Основание для проведения оценки:	Договор об оказании услуг по оценке имущества №11/2024 от 10.10.2024г. между Заказчиком Банк ВТБ (публичное акционерное общество) и Исполнителем ООО «АПЭКС ГРУП»
Оцениваемый объект:	Автомобиль OMODA C5 2023 года выпуска
Наименование собственника Объекта оценки	Валькаева Элида Ринатовна
Краткое описание имущественных прав:	Право собственности
Цель оценки:	Определение рыночной стоимости для суда/банкротства
Заказчик оценки	Банк ВТБ (публичное акционерное общество) Адрес местонахождения: 191144, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д.11, лит. А. Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1 ИНН 7702070139, КПП 784201301 ОГРН 1027739609391 от 22.11.2002г., ОКПО 00032520 К/с 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525187
Дата оценки	28.04.2026
Период проведения работ	28.04.2026 - 18.05.2026
Дата осмотра Объекта оценки	28.04.2026
Дата составления отчета	18.05.2026

1.2. Результаты оценки по подходам и заключения

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Рыночная стоимость затратным подходом, руб.	Рыночная стоимость сравнительным подходом, руб.	Рыночная стоимость доходным подходом, руб.	Рыночная стоимость, руб. по состоянию на 28.04.2026 г., руб.
1	Автомобиль OMODA C5	2023	Не применяется	1 749 672	Не применяется	1 749 672

1.3. Вид определяемой стоимости

На основании договора об оценке Исполнитель определяет рыночную стоимость.

Рыночная стоимость - это наиболее вероятная цена, по которой объекты оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объекты оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объекты оценки представлены на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объекты оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объекты оценки выражен в денежной форме.

2. Задание на оценку

Объект оценки, включая права на объект оценки	Автомобиль OMODA C5 2023 года выпуска, VIN: LVVDD21B5PD609062 Право собственности на транспортное средство.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости для суда/банкротства
Краткое описание (включая основные количественные и качественные характеристики) Объекта оценки	Автомобиль OMODA C5 2023 года выпуска, VIN: LVVDD21B5PD609062
Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов)	Информация отсутствует
Ссылки на положения нормативных правовых актов РФ, в связи с которыми возникла необходимость проведения оценки (если применимо)	Оценка проводится в соответствии с № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
Вид стоимости	Рыночная
Осмотр объекта оценки	Проведение внешнего и внутреннего осмотра объекта (полный доступ)
Предпосылки стоимости	1) предполагается сделка с объектом оценки; 2) участники сделки или пользователи объекта являются неопределенными лицами (гипотетические участники); 3) дата оценки – 28.04.2026 ; 4) предполагаемым использованием объекта оценки является его текущее использование; 5) характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.
Дата оценки	28.04.2026
Специальные допущения	Ограничения (обременения) прав при расчете стоимости не учитываются
Иные существенные допущения	Отсутствуют
Ограничения оценки	Отсутствуют
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Отсутствуют
Форма предоставляемого отчета	Электронный отчет
Формы представления итоговой стоимости	Оценка стоимости приводится без суждения о возможных границах интервала, в котором может находиться эта стоимость. Результат оценки представлен в виде числа в валюте Российской Федерации.
Заказчик	Банк ВТБ (публичное акционерное общество)

3. Применяемые стандарты оценки

Оценка выполнена в соответствии с действующим законодательством оценочной деятельности:

- Федеральный закон от 29 июля 2013 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в редакции от 13 июля 2013 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Виды стоимости (ФСО II)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- ФСО №10 Приказ Минэкономразвития России Об утверждении Федерального стандарта оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)" от 01 июня 2013 года №328;
- Свод стандартов и правил оценки МСНО – НП «ОПЭО».

4. Принятые при проведении оценки допущения

1. Отчет содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости Объекта оценки и не является гарантией того, что объект перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете. Мнение Оценщика относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, экологических, юридических и природных условий, способных повлиять на стоимость Объекта оценки.
2. В процессе оценки Оценщик не проводил проверку подлинности и соответствия законодательству предоставленных документов, а исходил из достоверности всех данных, предоставленных Заказчиком. Оценщик не несет ответственности за выводы, сделанные на основе документов и информации, содержащих недостоверные сведения, относящиеся к Объекту оценки.
3. Оценщик не проводил специальных исследований Объекта оценки в отношении его прошлого или текущего использования, за исключением тех, которые необходимы для обеспечения достоверности Отчета как документа, содержащего сведения доказательственного значения.
4. Передаваемый Заказчику Отчет, так же как и результаты, содержащиеся в нем, предназначен для использования Заказчиком в целях, указанных в Задании на оценку. Оценщик не несет никакой ответственности перед третьими лицами за весь Отчет или любую его часть.
5. От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным способом по поводу произведенной оценки, иначе как по официальному вызову суда.
6. Права собственности на оцениваемый объект предполагается полностью соответствующими требованиям законодательства, если иное не оговорено специально. Имущество оценивается свободным, от каких бы то ни было прав удержания или долговых обязательств под заклад имущества, если иное не оговорено специально. В отсутствие документально подтвержденных имущественных прав третьих лиц в отношении оцениваемого объекта, ограничений/обременений (помимо указанных в тексте отчета), оценка объекта проводится исходя из предположения об отсутствии таких прав, ограничений (обременений) с учетом обстоятельств, выявленных в процессе осмотра, если в задании на оценку не указано иное.
7. Оценщик не несет ответственности за скрытые дефекты имущества, которые невозможно обнаружить иным путем, кроме как при обычном визуальном осмотре или путем изучения предоставленной документации. На Оценщике не лежит ответственность за обнаружение подобных фактов.
8. Ни полностью, ни частично настоящий Отчет об оценке и никакая ссылка на него не могут быть включены в какой-либо публикуемый документ, циркуляр или заявление и никаким образом не публикуются без письменного одобрения Оценщиком формы и контекста, в котором они могут появиться.
9. Допущения, используемые при проведении оценки, согласованы всеми сторонами договора.
10. Согласно Заданию на оценку, итоговый результат оценки стоимости приводится без суждения о возможных границах интервала, в котором, по мнению оценщика, может находиться эта стоимость.

5. Сведения о заказчике оценки и об оценщике, подписавшем отчет об оценке

Заказчик:	
Заказчик оценки	Банк ВТБ (публичное акционерное общество) Адрес местонахождения: 191144, г. Санкт-Петербург, пер. Дегтярный, д.11, лит. А. Почтовый адрес: 109147, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 43, стр. 1 ИНН 7702070139, КПП 784201301 ОГРН 1027739609391 от 22.11.2002г., ОКПО 00032520 К/с 30101810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525187
Оценщик, подписавший отчет об оценке	
Крохмаль Светлана Александровна	Оценщик Диплом о высшем образовании ВСА 0484724 от 30.06.2006 г. «Курский государственный технический университет». Диплом о профессиональной ПП-I №679799 рег. номер 030-2011 от 01.06.2011 г. «АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)». Удостоверение о повышении квалификации №312400715737 от 30.04.2013 г. АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности». Член Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков» Местонахождение СРО г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, 6А. Регистрационный №1420.46. Свидетельство №01420 от 11.02.2013 г. Стаж работы в оценочной деятельности с 07.2013 г. Местонахождение оценщика: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19 Контактный телефон: 8-499-424-03-31 Адрес электронной почты: zayavka@apex-group.ru Квалификационный аттестат № 040955-2 «Оценка движимого имущества», срок действия до 10.07.2027 г. Полис №1292/2026/СП134/765 ПАО СК «Росгосстрах» от 15.04.2026. Срок действия с 06.05.2026 по 05.05.2027 г., страховая сумма составляет 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей
Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор	
Общество с ограниченной ответственностью «АПЭКС ГРУП»	Местонахождение: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19, тел +7 (495) 783-68-80 ОГРН 1027700547071 от 18.12.2002, ИНН 7743001783, КПП 772501001 Полис страхования ответственности юридических лиц в ПАО СК «Росгосстрах», Ответственность застрахована на сумму 101 000 000 (Сто один миллион) рублей. Срок действия полиса №110/2024/СП134/765-1 с 08.04.26г. по 22.04.27г.
Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах	
Не привлекались	-

Сведения о независимости оценщика	Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.2013 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции), при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.
--	---

6. Описание объекта экспертизы

6.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки

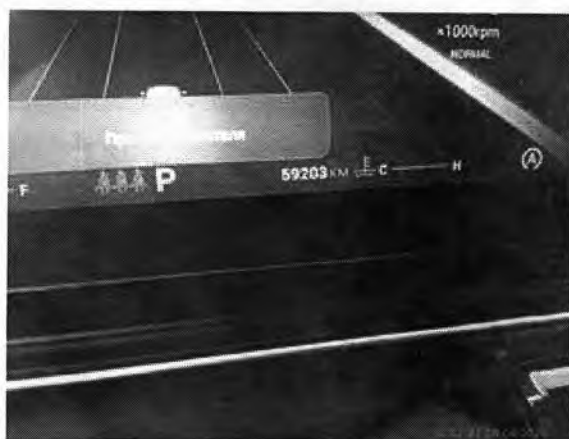
В качестве объекта оценки представлен автомобиль OMODA C5 2023 года выпуска.

Наименование Объекта оценки	Автомобиль OMODA C5
Имущественные права	Право собственности
Наличие обременений	В наличии (по данным: https://www.reestr-zalogov.ru/)
Первоначальная / остаточная балансовая стоимость	Нет данных
Инв. №	Нет данных
Адрес местонахождения / места хранения	Респ. Татарстан, д. Царево, ул. Петра Гаврилова, д.40
Основные характеристики	
Полное наименование	Легковой комби (хэтчбек)
Марка (модель)	OMODA C5
Регистрационный знак	C74600716
Год выпуска	2023
Год ввода в эксплуатацию	2023
Страна производитель	KHP
Пробег, км	59203
Иные характеристики, соответствующие оцениваемому типу имущества	Отсутствуют
Эксплуатационные характеристики	
Идентификационный номер	LVVDD21B5PD609062
Категория ТС	B
№ двигателя	Нет данных
Шасси (рама) №	Отсутствует
Кузов №	LVVDD21B5PD609062
Цвет кузова	Синий
Мощность двигателя, л.с.	149,6 (110 кВт)
Рабочий объем двигателя, куб. см	1598
Тип двигателя	Бензиновый
Разрешенная максимальная масса, кг	1960
Масса без нагрузки, кг	1610
Техническое состояние имущества	
Состояние объекта	На ходу, требуется ремонт
Текущее использование	По назначению

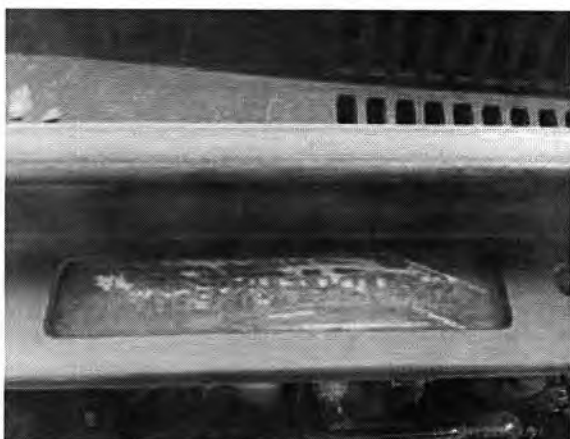
6.2. Фотоизображения объекта оценки

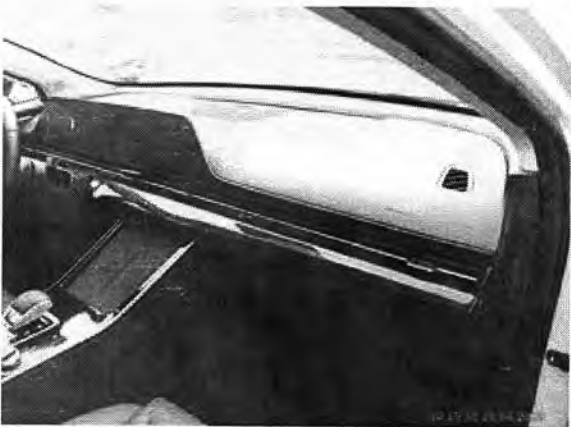
Осмотр и фотографирование автомобиля OMODA C5 2023 года выпуска













7. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования позволяет определить наиболее доходное и конкурентное использование транспортного средства - то использование, которому соответствует максимальная стоимость объекта. Наилучшее и наиболее эффективное использование является результатом суждений оценщика на основе его аналитических навыков и господствующих рыночных условий, тем самым, выражая лишь мнение, но не безусловный факт.

Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки определяется исходя из характера его текущего использования и фактического состояния, т.е. в качестве транспортного средства.

8. Анализ рынка объекта оценки, ценообразующих факторов, а также внешних факторов.

8.1. Картина экономики в 2026 году.¹

О ТЕКУЩЕЙ ЦЕНОВОЙ СИТУАЦИИ

22 апреля 2026 года



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РЕЗЮМЕ

На неделе с 14 по 20 апреля цены практически не изменились (0,01% н/н).

На продовольственные товары цены снизились на -0,04% н/н: удешевление плодоовощной продукции ускорилось до -0,90% н/н, на остальные продукты питания темпы роста цен снизились до 0,04% н/н. В сегменте непродовольственных товаров рост цен околонулевой (0,04% н/н), в секторе наблюдаемых услуг¹ цены изменились на 0,09% н/н.

Потребительская инфляция с 14 по 20 апреля

1. За неделю с 14 по 20 апреля 2026 года потребительские цены практически не изменились (0,01% н/н).

2. В сегменте продовольственных товаров цены снизились на -0,04% н/н. На плодоовощную продукцию снижение цен ускорилось до -0,90% н/н. Снизились темпы роста цен на картофель (до 0,1%), возобновилось снижение цен на помидоры (-1,2% н/н), ускорилось удешевление огурцов (до -4,1% н/н). Продолжилось снижение цен на лук (-0,2% н/н), а также бананы и яблоки. На остальные продукты питания темпы роста цен снизились до 0,04% н/н. Продолжилось удешевление масла сливочного (-0,1% н/н), мяса птицы (-0,2% н/н), молока и молочной продукции (-0,2% н/н), снизились цены на яйца (-0,5% н/н). Замедлился рост цен на масло подсолнечное (до 0,1% н/н), сахар (до 0,5% н/н), баранину (до 0,1% н/н), макаронные и крупяные изделия (до 0,1%).

3. В сегменте непродовольственных товаров темпы роста цен околонулевые (0,04% н/н). Подешевели одежда и обувь (по -0,3% н/н), продолжилось снижение цен на бытовую химию (-0,2% н/н), на электро- и бытовые приборы (-0,04% н/н). Замедлился рост цен на строительные материалы (до 0,1% н/н). На легковые автомобили рост цен сохранился на уровне предыдущей недели (0,1% н/н) за счет иномарок (0,1% н/н), на отечественные авто цены не изменились. Рост цен на бензин составил 0,20% н/н, на дизельное топливо - 0,11% н/н.

4. В сегменте наблюдаемых услуг за неделю с 14 по 20 апреля 2026 года цены изменились на 0,09% н/н. Снизились темпы роста цен на услуги санаториев (до 0,2% н/н), подешевели услуги гостиниц (-0,1% н/н), продолжилось снижение цен на поездку в страны Юго-Восточной Азии (-5,2% н/н). Темпы роста цен на услуги по восстановлению зуба пломбой и бытовые услуги составили по 0,2% н/н.

Мировые рынки

5. В период с 14 по 20 апреля на мировых рынках продовольствия цены выросли на 0,4% (-1,6% недель ранее). В годовом выражении в апреле продовольственные товары подорожали на 7,2% г/г.

Вторую неделю подряд отмечается снижение котировок пшеницы во Франции (-1,0%), белого сахара (-1,6%), сахара-сырца (-3,2%) и пальмового масла (-0,4%), в то время как котировки на кукурузу (+1,7%) и соевые бобы (+0,7%) продолжают увеличиваться. Возобновился рост цены на пшеницу в США (+0,9%), соевое масло (+4,3%) и свинину (+4,2%). Котировки на говядину перешли к снижению (-3,7%).

6. На мировом рынке удобрений цены снизились на 0,6% (-0,5% на прошлой неделе) на фоне удешевления смешанных удобрений (-1,4%) и незначительного роста котировок азотных удобрений (+0,2%). В годовом выражении в апреле удобрения подорожали на 43,2% г/г.

7. На мировом рынке черных металлов средний показатель стоимости увеличился на 0,4% (-0,6% на прошлой неделе), чему способствовало удорожание железной руды (+0,7%) и металлопроката (+1,2%). Снижение цен зафиксировано в арматуре (-0,4%), цены на металлолом не изменились. В годовом выражении в апреле мировые цены на черные металлы выросли на 8,0% г/г.

8. На мировом рынке цветных металлов динамика изменения цен находилась в диапазоне от -0,8% до +0,2% (от +4,7% до +5,7% недель ранее). После увеличения на прошлой неделе подешевел алюминий (-0,8%), продолжился рост котировки на никель (+0,2%), а стоимость меди стабилизировалась. В годовом выражении в апреле рассматриваемые металлы подорожали на 33,2% г/г.

О ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ ИНФЛЯЦИИ С 14 ПО 20 АПРЕЛЯ (РОССТАТ)

	2024 год на 20 апр				2023 год
	а/а	14 - 20 апр	7 - 13 апр	апрель (м/а)	апрель (м/а)
Индекс потребительских цен	5,77	0,91	0,00	0,60	0,40
Продовольственные товары	4,61	-0,04	0,03	0,38	0,71
- без плодово-ягодной продукции	5,04	0,04	0,05	0,43	0,59
- плодово-ягодная продукция	-4,11	-0,90	-0,13	0,03	1,48
Непродовольственные товары	3,75	0,94	0,05	0,47	-0,07
- без бензина	2,44	0,01	0,04	0,37	-0,17
- бензин автомобильный	12,32	0,20	0,09	1,09	0,60
Услуги (туристические, регулируемые и бытовые)	12,63	0,69	-0,15	0,77	0,66
Основные социально значимые продовольственные товары					
Мясо и птица					
Свинина	0,17		0,24	0,15	1,27
Говядина	0,15		0,19	2,33	1,45
Баранина	0,08		0,26	0,69	-1,31
Куры	-0,16		-0,10	-2,00	-2,01
Хлеб и хлебобулочные изделия, крупы, мука					
Мука	0,02		-0,37	0,46	-0,34
Пшено	0,29		0,03	1,02	-1,01
Рис	0,21		0,14	-0,89	-0,65
Хлеб	0,08		0,09	0,80	1,27
Крупа гречневая	0,08		0,43	0,09	-1,03
Прочие продовольственные товары					
Сахар	0,48		0,79	2,63	-0,03
Соль	0,42		0,19	1,27	0,85
Рыба	0,36		0,25	1,22	1,24
Масло подсолнечное	0,10		0,17	0,17	0,01
Чай	0,06		0,10	-0,62	1,32
Вермишель	0,03		0,11	-0,28	0,91
Кефир	-0,08		0,05	-0,37	-
Масло сливочное	-0,14		-0,21	-1,13	-0,50
Молоко	-0,25		-0,09	-0,26	0,56
Яйца	-0,47		0,17	10,28	-6,91
Детское питание					
Консервы мясные	0,83		-0,16	0,23	0,20
Смеси сухие молочные	-0,10		0,17	-0,06	1,28
Консервы фруктово-ягодные	-0,17		0,11	0,31	1,15
Консервы овощи	0,26		0,21	1,09	1,11
Плодово-ягодная продукция					
Капуста	1,06		0,56	6,31	20,23
Морковь	0,56		0,27	12,93	9,65
Картофель	0,07		0,19	5,36	13,97
Яблоки	-0,01		-0,31	0,83	2,75
Лук	-0,20		-0,80	2,64	16,13
Томаты	-1,19		0,70	17,04	-4,64
Огурцы	-4,13		-1,32	-29,09	-8,61
Отдельные непродовольственные товары					
Бензин	0,20		0,09	1,08	0,60
Автомобиль иностранный	0,12		0,15	0,31	-0,03
Строительные материалы	0,08		0,44	0,00	0,42
Медикаменты	0,06		0,20	0,67	0,90
Автомобиль отечественный	0,00		0,00	0,25	0,01
Отдельные услуги					
Бытовые	0,18		0,23	1,26	1,01
Регулируемые	0,08		0,02	-0,03	0,16
Туристические	-0,07		-2,33	3,91	2,48

О МИРОВЫХ ЦЕНАХ С 14 ПО 20 АПРЕЛЯ

	2024 г.									2024
	с начала месяца	20.04.2024	14.04.2024	14.20 апр	7-13 апр	апрель (с нач. года)	апрель (м/а)	апрель (м/а)	март (м/а)	
Продовольствие										
Пшеница (Чикаго 1 мес фьючерс), долл/т	-1,5	223	221	0,9	-1,1	19,7	6,7	-1,1	8,8	-6,7
Пшеница (Миннеаполис 1 мес фьючерс), долл/т	-2,4	229	231	-1,0	-2,0	2,6	-4,2	-1,6	2,6	-2,3
Коричневый сахар (Чикаго 1 мес фьючерс), долл/т	0,5	181	178	1,7	0,4	4,5	-5,4	-1,0	5,1	3,9
Белый сахар (Миннеаполис 1 мес фьючерс), долл/т	-6,9	418	424	-1,6	-4,1	-2,3	-19,2	-2,1	6,9	-16,4
Соя-соя (Миннеаполис 1 мес фьючерс), долл/т	-12,1	301	311	-3,2	-6,2	-9,1	-21,8	-4,0	5,0	-16,2
Соевые бобы (Чикаго 1 мес фьючерс), долл/т	0,9	434	431	0,7	1,7	12,8	12,8	-0,4	4,7	-5,4
Соевое масло (Чикаго 1 мес фьючерс), долл/т	0,3	1523	1460	4,3	-4,8	42,3	42,3	3,1	15,3	10,9
Кандиловый рис (Миннеаполис 1 мес фьючерс), долл/т	-0,4	524	511	2,4	-1,3	22,0	8,6	-1,6	7,4	3,9
Пальмовое масло (Роттердам CF Малайзия/Индонезия), долл/т	0,8	1145	1150	-0,4	-2,1	15,7	23,6	4,1	6,8	9,4
Говядина (Чикаго 1 мес фьючерс), долл/т	-1,5	7961	8264	-3,7	1,7	4,6	29,1	4,6	-3,1	26,4
Свинина (Чикаго 1 мес фьючерс), долл/т	4,3	2079	1995	4,2	-0,3	10,8	2,3	-2,1	4,0	8,4
Индекс продовольственных цен ФАО										
млн	-	-	-	-	-	-	-	-	2,4	-
лг	-	-	-	-	-	-	-	-	1,0	4,3
Удобрения										
Синтетические удобрения (диаммонийфосфат), Чикаго фьючерс, долл/т	5,4	730	740	-1,4	0,0	16,3	14,2	8,1	4,9	23,2
Аммиак удобрения (мочевина), Чикаго фьючерс, долл/т	3,9	721	719	0,2	-0,9	86,4	72,1	11,2	39,2	24,4
Черные и цветные металлы										
Холодная руда (фьючерс Чикаго), долл/т	0,7	107	106	0,7	-1,2	0,0	6,5	2,8	3,5	-7,8
Лом черных металлов (фьючерс LME), долл/т	6,1	407	406	0,1	-1,0	10,3	13,6	7,4	1,6	-8,0
Алюмин (фьючерс LME), долл/т	5,2	699	601	-0,4	0,0	8,2	6,8	7,2	0,5	-5,4
Платина (фьючерс Emtel LME), долл/т	2,6	490	484	1,2	-0,2	8,9	4,9	2,8	2,0	-10,7
Анодный (фьючерс LME), долл/т	3,7	3686	3584	-0,8	4,7	18,7	46,5	6,0	7,2	7,4
Медь (фьючерс LME), долл/т	7,4	13276	13282	-0,1	5,7	6,5	36,8	2,0	-3,7	7,6
Никель (фьючерс LME), долл/т	6,9	18115	18073	0,2	4,8	9,5	13,4	1,6	-0,6	-10,8

