

Утверждено  
Протоколом собрания кредиторов Муниципального унитарного предприятия  
«Жилищно-эксплуатационная служба» г.о. Сызрань от «27» апреля 2026 г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке, сроках и условиях продажи имущества МУП «ЖЭС»**

г. Сызрань - 2026 г.

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок, сроки и условия проведения торгов по продаже имущества МУП «ЖЭС» (далее - «Должник»), посредством проведения открытых торгов в форме аукциона, публичного предложения.

Ф.И.О. конкурсного управляющего	Андреев Владимир Викторович
ОГРН/ИНН	1026303065304/6325028472
Категория Должника	Обычная организация
Адрес Должника	446001, Самарская область, г. Сызрань, ул. Свердлова, д. 35
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Самарской области
Номер дела	A55-19295/2018
Дата принятия судебного акта о назначении конкурсного производства	28.01.2020 г.
Дата назначения конкурсного управляющего	29.03.2023 г.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Приказ № 495) в целях организации и проведения продажи имущества Должника, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве). Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Положением, конкурсный управляющий руководствуется Законом о банкротстве.

1.3. Проводимые в соответствии с настоящим Положением торги (далее – торги) являются открытыми по составу участников в открытой форме представления предложений о цене имущества, предложения о цене имущества заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

1.4. Имущество Должника, выставяемого на торги, является социально значимым.

1.5. К обязательным условиям торгов относятся все установленные п. 4, 4.1, 4.2 ст. 132 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», в том числе обязательства покупателей предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг).

После проведения торгов по продаже имущества, орган местного самоуправления заключает с покупателем социально значимых объектов соглашение об исполнении условий, указанных в настоящем Порядке, а также установленных п. 4, 4.1, 4.2 ст. 132 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

В случае существенного нарушения или неисполнения покупателем социально значимых объектов соглашения об исполнении условий, данное соглашение и договор купли-продажи социально значимых объектов подлежат расторжению судом на основании заявления органа местного самоуправления.

В случае расторжения судом данного соглашения и договора купли-продажи социально значимых объектов такие объекты подлежат передаче в собственность муниципального образования, а денежные средства, выплаченные по договору купли-продажи социально значимых объектов, возмещаются покупателю за счет местного бюджета.

## 2. Термины и определения

**Должник** - лицо, в отношении которого арбитражным судом введена процедура банкротства, собственник (владелец) имущества, выставленного на торги;

**Задаток** - сумма денежных средств, перечисляемая заявителем организатору торгов в счет причитающихся в будущем возможных платежей должнику, в случае если заявитель будет допущен к участию в торгах и признан лицом, выигравшим торги, в доказательство заключения договора купли-продажи и в обеспечение его исполнения;

**Имущество** - имущество Должника, реализуемое в соответствии с настоящим Положением и Законом о банкротстве;

**Заявитель** - намеревающееся стать участником торгов лицо, представившее для регистрации Оператору электронной площадки заявку на участие в торгах с приложением необходимых документов и перечислившее задаток в порядке и размерах, предусмотренных настоящим Положением;

**Лот** – имущество, выставяемое на торги как самостоятельный предмет продажи и в отношении, которого заключается отдельный договор купли – продажи по итогам проведения торгов;

**Место проведения торгов** - электронная площадка для проведения торгов;

**Независимый оценщик** - юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), занимающееся определением стоимости основных фондов и другого имущества на основе общепринятых методов, норм и стандартов об оценке, осуществляющее свою деятельность в установленном законом порядке;

**Оператор электронной площадки** – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которых осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, которые проводят торги в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом, действующее на основании заключенного с Организатором торгов договора на проведение открытых торгов по продаже Имущества Должника;

**Организатор торгов** – арбитражный управляющий Должника, либо привлеченная организация;

**Победитель торгов** – участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое Имущество;

**Покупатель** - лицо, с которым заключен договор купли – продажи по результатам торгов или в случае не заключения договора купли-продажи с победителем торгов;

**Торги** – способ продажи Имущества, основанный на принципе состязательности. Торги проводятся в электронной форме;

**Участник торгов** - лицо, согласное приобрести Имущество, указанное в сообщении о проведении торгов на условиях, указанных в сообщении, допущенное Организатором торгов на основании поданной заявки и приложенных к ней документов к участию в торгах и имеющее право предлагать свою цену за выставленное на торги Имущество;

**Электронная площадка** – сайт в сети Интернет, на котором проводятся торги в электронной форме в соответствии Законом о банкротстве.

Любые термины и определения, значение которых специально не оговорено в разделе 2 настоящего Положения, подлежат толкованию

в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### 3. Организация проведения торгов.

3.1. Торги проводятся на Электронной площадке – «Межрегиональная электронная торговая система», расположенной в сети Интернет по адресу: <https://m-ets.ru> (далее по тексту - «Электронная площадка»). Оператором электронной площадки является ООО «МЭТС» (ИНН: 5751039346, КПП: 575101001, ОГРН: 1105742000858; юридический адрес: 302023, Россия, г. Орел, ул. Раздольная, д. 11, пом. 137) (далее по тексту – «Оператор электронной площадки»).

3.2. Начальная цена Имущества Должника, выставляемого на торги, составляет:

➤ **Лот № 1 – 552 901 060 (Пятьсот пятьдесят два миллиона девятьсот одна тысяча шестьдесят) руб., без НДС, состав Имущества определен в Приложении № 1 к настоящему Положению.**

3.3. Организацию и проведение торгов осуществляет Конкурсный управляющий.

3.4. Организатор торгов при подготовке и проведении торгов выполняет следующие функции:

3.4.1. Заключает договор с оператором электронной площадки на проведение торгов.

3.4.2. Представляет оператору электронной площадки заявку на проведение торгов в форме электронного документа с приложением, в том числе, договора о задатке, проекта договора купли-продажи Имущества и иных документов, установленных Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

3.4.3. В срок не позднее, чем 10 (десять) рабочих дней с даты изготовления в полном объеме определения/постановления суда или с даты утверждения Положения собранием кредиторов направляет для опубликования информационное сообщение о продаже имущества в официальном издании (газете «Коммерсантъ») и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://www.fedresurs.ru/>).

В сообщении о продаже Имущества должны содержаться:

- сведения об Имуществе, его характеристиках, порядок ознакомления с Имуществом;
- сведения о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене Имущества;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене Имущества (даты и время начала представления указанных заявок и предложений);

- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

- начальная цена продажи Имущества;

- шаг аукциона;

- порядок и критерии выявления победителя торгов;

- дата, время и место подведения результатов торгов;

- порядок и срок заключения договора купли-продажи Имущества;

- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

3.4.4. Назначает дату и время проведения торгов.

