

**Общество с ограниченной ответственностью
«Оценочная Компания «Паритетъ»**



Паритетъ
Оценочная компания

ОГРН 1112468049209 от 18.08.2011г., ИНН 2465258366, КПП 246301001
Факт. адрес: 660058, г. Красноярск, ул. Дёповская, 15, 6 этаж
Юр. адрес: 660130, г. Красноярск, ул. Гусарова 50 пом.13
Р/с 40702810911740004561 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО), БИК
044525411, к/с 30101810145250000411
Контакты: okparitet.ru, okparitet@mail.ru, +7(391)2728173, +7(391)2728721

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

_____ /Ильина Н.Н.

м.п. «__» _____ 2006 года

ОТЧЕТ № 2612-ТС/26

**об определении рыночной стоимости транспортного средства VOLKSWAGEN POLO,
2017 г.в., VIN XW8ZZZ61ZHG042654, гос. рег. номер E776СК124**

Дата оценки:
14.04.2026г.

Дата составления отчета:
04.05.2026г.

Заказчик:
БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)

Исполнитель:
Общество с ограниченной
ответственностью «Оценочная
компания «Паритетъ»

г. Красноярск, 2026 г.

**СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО**

В соответствии с Заданием на оценку имущества от 14.04.2026г. специалисты ООО «ОК «Паритетъ» провели оценку рыночной стоимости движимого имущества, с целью определения его рыночной стоимости по состоянию на 14.04.2026г.

Оценка проведена по состоянию на 14.04.2026г. Исследования и анализ, приведенные в отчете, были проведены в период с 14.04.2026г. по 04.05.2026г.

Развернутая характеристика Объекта оценки представлена в отчете об оценке. Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого отчета, принимая во внимание все содержащиеся в нем допущения и ограничения.

Результаты анализа, имеющаяся в нашем распоряжении информация позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость Объекта оценки - легкового автомобиля, с учетом ограничительных условий и сделанных допущений, по состоянию на 14.04.2026г. составляет, в том числе НДС, округленно:

728 000(Семьсот двадцать восемь тысяч) рублей,

Обращаем Ваше внимание, что это письмо не является отчетом об оценке, а только сопровождает отчет, прилагаемый к письму.

Выводы, содержащиеся в нашем отчете основаны на расчетах, заключениях, на нашем опыте и профессиональных знаниях, на деловых встречах, в ходе которых была получена определенная информация. Источники информации и методика расчетов и заключений приведены в соответствующих разделах отчета.

ООО «ОК «Паритетъ» не проводила аудиторскую проверку предоставленной нам информации, используемой в настоящем отчете, и не в состоянии дать какое-либо заключение, и в какой бы то ни было форме подтвердить надежность данной нам информации. На наш взгляд, эта работа была проведена в соответствии с Едиными стандартами профессиональной практики оценки, нормативной и законодательной базой РФ. Необходимую информацию и анализ, используемые для определения стоимости, Вы найдете в соответствующих разделах отчета.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по нашим рассуждениям, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам.

Благодарим Вас за возможность оказать Вам услуги.

Генеральный директор ООО «ОК «Паритетъ»
04.05.2026г.

Н.Н. Ильина



СОДЕРЖАНИЕ

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО.....	2
1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ.....	4
2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ.....	6
3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ.....	10
4. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	12
5. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ.....	14
6. ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ТЕРМИНОЛОГИЯ.....	16
7. КРАТКИЙ ОБЗОР СОСТОЯНИЯ ЭКОНОМИКИ РОССИИ И КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ, ХАРАКТЕРИСТИКА И АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	18
8. ОПИСАНИЕ ОЦЕНИВАЕМОГО ИМУЩЕСТВА.....	27
10. ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА.....	35
11. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ.....	40
12. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ.....	41
13. СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ.....	42
14. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ.....	43
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	44
ПРИЛОЖЕНИЕ 1 КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	44
ПРИЛОЖЕНИЕ 2 КОПИИ ИСТОЧНИКОВ ИНФОРМАЦИИ.....	49
ПРИЛОЖЕНИЕ 3 КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОЦЕНЩИКА.....	62



1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Объект оценки	Транспортное средство VOLKSWAGEN POLO, 2017 г.в., VIN XW8ZZZ61ZHG042654, гос.рег.номер E776CK124
Оцениваемые права	Право собственности
Основание для проведения оценки	Задание на оценку имущества от 14.04.2026г.
Цель оценки	Определение величины рыночной стоимости
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим допущения и ограничения	Для суда/банкротства
Дата оценки	14.04.2026г.
Дата составления отчета	04.05.2026г.
Применяемые стандарты оценочной деятельности и обоснование их применения	<p>Отчет составлен в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Федерального стандарта оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки» (ФСО I), утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200; • Федерального стандарта оценки «Виды стоимости» (ФСО II) (ФСО N 2), утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200; • Федерального стандарта оценки «Процесс оценки» (ФСО III) (ФСО №3) утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200; • Федерального стандарта оценки «Задание на оценку» (ФСО IV) (ФСО №4) утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. №200; • Федерального стандарта оценки «Подходы и методы оценки» (ФСО V) (ФСО №5) утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. №200; • Федерального стандарта оценки «Отчет об оценке» (ФСО VI) (ФСО №6) утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022г. №200; • Федерального стандарта «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО № 10) утв. Приказом Минэкономразвития России № 328 от 01.06.2015 года; <p>Стандартов и правил, установленных Ассоциацией СРОО, в которой состоит оценщик.</p>

Результаты анализа, имеющаяся в нашем распоряжении информация позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость объекта оценки - Транспортного средства VOLKSWAGEN POLO, 2017 г.в., VIN XW8ZZZ61ZHG042654, гос.рег.номер E776CK124, с учетом ограничительных условий и сделанных допущений, по состоянию на 14.04.2026г. составляет, округленно:

728 000(Семьсот двадцать восемь тысяч) рублей



Результаты, полученные при применении различных подходов к оценке

№	Объект оценки	Итоговое значение по сравнительному подходу	Итоговое значение по доходному подходу	Итоговое значение по затратному подходу	Рыночная стоимость, руб.
1	Транспортного средства VOLKSWAGEN POLO, 2017 г.в., VIN XW8ZZZ61ZHG042654, гос.рег.номер E776CK124	728 000	Не применялся	Не применялся	728 000



2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Идентификация Объекта оценки	Транспортного средства VOLKSWAGEN POLO, 2017 г.в., VIN XW8ZZZ61ZHG042654, гос.рег.номер E776CK124
Основание для проведения оценки	Задание на оценку имущества от 14.04.2026г.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости объекта
Задача оценки	Выявление особенностей ценообразования Объекта оценки с учетом особенностей соответствующего сегмента рынка имущества, правового титула, количественных и качественных характеристик Объекта оценки
Требования к проведению оценки	Результаты оценки должны быть представлены Заказчику в виде письменного Отчета об оценке объекта оценки. Отчет выполняется в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ, федеральных стандартов оценки
Предполагаемое использование результатов оценки	Для суда/банкротства
Вид определяемой стоимости	Рыночная стоимость
Предпосылки стоимости	1) предполагается сделка с объектом оценки; 2) участники сделки или пользователи объекта являются неопределенными лицами (гипотетические участники); 3) дата оценки [ДД.ММ.ГГГГ]; 4) предполагаемое использование объекта – текущее использование; 5) характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.
Дата проведения оценки	Оценка проводится по состоянию на 14.04.2026г.
Дата осмотра, особенности проведения осмотра	14.04.2026г.
Срок проведения оценки	с 14.04.2026г. по 04.05.2026г.
Дата выполнения Отчета	04.05.2026г.
Специальные допущения	Отсутствуют
Иные существенные допущения	Отсутствуют
Ограничения оценки	Отсутствуют
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Отсутствуют
Форма составления отчета об оценке	Электронный документ



Собственник (и) Объекта оценки	ВОРОНЧИХИН ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ
Имущественные права на Объект оценки	Право собственности
Балансодержатель Объекта оценки	Нет, не предоставлено, что не влияет на результаты оценки
Балансовая и остаточная стоимость Объекта оценки	Нет, не предоставлено, что не влияет на результаты оценки
Существующие ограничения (обременения) права:	Отсутствуют
Техническая документация на Объект оценки	-
Необходимость привлечения отраслевых экспертов	Не требуется
Предполагаемые пользователи результата оценки и отчета об оценке (помимо Заказчика оценки)	Отсутствуют
Формы представления итоговой стоимости	Оценка стоимости приводится без суждения о возможных границах интервала, в котором может находиться эта стоимость
Специфические требования к отчету об оценке	Отсутствуют

Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка

Нижеследующие условия, допущения и ограничения являются неотъемлемой частью настоящего задания на оценку.

1 Общие условия

Исходя из нижеследующей трактовки и договоренностей настоящие условия подразумевают их полное однозначное понимание сторонами, а также факт того, что все положения, результаты переговоров и заявления, не оговоренные в тексте отчета, теряют силу. Настоящие условия не могут быть изменены или преобразованы иным образом, кроме как за подписью обеих сторон. Настоящие условия распространяются и на правопреемника и в дальнейшем соблюдать настоящие условия.

2 Достоверность отчета

Предоставляемый по данному договору отчет об оценке достоверен в полном объеме лишь в указанных в настоящем задании целях.

3 Положение об ответственности

ООО «ОК «ПаритетЪ» утверждает, что проведенная по настоящему договору работа соответствует признанным профессиональным стандартам и привлеченный для ее выполнения персонал соответствует существующим требованиям. Предоставляемый по данному договору отчет подготовлен в соответствии и на условиях требований «Стандартов оценки, обязательных к применению субъектами оценочной деятельности», Кодекса профессиональной этики и стандартов профессиональных организаций оценщиков, членами которых является «Оценщик».



«Оценщик» не принимает на себя ответственность за финансовую и налоговую отчетность. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к исследованным объектам, несет владелец объектов.

В своих действиях «Оценщик» поступал как независимые эксперты-оценщики. Величина вознаграждения «Оценщика» ни в какой степени не связана с выводами о стоимости оцениваемых объектов. «Оценщик» исходит из того, что предоставленная «Оценщику» исходная информация является точной и правдивой и не проводил ее проверки.

4 Освобождение от ответственности

Заказчик принимает на себя условие заранее освободить и обезопасить ООО «ОК «ПаритетЪ» и по желанию компании защитить от всякого рода расходов и материальной ответственности, происходящих из иска третьих сторон к компании вследствие легального использования третьими сторонами результатов работы компании, кроме случаев, когда окончательным судебным порядком определено, что убытки, потери и задолженности были следствием мошенничества, общей халатности и умышленно неправомерных действий со стороны ООО «ОК «ПаритетЪ» в процессе выполнения обязательств по настоящему договору.

5 Дополнительные работы

Согласно положению, предоставляемого по данному договору отчета от «Оценщика» не требуется проведения дополнительных работ или дача показаний и присутствие в суде в связи с имуществом, объектами собственности или имущественными правами, связанными с объектами оценки, иначе как по требованию суда, или если только не будут заключены иные соглашения.

6 Описание имущества

«Оценщик» не принимает на себя ответственность за описание правового состояния имущества и вопросы, подразумевающие обсуждение юридических аспектов права собственности.

Права собственности на рассматриваемое имущество, а также имущественные права предполагаются полностью соответствующими требованиям законодательства, если иное не оговорено специально.

«Оценщик» исходит из того, что существует полное соответствие правового положения собственности требованиям нормативных документов государственного или городского уровня, или такого рода несоответствия указаны, определены и рассмотрены в отчете.

Все исходные данные по объекту оценки, использованные «Оценщиком» при подготовке Отчета, предоставлены Заказчиком и считаются достоверными.

«Оценщик» не проводил специальных технических экспертиз объектов оценки и не принимает на себя ответственность за таковые.

7 Скрытые характеристики и дефекты

«Оценщик» не несет ответственность за оценку состояния объектов, которые невозможно обнаружить иным путем, кроме как обычного визуального осмотра, или путем изучения планов и спецификаций.

8 Особое положение

В своей оценке «Оценщик» исходит из того, что объекты собственности не подвергнутся каким-либо разрушениям силами природы и другими способами, не произойдет каких-либо событий, существенно влияющих на права собственности. В качестве объекта оценки выступали объекты, описание которых представлено в отчете. Другие объекты не рассматривались и не оценивались.

Собственник объекта оценки указан на текущую дату по данным из заказа, в виду отсутствия актуальных документов.

Оценщик применял в расчетах исследования, общепринятые в российской оценочной практике независимо от места проведения данных исследований.



9 Заключительные положения

Информация, полученная от сторонних специалистов, представляется надежной. Тем не менее, «Оценщик» не предоставляет гарантии или иные формы подтверждения ее полной достоверности.



3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Сведения о заказчике оценки	
Заказчик	БАНК ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
ОГРН	1027739207462
ИНН/КПП	7710353606/783501001
Адрес местонахождения филиала	191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А.
Банковские реквизиты	К/счет 3010810700000000187 в ГУ Банка России по ЦФО
Сведения об оценщике	
Оценщик	Ильина Надежда Николаевна
Информация об оценщике, работающем на основании трудового договора	Диплом о профессиональной переподготовке по программе «Оценка предприятия (бизнеса)» Частного образовательного учреждения высшего образования «Сибирская академия финансов и банковского дела», № 542412395654 от 11.09.2020 г. Стаж работы в оценочной деятельности — 10 лет.
Сведения о полисе страхования ответственности оценщика	Ответственность оценщика застрахована ООО РСО «ЕВРОИНС», страховой полис №КРК01ФЛ/26/ГО-ОЦ №3453850, страховая сумма: 5 000 000 (Пять миллионов) рублей, дата выдачи: 22.04.2026, срок действия полиса: с 27.04.2026 по 26.04.2027 г.
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	Член саморегулируемой организации оценщиков "СОЮЗ". 101000, г. Москва, ул. Покровка, д. 33, помещ. 10. Свидетельство № С-1055 от 20.05.2021 г. Рег. номер 1374 в реестре оценщиков АСОО "СОЮЗ", дата включения в реестр 20.05.2021 г.
Местонахождение оценщика (почтовый адрес) и другие контактные данные	660058, г. Красноярск, ул. Деповская, 15. (совпадает с почтовым адресом) Контакты: okparitet@mail.ru, тел. +7(967)7328871
Квалификационные аттестаты в области оценочной деятельности	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 036078-2 от 05.04.2024 г.
Сведения о независимости оценщика	Настоящим оценщик Ильина Надежда Николаевна подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. Оценщик Ильина Надежда Николаевна не является лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик Ильина Надежда Николаевна не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является



	<p>участником (членом) или кредитором заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</p> <p>Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.</p>
<p>Исполнитель, юридическое лицо, с которым оценщик заключил трудовой договор</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Оценочная Компания «ПаритетЪ»</p> <p>ОГРН 1112468049209 от 18.08.2011г., ИНН 2465258366, КПП 246301001</p> <p>Факт. адрес: 660058, г. Красноярск, ул. Деповская, 15, 6 этаж</p> <p>Юр. адрес: 660130, г. Красноярск, ул. Гусарова 50 пом.13</p> <p>Р/с 40702810911740004561 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411</p> <p>Контакты: okparitet.ru, okparitet@mail.ru, +7(391)2728173, +7(391)2728721</p>
<p>Сведения о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор</p>	<p>Настоящим ООО «ОК «ПаритетЪ» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».</p> <p>ООО «ОК «ПаритетЪ» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и не является аффилированным лицом заказчика.</p> <p>Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.</p>

Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации и степени их участия в проведении оценки объекта оценки

Наименование организации/ФИО специалиста	Не привлекались
Квалификация привлекаемых специалистов	Не привлекались
Степень участия привлекаемых специалистов	Не привлекались
Обоснование необходимости привлечения	Не привлекались



4. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Основным законодательным актом, регулирующим оценочную деятельность является Федеральный закон от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ, и в соответствии со статьей 15 данного закона оценщик обязан соблюдать при осуществлении оценочной деятельности требования настоящего Федерального закона, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральные стандарты оценки, а также стандарты и правила оценочной деятельности, утвержденные саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой он является.

