ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ
с условием о перечислении задатка
на счёт оператора ЭТП

г. _____ _____202__ г.

Арбитражный управляющий Борнякова Дмитрия Владимировича (дата рождения: 09.07.1987, место рождения: г. Москва, зарегистрированный по адресу: г. Москва, Зеленый пр-кт, д. 77, корп. 1, кв. 68, СНИЛС 122-474-498 51, ИНН 772021055713) – Одинаров Артем Александрович (ИНН 695006785291, СНИЛС 153-474-800 68) - член Ассоциации "Национальная организация арбитражных управляющих" (ОГРН 1137799006840, ИНН 7710480611, место нахождения: г. Москва, Лялин пер., д. 3, стр. 2), действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 06.02.2026 г. по делу № А40-233770/2025, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и,

_____
_____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора, Заявитель для участия в торгах по продаже имущества должника Борнякова Дмитрия Владимировича, указанного в п.1.2. настоящего договора, вносит в порядке, указанном в разделе 2 настоящего договора, задаток в размере _____ рублей ____ копеек.
1.2. Продаваемое на торгах имущество:
Легковой автомобиль, марка: ХЕНДЭ, модель: АКЦЕНТ, год изготовления: 2007, цвет: Серый, VIN: X7MCF41GP7M114769, г/н: С506ТС177, вид собственности: индивидуальная.
1.3. Задаток вносится Заявителем в счёт обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах имущества.
1.4. Торги проводятся на электронной торговой площадке, расположенной в сети Интернет по адресу: www.fabrikant.ru.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесён Заявителем на счёт оператора электронной площадки (далее – оператора ЭТП) и заблокирован участником для участия в торгах до даты окончания приёма заявок / этапа приема заявок.
2.2. Реквизиты счёта оператора ЭТП, предназначенного для перечисления сумм задатков:
- Наименование получателя: ООО "Фабрикант.ру"
- ИНН получателя: 7703561549
- КПП получателя: 770301001
- Наименование банка получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва
- БИК: 044525593
- Расчётный счёт: 40702810901400020577
- Корреспондентский счёт: 30101810200000000593
- Назначение платежа: Пополнение лицевого счета No _____ по заявке No _____ , без НДС.

2.3. Порядок внесения, блокирования и возврата задатка для участия в торгах, а также отношения, возникающие между Заявителем и оператором ЭТП, указаны в соответствующем Регламенте электронной площадки, размещённом в сети Интернет по адресу: https://www.fabrikant.ru/rules/common?category-id=1715 (далее – Регламент).
2.4. В случае невнесения суммы задатка в установленный срок либо невыполнения действия по блокированию суммы задатка на сайте оператора ЭТП обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.
2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. В случае если отсутствуют основания для перечисления суммы задатка Организатору торгов (продавцу), такая сумма задатка разблокируется Оператором ЭТП.
3.2. Сумма задатка, заблокированная Заявителем на ЭТП для участия в торгах, разблокируется оператором ЭТП при наступлении любого из следующих случаев:

- Размещение на ЭТП протокола об отказе Заявителю к участию в торгах;
- Размещение на ЭТП протокола об отмене торгов Организатором;
- Размещение на ЭТП протокола об отказе от торгов по решению залогового кредитора;
- Отзыв заявки заявителем (до момента окончания приёма заявок);
- Размещение на ЭТП протокола о признании победителем торгов другого участника;
- Размещение на ЭТП протокола о признании торгов несостоявшимися (в том числе, в случае допуска к торгам единственного участника).

3.3. Разблокированная сумма задатка возвращается Заявителю Оператором ЭТП на основании отдельного обращения Заявителя.
3.4. Сумма задатка не возвращается Заявителю (участнику торгов) в случаях: уклонения Заявителя, признанного Победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества в установленном порядке, в сроки и на условиях, указанных в проекте договора купли-продажи и в извещении, а также в случае неперечисления Заявителем, признанным Победителем торгов, денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества в оплату имущества в установленной сумме и сроки.
3.5. В случае если Заявитель признан победителем торгов, задаток Заявителю не возвращается, а перечисляется оператором ЭТП Организатору торгов (продавцу), в счёт оплаты приобретаемого на торгах имущества.

4. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его электронной подписью Заявителя и подачи его в составе заявки, либо с момента блокирования суммы денежных средств в качестве задатка для участия в торгах по продаже имущества, указанного в п.1.1. настоящего договора, на лицевом счёте Заявителя, в соответствии с Регламентом электронной площадки, указанным в п.2.3. настоящего договора.
4.2. Настоящий договор прекращает своё действие после исполнения Сторонами своих обязательств по нему.
4.3. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Реквизиты и подписи сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Борнякова Дмитрия Владимировича – Одинаров Артем Александрович Получатель: Борняков Дмитрий Владимирович Филиал "Центральный" ПАО "Совкомбанк" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001 р/с 40817810650222052764	
_____ Одинаров А.А.	_____