3.4.5. Определяет даты начала и окончания приема заявок, срок подведения итогов торгов.

3.4.6. Определяет участников торгов, проверяет правильность оформления представленных заявителями документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации. Принимает решение о признании заявителей участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах и уведомляет заявителей о принятом решении.

3.4.7. Определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов.

3.4.8. Уведомляет участников торгов о результатах проведения торгов.

3.4.9. Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве и настоящим Порядком.

3.4.10. Для проведения торгов организатор торгов обязан использовать информационные системы, обеспечивающие:

- свободный и бесплатный доступ к информации о проведении торгов, правилах работы с использованием такой системы;
- право участия в торгах без взимания платы;
- возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов;
- хранение и обработку в электронной форме заявок на участие в торгах и иных документов, представляемых заявителями, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств криптографической защиты информации;

- защиту информации (заявок на участие в торгах и иных документов), представляемой заявителями, в том числе сохранность этой информации, предупреждение уничтожения информации, ее несанкционированного изменения и копирования;

- создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе протоколов комиссии о результатах проведения торгов;

- бесперебойное функционирование таких систем и доступ к ним пользователей, в том числе заявителей, в течение всего срока проведения торгов.

3.4.11. Осуществляет иные функции, установленные Законом о банкротстве, Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 и иными нормативными актами.

3.5. Для участия в торгах заявитель должен внести задаток в размере 10% (десять) процентов от начальной цены продажи Имущества в счет обеспечения оплаты Имущества Должника на счёт оператора ЭП «МЭТС». Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

3.6. Шаг аукциона устанавливается в размере 5% (пять) процентов от начальной цены продажи Имущества должника.

### 4. Представление заявок на участие в торгах

4.1. Для участия в открытых торгах претенденты (потенциальные покупатели) должны пройти регистрацию на электронной площадке и подать заявку на участие в торгах, а также оплатить задаток. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

4.2. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.

4.3. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, Приказом № 495, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.

4.4. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности;
- сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

- 4.5. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:
- действительная на момент подачи заявки для участия в торгах выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица) с датой выдачи не более чем за 30 дней до даты подачи заявки.
  - действительная на момент подачи заявки для участия в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя) с датой выдачи не более чем за 30 дней до даты подачи заявки.
  - документы, удостоверяющие личность (для физического лица);
  - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
  - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
- 4.6. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
- 4.7. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счет, указанные в сообщении о проведении торгов.
- 4.8. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.
- 4.9. После представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.
- 4.10. Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.
- 4.11. Направленные Заявителем задатка на счет, указанные в сообщении о проведении торгов считаются акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.
- 4.12. Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее 25 (Двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов. Указанный в настоящем пункте срок исчисляется с даты публикации объявления в газете «Коммерсантъ».
- 4.13. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются.

## **5. Определение участников торгов**

- 5.1. По окончании срока приема заявок организатор торгов рассматривает поступившие заявки, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с соответствующего банковского счета, определяет состав участников торгов.
- 5.2. По результатам рассмотрения заявок организатор торгов принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
- 5.3. Заявитель приобретает статус участника торгов с момента оформления организатором торгов протокола о признании заявителей участниками торгов.
- 5.4. В день подписания протокола об определении участников торгов организатор торгов направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа.
- 5.5. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случаях:
- если заявка не соответствует требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов;
  - представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
  - поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
- 5.6. В протоколе об определении участников торгов указывается:
- перечень заявителей, допущенных к участию в торгах;
  - перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в торгах;
  - перечень заявителей, отозвавших заявки.
- 5.7. Протокол составляется не менее чем в двух экземплярах. Один экземпляр хранится у организатора торгов, второй - направляется организатором торгов оператору электронной площадки в форме электронного документа в день его подписания.
- 5.8. Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания указанного протокола.

## **6. Проведение торгов и выявление победителя торгов**

- 6.1. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов.
- 6.2. Торги должны быть проведены в срок не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания срока приема заявок на участие в торгах и не позднее 45 дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.
- 6.3. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона».
- 6.4. Оператор электронной площадки проводит торги в соответствии с Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, являющимся Приложением № 1 к Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.
- 6.5. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.
- 6.6. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
- 6.7. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.
- 6.8. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или договор купли – продажи не был заключен с единственным участником торгов организатор торгов принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи нерализованного Имущества.
- 6.9. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан направить для опубликования сообщение о результатах проведения торгов и дате назначения повторных торгов в официальном издании (газете «Коммерсантъ»), в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов.
- 6.10. В случае если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене Имущества.

## 7. Порядок подписания договора купли-продажи, оплаты, передачи имущества

- 7.1. Продажа Имущества оформляется договором купли-продажи Имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов.
- 7.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества.
- 7.3. Обязательными условиями договора купли-продажи Имущества являются:
- сведения об Имуществе, его составе, характеристиках, описание Имущества;
  - цена продажи Имущества;
  - указание на наличие/отсутствие каких-либо обременений в отношении Имущества;
  - порядок и срок передачи Имущества покупателю;
  - иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.
- 7.4. Задаток, внесенный покупателем при подаче заявки на участие в торгах, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате общей цены Имущества.
- 7.5. Передача Имущества покупателю осуществляются только после полной оплаты покупателем цены Имущества.
- 7.6. Победитель торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества должника и направить его в адрес конкурсного управляющего.
- 7.7. В целях настоящего Порядка датой получения предложения о заключении договора купли-продажи победителем торгов считается срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты направления конкурсным управляющим предложения о заключении договора купли-продажи победителю торгов.
- 7.8. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается.
- 7.9. В этом случае конкурсный управляющий имеет право предложить заключить договор купли-продажи Имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена Имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
- 7.10. При отказе этого участника от покупки имущества или не поступлении ответа от него в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления конкурсным управляющим предложения о заключении договора купли-продажи, конкурсный управляющий в течение 2 (двух) рабочих дней обязан признать торги несостоявшимися и принять решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи Имущества.
- 7.11. Передача Имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 7.12. Конкурсный управляющий обеспечивает передачу Имущества покупателю и совершает необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него.
- 7.13. Покупатель обязан полностью оплатить приобретаемый Имущество в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

## 8. Повторные торги

- 8.1. В случае признания торгов несостоявшимися или не заключения договора купли – продажи с единственным участником торгов организатор торгов проводит повторные торги. Повторные торги проводятся в порядке, установленном в разделе 6 настоящего Положения.
- 8.2. При проведении повторных торгов начальная цена продажи Имущества на повторных торгах устанавливается в размере на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи Имущества на первоначальных торгах.
- 8.3. Размер задатка для участия в повторных торгах устанавливается в размере 10% (десять) процентов от начальной цены продажи Имущества на повторных торгах.
- 8.4. Шаг аукциона составляет 5% (пять) процентов от начальной цены продажи Имущества на повторных торгах.

