Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Уральскому федеральному округу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.07.2021, поступившего на рассмотрение 26.07.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер:	66:54:0101005:2693
Номер кадастрового квартала:	66:54:0101005
Дата присвоения кадастрового номера:	20.04.2017

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ "Город Лесной", г. Лесной, ул. Ленина, д. 132, кв. 21
Площадь:	41.2
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 7
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	1602066.5238
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	66:54:0101005:2672
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	жилое
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	15605, 014-09/1210, 2016-10-13

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер:	66:54:0101005:2693

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	ООО "Центр недвижимости от Сбербанка"

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер:	66:54:0101005:2693

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Строй Сити", ИНН: 6609011063
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 66:54:0101005:2693-66/034/2017-1 30.06.2017 14:11:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	21.06.2021 15:59:50	
	номер государственной регистрации:	66:54:0101005:2693-66/125/2021-22	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 147225354/6624, выдан 18.06.2021, Салдинское РОСП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ:Левина Наталья Валерьевна	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер:	66:54:0101005:2693

	4.2	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	11.06.2021 09:21:01
		номер государственной регистрации:	66:54:0101005:2693-66/125/2021-21
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 89572148/6662, выдан 08.06.2021, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Доровских Наталья Руслановна
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	4.3	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	24.05.2021 13:41:14
		номер государственной регистрации:	66:54:0101005:2693-66/109/2021-20
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 86799557/6662, выдан 19.05.2021, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Корелина Лилия Николаевна
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер:	66:54:0101005:2693

	4.4	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	24.05.2021 09:39:43
		номер государственной регистрации:	66:54:0101005:2693-66/125/2021-19
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 86799556/6662, выдан 19.05.2021, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Корелина Лилия Николаевна
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	4.5	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	18.05.2021 09:57:13
		номер государственной регистрации:	66:54:0101005:2693-66/125/2021-18
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 256302125/6601, выдан 13.05.2021, Верх-Исетское РОСП г. Екатеринбурга полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: Шевцева Екатерина Александровна.
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер:	66:54:0101005:2693

	4.6	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	12.05.2021 09:28:52
		номер государственной регистрации:	66:54:0101005:2693-66/288/2021-17
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 85505642/6662, выдан 07.05.2021, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Корелина Лилия Николаевна
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	4.7	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	12.03.2021 10:38:46
		номер государственной регистрации:	66:54:0101005:2693-66/125/2021-12
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 142212088/6619, выдан 10.03.2021, Белоярское РОСП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Ковригина Наталья Викторовна
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер:	66:54:0101005:2693

	4.8	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	24.02.2021 07:44:34
		номер государственной регистрации:	66:54:0101005:2693-66/125/2021-11
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 75035200/6662, выдан 17.02.2021, МО по ИОИП полное наименование должности уполномоченного федеральным законом должностного лица: СПИ Портнова Дарья Александровна.
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	4.9	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	28.01.2021 07:56:13
		номер государственной регистрации:	66:54:0101005:2693-66/125/2021-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до снятия ареста
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 73422475/6662, выдан 26.01.2021, МО по ИОИП
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер:	66:54:0101005:2693

	4.10	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	30.06.2017 14:11:26
		номер государственной регистрации:	66:54:0101005:2693-66/034/2017-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.08.2014 по 22.07.2019
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	Договор ипотеки, № 57119, выдан 22.07.2014 Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии, № 55028, выдан 22.07.2014 Дополнительное соглашение к договору ипотеки, № 3, выдан 20.01.2016 Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №57119 от 22.07.2014г., № 5, выдан 19.07.2016 Дополнительное соглашение к договору ипотеки №57119 от 22 июля 2014 года, № 6, выдан 30.01.2017
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер:	66:54:0101005:2693