Стандартами оценочной деятельности определяются требования к порядку проведения оценки и осуществления оценочной деятельности.

Стандарты оценочной деятельности подразделяются на федеральные стандарты оценки и стандарты и правила оценочной деятельности.

Федеральные стандарты оценки разрабатываются Национальным советом по оценочной деятельности с учетом международных стандартов оценки.

Утвержденные федеральные стандарты оценки подлежат опубликованию уполномоченным федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и размещению на официальном сайте уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, в сети "Интернет".

В настоящее время утверждены Приказами Минэкономразвития России и действуют следующие федеральные стандарты оценки:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Оценка недвижимости (ФСО №7)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 25.09.2014 г. №611;
- Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО №8)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. № 326;
- Федеральный стандарт оценки «Оценка для целей залога (ФСО №9)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. № 327;
- Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 г. № 328;
- Федеральный стандарт оценки «Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности (ФСО № XI)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 30.11.2022 г. №659.
- Федеральный Стандарт Оценки "Определение ликвидационной стоимости (ФСО № 12)" утвержденный приказом Минэкономразвития России от 17.11.2016 N 721 (Далее ФСО № 12)



Стандарты и правила оценочной деятельности разрабатываются и утверждаются саморегулируемой организацией оценщиков и не могут противоречить федеральным стандартам оценки.¹

При проведении оценки применялись:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденный Приказом Минэкономразвития России № 200 от 14.04.2022 г.;
- Федеральный стандарт оценки "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО N 10)", утвержденный Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 г. N 328
- Стандарты и правила оценочной деятельности СРО «СОЮЗ», утвержденные советом Партнерства СРО «СОЮЗ», Протокол от 21.01.2020 г.

Обоснование использования стандартов оценки при проведении оценки данного объекта оценки. Федеральными стандартами оценки, применяемыми для определения рыночной стоимости объекта оценки, который является объектом движимого имущества, являются ФСО I, ФСО II, ФСО III, ФСО IV, ФСО V, ФСО VI и ФСО № 10:

- ФСО I, раскрывающий структуру федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки;
- ФСО II, раскрывающий виды стоимости;
- ФСО III, раскрывающий процесс оценки;
- ФСО IV, устанавливающий требования к заданию на оценку;
- ФСО V, содержащий информацию о подходах и методах оценки;
- ФСО VI, устанавливающий требования к содержанию отчета об оценке;
- ФСО № 10, устанавливающий требования к проведению оценки машин и оборудования

¹ Статья 20. Стандарты оценочной деятельности, ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН «ОБ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ



5. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ

Нижеследующие условия, допущения и ограничения являются неотъемлемой частью настоящего задания на оценку.

1. Общие условия

Исходя из нижеследующей трактовки и договоренностей настоящие условия подразумевают их полное однозначное понимание сторонами, а также факт того, что все положения, результаты переговоров и заявления, не оговоренные в тексте отчета, теряют силу. Настоящие условия не могут быть изменены или преобразованы иным образом, кроме как за подписью обеих сторон. Настоящие условия распространяются и на правопреемника и в дальнейшем соблюдать настоящие условия.

2. Достоверность отчета

Предоставляемый по данному договору отчет об оценке достоверен в полном объеме лишь в указанных в настоящем задании целях.

3. Положение об ответственности

ООО «Оценочная компания «ПаритетЪ» утверждает, что проведенная по настоящему договору работа соответствует признанным профессиональным стандартам и привлеченный для ее выполнения персонал соответствует существующим требованиям. Предоставляемый по данному договору отчет подготовлен в соответствии и на условиях требований «Стандартов оценки, обязательных к применению субъектами оценочной деятельности», Кодекса профессиональной этики и стандартов профессиональных организаций оценщиков, членами которых является «Оценщик».

«Оценщик» не принимает на себя ответственность за финансовую и налоговую отчетность. Ответственность за такого рода отчетность, относящуюся к исследованным объектам, несет владелец объектов.

В своих действиях «Оценщик» поступал как независимые оценщики. Величина вознаграждения «Оценщика» ни в какой степени не связана с выводами о стоимости оцениваемых объектов. «Оценщик» исходит из того, что предоставленная «Оценщику» исходная информация является точной и правдивой и не проводил ее проверки.

4. Освобождение от ответственности

Заказчик принимает на себя условие заранее освободить и обезопасить ООО «Оценочная компания «ПаритетЪ» и по желанию компании защитить от всякого рода расходов и материальной ответственности, происходящих из иска третьих сторон к компании вследствие легального использования третьими сторонами результатов работы компании, кроме случаев, когда окончательным судебным порядком определено, что убытки, потери и задолженности были следствием мошенничества, общей халатности и умышленно неправомочных действий со стороны ООО «Оценочная компания «ПаритетЪ» в процессе выполнения обязательств по настоящему договору.

5. Дополнительные работы

Согласно положению, предоставляемого по данному договору отчета от «Оценщика» не требуется проведения дополнительных работ или дача показаний и присутствие в суде в связи с имуществом, объектами собственности или имущественными правами, связанными с Объектом оценки, иначе как по требованию суда, или если только не будут заключены иные соглашения.

6. Описание имущества

«Оценщик» не принимает на себя ответственность за описание правового состояния имущества и вопросы, подразумевающие обсуждение юридических аспектов права собственности.

Права собственности на рассматриваемое имущество, а также имущественные права предполагаются полностью соответствующими требованиям законодательства, если иное не оговорено специально.



«Оценщик» исходит из того, что существует полное соответствие правового положения собственности требованиям нормативных документов государственного или городского уровня, или такого рода несоответствия указаны, определены и рассмотрены в отчете.

«Оценщик» не проводил специальных технических экспертиз объектов оценки и не принимает на себя ответственность за таковые.

7. Скрытые характеристики и дефекты

«Оценщик» не несет ответственность за оценку состояния объектов, которые невозможно обнаружить иным путем, кроме как обычного визуального осмотра, или путем изучения планов и спецификаций.

8. Особое положение

В своей оценке «Оценщик» исходит из того, что объекты собственности не подвергнутся каким-либо разрушениям силами природы и другими способами, не произойдет каких-либо событий, существенно влияющих на права собственности. В качестве объекта оценки выступали объекты, описание которых представлено в отчете. Другие объекты не рассматривались и не оценивались.

Собственник объекта оценки указан на текущую дату по данным из заказа, в виду отсутствия актуальных документов.

9. Заключительные положения

Информация, полученная от сторонних специалистов, представляется надежной. Тем не менее, «Оценщик» не предоставляет гарантии или иные формы подтверждения ее полной достоверности.



6. ИСПОЛЬЗУЕМАЯ ТЕРМИНОЛОГИЯ

Применяемые в настоящем отчете понятия, термины и определения соответствуют положениям Федерального закона «Об оценочной деятельности в РФ», Федеральным стандартам оценки (ФСО).

В настоящем отчете определялись стоимости Объекта оценки.

Рыночная стоимость – наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных Объекту оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Подходы к оценке, в соответствии с ФСО № 1

Доходный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

Сравнительный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами-аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом-аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

Затратный подход – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

Прочие термины в соответствии с Федеральными стандартами оценки

К **объектам оценки** относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

При определении **цены объекта оценки** определяется денежная сумма, предлагаемая, запрашиваемая или уплаченная за объект оценки участниками совершенной или планируемой сделки.

При определении **стоимости объекта оценки** определяется расчетная величина цены объекта оценки, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости. Совершение сделки с объектом оценки не является необходимым условием для установления его стоимости.

Итоговая стоимость объекта оценки определяется путем расчета стоимости объекта оценки при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, объединенных общей методологией.



Методом оценки является последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Датой оценки (датой проведения оценки, датой определения стоимости) является дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.

Срок экспозиции объекта оценки рассчитывается с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объекта оценки до даты совершения сделки с ним.

Целью оценки является определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку.

Результатом оценки является итоговая величина стоимости объекта оценки. Результат оценки может использоваться при определении сторонами цены для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, в том числе при совершении сделок купли-продажи, передаче в аренду или залог, страховании, кредитовании, внесении в уставный (складочный) капитал, для целей налогообложения, при составлении финансовой (бухгалтерской) отчетности, реорганизации и приватизации предприятий, разрешении имущественных споров, принятии управленческих решений и иных случаях.



7. КРАТКИЙ ОБЗОР СОСТОЯНИЯ ЭКОНОМИКИ РОССИИ И КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ, ХАРАКТЕРИСТИКА И АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Согласно Федеральному стандарту оценки № 3² пункт 4, при составлении отчета об оценке оценщик придерживается принципа существенности: в отчете должна быть изложена информация существенная с точки зрения стоимости Объекта оценки. В свою очередь, Отчет об оценке не должен содержать информацию, не используемую при проведении оценки.

В соответствии с этим, при составлении материалов анализа рынка использована информация существенная и достаточная для правильного понимания пользователем Отчета об оценке ситуации на рынке автотранспортного средства рассматриваемого региона

Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки Российской Федерации и Красноярского края

Экономика: факты, оценки, комментарии (Май-июнь 2025 г.)

В мае – июне рост экономической активности стал более умеренным. Потребительский спрос рос более сдержанными темпами, снижались продажи в непродовольственной рознице. Признаки снижения напряженности на рынке труда стали более выраженными. Рост цен замедлился. Инфляционные ожидания населения также уменьшились, но оставались повышенными. При этом ценовые ожидания бизнеса в июле немного возросли впервые с декабря 2024 года. Сохранялось сдерживающее влияние со стороны денежно-кредитных условий. Несмотря на некоторое снижение, ставки по кредитам оставались высокими, а неценовые условия – жесткими

Рост экономической активности в мае – июне стал более умеренным. При этом ситуация была неоднородной по отраслям. Более сдержанная динамика спроса на рынке жилья уменьшила запуск новых проектов во многих регионах, снизилось производство мебели в Центральной России и Поволжье. В Поволжье также уменьшился выпуск у ориентированных на частный спрос машиностроительных предприятий. После 2 лет роста стабилизировались объемы выпуска бумаги и бумажных изделий в Сибири. В то же время, вновь вырос грузооборот в портах Дальнего Востока, что в основном связано с увеличением отгрузок по этому направлению нефти и угля. На Урале и Северо-Западе выпуск мясной и молочной продукции сохранился на высоком уровне в условиях устойчивого спроса. Общий объем импорта в стоимостном выражении в январе-мае сложился немного выше, чем годом ранее. Его рост сдерживался некоторым охлаждением внутреннего спроса (см. врезку «Импортные поставки и запасы»).

Потребительская активность в мае – июне продолжила расти в большинстве регионов, но более сдержанными темпами. Представители продовольственной розницы и общественного питания указывали на рост спроса. В ряде регионов Поволжья, Северо-Запада и Северного Кавказа это связано с увеличением туристического потока. При этом в большинстве макрорегионов отмечалось охлаждение спроса в непродовольственном сегменте. В частности, продолжили уменьшаться продажи автомобилей (см. врезку «Отраслевой вопрос. Рынок легковых автомобилей»). На рынке труда спрос на рабочую силу все еще превышал предложение, а уровень безработицы оставался на историческом минимуме. Однако признаки уменьшения напряженности стали более выраженными: потребность в новых сотрудниках и количество активных вакансий продолжили сокращаться, замедлился рост зарплат (см. врезку «Рынок труда: отраслевые и региональные тенденции»).

² ФСО № 3 «Требования к отчету об оценке» утв. Приказом Минэкономразвития России № 299 от 20.05.2015 года



Месячный рост потребительских цен с сезонной корректировкой (далее – с.к.) в июне замедлился. Постепенное охлаждение роста спроса и укрепление рубля сдерживали рост цен. Инфляционные ожидания населения также уменьшились, но оставались повышенными. При этом ценовые ожидания предприятий в июле немного повысились в услугах, строительстве и торговле.

На начало июня годовой рост корпоративного кредитного портфеля продолжил замедляться, а розничный портфель – сократился. По оценкам банков и предприятий, условия кредитования оставались жесткими. Предприятия привлекали заемные ресурсы в основном на пополнение оборотных средств. Несмотря на замедление роста ипотечного портфеля, объемы кредитования стабилизировались, в том числе за счет выдач в рамках госпрограммы «Семейная ипотека». Прирост средств населения в банках продолжился, но был несколько ниже, чем несколькими месяцами ранее.



ПРОИЗВОДСТВО БУМАГИ И БУМАЖНЫХ ИЗДЕЛИЙ. В марте – мае объемы производства бумаги и бумажных изделий в Сибири стабилизировались на уровне прошлого года (снижение на 0,9% г/г), в том числе из-за ограниченности пропускной способности Восточного полигона железных дорог, затрудняющей экспортные поставки на азиатский рынок (основным потребителям экспортируемой продукции). При этом последние 2–3 года целлюлозно-бумажная промышленность – один из самых быстрорастущих сегментов сибирской экономики (+33% к 4к21). По информации сибирского бизнеса, повышенный внутренний спрос на гофроупаковку предъявляют обрабатывающая промышленность, а также онлайн-коммерция и сегмент доставки еды. Крупнейшие компании отрасли планируют увеличение экспорта на азиатский рынок – например, продукции нового крупнейшего за Уралом целлюлозно-картонного комбината в Иркутской области. После его запуска в январе – мае 2025 г. объемы погрузки бумаги на иркутской железной дороге выросли на 9% г/г. Крупный региональный производитель гофропродукции в 2024–2025 гг. вышел на новые рынки сбыта, освоил выпуск «бесконечного» гофрокартона и картонных гильз. В начале 2025 г. компания запустила производство экологичной упаковки для яиц, которая пользуется повышенным спросом среди сибирских агропроизводителей. В настоящее время производитель ведет монтаж второй производственной линии, а третья линия собирается на заводе-изготовителе.

МЕДИЦИНСКИЕ УСЛУГИ. В мае 2025 г. впервые за последние 12 месяцев объемы предоставления медицинских услуг в Сибири снизились – на 1,9% г/г, в основном из-за снижения заболеваемости респираторными инфекциями. При этом представители отрасли сообщают об увеличении количества договоров с предприятиями на обслуживание по ДМС и комплексную диагностику, в том числе из-за стремления работодателей удержать кадры. Высокотехнологичные медицинские центры Сибири отмечают рост медицинского туризма – при хорошем качестве средний чек на лечение в сибирских регионах ниже, чем в среднем по стране. Увеличиваются объемы предоставления медицинских услуг населению в сибирских здравницах. При этом отрасль продолжает испытывать острый дефицит кадров. Для решения кадрового вопроса в 2025 г. Республика Алтай первой в России запустила инновационную программу «профессионального туризма» для врачей, направленную на привлечение ведущих российских специалистов в оздоровительные и реабилитационные центры региона на период их отпуска на основной работе. В рамках программы такие специалисты ведут прием пациентов, консультируют местных коллег, а после получают возможность бесплатно отдохнуть в алтайских здравницах.