## 9. Продажа посредством публичного предложения

- 9.1. В случае признания повторных торгов несостоявшимися или не заключения договора купли – продажи с единственным участником торгов, продаваемое на торгах Имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения.
- 9.2. Начальная цена продажи имущества посредством публичного предложения составляет:
- **Лот № 1 – 497 610 954 (Четыреста девяносто семь миллионов шестьсот десять тысяч девятьсот пятьдесят четыре) руб., без НДС,** состав Имущества определен в Приложении № 1 к настоящему Положению.
- 9.3. Срок, по истечению которого последовательно снижается начальная цена продажи, составляет 3 (три) календарных дня, количество периодов 5, размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10% от цены Продажи имущества в форме публичного предложения на соответствующем периоде проведения торгов.
- 9.4. Величина снижения цены продажи Имущества составляет 12,5% (двенадцать целых пять десятых) процента от начальной цены продажи посредством публичного предложения, торги посредством публичного предложения будут продолжаться до достижения **50% (пятидесяти) процентов** цены отсечения.
- 9.5. В случае если имущество не будет продано по минимальной цене отсечения, Конкурсный управляющий утверждает новый порядок и условия продажи имущества посредством публичного предложения.
- 9.6. Дата начала торгов должна быть установлена организатором торгов в срок не более 15 рабочих дней с даты опубликования сообщения о торгах.
- 9.7. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
- 9.8. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов, является участник, предложивший максимальную цену за имущество должника.
- 9.9. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
- 9.10. Заявка признается победившей при условии ее соответствия требованиям, установленным Законом о банкротстве и настоящим Положением, и подтверждения поступления задатка от заявителя на счет, указанный в сообщении о проведении торгов.
- 9.11. В случае несоответствия представленной заявки требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и настоящим Положением, или не подтверждения поступления задатка от заявителя, организатор торгов принимает (утверждает) решение об отказе в признании заявителя участником торгов с указанием основания, по которому заявитель не признается участником торгов. Указанное решение направляется организатором торгом оператору электронной площадки в этот же день (день рассмотрения заявки) для размещения на электронной площадке.

9.12. В случае принятия решения об отказе в признании заявителя, представившего более раннюю заявку, участником торгов, организатор торгов рассматривает следующую поступившую по времени заявку в аналогичном порядке и так до определения победителя торгов. Если кроме одной заявки, заявитель которой не признан участником торгов, не подано ни одной другой заявки либо по всем поданным заявкам заявителям отказано в признании их участниками торгов, то торги посредством публичного предложения продолжаются в обычном порядке.

9.13. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.

9.14. Организатор торгов определяет победителя торгов, подписывает протокол о результатах проведения торгов и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

9.15. Протокол о результатах проведения торгов должен содержать:

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
- результаты рассмотрения поступивших заявок на участие в торгах;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;
- предложение о цене лота, представленное победителем торгов;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, подавшего заявку после победителя торгов;
- обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

9.16. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании (газете «Коммерсантъ») и в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://www.fedresurs.ru/>), а также на сайте электронной площадки.

9.17. В случае если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества/лота.

9.18. Торги по продаже имущества посредством публичного предложения прекращаются (прекращается прием заявок) только в случаях 1) отсутствия заявок на участие в торгах посредством публичного предложения, вплоть до цены (включительно), соответствующей минимальной цене или 2) определения победителя торгов, т.е. утверждения организатором торгов протокола об определении заявителя, представившего победившую заявку, участником торгов и протокола об определении победителя торгов посредством публичного предложения и направления этих документов оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке. В остальных случаях торги посредством публичного предложения продолжаются в обычном порядке вплоть до последнего дня торгов посредством публичного предложения.

9.19. В случае если лицо, признанное победителем торгов, проводимых посредством публичного предложения, отказалось от заключения договора купли-продажи Имущества должника либо не оплатило Имущество после заключения договора купли-продажи торги посредством публичного предложения продолжаются по правилам настоящего Положения.

9.20. В случае отсутствия заявок на приобретение имущества по минимальной цене (цене отсечения), проводятся повторные торги по продаже имущества посредством публичного предложения в порядке, утверждённым на собрании кредиторов.

Приложение № 1  
к Положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества МУП «ЖЭС»

**Лот № 1** – комплекс имущества, находящийся в хозяйственном ведении Муниципального унитарного предприятия «Жилищно-эксплуатационная служба» г.о. Сызрань (ИНН: 6325028472, ОГРН: 1026303065304, адрес: 446001, Самарская обл., г. Сызрань, ул. Свердлова, д. 35) и расположенный в зоне эксплуатации ЕТО ООО «ЭНЕРГЕТИК». **Начальная цена продажи Лота № 1 - 552 901 060 (Пятьсот пятьдесят два миллиона девятьсот одна тысяча шестьдесят) руб., без НДС.**

Наименование, краткая характеристика	Инвентарный номер	Рыночная стоимость, руб.
<b>Котельная №1</b>		
Нежилое здание с пристроями (кот.№1), Литер КК1К2, ул. Свердлова,35 (здание новой кот.1)	1006	2 298 740
Нежилое здание с пристроями (кот.№1), Литер КК1К2, ул.Свердлова,35 (здание ст.кот.1)	1001	3 831 240
Нежилое здание с пристроями (кот.№1), Литер КК1К2, ул.Свердлова,35 (пристрой к кот.1)	1002	7 662 480
Нежилое здание с двумя подвалами (кот.№1), Литер X, ул.Свердлова,35 (мазутона-сос.новая)	1046	1 628 280
Нежилое здание с подвалом (кот.№1), Литер М, ул.Свердлова,35 (мазутонасосная)	1003	1 149 370
Нежилое здание с двумя пристроями (кот.№1), Литер АА1А2, ул.Свердлова,35 (проходная)	1067	1 053 590
Нежилое здание с подвалом (кот.№1), Литер И, ул.Свердлова,35 (пож.инвентарь)	1045	1 532 500
Нежилое здание с подвалом (кот.№1), Литер Л, ул.Свердлова,35 (Здание АУП)	1065	8 332 940

