

**Положение
о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «ИНГО»**

Полное наименование должника	ООО «Инновационное нефтегазовое оборудование»
Сокращенное наименование должника	ООО «ИНГО»
Ф.И.О. конкурсного управляющего	Дробуш Вячеслав Николаевич
Адрес должника	634055, г.Томск, пр.Развития, д.3, оф.422
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Томской области
Номер дела о банкротстве	A67-4289/2017
Дата принятия судебного акта об открытии конкурсного производства	26.06.2018г.
Дата утверждения конкурсного управляющего	10.09.2018г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Настоящее Положение о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества Должника (далее по тексту – **Положение**) определяют порядок, сроки и условия продажи имущества **ООО «ИНГО»** (далее также – **Должник**).
- 1.2. Продажа имущества Должника осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. №127-ФЗ (далее – Закон о банкротстве) и настоящим Положением, путем проведения открытых по составу участников торгов в электронной форме с открытой формой подачи Предложения о цене. Электронные торги по продаже имущества Должника проводятся в соответствии с положениями Закона о банкротстве, Приказа Минэкономразвития России № 495 от 23.07.2015 г. (далее по тексту - Приказ), Регламента проведения торгов, размещенного на сайте Электронной торговой площадки.
- 1.3. Электронная торговая площадка - «Фабрикант», адрес в сети интернет – www.fabrikant.ru (далее по тексту – ЭТП).
- 1.4. Оператор электронной торговой площадки – **ООО «Фабрикант.ру», ИНН 7703561549, ОГРН 1057748006139, место нахождения 123317, Москва, Тестовская улица, 10, Комплекс «Москва-Сити», Северная башня, 1 подъезд, 25 этаж** (далее по тексту – Оператор ЭТП).
- 1.5. Адрес электронной торговой площадки в сети Интернет - <http://www.fabrikant.ru/>. (далее по тексту – адрес ЭТП).
- 1.6. Регламент проведения торгов, инструкции участника и организатора торгов размещены в открытом доступе на сайте оператора электронной торговой площадки **ООО «Фабрикант.ру»**, по адресу - <http://www.fabrikant.ru/>.
- 1.7. Сообщение о торгах подлежит опубликованию в **официальном издании, определенном регулирующим органом** (ст.28 Закона о банкротстве), размещению на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве и на официальном сайте ЭТП (<http://www.fabrikant.ru/>) в срок - **не позднее чем за 30 дней** до даты проведения торгов (п.9 ст.110 Закона о банкротстве). Данное сообщение должно содержать информацию, предусмотренную Законом о банкротстве (п.10 ст.110 Закона о банкротстве). Сообщение о предстоящих торгах публикуется в СМИ в срок не позднее 2 недель с даты утверждения настоящего Положения.
- 1.8. Ознакомление с необходимой информацией и документами, а также с предметом торгов осуществляется в порядке и на условиях, указанных в опубликованных сообщениях о торгах. При этом срок ознакомления не может быть менее 30 (тридцати) календарных дней с даты объявления торгов по продаже имущества должника.

- 1.9. Сроки продажи имущества Должника определяются конкурсным управляющим самостоятельно, при этом первые торги должны быть проведены не позднее **двух месяцев** с даты утверждения настоящего Положения, а также начальной продажной цены имущества в установленном законом порядке. Последующие торги проводятся в соответствии со сроками, установленными Законом о банкротстве.
- 1.10. Конкурсный управляющий самостоятельно осуществляет (организует) проведение электронных торгов, по продаже имущества ООО «ИНГО».
- 1.11. Расходы на публикацию сообщений о проведении торгов в газете «Коммерсантъ», на сайте ЕФРСБ, а также на сайте оператора электронной торговой площадки осуществляются самостоятельно организатором торгов.
- 1.12. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.
- 1.13. Оплата предмета торгов должна быть произведена в течение **30 (тридцати) дней** со дня подписания договора купли-продажи.

2. ИМУЩЕСТВО ДОЛЖНИКА, ПОДЛЕЖАЩЕЕ ПРОДАЖЕ НА ТОРГАХ, НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

2.1. Имущество ООО «ИНГО», определенное в настоящем Положении, подлежит продаже **в составе:**

Лот №	Наименование объекта	Начальная продажная стоимость, руб. (НДС не предусмотрен)
1	Клапан ДУ 300 в сборе с приводом	100 000,00
2	Клапан в сборе с приводом ДУ 400	100 000,00
3	Корпус клапана (3 штуки)	30 000,00
4	Корпус регулирующего клапана осевого типа Dn-400, Pn 100	10 000,00
5	Блок привода ДУ 400	100 000,00
6	Блок привода ДУ 300	100 000,00
7	Шкаф бесперебойного электро-питания	500 000,00
8	Компьютерно-регистрационная система для протоколирования и архивирования результатов испытаний	200 000,00
9	Насосная станция с выходным давлением до 60,0 Мпа-НС-3	400 000,00
10	Покрасочная камера D3000	100 000,00
11	Станок токарно-винторезный 165	500 000,00
12	Токарный станок 16K20П с оснасткой	150 000,00
	ИТОГО	2 290 000,00

