



ОЦЕНКА 
собственности и консалтинг

ОТЧЕТ

об оценке № 26-02-157-О-О-ПО

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью
«Промсвязьавтоматизация»

Основание проведения работ: договор № 26-12-157-О-О-ПО возмездного
оказания оценочных услуг от 04.03.2026г.

Порядковый номер отчета: 26-02-157-О-О-ПО

Дата проведения оценки: 01.03.2026г.

Дата составления отчета: 16.03.2026г.

Тамбов 2026

Содержание

I. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ	- 4 -
1. ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРМИНОВ, СОКРАЩЕНИЙ И УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ.....	- 4 -
2. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ.....	- 8 -
3. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ	- 8 -
4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКАХ	- 10 -
5. ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕЧЕННЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ ОРГАНИЗАЦИЯХ И СПЕЦИАЛИСТАХ.....	- 11 -
6. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ	- 12 -
7. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ	- 15 -
II. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ЕЕ ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА, ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕДЕЛЫ ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛУЧЕННОГО РЕЗУЛЬТАТА (ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ).....	- 18 -
8. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНКИ	- 18 -
9. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	- 18 -
9.1. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	- 18 -
9.2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВАХ, ОБРЕМЕНЕНИЯХ, СВЯЗАННЫХ С ОБЪЕКТОМ ОЦЕНКИ	- 19 -
9.3. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	- 21 -
9.4. ОЦЕНКА ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТИ ДОЛЖНИКА	- 22 -
10. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ	- 28 -
10.1. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТРАНЕ И РЕГИОНЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА.....	- 28 -
10.2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ И АНАЛИЗ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ	- 32 -
10.3. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ.....	- 36 -
-	
10.4. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАВИМЫХ ОБЪЕКТОВ	- 39 -
10.5. ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ ОТНОСИТЕЛЬНО РЫНКА.....	- 43 -
11. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ	- 44 -
11.1. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	- 44 -
11.2. СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД	- 46 -
III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ	- 56 -
12. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ВЫВОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ НА ОСНОВАНИИ ПРОВЕДЕННЫХ РАСЧЕТОВ	- 56 -
13. ЗАЯВЛЕНИЕ ОЦЕНЩИКА О КАЧЕСТВЕ ОЦЕНКИ И НЕЗАВИСИМОСТИ.....	- 58 -
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	- 59 -
ПРИЛОЖЕНИЕ А. ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИЕ КАЧЕСТВЕННЫЕ И КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....	- 59 -
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. ПРЕДЛОЖЕНИЯ О ПРОДАЖЕ (ОБЪЯВЛЕНИЯ)	- 183 -
ПРИЛОЖЕНИЕ В. СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКАХ	- 189 -




ОЦЕНКА
СОБСТВЕННОСТИ И КОНСАЛТИНГ

ОГРН 1106829008153 / ИНН 6829071090
392000, г. Тамбов, ул. Студенческая, д. 16а, корп. 2, 3 эт., оф. 6
+7 (980) 697-98-00 / +7 (4752) 388-388
ocenka-plus68@yandex.ru; mail@ocenka-plus.pro
www.ocenka-plus.pro

В соответствии с договором № 26-12-157-О-О-ПО возмездного оказания оценочных услуг от 04.03.2026г. была произведена оценка рыночной стоимости. Оценка объекта оценки произведена по состоянию на 01.03.2026. Дата составления отчета – 16.03.2026. Результаты анализа имеющейся в нашем распоряжении информации позволяют сделать следующие выводы:

Итоговая величина рыночной объектов оценки с учетом принятых ограничений и допущений равна:

№п/п	Объекты оценки	Итоговая величина рыночной стоимости, рублей ¹
1	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику (Общество с ограниченной ответственностью «Новотехком», ИНН 5402002078), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021, в размере 9 300 340,09 рублей	72 543
2	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику Усольцеву Ивану Васильевичу (ИНН 421800467706), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2023 г. по делу № А27-25850/2021 и Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 14.06.2024 г. по делу № А27-16930/2023, в размере 2 882 515,94 рублей основного долга и 1 018 194,59 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами (с учетом частичного погашения на 01.03.2026)	270 319

Итоговая величина стоимости объекта оценки может быть признана достоверной и рекомендуемой для целей настоящей оценки (см. раздел 3). Настоящая обобщающая часть подготовлена с учетом всех принятых ограничений и допущений и не может использоваться иначе, чем в связи с полным текстом отчета об оценке.

