Извещение о проведении торгов 17.12.2026, Челябинская область

ООО «Диалог» ИНН 3000003423, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Договора **№ СПО(Д-ЧЛБ)-1/2025 от 04.07.2025г.**, заключенного **с МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях**, извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации **арестованного** имущества на основании поручения МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях и уведомлений ГУФССП России по Челябинской и Курганской областям. **Используемые сокращения:** д-к – должник; с-к – собственник; З/у – земельный участок; Жил.пом. - жилое помещение; Н/п - нежилое помещение; а/м –легковой автомобиль, ТС - транспортное средство; пл. - пл. ; к/н - кад №; г/н – государственный номер, г.в. - год выпуска; д - дом; квартира - квартира; мкрн – микрорайон; пом. - помещение; р-н – район; стр. - строение; тр. – тракт; уч. – участок, корп. – корпус; р.д. – регистрационные действия; несов-их – несовершеннолетних; Н/ц - начальная цена; З-к - задаток; руб. - рублей; п-е – поручение.
Торги состоятся 17.12.2026г. 10ч.00мин.
Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с 10:00 12.11.2026 по 16:00 14.12.2026г., используя функционал ЭТП на сайте https://www.fabrikant.ru/. Дата подведения итогов рассмотрения заявок – 16.12.2026г. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. **ЭТП на сайте https://www.fabrikant.ru/.**
Д-к, с-к: Варнавский М.В. Лот: Нежилое здание пл. 374,7 кв.м., Челяб.обл., Нагайбатский р-н, п. Лесные поляны примерно в 350 м на юг от д.12 по ул. Центральная, кад № 74:15:0602002:482. Нач. цена: 6 119 235 р., з/к: 917 886 р. Рег. номер № 74-20030, (Нагайбакское ГОСП). Д-к, с-к: Отраднова Р.В. Лот: Квартира пл. 79,6 кв.м., кад № 74:02:0704005:466; Земельный участок пл. 1017 кв.м., Челяб.обл., р-н Аргаяшский, д. Метелева, ул. Российская, д. 29а, кв. 1, кад № 74:02:0704005:150. Нач. цена: 3 315 000 р., з/к: 497 250 р. Рег. номер № 74-20028, (Аргаяшское ГОСП). Д-к, с-к: Отраднова Р.В. Лот: Земельный участок пл. 1400 кв.м., Челяб.обл., р-н Аргаяшский, д. Метелева, ул. Советская д. б/н, кад № 74:02:0704012:1049. Нач. цена: 212 500 р., з/к: 31 875 р. Рег. номер № 74-20028, (Аргаяшское ГОСП). Д-к, с-к: Долгополова Н.В. Лот: Квартира пл. 44,7 кв.м., г. Копейск, ул. Сутягина д. 1, кв. 64, кад № 74:30:0102033:1914. Нач. цена: 2 470 270 р., з/к: 370 541 р. Рег. номер № 74-20050, (Копейский ГОСП). Д-к, с-к: Хоришко В.В. Лот: Гараж № 3927, пл. 17,1 кв.м., г. Челябинск, ГСК №507, кад № 74:36:103003:281. Нач. цена: 112 285 р., з/к: 16 843 р. Рег. номер № 74-20109, (Металлургическое

РОСП). Д-к, с-к: Имангулов Д.В. Лот: Гараж № 31 пл. 19,90 кв.м., г. Челябинск, ул. Комаровского д. 8-а, ГСК № 511, кад № 74:36:0113002:4366. Нач. цена: 484 500 р., з/к: 72 675 р. Рег. номер № 74-20092, (Металлургическое РОСП). Д-к, с-к: Надин В.Н. Лот: Гараж № 3349, пл. 21,1 кв.м., г. Челябинск, ул. Автоматики д. 2, ГСК № 506, кад № 74:36:0110001:2770. Нач. цена: 257 550 р., з/к: 38 633 р. Рег. номер № 74-20095, (Металлургическое РОСП). Д-к, с-к: Надин В.Н. Лот: Гараж № 3348, пл. 19,90 кв.м., г. Челябинск, ул. Автоматики д. 2, ГСК № 506, кад № 74:36:0110001:2772. Нач. цена: 246 755 р., з/к: 37 014 р. Рег. номер № 74-20094, (Металлургическое РОСП). Д-к, с-к: Позднякова И.В. Лот: Квартира пл. 30,20 кв.м., г. Челябинск, ул. Трудовая д.17а, кв. 41, кад № 74:36:0115010:1552. Нач. цена: 1 804 550 р., з/к: 270 683 р. Рег. номер № 74-20091, (Металлургическое РОСП). Д-к, с-к: Соболев А.С. Лот: Земельный участок пл. 41000 кв.м., г. Копейск, с. Калачаево, поле № 3, кад № 74:30:0909003:25. Нач. цена: 471 495 р., з/к: 70 725 р. Рег. номер № 74-20049, (Копейский ГОСП). Д-к, с-к: Усов И.С. Лот: Жилое здание пл. 41,8 кв.м., кад № 74:25:0309010:52, земельный участок пл. 595 кв.м., кад № 74:25:0309010:9, г. Златоуст, ул. Береговая Уржумка, д. 48, (межевание проведено). Нач. цена: 1 806 675 р., з/к: 271 002 р. Рег. номер № 74-20082, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Фазылова Ф.Ф. Лот: Земельный участок пл. 1071+/-23 кв.