Основные индикаторы, Сибирское ГУ Банка России

Табл.7

	2023	2024	2к24	3к24	4к24	1к25	2к25	май	июн	июл
Инфляция	r/r, %	8,2	9,5	9,2	8,8	9,5	11,0	10,3	10,6	10,3
Базовая инфляция	r/r, %	7,6	9,5	9,5	8,8	9,5	10,8	9,8	9,9	9,8
Промышленность	Змта r/r, %	0,9	1,5	0,8	1,0	1,6	-2,7			-3,3
Инвестиции в основной капитал	Накопленным итогом r/r, %	6,9	4,7	5,8	4,9	4,7	16,0			
Строительство	Змта r/r, %	2,7	-3,8	1,5	-11,6	-2,4	6,6			4,9
Ввод жилья	Змта r/r, %	22,4	0,1	-1,5	13,9	-16,6	23,8	-16,6	16,7	-16,6
Розничная торговля	Змта r/r, %	8,7	9,6	10,6	8,8	7,2	2,8			2,8
Платные услуги	Змта r/r, %	6,0	3,5	4,0	3,2	3,5	2,1			1,1
Реальная заработная плата	Змта r/r, %	9,7	8,2	7,3	7,1	7,0	1,6			
Реальные денежные доходы	r/r, %	6,3	7,2	7,0	8,6	4,1	3,8			
Уровень безработицы	с.к., %	3,6	3,0	3,0	2,8	2,9	3,1			3,0
Задолженность по потребительским кредитам	r/r, %	15,5	2,4	17,5	13,7	2,4	-4,2			-8,3
Задолженность по ипотеке	r/r, %	33,0	6,8	26,4	14,3	6,6	2,3			1,6
Средства на счетах эскроу	r/r, %	67,9	5,2	70,9	32,3	5,2	1,0			-0,2
Задолженность нефинансовых организаций по банковским кредитам	r/r, %	29,7	13,5	38,0	21,9	13,5	11,7			10,4
Крупные заемщики	r/r, %	34,6	13,8	51,1	23,4	13,8	13,0			11,8
МСП	r/r, %	16,7	12,3	10,0	17,2	12,3	7,8			6,0
Ценовые ожидания предприятия	Баланс ответов, п.с.к.	18,8	21,4	19,6	20,9	25,2	22,3	15,9	14,6	16,3
Индикатор бизнес-климата	с.к., п.	10,0	8,7	11,9	7,6	6,0	3,8	2,5	1,9	2,2
Текущие оценки	с.к., п.	3,5	1,4	5,2	-0,2	-1,2	-3,6	-6,6	-6,4	-6,8
Ожидания	с.к., п.	16,7	16,4	18,8	15,7	13,5	11,5	12,0	10,5	11,3

Источник: мониторинг предприятий Банка России. Состав: расчеты ГУ Банка России

Источники: https://www.cbr.ru/analytics/dkp/reg_review/
<https://www.cbr.ru/Collection/Collection/File/57027/0725.pdf>



ОБЗОР РЫНКА ЛЕГКОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ

В июле 2025 года в России продано 120,6 тыс. новых легковых автомобилей, что на 11,4% меньше чем годом ранее. Такие выводы можно сделать из анализа данных отчетов компаний: Ассоциация европейского бизнеса АЕВ, АО "ППК" (Паспорт промышленный консалтинг), Аналитическая компания "Автостат" и пр.

Самые популярные автомобили в России в июле 2025 года. Следом за традиционно занимающей первое место Ладой, продавшей 28,2 тыс. авто (-20,8%), расположились: Chery - 13,5 тыс. (-5,1%) и Haval - 13,1 тыс. (-21,4%).

Из первой десятки 6 брендов ушли в минус

Из модельного ряда на первом месте Lada Granta - 13,0 тыс. авто (-28,4%), далее следуют Lada Vesta - 6,7 тыс. (-31,6%) и Haval Jolion - 5,6 тыс. (-33,0%).

В целом за 7 месяца 2025 года, продано 651,0 тыс. автомобилей, что на 23,9% меньше чем за аналогичный период 2024 года.

Вслед за Ладой, продавшей 183,7 тыс. авто (-24,4%), идут: Haval - 77,0 тыс. (-21,5%) и Chery - 68,8 тыс. (-19,7%).

Среди моделей лидируют: Lada Granta - 81,2 тыс. (-28,9%), Lada Vesta - 49,6 тыс. (-31,1%) и Haval Jolion - 31,1 тыс. (-27,3%).

Комментарии председателя Комитета автопроизводителей АЕВ, Алексея Калицева: "Как мы и прогнозировали, первый месяц второго полугодия показал первые положительные изменения на рынке и продемонстрировал рост относительно июня 2025 года.

Возобновление программ господдержки, а также специальные коммерческие предложения от игроков рынка помогли развороту тренда. Очевидно, что наметившееся постепенное снижение ключевой ставки, которое в настоящий момент имеет больше психологический эффект, помогло также немного улучшить настроение покупателей.

Надеемся на долгосрочность появившейся тенденции развития рынка. Полагаем, что ключевую роль в этом продолжат играть меры государственной поддержки спроса и предсказуемость условий для обеспечения стабильности ведения бизнеса."

Статистику продаж новых автомобилей за август смотрите после 6 сентября 2025 года.

На рынке подержанных легковых автомобилей, согласно аналитической компании "Автостат", перепродажи в июне 2025 года (актуальные данные смотрите позже) составили 467 тыс. авто, это на 6,4% меньше июня предыдущего года и на 4,8% меньше мая этого года. Всего за 6 месяцев продано 2,7 млн. (-0,5%).

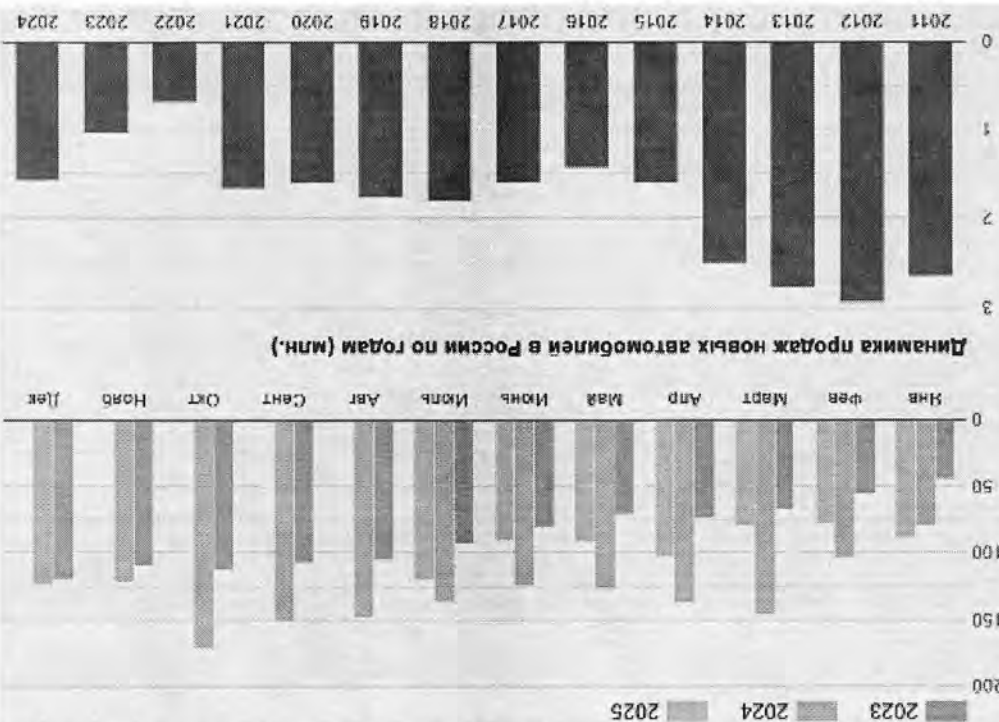
Продажи марок новых легковых автомобилей в России в июле 2025 года (тыс. шт)

№	Марка	Июль 2025 г	Июль 2024 г	±%	Марка	Янв-Июль 2025 г	Янв-Июль 2024 г	±%
1	Lada	28,2	35,6	-20,8	Lada	183,7	243,0	-24,4
2	Chery	13,5	14,2	-5,1	Haval	77,0	98,1	-21,5
3	Haval	13,1	16,7	-21,4	Chery	68,8	85,6	-19,7
4	Geely	8,4	13,1	-36,0	Geely	44,0	82,2	-46,2
5	Changan	7,9	11,4	-31,0	Changan	37,8	60,1	-37,1
6	Belgee	6,5	3,7	75,2	Belgee	24,3	17,8	36,6
7	Jetour	4,4	3,5	24,7	Jetour	20,1	18,0	11,7
8	Solaris	3,3	2,0	68,5	Omoda	16,1	30,4	-47,1
9	Gac	2,8	1,8	60,4	Solaris	13,8	5,7	141,7
10	Omoda	2,8	5,3	-47,8	Exeed	13,1	13,9	-5,8

Продажи моделей новых легковых автомобилей в России в июле 2025 года (Табл. ШТ)

№	Модель	Июль 2025 г	Июль 2024 г	±%	Модель	Янв-Июль 2025 г	Янв-Июль 2024 г	±%
						Тыс.	Тыс.	
1	Lada Granta	13,0	18,2	-28,4	Lada Granta	81,2	114,1	-28,9
2	Lada Vesta	6,7	8,8	-31,8	Lada Vesta	48,6	72,0	-31,1
3	Haval Jolion	5,6	8,3	-33,0	Haval Jolion	31,1	43,5	-27,3
4	Chery Tiggo 4	4,5	-	-	Lada Niva Legend	18,3	26,9	-32,1
5	Belgee X50	4,2	3,6	16,5	Changan Uni	17,3	20,7	-16,6
6	Changan Uni	3,8	4,6	-17,7	Geely Monaro	17,1	27,7	-38,2
7	Chery Tiggo 7	3,6	-	-	Belgee X50	15,7	17,6	-11,7
8	Geely Monaro	3,3	3,9	-13,6	Chery Tiggo 4	14,0	-	-
9	Lada Niva Legend	2,9	3,4	-14,1	Lada Largus VP	13,9	-	-
10	Jelour Dashing	2,8	1,2	130,5	Haval M6	13,1	-	-

Динамика продаж новых автомобилей в РФ в 2023/2024/2025 годах по месяцам (Табл.)



Продажи марок подержанных автомобилей в России в июне 2025 года

№	Марка	Июнь 2025		Июнь 2024		Изм. июль/июнь, %	Изм. июль/июнь, %
		Тыс.	±%	Тыс.	±%		
1	LADA	115 813	126 324	122 844	-8,3	-6,7	4,7
2	Toyota	46 816	48 241	51 487	-3,0	-9,1	-6,1
3	Kia	27 174	27 975	29 086	-2,9	-6,6	-3,6
4	Hyundai	26 106	26 646	27 729	-2,0	-6,9	-2,6
5	Nissan	20 592	21 792	23 756	-5,7	-13,5	-8,6
6	Volkswagen	19 121	20 231	20 999	-5,5	-8,9	-4,9
7	Chevrolet	16 306	17 284	18 095	-5,7	-9,9	-2,7
8	Honda	16 229	16 434	16 607	-1,2	-2,3	-1,0
9	Renault	15 477	16 653	17 358	-7,1	-10,8	-4,1
10	Ford	13 968	14 236	15 551	-1,9	-10,2	-5,3
	Всего в РФ	467 433	491 040	499 618	-4,8	-6,4	-0,5



7.3. ЦЕНООБРАЗУЮЩИЕ ФАКТОРЫ, ИСПОЛЬЗОВАВШИЕСЯ ПРИ ОПРЕДЕЛЕНИИ СТОИМОСТИ. ОБОСНОВАНИЕ ЗНАЧЕНИЙ И ДИАПАЗОНОВ ЗНАЧЕНИЙ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ

В ходе проведенного исследования первичного и вторичного рынка был сделан вывод о том, что на стоимость транспортных средств оказывает влияние ряд факторов, являющихся ценообразующими:

1. Марка, модель,
2. Поколение,
3. Год выпуска (в рамках одного поколения аналоги старше или моложе оцениваемого объекта на год не имеют значительного отличия в стоимости),
4. Объем двигателя,
5. КПП,
6. Пробег (Показания одометра легко корректируются, и определить достоверный пробег может только эксперт, в объявлениях, как правило, указывается пробег, не соответствующий реальному техническому состоянию автомобиля).

Скидка к цене предложения (корректировка на торг), определяется на основании средней уступки продавцом покупателю от запрашиваемой цены. Максимальная величина по рынку автотранспортных средств, составляет 10%.

8. ОПИСАНИЕ ОЦЕНИВАЕМОГО ИМУЩЕСТВА

8.1. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВАХ

Объектом оценки является:

Транспортного средства VOLKSWAGEN POLO, 2017 г.в., VIN XW8ZZZ61ZHGO42654, гос.рег.номер E776СК124, правообладатель – ВОРОНЧИХИН ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ

Копии имеющейся информации по объекту оценки представлены в Приложении к настоящему отчету.

Право собственности, согласно Гражданскому кодексу РФ, часть 1 (ст. 209), включает право владения, пользования и распоряжения имуществом. Собственник вправе, по своему усмотрению, совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права, и интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

В рамках настоящего Отчета под обременением понимается ограничение права собственности и других вещных прав на объекты правами других лиц (например, залог, аренда, арест, сервитут и др.). Различают обременения в силу закона и обременения в силу договора.

В рамках настоящего Отчета оценка проводилась в предположении отсутствия каких-либо обременений оцениваемых прав.

8.2. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

В результате анализа информации из указанных источников, определены основные характеристики Объекта оценки.

Объект оценки

Характеристика	Объект
Марка, модель ТС	VOLKSWAGEN POLO
Регистрационный номер	E776СК124
Идентификационный номер (VIN)	XW8ZZZ61ZHGO42654
Тип ТС	ЛЕГКОВОЙ
Категория ТС	В



Характеристика	Объект
Год	2017
Пробег, км	130 286
Шасси (рама) №	-
Кузов, №	XW8ZZZ61ZHG042654
Цвет кузова	Черный
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	110 л.с. (81.00)
Рабочий объем двигателя, куб.см	1598
Тип двигателя	Бензиновый на бензине
Разрешенная максимальная масса, кг.	1700
Масса без нагрузки, кг.	1201
Организация-изготовитель ТС (страна)	Россия
Техническое состояние ³	Бывшее в эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания.

Сведения об износе и устаревании Объекта оценки

Устаревание — это технико-экономическое понятие, выражающее уменьшение степени дальнейшей операционной пригодности или уменьшение потребительской привлекательности тех или иных свойств объекта со временем.

В оценке устаревание рассматривается как основной фактор для определения текущей стоимости безотносительно к его первоначальной стоимости. С оценочной позиции устаревание выражается в снижении стоимости объекта или в обесценении.

В зависимости от причин, вызывающих потерю стоимости, устаревание подразделяют на 3 типа:

- физический износ;
- функциональное устаревание;
- экономическое устаревание.

Все вместе эти виды устаревания составляют совокупное (накопленное) устаревание, который и будет составлять разницу между затратами на воспроизводство и рыночной стоимостью объекта на дату оценки.

Данные по износу Объекта оценки, Заказчиком не представлены.

Физический износ – это потеря стоимости, обусловленная естественным изнашиванием объекта оценки в процессе эксплуатации и влиянием природного воздействия.

Физический износ определялся на основании визуального осмотра.

Функциональное устаревание объекта недвижимости возникает из-за появления новых технологий в строительстве, новых материалов и новых стандартов планировочных решений. С появлением новых объектов, построенных по новым технологиям, старые объекты недвижимости смотрятся проигрышно на их фоне, и цена на старые объекты снижается. Это снижение цены и есть проявление функционального износа. Оценщик не выявил признаков функционального устаревания объектов недвижимости, поэтому данный вид износа не рассчитывался.

