

Договор о внесении задатка (проект)

г. Белгород

«___» _____ 202__ г.

ООО «Грибы Белогорья» (308592, Белгородская обл., Белгородский р-н, п. Малиновка, ул. Мирная, д. 27, ИНН 3123402925, ОГРН 1163123094815) в лице конкурсного управляющего Рыбина Сергея Викторовича (ИНН 312326899208, СНИЛС 135-710-090-32, регистрационный номер 18532, адрес для направления корреспонденции: 308009, г. Белгород, а/я 54), действующего на основании решения Арбитражного суда Белгородской области от 28.09.2022г. (дата оглашения резолютивной части 21.09.2022г.) по делу № А08-12253/2021, именуемая в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны»,

1. Предмет договора

1.1 Претендент для участия в публичном предложении обязуется перечислить на расчетный счет, указанный Продавцом, задаток в счет обеспечения заявки.

1.2 Задаток для участия в открытых торгах составляет 10% от начальной цены продажи на определенном интервале.

2. Обязанность сторон

2.1. При подаче заявки на участие в открытых торгах Претендент обязан оплатить задаток в период с 09-00 18.11.2025 года до 09-00 13.10.2026 года по следующим реквизитам:
получатель: ООО "Грибы Белогорья" (ООО "ГБ")
ИНН 3123402925
р/с 40702810007000002474
в Белгородском отделении № 8592 ПАО Сбербанк
БИК банка 041403633
к/с банка 30101810100000000633.

2.2. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, указанный в п. 2.1 настоящего договора, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

2.3. Задаток возвращается на счет Претендента в течение пяти дней:

2.3.1. со дня письменного уведомления организатора торгов об отзыве заявки Претендентом, но не позднее момента приобретения им статуса участника торгов;

2.3.2. со дня подписания Протокола приема заявок, в случае принятия решения об отказе в допуске Претендента к участию в торгах;

2.3.3. со дня подписания Протокола о результатах торгов с победителем торгов, в случае непризнания Претендента победителем торгов;

2.3.4. с даты принятия Решения об объявлении торгов несостоявшимися.

2.4. Внесенный задаток не возвращается победителю торгов в случае, если он:

а) не подпишет Протокол о результатах торгов либо уклонится от заключения договора купли - продажи имущества (цессии) в установленные сроки;

б) не оплатит продаваемое на торгах имущество (имущественные права) в установленные сроки.

2.5. В случае признания Претендента победителем торгов, перечисленный им задаток засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи имущества (цессии).

3. Срок действия договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. Заключительные положения

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а в случае не достижения согласия рассматриваются в суде.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у организатора торгов, а другой - у Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. Адреса, реквизиты и подписи сторон

<p>Продавец: Продавец: ООО "Грибы Белогорья" (ООО "ГБ") ИНН 3123402925 р/с 40702810007000002474 в Белгородском отделении № 8592 ПАО Сбербанк БИК банка 041403633 к/с банка 30101810100000000633.</p>	<p>Покупатель:</p> <hr/> <hr/> <hr/>
<p>Конкурсный управляющий Рыбин Сергей Викторович</p> <hr/>	