м., Челяб.обл., р-н Кунашакский , с. Сары, ул. Ленина, дом 6, кад № 74:13:0707002:27. Нач. цена: 742 815 р., з/к: 111 423 р. Рег. номер № 74-20114, (Кунашакское РОСП). Д-к, с-к: Бабакова С.В. Лот: Квартира пл. 23,2 кв.м., г. Златоуст, ул. им. Ю.А.. Гагарина 7-я линия, д. 9, кв. 157, кад № 74:25:0305015:867. Нач. цена: 1 096 330 р., з/к: 164 450 р. Рег. номер № 74-20063, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Мурзин М.А. Лот: Гараж пл. 19,6 кв.м., г. Златоуст, ГСПУ Агат, в районе церкви, гараж № 27, кад № 74:25:0302316:81. Нач. цена: 217 090 р., з/к: 32 564 р. Рег. номер № 74-20069, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Сабанов О.В. Лот: Гараж пл. 40,7 кв.м., г. Златоуст, по ул. Урицкого напротив дома 34, ГСПК Восход СПМУ-2, гараж № 17, кад № 74:25:0000000:10115. Нач. цена: 218 195 р., з/к: 32 730 р. Рег. номер № 74-20074, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Черепанова Н.В. Лот: Нежилое здание пл. 60,1 кв.м., кад № 74:25:0000000:15158; Земельный участок пл. 377 кв.м., г. Златоуст, СНТ Строитель-2, ул. 1-я Дачная, участок 9, кад № 74:25:0000000:11877 (межевание проведено). Нач. цена: 272 170 р., з/к: 40 826 р. Рег. номер № 74-20075, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Агафошин А.С. Лот: Гараж пл. 38,1 кв.м., г. Челябинск, Свердловский тракт, ГСК № 3, гараж 5-664, кад № 74:36:0706002:4280. Нач. цена: 455 940 р., з/к: 68 391 р. Рег. номер № 74-20054, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Балясникова У.Ю. Лот: Гараж пл. 17,7 кв.м., г. Челябинск, ГСК № 10, Электровозник, гараж 191, кад № 74:36:0707002:296. Нач. цена: 300 390 р., з/к: 45 059 р. Рег. номер № 74-20058, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Баллаев Д.Д. Лот: Гараж пл. 19,6 кв.м., г. Челябинск, ул. Бахчисарайская 31-а, ГСК 8 Автомобилист, участок Кр. Урала, гараж 296, кад № 74:36:0716005:1790. Нач. цена: 410 720 р., з/к: 61 608 р. Рег. номер № 74-20056, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Мигачев В.В. Лот: Земельный участок пл. 1000,00, Челяб.обл., р-н Аргаяшский, д. Халитова, ул. Озерная д. 45, кад № 74:02:1208001:20 (на земель. уч. находится объект незавершенного строительства незарегистрированные в росреестре). Нач. цена: 344 590 р., з/к: 51 689 р. Рег. номер № 74-20024, (Советское РОСП). Д-к, с-к: Колотова А.С. Лот: Земельный участок, пл. 566

кв.м., кад № 74:36:0102004:7002, Нежилое здание, пл. 14 кв.м., кад № 74:36:0102004:7007, г. Челябинск, садовое товарищество "Металлург", ул. 4, уч. 1-44. Нач. цена: 434 690 р., з/к: 65 204 р. Рег. номер № 74-020119, (ГМУ). Д-к, с-к: Амирова Э.С. Лот: Помещение жилое, комната пл. 12,6 кв.м., кад № 74:36:0115014:410, г. Челябинск, ул. Приборостроителей д. 22, кв. 19, комната 3. Нач. цена: 533 885 р., з/к: 80 083 р. Рег. номер № 74-020115, (ГМУ). Д-к, с-к: Балашов П.В. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на гараж, пл. 16,5 кв.м., г. Челябинск, п. Ново-Синеглазово, ГСК № 208, кад № 74:36:0418005:851. Нач. цена: 82 705 р., з/к: 12 406 р. Рег. номер № 74-19305, (Советское РОСП). Д-к, с-к: Уразов Р.В. Лот: 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 49,4 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, ул. 50лет ВЛКСМ, д. 15, кв. 56, кад № 74:36:0113004:1806. Нач. цена: 1 059 950 р., з/к: 158 993 р. Рег. номер № 74-19243, (Советское РОСП). Д-к, с-к: Ильницкая А.А. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на гараж № 827, участок 3, пл. 21,9 кв.м., г. Челябинск, ул. Механическая, ГСК № 7, кад № 74:36:0608004:745. Нач. цена: 157 080 р., з/к: 23 562 р. Рег. номер № 74-19278, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Селезнева К.А. Лот: 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 14,4 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, ул. Молдавская, д. 23, кв. 36, кад № 74:36:0711008:5218. Нач. цена: 287 555 р., з/к: 43 134 р. Рег. номер № 74-19249, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Кочергина О.Б. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, пл. 65,8 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, пр-кт Комсомольский, д. 101а, кв. 312, кад № 74:36:0712004:1126. Нач. цена: 2 464 320 р., з/к: 369 648 р. Рег. номер № 74-19282, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Дзюбак А.Е. Лот: 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 34 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, ул. 250-лет Челябинска, д. 28А, кв. 66, кад № 74:36:0601001:413. Нач. цена: 871 420 р., з/к: 130 713 р. Рег. номер № 74-19275, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Захаров М.В. Лот: 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 29,8 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, ул. Румянцева, д. 33, кв. 85, кад № 74:36:0114031:530. Нач. цена: 609 875 р., з/к: 91 482 р. Рег. номер № 74-19277, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Кутергина Т.В. Лот: 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 4,8 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, ул. Краснознаменная, д.20, кв. 49, кад № 74:36:0709008:51. Нач. цена: 809 030 р., з/к: 121 355 р. Рег. номер № 74-19287, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Фролова Ю.А. Лот: 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 54,1 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, пр-кт Свердловский, д. 8б, кв. 36, кад № 74:36:0708002:1762. Нач. цена: 1 339 515 р., з/к: 200 928 р. Рег. номер № 74-19304, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Ипполитов С.Д. Лот: 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 50,5 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, ул. 250-лет Челябинска, д. 16а, кв.118, кад № 74:36:0602004:1806. Нач. цена: 1 386 860 р., з/к: 208 029 р. Рег. номер № 74-19279, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Федоров Д.А. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 29,2 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, д. 38, кв. 56, кад № 74:36:000000:27077. Нач. цена: 1 392 470 р., з/к: 208 871 р. Рег. номер № 74-19248, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Заикин О.С. Лот: 1/3 доля в праве общей долевой собственности на гараж

№ 2092 пл. 21 кв.м., г. Челябинск, п. Градский Прииск, ГСК № 11 Градский, кад № 74:36:0713001:5285. Нач. цена: 485 265 р., з/к: 72 790 р. Рег. номер № 74-19276, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Сиплатов А.А. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 32,9 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, пр-кт Комсомольский, д. 83, кв. 236, кад № 74:36:0711008:1800. Нач. цена: 1 556 350 р., з/к: 233 453 р. Рег. номер № 74-19298, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Резепина Д.А. Лот: 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 52,6 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, ул. Чичерина, д. 4а, кв. 92, кад № 74:36:0712001:1845. Нач. цена: 1 583 380 р., з/к: 237 507 р. Рег. номер № 74-19294, (Курчатовский РОСП). Д-к, с-к: Скороходов Е.В. Лот: 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 32,6 кв.м., расположенную по адресу: г. Магнитогорск, ул. Уральская, д. 66, кв.66, кад № 74:33:0128001:6303. Нач. цена: 714 680 р., з/к: 107 202 р. Рег. номер № 74-19296, (Ленинский РОСП г. Магнитогорска). Д-к, с-к: Акинина А.А. Лот: 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 33,7 кв.м., расположенную по адресу: г. Златоуст, ул. им. И.И. Шишкина, д. 11, кв.125, кад № 74:25:0307303:1374. Нач. цена: 541 535 р., з/к: 81 231 р. Рег. номер № 74-19307, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Кобус Я.И. Лот: 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 43,8 кв.м., расположенную по адресу: г. Златоуст, пр-кт 30-летия Победы, д.11, кв.90, кад № 74:25:0305016:381. Нач. цена: 514 930 р., з/к: 77 240 р. Рег. номер № 74-19317, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Колтунова К.М. Лот: 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 31,5 кв.м., расположенную по адресу: г. Златоуст, ул. им. Я.М. Свердлова, д. 22, кв. 36 , кад № 74:25:0301413:1026. Нач. цена: 380 120 р., з/к: 57 018 р. Рег. номер № 74-19318, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Комарова Л.