Нежилое здание с тремя пристроями (кот.№1), Литер ГГ1Г2Г3, ул.Свердлова,35 (быт.помещ.гаража)	1034	862 030
Нежилое здание с тремя пристроями (кот.№1), Литер ГГ1Г2Г3, ул.Свердлова,35 (гараж на 3 машины)	1035	862 030
Отдельно стоящее нежилое здание (кот.№1), Литер Е, ул.Свердлова,35 (механ.мастер.Уч.9)	1048	1 340 930
Нежилое помещение Литера Л1Л2, ком. 19-27, ул.Свердлова,35 (здание рем. мастерской и гаража)	1066	6 321 540
Отдельно стоящее нежилое здание (кот.№1), Литер Н, ул.Свердлова,35 (ангар для машин)	1036	3 064 990
Емкости для мазута 500м3/к-1/	2019	1 355 400
Емкости для мазута 500м3/к-1/	2020	1 355 400
Труба дымовая ж/бетонная (к-1)	2004	3 659 000
Труба дымовая кирпичная (к-1)	2003	3 170 000
Блок ХВО БХ-4640 /к-1/	4331	130 900
Измерительный комплекс учета газа СГ-ЭКВ3-Т2-0,75-1000/1,6 (к-1)	40135	136 600
Котел ДЕ 25/14 ГМО №6 на газе (к-1)	4080	4 379 600
Котел ДЕ 25/14 ГМО №7 на газе (к-1)	4081	4 379 600
Котел ДКВР 10-13 №1 (к-1)	4005	2 450 900
Котел ДКВР 10-13 №2 (к-1)	4079	525 200
Котел ДКВР 10-13 №3 (к-1)	4003	2 450 900
Котел ДКВР 10-13 №4 (к-1)	4001	2 450 900
Котел ДКВР 20-13 №5 (к-1)	4002	2 450 900
Насос 1Д 630*90 с эл.двигателем 5АМН 315 М4 250 кВт (к-1)	4889	197 300
Насос Д 630-90 б/д под 250квт к-1	49021	170 500
Подогреватель ПП 1-53-7-11	40083	232 700
Подогреватель ПП 1-53-7-12	40084	232 700
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (к-1)	4505	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (к-1)	4506	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (к-1)	4507	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (к-1)	4508	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT HVAC Drive FS 102 (к-1)	4509	75 600
Преобразователь частоты Danfoss VLT HVAC Drive FS 102 (к-1)	4510	75 600
Система ХВО на котельной № 1 (серия: Акваризалт)	40016	85 100
Счетчик газа 16М-1600	40292	85 700
Счетчик газа ЭКВ3-Т-1000/1,6	40294	136 600
Теплосчетчик КМ-5-Б-3 -500 (к-1)	4027	123 100
Теплосчетчик электромагнитный КМ-5-4-300 (к-1)	4882	123 100
Экономайзер ЭП1-646 (к-1)	4326	968 200
Экономайзер ЭП1-646 (к-1)	4327	968 200
Эл.двигатель 250/1500 (к-1)	40009	52 200
Вентилятор ВДН-9 /к-1/	4119	100 700
Вентилятор ЦБВДН-11 2 /к-1/	4325	158 600
Вентилятор ЦБВДН-11.2 /к-1/	4324	158 600

Весы автомобильные 40 тн /к-1/	4305	282 400
Газовый счетчик СГ 16-1000 (К-1)	4444	112 700
ГРУ-1 (К-1)	2029	84 000
Дымонасос ДН-10 (К-1)	4400	89 400
Дымонасос ЦБДН-11,5 (К-1)	4328	158 600
Дымонасос ЦБДН-11,5 (К-1)	4329	158 600
Емкости для отстоя мазута /к-1/	2006	25 100
Емкости для душевых /к-4/	2023	12 800
Компрессор МК-2 (к-1)	4118	37 400
Насос К 100-65-200 (к-1)	4421	20 100
Насос К 45-30 без эл.двигателя (- 1)	4301	9 100
Насос К 45-30 без эл.двигателя (- 1)	4180	9 100
Насос К 45-30 с эл.двигателем А02-42 (к-1)	4107	19 300
Насос К 80-65-1-60 (к-1)	4104	21 700
Насос МВН-6 941-20000 (к-1)	4111	55 600
Насос МВН-6 941-20000 (к-1)	4302	55 600
Насос шестер.БГ 2-1,с эл.двигателем 3кВт (к- 1)	4145	32 600
Оборудование КИПиА (к- 1)	4024	225 700
Ограждение котельной (к- 1)	2002	159 000
Подогреватель 16/ОСТ-34-588-68/ (к-1)	4234	65 900
Прибор автоматики криста (к- 1)	4164	15 200
Сварочный трансформатор ТД 300 (к 1)	4114	24 300
Силовое оборудование котельной ЦР (к-1)	4023	677 100
Станок заточной универсальный (к-1)	4174	161 000
Станок фрезерный 6Р10 (к-1)	4172	149 900
Стойка для налива н/продуктов /к- 1/	2033	2 200
Теплообменник 800 ТНГ - 1-10 МГО.38.Г-9.1 (к-1)	4239	79 500
Теплообменник 800 ТНГ -1-10 МГО.38.Г-9.1(К-1)	4240	79 500
Трансформатор ТНЗ - 1000*6 (к- 1)	4321	408 500
Трансформатор ТНЗ -1000*6 (к- 1)	4322	408 500
ЩитШДЕ(к-1)	4357	4 500
ЩитШДЕ(к-1)	4356	4 500
ЩитШДЕ(к-1)	4358	4 500
Эл. двигатель 2 В280s242 250кВт (к-1)	4075	81 400
Эл. двигатель 2 В280S2Y2 (к-1)	4019	81 400
Эл. двигатель 2И 280 S242 250/1500 (к-1)	4235	148 500
Эл. двигатель 3-фаз. 110/3000 (к-1)	4461	81 400
Эл. двигатель 5И 225 М2 55/3000 (к-1)	4463	58 500
Эл. двигатель V280 М24 (к-1)	4018	104 700
Эл. двигатель V280 М24 22-1500 (к-1)	4022	104 700
Эл. двигатель V280 М24 22-1500 (к-1)	4020	104 700
Эл. двигатель V280М24 (к-1)	4017	104 700
Эл. оборудование мазутонасосной станции (к-1)	4025	451 400
<b>ЦТП котельной №1</b>		
Здание ТП по ул.К.Маркса 121	1052	95 780