8.2. Анализ рынка легковых автомобилей в марте 2026 года²

Согласно данным агентства «АВТОСТАТ», в марте 2026 года россияне приобрели 475 тыс. легковых автомобилей с пробегом. Это на 15,3% больше, чем месяцем ранее, и на 6% выше уровня марта прошлого года. Если рассматривать марочную структуру вторичного рынка, то лидерство здесь традиционно принадлежит отечественной LADA – за первый весенний месяц было куплено 111,9 тыс. таких подержанных машин. Второе место сохраняет японская Toyota, показатель которой составил 50,3 тыс. единиц. Далее с сопоставимыми результатами следуют корейские бренды Kia и Hyundai (25,3 тыс. и 25,1 тыс. шт. соответственно). Замыкает ТОП-5 немецкий Volkswagen (21,4 тыс. шт.). В первой десятке все марки показывают рост по отношению к уровню месячной давности. За исключением Kia (+9,1%), у остальных брендов он превысил 10%. В годовом сравнении отрицательная динамика зафиксирована только у LADA (-7,8%), а лучше других к марту 2025-го прибавили Chevrolet (+26,9%) и Volkswagen (+24,5%).

ТОП-10 МАРОК НА РЫНКЕ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С ПРОБЕГОМ (шт.)

№	Марка	Март 2026	Февраль 2026	Март 2025	Изм. март/фев., %	Изм. март/март, %	1 кв. 2026	1 кв. 2025	Изм., %
1	LADA	111 874	96 211	121 287	16,3	-7,8	313 695	338 415	-7,3
2	Toyota	50 296	43 744	43 590	15,0	15,4	134 477	125 072	7,5
3	Kia	25 323	23 211	23 803	9,1	6,4	75 208	67 559	11,3
4	Hyundai	25 094	22 767	23 246	10,2	7,9	73 604	65 857	11,8
5	Volkswagen	21 369	18 664	17 158	14,5	24,5	58 852	49 551	18,8
6	Nissan	21 284	18 365	19 332	15,9	10,1	59 768	54 930	8,8
7	Chevrolet	17 307	14 564	16 118	18,8	7,4	48 030	45 670	5,2
8	Honda	17 269	15 451	13 608	11,8	26,9	41 320	38 583	7,1
9	Renault	16 024	13 534	15 017	18,4	6,7	46 369	42 261	9,7
10	Ford	13 737	11 802	13 404	16,4	2,5	39 471	37 851	4,3
	Всего в РФ	475 021	411 942	448 268	15,3	6,0	1 323 979	1 265 632	4,6

Самой популярной моделью среди б/у легковых автомобилей в начале весны стал седан LADA 2107. Так, в марте жители нашей страны купили 9,4 тыс. «семерок». Далее следуют корейские Kia Rio (8,7 тыс. шт.) и OMODA C5 (8,6 тыс. шт.). В пятерку лидеров вторичного рынка по итогам марта также попали внедорожник LADA 4x4 (8,6 тыс. шт.) и Toyota Corolla (8,3 тыс. шт.). В сравнении с февралем все модели оказались «в плюсе», причем среди них только у «корейцев» рост составил менее 10%. По отношению к марту 2025-го снижение демонстрируют лишь три модели: седан LADA 2170 «Приора» (-8,5%), хэтчбек LADA 2114 «Самара-2» (-16,2%) и седан LADA 2107 (-20,8%). У остальных семи отмечен рост, а сильнее всего он у Toyota Corolla (+19,7%).

ТОП-10 МОДЕЛЕЙ НА РЫНКЕ ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ С ПРОБЕГОМ (шт.)

№	Модель	Март 2026	Февраль 2026	Март 2025	Изм. март/фев., %	Изм. март/март, %	1 кв. 2026	1 кв. 2025	Изм., %
1	LADA 2107	9 368	8 246	11 832	13,6	-20,8	25 428	31 652	-19,7
2	Kia Rio	8 735	8 490	8 381	2,9	4,2	27 347	24 067	13,6
3	Hyundai Solaris	8 648	8 316	8 387	4,0	3,1	26 785	23 754	12,8
4	LADA 4x4	8 594	7 370	8 385	16,6	2,5	24 107	23 545	2,4
5	Toyota Corolla	8 308	7 517	6 938	10,5	19,7	22 069	19 573	12,8
6	Ford Focus	8 201	7 050	8 125	16,3	0,9	23 509	22 742	3,4
7	LADA 2114	8 139	7 125	9 707	14,2	-16,2	23 102	26 663	-13,4
8	LADA 2170	7 631	6 583	8 337	15,9	-8,5	21 911	23 717	-7,6
9	Toyota Camry	6 910	5 823	6 096	18,7	13,4	19 957	18 005	10,8
10	LADA 2190	6 738	5 852	6 403	15,1	5,2	19 323	18 187	6,2
	Всего в РФ	475 021	411 942	448 268	15,3	6,0	1 323 979	1 265 632	4,6

Что касается итогов 1 квартала 2025 года, то за это время россияне стали обладателями 1 млн 324 тыс. легковых автомобилей с пробегом. Это на 4,6% больше, чем за три месяца прошлого года.

8.3. Заключение о ликвидности объекта оценки

Для понимания степени ликвидности были проанализированы следующие факторы:

- на объект оценки имеются необходимые документы.

Ликвидность определяется в зависимости от прогнозируемого срока реализации имущества на свободном рынке по рыночной стоимости. По срокам реализации ликвидность имеет следующие градации:

Показатель ликвидности	Высокая	Средняя	Низкая
Примерный срок реализации, мес.	1-2	3-6	7-18

Вывод: Оценщик пришел к выводу, что объект оценки в целом, является объектом со средней ликвидностью, с возможным сроком реализации на открытом рынке от 3 до 6 месяцев.

9. Описание процесса оценки объекта оценки в части применения подхода (подходов) к оценке

9.1. Содержание и объем работ, использованных для проведения оценки

Данный Отчет является полным повествовательным отчетом об оценке, отвечающим требованиям стандартов, с применением всех существующих методов оценки. В процессе работы были собраны все необходимые данные. Был проведен анализ всей необходимой информации для того, чтобы прийти к заключению о стоимости, применяя затратный, сравнительный и доходный подходы.

Окончательная величина стоимости была получена на основании сравнительного подхода.

План процесса оценки

Таблица 9.1.1.

1. Заключение с Заказчиком договора об оценке, включающего задание на оценку	Проведено
2. Получение от Заказчика необходимых документов для проведения оценки	Проведено
3. Осмотр Объекта оценки, установление количественных и качественных характеристик Объекта, сбор прочей информации об Объектах оценки	Проведено
4. Составление таблицы по анализу представленной Заказчиком информации, необходимой для проведения оценки о характеристиках движимого имущества, права на которое оцениваются	Проведено
5. Анализ отраслевых и локальных рынков, к которому относится Объект оценки	Проведено
6. Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования Объекта оценки	Проведено
7. Рассмотрение различных подходов к оценке стоимости: затратного, доходного и сравнительного; выбор приемлемого подхода к оценке	Проведено
8. Осуществление расчетов	Проведено
9. Согласование полученных результатов, вывод итоговой величины стоимости Объекта оценки	Проведено
10. Составление и передача Заказчику Отчета об оценке	Проведено

Анализ представленной Заказчиком информации

Таблица 9.1.2.

Информация о виде и объеме прав на Объект оценки	Получение исчерпывающей информации о виде и объеме прав на движимое имущество, содержащейся в документах, подтверждающих существующие права на него (в правоудостоверяющих, правоустанавливающих документах)	Отражено
Сопоставление данных об Объекте оценки	Установление особенностей движимого имущества, права на которое оцениваются, а также соответствия имущества характеристикам Объекта, отраженным в действительных на дату оценки документах органов/организаций, входящие в состав Объекта оценки	Проведено
Установление данных об обременениях на Объект оценки	Установление наличия/отсутствия обременений имущества, права на которое оцениваются, на основании документов, содержащих сведения о наличии обременений, установленных в отношении оцениваемого имущества, включая обременение залогом или долговыми обязательствами, наличием арендаторов, соглашений, контрактов, договоров и любых других обременений (при их наличии)	Проведено
Установление иных сведений	Установление иных количественных и качественных характеристик движимого имущества, права на которое оценивается, в том числе содержащих описание существующих прав на Объект оценки	Проведено

В отчете должно быть описано обоснование выбора используемых подходов к оценке и методов в рамках каждого из применяемых подходов, приведена последовательность определения стоимости объекта оценки, а также приведены соответствующие расчеты.

Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. При выборе используемых при проведении оценки подходов следует учитывать не только возможность применения каждого из подходов, но и цели и задачи оценки, предполагаемое использование результатов оценки, допущения, полноту и достоверность исходной информации. На основе анализа указанных факторов обосно-

9.2. Затратный подход

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В данном случае рыночная стоимость объекта оценки затратным подходом не рассчитывалась, так как согласно требованиям банка ВТБ применение затратного подхода к оценке ТС не допускается в случае наличия развитого вторичного рынка.

9.3. Сравнительный подход

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

В рамках сравнительного подхода применяются различные методы, основанные как на прямом сопоставлении оцениваемого объекта и объектов-аналогов, так и методы, основанные на анализе статистических данных и информации о рынке объекта оценки.

9.4. Доходный подход

Доходный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

Доходный подход для определения рыночной стоимости автомобиля не использовался, так как отсутствует достоверная информация о среднерыночном потоке доходов, генерируемый объектом оценки, условно-переменные и условно-постоянные расходы, связанные с обслуживанием и эксплуатацией, величину ставки капитализации и/или типичного срока окупаемости.

9.5. Решение о выборе подхода к оценке

В большинстве случаев оценка проводится с использованием всех трех подходов. Это позволяет определить стоимость объектов оценки тремя различными путями, каждый из которых имеет свои ограничения в конкретном использовании. Однако в ряде случаев некоторые подходы по тем или иным причинам не могут быть применены.

При выборе учитываются следующие факторы: цель оценки, вид оцениваемой стоимости, категория оцениваемого актива, достоверность, надежность, полнота и достаточность исходной аналитической информации, как уникальной для объектов оценки, так и общего характера.

В данном случае был применен один подход: сравнительный подход.