Р. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 46,8 кв.м., расположенную по адресу: г. Куса, ул. Ленинградская, д. 24, кв. 90, кад № 74:14:0101001:1899. Нач. цена: 1 008 100 р., з/к: 151 215 р. Рег. номер № 74-19319, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Скворцова А.И. Лот: 1/3 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 51 кв.м., расположенную по адресу: г. Златоуст, кв-л им. А.М. Матросова, д.3, кв. 50, кад № 74:25:0303003:558. Нач. цена: 690 200 р., з/к: 103 530 р. Рег. номер № 74-19326, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Окунева К.Е. Лот: 1/7 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 41,7 кв.м., расположенную по адресу: Челябинская область, Кусинский район, рп Магнитка, ул. К. Маркса, д. 41, кв. 5, кад № 74:14:0201006:1668. Нач. цена: 120 530 р., з/к: 18 080 р. Рег. номер № 74-19325, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Лимонова Н.Н. Лот: 1/4 доля в праве общей долевой собственности на комнату пл. 17 кв.м., расположенную по адресу: г. Златоуст, ул. 40-летия Победы, д.12, комната 914, кад № 74:25:0307301:2003. Нач. цена: 75 480 р., з/к: 11 322 р. Рег. номер № 74-19322, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Павлов В.А. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое помещение, пл. 75,1 кв.м., г. Магнитогорск, ул. Карла Маркса, д. 104, пом. 1, кад № 74:33:0213001:1958. Нач. цена: 2 731 815 р., з/к: 409 773 р. Рег. номер № 74-19410, (Орджоникидзевский РОСП). Д-к, с-к: Кузнецова Т.И. Лот: 1/2 доли в праве общей долевой собственности на садовый дом пл. 12,7 кв.м., кад № 74:36:0702009:2168; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, пл. 459 кв.м., кад № 74:36:0702009:1901, г. Челябинск, СНТ Авиатор, проезд 17, уч. 488. Нач. цена:

422 025 р., з/к: 63 304 р. Рег. номер № 74-19486, (Калининский РОСП). Д-к, с-к: Петренко О.Б. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 35,2 кв.м., расположенную по адресу: г. Челябинск, ул. Верхнеуральская, д.7, кв.15, кад № 74:36:0513002:608. Нач. цена: 1 273 045 р., з/к: 190 957 р. Рег. номер № 74-19456, (Центральное РОСП). Д-к, с-к: Гельзендегер Ю.Е. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 29,1 кв.м., расположенную по адресу: г. Златоуст, ул. Советская, д. 5, кв. 2а, кад № 74:25:0302114:310. Нач. цена: 342 890 р., з/к: 51 434 р. Рег. номер № 74-19437, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Лапина А.Г. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на комнату, пл. 23,4 кв.м., расположенную по адресу: г. Златоуст, ул. Дворцовая, д. 6, комната 38, кад № 74:25:0308205:891. Нач. цена: 150 110 р., з/к: 22 517 р. Рег. номер № 74-19441, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Алешин Д.А. Лот: 1/9 доля в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 30,3 кв.м., расположенную по адресу: г. Златоуст, ул. им. Ю.А. Гагарина 6-ая линия, д. 12, кв. 13, кад № 74:25:0305022:726. Нач. цена: 171 955 р., з/к: 25 794 р. Рег. номер № 74-19435, (ОСП г. Златоуста). Д-к, с-к: Каримова Р.Р. Лот: Гараж № 8, пл. 20,6 кв.м., г. Магнитогорск, пересечение ул. Московской и ул. Бехтерева, Потребительский кооператив Автогаражная коллективная стоянка № 6 Северная-1, литера Г, кад № 74:33:0121001:6190. Нач. цена: 160 055 р., з/к: 24 009 р. Рег. номер № 74-20062, (Ленинский РОСП г. Магнитогорска). Д-к, с-к: Казбанов Д.А. Лот: Гараж 4709, пл. 19,2 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Металлург-3, кад № 74:33:0209001:2812. Нач. цена: 189 295 р., з/к: 28 395 р. Рег. номер № 74-20059, (Ленинский РОСП г. Магнитогорска). Д-к, с-к: Мустафина Р.Х. Лот: Квартира пл. 30,2 кв.м., г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса д. 237/3, кв. 111, кад № 74:33:0314001:10545. Нач. цена: 2 471 545 р., з/к: 370 732 р. Рег. номер № 74-20124, (Ленинский РОСП г. Магнитогорска). Д-к, с-к: Хечоян А.Е. Лот: Нежилое помещение пл. 18 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Металлург-3, стоянка 24, гараж № 2768, кад № 74:33:0209001:4595. Нач. цена: 169 575 р., з/к: 25 437 р. Рег. номер № 74-20044, (Орджоникидзевский РОСП). Д-к, с-к: Дмитриенко О.