Нежилое здание ЦТП № 17, пер.Достоевского, 4а, Литер А	1031	957 810
Нежилое здание ЦТП № 18, ул.Ульяновская, 121а, Литер А	1032	670 470
Нежилое здание ЦТП № 20, ул.Дзержинского, 11а, Литер А	1043	957 810
Нежилое помещение ЦТП № 19 состоящее из комнат: №№ 14-18, ул.Ст.Разина,1	1049	766 250
Автом. система управления ЦТП 17	49932	376 500
Автом. система управления ЦТП 18	49934	376 500
Автом. система управления ЦТП 19	49933	376 500
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (ЦТП-17)	4554	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (ЦТП-17)	4555	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (ЦТП-18)	4556	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (ЦТП-18)	4557	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (ЦТП-19)	4558	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (ЦТП-20)	4559	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (ЦТП-20)	4561	74 000
Теплообменник пластинчатый разборный НН№04 Уч.14	40012	79 500
Теплосчетчик КМ-5-1 (уч.14)	40461	123 100
Электрогенератор DY8000LX 64/1/19	4029	24 200
Водоподогреватель 16*325*4000 /к-1/ (ЦТП-20)	4272	179 400
Водоподогреватель 16*325*4000 /к-1/ (ЦТП-20)	4271	179 400
Водоподогреватель 16*325*4000 /к-1/ (ЦТП-20)	4273	179 400
Водоподогреватель 16*325*4000 /к-1/ (ЦТП-20)	4269	179 400
Водоподогреватель 16*325*4000 /к-1/ (ЦТП-20)	4270	179 400
Насос К 45-30 (к-9) ЦТП-17	4503	9 100
Насос К 45-30 (к-9) ЦТП-17	4504	9 100
Насос К 45-30 (ЦТП-18)	4385	9 100
Насос К 45-30 с эл.двиг.АО2-42 (ЦТП-18)	4410	19 300
Сварочный трансформатор ТД - 4 (к-1)	4432	4 300
Теплообменник ПП2-24-7-1У (ЦТП-17)	4085	9 700
Подогреватель 16*325*4000 (к-1) ЦТП-20	4268	179 400
<b>Котельная №5</b>		
Здание мазутной к-5, ул.Кирпичная,28А	1041	957 810
Здание пристроя к-5, ул.Кирпичная,28А	1039	478 900
Нежилое здание (котельная № 5) по ул.Кирпичная,28 А	1038	3 064 990
Нежилое здание Бокс на одну машину котельной № 5, ул.Кирпичная,28Б, Литер Z	1040	670 470
Водоподогреватель СИД 2,5/к-5/	4064	114 300
ГРУ-5 (К-5)	2030	84 000
Измерительный комплекс учета газа СГ-ЭКВЗ-Т2-1,0-400/1,6 (к-5)	40138	136 600
Котел №1 водогрейный ДКВР-4/13 (к-5)	4264	674 800
Котел паровой №3 ДКВР-4/13 (к-5)	4266	674 800
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (к-5)	4513	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT HVAC Drive FS 102 (к-5)	4523	75 600
Преобразователь частоты Danfoss VLT HVAC Drive FS 102 (к-5)	4524	75 600
Теплосчетчик КМ-5-1 (к-13)	40432	123 100

Шкаф управления сетевыми насосами Danfoss VLT MCD500 (к-5)	4525	88 500
Вентилятор ВДН-8 правого вращения /к-5/	4308	64 500
Вентилятор ВДН-8 правого вращения /к-5/	43082	64 500
Вентилятор ВДН-9 /к-5/	6193	100 700
Деаэратор ДСА (К-5)	4060	282 100
Дымонасос ДН-9 (К-5)	6192	100 700
Дымосос Д-9 (К-5)	4192	100 700
Емкости для крепкого раствора соли /к-5/	2024	12 800
Камера 6-10кв выс/воль эл. КРУН-ЮкВ (к-5)	4238	23 900
Канализация (к-5)	3091	166 000
Котел №2 водогрейный ДКВР-4/13 (к-5)	4265	674 800
Насос К 20/30 солевой (к-5)	4408	9 200
Насос питательный ЦНСГ-60/132 (к-5)	4190	84 500
Насос подпиточный К 20/30 {к-5}	4311	9 200
Насос подпиточный К 20/30 {к-5}	43112	9 200
Насос сырой воды К45/30 (к-5)	4407	9 100
Ограждение ж/бетонное (к-5)	2018	77 000
Подогреватель пароводяной ПСГ (к-5)	4066	232 700
Станок заточный ЗА64/к-5/	4314	70 600
Станок сверлильный НС-16М (к-5)	4313	30 900
Станок токарный 1А616 (к-5)	4315	98 800
Труба дымовая кирпичная (к-5)	2017	2 681 000
Фильтр катионовый ХВ-042-1 4шт (к-5)	4074	108 300
<b>Котельная №8</b>		
Нежилое здание с пристроем (котельная №8),Литер ЛЛ1, ул.Нефтепроводная, 10 А	1073	1 724 060
Здание насосной, ул.Нефтепроводная (к-8)	1074	95 780
Теплообменник ТНГ-1,6 (к-8)	4456	79 500
Блок котел агрегата ПКМ /к-8/	4275	9 000
Блок котел агрегата ПКМ /к-8/	4277	9 000
Вентилятор Ц-4-7 /к-8/	4454	8 900
Емкости 75м3 /к-8/	2034	337 600
Емкости 60м3 /к-8/	2037	336 700
Емкости 60м3 /к-8/	2036	336 700
Емкости 60м3 /к-8/	2035	336 700
Насос К 20-30 горячей воды (к-9)	4516	9 200
Насос К 20/30 горячей воды (к-9)	4517	9 200
Насос мазутный Ш 8-25 (к-8)	41009	35 600
Насос сетевой КМ (к-8)	4448	34 800
Насос сетевой КМ (к-8)	4449	34 800
Резервуар 75м3 /к-8/	2040	337 600
Резервуар 75м3 /к-8/	2039	337 600
Резервуар 75м3 /к-8/	2038	337 600
Резервуар РБЭГ/к-8/	2032	336 700
Эл. щитПР-22 (к-8)	4279	4 500