10. Определение рыночной стоимости объекта оценки по подходу сравнительного анализа продаж

Сравнительный подход - совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

Применение подхода сравнения продаж заключается в последовательном выполнении следующих действий:

1. Подробное исследование рынка с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к объектам сравнимой полезности.
2. Определение подходящих единиц сравнения и проведение сравнительного анализа по каждой единице.
3. Сопоставление исследуемого объекта с выбранными объектами сравнения с целью корректировки их продажных цен или исключения из списка сравнимых.
4. Приведение ряда показателей стоимости объекта сравнения к одному или к диапазону рыночной стоимости исследуемого объекта.

При корректировке продажных цен объекта сравнения все поправки делаются от объекта сравнения к объекту оценки.

В оценочной практике принято выделяют следующие основные элементы сравнения, которые должны анализироваться в обязательном порядке: условия финансирования, условия продажи, состояние рынка, физические характеристики, экономические характеристики, характер использования.

Для расчета и внесения поправок используется множество различных методов, среди которых можно выделить следующие:

- методы, основанные на анализе парных продаж;
- экспертные методы расчета и внесения поправок;
- статистические методы.

Метод парных продаж.

Под *парной продажей* подразумевается продажа двух объектов, в идеале являющихся точной копией друг друга, за исключением одного параметра, наличием которого и объясняется разница в цене этих объектов. Данный метод позволяет рассчитать поправку на вышеупомянутую характеристику и использовать ее для корректировки на этот параметр цены продажи сопоставимого с объектом оценки объекта-аналога.

Ограниченность применения данного метода объясняется сложностью подбора объектов парной продажи, поиском и проработкой большого количества информации.

Экспертные методы расчета и внесения поправок.

Основу экспертных методов расчета и внесения поправок, обычно процентных, составляет субъективное мнение эксперта-оценщика о том, насколько оцениваемый объект хуже или лучше сопоставимого аналога.

Обозначим стоимость объекта оценки X , а цену продажи сопоставимого аналога примем равной 1,0, тогда:

если объект лучше аналога на 15%, тогда цена аналога должна увеличиться на те же 15%:

$$X = 1,0 \cdot (15\% + 1,0) = 1,0(1 + 0,15) = 1,15;$$

если оцениваемый объект хуже аналога на 15%, цена аналога уменьшится:

$$X = 1,0 - 15\% \cdot 1,0 = 1,0 \cdot (1 - 0,15) = 0,85.$$

Аналог лучше оцениваемого объекта на 15%, тогда цена аналога должна уменьшиться:

$$1,0 = X + 15\% \cdot X = X(1 + 0,15), X = 0,87.$$

4. Аналог хуже оцениваемого объекта на 15%, тогда цена аналога должна вырасти:

$$1,0 = X - 15\% \cdot X = X(1 - 0,15), X = 1,18 \text{ или } 1,19$$

Экспертными методами расчета и внесения поправок обычно пользуются, когда невозможно рассчитать достаточно точные денежные поправки, но есть рыночная информация о процентных различиях.

Статистические методы расчета поправок.

Суть метода корреляционно-регрессионного анализа состоит в допустимой формализации зависимости между изменениями цен объектов движимого имущества и изменениями каких-либо его характеристик.

Данный метод трудоемок, и для его использования требуется достаточно развитый рынок движимого имущества, так как метод предполагает анализ большого количества репрезентативных выборок из базы данных.

1. Процентные поправки всегда вносятся первыми - к каждой предыдущей, уже скорректированной величине цены сопоставимой продажи.

2. Вносятся денежные поправки, последовательность внесения которых не имеет значения.

В ряде случаев денежные поправки, вносимые к цене аналога в целом, должны вноситься перед процентными. Например, если поправки на условия финансирования или на право собственности рассчитаны как абсолютные денежные, то они применяются первыми для корректировки цен аналогов.

Основные показатели сравнения сопоставимых объектов (аналогов):

- 1) права собственности;
- 2) условия финансирования;
- 3) условия и время продажи;
- 4) физические характеристики.

Наибольший вес присваивается скорректированным величинам цен тех отобранных аналогов, к которым вводилось меньшее количество и величина поправок. Иначе говоря, наибольший вес при согласовании результатов корректировок будут иметь те аналоги, которые наиболее сопоставимы с оцениваемым объектом.

Обоснование корректировок:

Корректировка по элементу сравнения	Обоснование корректировки
1. Право собственности	Поправка, учитывающая право собственности. В данном случае корректировка не вводилась, так как объекты оценки и объекты-аналоги находятся в собственности.
2. Условия продажи	Корректировка на условия продажи учитывает, на каком типе рынка выставлен объекты (открытый рынок, закрытый рынок, на условиях тендера). Корректировка также отражает финансовые, корпоративные, родственные связи «продавец-покупатель». Корректировки в указанных случаях требуют полного раскрытия информации, поэтому их проведение затруднено. При проведении корректировок на условия продажи в основном ориентируются на метод использования найденных ранее корреляционно - регрессионных связей, метод капитализации арендных различий, метод экспертных оценок. В данном отчете корректировка не вводилась, так как и объекты оценки и объекты-аналоги продаются на открытом рынке при рыночных условиях.
3. Сделка или предложение	По аналогам использовалась информация о ценах предложения. Как правило, в процессе торговли запрашиваемая владельцем объекта цена несколько снижается. После проведенного ана-

	щик пришел к выводу, что разница между стоимостью предложения и стоимостью продажи колеблется от 5% до 10%. Корректировка взята согласно «Справочник оценщика машин и оборудования» под редакцией Л.А. Лейфера от 2023 года. Значения скидки «на торг» из разных источников в процентах <table><tr><th colspan="3">Таблица 2.2.2.1</th></tr><tr><th>Группа</th><th>Методические рекомендации⁴</th><th>Исследования Живава М. В.³</th></tr><tr><td>Транспорт и спецтехника общего применения</td><td rowspan="8">5-10</td><td>3-15</td></tr><tr><td>Спецтехника узкого применения</td><td>4-14</td></tr><tr><td>Железнодорожный и водный транспорт</td><td>4-14</td></tr><tr><td>Серийное оборудование широкого профиля</td><td>4-15</td></tr><tr><td>Узкоспециализированное оборудование</td><td>5-16</td></tr><tr><td>Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ</td><td>н/д</td></tr><tr><td>Электронное оборудование</td><td>4-19</td></tr><tr><td>Инструменты, инвентарь, приборы</td><td>н/д</td></tr></table> Для всех аналогов применена корректировка в размере -5%.	Таблица 2.2.2.1			Группа	Методические рекомендации ⁴	Исследования Живава М. В. ³	Транспорт и спецтехника общего применения	5-10	3-15	Спецтехника узкого применения	4-14	Железнодорожный и водный транспорт	4-14	Серийное оборудование широкого профиля	4-15	Узкоспециализированное оборудование	5-16	Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	н/д	Электронное оборудование	4-19	Инструменты, инвентарь, приборы	н/д																			
Таблица 2.2.2.1																																											
Группа	Методические рекомендации ⁴	Исследования Живава М. В. ³																																									
Транспорт и спецтехника общего применения	5-10	3-15																																									
Спецтехника узкого применения		4-14																																									
Железнодорожный и водный транспорт		4-14																																									
Серийное оборудование широкого профиля		4-15																																									
Узкоспециализированное оборудование		5-16																																									
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ		н/д																																									
Электронное оборудование		4-19																																									
Инструменты, инвентарь, приборы		н/д																																									
4. Время продажи	Корректировка вводится для отражения динамики роста стоимости транспорта во времени, если объекты-аналоги имеют разницу во времени предложения на открытом рынке. Для внесения поправки на данную характеристику в цену продажи объекта-аналога необходимо знать тенденции изменения цен на рынке транспортных средств с течением времени. Корректировка на время продажи не применяется, так как объекты-аналоги представлены на рынке на момент оценки.																																										
5. Год выпуска	Вводится поправка, учитывающая возраст объектов, объект, выпущенный ранее, будет стоить меньше, чем объект выпущенный позднее. В данном отчете корректировка применялась на основании «Справочник оценщика машин и оборудования» под редакцией Л.А. Лейфера от 2023 года. Корректировка не применялась. Справочник оценщика машин и оборудования-2023. Корректирующие коэффициенты из характеристик рынка машин и оборудования. Расширенные интервалы коэффициента снижения стоимости за год эксплуатации, в процентах <table><tr><th colspan="4">Таблица 6.3.2</th></tr><tr><th rowspan="2">Группа</th><th rowspan="2">Среднее</th><th colspan="2">Расширенный интервал</th></tr><tr><th>мин.</th><th>макс.</th></tr><tr><td>Транспорт и спецтехника общего применения</td><td>10,6%</td><td>5,7%</td><td>15,4%</td></tr><tr><td>Спецтехника узкого применения</td><td>10,5%</td><td>5,7%</td><td>15,2%</td></tr><tr><td>Железнодорожный и водный транспорт</td><td>10,6%</td><td>5,4%</td><td>15,8%</td></tr><tr><td>Серийное оборудование широкого профиля</td><td>10,4%</td><td>6,1%</td><td>14,6%</td></tr><tr><td>Узкоспециализированное оборудование</td><td>11,0%</td><td>6,0%</td><td>16,9%</td></tr><tr><td>Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ</td><td>12,1%</td><td>6,7%</td><td>17,5%</td></tr><tr><td>Электронное оборудование</td><td>16,6%</td><td>9,9%</td><td>23,9%</td></tr><tr><td>Инструменты, инвентарь, приборы</td><td>17,7%</td><td>10,0%</td><td>25,5%</td></tr></table>	Таблица 6.3.2				Группа	Среднее	Расширенный интервал		мин.	макс.	Транспорт и спецтехника общего применения	10,6%	5,7%	15,4%	Спецтехника узкого применения	10,5%	5,7%	15,2%	Железнодорожный и водный транспорт	10,6%	5,4%	15,8%	Серийное оборудование широкого профиля	10,4%	6,1%	14,6%	Узкоспециализированное оборудование	11,0%	6,0%	16,9%	Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	12,1%	6,7%	17,5%	Электронное оборудование	16,6%	9,9%	23,9%	Инструменты, инвентарь, приборы	17,7%	10,0%	25,5%
Таблица 6.3.2																																											
Группа	Среднее	Расширенный интервал																																									
		мин.	макс.																																								
Транспорт и спецтехника общего применения	10,6%	5,7%	15,4%																																								
Спецтехника узкого применения	10,5%	5,7%	15,2%																																								
Железнодорожный и водный транспорт	10,6%	5,4%	15,8%																																								
Серийное оборудование широкого профиля	10,4%	6,1%	14,6%																																								
Узкоспециализированное оборудование	11,0%	6,0%	16,9%																																								
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	12,1%	6,7%	17,5%																																								
Электронное оборудование	16,6%	9,9%	23,9%																																								
Инструменты, инвентарь, приборы	17,7%	10,0%	25,5%																																								
6. Физические характеристики	Поправка, учитывающая физические характеристики объектов. Корректировка берется на мощность и объем двигателя, вид КПП и т.д. В данном отчете корректировка не применялась, так как все объекты имеют аналогичные характери-																																										

	состояние объектов, степень изношенности. Целью оценки является Определение рыночной стоимости для суда/банкротства. Размер корректировки определялся на основании калькуляции на ремонт с учетом износа заменяемых запасных частей ООО "АПЭКС ГРУП", составленной на основании акта осмотра транспортного средства. Размер корректировки принят равным 74 300.00 рублей (расчет см. приложение).
--	---

