

Общество с Ограниченной Ответственностью
"Инвентаризация и Кадастр"
192029, г. Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, дом 10, офис 213.
тел./факс +7 (911) 032-37-58, e-mail: inventkadastr@mail.ru

Поэтажный план и ведомость помещений и их площадей

по адресу:

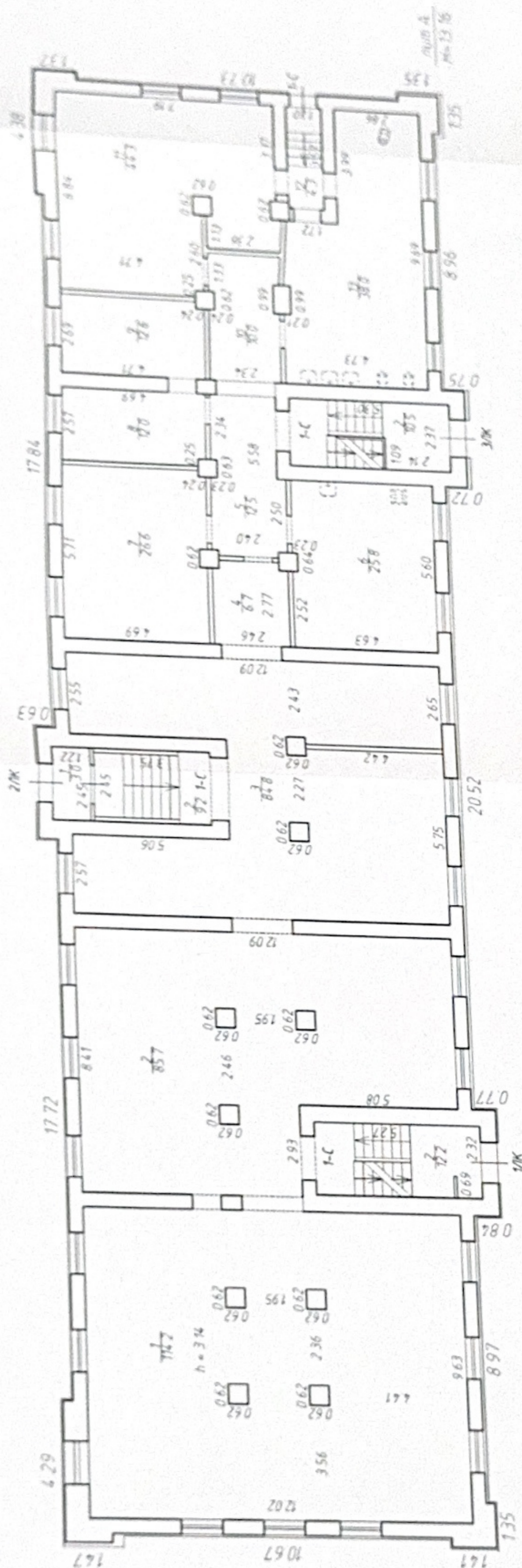
г. Санкт-Петербург, Канонерский остров, дом 19, литера А,
группа помещения 1-С,2-С,3-С,4-С