С уважением,
Генеральный директор



Сутягин В.Ю.

¹ В соответствии со ст. 146 пункт 2 подпункт 15 не облагаются НДС операции по реализации товаров (работ, услуг) и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами), в том числе товаров (работ, услуг), изготовленных и (или) приобретенных (выполненных, оказанных) в процессе осуществления хозяйственной деятельности после признания должников в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами)

I. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1. ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРМИНОВ, СОКРАЩЕНИЙ И УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ

Под *оценочной деятельностью* понимается профессиональная деятельность субъектов оценочной деятельности, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной, кадастровой или иной стоимости².

Оценщик (субъект оценочной деятельности) - физическое лицо, являющееся членом одной из саморегулируемых организаций оценщиков и застраховавшее свою ответственность в соответствии с требованиями Закона «Об оценочной деятельности в РФ»³.

Отчет об оценке – это документ, содержащий профессиональное суждение оценщика относительно итоговой стоимости объекта оценки, сформулированное на основе собранной информации, проведенного анализа и расчетов в соответствии с заданием на оценку.⁴

Целью оценки является определение стоимости объекта оценки, вид которой определяется в задании на оценку с учетом предполагаемого использования результата оценки⁵.

Задача (назначение) оценки - предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения⁶.

К *объектам оценки* относятся:

- отдельные материальные объекты (вещи);
- совокупность вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия);
- право собственности и иные вещные права на имущество или отдельные вещи из состава имущества;
- права требования, обязательства (долги);
- работы, услуги, информация;
- иные объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте [3].

К *недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость)* относятся земельные участки, участки недр, обособленные водные объекты и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе леса, многолетние насаждения, здания, сооружения⁷.

Цена – это денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки⁸.

² Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", ст. 3

³ Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", ст. 4

⁴ Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)", п. 1

⁵ Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)", п. 9

⁶ Толковый словарь оценщика / Под ред. А. Г. Грязновой. – М.: РОО, 1998. – с. 60

⁷ Гражданский кодекс РФ. Часть 1., ст. 130

⁸ Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)", п. 8

Стоимость объекта оценки - это мера ценности объекта для участников рынка или конкретных лиц, выраженную в виде денежной суммы, определенную на конкретную дату в соответствии с конкретным видом стоимости, установленным федеральными стандартами оценки.⁹

В соответствии с Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» под **рыночной стоимостью** объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая
- сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме¹⁰.

Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) – это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки¹¹.

Дата составления отчета – календарная дата, по состоянию на которую данный отчет был пронумерован постранично, прошит, подписан и скреплен печатью¹².

Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, объединенных общей методологией¹³.

Методом оценки является последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки¹⁴.

Сравнительный подход – совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами).¹⁵

Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный или подобный оцениваемой недвижимости.¹⁶

Рынок - это система организационно-экономических отношений, осуществляющаяся через куплю-продажу во всех звеньях воспроизводства в сфере производства, распределения, обмена и потребления¹⁷.

Затратный подход – совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения¹⁸.

⁹ Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)", п. 7

¹⁰ Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", ст. 3

¹¹ Федеральный закон от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", ст. 10

¹² Словарь оценщика [Электронный ресурс] // ОЦЕНЩИК.РУ. URL: <https://www.ocenchik.ru/vocabulary/s?id=19>. (Дата обращения 10 ноября 2022 г.)

¹³ Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)", п. 11

¹⁴ Федеральный стандарт оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)", п. 12

¹⁵ Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)", п. 4

¹⁶ Словарь оценщика [Электронный ресурс] // ОЦЕНЩИК.РУ. URL: <https://www.ocenchik.ru/vocabulary/s?id=19>. (Дата обращения 10 ноября 2022 г.)