Таблица 10.1 Описание объектов-аналогов

Характеристика объекта	Оцениваемый объект	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3	Объект-аналог №4
Источник информации		https://www.avito.ru/samara/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_60_447_km_8045954181	https://www.avito.ru/izhevsk/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_77_000_km_8173871918	https://www.avito.ru/samara/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_46_000_km_3713342907	https://www.avito.ru/kazan/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_65_260_km_8006699278
Наименование	OMODA C5	OMODA C5	OMODA C5	OMODA C5	OMODA C5
Цена на дату продажи, руб. с НДС		1 949 000	1 932 000	1 900 000	1 898 880
Права собственности	полное право	полное право	полное право	полное право	полное право
Условие продажи	рыночное	рыночное	рыночное	рыночное	рыночное
Дата выпуска	2023	2023	2023	2023	2023
Физические характеристики	двигатель мощностью 149,6 л.с., рабочий объем двигателя - 1598 см³	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки
Состояние	На ходу, требуется ремонт	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии	В хорошем состоянии

Таблица 10.2. Расчет стоимости

Характеристика объекта	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3	Объект-аналог №4
Цена продажи, руб.		1 949 000	1 932 000	1 900 000	1 898 880
Право собственности	полное	полное	полное	полное	полное
Корректировка, руб.		0	0	0	0
Скорректированная цена продажи, руб.		1 949 000	1 932 000	1 900 000	1 898 880
Условие продажи	рыночные	рыночные	рыночные	рыночные	рыночные
Корректировка, руб.		0	0	0	0
Скорректированная цена продажи, руб.		1 949 000	1 932 000	1 900 000	1 898 880
Сделка или предложение		предложение	предложение	предложение	предложение
Корректировка, %.		-5,0%	-5,0%	-5,0%	-5,0%
Скорректированная цена продажи, руб.		1 851 550	1 835 400	1 805 000	1 803 936

Корректировка, %.		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена продажи, руб.		1 851 550	1 835 400	1 805 000	1 803 936
Год выпуска	2023	2023	2023	2023	2023
Корректировка, %.		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Скорректированная цена продажи, руб.		1 851 550	1 835 400	1 805 000	1 803 936
На физические характеристики	двигатель мощностью 149,6 л.с., рабочий объем двигателя - 1598 см ³	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки	сопоставимые с объектом оценки
Корректировка, %.		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена продажи, руб.		1 851 550	1 835 400	1 805 000	1 803 936
На состояние/скрытые дефекты		0%	0%	0%	0%
Скорректированная цена продажи, руб.		1 851 550	1 835 400	1 805 000	1 803 936
Скорректированная цена продаж, руб.		1 851 550	1 835 400	1 805 000	1 803 936
Количество корректировок		1	1	1	1
Присвоенный вес		0,250	0,250	0,250	0,250
Стоимость объекта оценки, руб.		1 823 972			
Стоимость восстановительного ремонта, руб.		74 300			
Стоимость объекта оценки с учетом затрат на восстановительный ремонт, руб.		1 749 672			

Рыночная стоимость объекта оценки, на дату оценки, полученная в рамках сравнительного подхода, составляет:
1 749 672 (Один миллион семьсот сорок девять тысяч шестьсот семьдесят два) руб.

11. Согласование рыночной стоимости объекта оценки с учетом результатов расчетов по всем подходам

При оценке в соответствии с общепринятыми нормами были проанализированы три подхода определения стоимости объекта оценки: затратный, сравнения продаж и доходный.

В общем случае, в итоговом согласовании каждому из результатов, полученных всеми подходами, придается свой вес. Логически обосновываемое численное значение весовой характеристики соответствующего подхода зависит от использованных уместных подходов к оценке, развитости на местном рынке собственно рыночных отношений, и, наконец, непосредственно от объекта и цели оценки.

Для согласования результатов необходимо определить веса, в соответствии с которыми отдельные, ранее полученные значения, сформируют итоговую рыночную стоимость имущества.

В рамках настоящего отчета рыночная стоимость объекта оценки определялась сравнительным подходом. В качестве итоговой величины стоимости признается результат, полученный в рамках сравнительного подхода.

***Рыночная стоимость объекта оценки, на дату оценки, составляет (если собственник ТС - юр. лицо/ИП, указанная стоимость включает НДС):
1 749 672 (Один миллион семьсот сорок девять тысяч шестьсот семьдесят два) руб.***

12. Заявление о соответствии

Оценщик, подписавший данный отчет, настоящим удостоверяют следующее:

- утверждение о фактах, представленные в отчете, правильны, соответствуют действительности и основываются на знаниях оценщика;
- сделанный анализ, высказанные мнения, полученные выводы и результаты расчетов действительны исключительно в пределах указанных в Отчете допущений и ограничивающих условий и являются следствием как непредвзятого анализа исходных данных, так и персональной профессиональной практики;
- оценщик не имеет личной заинтересованности — ни настоящей, ни будущей — относительно оцениваемых объектов или какой-либо предвзятости в отношении вовлеченных сторон;
- вознаграждение оценщика не связано с итоговой величиной стоимости объектов оценки и не обусловлено какими-либо другими условиями, кроме как выполнением работ по данному Отчету, а также не зависит от тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими сторонами выводов и заключений, содержащихся в отчете;
- настоящая оценка произведена, а отчет составлен, в соответствии с требованиями норм Кодекса этики и Свода стандартов оценки Российского общества оценщиков, а также в соответствии с действующими Федеральными стандартами оценки;
- образование оценщика соответствует необходимым требованиям;
- оценщик имеет опыт оценки, аналогичного имущества;
- ни одно лицо, кроме оценщика, подписавших настоящий отчет, и специалистов, указанных в разд. 3, не оказывало профессионального содействия оценщику.

Оценщик

Диплом о высшем образовании ВСА 0484724 от 30.06.2006 г. «Курский государственный технический университет».

Диплом о профессиональной ПП-I №679799 рег. номер 030-2011 от 01.06.2011 г. «АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)».

Удостоверение о повышении квалификации №312400715737 от 30.04.2013 г. АНО ВПО «Белгородский университет кооперации, экономики и права» по программе «Новое в нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности».

Член Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации – Некоммерческое партнерство «Общество профессиональных экспертов и оценщиков»

Местонахождение СРО г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, 6А. Регистрационный №1420.46. Свидетельство №01420 от 11.02.2013 г.

Стаж работы в оценочной деятельности с 07.2013 г.

Местонахождение оценщика: 125475, Г МОСКВА, УЛ ДЫБЕНКО, ДОМ 38, КОРПУС 1, ЭТ/ПОМ/КОМ 3/XLIV/12-16,16А,19

Контактный телефон: 8-499-424-03-31

Адрес электронной почты: zayavka@apex-group.ru

Квалификационный аттестат № 040955-2 «Оценка движимого имущества», срок действия до 10.07.2027 г.

Полис №1292/2026/СП134/765-НАО СК «Росгосстрах» от 15.04.2026. Срок действия с 06.05.2026 по 05.05.2027 г., страховая сумма составляет 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей

Генеральный директор
ООО «АПЭКС ГРУП»



[Handwritten signature]

Крохмаль С.А.

Запорожец Г. Г.

13. Перечень данных, используемых при проведении оценки

13.1. Документы, представленные Заказчиком, используемые при проведении оценки

- СТС;
- Акт осмотра ООО «АПЭКС ГРУП»;
- Калькуляция ремонта;

13.2. Правовая информация и стандарты

- Федеральный закон от 29 июля 2013 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в редакции от 13 июля 2013 г.
- Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Виды стоимости (ФСО II)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)" приказ Минэкономразвития России №200 от 14.04.2022 г.;
- ФСО №10 Приказ Минэкономразвития России Об утверждении Федерального стандарта оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)" от 01 июня 2013 года №328.
- Свод стандартов и правил оценки МСНО – НП «ОПЭО».

13.3. Методическая литература и аналитическая информация

- Методические основы оценки машин и оборудования.» Федотова М.А.; Кушель А.А.; Иванова Е.Н.; Булычева Г.В.; Королев И.В., Институт профессиональной оценки. Учебно-методическое пособие, Москва, 2013.
- «Методология оценки стоимости промышленного оборудования» Саприцкий Э.Б., Институт промышленного развития, Москва, 1996.
- "Износ технологических машин и оборудования при оценке их рыночной стоимости", Попеско А.И., Ступин А.В., Чесноков С.А. ОО "Российское общество оценщиков". Москва.2002 г.
- «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования.» Рутгайзер В.М., Академия народного хозяйства при правительстве Российской Федерации, изд. «Дело», Москва, 2013.
- «Оценка машин и оборудования» Плехановская школа профессиональной оценки и экспертизы Москва 1996 г.;
- «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования». Москва. Академия оценки 2013 г.;
- Ю.В. Андрианов, «Оценка стоимости подвижного состава автомобильного транспорта» Учебное пособие. М.: Международная академия оценки и консалтинга. 2003. – 244 с.;

- Справочник оценщика машин и оборудования. «Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования. Таблицы. Графики.» Авторы: Лейфер Л.А., Фролова Н.Н., Маслов С.А. Издание первое. Нижний Новгород, 2013г.;
- Электронная сеть Интернет.

ПРИЛОЖЕНИЯ

ДОКУМЕНТЫ НА ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер
C74500716

Идентификационный номер (VIN)
LVVDD21E5PD609062

Марка **ОМОДА СБ**
 Модель **ОМОДА СБ**
 Тип ТС **Легковой колёси (хэтчбек)**
 Категория ТС (ABCD, прицеп) **B/M1**
 Год выпуска ТС **2023**
 Шасси (рама) № **ОТСУТСТВУЕТ**
 Кузов (кабина, прицеп) № **LVVDD21E5PD609062**
 Цвет **СИНИЙ**
 Одобрение типа ТС № **ТСРJE-CN.MTC2.01033.P1**
 Экологический класс **ПЯТЫЙ**
 Паспорт ТС № **1643-02077830297**
 Технически допустимая макс. масса, кг **1610**
 Масса в снаряжённом состоянии, кг **1610**

99 66 379642

99 66 379642

СОБСТВЕННИК (владелец)
ВАЛЬКАЕВА
VAL'KAEVA
ЭЛИДА
ELIDA
РИНАТОВНА

Субъект Российской Федерации
 Республика Татарстан

Населённый пункт с Богородское
 Улица ул Центральная
 Дом 16Е
 Корпус (строение)
 Квартира

Особые отметки
 ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ УВЕДОМЛЕН ОБ ОБЪЕКТЕ ОЦЕНКИ
 ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ УВЕДОМЛЕН ОБ ОБЪЕКТЕ ОЦЕНКИ
 ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ УВЕДОМЛЕН ОБ ОБЪЕКТЕ ОЦЕНКИ

Код подразделения ГИБДД **1192310**

Дата выдачи **28.03.2024**

ООО «ЗНАК» Москва, 2023 «4»

