

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Москва

«___» _____ 2026 г.

ОАО "ТВЕРЬЭНЕРГОСБЫТ" (ОГРН 1056900000354 ИНН 6901068245) в лице арбитражного управляющего Артемова Михаила Владимировича (ИНН 502478492543; СНИЛС 074-096-816 84; адрес для корреспонденции: 107564, Москва, , а/я 43), являющегося членом ПАУ ЦФО (ОГРН 1027700542209; ИНН 7705431418; 115191, г Москва, г. Москва, Гамсоновский пер., д. 2, стр. 1, пом. 85), дело № А66- 18160/2022 в Арбитражном суде Тверской области, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице

действующего на основании

, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕАМБУЛА

Имущество, выставленное на торги:

Лот № 1 «Право требования (дебиторская задолженность) ОАО "ТВЕРЬЭНЕРГОСБЫТ" (ИНН 6901068245) к ЗАО "ОСТАШКОВСКИЙ КОЖЕВЕННЫЙ ЗАВОД" (ИНН 6913008385) в оставшемся размере 5 747 948,51 руб. на основании Определения Арбитражного суда Тверской области от 29.10.2014 г. по делу № А66-4283/2014».

Начальная цена продажи, без учёта НДС:

Лот № 1 - 5 747 948,51 руб.

Величина снижения цены продажи 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи соответствующего лота до достижения цены в 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, после – 1 (один) процент от начальной цены продажи. Срок, по истечении которого снижается цена продажи, составляет «семь календарных дней», до достижения цены в 10 (десять) процентов от начальной цены продажи, после – «три календарных дня» до достижения цены отсечения. Цена отсечения устанавливается в размере: 1 (один) процент от начальной цены продажи посредством публичного предложения соответствующего лота.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить задаток за Лот № ___ в размере 10 (Десять) процентов от цены продажи, указанного лота, действующей на момент подачи Заявки:

НДС не предусмотрен, в счет обеспечения оплаты имущества на проводимых Организатором торгов торгах по продаже имущества, указанного в Сообщении.

1.2. Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Артемов Михаил Владимирович,

ИНН: 502478492543

р/с 40802810100250002078 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО),

к/с 30101810145250000411, БИК 044525411.

Назначение платежа: «Задаток, ОАО "ТВЕРЬЭНЕРГОСБЫТ"»

2.

ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан.

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1. настоящего договора денежных средств на счет, указанный в п. 1.2. настоящего договора в течение срока, указанного в Сообщении.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов по продаже имущества указанного в Сообщении срок не позднее 5 (Пять) рабочих дней с даты получения протокола подведения итогов торгов заключить договор уступки прав требования (цессии) имущества, указанного в преамбуле настоящего договора, именуемый в дальнейшем «Договор уступки прав требования (цессии)», при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по договору уступки прав требования (цессии).

При отказе Претендента от заключения в установленный срок договора уступки прав требования (цессии), перечисленный Претендентом, задаток не возвращается, а также Претендент утрачивает право на заключение договора уступки прав требования (цессии).

2.2. Организатор торгов обязан.

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки вернуть перечисленный им задаток, в срок 5 (Пять)

рабочих дней со момента поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом, за исключением случая, когда Претендент признан победителем торгов по продаже имущества, указанного в Сообщении.

2.2.2. В случае отмены торгов вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Претендента к участию в торгах вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней со дня принятия такого решения.

2.2.4. В случае непризнания Претендента Победителем торгов вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

3.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия рассматриваются в Арбитражном суде города Москвы.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Организатора торгов, а другой для Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организатор торгов:
Арбитражный управляющий Артемов Михаил
Владимирович
Адрес: 107564, г. Москва, а/я 43

Претендент:

Адрес:

Телефон/факс: +7(926)9602472
E-mail: arbmart7@yandex.ru
ОГРН:
ИНН:
КПП:

Телефон/факс: _____
E-mail: _____
ОГРН: _____
ИНН: _____
КПП: _____

Расчётный счёт: 40802810100250002078
Наименование банка: ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ»
БАНКА ВТБ (ПАО)
БИК банка: 044525411
Коррешёт: 30101810145250000411
ИНН банка: 7702070139, КПП банка: 770943002

ПОДПИСИ СТОРОН:

Организатор торгов:

Претендент:

_____/Артемов М.В.

_____/

МП