

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Лесной

2026 г.

Финансовый управляющий Цирик Яны Васильевны (дата рождения: 17.07.1976, место рождения: гор. Качканар Свердловской области, СНИЛС: 026-685-988 03, ИНН 662400187168, регистрация по месту жительства: 624200, Свердловская область, г. Нижняя Тура, ул. Машиностроителей, д 8, кв 67, Пастухов Алексей Валерьевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 24.09.2025 г. по делу № А60-35497/2025, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Цирик Яны Васильевны по лоту № 1: Легковой автомобиль KIA SPORTAGE, 2018 г.в., VIN XWEPH81ADJ0029268, адрес (местонахождение): Россия, Свердловская обл., г. Нижняя Тура, ул. Машиностроителей, д.8, (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «25» июня в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме 180000 (сто восемьдесят тысяч) руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее 06.00 по московскому времени 25.06.2026 г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Цирик Яны Васильевны, проводимых «12» июня 2026 г. на ЭТП «Югра», лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Свердловской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Цирик Яны Васильевны  р/с 40817810016548583790 в СВЕРДЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №7003 ПАО СБЕРБАНК, к\с 30101810500000000674, БИК 046577674	
_____ А.В. Пастухов	_____ .