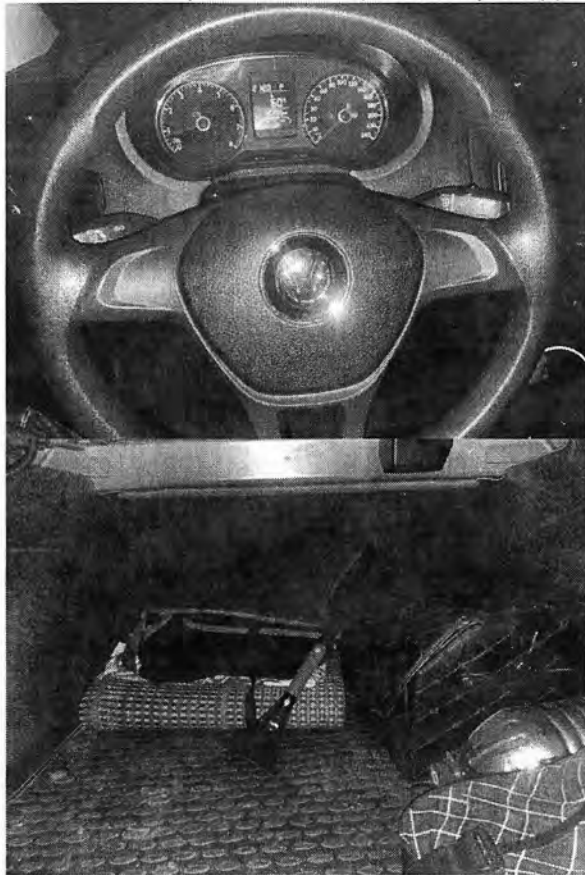
Экономическое устаревание характеризует уменьшение стоимости объекта вследствие неблагоприятного воздействия факторов экономической, политической и/или экологической обстановки, внешней по отношению к нему (например, возникновения неблагоприятной конъюнктуры рынка или введения административных ограничений на выпуск соответствующего вида продукции), и применительно к производственным фондам может проявляться в недозагрузке мощностей и/или их низкой рентабельности. Экономическое устаревание не было выявлено.

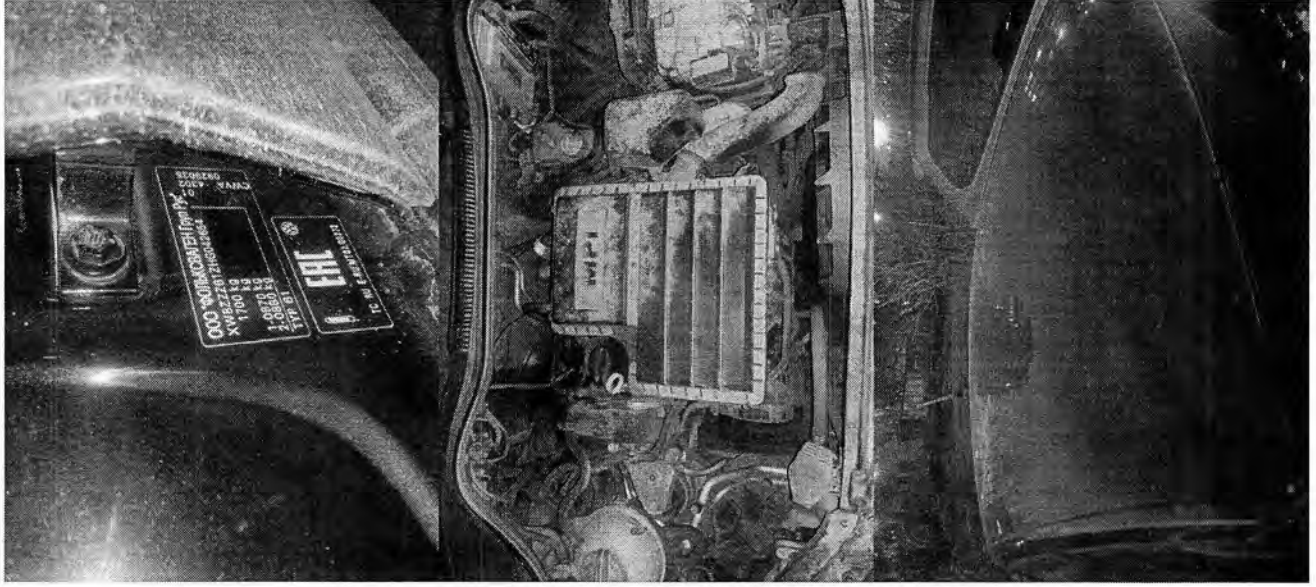
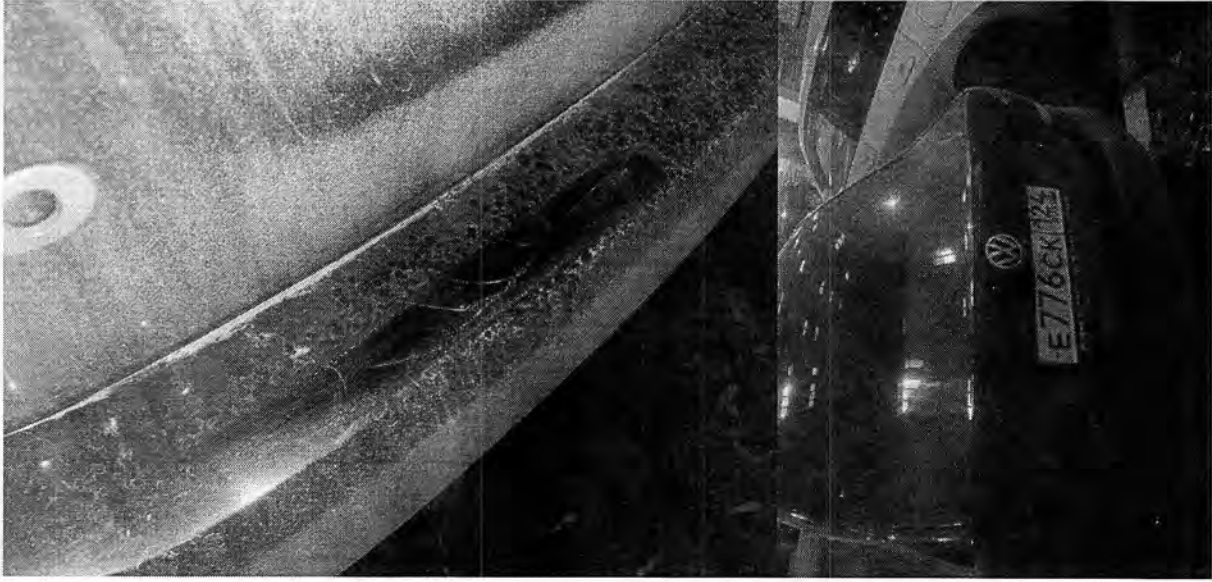
Совокупный износ в данном случае равен физическому износу.

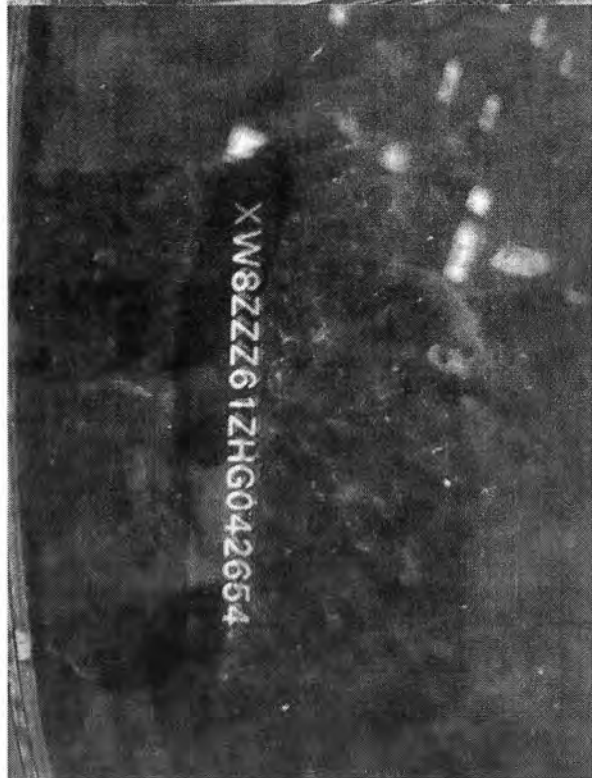
³ На основании шкалы экспертных оценок РД 37.009.015-98 с изм. № 1, 2, 3, 4, 5, 6 пункт 4.3.7.

Фотоматериал Объекта оценки

Осмотр Объекта оценки с проведением фотофиксации на дату проведения оценки.









9. АНАЛИЗ НАИЛУЧШЕГО И НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОЦЕНИВАЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Анализ наиболее эффективного использования объекта оценки предполагает отбор вариантов его альтернативного использования, включая в обязательном порядке вариант текущего использования объекта оценки. Список вариантов формируется, как правило, с учетом интересующих участников рынка возможностей полного или частичного изменения функционального назначения.

При оценке машин и оборудования анализ наиболее эффективного использования носит ограниченное применение. В рамках анализа наиболее эффективного использования при оценке машин и оборудования обычно рассматривается три альтернативных варианта:

продолжение эксплуатации машин и оборудования в соответствии с ее текущим использованием;

демонтаж и предпродажная подготовка оцениваемых машин и оборудования и реализация их на вторичном рынке;

утилизация машин и оборудования и реализация на рынке скрапа и вторичного сырья.

Исходя из целей и задачи оценки объекта оценки, Оценщик сделал вывод, что наиболее эффективным использованием движимого имущества, входящего в состав объекта оценки, является его прямое функциональное назначение с проведением текущего ремонта или замены некоторых деталей.





10. ОЦЕНКА РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

10.1. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

Проведение оценки включает следующие этапы:

- а) заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- б) сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- в) применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- г) согласование (обобщение) результатов применения подходов к оценке и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- д) составление отчета об оценке.

Оценщик осуществляет сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки объекта оценки. Оценщик изучает количественные и качественные характеристики объекта оценки, собирает информацию, существенную для определения стоимости объекта оценки теми подходами и методами, которые на основании суждения оценщика должны быть применены при проведении оценки, в том числе:

- а) информацию о политических, экономических, социальных и экологических и прочих факторах, оказывающих влияние на стоимость объекта оценки;
- б) информацию о спросе и предложении на рынке, к которому относится объект оценки, включая информацию о факторах, влияющих на спрос и предложение, количественных и качественных характеристиках данных факторов;
- в) информацию об объекте оценки, включая правоустанавливающие документы, сведения об обременениях, связанных с объектом оценки, информацию о физических свойствах объекта оценки, его технических и эксплуатационных характеристиках, износе и устареваниях, прошлых и ожидаемых доходах и затратах, данные бухгалтерского учета и отчетности, относящиеся к объекту оценки, а также иную информацию, существенную для определения стоимости объекта оценки.

Оценщик при проведении оценки обязан использовать затратный, сравнительный и доходный подходы к оценке или обосновать отказ от использования того или иного подхода.

Оценщик вправе самостоятельно определять конкретные методы оценки в рамках применения каждого из подходов.

Доходный подход применяется, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы. При применении доходного подхода оценщик определяет величину будущих доходов и расходов и моменты их получения.

Сравнительный подход применяется, когда существует достоверная и доступная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов.

Затратный подход применяется, когда существует возможность заменить объект оценки другим объектом, который либо является точной копией объекта оценки, либо имеет аналогичные полезные свойства. Если объекту оценки свойственно уменьшение стоимости в связи с физическим состоянием, функциональным или экономическим устареванием, при применении затратного подхода необходимо учитывать износ и все виды устареваний.

Оценщик для получения итоговой стоимости объекта оценки осуществляет согласование (обобщение) результатов расчета стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

При согласовании результатов расчета стоимости объекта оценки должны учитываться вид стоимости, установленный в задании на оценку, а также суждения оценщика о качестве результатов, полученных в рамках примененных подходов.

Результатом оценки является итоговая величина стоимости объекта оценки.

По итогам проведения оценки составляется отчет об оценке.



При составлении отчета об оценке оценщик придерживался следующих принципов:
в отчете изложена вся информация, существенная с точки зрения стоимости объекта оценки (принцип существенности);

информация, приведенная в отчете об оценке, использованная или полученная в результате расчетов при проведении оценки, существенная с точки зрения стоимости объекта оценки, должна быть подтверждена (принцип обоснованности);

содержание отчета об оценке не должно вводить в заблуждение пользователей отчета об оценке, а также допускать неоднозначного толкования (принцип однозначности);

состав и последовательность представленных в отчете об оценке материалов и описание процесса оценки должны позволить полностью воспроизвести расчет стоимости и привести его к аналогичным результатам (принцип проверяемости);

отчет об оценке не должен содержать информацию, не используемую при проведении оценки при определении промежуточных и итоговых результатов, если она не является обязательной согласно требованиям федеральных стандартов оценки и стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией, членом которой является оценщик, подготовивший отчет (принцип достаточности).

Обоснование отказа от применения доходного подхода

Согласно ФСО №1 пп. 15, 16, доходный подход – это совокупность методов оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки. Доходный подход рекомендуется применять, когда существует достоверная информация, позволяющая прогнозировать будущие доходы, которые объект оценки способен приносить, а также связанные с объектом оценки расходы.

При расчете стоимости Объекта оценки доходный подход не применялся с силу того что, понятие дохода связывается с конкретным производством или оказанием услуг, то доходный подход малоэффективен при оценке отдельных видов средств труда, включая транспортные средства, которые, как правило, являются элементами системы, приносящей доход.

Отсутствует информация, позволяющая рассчитать уровень дохода от эксплуатации Объекта оценки, а также связанные с Объектом оценки расходы.

В связи с вышесказанным, Оценщик принял решение отказаться от применения доходного подхода.

Обоснование применения сравнительного подхода

Согласно п. 12 ФСО I сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами.

Согласно п. 13 ФСО I сравнительный подход рекомендуется применять, когда доступна достоверная и достаточная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. При этом могут применяться как цены совершенных сделок, так и цены предложений.

На рынке автотранспортных средств имеется возможность выбора объектов аналогов для расчета стоимости Объекта оценки на дату оценки.

Для расчета стоимости транспортного средства применялся метод сравнения продаж с применением метода количественного и качественного анализа, а также метода прямого сравнения продаж. Расчет физического износа объекта оценки экспертным методом проведен на основании шкалы экспертной оценки величины физического износа⁴

Исходя из представленных фактов, сравнительный подход будет использован для оценки Объекта оценки.

⁴ Источник: РД 37.009.015-98 с изм. № 1, 2, 3, 4, 5, 6 пункт 4.3.7., «Оценка рыночной стоимости машин и оборудования», М. – Издательство «Дело», 1998 год, с. 86. Под ред. Рутгайзера В.М.



Обоснование отказа от применения затратного подхода

Согласно п. 18 ФСО I затратный подход - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для приобретения, воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний.

Согласно п. 19 ФСО I Затратный подход преимущественно применяется в тех случаях, когда существует достоверная информация, позволяющая определить затраты на приобретение, воспроизводство либо замещение объекта оценки.

В связи с достаточной развитостью вторичного рынка автотранспортных, Оценщик принял решение отказаться от применения затратного подхода при расчете рыночной стоимости транспортного средства.

10.2. РАСЧЕТ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ АВТОТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ

10.2.1. Выборка Объектов аналогов

Для реализации сравнительного (рыночного) подхода, оценщиком были отобраны объекты аналоги, выставленные на продажу посредством публичной оферты на сайте <https://www.drom.ru/>, <https://auto.ru>

Таким образом, Оценщиком в процессе расчётов были использованы данные, именуемые в ГК РФ как «оферта» и «публичная оферта» (Ст. 435 и 437). Следовательно, Оценщик гипотетически (с учетом соответствующих корректировок) предполагал, что лицо, «сделавшее предложение, считает себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение».

В ходе анализа цены объектов аналогов, при необходимости, были скорректированы на различия, существующие между объектами аналогами и объектом оценки. Отрицательная корректировка вносится в случае, если по данному показателю аналог превосходит объект оценки, а положительная - если по данному показателю аналог ему уступает.