Санкт-Петербург

2024

План 1 этажа

h = 3.30



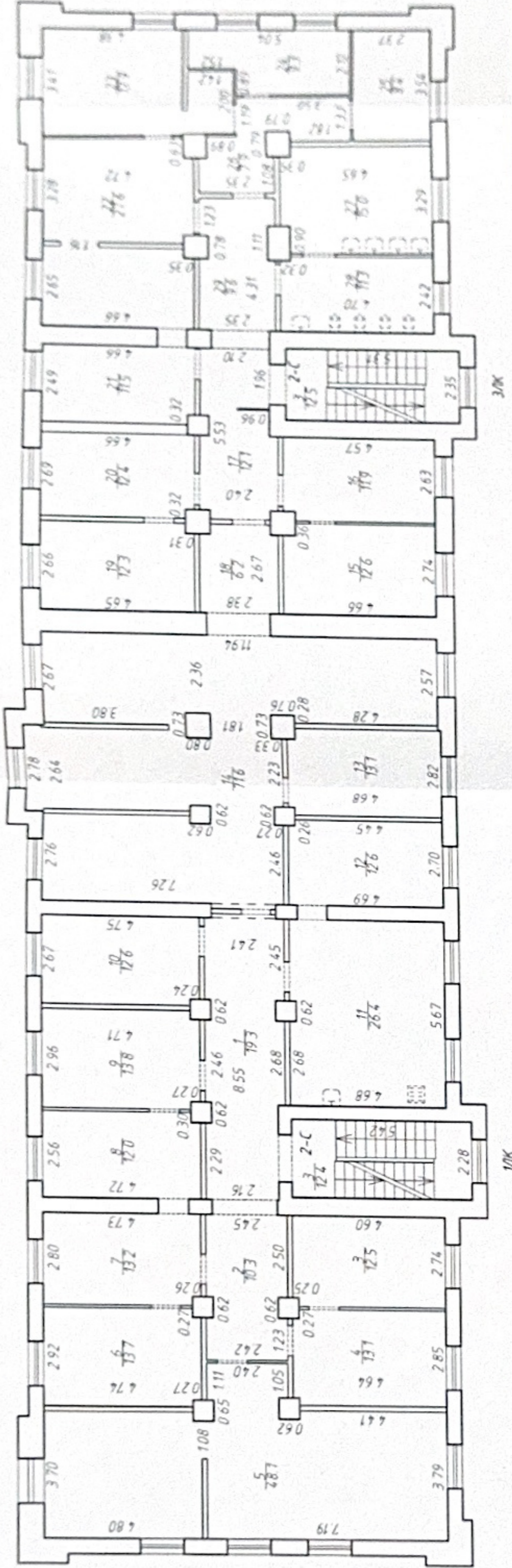
Перепланировка самовольная / ~~законная~~
 № пом. (части): 1-С.2.С.3.С.4.С
 Основание: отсутствует
 Границы объекта изменены / ~~не изменены~~
 от 19.09.2024 до 20.09.2024
 Исполнитель: [Signature]



лист 1 из 4	Общество с Ограниченной Ответственностью "Инвентаризация и Кадастр" г. Санкт-Петербург	часы/дн 1:200
Дата 19.09.2024	Исполнитель Дерюгина И.М.	Подпись <u>[Signature]</u>
19.09.2024	Надзорный орган Специализированная организация	
лист 1 из 4	Издан 1 этаж по адресу: г. Санкт-Петербург, Канонерский остров, дом 19, литера А	Фамилия И.О. Дерюгина И.М.
Дата 19.09.2024	Исполнитель Специализированная организация	Специализированная организация

