

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Краснодар

« _____ » _____ 2026г.

Финансовый управляющий Филипова Виталия Сергеевича, дата рождения: 21.04.1971, место рождения: г. Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края, место регистрации: Краснодарский край, Динской район, ст. Пластуновская, ул. Мира, д. 49/3, ИНН: 272700333707, СНИЛС: 057-196-104-70) – Дяченко Наталья Юрьевна, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края (дело А32-25653/2025) о введении реализации имущества, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества по лоту №

Лот № 1	LADA GRANTA, 2023 года выпуска, VIN: XTA219040R0945400
---------	---

(далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке ЦДТ размещенной на сайте <https://cdtrf.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Суховой В.В. проводимых на ЭТП ЦДТ», лот № _____».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Краснодарского края.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

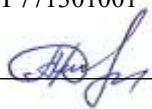
Организатор торгов

Финансовый управляющий
Филипова В.С.
получатель Дяченко Наталья Юрьевна
Номер счета 40817810600126970198
БИК 044525974
Банк-получатель АО "ТБанк"
Корр. Счет 30101810145250000974

Заявитель

ИНН 7710140679

КПП 771301001



Н.Ю.Дяченко