99 66 379642

ООО "АПЭКС ГРУП" 125475, г. Москва, ул. Дыбенко, д. 38 корпус 1, ЭГЛЮМ/КОМ Л/ХЛЧ/12-16,16А,19		РЗУ _____ 0.00 <i>Тоталь ДА / НЕТ</i>
Полис № 8181122 Убыток № 8181122		Заказчик _____ Банк ВТБ (ПАО)
Акт осмотра транспортного средства № _____		Направление № _____ СК / Физ.лицо / Юр.лицо / Оценка
Дата осмотра Началом _____ 28.04.26 18:00		3 3 7 0 1 4 6 Доп.осмотр _____
Место осмотра: Республика Татарстан (16,116), д. Царево, ул. Петра Гаврилова, д.40		
Рег. знак _____ С 7 4 5 0 0 7 1 6	Дата ДТУСС _____	Место ДТП: Республика Татарстан (16,116)
Идентиф.№ (VIN/FRAME) _____ L V V D D 2 1 R 5 P D 6 0 9 0 6 2	Марка и/м _____	Ис. № _____
Марка, модель _____ OMODA C5	Кол-во дверей _____ 5	№ полиса _____
Тип ТС _____	Год выпуска ТС _____ 2 0 2 3	Начало эксплуатации _____ 28.03.24
Показания одометра км/миль _____ 5 9 2 0 3	Привод Перед/Зад/Полн _____	Двигатель Раб. объем (см³) _____ бензин/дизель/газ/эл
Цвет (тип эмали) Синий	Мощность двигателя (л/с) _____	акр./мет./перл./хамел. _____ ПТС/СТС / 9966 379642
Собственник/Доверенное лицо Валькаева Элида Ринатовна		
Адрес г. Казань, ул. Азата Аббасова, д. 13		тел. 89172318600
Комплектация:		
☒ ABS ☒ ABS ELS 4x4 ☒ АКПП ☒ АКПП ☒ Парков. в стоян. ☒ ПТФ ☒ Дневной фар. ☒ Селектив	☒ Датчик дождя ☒ Датчик температуры ☒ Датчик света ☒ Вертикаль с 11 привода ☒ Из стеклопак. ДТЗ ☒ Электропривод ☒ Блокировка тормозов	☒ Датчик скорости ☒ Блок-контроль ☒ Климат-контроль ☒ Тормозная система ☒ Центр замка ☒ Нагрев сид. ☒ Газ. Оборудование ☒ УР
☒ Датчик скорости ☒ Блок-контроль ☒ Климат-контроль ☒ Тормозная система ☒ Центр замка ☒ Нагрев сид. ☒ Газ. Оборудование ☒ УР	☒ Датчик скорости ☒ Блок-контроль ☒ Климат-контроль ☒ Тормозная система ☒ Центр замка ☒ Нагрев сид. ☒ Газ. Оборудование ☒ УР	☒ Датчик скорости ☒ Блок-контроль ☒ Климат-контроль ☒ Тормозная система ☒ Центр замка ☒ Нагрев сид. ☒ Газ. Оборудование ☒ УР
Другие доп.оборудование _____		
При согласовании времени и места осмотра потерпевший предупрежден о необходимости предоставления АМТС к осмотру в чистом виде в условиях обеспечивающих доступ к поврежденным узлам и элементам.		
Состояние ТС: в <u>чистом/грязном</u> виде, высота рисунка протектора <u>НЕР</u> мм, <u>ЗДЛ</u> мм		
Осмотр проведен при <u>естественном/искусственном</u> освещении, доступ ограничен <u>ДА / НЕТ</u>		
Несоответствие идентификационных данных, изменения в конструкции: <u>ЕСТЬ / НЕТ</u>		
Техническое состояние ТС: <u>на ходу / не на ходу</u>		
Дефекты эксплуатации, следы ранее проведенного ремонта:		
Коррозия поверхностная _____		
Коррозия сквозная _____		
Сколы, царапины _____		
Ремонтировалась без нарушения технологии _____		
Ремонтировалась с нарушением технологии _____		
Прочее _____		
Детали, отсутствующие на осмотре, по которым невозможно установить характер повреждений, причинно-следственную связь с произошедшим _____ г. случаем и размер причиненного ущерба:		
Собственник (владелец) обязуется предоставить вышеуказанные детали в срок до _____ г. и предупрежден, что до предоставления всех поврежденных деталей расчет суммы страхового возмещения в части данных деталей невозможен.		
Стороны дают согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ		
Инициалы _____	Собственник ТС (доверенное лицо) _____	Другие заинтересованные лица _____
Подпись _____	Подпись _____	Подпись _____

Расчет восстановительных расходов транспортного средства
OMODA C5
Гос. рег. знак C74500716
VIN-код LVVDD21B5PD609062

Запасные части

№ п/п	Кат. номер	Наименование	Цена, Рубли	Износ, %	Кол -во	Сумма, Рубли	Сумма с износом, Рубли
	БН	ШИНА ЗАПАСНАЯ	6590.00	25.75	1	6590.00	4893.07
	БН	ЛОБОВОЕ СТЕКЛО	11230.00	25.75	1	11230.00	8338.27
	551001324AADYJ	ДВЕРЬ З ПР	38816.00	25.75	1	38816.00	28820.88
	БН	КЛЕЙ К-Т ЛОБ СТЕКЛА	1800.00	.00	1	1800.00	1800.00
	T153101030	ЗАПАСНОЕ КОЛЕСО	7324.00	25.75	1	7324.00	5438.07

*- при заказе запчастей каталожный номер необходимо уточнить по VIN-коду.

ИТОГО:

65760.00

процент к стоимости запчастей (на мелкие детали) (%):

2.00

(Учитывает мелкие детали, крепеж, детали разового монтажа и прочие детали отсутствующие в программных комплексах, но неизбежно приобретаемые в процессе ремонта).

стоимость узлов и деталей с учетом процента к стоимости запчастей (на мелкие детали) :

67075.20

стоимость узлов и деталей с учетом процента к стоимости запчастей (на мелкие детали) с учетом износа:

50605.50

Арматурные, кузовные, контрольно-диагностические работы

Наименование видов работ по устранению повреждений	Цена ед., Рубли	Норматив, н-час	Сумма, Рубли
АКБ - С/У	1600.00	0.20	320.00
ЛОБОВОГО СТЕКЛА - С/У ВКЛ: ОБЛИЦОВКА ОБТЕКАТЕЛЯ, РЫЧАГИ СТ-ОЧИСТ, ОБЛИЦОВКИ В А-СТОЙКА И САЛОННОЕ ЗЕРКАЛО - С/У.	1600.00	2.40	3840.00
ЛЮЧОК ТОПЛИВНОГО БАКА - С/У	1600.00	0.10	160.00
ДВЕРЬ ЗАДН. ПРАВ. - С/У	1600.00	0.50	800.00
ДВЕРЬ ЗАДН. ПРАВ. ЗАМЕНИТЬ ВКЛ: НАВЕСНЫЕ ДЕТАЛИ С-У И ПРИ НЕОБХ ЗАМ	1600.00	1.90	3040.00
КОЛЕСО/ШИНУ ЗАПАСНОГО КОЛЕСА С/У	1600.00	0.20	320.00

ИТОГО:

8480.00

Малярные работы

Наименование видов работ по устранению повреждений	Цена ед., Рубли	Норматив, н-час	Сумма, Рубли
ДВЕРЬ ЗАДН. ПРАВ. - ОКРАСК НОВ ДЕТ ЭТ I	1600.00	2.00	3200.00

ИТОГО:

3200.00

стоимость расходных материалов составит: 12000.00 руб.

Итого стоимость восстановительных расходов транспортного средства составит:

Без учета износа - 90755.20 руб.

С учетом износа – 74285.50 руб.

С учетом износа и округления до сотен рублей 74300.00 руб.

× <https://sicmt.ru/fgis-taksi?type=car&filters%5BregNumTS%5D=C74600716&filters%5Blice...>



СИТУАЦИОННО-
ИНФОРМАЦИОННЫЙ
ЦЕНТР
Минтранса России

Об учреждении Проект

Перевозчики Легковые такси Служба заказов

C74600716



Номер записи

Поиск

Ничего не найдено

Источник: <https://sicmt.ru/fgis-taksi>

🔒 <https://vin-01.ru/checks/LVVDD21B5PD609062>

Марка / Модель

OMODA C5

Год выпуска

2023

Основная информация

VIN	LVVDD21B5PD609062	Мощность двигателя	149
Номер кузова	-	Объем двигателя	1598
Цвет кузова	СИНИЙ		

✓ [Владельцев по ПТС: 0](#)

✓ [В розыске не числится](#)

✓ [Отзывных кампаний нет](#)

★ [Объявления о продаже: В полном отчете](#)

★ [Лизинг: В полном отчете](#)

✓ [ДТП не найдены](#)

✓ [Данные о ТО не найдены](#)

✓ [Таможенная история найдена](#)

★ [Проверка на штрафы: В полном отчете](#)

★ [Скрученный пробег: В полном отчете](#)

✓ [Ограничения не найдены](#)

✓ [Найдены полисы ОСАГО: 1](#)

★ [Фотографии: В полном отчете](#)

★ [Работа в такси: В полном отчете](#)

★ [Проверка на залого: В полном отчете](#)

Источник: <https://vin-01.ru/>

ОБЪЕКТЫ-АНАЛОГИ

☆ 4.2 | https://www.avito.ru/samara/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_60_447_km_804...

OMODA C5 1.6 AMT, 2023, 60 447 км

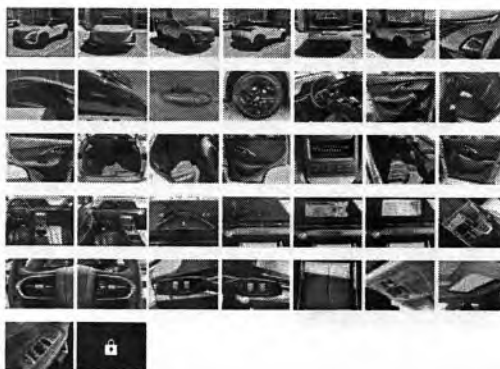
1 949 000 ₽

Фиксированная цена

♥ Добавить в избранное

⚙ Сравнить

📌 Добавить заметку



👤 **Эксперт Селекта**
поможет на всех этапах выбора

Свяжитесь со мной

Это авто из раздела Селект

📁 Бесплатная Автотека

✔ Лист осмотра

👤 Эксперты Селекта

🔒 Фиксированная цена

Связаться с дилером напрямую

Показать телефон
в xxx-xxx-xx-xxНаписать сообщение
Отвечает около 30 минут

АСАВТО Самара Север

Автомобили с пробегом

4.7 ★★★★★ 60 отзывов

Компания

Надёжный партнёр

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Менеджер

Спросите у продавца

Здравствуйте!

☆ 4.2 | https://www.avito.ru/samara/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_60_447_km_804...

Характеристики

Год выпуска: 2023

Поколение: I (2021—2025)

Пробег: 60 447 км

История пробега: 12 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Электронный

Владельцев по ПТС: 1

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 TGD1 4WD DCT (150 л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Робот

Привод: Полный

Комплектация: Supreme

Тип кузова: Внедорожник 5-дверный

Цвет: Голубой

Руль: Левый

VIN или номер кузова: LVD*****

1 949 000 ₽

Фиксированная цена

👤 **Эксперт Селекта**
поможет на всех этапах выбора

Свяжитесь со мной

Это авто из раздела Селект

📁 Бесплатная Автотека

☆ 4,2  https://www.avito.ru/izhevsk/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_77_000_km_817...

AVITO АВТО

Все категории

12 Поиск по объявлениям

4,5 321 отзыв о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > OMODA > C5 > I (2021–2025)

OMODA C5 1.6 AMT, 2023, 77 000 км

1 932 000 ₽

 Добавить в избранное

 Сравнить

 Добавить заметку



Показать телефон
в xxxxxx-xxxx

ТТС I Авто с пробегом I Ижевск

4,8 ★★★★★ 1085 отзывов

Компания

На Авито с 2022 года

Надёжный партнёр

132 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Менеджер



☆ 4,2  https://www.avito.ru/izhevsk/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_77_000_km_817...

Характеристики

Год выпуска: 2023

Поколение: I (2021–2025)

Пробег: 77 000 км

История пробега: 15 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Электронный

Владелец по ПТС: 1

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 TGD1 4WD DCT (150 л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Робот

Привод: Полный

Комплектация: Supreme

Тип кузова: Внедорожник 5-дверный

Цвет: Белый

Руль: Левый

VIN или номер кузова:

LVVD*****

Обмен: Возможен

1 932 000 ₽

Показать телефон
в xxxxxx-xxxx

ТТС I Авто с пробегом I Ижевск

4,8 ★★★★★ 1085 отзывов

Компания

На Авито с 2022 года

☆ 4,2 | https://www.avito.ru/samara/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_46_000_km_371...