¹⁷ Гукасян Г. М., Маховикова Г. А., Амосова В. В. Экономическая теория : учебник. 2-е изд., перераб. и доп. М.: Эксмо, 2011. С. 96

¹⁸ Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)", п. 24

Доходный подход - совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.¹⁹ **Капитализация** связывает доход (обычно показатель чистого дохода) и определенный тип стоимости путем конвертирования суммы дохода в расчетную оценку стоимости. Этот процесс может учитывать прямые соотношения (известные как ставки капитализации), ставки доходности или ставки дисконтирования (отражающие меру отдачи на инвестиции), или и то, и другое. Вообще принцип замещения утверждает, что поток доходов, который обеспечивает наивысшую отдачу, соразмерную с заданным уровнем риска, приводит к наиболее вероятной величине стоимости²⁰.

Дебиторская задолженность – сумма обязательств юридических и физических лиц перед предприятием²¹.

Право требования – право одного лица требовать от другого исполнения взятых на себя обязательств, вытекающих из условий договора, нормативного или судебного акта²².

Имущественные права – это субъективные права участников гражданских правоотношений, возникающие в процессе владения, пользования и распоряжения имуществом, а также материальными требованиями по поводу распоряжения таким имуществом²³.

Нормальная дебиторская задолженность – задолженность юридических и физических лиц по отгруженным товарам, работам, услугам, срок оплаты по которым не наступил, либо перечисленный аванс поставщику (подрядчику, исполнителю) за поставку товаров (выполнение работ, оказание услуг)²⁴.

Просроченная дебиторская задолженность – задолженность за товары, работы, услуги, не оплаченные в установленные договором сроки.

Сомнительный долг – любая задолженность, возникшая в связи с реализацией товаров, выполнением работ, оказанием услуг в случае, если эта задолженность не погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена залогом, поручительством, банковской гарантией²⁵.

Безнадежная дебиторская задолженность (нереальная к взысканию) – это задолженность, по которой истек срок исковой давности. Согласно п. 2 ст. 266 НК РФ: «безнадежными долгами (долгами, нереальными к взысканию) признаются те долги перед налогоплательщиком, по которым истек установленный срок исковой давности, а также те долги, по которым в соответствии с гражданским законодательством обязательство прекращено вследствие невозможности его исполнения, на основании акта государственного органа или ликвидации организации»²⁶.

Текущая (краткосрочная) дебиторская задолженность – задолженность, погашение которой ожидается в течение года после отчетной даты²⁷.

Долгосрочная дебиторская задолженность – задолженность, погашение по которой ожидается не ранее чем через год после отчетной даты²⁸.

Оправданная дебиторская задолженность – дебиторская задолженность, срок

¹⁹ Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)", п. 11

²⁰ Словарь оценщика [Электронный ресурс] // ОЦЕНЩИК.РУ. URL: <https://www.ocenchik.ru/vocabulary/s?id=19>. (Дата обращения 10 ноября 2022 г.)

²¹ Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности): теория и практика: учебное пособие / В.Ю. Сутягин. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 253 с. – (Высшее образование: Магистратура). – DOI 10.12737/1013696, стр. 8

²² Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности): теория и практика: учебное пособие / В.Ю. Сутягин. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 253 с. – (Высшее образование: Магистратура). – DOI 10.12737/1013696, стр. 8

²³ Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности): теория и практика: учебное пособие / В.Ю. Сутягин. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 253 с. – (Высшее образование: Магистратура). – DOI 10.12737/1013696, стр. 8

²⁴ Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности): теория и практика: учебное пособие / В.Ю. Сутягин. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 253 с. – (Высшее образование: Магистратура). – DOI 10.12737/1013696, стр. 8

²⁵ Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности): теория и практика: учебное пособие / В.Ю. Сутягин. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 253 с. – (Высшее образование: Магистратура). – DOI 10.12737/1013696, стр. 8

²⁶ Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности): теория и практика: учебное пособие / В.Ю. Сутягин. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 253 с. – (Высшее образование: Магистратура). – DOI 10.12737/1013696, стр. 8

²⁷ Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности): теория и практика: учебное пособие / В.Ю. Сутягин. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 253 с. – (Высшее образование: Магистратура). – DOI 10.12737/1013696, стр. 9

²⁸ Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности): теория и практика: учебное пособие / В.Ю. Сутягин. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 253 с. – (Высшее образование: Магистратура). – DOI 10.12737/1013696, стр. 9

погашения которой еще не наступил и составляет менее одного месяца и которая связана с нормальными сроками документооборота²⁹.