План 2 этажа

н. 238



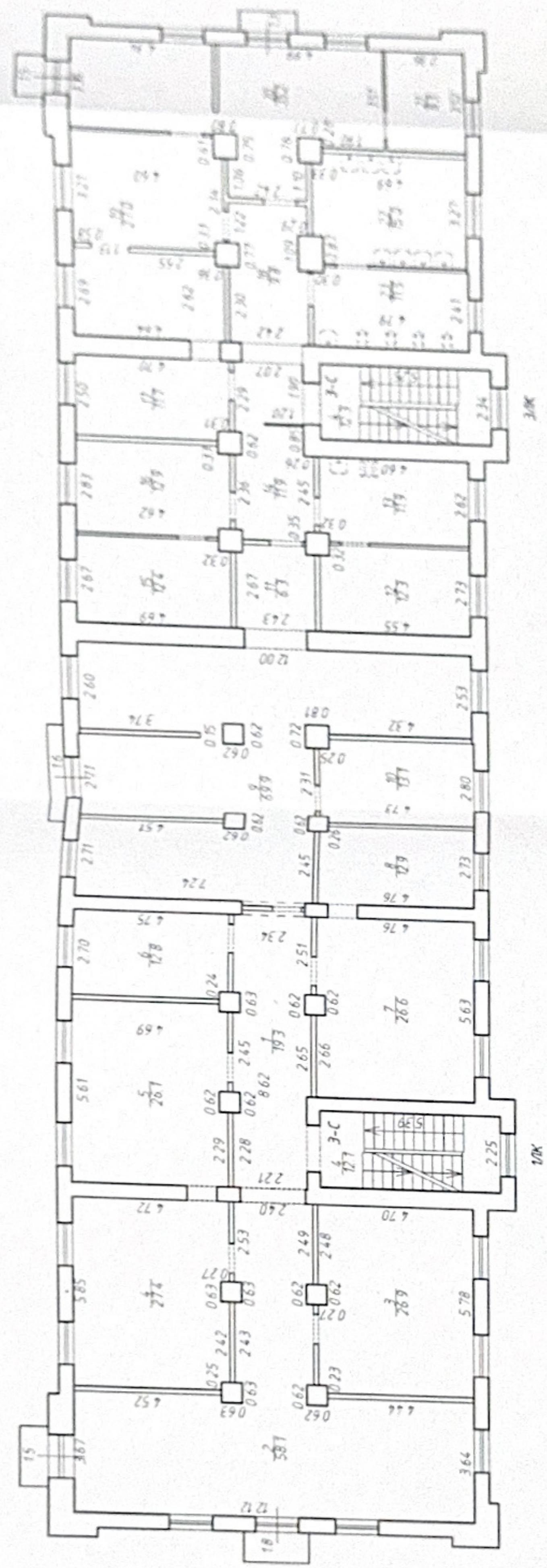
Перепланировка самовольная / ~~законная~~
 № пом. (части): 1-С-2-С.3-С.4-С
 Основание: Самостоятельно
 Границы объекта изменены / не изменены
 «19» 09 2024
 Исполнитель: [Signature]



Общество с Ограниченной Ответственностью "Инвентаризация и Кадастр" г. Санкт-Петербург		масштаб 1:200	Проектировщик <u>[Signature]</u>
лист 2 из 4	План 2 этажа по адресу: г. Санкт-Петербург, Канонерский остров, дом 19, литера А	Фамилия И.О. Дергунов В.М.	
Дата 19.09.2024	Должностное лицо Исполнитель	Специалист Соболева И.Б.	
19.09.2024	Начальник отдела		

План 3 этажа

5-278



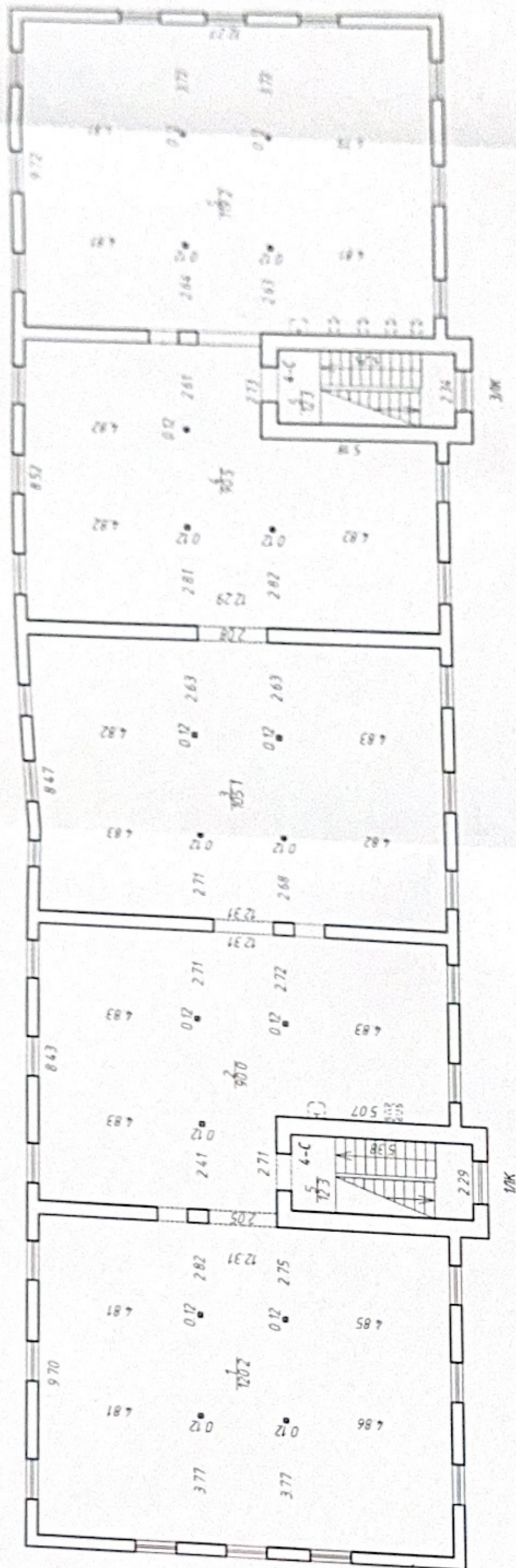
Перепланировка самовольная
 № пом. (части): 1/1-С.3.С.А.С
 Основание: Собственн. влад.
 Границы объекта изменены / 19.09.2024
 Исполнитель: [Signature]



