

Договор о задатке

г. Вологда

«___» _____ 202_ г.

Павлов Константин Игоревич (ИНН 352518461646, член СРО Союз Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих (Союз УРСО АУ)) - финансовый управляющий имуществом Рачаевой Веры Александровны (03.11.1988 г.р., место рождения: д. Площадь Коношского р-на Архангельской обл., адрес регистрации: Вологодская обл., г. Сокол, ул. Ломоносова, д. 12, кв. 4, ИНН 352704559208, СНИЛС 104-647-753-54), действующий на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 19 мая 2025 г. по делу № А13-3581/2025, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», и _____, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества Рачаевой Веры Александровны Претендент обязуется перечислить по следующим реквизитам:

- счет № 40817810550221933081, открытый в Филиале «Центральный» ПАО «Совкомбанк» (Бердск),
- БИК 045004763, к/с №30101810150040000763,
- получатель: Рачаева Вера Александровна

в счет обеспечения оплаты предмета торгов - лот №1, проводимых Организатором торгов по продаже имущества Рачаевой Веры Александровны на ЭТП - ООО "Сервис-Консалт", адрес: 142784, г. Москва, г. Московский, 1-й мкр, дом 23Д, помещение 24, ИНН 5003095225, КПП 775101001, адрес электронной площадки в сети интернет: <http://etpugra.ru>, задаток в размере 10% от цены лота на соответствующем этапе торгов.

В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» указать:
задаток по лоту №1 для участия в торгах по продаже имущества Рачаевой Веры Александровны.

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи на приобретение предмета торгов - лот №1 не позднее 5 дней со дня его получения по цене, сформированной в ходе проведения торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи предмета торгов – лот №1, не выполнения в срок обязательств по оплате из договора купли-продажи, в предусмотренные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» сроки, задаток ему Организатором торгов не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

4. Подписи сторон.

Организатор торгов:
финансовый управляющий
имуществом
Рачаевой Веры Александровны

Претендент

_____ Павлов К. И. _____/_____