Неоправданная дебиторская задолженность – просроченная дебиторская задолженность, а также задолженность, связанная с ошибками в оформлении расчетных документов, с нарушением условий хозяйственных оборотов и т.д.³⁰.

...**ссуды** (за исключением ссуд, сгруппированных в портфель однородных ссуд) классифицируются на основании профессионального суждения в одну из пяти категорий качества:

I (высшая) категория качества (**стандартные ссуды**) - отсутствие кредитного риска (вероятность финансовых потерь вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения заемщиком обязательств по ссуде равна нулю);

II категория качества (**нестандартные ссуды**) - умеренный кредитный риск (вероятность финансовых потерь вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения заемщиком обязательств по ссуде обуславливает ее обесценение в размере от 1 процента до 20 процентов);

III категория качества (**сомнительные ссуды**) - значительный кредитный риск (вероятность финансовых потерь вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения заемщиком обязательств по ссуде обуславливает ее обесценение в размере от 21 процента до 50 процентов);

IV категория качества (**проблемные ссуды**) - высокий кредитный риск (вероятность финансовых потерь вследствие неисполнения либо ненадлежащего исполнения заемщиком обязательств по ссуде обуславливает ее обесценение в размере от 51 процента до 100 процентов);

V (низшая) категория качества (**безнадежные ссуды**) - отсутствует вероятность возврата ссуды в силу неспособности или отказа заемщика выполнять обязательства по ссуде, что обуславливает полное (в размере 100 процентов) обесценение ссуды³¹.

²⁹Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности): теория и практика: учебное пособие / В.Ю. Сутягин. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 253 с. – (Высшее образование: Магистратура). – DOI 10.12737/1013696, стр. 9

³⁰Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности): теория и практика: учебное пособие / В.Ю. Сутягин. – Москва: ИНФРА-М, 2020. – 253 с. – (Высшее образование: Магистратура). – DOI 10.12737/1013696, стр. 9

³¹ п. 1.7. Положение ЦБ РФ от 28.06.2017 N 590-П «Формирование резервов на возможные потери по ссудам»

2. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Таблица 1. Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки

Договор № 26-12-157-О-О-ПО возмездного оказания услуг по оценке имущества от 04.03.2026г.

Таблица 2. Общая информация, идентифицирующая объект оценки, а также результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке и итоговая величина стоимости объекта оценки.

№п/п	Объекты оценки	Доходный подход		Сравнительный подход		Затратный подход		Итоговая величина рыночной стоимости, рублей ³²
		Вес	Стоимость, рублей	Вес	Стоимость, рублей	Вес	Стоимость, рублей	
1	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику (Общество с ограниченной ответственностью «Новотехком», ИНН 5402002078), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021, в размере 9 300 340,09 рублей	-	обоснованный отказ	1,00	72 543	-	обоснованный отказ	72 543
2	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику Усольцеву Ивану Васильевичу (ИНН 421800467706), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2023 г. по делу № А27-25850/2021 и Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 14.06.2024 г. по делу № А27-16930/2023, в размере 2 882 515,94 рублей основного долга и 1 018 194,59 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами (с учетом частичного погашения на 01.03.2026)	-	обоснованный отказ	1,00	270 319	-	обоснованный отказ	270 319

Таблица 3. Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости

Результаты настоящей оценки (включая величину итоговой стоимости и других расчетных величин) ограничиваются положениями раздела 6 и применяются для целей, указанных в таблице 7.

3. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Таблица 4. Объект (-ы) оценки, его состав объекта оценки, с указанием сведений достаточных для идентификации каждой из его частей (при наличии)

№ п / п	Объекты оценки	Состав объекта оценки, с указанием сведений достаточных для идентификации каждой из его частей (при наличии)
1	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику (Общество с ограниченной ответственностью «Новотехком», ИНН 5402002078), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021, в размере 9 300 340,09 рублей	Не включает составных частей, имеющих самостоятельное значение

³² В соответствии со ст. 146 пункт 2 подпункт 15 не облагаются НДС операции по реализации товаров (работ, услуг) и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами), в том числе товаров (работ, услуг), изготовленных и (или) приобретенных (выполненных, оказанных) в процессе осуществления хозяйственной деятельности после признания должников в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами)

