

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Новосибирской области

полное наименование органа регистрации прав

30.10.2025г.


№ КУВИ-001/2025-198880433

На основании запроса от 29.10.2025, поступившего на рассмотрение 29.10.2025, сообщаем, что правообладателю Веленская Евгения Вячеславовна; дата рождения: 26.04.1981; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 50 05 № 967382 от 12.03.2007 выдан: ОВД Черепановского района Новосибирской области; СНИЛС: 074-543-257 68; адрес места жительства или места пребывания: 630029, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. 1-я Шоссейная, д. 54, кв. 114., в период с 01.08.2015 по 29.10.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:


1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание	
		Кадастровый номер:	42:32:0102005:12672	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Местоположение:	Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Демьяна Бедного, д. 9	
		Площадь:	41.8	
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	02.08.2019	
		номер государственной регистрации:	42:32:0102005:12672-42/007/2019-1	
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 42 АА, № 1975608, выдан 31.07.2019 Документ нотариально удостоверен: 31.07.2019 Васильева Вера Геннадьевна, нотариус Прокопьевского нотариального округа Кемеровской области 42/16-н/42-2019-4-128	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	42:32:0102005:12672-42/074/2025-6
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	42:32:0102005:12672-42/074/2025-5
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	42:32:0102005:12672-42/082/2025-4
		1.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	42:32:0102005:12672-42/074/2025-3
		1.3.5	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:	42:32:0102005:12672-42/074/2025-2			

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	1.3.6	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	42:32:0102005:12672-42/076/2025-1	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение	
		Кадастровый номер:	54:35:041135:638	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое	
		Адрес:	Новосибирская область, г. Новосибирск, Калининский, ул. Дунаевского, д. 14/1, кв. 208	
		Площадь:	50.4	
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	01.07.2019	
		номер государственной регистрации:	54:35:041135:638-54/001/2019-1	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор участия в долевом строительстве Договор участия в долевом строительстве, № ДН2-ГП2-Г-208, выдан 21.02.2017</p> <p>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 54-Ru54303000-83-2018, выдан 29.06.2018, Мэрия города Новосибирска</p> <p>Акт приема-передачи к Договору № ДН2-ГП2-Г-208 участия в долевом строительстве от 21 февраля 2017 г. (с приложением), выдан 21.07.2018</p>	
		дата государственной регистрации прекращения права:	25.12.2020	
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	54:35:041135:638-54/001/2020-3
		2.3.2	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	54:35:041135:638-54/001/2019-2
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение	
		Кадастровый номер:	54:35:041850:289	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое	
		Местоположение:	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Народная, д. 52, кв. 42	
		Площадь:	50.4	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		17.09.2014
		номер государственной регистрации:		54-54-01/381/2014-444
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи объекта недвижимости с использованием кредитных средств, выдан 11.09.2014
	3.3	дата государственной регистрации прекращения права:		14.03.2017
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
номер государственной регистрации:	54-54-01/381/2014-445			
4	4.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		54:35:061385:155
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Адрес:		Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, улица 1-я Шоссейная, дом 54, кв 114
		Площадь:		56.5
	4.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		06.12.2021
		номер государственной регистрации:		54:35:061385:155-54/163/2021-1
		основание государственной регистрации:		Акт приема-передачи, выдан 14.08.2021 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 54-Ru54303000-100-2021, выдан 26.07.2021, Мэрия города Новосибирска Договор участия в долевом строительстве (с приложением), № 114, выдан 27.11.2020
	4.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	54:35:061385:155-54/163/2025-11
		4.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	54:35:061385:155-54/163/2025-10

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	4.3.3	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	54:35:061385:155-54/163/2025-9	
	4.3.4	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	54:35:061385:155-54/163/2025-8	
	4.3.5	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	54:35:061385:155-54/163/2025-7	
	4.3.6	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	54:35:061385:155-54/163/2025-6	
	4.3.7	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	54:35:061385:155-54/163/2025-5	
	4.3.8	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	54:35:061385:155-54/163/2025-4	
	4.3.9	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	54:35:061385:155-54/163/2025-3	
	4.3.10	вид:	Ипотека в силу закона	
		номер государственной регистрации:	54:35:061385:155-54/163/2021-2	
	5	Получатель выписки		Терешкова Ольга Николаевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			