OMODA C5 1.6 AMT, 2023, 46 000 км

1 900 000 Р

♥ Добавить в избранное

🔍 Сравнить

📌 Добавить заметку

В кредит от 36 218 Р/мес.
Посмотреть предложения



Показать телефон
в 932 300-300-300

Написать сообщение

опися

4.5 ★★★★★ 16 отзывов

Частное лицо

На Авито с 2018 года

Эксклад: -153 кг CO₂

9 объявлений пользователя

Подписаться на продавца



Только на Авито
Уникальное предложение

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

Год выпуска: 2023

Поколение: I (2021–2025)

Пробег: 46 000 км

История пробега: 16 записей в отчёте
Автотеки

ПТС: Оригинал

Владелец по ПТС: 1

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 TGD 4WD DCT (150
л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Робот

Привод: Полный

Комплектация: Supreme

Тип кузова: Внедорожник 5-дверный

Цвет: Белый

Руль: Левый

VIN или номер кузова:

LVVD*****

Обмен: Не интересуют

☆ 4.2 https://www.avito.ru/kazan/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_65_260_km_8006...

4.5 321 отзыв о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > OMODA > C5 > I (2021–2025)

OMODA C5 1.6 AMT, 2023, 65 260 км

1 898 880 ₽

Фиксированная цена

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Эксперт Селекта
поможет на всех этапах выбора

[Свяжитесь со мной](#)

Это авто из раздела Селект

- Бесплатная Автотека
- Лист осмотра
- Эксперты Селекта
- Фиксированная цена

Связаться с дилером напрямую

[Показать телефон](#)
8 800 000-30-30

[Написать сообщение](#)
Отвечают около 30 минут

КАН АВТО Тукая
4.8 ★★★★★ 253 отзыва
Компания



Надежный партнёр

[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо
Менеджер

☆ 4.2 https://www.avito.ru/kazan/avtomobili/omoda_c5_1.6_amt_2023_65_260_km_8006...

Характеристики

Год выпуска: **2023**
Поколение: **I (2021–2025)**
Пробег: **65 260 км**
История пробега: 8 записей в отчете Автотеки
ПТС: **Оригинал**
Владелец по ПТС: **1**
Состояние: **Не битый**
Модификация: **1.6 TGD1 4WD DCT (150 л.с.)**

Объем двигателя: **1.6 л**
Тип двигателя: **Бензин**
Коробка передач: **Робот**
Привод: **Полный**
Комплектация: **Supreme**
Тип кузова: **Внедорожник 5-дверный**
Цвет: **Белый**
Руль: **Левый**
VIN или номер кузова: **LVVD*******

1 898 880 ₽

Фиксированная цена

Эксперт Селекта
поможет на всех этапах выбора

[Свяжитесь со мной](#)

Это авто из раздела Селект

- Бесплатная Автотека
- Лист осмотра

ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКОВ

РОСГОССТРАХ



ПОЛИС № 110/2024/СП134/765-1
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧАЮЩЕГО ДОГОВОРЫ НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности юридического лица, заключающего договоры на проведение оценки, № 110/2024/СП134/765 от 13 марта 2024 г. (далее - Договор) и Дополнительное соглашение № 1 от 08 апреля 2026г. к Договору в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	ООО «АПЭКС ГРУП» (ИНН 7743001783)
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:	125475, г. Москва, ул. Дыбенко, дом 38, корпус 1, эт/пом/ком 3/ХЛIV/12 -16,16А,19
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	101 000 000 (Сто один миллион) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	101 000 000 (Сто один миллион) рублей
ФРАНШИЗА:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «08» апреля 2026 г. по «22» апреля 2027 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском: - ответственности за нарушение договора на проведение оценки; - ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) или признанный Страховщиком факт причинения действиями (бездействием) Страхователя и (или) оценщика, заключившего со Страхователем трудовой договор: - ущерба в результате нарушения договора на проведения оценки; - вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет. Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий, при условии, что: 1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке. 3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ. 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
(Лицензия ЦБ РФ СИ № 000 от 07.10.2025 г.)
Директор по ключевым проектам развития
корпоративных продаж УП по г. Москва Д.М.Р

(подпись) М.П.
«08» апреля 2026 г.



Страхователь:
ООО «АПЭКС ГРУП»
Генеральный директор

(подпись) М.П.



РОСГОССТРАХ

ПОЛИС № 1292/2026/СП134/765

страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 1292/2026/СП134/765 от 15.04.2026г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков и юридических лиц, заключающих договоры на проведение оценки (типовых (единых)) №134 ПАО СК «Росгосстрах» в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	Крохмаль Светлана Александровна (ИНН 463245604406)
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА ПО ДОГОВОРУ, РУБ.:	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ, РУБ.:	30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей
ФРАНШИЗА, РУБ.:	Не установлена
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	Единовременно, безналичным платежом
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	с «06» мая 2026 г. по «05» мая 2027 г.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате осуществления Страхователем оценочной деятельности. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба. Возмещение ущерба, причиненного в течение срока действия Договора страхования, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации на дату заключения Договора страхования, но не более трёх лет. Достоверность величины рыночной или иной стоимости объекта оценки, установленной в отчете об оценке, устанавливается вступившим в законную силу решением суда. Под фактом причинения ущерба (вреда) понимается наступление событий при условии, что: 1. Действие (бездействие), приведшее к причинению ущерба, было допущено в пределах срока действия договора страхования и в пределах территории страхования. Территорией страхования считается территория Российской Федерации. 2. Датой действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, считается дата составления отчета об оценке. 3. Ущерб Выгодоприобретателям в результате осуществления оценочной деятельности был причинен в пределах территории страхования, а также в пределах срока действия договора страхования. 4. Выгодоприобретателями предъявлено обоснованное требование о возмещении ущерба в соответствии с законодательством РФ. 5. На момент совершения действия (бездействия), приведшего к причинению ущерба, оценщик удовлетворял требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к оценщикам.
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховая премия уплачивается в соответствии с условиями Договора. Настоящим подтверждаем, что страховая премия оплачена, Договор страхования вступил в действие.

Страховщик:
ПАО СК «Росгосстрах»
(Лицензия ЦБ РФ СИ № 0001 от 07.10.2025 г.)
Директор по ключевым проектам развития
корпоративных продаж УП по г. Москва ДБМР

М.П.
«15» апреля 2026 г.

(Комарницкая М.И.)

Страхователь:
Крохмаль Светлана Александровна

(Крохмаль С.А.)

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 040955-2

« 10 » июля 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан

Крохмаль Светлане Александровне

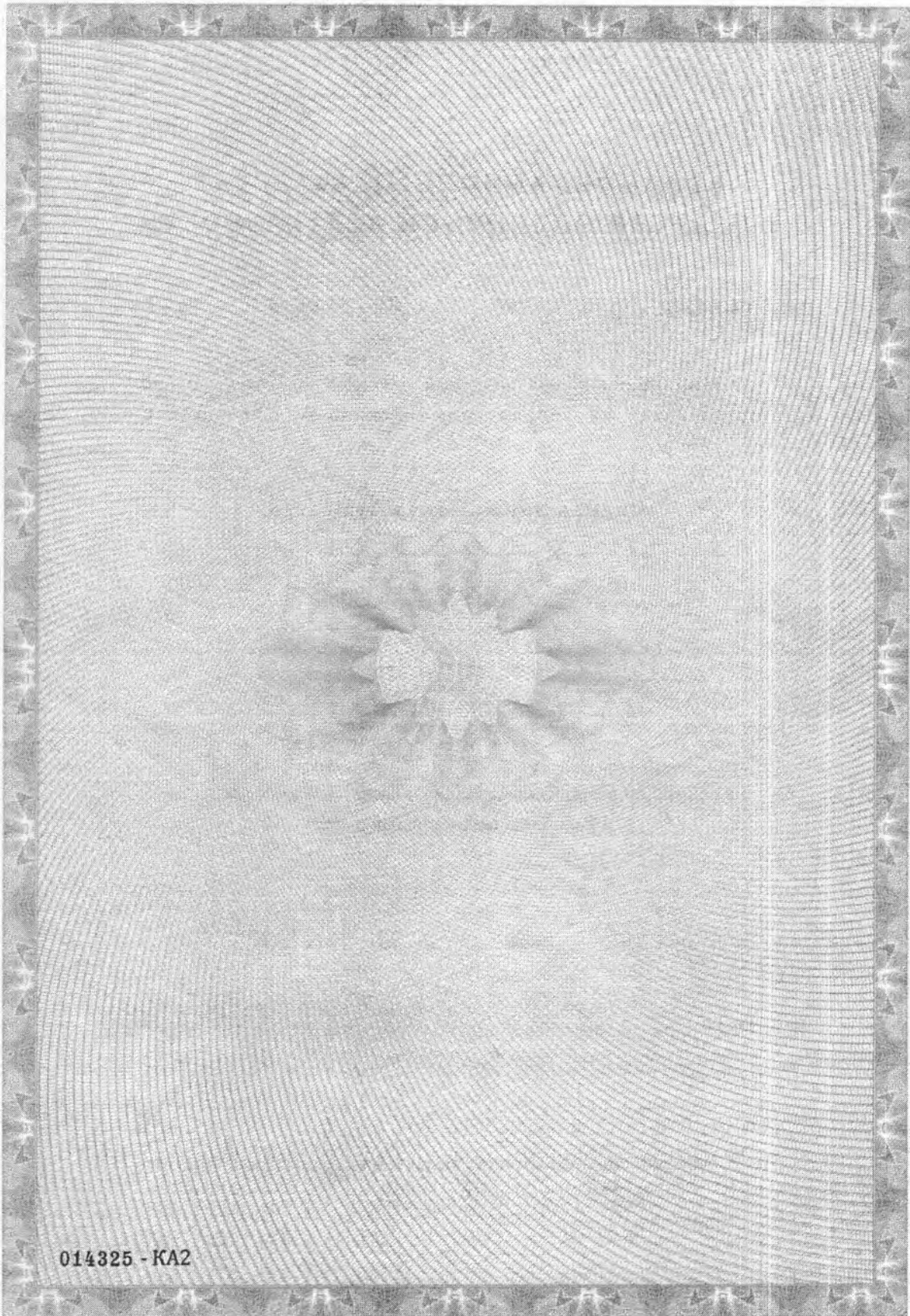
на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 10 » июля 20 24 г. № 359

Директор

А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 10 » июля 20 27 г.



014325 - KA2

Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»
Включена в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков
27 декабря 2007 года за № 0007

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

№ 01420

Выдано 11.02.2016 г.

КРОХМАЛЬ
Светлана Александровна

Паспорт 38 12 870566, выдан 26.02.2013 г.
Отделом УФМС России по Курской обл. в САО г.о. Курска

является членом
Межрегиональной саморегулируемой некоммерческой организации -
Некоммерческое партнерство
«ОБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ЭКСПЕРТОВ И ОЦЕНЩИКОВ»
и включен(а) в реестр оценщиков 11.02.2016
за регистрационным № 1420.46

Президент МСНО-НП «ОПЭО»

Е. Л. Палочкин

Настоящее свидетельство подлинно повороту для подтверждения членства в МСНО-НП «ОПЭО»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Автономная некоммерческая организация
высшего профессионального образования
«БЕЛГОРОДСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ КООПЕРАЦИИ,
ЭКОНОМИКИ И ПРАВА»

УДОСТОВЕРЕНИЕ

О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

312400715737

Документ о квалификации

Регистрационный номер

021/2015

Город

Белгород

Дата выдачи

30.04.2015 г.