Описание объектов-аналогов и их характеристик

Модель	Год выпуска	Пробег, км.	Стоимость, руб.	Объем двигателя	Источник
Volkswagen Polo	2017	156 000	920 000	1,6	https://auto.drom.ru/krasnoyarsk/volkswagen/polo/803711590.html
Volkswagen Polo	2017	185 000	930 000	1,6	https://auto.drom.ru/krasnoyarsk/volkswagen/polo/357465105.html
Volkswagen Polo	2017	241 000	860 000	1,6	https://auto.drom.ru/novosibirsk/volkswagen/polo/623317389.html
Volkswagen Polo	2017	79 457	770 000	1,6	https://auto.drom.ru/barnaul/volkswagen/polo/648666008.html
Volkswagen Polo	2017	110 912	759 000	1,6	https://auto.drom.ru/kemerovo/volkswagen/polo/730205851.html

10.2.2. Определение рыночной стоимости транспортного средства

Для реализации метода сравнительного подхода в отношении расчета транспортного средства, оценщик применил:

- Метод «прямого сравнения продаж» определяющий стоимость элемента Объекта оценки путем прямого сопоставления с аналогами;

Необходимо отметить, что выбранные при расчете ценообразующие факторы, являются основными при определении стоимости Объекта оценки. Ценообразующие факторы, не связанные



с факторами спроса и предложения, а также по которым оцениваемый объект соответствует выбранным объектам-аналогам, при проведении расчета не использовались.

Расчет объекта оценки

Показатель	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3	Аналог 4	Аналог 5
Модель	Volkswagen Polo	Volkswagen Polo	Volkswagen Polo	Volkswagen Polo	Volkswagen Polo	Volkswagen Polo
Год изготовления ТС	2017	2017	2017	2017	2017	2017
Пробег, км.	130 286	156 000	185 000	241 000	79 457	110 912
Стоимость ТС, руб.	-	920 000	930 000	860 000	770 000	759 000
Передаваемые права	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности	Право собственности
Корректировка	-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Скорректированная цена, руб. кв.м.	-	920 000	930 000	860 000	770 000	759 000
Корректировка на торг	-	-10,00%	-10,00%	-10,00%	-10,00%	-10,00%
Скорректированная цена, руб. кв.м.	-	828 000,00	837 000,00	774 000,00	693 000,00	683 100,00
Валовая корректировка		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
Обратная величина общей валовой коррекции		90,00%	90,00%	90,00%	90,00%	90,00%
Вес аналога		20,0%	20,0%	20,0%	20,0%	20,0%
Величина коэффициента вариации		9,5%				
Стоимость ТС (округленно), руб		763 000				
Расходы на устранение дефектов ТС		35 000				
Стоимость ремонта дефектов ТС, принятая к расчету, руб.		35 000				
Стоимость ТС (округленно), руб		728 000				

Обоснование расчета:

1. Объем передаваемых прав - поскольку объект оценки и подобранные аналоги находятся у своих владельцев на праве собственности, то данная корректировка не применялась.
2. Финансовые условия - Поскольку в расчетах используется рыночная информация, корректировка по данному фактору не проводилась.
3. Дата продажи - Данная поправка вводится в том случае, если между датой предложения к продаже объектов-аналогов и датой оценки существует значительный промежуток времени, за который цены могли измениться в ту или иную сторону, причем эти изменения не связаны с характеристиками конкретного объекта, а отражают общую тенденцию на рынке. Поскольку аналоги были выставлены на продажу в одно с объектом оценки время корректировка не вводится
4. Корректировка на торг - отражает тот факт, что при определении цены объектов, выставленных на продажу, учитывается мнение только одной из заинтересованных сторон – продавца. Корректировка выполнена на основании проведенного исследования «Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования», автор Л.А. Лейфер,



опубликованного в издании «Справочник оценщика МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ» г. Нижний Новгород, 2019 г.» Оценщик принял решение ко всем объектам-аналогам «Спецтехника узкого применения» ввести понижающую корректировку по средней границе указанного диапазона в размере **10,0%**.

Коэффициенты на уторговывание на вторичном рынке

**Средние значения и доверительные интервалы для скидки «па торг» в процентах
(по результатам экспертного опроса оценщиков)**

Таблица 2.2.1.1

Группа	Среднее	Доверительный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10	8,9	10,3
Спецтехника узкого применения	12	11,1	12,6
Железнодорожный и водный транспорт	12	11,5	13,2

5. Корректировка на конструктивные отличия - В данном случае объект оценки и объекты-аналоги характеризуются схожей конструкцией – колесная база, разрешенная нагрузка – поправка не вводится.

6. Рыночная стоимость устранения дефектов (работа + материал) по мнению ОК:

Наименование	Стоимость детали	Замена	Ремонт/полировка	Окраска	Чистка
Лобовое стекло	18 000	7 060			
Задний бампер				5 650	
Правое крыло/арка				4 240	
	18 000	7 060	0	9 890	0
Итого			34 950		
ИТОГО (ОКРУГЛЕННО)			35 000		

Таким образом, рыночная стоимость транспортного средства, рассчитанная в рамках сравнительного подхода, составляет:

728 000(Семьсот двадцать восемь тысяч) рублей



11. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ.

В разделе согласования результатов должно быть проведено согласование результатов расчетов, полученных с применением различных подходов⁵. При согласовании результатов, полученных с применением различных подходов к оценке, а также использовании методов оценки в рамках применения каждого подхода оценщик должен привести в отчете об оценке описание процедуры соответствующего согласования. Если при согласовании используется взвешивание результатов, полученных при применении различных подходов к оценке, а также использовании разных методов в рамках применения каждого подхода, оценщик должен обосновать выбор использования весов, присваиваемых результатам, полученным при применении различных подходов к оценке, а также использовании разных методов в рамках применения каждого подхода.

Расчет стоимости Объекта оценки проведен только сравнительным подходом, соответственно, процедура согласования результатов не требуется.

Результаты, полученные при применении различных подходов к оценке

№	Объект оценки	Итоговое значение по сравнительному подходу	Итоговое значение по доходному подходу	Итоговое значение по затратному подходу	Рыночная стоимость, руб.
1	Транспортного средства VOLKSWAGEN POLO, 2017 г.в., VIN XW8ZZZ61ZHG042654, гос.рег.номер E776CK124	728 000	Не применялся	Не применялся	728 000

⁵ Источник: ФСО № 3 раздел 3 пункт (и)



12. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Результаты анализа, имеющаяся в нашем распоряжении информация позволяют сделать вывод о том, что рыночная стоимость Объекта оценки - легкового автомобиля, с учетом ограничительных условий и сделанных допущений, по состоянию на 14.04.2026г. составляет, в том числе НДС, округленно:

728 000(Семьсот двадцать восемь тысяч) рублей,

Нами заверяется, что использованные факты и информация основываются на данных заказчика, собственника, расчетах, заключениях, на нашем опыте и профессиональных знаниях.

Полученная оценка может быть использована в качестве отправной точки для сделок купли-продажи и др.

Генеральный директор ООО «ОК «Паритетъ»

Н.Н. Ильина

Оценщик

Н.Н. Ильина

Дата составления отчета: 04.05.2026г.



13. СЕРТИФИКАТ КАЧЕСТВА ОЦЕНКИ

Настоящая Оценка была проведена в соответствии и на условиях, определенных: Федеральными стандартами оценки ФСО I, ФСО II, ФСО III, утвержденными приказами Минэкономразвития России; Кодексом Профессиональной Этики и Стандартов профессиональной деятельности в области оценки имущества Некоммерческого партнерства саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик (оценщики).

Оценщик произвел личную инспекцию оцениваемого имущества, имеет опыт оценки аналогичного имущества и знает район его расположения.

Оценщик заявляет, что факты, представленные в отчете, правильны и основываются на знаниях Оценщика. Анализ и заключения, проведенные при оценке, ограничены только сообщенными допущениями и условиями, наложенными либо условиями исходной задачи, либо введенными нижеподписавшимися лицами самостоятельно.

У подписавших данное заключение не было личной заинтересованности или какой бы то ни было предвзятости в подходе к оценке имущества, рассматриваемого в настоящем Заключении, или в отношении сторон, имеющих к ним отношение. Мы выступали в качестве беспристрастных консультантов. Гонорар Оценщика не зависит от любых аспектов отчета.

Дата составления отчета: 04.05.2026г.



**14. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ С
УКАЗАНИЕМ ИСТОЧНИКОВ ИХ ПОЛУЧЕНИЯ**

Использованные данные	Источник получения
Стандарты оценочной деятельности	<p>Федерального стандарта оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки» (ФСО I), утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200;</p> <p>Федерального стандарта оценки «Виды стоимости» (ФСО II)» (ФСО N 2), утвержденного Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200;</p> <p>Федерального стандарта оценки «Процесс оценки» (ФСО III)» (ФСО №3)» утвержден Приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200;</p> <p>Федерального стандарта «Оценка стоимости машин и оборудования» (ФСО № 10) утв. Приказом Минэкономразвития России № 328 от 01.06.2015 года;</p> <p>Стандартов и правил, установленных Ассоциацией СРОО, в которой состоит оценщик.</p>
Методология оценки машин и оборудования	<p>Асаул А.Н., Старинский В.Н., Бездудная А.Г., Ерофеев П.Ю. «Оценка машин, оборудования и транспортных средств», Учебное пособие ГОУ ВПО Санкт-Петербургского государственного инженерно-экономического университета, Изд-во «Гуманистика», СПб. – 2021. - 296 с.</p> <p>Касьяненко Т.Г., Маховикова Г.А. Теория и практика оценки машин и оборудования. М.: Феникс.2009. – 592 с.</p> <p>Ковалев А.П. Оценка стоимости активной части основных фондов: Учебно–методическое пособие. М.: Финстатинформ, 1997. – 175 с.</p> <p>Ковалев А. П. Оценка рыночной стоимости машин и оборудования. М.: Дело, ЛТД. 1998.</p> <p>Ковалев А.П., Кушель А.А., Королев И.В., Фадеев П.В. Основы оценки стоимости машин и оборудования: Учебник/ Под ред. Федотовой М.А.- М.: 2021. - 288 с.</p> <p>Ковалев А.П., Кушель А.А., Королев И.В., Фадеев П.В. Практика оценки стоимости машин и оборудования: Учебное пособие.– М.: Финансы и статистика 2005.– 265 с.</p> <p>Ковалев А.П. Ценообразование при производстве и продаже машин и оборудования: Учебное пособие. 2-е изд., испр. и доп. - М.: ОО "Российское общество оценщиков", 2006. - 92 с.</p>



ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Объемы отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____
Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____ Подпись настоящего собственника _____
м. п. м. п.

Свидетельство о регистрации ТС _____
серия _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____
Дата регистрации _____
Выдано ГИБДД _____

м. п. Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____
Дата снятия с учета _____
м. п. Подпись _____

40 00 240387

Объемы отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника _____

Адрес _____

Дата продажи (передачи) _____
Документ на право собственности _____

Подпись прежнего собственника _____ Подпись настоящего собственника _____
м. п. м. п.

Свидетельство о регистрации ТС _____
серия _____ № _____

Государственный регистрационный знак _____
Дата регистрации _____
Выдано ГИБДД _____

м. п. Подпись _____

Отметка о снятии с учета _____
Дата снятия с учета _____

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

40 00 240387

1. Идентификационный номер (VIN) **XW8ZZZ81ZH042654**

2. Марка, модель ТС **VOLKSWAGEN POLO**

3. Наименование (тип) ТС **ЛЕГКОВОЙ**

4. Категория ТС (А, В, С, D, прицепа) **В**

5. Год изготовления ТС **2017**

6. Модель, № двигателя **CWV 258309**

7. Шасси (рама) № **ОТСУТСТВУЕТ**

8. Кузов (кабина, прицеп) № **XW8ZZZ81ZH042654**

9. Цвет кузова (кабина, прицепа) **Черный**

10. Мощность двигателя, А. е. (кВт) **110 (151,00)**

11. Рабочий объем двигателя, куб. см **1598**

12. Тип двигателя **Бензиновый на бензине**

13. Экологический класс **Г/Пятый**

14. Разрешенная максимальная масса, кг **1700**

15. Масса без нагрузки, кг **1201**

16. Изготовитель ТС (страна) **ООО "ФОЛЬКСВАГЕН ГРУП РУС" (РОССИЯ)**

17. Оборудование типа ТС № **ТС RU E-RU MTD2 00273 P211 28.12.2016**
ОС "САПР-ФОНД"

18. Страна вывоза ТС **РОССИЯ**

19. Страна, № ТД, ТПО **ОТСУТСТВУЕТ**

20. Таможенные назначения **НЕ УСТАНОВЛЕНЫ**

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС **ООО "ФОЛЬКСВАГЕН ГРУП РУС"**

22. Адрес **280000, КАЛУГА, АВТОМОБИЛЬНАЯ, дом 1**

23. Подписание и выдача паспорта **ООО "ФОЛЬКСВАГЕН ГРУП РУС"**

24. Место, дата выдачи **280000, Т. КАЛУГА, УЛ. АВТОМОБИЛЬНАЯ, Д.1. РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ 28.02.2017**

25. Дата выдачи паспорта **28.02.2017**

Утилизационный сбор
ИНН 5042039797

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПОЛИЦИЯ
КАЛУГА



Наименование (ф. и. о.) собственника
ООО "Автомир ФВ"

Адрес: 107497, Москва г. Иркутская ул, 5/6, 1, 321

Дата продажи (передачи): 21.07.2017

Документ на право собственности: Договор купли-продажи № DA-568/2015 от 04.10.2013

Подпись прежнего собственника: [Подпись]

Подпись настоящего собственника: [Подпись]

Свидетельство о регистрации ТС: [Подпись]

Государственный регистрационный знак: [Подпись]

Дата регистрации: [Подпись]

Выдано ГИБДД: [Подпись]

М. п. [Подпись]

Отметка о снятии с учета: [Подпись]

Дата снятия с учета: [Подпись]

Общие отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
Александр Владимирович

Адрес: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Мира, д. 10/1, кв. 209

Дата продажи (передачи): 04.10.2013

Документ на право собственности: Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника: [Подпись]

Подпись настоящего собственника: [Подпись]

Свидетельство о регистрации ТС: [Подпись]

Государственный регистрационный знак: [Подпись]

Дата регистрации: [Подпись]

Выдано ГИБДД: [Подпись]

М. п. [Подпись]

Отметка о снятии с учета: [Подпись]

Дата снятия с учета: [Подпись]

Общие отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника: *Зеромидзе*

Иван Николаевич

Адрес: Красноярский край, Курганский район, п. Курганский, д. 10/1, кв. 209

Дата продажи (передачи): 04.10.2017

Документ на право собственности: Договор купли-продажи № 04.10.2017

Подпись прежнего собственника: [Подпись]

Подпись настоящего собственника: [Подпись]

Свидетельство о регистрации ТС: [Подпись]

Государственный регистрационный знак: [Подпись]

Дата регистрации: 04.10.2017

Выдано ГИБДД: МРЭО УХ ГИБДД СУ МВД России по КК (г. Новооссиенский)

М. п. [Подпись]

Отметка о снятии с учета: [Подпись]

Общие отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника
РЕБРОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ

Адрес: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Калинина, дом 7, кв. 5, 7/1

Дата продажи (передачи): 27.10.2020

Документ на право собственности: Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника: [Подпись]

Подпись настоящего собственника: [Подпись]

Свидетельство о регистрации ТС: [Подпись]

Государственный регистрационный знак: [Подпись]

Дата регистрации: 27.10.2020

Выдано ГИБДД: МРЭО ГИБДД МУ МВД России (г. Новооссиенский) (РГ № 3, 3/1)

М. п. [Подпись]

Отметка о снятии с учета: [Подпись]

Общие отметки



Акт осмотра ТС №2612

Лист А

Дата осмотра ТС: «14»_апреля_2026г.