<b>Котельная №10</b>		
Нежилое здание котельной № 10, пер.Молодогвардейский,24, Литер Ж	1088	1 819 840
ГРП (к-10) по ул.Молодогвардейская,24	2071	65 600
Дымовая труба стальная (к-10)	2150	381 000
Дымовая труба стальная (к-10)	2151	381 000
Котел водогрейный Е-1,0-0,9м (к-10)	4070	762 800
Котел водогрейный Е-1,0-0,9м (к-10)	40702	762 800
Теплосчетчик электромагнитный КМ-5-4-100 (к-10)	40861	123 100
Блок водохимподготовки /к-10/	4575	164 300
Блок водохимподготовки /к-10/	4574	164 300
Насос ЗК6 (к-10)	41003	9 100
Насос К 45-30 (к-10)	41002	9 100
Насос питательный К20/30 (к-10)	41005	9 200
Насос сетевой К 80-50-200 (к-10)	41001	34 800
<b>Котельная №12</b>		
Нежилое здание с двумя пристроями (котельная №12) по ул.Копровая,2 А	1075	1 340 930
Измерительный комплекс учета газа СГ-ЭКВЗ-Т2-0,75-100/1,6 (к-12)	40137	136 600
Котел Вулкан	4400133	302 400
Котел НР-18 (к-12)	4481	180 500
Передвиж. котельная установка (к-12)	4478	171 300
Счетчик газа ЭКВЗ-Т-1000/1.6	40380	136 600
Блок водоподготовки Д-2135 /к-12/	4071	3 400
Вентилятор /к-12/-2шт.	4473	109 700
Насос К 45-30 с эл.двигателем (к-6)	4397	9 100
Насос ЦНСГА-38-66 (к- 12)	4480	73 000
Станок заточной электр. (к-12)	4474	24 200
<b>Котельная №16</b>		
Нежилое здание Газовая котельная № 16, Ульяновское шоссе,17А, Литер А	1116	1 628 280
Емкости для питьевой воды /к-4/	2022	117 300
<b>Котельная №17</b>		
Нежилое здание котельной № 17, ул.Октябрьская,33, литера АА	1095	7 183 550
Нежилое здание мазутонасосной по ул.Октябрьская,33, литера Б(к-17)	1101	957 810
Теплообменник 800 ТНГ-1-10 МГО.38 Г-9.1 (к- 1)	4241	79 500
ГРУ (К-17)	2086	84 000
Труба дымовая кирпичная (к-17)	2066	1 703 000
Труба дымовая металлическая (к-17)	2067	442 000
Измерительный комплекс учета газа СГ-ЭКВЗ-Т2-1,0-1000/1,6 (к-17)	40136	136 600
Котел паровой ДЕ-16/14 № 3 (к-17)	4755	1 506 200
Котел паровой ДЕ-16/14 № 2 (к-17)	4756	1 506 200
Котел паровой ДЕ-16/14 № 4 (к-17)	4757	1 506 200

Котел паровой ДКВР-6,5/13 (к-17)	4754	1 932 600
Преобразователь частотный №700-E-1100HF/1320HFP 110/132кВт 380-480В	4500	145 300
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (к-17)	4526	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (к-17)	4537	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT AQUA Drive FS 202 (к-17)	4538	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT HVAC Drive FS 102 (к-17)	4550	74 000
Преобразователь частоты Danfoss VLT HVAC Drive FS 202 (к-17)	4551	74 000
Счетчик газа ЭКВз-Т-800/1.6	40377	129 800
Теплосчетчик КМ-5 (к-17)	40506	60 700
Теплосчетчик КМ-5-4-300 в сборе (к-17)	40378	123 100
Теплосчетчик электромагнитный КМ-5-4-300 (к-17)	4881	123 100
Шкаф управления сетевыми насосами Danfoss VLT MCD500 (к-17)	4552	119 200
Шкаф управления сетевыми насосами Danfoss VLT MCD500 (к-17)	4553	119 200
Экономайзер (к-17)	4720	315 200
Эл.двигатель 5АН315В-4 250кВт (к-17)	40139	197 300
Вентилятор дутьевой ВДН-10 /к-17/	4735	109 700
Вентилятор дутьевой ВДН-9 /к-17/	4708	100 700
Вентилятор дутьевой ВДН-9 /к-17/	4734	100 700
Деаэратор (К-17)	4728	246 400
Дымонасос ДН-10 (К-17)	4530	89 400
Дымонасос ДН-11,2 (К-17)	4750	140 400
Дымонасос ДН-11,2 (К-17)	4751	140 400
Дымонос ДН-11,2 (К-17)	4713	140 400
Насос 315*70 (к-17)	4714	39 500
Насос К 20-130-92 (к-17)	4740	9 200
Насос К 45-30 (к-17)	47420	9 100
Насос К 45-30 (к-17)	4742	9 100
Насос питательный ЦНСГ - 38 (к-17)	4484	99 100
Насос ЦНГ 60-165 (к-17)	4746	116 900
Станок для заточки инструментов (к-17)	4712	24 200
Фильтр ХВО Ду-700(к-17)	4739	6 800
Фильтр ХВО Ду-700(к-17)	4724	6 800
Фильтр ХВО Ду-1000(к-17)	4723	6 800
ЩИТ автоматики (к-17)	4725	11 700
ЩИТ автоматики (к-17)	4726	11 700
ЩИТОВАЯ РУ (к- 17)	4758	11 700
Экономайзер (к-17)	4737	315 200
Экономайзер (к-17)	4730	315 200
Экономайзер (к-17)	4729	315 200
<b>ЦТП котельной №17</b>		
Нежилое здание ЦТП № 31, ул.Октябрьская,3А	1097	766 250
Нежилое здание ЦТП № 32, ул.Октябрьская,12А, Литера А	1098	766 250
Нежилое здание ЦТП № 34, ул.Ф.Энгельса,18Б, Литера А	1100	766 250