П. Лот: Нежилое помещение пл. 20 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Дружба, гараж 1695, кад № 74:33:0000000:3835. Нач. цена: 184 195 р., з/к: 27 630 р. Рег. номер № 74-20045, (Орджоникидзевский РОСП). Д-к, с-к: Тимуршин В.В. Лот: Нежилое помещение пл. 20,7 кв.м., г. Магнитогорск, сад Калибровщик -2, бокс 281, стоянка 29, кад № 74:33:0104001:974. Нач. цена: 41 055 р., з/к: 6 159 р. Рег. номер № 74-20041, (Орджоникидзевский РОСП). Д-к, с-к: Туманов К.А. Лот: Нежилое помещение пл. 14,5 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Дружба, гараж 383, кад № 74:33:1329001:4451. Нач. цена: 95 370 р., з/к: 14 306 р. Рег. номер № 74-20042, (Орджоникидзевский РОСП). Д-к, с-к: Туманов К.А. Лот: Нежилое помещение пл. 7,00 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Дружба, гараж 382, кад № 74:33:1329001:4452. Нач. цена: 85 085 р., з/к: 12 763 р. Рег. номер № 74-20043, (Орджоникидзевский РОСП). Д-к, с-к: Неклюдов А.В. Лот: Нежилое помещение пл. 23,3 кв.м., г. Магнитогорск, ООО Лесопарк, блок № 4, гараж № 47, кад № 74:33:0226001:262. Нач. цена: 270 640 р., з/к: 40 596 р. Рег. номер № 74-20035, (Орджоникидзевский РОСП). Д-к, с-к: Неклюдов А.В. Лот: Нежилое помещение пл. 17,90 кв.м., г. Магнитогорск, ГПК ООО Лесопарк, гараж № 88б, кад № 74:33:0226001:413. Нач. цена: 223 295 р., з/к: 33 495 р. Рег. номер № 74-20036, (Орджоникидзевский РОСП). Д-к, с-к:

Кузьмин А.М. Лот: Нежилое помещение пл. 8,6 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Автомобиль 1 КГС, пом. № 177, кад № 74:33:0215001:1596. Нач. цена: 100 385 р., з/к: 15 058 р. Рег. номер № 74-20033, (Орджоникидзевский РОСП).

Первые торги (не заложенное недвижимое имущество):
Д-к, с-к: Сальманов Р.Р. Лот: Нежилое здание (магазин), пл. 147,2 кв.м., кад № 74:06:0103012:42; земельный участок пл. 669 кв.м., кадастровый № 74:06:0103012:24, Челябинская область, Верхнеуральский район, рп Межозерный, ул. Титова, д. 7. Нач. цена: 2 785 100 р., з/к: 417 765 р. Рег. номер № 74-21142, (Верхнеуральское РОСП). Д-к, с-к: Булкова Н.Е. Лот: Квартира пл. 31,9 кв.м., г. Челябинск, ул. Сталеваров, д. 88, кв. 19, кад № 74:36:0119015:229. Нач. цена: 1 933 100 р., з/к: 289 965 р. Рег. номер № 74-21137, (Металлургический РОСП). Д-к, с-к: Арсентьев И.А. Лот: Квартира пл. 23,6 кв.м., г. Челябинск, ул. Ярославская, д. 17, кв. 4, кад № 74:36:0401014:1274. Нач. цена: 2 821 200 р., з/к: 423 180 р. Рег. номер № 74-21129, (Копейский ГОСП). Д-к, с-к: Шарафутдинова К.А. Лот: Квартира пл. 41,10 кв.м., Челябинская обл., Саткинский р-н, с. Айлино, ул. Пугачева, д. 2, кв. 16, кад № 74:18:0106018:1186. Нач. цена: 1 416 400 р., з/к: 212 460 р. Рег. номер № 74-21140, (Саткинское ГОСП). Д-к, с-к: Новикова Н.Н. Лот: Гараж пл. 15,2 кв.м., г. Челябинск, ул. Механическая, ГСК 12, стоянка 15, кад № 74:36:0609003:534. Нач. цена: 214 700 р., з/к: 32 205 р. Рег. номер № 74-21143, (Курчатовское РОСП). Д-к, с-к: Проскуряков А.В. Лот: Жилое здание пл. 9,3 кв.м., кад № 74:09:0401004:250, земельный участок пл. 1276+/-12 кв.м., кад № 74:09:0401004:158, Челябинская обл., Каслинский р-н, рп Вишневогорск, ул. Нагорная, участок 10. Нач. цена: 582 500 р., з/к: 87 375 р. Рег. номер № 74-21123, (Каслинское ГОСП). Д-к, с-к: Таранец Н.В. Лот: Земельный участок пл. 780+/-10 кв.м., Челябинская обл., Каслинский р-н, с. Воскресенское, ул. Центральная, д. 92а, кад № 74:09:0909001:2470. Нач. цена: 402 000 р., з/к: 60 300 р. Рег. номер № 74-21126, (Каслинское ГОСП). Д-к, с-к: Иванова Г.Н. Лот: ½ доля в праве общей долевой собственности на гараж, пл. 37,8 кв.м., г. Миасс, ул. Колесова, д. 13, гараж 18, кад № 74:34:1002091:1442. Нач. цена: 161 150 р., з/к: 24 173 р. Рег. номер № 74-20802, (Миасское ГОСП). Д-к, с-к: Иванова Г.Н. Лот: ½ доля в праве общей долевой собственности на гараж, пл. 37,8 кв.м., г. Миасс, ул. Колесова, д. 13, гараж 18, кад № 74:34:1002091:1442. Нач. цена: 161 150 р., з/к: 24 173 р. Рег. номер № 74-20802, (Миасское ГОСП).