Место осмотра г. Красноярск Красноярский край

Вид осмотра:

- Внешний
 Салон
 Багажник (груз. отсек)
 Подкапотное пространство
 С подъемником
 С частичной разборкой

В присутствии оценщика (обязательно подтверждается фотографиями):

- был включён одометр
 был произведён запуск ДВС

Основные параметры ТС

VIN: X W 8 Z Z Z 6 1 Z H G 0 4 2 6 5 4

При отсутствии VIN (или не возможности сфотографировать на осмотре) – указать № кузовного/шасси/кабины. Оставить комментарий если выявлено несоответствие маркировочных изделий на ТС предоставленным документам на ТС

Марка, модель ФОЛЬКСВАГЕН POLO Год выпуска 2017 КПП (тип) автомат

ПТС (нет/есть/дубликат) ПТС Ключи от ТС (нет/есть/количество) есть

Двигатель

- Тип: бензиновый
 дизельный
 Газовое оборудование
 Иное _____

Объём: 1598 куб. см - литр; Мощность: 110 л.с. 81 кВт

Модель и № ДВС (при возможности сфотографировать): CWV 256309

Пробег по одометру (на момент осмотра) 130 286 км./миль

Оставить комментарий, если пробег по мнению оценщика срыванный / указать причину, почему не удалось сфотографировать

Собственник (на момент осмотра): Ворончихин Евгений Александрович

Количество владельцев 3

(Указать количество владельцев, не считая автосалоны/автодилеры/представительства)

Аварии (следы предыдущих аварий): Нет данных

Если выявлены следы ремонта, следы переоборудования элементов, если при осмотре использовался полироль(и)

Шины (состояние): Удовлетворительное

При проведении замера протектора – указать величину. При необходимости замеры указать марку/модель и размерность

Модификация:

указать название звездочки комплектации (если известно)

<input type="checkbox"/> 4x4	<input type="checkbox"/> кондиционер	<input type="checkbox"/> зрелит, зеркала	<input type="checkbox"/> камера зад. хода	<input type="checkbox"/> Air-bag фронтальные вод.пас.
<input type="checkbox"/> ПТФ	<input type="checkbox"/> климат-контроль	<input type="checkbox"/> датчики парк. пер./зад	<input type="checkbox"/> пневмоподвеска	<input type="checkbox"/> Air-bag Box, в спинках сидений
<input type="checkbox"/> ГУР	<input type="checkbox"/> датчик дождя	<input type="checkbox"/> эл. стеклопод. пер./зад	<input type="checkbox"/> рейлинги	<input type="checkbox"/> Air-bag Box, для головы (деторки)
<input type="checkbox"/> ЗУР	<input type="checkbox"/> датчик света	<input type="checkbox"/> подогрев пер./зад, обогрив сидан пер./зад	<input type="checkbox"/> handsfree	Тип фар _____
<input type="checkbox"/> ABS	<input type="checkbox"/> обогрев лоб. стекла	<input type="checkbox"/> омыватели фар	<input type="checkbox"/> обогрев руля	Тип обивки сид. Кожа/натур. _____
<input type="checkbox"/> ESP	<input type="checkbox"/> эл. рег. сидения	<input type="checkbox"/> навигацион. система	<input type="checkbox"/> Кож. отделка руля	Кол-во динамиков _____
<input type="checkbox"/> ДХО	<input type="checkbox"/> Панорам. крыша	<input type="checkbox"/> мультимедиа	<input type="checkbox"/> Круиз-контроль	Тип колес, дисков _____
<input type="checkbox"/> пак	<input type="checkbox"/> жк. монитор		<input type="checkbox"/> Борт. компьютер	Размер дисков _____

При отсутствии – вставить минус, при наличии – значок (звездочку подчеркнуть, либо дописать)

Указывать только те элементы комплектации, которые выявлены на осмотре и подтверждаются фотографиями (если не указаны – лучше не записывать). Если дол. оборудование (не штатное) – сделать пометку (звездочку или другое)

Представитель Оценочной организации

ФИО: _____

Подпись: _____

Присутствовали

ФИО	Роль участника осмотра	подпись
<i>Басиль Александрович Семёнов</i>	<i>Председатель комиссии</i>	<i>[Подпись]</i>

ФИО	Иванов Иван Иванович
Роль участника осмотра	Президент ООО «Паритет»
Подпись	<i>[Подпись]</i>

Присутствовали: _____
 ФИО: _____
 Представитель Счетной организации

Другое (в части модификации/комплектации):

Модификация кабины:

Кол-во сиденьев мест: 5

Обратиться для предоставления/расширения ТС

Габариты кузова измерить рулеткой в следующих местах:

Три стороны – по диагонали, по высоте, по ширине (включая поручни, если они есть).

Кабина только те элементы комплектации, которые являются на основе и по конструкции сформированы, если не указано – другие элементы (например, сиденья) – считать пометку (защелку или другое).

не являются) Если для оборудования (не штатное) – считать пометку (защелку или другое).

<input type="checkbox"/>	Кабина однорядная/двухрядная	<input type="checkbox"/>	Длина кузова
<input type="checkbox"/>	С тентом	<input type="checkbox"/>	Средняя высота
<input type="checkbox"/>	С воротами	<input type="checkbox"/>	Ширина кузова
<input type="checkbox"/>	С бортом	<input type="checkbox"/>	Высота кузова
<input type="checkbox"/>	С бортом, панелями	<input type="checkbox"/>	Радиоприемник
<input type="checkbox"/>	С бортом	<input type="checkbox"/>	Изотермич. фургон
<input type="checkbox"/>	С бортом, панелями	<input type="checkbox"/>	Промышленный фургон
<input type="checkbox"/>	С бортом	<input type="checkbox"/>	Радиоприемник
<input type="checkbox"/>	С бортом, панелями	<input type="checkbox"/>	Изотермич. фургон
<input type="checkbox"/>	С бортом	<input type="checkbox"/>	Промышленный фургон

Дополнительно для коммерческого транспорта:

Акт осмотра ТС №2612

Лист №2



ПРИЛОЖЕНИЕ 2 КОПИИ ИСТОЧНИКОВ ИНФОРМАЦИИ

<https://auto.drom.ru/krasnoyarsk/volkswagen/polo/803711590.html>



★ Продажа Volkswagen Polo, 2017 год в Красноярске

Фольксваген Polo



Статусная цена Фольксваген Polo на площадках аукционных

Отзывы владельцев Фольксваген Polo

Техническая характеристика Фольксваген Polo

Запчасти на Фольксваген Polo в Красноярске

Мнения владельцев Фольксваген Polo

Плюсы Минусы Отзывы Фольксваген Polo

надежный 1 854

экономичный 1 017

информативный 246

низкий расход топлива 271

непригодный 272

динамичный 294

низкая стоимость обслуживания 244

разный 229

хорошая управляемость 208

внешний вид 193

5 700 коротких отзывов

Отзывы владельцев Volkswagen Polo



920 000 ₽

входит от 16 457 ₽ в месяц

ХВМ

Характеристики совпадают с ПТС

2 акции о рестрации

2 предыдущих владельца

12 заявок в истории продаж

29 форсидный авто

Полное ДТТ и расчеты ремонтов

Проверка наличия залогов

Еще 18 проверок в полном отчет

Получить полный отчет

Продажи по VIN-коду

ХВМ

Характеристики совпадают с ПТС

2 акции о рестрации

2 предыдущих владельца

12 заявок в истории продаж

29 форсидный авто

Полное ДТТ и расчеты ремонтов

Проверка наличия залогов

Еще 18 проверок в полном отчет

Получить полный отчет

Продажи по VIN-коду

ХВМ

Характеристики совпадают с ПТС

2 акции о рестрации

2 предыдущих владельца

12 заявок в истории продаж

29 форсидный авто

Полное ДТТ и расчеты ремонтов

Проверка наличия залогов

Еще 18 проверок в полном отчет

Получить полный отчет

Продажи по VIN-коду

ХВМ

Характеристики совпадают с ПТС

2 акции о рестрации

2 предыдущих владельца



Добавить в избранное
Показать описание
Показать описание



https://auto.drom.ru/krasnoyarsk/volkswagen/polo/803711590.html

PC ДК БО БО ЕГРН2 Домкл ПК Отчеты 26 ЕС СФ Почта ДМК ЭЦП Сумм

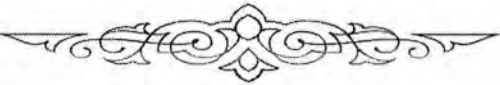
Временный номер

Он предназначен для защиты телефона продавца и может меняться, сохранять его не нужно. Сообщения в мессенджерах и СМС не дойдут, звоните.

+7 (983) 599-5316

Обратите внимание, что в Красноярском районе 23 61 644000

Будьте внимательны, не оставляйте задатков
Как безопасно купить авто



https://auto.drom.ru/krasnoyarsk/volkswagen/polo/357465105.html



★ Продажа Volkswagen Polo, 2017 год в Красноярске

930 000 ₽

В кредит от 16 635 ₽ в месяц

Двигатель	бензин, 1,6 л, BSO
Мощность	110 л.с., макс
Коробка передач	АКПП
Привод	передний
Тип кузова	седан
Цвет	черный
Пробег	185 000 км
Безопасность	3
Руль	левый
Полгода	5 поколение, рестайлинг
Комплектация	1.6 MPI AT Life

Отчет по VIN-коду

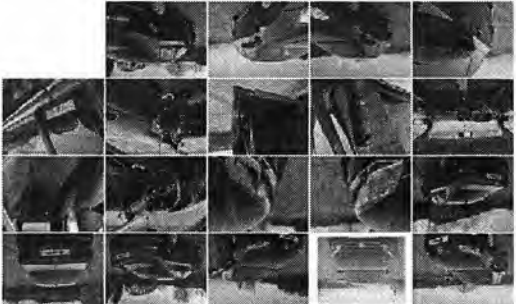
XWV.....

- Характеристики совпадают с ПТС
- 4 заявки о регистрации
- Есть ограничения
- 1 предыдущее объявление
- 3 заявки в истории продаж
- 146 фотографий авто
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов
- Еще 17 проверок в полном отчете

Получить полный отчет

Примечание: Машина в хорошем состоянии

Без всяких вложений, хорошая комплектация, ни каких стукое скрипов и того подобного, а собственник, хорошая винная резина отдам еще лето, есть ограничения, о них в течение трёх дней, при продаже это все обговорим и решим на месте, торг хорошим людям)



Добавить в избранное
 Показать на эту объявление
 Прокрутить объявление
 Поделился объявлением

Похожие автомобили



Фольксваген Polo 8.8

Статистика цен фольксваген Polo на японских аукционах

Отзывы владельцев фольксваген Polo

Тест-драйвы фольксваген Polo

Технические характеристики фольксваген Polo

Зачаста на фольксваген Polo в Красноярске

Мнения владельцев Volkswagen Polo

Плюсы Минусы Подвохи

надежный 1 554

экономичный 1 317

комфортный 548

низкий расход топлива 371

непротухший 272

динамичный 264

низкая стоимость обслуживания 244

разный 229

хорошая управляемость 208

внешний вид 188

Отзывы владельцев Volkswagen Polo

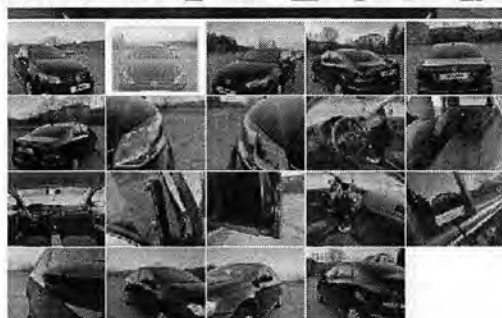
5 700 коротких отзывов





https://auto.drom.ru/krasnoyarsk/volkswagen/polo/357465105.html

PC ДК БО БО ЕГРН2 Домкл ПК Отчеты 26 ЕС СФ Почта ДМК



★ Добавить в избранное 👤 Подключиться на это объявление
 📌 Продвинуть объявления 📌 Поделиться объявлением

Объявление 357465105 от 23.04.2020 100

Похожие автомобили

Volkswagen Polo, 2017 820 000 Р	Volkswagen Polo, 2018 1 100 000 Р	Volkswagen Polo, 2018 820 000 Р
Volkswagen Polo, 2015 1 020 000 Р	Volkswagen Polo, 2020 1 095 000 Р	Volkswagen Polo, 2017 750 000 Р

Показать еще объявления

Запчасти на Volkswagen Polo

Расходники Шины Ходовая часть Оптика КПП Двигатели
 Детали кузова

Комплектация 1.6 MPI AT Life

Отчет по VIN-коду

- XWB*****
- ✔️ Характеристика совпадает с ПТС
 - ✔️ 4 записи о регистрации
 - ❗️ Есть ограничения
 - 1 предыдущее объявление
 - 3 записи в истории пробега
 - 148 фотографий авто
 - 🔍 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
 - 🔍 Проверка наличия залогов
 - 🔍 Еще 17 проверок в полном отчете

📄 Получить полный отчет

Дополнительно: Машина в хорошем состоянии без всяких вложений, хорошая комплектация, ни каких стуков скрипов и того подобного, я собственник, хорошая зимняя резина отдам ещё лето, есть ограничение, сниму в течение трёх дней, при продаже это все обговорим и решим на месте, торг хорошим людям)

Город: Красноярск

Частное лицо
 7 лет на Дроме

+7 (923) 350-5656

✉️ Написать сообщение

Обратите внимание, что в Красноярске сейчас 23:52 вечера

⚠️ Будьте бдительны, не оставляйте задатков! Как безопасно купить авто

Мнения владельцев Volkswagen Polo

- Плюсы: Надежный, Положительный
- надежный 1 554
 - экономичный 1 317
 - комфортный 545
 - низкий расход топлива 371
 - неприхотливый 272
 - длительный 254
 - низкая стоимость обслуж... 241
 - резвый 229
 - хорошая управляемость 208
 - внешний вид 183

5 700 коротких отзывов

Отзывы владельцев Volkswagen Polo

Polo, 2017
 Volkswagen Polo 2017 Comfortline, Седан, 1.6, АКПП
 Сначала, авто такого класса не рассматривал, т.к. знал, ...

17





★ Продажа Volkswagen Polo, 2017 год в Новосибирске

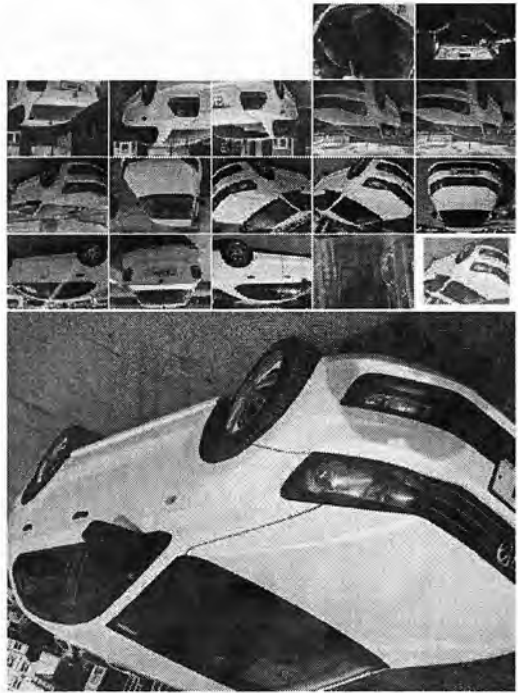
860 000 ₽

В кредит от 15 283 ₽ в месяц

Двигатель	Бензин, 1.8 л
Мощность	110 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Тип привода	передний
Цвет	Белый
Пробег	241 000 км
Владельцев	4 и более
Ручь	левый
Получение	5 поколение, рестайлинг

Отчет по VIN-коду

- Характеристики совпадают с ПТС
- 4 записи о регистрации
- 1 предыдущее объявление
- 2 записи в истории пробега
- 21 фотография авто
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов
- Еще 18 проверок в полном отчете



- Добавить в избранное
- Поделиться объявлением
- Показать на карте
- Поделиться объявлением

Объявление 623317389 от 27.04.2025

Плохие автомобили



Дополнительно: Машина ОТС! Все расхлябанные заменены! Торг у капота! Все проверки за вас счит! Обмана нет

Город: Новосибирск

Собственник

5 лет на дорогах

Проблема подготавливает все подвешивающие

Фольксваген Polo 8.8

Статистика цен фольксваген Polo на площадку авито.ру

Отзывы владельцев фольксваген Polo

Фольксваген Polo

Технические характеристики фольксваген Polo

Знакомьтесь на форуме фольксваген Polo в Новосибирске

Мнения владельцев Volkswagen Polo

Плюсы Минусы (поколения)

надежный 1 664

экономичный 1 317

испорченный 345

низкий расход топлива 371

неприхотливый 272

дизайнерский 204

низкая стоимость обслуживания 244

ресивый 226

хорошая управляемость 208

внешний вид 183

5 700 коротких отзывов

Отзывы владельцев Volkswagen Polo



https://auto.drom.ru/novosibirsk/volkswagen/polo/623317389.html

PC ДК БО БО ЕГРН Домкл ПК Отчеты 26 ЕС СФ Почта ДМК ЭЦП

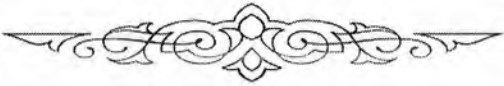
Временный номер

Он предназначен для защиты телефона продавца и может меняться, сохранять его не нужно. Сообщения в мессенджерах и СМС не дойдут, звоните.