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА

- 3.1. Прием заявок на участие в торгах, порядок их оформления и принятия организатором торгов устанавливается п.11 ст.110 Закона о банкротстве.
- 3.2. Размер задатка устанавливается в размере 20 (двадцать) % от начальной цены имущества (цены соответствующего периода при публичном предложении). Сумма задатка в указанном размере должна быть зачислена на расчетный счет организатора торгов в срок не позднее даты составления протокола об определении участников торгов, которые должны быть указаны в опубликованных сообщениях о торгах. НДС на сумму задатка не начисляется.
- 3.3. Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п.12 ст.110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП. Проведение торгов осуществляется в порядке, установленном законодательством о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП. Дата и время составления протокола об определении участников торгов,

проведения торгов и подведения итогов торгов устанавливаются организатором торгов и подлежат обязательному указанию в сообщении о торгах.

- 3.4. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов **несостоявшимися** (п.17 ст.110 Закона о банкротстве).
- 3.5. В случае признания торгов несостоявшимися, а также в случае незаключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов (п.16 ст.110 Закона о банкротстве), организатор торгов в течение **2 (двух) дней** после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, принимает решение о проведении повторных торгов (п.18 ст.110 Закона о банкротстве). Сообщение о проведении повторных торгов публикуется в СМИ в срок не позднее 10 дней, с даты подведения итогов первых торгов.
- 3.6. Повторные и последующие торги, а также предусмотренные законом необходимые действия, совершаются в порядке, на условиях и в сроки, установленные Законом о банкротстве, а также настоящими Положением.
- 3.7. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10 % (десять процентов) ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.
- 3.8. Открытые торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается организатором торгов в размере 5 % от начальной цены продажи и указывается в сообщении о проведении торгов. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ В ФОРМЕ ПУБЛИЧНОГО ПОЛОЖЕНИЕ

- 4.1. Сообщение о торгах по продаже имущества Должника, проводимых посредством **публичного Предложения**, подлежит обязательному опубликованию в тех же источниках, которые указаны в п.1.7. настоящего Положения – не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты начала приема заявок. Сообщение о проведении торгов в форме публичного предложения публикуется в СМИ в срок не позднее 10 дней, с даты подведения итогов повторных торгов.
- 4.2. Торги по продаже имущества Должника посредством публичного Предложения, также проводятся в электронной форме на ЭТП (<http://www.fabrikant.ru/>) в соответствии с Регламентом проведения торгов.
- 4.3. **Начальная цена (стартовая)** продажи имущества при проведении торгов посредством публичного Предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества **на повторных торгах**.
- 4.4. **Величина последовательного снижения начальной цены**, т.е. «Шаг», на который начальная цена последовательно, в установленные сроки подлежит снижению - составляет **5 % (пять процентов) от начальной цены (стартовой)**.
- 4.5. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет **5 (пять) календарных дней, что является одним периодом** проведения торгов посредством публичного Предложения.
- 4.6. Сумма задатка для всех периодов проведения торгов одинаковая и составляет **5 % (Пять процентов) от Шага аукциона**. При этом задаток в указанном размере должен быть зачислен на расчетный счет Должника и (или) организатора торгов, организатора торгов указанный в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.
- 4.7. Составление **протокола об определении участников торгов** осуществляется не позднее чем на **2-й рабочий день**, следующий после прекращения периода, в который были поданы заявки на участие в торгах. Рассмотрение заявок оформляется **протоколом определения участника торгов**.

- 4.8. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, действующей в конкретный период проведения торгов, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки и время, указанные в опубликованном сообщении о продаже имущества должника посредством публичного Предложения. Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) при проведении торгов в форме публичного предложения составляет 20 % от начальной цены продажи имущества, установленной для продажи имущества на повторных торгах.
- 4.9. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного Предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного Предложения.
- 4.10. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного Предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные Предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.
- 4.11. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного Предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные Предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного Предложения.
- 4.12. Подведение результатов (итогов) торгов, проводимых посредством публичного Предложения, производится на электронной торговой площадке «Объединенная Торговая Площадка» в день рассмотрения заявок, и оформляется **протоколом о результатах торгов**.
- 4.13. В случае уклонения или отказа победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также не оплаты предмета торгов в установленные законом сроки, конкурсный управляющий **вправе** предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, чье предложение о цене поступившее в период, на котором был определен победитель торгов, было максимальным, за исключением победителя торгов. В случае, если у всех участников торгов, за исключением победителя торгов, Предложение о цене были равными – договор купли-продажи может быть заключен с участником торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного Предложения. При этом задаток, перечисленный ранее определенным победителем торгов, не возвращается и включается в конкурсную массу.
- 4.14. При отсутствии претендентов на участие в торгах посредством публичного Предложения или при не определении победителя торгов последующая реализация имущества и все необходимые действия, совершаются в порядке, на условиях и в сроки, установленные Законом о банкротстве.

Конкурсный управляющий
ООО «ИНГО»

 / Дробуш В. Н.