Первые торги:
Д-к, с-к Малышкин О.А. А/м ГАЗ 330232, 2009 г.в., VIN: X9633023292357242. г. Челябинск, 2-я базовая, д. 37 а. Н/ц: 569 700 руб. з-к: 85 455 руб. Д-к, с-к Лю Иньчжун. А/м Toyota Avensis, 2006 г.в., VIN: SBIEJ56L80E082570. с. Малиновка, ул. Веселая, д. 49. Н/ц: 502 300 руб. з-к: 75 345 руб. Д-к, с-к Тулина Н.А. А/м Ford Ranger, 2007 г.в., VIN: WF0UMFE107W684977. г. Челябинск, Калинина, д.5, корп.Б. Н/ц: 645 500 руб. з-к: 96 825 руб. Д-к, с-к Шумин А.В. А/м Skoda Octavia, 2019 г.в., VIN: XW8AN4NEXKH024574. г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д. 38. Н/ц: 1 317 600 руб. з-к: 197 640 руб. Д-к, с-к Барташевич Н.Б. Грузовой а/м ГАЗ 330202, 2011 г.в., VIN X96330202B2446439. г. Челябинск, ул. Салавата Юлаева, д. 23. Н/ц: 701 500 руб. з-к: 105 225 руб. Д-к, с-к Батршин Р.Р. Грузовой фург., 2008 г.в., VIN: X5J27900E90000787. с. Аминево, пер. Школьный, д. 3. Н/ц: 673 300 руб. з-к:

100 995 руб. Д-к, с-к Петров К.С. А/м Hyundai ix35, 2022г.в., VIN: LBENUBDC1NS467415. г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, д. 17 А. Н/ц: 2 090 100 руб. з-к: 313 515 руб. Д-к, с-к Вашагин Е.А. А/м Renault Megane, г/в 2014, VIN: X7LBZAR0B51392365. г. Златоуст, ул. Грибоедова, д. 13. Н/ц: 591 600 руб. з-к: 88 740 руб. Д-к, с-к Мазеев С.С. А/м Audi Allroad, г\в 2004, VIN: WA1YD54B15N014509. Свердл. Обл., г. Верхняя Пышма, ул. Сапожникова, д. 5. Н/ц: 538 000 руб. з-к: 80 700 руб. Д-к, с-к Сергеев Е.А. А/м Nissan Qashqai 2.0 SE, 2008 г.в., VIN: SJNFBAJ10U1349241. г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 102. Н/ц: 665 600 руб. з-к: 99 840 руб. Д-к, с-к Гатауллин И.Ж. А/м Land Rover, 2010 г.в., VIN: SALLMAMH4BA337848. г. Магнитогорск, ул. Советская, д. 123. Н/ц: 1 025 000 руб. з-к: 153 750 руб. Д-к, с-к Латыпова А.Р. Снегоболотоход CFMOTO CFORCE 1000 EPS 2021 г.в., VIN: LCELV1Z50M6002675. г. Магнитогорск, ул. Строителей, д. 11. Н/ц: 964 600 руб. з-к: 144 690 руб. Д-к, с-к Глухова М.Ю. А/м Volvo XC90 г\в 2007, VIN: YV1CM595771400866. г. Челябинск, ул. Балканская, д. 16. Н/ц: 897 400 руб. з-к: 134 610 руб. Д-к, с-к АО «Челябинский Радиозавод Полет». Станок коорд. Расточный 2В440А, 1986 г.в. г. Челябинск, ул. Тернопольская, д. 6. Н/ц: 623 000 руб. з-к: 93 450 руб. Д-к, с-к АО «Челябинский Радиозавод Полет». Станок токарный с ЧПУ 16К20Ф3Р132, 1986 г.в. г. Челябинск, ул. Тернопольская, д. 6. Н/ц: 551 800 руб. з-к: 82 770 руб. Д-к, с-к АО «Челябинский Радиозавод Полет». Ножницы кривошипные НЛ3418, 2002 г.в. г. Челябинск, ул. Автодорожная, д. 7. Н/ц: 561 400 руб. з-к: 84 210 руб. Д-к, с-к ООО «Респект». ГАЗ А31R25, 2019 г.в., VIN: X96A31R25K0881000. г. Челябинск, ул. Дмитрия Неаполитанова, д. 18. Н/ц: 1 221 100 руб. з-к: 183 165 руб. Д-к, с-к Брюханчиков С.Г. А/м Lada 219050 Granta, 2015 г.в., VIN: XTA219050F0334111. г. Сим, ул. Крупской, д. 43. Н/ц: 275 300 руб. з-к: 41 295 руб. Д-к, с-к Мухаметьянов Ф.Р. А/м Lada Granta, 2020 г.в., VIN: XTA219110L0366751. г. Усть- Катав, ул. Красных Партизан, д. 13. Н/ц: 494 000 руб. з-к: 74 100 руб. Д-к, с-к Белянкин В.А. А/м Chery Tiggo 7 Pro Max, 2024 г.в., VIN: LVVDB2IBXRD772475. г. Магнитогорск, ул. Карла Маркса, д. 147. Н/ц: 1 754 300 руб. з-к: 263 145 руб. Д-к, с-к Матвеев Д.С. А/м Skoda Octavia, 2018 г.