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

Крохмаль Светлана Александровна
в период с 13 апреля 2015 года по 30 апреля 2015 года

прошла(а) повышение квалификации в (на)
**АНО ВПО «Белгородский университет кооперации,
экономики и права»**

по дополнительной профессиональной программе
**«Новое в нормативно-правовом регулировании
оценочной деятельности»**

в объеме 106 часов
за время обучения сама(а) экзамены и эссе
по окончании дисциплинам программы

Наименование	Объем	Средняя
Обязательные дисциплины	72	лично
Дисциплины по выбору	32	лично
Итоговая аттестация	2	отлично

Итоговая работа на тему:
не предусмотрено



Н.М.Беленная
Е.В.Тимошенко



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

г. Курск

Государственное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
"Курский государственный
технический университет"

ДИПЛОМ

С ОСТАВЧЕНИЕМ

ВСА 0484724



Государственная аттестационная комиссия

16 июня 2006

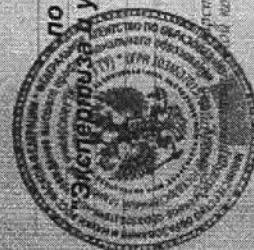
Быковой

Светлане Александровне

ПРИСУЖДЕНА
КВАЛИФИКАЦИЯ

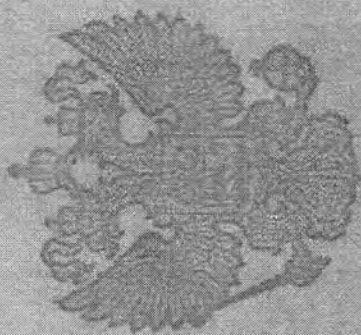
ИНЖЕНЕР

по специальности
"Экспертиза и управление недвижимостью"



Подпись

М.П.



ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ

Регистрационный номер ЭН-56 30 июня 2006 года

Диплом является государственным документом
о профессиональной подготовке

Диплом дает право на ведение новой вида
профессиональной деятельности

Регистрационный номер 030-2011



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП-1 № 679799

Настоящий диплом выдан

Быковой

Светлане Александровне

в том, что она с 04 октября 2010 г. по 03 июня 2011 г.

прошла(а) профессиональную переподготовку в (на) АНО ВПО

«Белгородский университет кооперации,

экономики и права»

по программе «Оценка стоимости

предприятия (бизнеса)».

Государственная аттестационная комиссия решением от 01 июня 2011 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Быковой

Светланы Александровны

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки

стоимости предприятия (бизнеса)



Подпись государственной
аттестационной комиссии

Генеральный директор

Город Белгород 030-2011

ОДОБРЕНО

Заключение к отчету № 3370146 от 19.05.2026

Сведения об Оценщике и Заказчике	
Заказчик	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, местонахождение: 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А
Оценщик	ООО "АПЭКС ГРУП" Почтовый адрес: 125475, г. Москва, ул. Дыбенко, дом 38, корпус 1, эт/пом/ком 3/ХЛIV/12-16,16А,19 ИНН 7743001783, ОГРН 1027700547071, дата присвоения: 18.12.2002 г. Полис страхования оценщиков при осуществлении профессиональной деятельности № 110/2024/СП134/765-1 от 13.03.2024 г., выдан ПАО СК "Росгосстрах" Срок действия с 23.04.2024 г. по 22.04.2027 Страховая сумма – 100 000 000 руб.
Основание проведения оценки	Договор № 11/2024 от 2026-05-19
Оценку проводили	Оценщик: Крохмаль Светлана Александровна
Сведения об оцениваемом объекте	
Объект оценки	VIN: LVVDD21B5PD609062 Собственник: Валькаева Элида Ринатовна Владельцы: 2 Производитель: Omoda Модель: C5 Поколение: — Год выпуска: 2023 КПП: робот Тип привода: полный Тип двигателя: бензин Пробег: 59 203 км. Руль: левый Объем двигателя (см3): 1598.00 Наличие повреждений: Нет Аварии: Да (допущение) Машина на ходу: Да Технология 1 визит: Нет
Цель оценки	Для суда/банкротства Оценка применима также для других целей
Осмотр ТС внешний	Осмотр ТС внешний (задание от Банка): Возможен Осмотр ТС внешний Оценщиком: Осмотр проведен Дата внешнего осмотра: 28.04.2026
Осмотр ТС внутренний	Осмотр ТС внутренний (задание от Банка): Возможен Осмотр ТС внутренний Оценщиком: Осмотр проведен
Проведение тех. диагностики	Проведение тех. диагностики, инфо от Банка: Без диагностики Проведение тех. диагностики, инфо от ОК: Без диагностики
Дефектовочная ведомость	Нет
Дата оценки	28.04.2026
Дата составления заключения	19.05.2026
Стоимость ТС в хор. тех. состоянии, руб.	1 823 972
Всего ст-сть дефектов, руб.	74 300
- дефектов выявленных, руб.	74 300
- дефектов скрытых (экспертная корректировка), руб.	—
РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ, руб	
Рыночная стоимость объекта оценки, руб.	1 749 672 (один миллион семьсот сорок девять тысяч шестьсот семьдесят два) рублей Если собственник ТС - юр. лицо/ИП, указанная стоимость включает НДС

Оценка проведена в соответствии с Законом № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", с внесенными изменениями и дополнениями, Федеральными стандартами оценки (ФСО №№ I-VI, №№9-10), введенными приказами Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. N 200, от 1 июня 2015 г. № 327, от 01.06.2015 г. № 328, стандартами оценочной деятельности, установленным саморегулируемой организацией (СРО оценщиков), членом которой является Оценщик, подготовивший отчет - стандарты Межрегиональная саморегулируемая некоммерческая организация - Некоммерческое партнерство "Общество профессиональных экспертов и оценщиков"

При отсутствии осмотра и/или диагностики ТС, указанная оценка может не отражать рыночной стоимости данного ТС с учетом его технического состояния. В случае предоставления возможности осмотра и проведения технической диагностики ТС, рыночная стоимость данного ТС может быть изменена.

Заключение и Отчет утвердил:

Оценщик
ООО "АПЭКС ГРУП"

Крохмаль Светлана Александровна



14.01.2025 № 850000/92-Д

на №

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, двадцать четвертого января две тысячи двадцать пятого года.

Банк ВТБ (публичное акционерное общество), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7702070139, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027739609391, дата государственной регистрации: 17 октября 1990 года, наименование регистрирующего органа: Государственный банк РСФСР, Генеральная лицензия №1000, Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г. серии 77 №005374791, внесена запись Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве 22.11.2002, код причины постановки на учет (КПП): 784201001, адрес юридического лица: 191144, город Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, дом 11, литер А, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу, дата регистрации: 16.11.2020, номер регистрации: ГРН 2207805478901, номер регистрации изменений: ГРН 2217802618780 от 04.08.2021, ГРН 2217804303737 от 13.12.2021, ГРН 2237800271960 от 01.02.2023, ГРН 2237800956325 от 11.04.2023, ГРН 2237802026328 от 25.07.2023, ГРН 2237802182264 от 14.08.2023, ГРН 2247801791830 от 19.08.2024 (далее – **Банк ВТБ (ПАО)**), в лице **руководителя Департамента финансового урегулирования – вице-президента Новикова Евгения Руслановича**, 25 сентября 1975 года рождения, место рождения: гор. Москва, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 45 20 962436, выданный ГУ МВД России по г. Москве 20 октября 2020 года, код подразделения 770-101, зарегистрированного по месту жительства по адресу: город Москва, проезд Невельского, дом 6, корпус 3, квартира 269, действующего на основании доверенности № 350000/1361-ДН, удостоверенной Рябовым Романом Васильевичем, нотариусом города Москвы, 13 сентября 2024 года по реестру № 77/660-н/77-2024-4-2605, настоящей доверенностью уполномочивает

руководителя группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Шарипова Андрея Валерьевича

(16.07.1986 года рождения, место рождения: г. Исфара, Ленинадская область, Таджикская ССР, паспорт серия 0105 №869509, выдан ОВД Залесовского района, Алтайского края 22.08.2006, код подразделения 222-014, зарегистрированного по адресу: Алтайский край, с. Залесово, ул. Береговая, д. 26, кв. 1)

эксперта группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Кропанина Владислава Михайловича

(30.08.1993 года рождения, место рождения: г. Барнаул Алтайского края, паспорт серия 0113 №957915 выдан ОУФМС России по Алтайскому краю в Железнодорожном р-не г. Барнаула 23.12.2013, код подразделения 220-068, зарегистрированного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пр. Строителей дом 22, кв. 30)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Колташова Владислава Николаевича

(27.02.2002 года рождения, место рождения г. Заринск Алтайский Край Россия, паспорт серия 0122 №900146, выдан ГУ МВД России по Алтайскому краю 01.06.2022, код подразделения 220-071, зарегистрированного по адресу Алтайский край, г. Барнаул ул. Сергея Ускова д.6 кв.20)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Басову Анастасию Сергеевну

(14.07.1991 года рождения, место рождения: гор. Заринск, Алтайского края, паспорт серия 0111 №646667, выдан Отделением УФМС России по Алтайскому краю в г. Заринске 19.07.2011, код подразделения 220-015, зарегистрированной по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. 280 – летия Барнаула, д.4, кв.86)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Тихобаеву Ирину Сергеевну

(03.05.1988 года рождения, место рождения: с. Локоть, Локтевского района, Алтайского края, паспорт серия 0108 №214707, выдан ТП УФМС России по Алтайскому краю в Локтевском районе 03.06.2008, код подразделения 220-029, зарегистрированную по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пр. Южный Власихинский, д. 30, кв. 14)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Новичкову Ольгу Валерьевну

(12.08.1989 года рождения, место рождения: г. Барнаул, паспорт серия 0110 №518608, выдан Отделом УФМС России по Алтайскому краю в промышленном районе г. Барнаула 08.09.2010, код подразделения 220-071, зарегистрированную по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Шумакова, д. 38, кв. 39)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Булимину Инну Васильевну

(12.10.1991 года рождения, место рождения пгт Кулунда, Кулундинский район Алтайского края, паспорт серия 0117 №357474, выдан Отдел УФМС России по Алтайскому краю и Республике Алтай в Октябрьском районе г. Барнаула 04.08.2017, код подразделения 220-067, зарегистрированного по адресу Алтайский край, г. Барнаул ул. Беляева д.21 кв.186)

совершать от имени Банка ВТБ (ПАО) следующие действия:

1. Представлять интересы Банка ВТБ (ПАО) при осуществлении процедур банкротства в отношении должников Банка ВТБ (ПАО) (за исключением процедур банкротства в отношении юридических лиц) со всеми правами, предоставленными Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» кредитору, залогодержателю и третьему лицу.
2. Заверять копии документов, представляемых в связи с осуществлением полномочий по настоящей доверенности.

Настоящая доверенность выдана без права передоверия сроком по двадцатое декабря две тысячи двадцать восьмого года включительно.

Руководитель Департамента финансового урегулирования - вице-президент



Е.Р. Новиков

Российская Федерация

Город Москва

Двадцать четвёртого января две тысячи двадцать пятого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Цветковым Сергеем Александровичем, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/597-н/77-2025-2-208.

Уплачено за совершение нотариального действия: 4400 руб. 00 коп.



С.А.Цветков

Всего пронумеровано
пронумеровано и скреплено
печатью

Нотариус



2.042.099