лист 3 из 4	масштаб 1:200
Общество с Ограниченной Ответственностью "Инвентаризация и Кадастр" г. Санкт-Петербург	
План 3 этажа по адресу: г. Санкт-Петербург, Канонерский остров, дом 19, литер А	Фамилия И.О. Ларушев В.М.
Дата 19.09.2024	Исполнитель Смоленов И.Е.
Должностное лицо	Корректировка

План 4 этажа

h = 2571370



Переглянуто самовільно:
 № пов. (части): 19.09.2024
 Освоєння: Сейсмічний
 Границі об'єкта змінені:
 «19» 09 2024
 Ісполнитель: [Signature]



лист 4 з 4	Общество с Ограниченной Ответственностью "Инвентаризация и Кадастр" г. Санкт-Петербург	лист 1 з 200
Дата	Державне лице	Підпис
19.09.2024	Філія на Н.О.	[Signature]
19.09.2024	Місцевість	Директор В.М.
	Назва документа	Собольова Н.Б.

Общество с ограниченной ответственностью "Инвентаризация и Кадастр"
 Ведомость помещений и их площадей
 Приложение к поэтажному плану
 Адрес: г. Санкт-Петербург, Капонерский остров, дом 19, литера А

Жилые помещения

Этаж	№ помеще-ния	№ части помеще-ния	Наименование части помещения	Общая площадь, кв. м.	В том числе площадь, кв. м.		Кроме того, площадь лоджий, балконов, веранд, террас с коэффициентами, кв. м.	Высота, м	Примечание
					Жилая кв. м.	Вспомо-гатель-ная, кв. м.			
1	1-С	1	Комната	114,2	114,2			3,14	
		2	Комната	85,7	85,7			3,10	
		3	Комната	84,8	84,8			3,10	
		4	Коридор	6,7		6,7		3,10	
		5	Коридор	12,5		12,5		3,10	
		6	Кухня	25,8		25,8		3,10	
		7	Комната	26,6	26,6			3,10	
		8	Комната	12,0	12,0			3,10	
		9	Комната	12,6	12,6			3,10	
		10	Коридор	10,0		10,0		3,10	
		11	Комната	44,3	44,3			3,10	
		12	Тамбур	4,3		4,3		3,10	
		13	Санузел	38,0		38,0		3,10	
Итого по помещению 1-С:				477,5	380,2	97,3	0,0		
2	2-С	1	Коридор	19,3		19,3		2,98	
		2	Коридор	10,3		10,3		2,98	
		3	Комната	12,5	12,5			2,98	
		4	Комната	13,1	13,1			2,98	
		5	Комната	48,1	48,1			2,98	
		6	Комната	13,7	13,7			2,98	
		7	Комната	13,2	13,2			2,98	
		8	Комната	12,0	12,0			2,98	
		9	Комната	13,8	13,8			2,98	
		10	Комната	12,6	12,6			2,98	
		11	Кухня	26,4		26,4		2,98	
		12	Комната	12,6	12,6			2,98	
		13	Комната	13,1	13,1			2,98	
		14	Комната	71,6	71,6			2,98	
		15	Комната	12,6	12,6			2,98	
		16	Комната	11,9	11,9			2,98	
		17	Коридор	12,1		12,1		2,98	
		18	Коридор	6,2		6,2		2,98	
		19	Комната	12,3	12,3			2,98	
		20	Комната	12,4	12,4			2,98	
		21	Комната	11,5	11,5			2,98	
		22	Комната	27,6	27,6			2,98	
		23	Комната	17,9	17,9			2,98	
		24	Комната	9,3	9,3			2,98	