в., VIN: XW8AN2NE5KH010408. г. Казань, ул. Лаврентьева, д. 3 А. Н/ц: 1 353 500 руб. з-к: 203 025 руб. Д-к, с-к Орлова Е.В. А/м Nissan Almera, 2012 г.в., VIN: KNMCSHLASDP910457. г. Челябинск, ул. Ласковая, д. 15. Н/ц: 388 700 руб. з-к: 58 305 руб. Д-к, с-к Пересыпкин А.Ю. А/м Lada Kalina, 2007 г.в., VIN: XTA11193070017695. г. Челябинск, пр-т Новоградский, д. 52. Н/ц: 140 300 руб. з-к: 21 045 руб. Д-к, с-к Якель И.А. А/м Hyundai Tucson 2,0 GLS MT, 2007 г.в., VIN: KMHJN81BP8U819097. д. Круглая. Н/ц: 645 600 руб. з-к: 96 840 руб. Д-к, с-к Селютин И.Ю. Грузовой фург. 57777, 0000010-11, 2011 г.в., VIN: XUL577779B0000093. г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д. 38. Н/ц: 1 168 000 руб. з-к: 175 200 руб. Д-к, с-к Редькин А.А. А/м Ford Focus, г\в 2008, VIN: WF0PXXWPDP8C07545. г. Магнитогорск, ул. Гражданская, д. 25. Н/ц: 393 500 руб. з-к: 59 025 руб. Д-к, с-к Бубнов А.А. А/м Chery Tiggo 7 Pro Max г\в 2023, VIN: LVVDB21B0PD814990. г. Магнитогорск, ул. Ленинградская, д, 45. Н/ц: 1 652 800 руб. з-к: 247 920 руб. Д-к, с-к Катернога А.А. А/м Volkswagen Passat, г/в 2002, VIN: WVWMD63B73P048709. г. Магнитогорск, ул. Суворова, д. 126. Н/ц: 348 900 руб. з-к: 52 335 руб. Д-к, с-к Романов А.А. А/м Chevrolet Captiva (C100) г\в 2007, VIN: XUFCD26FJ8A001458. г. Магнитогорск, ул. Завенягина, д. 11. Н/ц: 548 300 руб. з-к: 82 245 руб. Д-к, с-к ООО «Логотранс». А/м ROCKSON, 989140, VIN: X89989140L0GL4066.

Челябинск, Северный тракт, д. 17. Н/ц: 3 109 600 руб. з-к: 466 440 руб. Д-к, с-к ООО «Логотранс». А/м ROCKSON, 989140, г/н ВХ020174, VIN: X89989140L0GL4061. Челябинск, Северный тракт, д. 17. Н/ц: 3 109 600 руб. з-к: 466 440 руб. Д-к, с-к ООО «Логотранс». Грузовой тягач, КАМАЗ, М1840, VIN: XTC549005L2534426. Челябинск, Северный тракт, д. 17. Н/ц: 2 134 700 руб. з-к: 320 205 руб. Д-к, с-к ООО «Логотранс». Грузовой тягач, КАМАЗ, 5490-S5, VIN: XTC549005L2538627. г. Челябинск, Северный тракт, д. 17. Н/ц: 2 134 700 руб. з-к: 320 205 руб. Д-к, с-к Хилько В.В. А/м Lifan X60, 2016 г.в., VIN: X9W215800G0045301. г. Озерск, ул. Цветочная, д. 6. Н/ц: 517 200 руб. з-к: 77 580 руб. Д-к, с-к Леткова О.В. А/м Mitsubishi Outlander, 2011 г.в., VIN: JMBXNCW4WBU001563. г. Озерск, ул. Менделеева, д. 5. Н/ц: 1 014 200 руб. з-к: 152 130 руб. Д-к, с-к ООО ПКФ «Глобус». Экскаватор JCB JS33LCT2, зав.№ JCBJS33CVK2402589, 2019 г.в. п. Красное поле, Северный тракт, д. 17. Н/ц: 9 849 000 руб. з-к: 1 477 350 руб. Д-к, с-к Барсегян Г.Ц. А/м Chevrolet Cobalt, 2013г.в., VIN: XWBJF69VJEA013023. г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д. 38. Н/ц: 266 700 руб. з-к: 40 005 руб. Д-к, с-к ООО "ПСК-С". А/м, Лада RS045L LARGUS, 2019 г.в., VIN: XTARS045LK1228282. г. Магнитогорск, пр-т Карла Маркса, д. 149/2. Н/ц: 609 300 руб. з-к: 91 395 руб. Д-к, с-к Долгоносова В.Ф. А/м Nissan Murano, 2016 г.в., VIN: Z8NTANZ52GS000163. г. Челябинск, ул. Северный тракт, д. 147. Н/ц: 2 893 000 руб. з-к: 433 950 руб. Д-к, с-к Чистов Д.В. А/м Haval F7x, 2021 г.в., VIN: XZGFF06A5MA614097. д. Сарафаново, ул. Северная, д. 9 А. Н/ц: 1 575 500 руб. з-к: 236 325 руб. Д-к, с-к Сыромятникова Т.Г. А/м Ford Explorer, 2018 г.в., VIN: Z6FBXXESWBJS89779. п. Красное поле, Северный тракт, д. 17. Н/ц: 2 348 600 руб. з-к: 352 290 руб.