ЦТП - 30 (нежилое здание), ул.Московская 25	1096	383 120
ЦТП - 33 (нежилое здание), ул.Ф.Энгельса 16	1099	383 120
Теплообменник (к-2) (ЦТП-34)	4707	179 400
Водоподогреватель 2 шт. (ЦТП-32)	4718	159 400
Водоподогреватель /к-2/ ЦТП-32	471832	159 400
Водоподогреватель ЦТП 30	47005	159 400
Водоподогреватель ЦТП 31	4704	159 400
Водоподогреватель ЦТП 34	4706	159 400
Насос К 20/30 (к-2) (ЦТП-31)	4717	9 200
Насос К 20/30 (к-9) ЦТП-30	4501	9 200
Насос К 20/30 (к-9) ЦТП-30	4502	9 200
Насос К 20/30 (ЦТП-31)	47170	9 200
Насос К 20/30 горячей воды (к-9) ЦТП-33	4518	9 200
Насос сетевой К 45/30 (к-11) ЦТП-32	4588	9 100
Насос сетевой К 45/30 (к-11) ЦТП-32	4587	9 100
Теплообменник (к-2) 3шт (ЦТП-31)	4731	179 400
Теплообменник (к-2) ЦТП-31	47310	179 400
<b>Котельная №18</b>		
Нежилое здание Газовая котельная № 18, Ульяновское шоссе,3А	1118	1 628 280
<b>Котельная №21</b>		
Нежилое здание, ул.Урицкого,123 (котельная № 21)	10021	95 780
Комплекс для измерения количества газа СГ-ТК2-Д-16 (к-21)	40145	30 800
Теплосчетчик КМ-5 (к-21) Ду-50	40471	60 700
<b>Котельная №28</b>		
Модульная котельная № 28, пер.Безенчукский,1А	1816	3 550 300
<b>Котельная №29</b>		
Котельная № 29 ул.Образцовская 66Б к2	301030537	141 100
Комплекс СГ-ТК2-Т1-200/1,6 (к-29)	40142	44 500
Теплосчетчик КМ-5 (к-29) Ду-50	40501	60 700
Вспом.обор.Образцовская 666 (к-29)АТС	301032136	1 835 500
<b>Котельная №30</b>		
Модульная котельная № 30, ул.Звездная 52а	2738	2 499 000
Комплекс СГ-ТК2-Т1-250/1,6 (к-30)	40144	83 600
Теплосчетчик КМ-5 (к-30)	40509	60 700
<b>Котельная №32</b>		
Нежилое здание Газовая котельная № 32, ул.Локомотивная,5А, Литер А	1132	42 864 700
<b>Котельная №33</b>		
Модульная котельная № 33, ул.Парижской Коммуны,67Б	10330	5 526 800

Комплекс для измерения количества газа СГ-ЭКВз-Р-0,75-61/1 (к-33)	40141	99 100
<b>Котельная №34</b>		
Модульная котельная № 34, ул.Таганрогская,1Д	10034	16 656 800
Комплекс для измерения количества газа СГ-ЭКВз-Ду-80 (к-34)	4028	143 100
Теплосчетчик КМ-5 (к-34) Ду-50	40502	60 700
<b>Котельная №39</b>		
Модульная котельная № 39, ст.Новообразцовое,4-А, мощностью 1,26МВт	1813	25 849 500
Бак для воды	6440117	16 600
<b>Котельная №40</b>		
Модульная котельная № 40, ул.Кинельская,11-А, мощностью 1,73МВт	1814	21 883 400
<b>Котельная №41</b>		
Модульная котельная № 41, ул.Котельная,1-Б, мощностью 2,2МВт	1815	24 461 000
<b>Котельная №42</b>		
Тепловой центр (котельная № 42) мощностью 2,0МВт, ул.Фрунзе,19	1044	5 378 600
<b>Котельная №54</b>		
Модульная котельная № 54, ул.Новое СПЗ	10013	3 117 100
<b>Котельная №58</b>		
Нежилое здание Газовая котельная № 58, ул.Герцена,1А, Литер А	1158	1 628 280
Ограждение металлическое кот.58 по ул.Герцена,1а	2058	522 000
<b>Котельная №59</b>		
Модульная котельная № 59, ул.Новостроящаяся,42 мощностью 200 кВт	1818	1 626 000
Комплекс для измерения количества газа СГ-ТК2-Д-25 (к-59)	40143	38 000
Теплосчетчик КМ-5 (к-59) Ду-32	40500	60 700
Электроснабжение по ул.Новостроящаяся,42 (к-59)	330	5 000
<b>Котельная №60</b>		
Модульная котельная № 60, ул.Вольская,1	1820	6 537 400
<b>Котельная №62</b>		
Нежилое здание Тепловой центр 4,5 МВт по ул.Новосибирская,39 (модульная газовая котельная №62)	1213	29 093 400
<b>Котельная №66</b>		
Газовая котельная № 66, ул.Расковая,20	1166	6 537 400
<b>Прочее имущество</b>		

Нежилое здание Бойлерной котельной № 19, пер.Кемеровский,4, Литер ББ1Б2Б3	1107	1 436 710
Нежилое здание Вагон-дом У-У-Б-300 котельная № 7, ул. Котельная,1Б, Литер Б	1058	191 560
Нежилое здание ЦТП № 28, ул. Урицкого,10а, литера А	1078	670 470
Нежилое здание ЦТП котельной 17, ул.Октябрьская,33, Литер ВВ1	1102	2 586 090
Нежилое здание, ул.Декабристов,171-Б, литер А1,а	1103	2 202 960
Нежилое здание, ул.Декабристов,400Б, литер АА1А2а	1104	2 586 090
Нежилое помещение, ул.Дзержинского,55	1151	11 493 720
Отдельно стоящее нежилое здание ЦТП № 26, ул.Локобельная,33а, литер А	1059	1 149 370
Ограждение металлическое 7м (к- 7)	2028	11 000
Трубопроводы сетевой воды от котельной № 4 пос.Сердовино, в/г №3	3325	3 197 000
Трубопроводы сетевой воды от котельной № 9 пос.Сердовино, в/г №11	3328	959 000
Бак запаса сырой воды, V=1000 куб.м	2070	1 953 000
Аварийная осветительная установка ELG (Т7) 600s 2.7GX	0	102 300
Бензоэлектростанция Endress ESE 60	40711	30 700
Высоконапорный аппарат "Посейдон" ВНА350-17А	4052	104 600
Газоанализатор Testo 335	40015	10 200
Газоанализатор ДАГ-510 МС	40018	124 600
Измеритель параметров электробезопасности эл.установок МР1-520	40017	114 200
Инвертор blueweld prestige TIG 185 DC	40710	26 300
Комбинированный станок К5-400	40295	147 700
Комплект тепловизора Testo 881-2 (аналог 0563 0881)	4310	74 200
Компрессор АВАС В 2800В/100 СМ3	40720	10 400
Контроллер V280 с мод.расширителем	40513	37 900
Машина для опрессовки Компакт-25 электро	40850	80 900
Насос 4Д 315х71 с эл.двигат.3000об/мин	4900	139 100
Насос центробежный "инлайн" IPL50/185	4764	80 100
Пирометр "Факел" С-110	450020	3 500
Пневманическая реверсивная вальцовочная машина	4907	186 300
Пневманическая реверсивная вальцовочная машина	4908	186 300
Пневматическая машина "Мангуст-2МТ"	4499	200 700
Подъемник двухстоечный с нижней синхронизацией 4т	4888	99 400
Расходомер АКРОН-01	4906	42 900
Резчик швов СПЛИТСТОУН CS-1813	4388	81 400
Система видеонаблюдения и охраны	40265	178 600
Система контроля и управления доступом на проходной по ул.Свердлова,35	4000	68 900
Система поиска и локализации мест утечки жидкости	40504	645 200
Станок сверлильн. 2М ОКС-8953	520004	78 100
Станок сверлильн. ИС -16 М	520003	30 900
Счетчик газа 16М-1600	40293	85 700
Теплообменник Д=16*325*4000 № 4	40021	179 400
Теплообменник пластинчатый разборный ЭТ-014с	4274	26 300
Теплообменник пластинчатый разборный ЭТ-014с	4283	26 300
Теплосчетчик электромагнитный СПТ-941-10 (ТК-31,уч.16)	40860	9 500
Теплосчетчик электромагнитный СПТ-941-10 (уч.15 бойлерная)	40862	9 500