		25	Комната	8,4	8,4			2,98	
		26	Коридор	7,9		7,9		2,98	
		27	Умывальная	15,0		15,0		2,98	
		28	Санузел	11,3		11,3		2,98	
		29	Коридор	9,6		9,6		2,98	
Итого по помещению 2-С:				478,3	360,2	118,1	0,0		
3	3-С	1	Коридор	19,3		19,3		2,78	
		2	Комната	58,1	58,1		1,0	2,78	Балкон. Балкон
		3	Комната	26,9	26,9			2,78	
		4	Комната	27,4	27,4			2,78	
		5	Комната	26,1	26,1			2,78	
		6	Комната	12,8	12,8			2,78	
		7	Комната	26,6	26,6			2,78	
		8	Комната	12,9	12,9		0,5	2,78	Балкон
		9	Комната	69,9	69,9			2,78	
		10	Комната	13,1	13,1			2,78	
		11	Коридор	6,3		6,3		2,78	
		12	Комната	12,3	12,3			2,78	
		13	Кухня	11,9		11,9		2,78	
		14	Коридор	11,9		11,9		2,78	
		15	Комната	12,4	12,4			2,78	
		16	Комната	12,9	12,9			2,78	
		17	Комната	11,7	11,7			2,78	
		18	Коридор	9,8		9,8		2,78	

		19	Комната	27,0	27,0		2,78	
		20	Комната	35,2	35,2	0,9	2,78	Балкон, Балкон
		21	Комната	8,3	8,3		2,78	
		22	Умывальная	15,0		15,0	2,78	
		23	Санузел	11,5		11,5	2,78	
Итого по помещению 3-С				479,3	393,6	85,7	2,4	
4	4-С	1	Комната	120,2	120,2		2,57/3,70	
		2	Кухня	90,0		90,0	2,57/3,70	
		3	Комната	105,1	105,1		2,57/3,70	
		4	Комната	90,5	90,5		2,57/3,70	
		5	Санузел	119,2		119,2	2,57/3,70	
Итого по помещению 4-С				525,0	315,8	209,2	0,0	
Итого по помещениям				1960,1	1449,8	510,3	2,4	

Дополнительные сведения. Самовольная перепланировка. Ранее учтенная совокупная группа помещений 1-С, 2-С, 3-С, 4-С, 5-С, 6-С с кадастровым номером 78:15:0008123:2751 по адресу: г. Санкт-Петербург, Канонерский остров, дом 19, литера А, изменилась за счет выполненных внутренних перепланировок и оборудования 4 этажа в ранее неучтенном чердачном пространстве. На момент обследования сантехнические приборы и газовое оборудование не установлены. Наименования частей помещений указаны со слов собственника Общества с ограниченной ответственностью "Салина".

Итого по строению:

Общая площадь:

Кроме того:

площадь лоджий, балконов, террас с коэффициентами, кв. м:

площадь лестниц, кв. м:

площадь лоджий, балконов, террас с коэффициентами, кв. м:

необорудованная площадь, кв. м:

Исполнил:

Начальник отдела:

19 сентября 2024

Перепланировка самовольная/утвержд.

№ пом. (части): 1-С, 2-С, 3-С, 4-С

Основание: акт экспертизы

Границы объекта изменены / не изменены

« 19 » 09 2024 г.

Исполнитель: Дергачев В.М.

1960,1

2,4

0,0

0,0

0,0

Дергачев В.М. /

Скобелева И.Е. /