+7 (929) 387-2510

Обратите внимание, что в Новосибирске сейчас 23:52 вечера

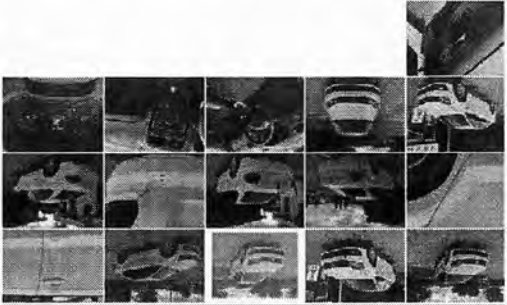
Будьте бдительны, не оставляйте садиться!
Как безопасно купить авто



https://auto.drom.ru/barnaul/volkswagen/polo/648666008.html



Продажа Volkswagen Polo, 2017 год в Барнауле



Добавить в избранное
 Продвинуть объявление
 Поделись объявлением
 Объявление 648666008 от 04.04.2023

Пожокие автомобили



770 000 ₽ от 1000000
 В кредит от 13 773 в месяц

Характеристики
 Категория: **Седаны, 1.6 л**
 Мощность: **110 л.с., налог**
 Коробка передач: **АКПП**
 Привод: **передний**
 Тип кузова: **седан**
 Цвет: **серебристый металлик**
 Пробег: **79 457 км**
 Владелицы: **2**
 Ручья: **новый**
 Описание: **5 показаний, реставрация**
 Комплектации: **1.6 MPI AT Life**

Ответ по VIN-коду

- Характеристики совпадают с ПТС
- 2 записи о регистрации
- 5 записей в истории пробега
- 4 фотографии авто
- Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- Проверка наличия залогов
- Еще 19 проверок в полном отчете

Получить полный отчет

Город: Барнаул

Частное лицо

5 лет на Дром

Показать контакты

Фольксваген Polo 8.8

Статистика цен фольксваген Polo на японских аукционах

Отзывы владельцев фольксваген Polo

Тест-драйвы фольксваген Polo

Технические характеристики фольксваген Polo

Запчасти на фольксваген Polo в Барнауле

Мнения владельцев Volkswagen Polo

Типы: Мэнусы, Плюсы

надежный 1 554

экономичный 1 317

комфортный 645

низкий расход топлива 371

неприхотливый 272

динамичный 294

низкая стоимость обслуживания 344

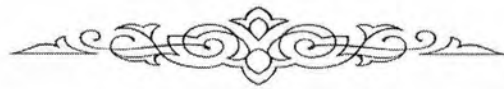
реальный 229

хорошая управляемость 208

высокий вкл 193

5 700 хороших отзывов

Отзывы владельцев Volkswagen Polo



https://auto.drom.ru/barnaul/volkswagen/polo/648666008.html

PC ДК БО БО ЕГРН2 Домкл пк Отчеты 26 ЕС СФ Почта ДМК ЭЦП Сум

Временный номер

Он предназначен для защиты телефона продавца и может меняться, сохранять его не нужно. Сообщения в мессенджерах и СМС не дойдут, звоните.

+7 (983) 181-1392

Обратите внимание, что в Барнауле сейчас 11:42 вечера

Будьте внимательны, не ставьте лишних задатков!
Как безопасно купить авто



Открытое акционерное общество
«Научно-исследовательский институт
автомобильного транспорта»

**МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ЭКСПРЕСС-ОЦЕНКЕ СТОИМОСТИ
В ОТНОШЕНИИ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ**

№ 1-4067/НИИАТ

Москва 2007



$$I_{\phi}^{TL} = 100 \cdot (1 - e^{-\Omega}), \quad (4)$$

где:

- e — основание натуральных логарифмов, $e \approx 2,72$;
 Ω — функция, зависящая от возраста и пробега транспортного средства с начала эксплуатации.

Функция Ω в общем случае имеет следующий вид:

$$\Omega = k_T \cdot T + k_L \cdot L, \quad (5)$$

где:

- k_T — коэффициент, учитывающий влияние возраста транспортного средства и зависящий от вида, марки, модели транспортного средства;
 T — фактический возраст транспортного средства, лет;
 k_L — коэффициент, учитывающий влияние пробега транспортного средства с начала эксплуатации и зависящий от вида, марки, модели транспортного средства;
 L — фактический пробег с начала эксплуатации, тыс. км.

Вид функции Ω для различных видов транспортных средств определяется в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

Параметрическое описание функции Ω ,
 зависящей от фактического возраста T_{ϕ}
 и фактического пробега с начала эксплуатации L_{ϕ} ,
 для различных видов транспортных средств

	Вид транспортного средства (техники)	Вид зависимости
1	Транспортные средства	
1.1	Легковые автомобили отечественные	$\Omega = 0,07 \cdot T_{\phi} + 0,0035 \cdot L_{\phi}$
1.2	Грузовые бортовые автомобили отечественные	$\Omega = 0,1 \cdot T_{\phi} + 0,003 \cdot L_{\phi}$
1.3	Тягачи отечественные	$\Omega = 0,09 \cdot T_{\phi} + 0,002 \cdot L_{\phi}$
1.4	Самосвалы отечественные	$\Omega = 0,15 \cdot T_{\phi} + 0,0025 \cdot L_{\phi}$
1.5	Специализированные отечественные	$\Omega = 0,14 \cdot T_{\phi} + 0,002 \cdot L_{\phi}$
1.6	Автобусы отечественные	$\Omega = 0,16 \cdot T_{\phi} + 0,001 \cdot L_{\phi}$



1.7	Легковые автомобили европейского производства	$\Omega=0,05 \cdot T_{\phi} + 0,0025 \cdot L_{\phi}$
1.8	Легковые автомобили американского производства	$\Omega=0,055 \cdot T_{\phi} + 0,003 \cdot L_{\phi}$
1.9	Легковые автомобили азиатского производства (кроме Японии)	$\Omega=0,065 \cdot T_{\phi} + 0,0032 \cdot L_{\phi}$
1.10	Легковые автомобили производства Японии	$\Omega=0,045 \cdot T_{\phi} + 0,002 \cdot L_{\phi}$
1.11	Грузовые автомобили зарубежного производства	$\Omega=0,09 \cdot T_{\phi} + 0,002 \cdot L_{\phi}$
1.12	Автобусы зарубежного производства	$\Omega=0,12 \cdot T_{\phi} + 0,001 \cdot L_{\phi}$
1.13	Прицепы и полуприцепы отечественные для грузовых автомобилей	$\Omega=0,12 \cdot T_{\phi}$ ✓
1.14	Прицепы и полуприцепы импортные для грузовых автомобилей	$\Omega=0,1 \cdot T_{\phi}$
1.15	Прицепы для легковых автомобилей и жилых автомобилей (типа автомобиль-дача)	$\Omega=0,06 \cdot T_{\phi}$
1.16	Мотоциклы отечественные	$\Omega=0,12 \cdot T_{\phi}$
1.17	Мотоциклы зарубежного производства	$\Omega=0,07 \cdot T_{\phi}$
2	Специальная транспортная техника	
2.1	Аэродромная техника	$\Omega=0,16 \cdot T_{\phi}$
2.2	Землеробная техника	$\Omega=0,1 \cdot T_{\phi}$
2.3	Коммунальная техника ✓	$\Omega=0,16 \cdot T_{\phi}$
2.4	Лесозаготовительная техника	$\Omega=0,14 \cdot T_{\phi}$
2.5	Пожарная техника	$\Omega=0,21 \cdot T_{\phi}$
2.6	Строительная техника	$\Omega=0,08 \cdot T_{\phi}$
2.7	Техника для нефтедобычи и нефтепереработки	$\Omega=0,24 \cdot T_{\phi}$
2.8	<i>Дорожно-строительная техника</i>	
2.8.1	Автогрейдеры	$\Omega=0,16 \cdot T_{\phi}$
2.8.2	Погрузчики фронтальные однокошарные	$\Omega=0,16 \cdot T_{\phi}$
2.8.3	Экскаваторы однокошарные	$\Omega=0,1 \cdot T_{\phi}$
2.8.4	Катки дорожные	$\Omega=0,11 \cdot T_{\phi}$
2.8.5	Прочая дорожно-строительная техника	$\Omega=0,14 \cdot T_{\phi}$



ПРИЛОЖЕНИЕ 3 КОПИИ ДОКУМЕНТОВ ОЦЕНЩИКА



Ассоциация Саморегулируемая организация
оценщиков «СОЮЗ»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

Ильина Надежда Николаевна

является действительным членом
Ассоциации Саморегулируемой организации
оценщиков «СОЮЗ»

Свидетельство № С-1055

Дата выдачи 20.05.2021 г.

Генеральный директор
СРО «СОЮЗ»



И.П. Зык



ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

542412395654

Документ о квалификации

Регистрационный номер

427

Город

Новосибирск

Дата выдачи

11 сентября 2020 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**ИЛЬИНА
Надежда Николаевна**

в период с «10» февраля 2020 года по «11» сентября 2020 года

прошла(а) профессиональную переподготовку в (на)

**Частном образовательном учреждении
высшего образования**

**«Сибирская академия финансов и банковского дела»
по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»**

Телевизор от

«11» сентября 2020 года

диплом предоставляет право

на ведение профессиональной деятельности в сфере

Оценки стоимости предприятия (бизнеса)



Handwritten signatures and initials, including the name 'Андрей' and the number '427'.



ООО «ОК «Паритет» (ИНН 50/010/0279, ОГРН 5005003000000) - компания, осуществляющая деятельность в сфере оказания услуг по управлению недвижимостью и организации выставочных продаж.

ПО Л И С

страховая ответственность за нарушение обязательств по исполнению обязательств по договору на проведение оценки и ответственности за принятие решения о принятии или при осуществлении оценочной деятельности

КРК101/25/ТО-ОЛ№3174562

ООО «ОК «Паритет» (ИНН 50/010/0279, ОГРН 5005003000000) - компания, осуществляющая деятельность в сфере оказания услуг по управлению недвижимостью и организации выставочных продаж. Компания является членом Российского союза оценщиков (РОСО) и имеет лицензию на осуществление оценочной деятельности.

Объект страхования

наименование интереса: страховая ответственность за нарушение обязательств по исполнению обязательств по договору на проведение оценки и ответственности за принятие решения о принятии или при осуществлении оценочной деятельности. Объект страхования - это риск наступления ответственности за нарушение обязательств по исполнению обязательств по договору на проведение оценки и ответственности за принятие решения о принятии или при осуществлении оценочной деятельности.

Целевой случай

установленный случай наступления в течение срока действия договора страхования: факт причинения ущерба деятельности (бездействия) страхователя (оценочной деятельности) в результате нарушения договора на проведение оценки, нарушения договорных обязательств, нарушения нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, страхования и прочие риски, установленные условиями договора страхования. Целевой случай - это факт причинения ущерба деятельности (бездействия) страхователя (оценочной деятельности) в результате нарушения договора на проведение оценки, нарушения договорных обязательств, нарушения нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, страхования и прочие риски, установленные условиями договора страхования.

Формата

не установлена

Срок страхования

12 мес. с 20 июля 2025 года по 19 июля 2026 года

В соответствии с Правилами страхования

в соответствии с Правилами страхования, принятыми в период действия договора страхования ответственности за нарушение обязательств по исполнению обязательств по договору на проведение оценки и ответственности за принятие решения о принятии или при осуществлении оценочной деятельности.

Иные условия и гарантии

Российской Федерации (3 год). Прокладки, являющиеся неотъемлемой частью Договора страхования КРК101/25/ТО-ОЛ№3174562 от 07.07.2025 г.

Средства

Карагандинский адрес: 214000, Карагандинская обл., Караганда, ул. Тимуровская, д. 2, стр. 2, офис 202. Контактный адрес: 127521, г. Москва, ул. Бородинская, д. 35 - 4 этаж, офис 402. Контактный адрес: 660049, г. Красноярск, ул. Дегтярева, д. 1 «А», 1-й этаж, офис: +7 (391) 266-82-00, 266-82-07. ИНН 2718312079, КПП 24661001, ОГРН 1037314037426

Страхователь

Ограниченная ответственная «Сученная Компания «Паритет» Красноярский адрес: 660058, г. Красноярск, ул. Дегтярева, д. 50, пом. 13. Фактический адрес: 660058, г. Красноярск, ул. Дегтярева, д. 15, б. этаж. ИНН 2465258366, КПП 246101001, ОГРН 1112468049209. Контактный адрес: 272-88-71, 272-87-71. ФАКС: +7 (391) 272-88-71, 272-87-71. Дата выдачи полиса: 17 июля 2025 г.

Дата выдачи полиса

17 июля 2025 г.

Official stamps and signatures. Includes the circular stamp of the Federal Bureau of Investigation (Федеральное бюро расследований) and the signature of I.N. Nizina (И.Н. Низина).



Общество с ограниченной ответственностью «РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС»
ИНН 7714312679, ОГРН 1037714037426, e-mail: info@euro-ins.ru, http://www.euro-ins.ru
Смольнинский район, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Глинки, д. 7, этаж 3, почтовый ящик №101, тел./факс: +7 (4717) 58 37-00
Москва: 125147, Москва, ул. Воронцовская, д. 35, корп. 2, офис 629, тел./факс: +7 (495) 626-82-06, 266-82-07

ПОЛИС

страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности КРК01ФЛ/26/ГО-ОЦ№3453850

Общество с ограниченной ответственностью «РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО «ЕВРОИНС» (далее – Страховщик), в лице директора Красноярского филиала ООО РСО «ЕВРОИНС» (далее – Страхователь), действующий на основании Договора №03-09/1/2024 от 09.01.2024 г., с одной стороны и Ильяна Надежда Николаевна (далее – Страхователь), действующая от своего имени, с другой стороны, в соответствии с «Правилами страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности», утвержденными Правлением Генерального директора ООО РСО «ЕВРОИНС» №448 от «29» ноября 2019 г. (далее – Правила страхования), на основании Договора страхования ответственности за нарушение договора на проведение оценки и ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц при осуществлении оценочной деятельности КРК01ФЛ/26/ГО-ОЦ№3453850 от 22.04.2026 г. (далее – Договор страхования) и Заявления-Анкета на страховании от 22.04.2026 г., заключили между собой страховое соглашение о страховании:

Объект страхования	имущественные интересы оценщика, связанные с риском ответственности Страхователя (оценщика) по обязательствам, возникшим вследствие причинения ущерба Заказчику, заключившему договор на проведение оценки и/или третьим лицам.		
Страховой случай	установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований Федерального закона «Об оценочной деятельности», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик (физическое лицо) на момент причинения ущерба.		
Страховая сумма	5 000 000,00 (Пять миллионов) рублей 00 копеек		
Лимит ответственности по одному страховому случаю	Не установлен		
Франшиза	Не установлена		
Страховая премия	3 500,00 (Три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек Оплачивается одновременно на расчетный счет или в кассу Страховщика в срок до 30.04.2026 г.		
Срок страхования	12 мес.	с «27» апреля 2026 года	по «26» апреля 2027 года
Иные условия и оговорки	В соответствии с Правилами и Договором страхования. Возмещение ущерба, причиненного в период действия договора страхования ответственности, производится в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации (3 года). Приложения, являющиеся неотъемлемой частью: - Заявление-Анкета на страховании от 22.04.2026 г.; - Договор страхования КРК01ФЛ/26/ГО-ОЦ№3453850 от 22.04.2026 г.		
Страховщик	ООО РСО «ЕВРОИНС» Юридический адрес: 214000, Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Глинки 7, эт.2, пом.9 Почтовый адрес: 127521, г. Москва, ул. Воронцовская, д. 35 «Б», корп. 2, офис 629, д/я 95 Красноярский филиал ООО РСО «ЕВРОИНС» 660049, г. Красноярск, ул. Перенсона, д. 1 «А», Тел./факс: +7 (391) 266-82-06, 266-82-07		
Страхователь	Ильяна Надежда Николаевна ИНН: 246313384011 Тел. +7 967 612 88 71		
Дата выдачи полиса	«22» апреля 2026 г.		