10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

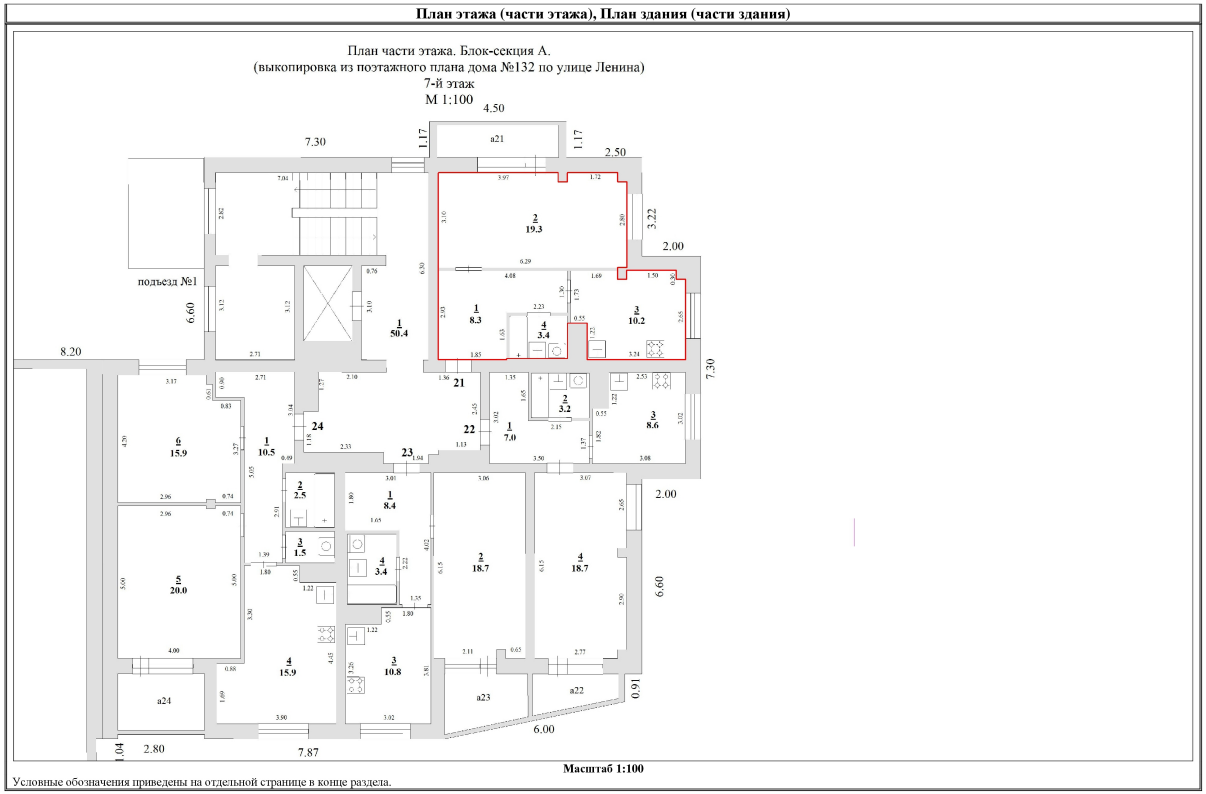
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер: 66:54:0101005:2693	Номер этажа (этажей): 7



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

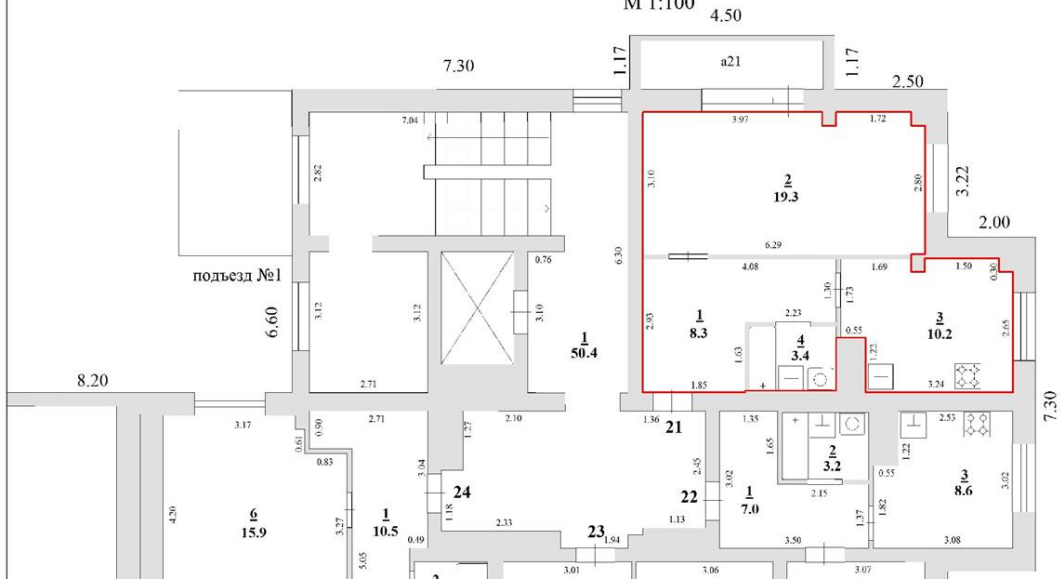
Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

26.07.2021г. № КУВИ-002/2021-93435736	
Кадастровый номер: 66:54:0101005:2693	Номер этажа (этажей): 7

План этажа (части этажа), План здания (части здания)

План части этажа. Блок-секция А.
(выкопировка из поэтажного плана дома №132 по улице Ленина)
7-й этаж
М 1:100



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.