

“ 11 ” декабря 2025 г.

Время осмотра 14:00

Осмотр произведен финансовым управляющим Тимофеевым Олегом Сергеевичем

(Ф.И.О., должность)

Осмотр произведен в присутствии должника Моковой Ольги Евгеньевны

(Ф.И.О., должность)

Осмотр произведен по адресу: Калужская область, р-н Дзержинский, садовое товарищество «Угра-1» (место проведения осмотра, адрес)

Основание Решение Арбитражного суда Калужской области по делу А23-2510/2025 от 6 мая 2025 г.

При осмотре установлено:

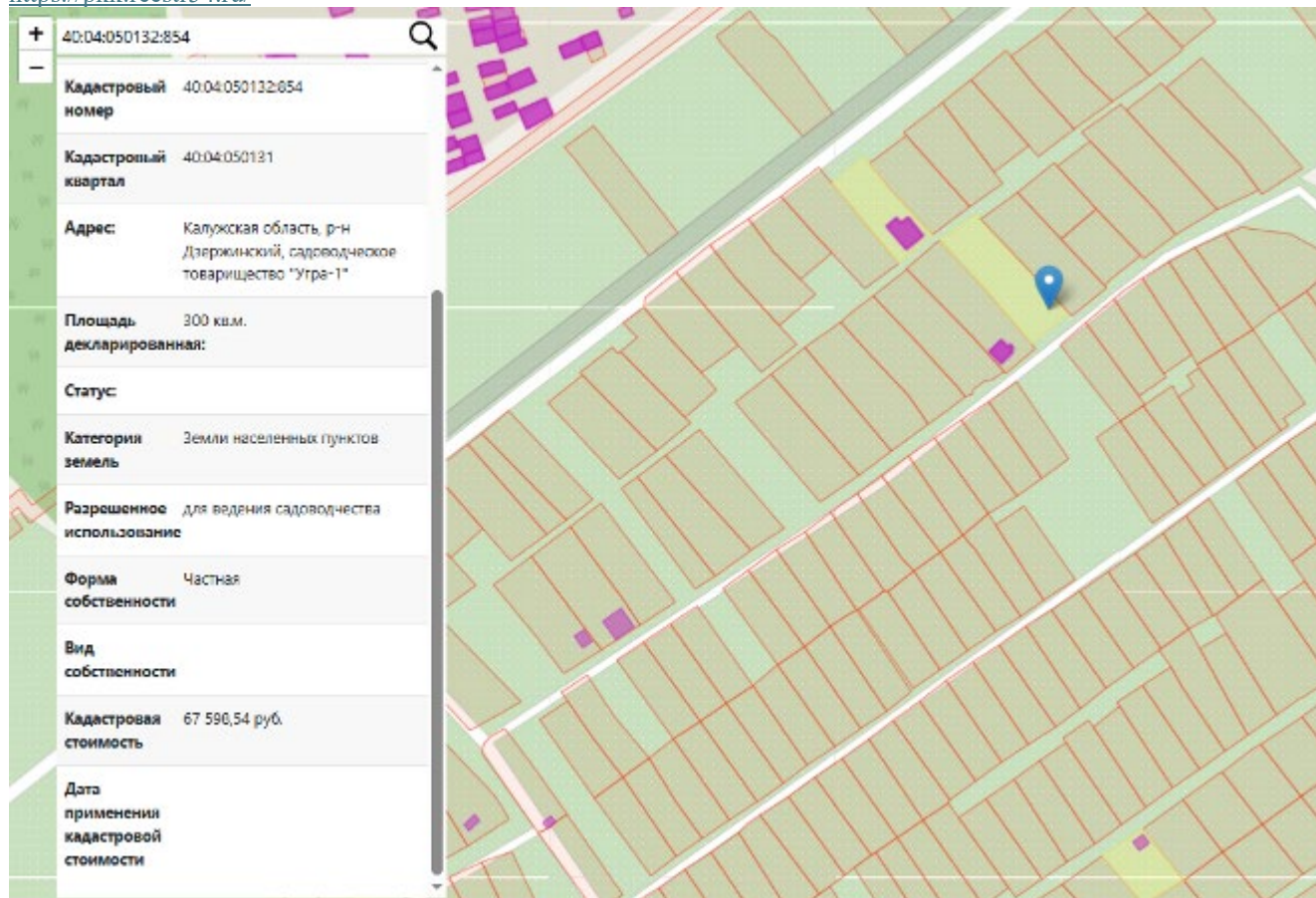
Площадь объекта оценки: 300 кв.м.

Категория объекта оценки: земельный участок

Место расположения объекта недвижимости: Калужская область, р-н Дзержинский, садовое товарищество «Угра-1»

Кадастровый номер: 40:04:050132:854

<https://pkk.reestr54.ru/>



Фидиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Калужской области
полное наименование органа регистрации прав

14.03.2025г.

№ КУВИ-001/2025-66437523

На основании запроса от 13.03.2025, поступившего на рассмотрение 13.03.2025, сообщаем, что правообладателю МОКЕЕВА ОЛЬГА ЕВГЕНЬЕВНА; дата рождения: 07.05.1960; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 2908 № 267200 от 10.05.2008 выдан: УФМС РОССИИ; СНИЛС: 092-839-584 18., в период с 01.01.2024 по 13.03.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	40:04:050107:1136
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Калужская область, Дзержинский муниципальный район, городское поселение "Поселок Товарково", поселок Товарково, мкрн. Молодежный, дом №12, кв. 21
		Площадь:	47,5
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	25.12.2023
		номер государственной регистрации:	40:04:050107:1136-40/061/2023-5
		основание государственной регистрации:	Соглашение мены квартир, № 25/12/2023, выдан 19.12.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	40:04:050132:854
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения садоводства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Дзержинский, садоводческое товарищество "Угра-1".
		Площадь:	300
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	18.11.2014
		номер государственной регистрации:	40-40-04/006/2014-820

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB59
Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 28.10.2025

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи (купчая) земельного участка, выдан 11.11.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	Получатель выписки		МОКЕЕВА ОЛЬГА ЕВГЕНЬЕВНА

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных(ого) Вами в запросе.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB59 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 28.10.2025			











Финансовый
управляющий Тимофеев Олег Сергеевич /

(Ф.И.О., подпись)