

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Пермь

\_\_\_ марта 2026 г.

Попов Евгений Андреевич, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Турова Дениса Сергеевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Московской области от 09.10.2025 г. (резолютивная часть объявлена 09.10.2025 г.) по делу № А41-81313/25, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее Имущество:

Автомобиль, тип ТС: легковой седан, : Geely Atlas Pro, 2022, черного цвета, объем: 1477 см. в куб, мощность: 176 л.с. номер VIN: Y4K8722D8NB303813.

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся 30.03.2026 на электронной торговой площадке МЭТС, размещенной на сайте в сети Интернет <https://m-ets.ru>

## 2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче без передаточного акта.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

2.2.3. За свой счет осуществить действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в Едином государственном реестре недвижимости.

## 3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_

3.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_, внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить \_\_\_\_\_, в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

## 4. Передача Имущества

4.1. Имущество передается Покупателю без акта приема-передачи.

4.2. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется после подписания в этот же день.

4.3. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 1 рабочего дня со дня его полной оплаты, согласно разделу 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания настоящего договора.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

## 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Пермского края.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Попов Евгений Андреевич дата рождения: 12.07.1986 паспорт: _____ выдан _____ Адрес регистрации: 615025, Пермский край, г.Пермь, ул. Коломенская, д,11, кв. 38	ФИО: _____ дата рождения: паспорт: _____ выдан _____ Адрес регистрации: _____ Контактный телефон: +7 _____ Адрес электронной почты: _____
Финансовый управляющий Попова Евгения Андреевича  / _____ / Д.С. Туров /	ФИО: _____  / _____ / _____ /