

III. Техническое описание квартиры

Год постройки здания 1993 Этажность 2 Физический износ 0 %

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1 Наружные стены (материал)	кирпичные
2 Перегородки (материал)	кирпичные, деревянные
3 Перекрытия (материал)	ж/б
4 Полы:	
а) в жилых комнатах	дощатые
б) в кухне	дощатые
в) в ванной	плитка
г) в других помещениях квартиры	дощатые
5 Проемы:	
оконные	двойные глухие
дверные	филенчатые
6 Отделка стен:	
а) в жилых комнатах	штукатурка, побелка, обои
б) в кухне	штукатурка, побелка, обои
в) в ванной	штукатурка, побелка, плитка
г) в других помещениях квартиры	штукатурка, побелка, обои
7 Отделка потолков:	
а) в жилых комнатах	штукатурка, побелка
б) в кухне	штукатурка, побелка
в) в ванной	штукатурка, побелка
г) в других помещениях квартиры	штукатурка, побелка
8 Вид отопления:	от квартальной котельной
9 Наличие:	
а) водоснабжения	от квартальной котельной
б) электроснабжения (тип проводки)	скрытая проводка
в) канализации	местная
г) горячего водоснабжения	
д) ванн или душа, сауны или бассейна	ванна чугунная
е) лоджий или/и балкона	Лоджия 6,2 кв.м.
ж) телефона	
з) радио	
и) лифта	
к) мусоропровода	

IV. Стоимость квартиры

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная стоимость с учетом износа _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 7842 руб.

в ценах 2010 г. 522120 руб.

Паспорт выдан " 9 " сентября 2010 г.

Специалист Охотского районного филиала О.В. Липницкая

Начальник Охотского районного филиала П.А. Диденко

Действующий по доверенности № 56 от 17.12.2009 г.

Данный технический паспорт не является
правоустанавливающим документом

ХАБАРОВСКОЕ КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И ОЦЕНКИ НЕДВИЖИМОСТИ

Область, республика, край Хабаровский

Район Охотский

Рабочий поселок Охотск

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

(КВАРТИРЫ) № 11

в доме № 37 по улице Победы

(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	870 квартал 108					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
Индекс кадастрового номера	А	Б	В	Г	Д	Е
Реестр кадастрового номера						

Паспорт составлен по состоянию на " 21 " мая 2010 г.
(дата обследования объекта учета)

