

АРБИТРАЖНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ
АЛАЛЫКИН ДМИТРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ
Октябрьский проезд, д.18, кв.72, г. Киров, Кировская область, РФ, 610046
8 (912) 701-01-23; alalykin.dv@gmail.com

УТВЕРЖДЕНО
Протокол собрания кредиторов
№1 от 29.08.2025 г. (02.10.2025 г.)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о порядке продажи имущества должника

1.	Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним	Имущество, принадлежащее Обществу с ограниченной ответственностью «Биолесинвест» (ОГРН 1184350007380; ИНН 4345481133; 610027, Кировская область, г. Киров, ул. Владимирская, д.99, офис 605) (далее – ООО «Биолесинвест», Должнику) на праве собственности, сформированное в лоты согласно Приложению №1 к настоящему Предложению. С положением о торгах, сведениями об имуществе, проектом договоров о задатке и купли-продажи можно ознакомиться на ЭТП или по адресу организатора торгов: Кировская обл., г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д.43Б, оф.400 с момента публикации сообщения о продаже имущества и до окончания приема заявок в рабочие дни с 10.00 - 12.00, по предварительной записи по тел.: 8 (912) 701-01-23.
2.	Сроки продажи имущества	Организовать продажу имущества в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня утверждения собранием кредиторов Предложения о порядке продажи имущества ООО "Биолесинвест".
3.	Организатор торгов	и.о. конкурсного управляющего ООО «Биолесинвест» Алалыкин Дмитрий Владимирович (ИНН 434585549321; СНИЛС 074-530-699-73; 610046, Кировская обл., г. Киров, Октябрьский проезд, д.18, кв.72; № в реестре 11825; член Ассоциации СРО «ЦААУ» (ОГРН 1107799028523, ИНН 7731024000; 115184, г. Москва, 1-й Казачий переулок, 8, стр. 1, оф.2) , действующий на основании решения Арбитражного суда Кировской области по делу №А28-8852/2023 от 16.06.2025 г. (далее - Организатор торгов). Организатор торгов выполняет следующие функции: - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. Сведения об организаторе торгов: - почтовый адрес: 610046, Кировская обл., г. Киров, Октябрьский проезд, д.18, кв.72 - адрес электронной почты: alalykin.dv@gmail.com - контактный номер: 8 (912) 701-01-23
4.	Форма торгов и форма представления предложений о цене	Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества.

	имущества	
5.	Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной площадке Закрытое акционерное общество "Уральская Электронная Торговая Площадка" (ИНН 6658372471; КПП 665801001; ОГРН 1106658019786; 620109, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Крауля, д.9-А, оф.507), размещенной на сайте www.etpu.ru в сети Интернет. Привлекаемый конкурсным управляющим оператор ЭТП не является заинтересованным лицом по отношению к конкурсному управляющему, Должнику и его кредиторам.
6.	Размер задатка	В целях участия в торгах заявитель вносит на указанный Организатором торгов в сообщении счет задаток в размере 20 % (двадцать процентов) от начальной цены выставяемого на торги лота.
7.	Срок и порядок внесения задатка	Срок внесения задатка – не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. Задаток считается перечисленным своевременно, если он будет зачислен на указанный Организатором торгов в сообщении счет единым платежом не позднее времени окончания приема заявок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный Организатором торгов в сообщении, является выписка с данного счета. Организатор торгов не несет ответственности за сроки межбанковских операций и при принятии решений руководствуется датой фактического зачисления денежных средств на счет. Реквизиты счета для перечисления задатка указываются в сообщении о проведении торгов. Организатор торгов вправе заключить с оператором ЭТП соответствующее соглашение о предоставлении счета для перечисления задатков или использовать специальный банковский счет должника, открытый для зачисления сумм задатков участников торгов. Решение о выборе способа приема задатков принимается Организатором торгов самостоятельно, исходя из критериев целесообразности и эффективности организации процедуры торгов.
8.	Шаг аукциона	Открытые торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине "шага аукциона", который устанавливается в размере 5 (пять) процентов от начальной цены лота и остается неизменным на весь период торгов.
9.	Сообщение о продаже имущества	Сообщение о продаже имущества публикуется в газете «Коммерсантъ», а также размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее чем за 30 дней до даты проведения торгов. Публикация сообщения о продаже имущества в местном печатном издании по месту нахождения Должника не требуется. Текст сообщения должен содержать следующие сведения: - сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; - сведения о форме проведения торгов, электронной площадке и форме представления предложений о цене имущества; - порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала

		<p>представления указанных предложений);</p> <ul style="list-style-type: none"> - порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; - размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; - начальная цена продажи имущества; - величина повышения начальной цены продажи имущества ("шаг аукциона"); - порядок и критерии выявления победителя торгов; - дата, время и место подведения результатов торгов; - порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; - сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; - сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.
10.	Заявка на участие в торгах	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:</p> <p>а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</p> <p>б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</p> <p>в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</p> <p>г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p> <p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее</p>

		<p>окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p> <p>В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.</p>
11.	Срок представления заявок на участие в торгах	Срок представления заявок на участие в торгах составляет не менее чем 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.
12.	Определение участников торгов	<p>Не позднее тридцати минут после окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством программно-аппаратных средств сайта организатору торгов направляются все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок.</p> <p>Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.</p> <p>В течение пяти календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов.</p> <p>К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> <p>Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов; - представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; - поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
13.	Порядок проведения торгов	В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке

		<p>в день и время, указанные в сообщении о продаже.</p> <p>Проведение торгов, включая порядок, время и правила подачи ценовых предложений, условия их отклонения, продления, автоматического завершения процедуры и определение победителя, осуществляется с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки и регулируется её регламентом. Участники торгов обязаны самостоятельно ознакомиться с указанным регламентом. Подача заявки на участие является подтверждением полного согласия участника с правилами, установленными оператором ЭТП.</p> <p>Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений.</p> <p>Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества на величину, равную (кратную) "шагу аукциона".</p> <p>Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.</p>
14.	Подведение результатов торгов	<p>Не позднее тридцати минут с момента завершения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов.</p> <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступивший протокол о результатах проведения торгов.</p> <p>Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке.</p> <p>Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет протокол в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p> <p>В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.</p> <p>Оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента:</p> <p>окончания срока представления заявок на участие в торгах при отсутствии заявок на участие в торгах;</p> <p>получения от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель или допущен только один участник.</p> <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившее решение о признании торгов несостоявшимися.</p> <p>Решение о признании торгов несостоявшимися размещается</p>

		<p>оператором электронной площадки на электронной площадке.</p> <p>Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p> <p>Если к участию в торгах был допущен только один участник и его предложение о цене не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.</p>
15.	Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	<p>В течение пяти дней с даты утверждения протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p> <p>Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p>
16.	Условия возврата задатка	<p>Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, в соответствии с условиями договора о задатке.</p>
17.	Условия оплаты имущества	<p>Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам указанным Организатором торгов. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.</p>
18.	Оформление договора купли-продажи имущества	<p>Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; - цена продажи имущества; - порядок и срок передачи имущества покупателю; - сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; - иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия. <p>Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>

19.	Проведение повторных торгов	<p>В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов конкурсный управляющий в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества.</p> <p>Повторные торги проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов.</p> <p>Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.</p>
20.	Продажа имущества посредством публичного предложения	<p>В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.</p> <p>Торги в форме публичного предложения проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов, за исключением особенностей, предусмотренных настоящим пунктом.</p> <p>Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах.</p> <p>Сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения публикуется в газете «Коммерсантъ», а также размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее чем за 30 дней до даты проведения торгов. В сообщении о продаже наряду со сведениями, указанными в пункте 9 настоящего Предложения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.</p> <p>Срок представления заявок на участие в торгах составляет не менее чем 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.</p> <p>При отсутствии в установленный срок заявки, содержащей предложение о цене продажи имущества, которая не ниже установленной начальной цены, снижение начальной цены осуществляется в сроки, указанные ниже.</p> <p>Величина снижения начальной цены продажи имущества должника - 5 %.</p> <p>Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 5 (пять) календарных дней.</p> <p>Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) – 10% от начальной цены.</p> <p>Размер задатка - 20% от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.</p>

		<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p> <p>При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.</p> <p>Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения, осуществляется в следующем порядке: Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев:</p> <ul style="list-style-type: none">- завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;
--	--	--

		<p>- окончания периода проведения торгов.</p> <p>Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев:</p> <ul style="list-style-type: none"> - завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; - окончания периода проведения торгов. <p>По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; - получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; - окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах. <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.</p> <p>Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке.</p> <p>Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p>
--	--	---

21	Продажа имущества в составе единого лота	Имущество должника согласно Приложению №2 к настоящему Предложению реализуется на основании Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества общества с ограниченной ответственностью «Биолесинвест», являющегося предметом залога акционерного общества «Российский Банк поддержки малого и среднего предпринимательства», а также имущества не обремененного залогом в составе Единого лота (Имущественного комплекса) и иного имущества, на условиях распределения общей выручки и расходов по реализации имущества на торгах, исходя из соотношения начальной продажной цены предмета залога и начальной продажной цены имущества, не являющегося предметом залога, и получения денежных средств, вырученных от реализации имущества, не являющегося предметом залога, на основной счет должника.
----	--	--

Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

и.о. конкурсного управляющего
ООО «Биолесинвест»



Д.В. Алалыкин

**Приложение №1 к Предложению
о порядке продажи имущества ООО «Биолесинвест»**

№ лота	Описание, характеристика имущества	Кол-во	Начальная цена продажи, руб.
2	Земельный участок; Кадастровый номер: 43:19:391501:292; Назначение объекта недвижимости: данные отсутствуют; Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Строительная промышленность; Местоположение: Российская Федерация, Кировская область, Нагорский район, Чеглаковское сельское поселение; Площадь: 7603 +/- 6; Вид права, доля в праве: Собственность; Дата государственной регистрации: 20.04.2021; Номер государственной регистрации: 43:19:391501:292-43/051/2021-1; Основание государственной регистрации: Договор №1 купли-продажи земельного участка, выдан 09.03.2021	1	7 459 000,00
3	Вагон охраны	1	68 000,00
4	Электропила ЭПЧ-3 с шиной 50 см МСПЧ-400, кабели 4x2,5-3м, 5x2,5-50 м ЗИП	1	152 000,00
5	Рубительная машина Брукс 2000 М	1	2 223 000,00
6	Бункер подающий БП-10	1	476 000,00
7	Котел водогрейный твердотопливный КВр-0,2 на 200 кВт	1	238 000,00
8	Временное сооружение склад готовой продукции, расположенное в пределах земельного участка с кадастровым номером 43:19:391501:293, Местоположение: Российская Федерация, Кировская область, Нагорский р-н, поселок городского типа Нагорск в составе: Полуферма сборно-разборная металлическая – 84 шт.; Стойка полуфермы сборно-разборная металлическая – 42 шт.; Прогон деревянный – 2 520 м.п.; Поликарбонат – 240 кв.м.; Ворота – 2 шт.; Лист профильный оцинкованный – 2 400 кв.м.; Комплект крепежей – 1 шт.	1	4 362 000,00
9	Временное сооружение склад щепы, расположенное в пределах земельного участка с кадастровым номером 43:19:391501:293, Местоположение: Российская Федерация, Кировская область, Нагорский р-н, поселок городского типа Нагорск (Размеры 20,0 x 8,0 м. Стены с трех сторон выполнены из сборных ж/б блоков, здание ж/б блоками разделено на три равные части. Кровля выполнена из профлиста по металлическому каркасу)	1	1 237 000,00

и.о. конкурсного управляющего
ООО «Биолесинвест»



Д.В. Алалыкин

**Приложение №2 к Предложению
о порядке продажи имущества ООО «Биолесинвест»**

№ лота	Описание, характеристика имущества	Кол-во	Начальная цена продажи, руб.
1	Имущество, являющееся предметом залога акционерного общества «Российский Банк поддержки малого и среднего предпринимательства» *	17	287 764 000,00
	Быстросъем механический на фронтальный погрузчик	1	95 000,00
	Весы автомобильные электронные НЭСТА 80-20	1	848 000,00
	Ковш увеличенной емкости НО FL-245	1	177 000,00
	Емкость для пожаротушения 90м3	1	745 000,00
	Система пожаротушения оборудования	1	180 000,00
	Временное сооружение здание котельной, расположенное в пределах земельного участка с кадастровым номером 43:19:391501:214, Местоположение: Кировская обл., р-н Нагорский, с/п Чеглаковское (Размеры 15,5 х 20,5 м и навес размером 6,0 х 20,5 м. Каркасы стен и кровли здания выполнены из оцинкованных ЛСТК и покрыты с двух сторон профлистом с утеплением минеральным утеплителем)	1	3 947 000,00
Итого по единому лоту:	-	293 756 000,00	
Итого по предмету залога:	-	287 764 000,00	
Итого по имуществу, не являющемуся предметом залога:	-	5 992 000,00	

** Состав и начальная цена имущества, являющееся предметом залога акционерного общества «Российский Банк поддержки малого и среднего предпринимательства», определена Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО «Биолесинвест», являющегося предметом залога акционерного общества «Российский Банк поддержки малого и среднего предпринимательства», а также имущества не обремененного залогом в составе Единого лота.*

и.о. конкурсного управляющего
ООО «Биолесинвест»



Д.В. Алалыкин