2	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику Усольцеву Ивану Васильевичу (ИНН 421800467706), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2023 г. по делу № А27-25850/2021 и Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 14.06.2024 г. по делу № А27-16930/2023, в размере 2 882 515,94 рублей основного долга и 1 018 194,59 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами (с учетом частичного погашения на 01.03.2026)	Не включает составных частей, имеющих самостоятельное значение
---	---	--

Таблица 5. Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей (или ссылки на доступные для оценщика документы, содержащие такие документы)

№	Объекты оценки	Характеристики объекта оценки и его оцениваемых частей
1	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику (Общество с ограниченной ответственностью «Новотехком», ИНН 5402002078), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021, в размере 9 300 340,09 рублей	Подробное описание приведено в разделе 9 настоящего отчета, которое составлено на основе документов, предоставленных заказчиком (см. Приложение А)
2	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику Усольцеву Ивану Васильевичу (ИНН 421800467706), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2023 г. по делу № А27-25850/2021 и Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 14.06.2024 г. по делу № А27-16930/2023, в размере 2 882 515,94 рублей основного долга и 1 018 194,59 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами (с учетом частичного погашения на 01.03.2026)	Подробное описание приведено в разделе 9 настоящего отчета, которое составлено на основе документов

Таблица 6. Сведения об имущественных правах (права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки

<i>Имущественные права на объект(ы) оценки:</i>	Подробно в разделе 9.2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВАХ, ОБРЕМЕНЕНИЯХ, СВЯЗАННЫХ С ОБЪЕКТОМ ОЦЕНКИ
<i>Права, учитываемые при оценке объекта оценки, ограничения (обременения) этих прав, в том числе в отношении каждой из частей объекта оценки:</i>	Право требования

Таблица 7. Цель оценки, вид стоимости и предпосылки стоимости

<i>Дата оценки</i>	01.03.2026г.
<i>Цель оценки:</i>	для продажи в рамках процедуры банкротства
<i>Вид стоимости:</i>	Рыночная стоимость
Оценка производится в соответствии с федеральным законом от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ»	

Таблица 8. Специальные допущения, иные существенные допущения в соответствии с разделом II федерального стандарта оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200, если они известны на момент составления задания на оценку

Основные допущения, на которых основывается оценка	После проведения согласования результатов оценки не требуется определение возможных границ интервала, в котором может находиться итоговое значение рыночной стоимости
Специальные допущения	Подробное в разделе 6 ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ, ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ ОЦЕНЩИКОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	Отчет не может быть использован в иных целях, не предусмотренных настоящим заданием на оценку. Распространение и публикация отчета об оценке объекта оценки не допускается за исключением случаев, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации
Ограничения в отношении источников информации и объема исследования	Отсутствуют

Таблица 9. Сведения, отражаемые в соответствии с п. 4 ФСО IV

Состав и объем документов и материалов, представляемых заказчиком оценки;	Подробно в разделе 9.1. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЪЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ
Необходимость привлечения внешних организаций и квалифицированных отраслевых специалистов;	Подробно в разделе 5. ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕЧЕННЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ ОРГАНИЗАЦИЯХ И СПЕЦИАЛИСТАХ
Сведения о предполагаемых пользователях результата оценки и отчета об оценке (помимо заказчика оценки)	Настоящим отчетом не устанавливаются ограничения в отношении пользователей отчета
Формы представления итоговой стоимости (например, в виде интервала значений, в валюте, в которой должна быть представлена стоимость в соответствии с пунктом 14 федерального стандарта оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200);	В виде итоговой величины стоимости
Специфические требования к отчету об оценке (например, в отношении формы и объема раскрытия в отчете информации), не противоречащие федеральному стандарту оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», утвержденному приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;	В рамках настоящей оценки не установлены специфические требования к отчету об оценке
Указание на необходимость проведения дополнительных исследований и определения иных расчетных величин, которые не являются результатами оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки.	Необходимость (отсутствие необходимости) установлены в таблице 11 настоящего Задания на оценку

4. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКАХ

Таблица 10. Сведения о заказчике

<i>Сведения о заказчике</i>	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>Полное наименование (в соответствии с уставом): Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация»</p> <p>Сокращенное наименование: ООО "ПСА"</p> <p>ОГРН: 1144217006460</p> <p>Юридический адрес: 654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Лазо, д.6, пом. 65</p>
-----------------------------	---

