

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (проект договора купли-продажи)

«__» _____ 2026 г. г. Москва

Общество с ограниченной ответственностью «Энерджи» в лице конкурсного управляющего Шабалиной Марии Владимировны, действующей на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 16.07.2024 (резолютивная часть от 19.06.2024), Положения о порядке, сроках, и условиях реализации имущества ООО «Энерджи», утвержденного протоколом собрания кредиторов от 03.03.2026, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны,

и _____,
в лице _____,
действующей на основании _____,
именуем _____ в дальнейшем «Цессионарий», а вместе именуемые как «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает Право требования ООО «Энерджи» (далее – «Должник») к Литвиненко А.В. (ИНН 222391804792) в размере 53 144 106,22 руб. (по тексту – «Право требования»).

1.2. Настоящий договор заключается с победителем торгов

_____, состоявшихся «__» _____ 20__ г.

1.3. Право требования переходит к Цессионарию в том объеме и на тех условиях, которые существуют к моменту перехода права требования.

1.4. Право требования переходит к Цессионарию только после полной его оплаты.

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Цена уступаемого Права требования составляет _____ (_____) руб. __ коп.

2.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. __ коп., внесенный Цессионарием для участия в торгах по покупке права требования, засчитывается в счет исполнения обязательств по настоящему договору.

2.3. Цессионарий обязуется внести оставшуюся сумму в размере _____ (_____) руб. __ коп. на расчетный счет, указанный в сообщении на ЕФРСБ и в настоящем договоре не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего договора.

2.4. Все расходы по заключению, оформлению настоящего договора несет Цессионарий.

3. Порядок приема-передачи имущества

3.1. Цедент обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней после окончания торгов и определения их результатов направить победителю торгов настоящий договор для дальнейшего подписания. Цессионарий обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения подписать настоящий договор и вернуть его в адрес конкурсного управляющего.

3.2. Право требования и подтверждающие его документы (при наличии) передаются Цессионарию после полной оплаты по настоящему договору.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения п. 2.3 настоящего договора, договор может быть расторгнут по инициативе Цедента в одностороннем внесудебном порядке, при этом задаток в размере, указанном в п. 2.2. настоящего договора, возврату не подлежит. В иных случаях неисполнения

Сторонами обязательств, установленных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Цедент не несет ответственности за недостоверность сведений, представленных ему Цессионарием, в том числе сведений, вошедших в настоящий договор и акт приема-передачи Права требования.

4.3. Право требования возврату не подлежит.

4.4. Все споры и разногласия, возникающие у Сторон из настоящего договора, решаются в установленном законом порядке.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями, подписанными обеими Сторонами.

6. Адреса и реквизиты сторон

Цессионарий

Цедент

**Общество с ограниченной ответственностью
«Энерджи»**

(ООО «Энерджи»)

05122, г. Москва, вн.тер.г. м.о. Гольяново, ш
Щёлковское, д. 9,этаж/помещ. подвал/1,
ком./оф. 21/17

ИНН 7704821006

КПП 771801001

ОГРН 1127747143721

р/сч 40702810401400246299

ПАО «Норвик Банк»

БИК 044525845

корр/сч 30101810745374525845

Конкурсный управляющий

_____ / _____ /

_____ **Шабалина М.В.**