Теплосчетчик электромагнитный СПТ-941-10 (уч.15)	4904	9 500
Теплосчетчик электромагнитный СПТ-941-10 (уч.4)	40146	9 500
Трансформатор ТС-200	460012	5 300
Трансформатор эл.сварочный	4000023	5 300
Фильтр ФОВ-1,4-06	40001	82 600
Фильтр ФОВ-1,4-06	40002	82 600
Фильтр ФОВ-1,4-06	40003	82 600
Фильтр ФОВ-1,4-06	40004	82 600
Фильтр ФОВ-1,4-06	40005	82 600
Фотомер КФК-3КМ	4050	81 300
Шумомер прецизионный ОКТАВА-110А-Р	4547	39 200
Электронный 3-фазный счетчик Меркурий 230 (уч.4)	4344	5 200
Газосварочный к-т АСП-10 (газ служба)	4161	10 100
Емкости для питьевой воды /к-4/	2014	25 100
Компрессор МК(к-1)	4323	74 300
Компрессор СО-243 (гараж)	4160	74 300
Машина для опресовки с/отопления	4402	36 100
Насос Д 320 (к-19) бойлерная	4696	79 600
Насос К 160/30 (к-19) бойлерная	4692	486 700
Нежилое здание с пристроем (котельная № 7),Литер АА1, ул.Котельная,16	1057	1 532 500
Нежилое здание, ЦТП 36, ул. Красильникова, 57Б	1037	1 724 060
Резак IDEL 3905	4885	7 200
Сварочный агрегат АДД 303МУ1 (гараж)	4428	161 000
Сварочный трансформатор ВД306У3	4280	19 900
Сварочный трансформатор ТД 500 (гараж)	4115	10 800
Сварочный трансформатор ТДМ - 401	4584	42 700
Станок вертикально сверлильный СВ-18 (к-1)	4152	176 400
Станок настольно - сверлильный	4531	15 000
Станок сверлильный НС-16М (гараж)	4156	30 900
Станок сверлильный НС-16М (к 1)	4146	30 900
Станок токарно-винторезный (к- 7)	4426	247 000
Теплообменник ТНГ (к-8)	4455	179 400
Эл. двигатель 75 кВт (к-19) Бойлерная	4689	45 000
Эл. двигатель 90 кВт (к-19) Бойлерная	4693	60 100
Эл. станция ЭСД-10 передвижная	4392	83 800
Эл. тельфер г п 2 т (гараж)	4121	47 600
Пила механическая	4415	5 900
Нежилое помещение, ул.Красноуральская,4, площадью 71,6 кв.м.		478 900
<b>Тепловые сети</b>		
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №31 (ул. 1-я Железнодорожная, 19)	-	346 000
Российская Федерация, Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №5 (ул. Кирпич- ная, 28 А)		1 066 000
Российская Федерация, Самарская обл., г Сызрань, от котельной №42 (ул. Фрунзе, 19)		337 000

Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №34 (ул. Таганрогская, 1 Д)		768 000
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной № 35 (ул. Нефтебазная, 13А)		1 489 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной №64 (ул. Кадровая, 42 А)		5 181 000
Российская Федерация, Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №46 (ул. Урицкого, 2)		1 759 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной №24 (20) (ул. Гоголя, 20 Б)		2 521 000
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №38 (ул. Хвальнская, 91А)		802 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной №32 (ул. Локомотивная, 5А)		2 785 000
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №25 (ул. Гоголя, 20 А)		7 218 000
Российская Федерация, Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №17 (ул. Октябрьская, 33)		12 486 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной №36 (Декабристов, 440 А)		4 630 000
Российская Федерация, Самарская область, г. Сызрань, от котельной №56 (ул. Гончарная 1-я, 17 Б)		2 719 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной №4 (ул. Краснознаменная, 15 А)		8 787 000
Российская Федерация, Самарская область, г. Сызрань, от котельной №10 (пер. Молодогвардейский, 24)		514 000
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №49 (ул. Хлебцевича, 46)		6 710 000
Российская Федерация, Самарская область, г. Сызрань, от котельной №2 (ул. Декабристов, 346)		1 390 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной №1 (Свердлова, 35)		36 809 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной №19 (пер. Кемеровский, 4)		14 694 000
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №51 (ул. Тимирязева, 146)		907 000
Самарская область, г. Сызрань, п. Западный		13 635 000
Самарская область, г. Сызрань, п. Западный		10 674 000
Самарская область, г. Сызрань, п. Западный		4 114 000
Самарская область, г. Сызрань, п. Западный		7 760 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной №21 (ул. Урицкого, 123)		19 000
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №29 (ул. Образцовская, 66 Б)		62 000
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №33 (ул. Парижской Коммуны, 65 Б)		66 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной №12 (ул. Копровая, 2А)		791 000
Российская Федерация, Самарская область, г. Сызрань, от котельной №30 (ул. Звездная, 52А)		67 000
Российская Федерация, Самарская область, г. Сызрань, от котельной №39 (ст. Новобразцовое, 4А)		1 146 000
Самарская область, г. Сызрань, п. Западный		7 001 000
Самарская область, г. Сызрань, п. Западный		306 000
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №8 (ул. Нефтепроводная, 10 А)		1 013 000
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №18 (Ульяновское шоссе, 3 А)		3 327 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной №16 (Ульяновское шоссе, 17 А)		10 290 000

Российская Федерация, Самарская область, г. Сызрань, от котельной №28 (пер. Бezenчукский, 1 А)		60 000
Самарская область, г. Сызрань, от котельной № 3 (ул. Декабристов д. 70б)		115 000
Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №14 (Декабристов, 171Б)		1 381 000
Российская Федерация, Самарская обл., г. Сызрань, от котельной №20 (ул. Байкальская, 7А)		978 000
<b>ИТОГО</b>		<b>552 901 060</b>