

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области по Волгоградской области

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

ВРЕМЯ 16.08.17 10:07:2025

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела 1: 2
Всего листов: 3	Всего листов выписки: 5
17.07.2025г.	
Кадастровый номер:	34:13:150003:336
Номер кадастрового квартала:	34:13:150003
Дата присвоения кадастрового номера:	22.01.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 18:224:002:000472110; Условный номер 34:13:15 00 01:0014:18:224:002:000472110
Местоположение:	Россия, Волгоградская обл., Котельниковский район, ст-ца Нагавская
Площадь, м2:	90.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание пекарни
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	226035.3
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	34:13:150001:14
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - Планировка помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

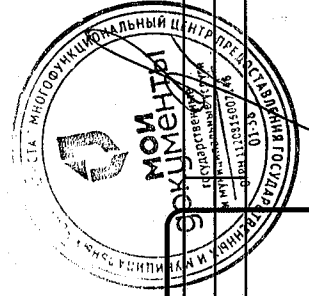
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0B0C181A023E64597F1E3579BF80  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Ведущий специалист многофункционального центра Лиджиена Булгун Михайловна 17.07.2025 15:48:58

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		
17.07.2025г.		
Кадастровый номер: 34:13:150003:336		
Получатель выписки: Гришкин Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ООО "Агро-Холдинг "Нагавский", 3413009755		



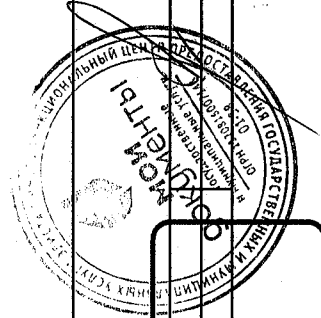
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0B0D3181A023B64697E1E25798E650	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
инициалы, фамилия	

Ведущий специалист  
многофункционального центра  
Лидричева Булгуя Михайловна  
17.07.2025 15:48:58

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 2 раздела 2	Всего разделов: 3
Лист № 3 раздела 2	Всего листов выписки: 5
17.07.2025г.	
Кадастровый номер:	34:13:150003:336

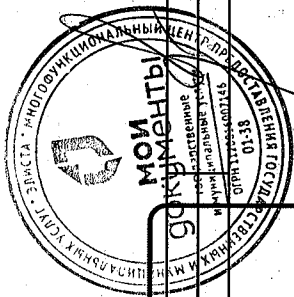
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Агро-Холдинг "Нагавский", ИНН: 3413009755, ОГРН: 1073458003255
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 34:13:150003:336-34/117/2025-23 17.07.2025 13:41:17
3	Документы-основания	3.1	Постановление арбитражного суда апелляционной инстанции, № А12-20468/2021, выдан 02.12.2024, Двенадцатый арбитражный апелляционный суд
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор № 4 купли-продажи недвижимого имущества, выдан 03.04.2008 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют



Полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
Ведущий специалист многофункционального центра Лиджиева Булгун Михайловна 17.07.2025 15:48:58	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC81A023B64597F1E2579BF850 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 2 раздела 3	Всего листов выписки: 5
17.07.2025г.	
Кадастровый номер: 34:13:150003:336	

11	<p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</p> <p>отсутствуют</p>
----	--

<p>Ведущий специалист многофункционального центра Ляджиева Булун Михайловна 17.07.2025 15:48:58</p>	<p>ПОЛНОЕ наименование должности</p>
<p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64897F1E2579BE7B50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	<p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 09:38</p>
<p>инициалы, фамилия</p>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

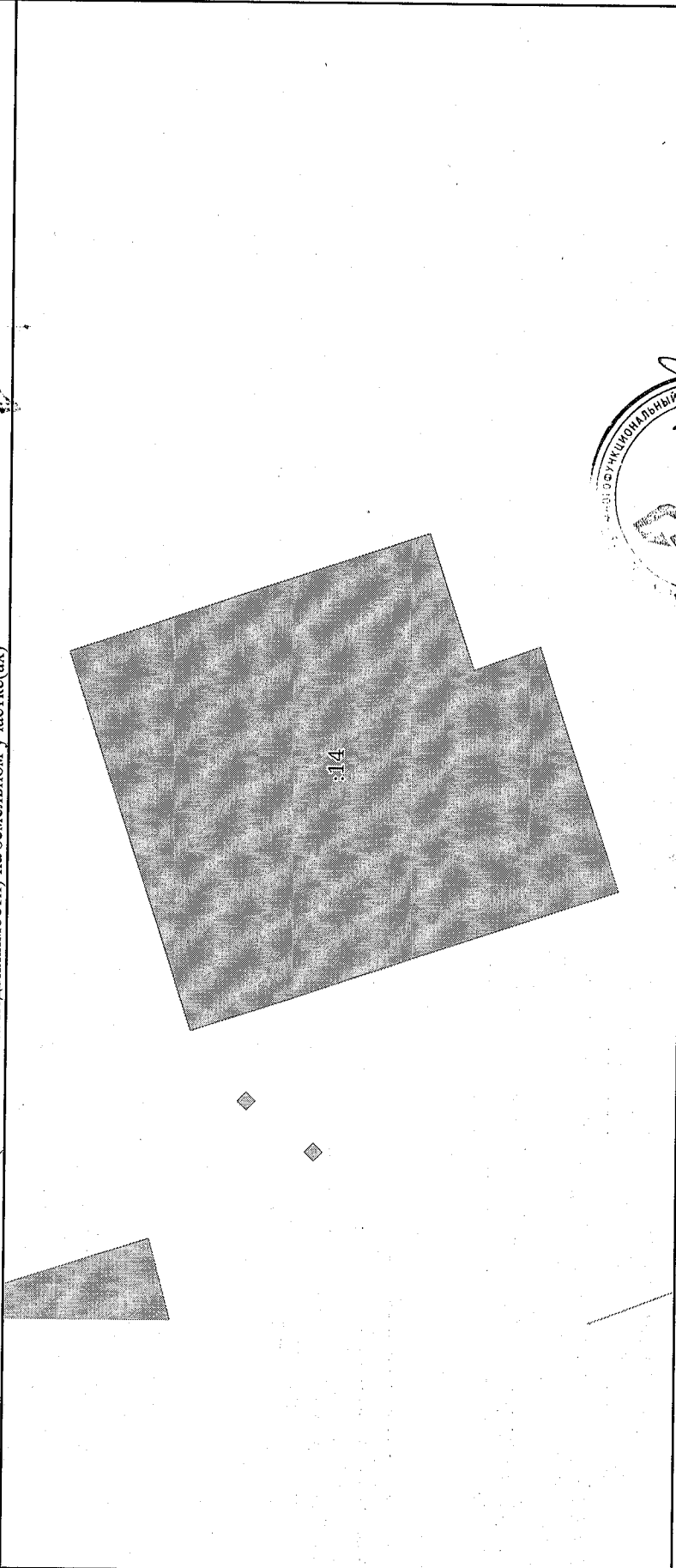
Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 5		

17.07.2025г.

Кадастровый номер:

34:13:150003:336

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BFB30	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Ведущий специалист  
многофункционального центра  
Людмила Булгау Михайловна  
17.07.2025 15:48:58