Таблица 11. Сведения об Оценщиках, работающих на основании трудового договора

<p><i>Сведения об Оценщиках (фамилия, имя, отчество оценщика, информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков, номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности, сведения о страховании гражданской ответственности оценщика, стаж работы в оценочной деятельности, а также организационно-правовая форма, полное наименование, ОГРН, дата присвоения ОГРН; место нахождения юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор):</i></p>	<p>Чернышова Оксана Николаевна, к.э.н., оценщик I категории Номер контактного телефона: +7 920 232 19 35 <u>Почтовый адрес:</u> Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Пролетарская, д. 158, кв.36 Адрес электронной почты оценщика: optmb@yandex.ru Членство в саморегулируемой организации: является членом Ассоциация СРОО «СВОД», расположенная по адресу: 620100, г. 13 (отдельный вход). Свидетельство № 430 от 01.03.2019г. <u>Стаж работы в области оценочной деятельности: с 2004 г.</u> Диплом с отличием ВСА № 0257579 от 29.06.2004 г., рег. № 6548, г. Тамбов; Диплом кандидата наук Серия ДКН № 066634 от 19.09.2008 г.; Диплом доцента серия ДЦ № 001633 от 23.03.2018 г. (доцент по специальности «Финансы, денежное обращение и кредит») Квалификационный аттестат о сдаче единого квалификационного экзамена №000282-001; Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности «Оценка недвижимости» № 036596-1 от 15.05.2024г.; Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности «Оценка движимого имущества» №042753-2 от 02.08.2024 г Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности «Оценка бизнеса» №045390-3 от 08.11.2024 г <u>Сведения о страховании гражданской ответственности:</u> Договор (полис) обязательного страхования ответственности оценщика № S691R/776/00842/25. Период страхования с 15 декабря 2025 г. по 14 декабря 2026 г.; <u>Местонахождение оценщика:</u> 392000, г. Тамбов, ул. Студенческая, д.16а, корп. 2, 3 этаж, оф. 6 Стаж работы в области оценочной деятельности: с 2004 г.</p>
<p><i>Степень участия специалистов-оценщиков в написании настоящего отчета</i></p>	<p>Чернышова О.Н. – 100%</p>

Таблица 12. Сведения о юридическом лице, с которым оценщик (-и) заключил трудовой договор

<p><i>Сведения об Оценочной организации (организационно-правовая форма, полное наименование, ОГРН, дата присвоения ОГРН; место нахождения юридического лица, банковские реквизиты)</i></p>	<p>Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью Полное наименование (в соответствии с уставом): Общество с ограниченной ответственностью «Оценка-Плюс» ОГРН: 1106829008153 от 29.12.2010 г. Место нахождения: 392000, г. Тамбов, ул. Студенческая, д.16а, корп. 2, 3 этаж, оф. 6 Почтовый адрес: 392000, г. Тамбов, ул. Студенческая, д.16а, корп. 2, 3 этаж, оф. 6 ИНН: 6829071090 КПП: 682901001 Телефон: (4752) 388-388 E-Mail: mail@ocenka-plus.pro / ocenka-plus68@yandex.ru Сайт: http://www.ocenka-plus.pro</p> <p>Дополнительное страхование ответственности: Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности № S691R/776/00401/25. Период страхования с 06 июля 2025 г. по 05 июля 2026 г.</p>
--	--

5. ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕЧЕННЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ОЦЕНКИ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ ОРГАНИЗАЦИЯХ И СПЕЦИАЛИСТАХ

Таблица 13. Сведения обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистах с указанием их квалификации

<p><i>Привлекаемые эксперты (специалисты), их квалификация и степень участия</i></p>	<p>Не привлекались</p>
--	------------------------

6. ПРИНЯТЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ

ЗАЯВЛЕНИЕ ОЦЕНЩИКА О КАЧЕСТВЕ ОЦЕНКИ И НЕЗАВИСИМОСТИ (параграф 13) раздела III является частью настоящего отчета и ограничивается определенными допущениями и ограничительными условиями.

П. 10 ФСО I устанавливает: «допущение представляет собой предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке».

