

## Договор о задатке

г. Вологда

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Павлов Константин Игоревич (ИНН 352518461646, член СРО Союз Уральская саморегулируемая организация арбитражных управляющих (Союз УРСО АУ)) - финансовый управляющий имуществом Кабановой Софьи Михайловны (21.03.2003 г.р.; место рождения: г.Бабаево Вологодская обл. Россия; адрес регистрации: 162480, Вологодская область, г. Бабаево, п. Лесной, д. 2, кв. 1; ИНН 350102866600, СНИЛС 124-615-177 37), действующий на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 28 августа 2025 г. по делу № А13-7147/2025, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Для участия в торгах по продаже имущества Кабановой Софьи Михайловны Претендент обязуется перечислить по следующим реквизитам:

- \_\_\_\_\_ счет № 40817810350204684036, открытый в Филиале «Центральный» ПАО «Совкомбанк» (Бердск),
- БИК 045004763, к/с №30101810150040000763,
- получатель: Кабанова Софья Михайловна

в счет обеспечения оплаты предмета торгов - лот №1, проводимых 24 июня 2026 г. Организатором торгов по продаже имущества Кабановой Софьи Михайловны на ЭТП - ООО "Сервис-Консалт", адрес: 142784, г. Москва, г. Московский, 1-й мкр, дом 23Д, помещение 24, ИНН 5003095225, КПП 775101001, адрес электронной площадки в сети интернет: <http://etpugra.ru>, задаток в размере 10% от начальной цены лота, что составляет 3 000,00 руб.

В платёжном поручении в графе «Назначение платежа» указать: задаток по лоту №1 для участия в торгах 24 июня 2026 г. по продаже имущества Кабановой Софьи Михайловны.

2. В случае признания Претендента победителем торгов по указанному лоту, Претендент принимает на себя обязательство заключить с Продавцом договор купли-продажи на приобретение предмета торгов - лот №1 не позднее чем через 5 дней со дня его получения по цене, сформированной в ходе проведения торгов, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

3. При отказе либо уклонении Претендента от заключения договора купли-продажи предмета торгов – лот №1, не выполнения в срок обязательств по оплате из договора купли-продажи, в предусмотренные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» сроки, задаток ему Организатором торгов не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

4. Подписи сторон.

Организатор торгов финансовый  
управляющий имуществом  
Кабановой Софьи Михайловны

Претендент

\_\_\_\_\_ Павлов К. И.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

