

«Согласовано»:
Конкурсным управляющим
ООО «ШАХТА РОСТОВСКАЯ»

«Утверждено»:
Комитетом кредиторов
ООО «ШАХТА РОСТОВСКАЯ»

«25» августа 2025 года



/Еланская И.Ю.

Изменения в Положение
о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего
ООО «ШАХТА РОСТОВСКАЯ», (далее - Положение).

1. Изложить пункт 2.2. Положения в следующей редакции:

Вознаграждение организатора торгов состоит из двух частей и рассчитывается следующим образом:

- фиксированная часть устанавливается в размере 100 000 (сто тысяч) рублей за каждую проведенную торговую процедуру посредством публичного предложения, в том числе в случае признания торгов несостоявшимися, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов или незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов.

- переменная часть устанавливается в размере 0,5% от цены продажи имущества, в том числе в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов.

Вознаграждение организатора торгов НДС не облагается.

2. Изложить пункт 9.3. Положения в следующей редакции:

Начальная цена продажи имущества Должника, указанная в п. 9.2 Положения, последовательно снижается при отсутствии в установленный срок (период проведения торгов) заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи имущества Должника (период проведения торгов), устанавливается равным 5 (пяти) календарным дням.

Величина снижения начальной цены продажи имущества Должника при проведении торгов посредством публичного предложения устанавливается в размере 5% (пяти процентов) от начальной цены продажи имущества Должника на торгах посредством публичного предложения, указанной в п. 9.2 настоящего Положения.

Минимальная цена для Лота № 1 продажи имущества Должника («цена отсечения») устанавливается в размере 50 % (пятьдесят процентов) от начальной цены продажи имущества Должника на торгах посредством публичного предложения, указанной в п. 9.2 настоящего Положения.

Минимальная цена для Лота № 2 продажи имущества Должника («цена отсечения») устанавливается в размере 50 % (пятьдесят процентов) от начальной цены продажи имущества Должника на торгах посредством публичного предложения, указанной в п. 9.2 настоящего Положения.

Минимальная цена для Лота № 3 продажи имущества Должника («цена отсечения») устанавливается в размере 50 % (пятьдесят процентов от начальной цены

продажи имущества Должника на торгах посредством публичного предложения, указанной в п. 9.2 настоящего Положения.

Минимальная цена для Лота № 4 продажи имущества Должника («цена отсечения») устанавливается в размере 50 % (пятьдесят процентов) от начальной цены продажи имущества Должника на торгах посредством публичного предложения, указанной в п. 9.2 настоящего Положения.

Минимальная цена для Лота № 5 продажи имущества Должника («цена отсечения») устанавливается в размере 50 % (пятьдесят процентов) от начальной цены продажи имущества Должника на торгах посредством публичного предложения, указанной в п. 9.2 настоящего Положения.

Минимальная цена для Лота № 6 продажи имущества Должника («цена отсечения») устанавливается в размере 50 % (пятьдесят процентов) от начальной цены продажи имущества Должника на торгах посредством публичного предложения, указанной в п. 9.2 настоящего Положения.

Минимальная цена для Лота № 7 продажи имущества Должника («цена отсечения») устанавливается в размере 70 % (семьдесят процентов) от начальной цены продажи имущества Должника на торгах посредством публичного предложения, указанной в п. 9.2 настоящего Положения.».

3. Дополнить Положение пунктом 9.8 следующего содержания:

9.8. В случае признания торгов в форме публичного предложения несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах, конкурсный управляющий объявляет повторные торги в форме публичного предложения.