ФСО III детализирует ряд ограничений главой II. «Допущения оценки в отношении объекта оценки и условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки». Так, в п. 4-6 определяется: «4. В процессе оценки для определения стоимости может требоваться установление допущений в отношении объекта оценки и (или) условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки. Эти допущения могут быть приняты на любом этапе процесса оценки до составления отчета об оценке.

5. Допущения, указанные в пункте 4 настоящего федерального стандарта оценки, подразделяются на две категории:

- допущения, которые не противоречат фактам на дату оценки или в отношении которых отсутствуют основания считать обратное;
- допущения, которые не соответствуют фактам на дату оценки, но отражают возможные изменения существующих на дату оценки фактов, вероятность наступления которых предполагается из имеющейся у оценщика информации (специальные допущения).

Специальное допущение должно быть реализуемо с учетом применяемых предпосылок стоимости и цели оценки и соответствовать им. Если оценщик использовал специальное допущение, то данный факт должен быть отражен в формулировке объекта оценки.

6. Допущения могут оказывать существенное влияние на результат оценки. Они должны соответствовать цели оценки. Допущения в отношении объекта оценки и (или) условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки не должны противоречить законодательству Российской Федерации и должны быть согласованы заказчиком и оценщиком и раскрыты в отчете об оценке».

Кроме того, тот же стандарт главой III определяет «Ограничения оценки». В частности, п. 7-9 указывают: «7. В процессе оценки могут быть выявлены ограничения в отношении источников информации и объема исследования, например, в связи с невозможностью проведения осмотра объекта оценки. Ограничения могут оказывать существенное влияние на результат оценки.

8. Ограничения, а также связанные с ними допущения должны быть согласованы оценщиком и заказчиком и раскрыты в отчете об оценке.

9. Оценка не может проводиться, если с учетом ограничений оценки оценщик не может сформировать достаточные исходные данные и допущения в соответствии с целью оценки или если объем исследований недостаточен для получения достоверного результата оценки».

Настоящая оценка основан на следующих *допущениях и ограничениях*:

1. Вся информация, полученная от Заказчика и его представителей в письменном или устном виде и не вступающая в противоречие с профессиональным опытом Оценщика, рассматривалась как достоверная и подтвержденная. Данные, использованные Оценщиком при подготовке отчета, были получены из надежных источников, считаются соответствующими положениям п. 2 ФСО VI (то есть являются достоверными и подтвержденными). Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность и во всех возможных случаях указывает источник информации.

2. Оценщик исходил из того, что на объект оценки имеются все подлежащие оценке права в соответствии с действующим законодательством. Однако анализ правоустанавливающих

документов и имущественных прав на объект оценки выходит за пределы профессиональной компетенции Оценщика, и он не несет ответственности за связанные с этим вопросы. Право оцениваемой собственности считается достоверным и достаточным для рыночного оборота оцениваемого объекта.

3. Оценщик не проводил работ, которые выходят за пределы его профессиональной компетенции. Оценщик не несет ответственности за состояние объектов, которые требуют проведения специальных исследований. Оценка не учитывала возможные скрытые дефекты, которые могут привести к утрате работоспособности оцениваемого имущества, а также стоимости их устранения.

4. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Разглашение содержания настоящего отчета как в целом, так и по фрагментам возможно только после предварительного письменного согласования с оценщиком.

5. Отчет достоверен лишь в полном объеме и для указанных в нем целей. Использование отчета для других целей, а равно использование отдельных частей (без полного отчета об оценке) может привести к неверным выводам.

6. Заказчик принимает на себя обязательство заранее освободить Оценщика от всякого рода расходов и материальной ответственности, происходящих из иска третьих лиц к Оценщику, вследствие легального использования результатов настоящего отчета, кроме случаев, когда в установленном судебном порядке определено, что возникшие убытки явились следствием мошенничества, халатности или умышленно неправомерных действий со стороны Оценщика или его сотрудников в процессе выполнения работ по определению стоимости объекта оценки.

7. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно величины стоимости Объекта и не является гарантией того, что рассматриваемый Объект будет передан по указанной стоимости. Мнение Оценщика относительно стоимости объекта действительно только на дату определения стоимости объекта оценки. Оценщик не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию и на рыночную стоимость объекта. Пределы применения результатов освещены в разделе «14. ЗАЯВЛЕНИЕ ОЦЕНЩИКА О КАЧЕСТВЕ И НЕЗАВИСИМОСТИ ОЦЕНКИ».