Вторые торги:
Д-к, с-к Глебов А.А. А/м Volkswagen Passat CC, 2012 г.в., VIN: WVWZZZ3CZDE545700. г. Челябинск, ул. Бейвеля, д. 22. Н/ц: 876 350 руб. з-к: 131 452,50 руб. Д-к, с-к Карпов Д.В. А/м Lada Vesta, 2017 г.в., VIN: XTAGFL120HY076422. п. Увельский, ул. Пионерская, д. 24. Н/ц: 471 580 руб. з-к: 70 737 руб. Д-к, с-к Рыжков С.И. А/м самосвал 2012 г.в., VIN: LGGX4DD30CH130061. п. Каменский, ул. Лесная, д. 30. Н/ц: 951 830 руб. з-к: 142 774,50 руб. Д-к, с-к МТУ Росимущества. А/м Haval F7X, 2022 г.в., VIN: XZGFF06A9NA617859. Курганская обл, г. Курган, ул. Омская, д. 179. Н/ц: 716 550 руб. з-к: 107 482,50 руб. Д-к, с-к Жулыбин М.А. А/м Nissan Qashqai, 2018 г.в., VIN: Z8NFBAJ11ES049311. г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д.38. Н/ц: 2 072 300 руб. з-к: 310 845 руб. Д-к, с-к Фаткуллина Е.Р. А/м Kia Optima (JF), 2019 г.в., VIN: XWEGT411BLOO15901. г. Челябинск, ул. Линейная, д. 2А. Н/ц: 885 020 руб. з-к: 132 753 руб. Д-к, с-к Синеглазов С.С. А/м Chevrolet Cruze, 2013 г.в., VIN: XUFJA696JD3030698. г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д. 38. Н/ц: 417 350 руб, з-к: 62 602,50 руб. Д-к, с-к Аухадеев Р.Н. А/м Honda Accord, 2007 г.в., VIN: JHMCL95407C204632. г. Троицк. Н/ц: 414 630 руб. з-к: 62 194,50 руб. Д-к, с-к Кондратьев А.Д. А/м Ford Focus, г/в 2007, VIN: X9F4XXEED47S08069. г. Челябинск, ул. Героев Танкограда, д. 38. Н/ц: 571 115 руб. з-к: 85 667,25 руб.

Все имущество находится на территории Челябинской обл. Информация о задолженности собственников недвижимого имущества по взносам на капитальный ремонт по каждому лоту отсутствует (судебным приставом-исполнителем информация не предоставлена). В соответствии с ч. 3 ст. 158

Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт, не исполненное предыдущим собственником. Обязательства должника по оплате задолженностей перед коммунальными, энерго и ресурсоснабжающими организациями согласно ст. 210 ГК РФ, к новому собственнику не переходят. Шаг аукциона для всех лотов составляет 1% от начальной продажной цены. Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. Правила и порядок проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируются статьями 448, 449, 449.1 ГК РФ, Регламентом ЭТП. Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена в разделе 14 Регламента. Вся необходимая информация о торгах: - правилах проведения торгов;- реквизиты для оплаты задатка; форма заявки и проект договора купли-продажи, документация, характеризующая предмет торгов размещена на официальном сайте РФ в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги). Иную информацию можно получить по адресу эл. почты: dialog-chel@mail.ru, по № телефона: 89123218399 (недвижимое имущество), 8(912)321-84-00 (авто). Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Оплата приобретаемого имущества производится в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и не внесении денежных средств (в установленный протоколом срок) в счет оплаты приобретенного имущества задаток победителю торгов не возвращается. Не ранее чем через десять рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов Организатор торгов заключает с победителем торгов договор купли – продажи на ЭТП с применением ЭЦП.

Реклама: ООО «Диалог» ИНН 3000003423