Договор является Договором страхования, Страхователь уплачивает ему страховую премию в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2005 № 103-ФЗ об обработке персональных данных. Страхователь, действуя от своего имени, несет ответственность за предоставление достоверных сведений, необходимых для заключения Договора страхования, а также за предоставление сведений, необходимых для заключения Договора страхования, а также за предоставление сведений, необходимых для заключения Договора страхования. Страхователь несет ответственность за предоставление достоверных сведений, необходимых для заключения Договора страхования, а также за предоставление сведений, необходимых для заключения Договора страхования. Страхователь несет ответственность за предоставление достоверных сведений, необходимых для заключения Договора страхования, а также за предоставление сведений, необходимых для заключения Договора страхования.

Директор Красноярского филиала
СТРАХОВЩИК:
ООО РСО «ЕВРОИНС»
И.А. Еркина
Договор №03-09/1/2024 от 09.01.2024 г.

СТРАХОВАТЕЛЬ:
И.Н. Ильина
2111548



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 036078-2

« 05 » апреля 20 24 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности


«Оценка движимого имущества»

выдан Ильиной Надежде Николаевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

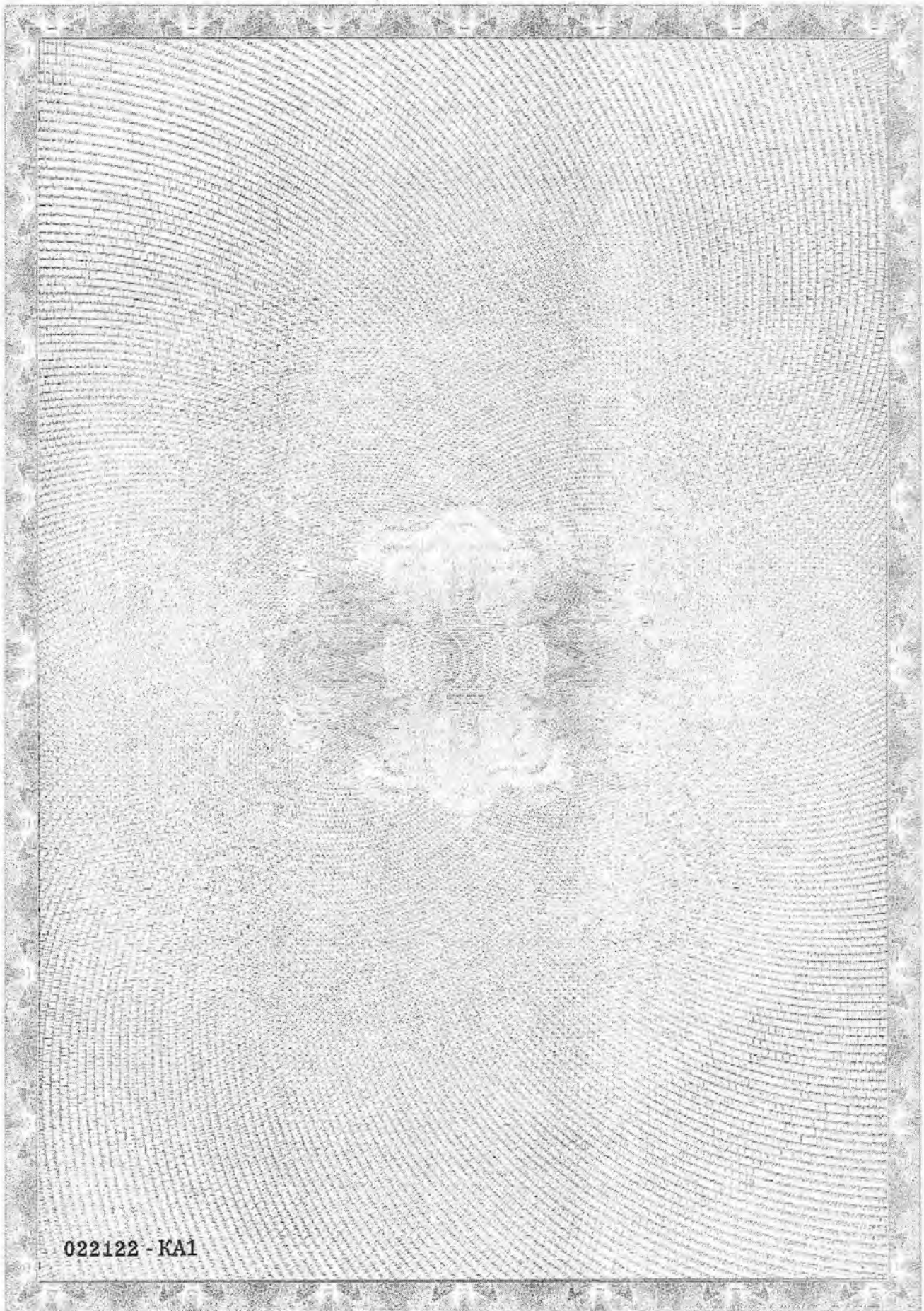
от « 05 » апреля 20 24 г. № 342

Директор


А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 05 » апреля 20 27 г.

МФУ «ФРЦ» (ИНН 77-07-00153) С. 166.1074.073



022122 - KA1

ОДОБРЕНО

Заключение к отчету № 2612-ТС/26 от 12.05.2026

Сведения об Оценщике и Заказчике	
Заказчик	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139, местонахождение: 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, д. 11, лит. А
Оценщик	Общество с ограниченной ответственностью "Оценочная Компания "ПаритетЪ" Почтовый адрес: 660058, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Девовская 15, 6 этаж. ИНН 2465258366, ОГРН 1112468049209, дата присвоения: 18.08.2011 г. Полис страхования оценщиков при осуществлении профессиональной деятельности № КРК01ЮЛ/25/ГО-ОЦ № 3174562 от 17.07.2025 г., выдан ООО "РУССКОЕ СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО"ЕВРОИНС" Срок действия с 20.07.2025 г. по 19.07.2026 Страховая сумма – 100 000 000 руб.
Основание проведения оценки	Договор № Заказ на проведение оценки от 2026-04-14
Оценку проводили	<u>Оценщик: Ильина Надежда Николаевна</u>
Сведения об оцениваемом объекте	
Объект оценки	VIN: XW8ZZZ61ZHGO42654 Собственник: Ворончихин Евгений Александрович Владельцы: 3 Производитель: Volkswagen Модель: Polo Поколение: V Рестайлинг Год выпуска: 2017 КПП: автомат Тип привода: передний Тип двигателя: бензин Пробег: 130 286 км. Руль: левый Объем двигателя (см3): 1598.00 Наличие повреждений: Нет Аварии: Нет Машина на ходу: Да Технология 1 визит: Нет
Цель оценки	Для суда/банкротства Оценка применима также для других целей
Осмотр ТС внешний	Осмотр ТС внешний (задание от Банка): Возможен Осмотр ТС внешний Оценщиком: Осмотр проведен Дата внешнего осмотра: 14.04.2026
Осмотр ТС внутренний	Осмотр ТС внутренний (задание от Банка): Возможен Осмотр ТС внутренний Оценщиком: Осмотр проведен
Проведение тех. диагностики	Проведение тех. диагностики, инфо от Банка: Без диагностики Проведение тех. диагностики, инфо от ОК: Без диагностики
Дефектовочная ведомость	Нет
Дата оценки	14.04.2026
Дата составления заключения	12.05.2026
Стоимость ТС в хор. тех. состоянии, руб.	763 000
Всего ст-сть дефектов, руб.	35 000
- дефектов выявленных, руб.	35 000
- дефектов скрытых (экспертная корректировка), руб.	—
РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ, руб	
Рыночная стоимость объекта оценки, руб.	728 000 (семьсот двадцать восемь тысяч) рублей Если собственник ТС - юр. лицо/ИП, указанная стоимость включает НДС

Оценка проведена в соответствии с Законом № 135-ФЗ от 29.07.1998 г. "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", с внесенными изменениями и дополнениями, Федеральными стандартами оценки (ФСО №№ I-VI, №№9-10), введенными приказами Минэкономразвития РФ от 14 апреля 2022 г. N 200, от 1 июня 2015 г. № 327, от 01.06.2015 г. № 326, стандартами оценочной деятельности, установленным саморегулируемой организацией (СРО оценщиков), членом которой является Оценщик, подготовивший отчет - стандарты Ассоциация Саморегулируемая организация оценщиков "СОЮЗ"

При отсутствии осмотра и/или диагностики ТС, указанная оценка может не отражать рыночной стоимости данного ТС с учетом его технического состояния. В случае предоставления возможности осмотра и проведения технической диагностики ТС, рыночная стоимость данного ТС может быть изменена.

Заключение и Отчет утвердил:

Оценщик
Общество с ограниченной ответственностью
"Оценочная Компания "ПаритетЪ"

Ильина Надежда Николаевна



14.01.2025 № 350000/92-Д

на № _____

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, двадцать четвертого января две тысячи двадцать пятого года.

Банк ВТБ (публичное акционерное общество), идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7702070139, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1027739609391, дата государственной регистрации: 17 октября 1990 года, наименование регистрирующего органа: Государственный банк РСФСР, Генеральная лицензия №1000, Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 01.07.2002 г. серии 77 №005374791, внесена запись Межрайонной инспекцией МНС России №39 по г. Москве 22.11.2002, код причины постановки на учет (КПП): 784201001, адрес юридического лица: 191144, город Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, дом 11, литер А, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу, дата регистрации: 16.11.2020, номер регистрации: ГРН 2207805478901, номер регистрации изменений: ГРН 2217802618780 от 04.08.2021, ГРН 2217804303737 от 13.12.2021, ГРН 2237800271960 от 01.02.2023, ГРН 2237800956325 от 11.04.2023, ГРН 2237802026328 от 25.07.2023, ГРН 2237802182264 от 14.08.2023, ГРН 2247801791830 от 19.08.2024 (далее – **Банк ВТБ (ПАО)**), в лице **руководителя Департамента финансового урегулирования – вице-президента Новикова Евгения Руслановича**, 25 сентября 1975 года рождения, место рождения: гор. Москва, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 45 20 962436, выданный ГУ МВД России по г. Москве 20 октября 2020 года, код подразделения 770-101, зарегистрированного по месту жительства по адресу: город Москва, проезд Невельского, дом 6, корпус 3, квартира 269, действующего на основании доверенности № 350000/1361-ДН, удостоверенной Рябовым Романом Васильевичем, нотариусом города Москвы, 13 сентября 2024 года по реестру № 77/660-н/77-2024-4-2605, настоящей доверенностью уполномочивает

руководителя группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Шарипова Андрея Валерьевича

(16.07.1986 года рождения, место рождения: г. Исфара, Ленинабадская область, Таджикская ССР, паспорт серия 0105 №869509, выдан ОВД Залесовского района, Алтайского края 22.08.2006, код подразделения 222-014, зарегистрированного по адресу: Алтайский край, с. Залесово, ул. Береговая, д. 26, кв. 1)

эксперта группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Кропанина Владислава Михайловича

(30.08.1993 года рождения, место рождения: г. Барнаул Алтайского края, паспорт серия 0113 №957915 выдан ОУФМС России по Алтайскому краю в Железнодорожном р-не г. Барнаула 23.12.2013, код подразделения 220-068, зарегистрированного по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пр. Строителей дом 22, кв. 30)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Банк ВТБ (ПАО)
ул. Воронцовская
д. 43, стр. 1, Москва
109147, Россия

Телефон:
8 (800) 200-77-99

Телекс: 412362 BFTR RU
E-mail: info@vtb.ru

Колташова Владислава Николаевича

(27.02.2002 года рождения, место рождения г. Заринск Алтайский Край Россия, паспорт серия 0122 №900146, выдан ГУ МВД России по Алтайскому краю 01.06.2022, код подразделения 220-071, зарегистрированного по адресу Алтайский край, г. Барнаул ул. Сергея Ускова д.6 кв .20)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Басову Анастасию Сергеевну

(14.07.1991 года рождения, место рождения: гор. Заринск, Алтайского края, паспорт серия 0111 №646667, выдан Отделением УФМС России по Алтайскому краю в г. Заринске 19.07.2011, код подразделения 220-015, зарегистрированной по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. 280 – летия Барнаула, д.4, кв.86)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Тихобаеву Ирину Сергеевну

(03.05.1988 года рождения, место рождения: с. Локоть, Локтевского района, Алтайского края, паспорт серия 0108 №214707, выдан ТП УФМС России по Алтайскому краю в Локтевском районе 03.06.2008, код подразделения 220-029, зарегистрированную по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, пр. Южный Власихинский, д. 30, кв. 14)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Новичкову Ольгу Валерьевну

(12.08.1989 года рождения, место рождения: г. Барнаул, паспорт серия 0110 №518608, выдан Отделом УФМС России по Алтайскому краю в промышленном районе г. Барнаула 08.09.2010, код подразделения 220-071, зарегистрированную по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Шумакова, д. 38, кв. 39)

Главного специалиста группы финансового оздоровления Центра дистанционного урегулирования в г. Барнауле Управления дистанционного урегулирования Департамента финансового урегулирования

Булимину Инну Васильевну

(12.10.1991 года рождения, место рождения пгт Кулунда, Кулундинский район Алтайского края, паспорт серия 0117 №357474, выдан Отдел УФМС России по Алтайскому краю и Республике Алтай в Октябрьском районе г. Барнаула 04.08.2017, код подразделения 220-067, зарегистрированного по адресу Алтайский край, г. Барнаул ул. Беляева д.21 кв.186)

совершать от имени Банка ВТБ (ПАО) следующие действия:

1. Представлять интересы Банка ВТБ (ПАО) при осуществлении процедур банкротства в отношении должников Банка ВТБ (ПАО) (за исключением процедур банкротства в отношении юридических лиц) со всеми правами, предоставленными Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» кредитор, залогодержателю и третьему лицу.
2. Заверять копии документов, представляемых в связи с осуществлением полномочий по настоящей доверенности.

Настоящая доверенность выдана без права передоверия сроком по двадцатое декабря две тысячи двадцать восьмого года включительно.

Руководитель Департамента финансового урегулирования - вице-президент



Е.Р. Новиков

Российская Федерация

Город Москва

Двадцать четвёртого января две тысячи двадцать пятого года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Цветковым Сергеем Александровичем, нотариусом города Москвы.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/597-н/77-2025-2-208.

Уплачено за совершение нотариального действия: 4400 руб. 00 коп.



С.А.Цветков



Всего пронумерована
пронумерована и скреплен
печатью

Нотариус



2.042.099