8. Все расчеты, выполняемые для целей подготовки настоящего Отчета, производятся в программе Microsoft Office Excel. Числовая информация приводится в Отчете в удобном для восприятия виде, в том числе, округленном. Сами расчеты выполняются с более высокой точностью в соответствии с внутренней архитектурой указанной программы, если иное прямо не указывается в Отчете. Все расчеты, выполняемые для целей подготовки настоящего Отчета, производятся в программе Microsoft Office Excel, в настройках которой устанавливается опция «задать точность как на экране».

9. Описание имущественных прав на объект оценки и связанных с ними обременений, а также качественных и количественных характеристик установлено на основе документов предоставленных Заказчиком. Предоставленные документы могут фиксировать правовой статус и качественные и количественные характеристики объекта оценки по состоянию на дату после даты оценки. При этом оценщик исходит из допущения о том, что зафиксированные в документах характеристики были действительны на дату оценки.

10. Настоящий отчет может содержать экономическую, социально-политическую, экологическую или иную информацию опубликованную после даты оценки, но о событиях до даты оценки. В такой ситуации анализ данных и их публикация требует определенного времени и регламентируется внутренними порядками и регламентами публикующего органа (или организации). Следовательно, использование подобной информации не является нарушением п. 12 ФСО III. Для целей оценки, руководствуясь сопоставимостью информации, предоставлены данные о макроэкономической ситуации, социально-политических факторах, экономической ситуации в регионе и экономических факторах, в том числе макроэкономической ситуации и экономической ситуации в регионе за полный предшествующий год.

Полученный результат настоящей оценки может трактоваться лишь в конкретных *пределах применения*. Настоящая оценка действительна лишь для целей и задач указанных в п.«3. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ». Использование отчета для иных целей и задач может привести к некорректному толкованию результатов оценки. Кроме того, пределы применения полученного результата предполагают, что итоговая величина стоимости является наиболее вероятной и рекомендуемой для целей совершения сделки. Однако это не является гарантией того, что объект оценки будет отчужден по указанной стоимости, за исключением случаев обязательной оценки (ст. 8 Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации").

7. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ

При подготовке настоящего отчета об оценке использованы следующие нормативные документы и стандарты оценки, регулирующие оценочную деятельность:

- Федеральный закон от 29 июля 1998 г. "Об оценочной деятельности в РФ" № 135-ФЗ;
- Федеральный стандарт оценки I "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I, приказ Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 г. №200;
- Федеральный стандарт оценки II "Виды стоимости" (ФСО II), приказ Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 г. №200;
- Федеральный стандарт оценки III "Процесс оценки" (ФСО III), приказ Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 г. №200;
- Федеральный стандарт оценки IV "Задание на оценку" (ФСО IV), приказ Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 г. №200;
- Федеральный стандарт оценки V "Подходы и методы оценки" (ФСО V), приказ Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 г. №200;
- Федеральный стандарт оценки VI "Отчет об оценке" (ФСО VI), приказ Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 г. №200;
- Федеральный стандарт оценки № «Оценка бизнеса (ФСО №8)», утвержден Приказом Минэкономразвития России от 01.06.2015 №326 «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Оценка бизнеса (ФСО №8)»;
- Стандарты и правила Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Свободный Оценочный Департамент», а именно:
 - ✓ Стандарт 1 «Общие положения», Протокол № 3/2013 от «25» января 2013 года;
 - ✓ Стандарт 2 «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки», утв. решением Совета АССОЦИАЦИИ СРОО «СВОД», протокол 55-1/2022 от 01 декабря 2022 г.;
 - ✓ Стандарт 3 «Цель оценки и виды стоимости», утв. решением Совета АССОЦИАЦИИ СРОО «СВОД», протокол 55-1/2022 от 01 декабря 2022 г.;
 - ✓ Стандарт 4 «Требования к отчету об оценке», утв. решением Совета АССОЦИАЦИИ СРОО «СВОД», протокол 55-1/2022 от 01 декабря 2022 г.
- Международные стандарты оценки. 2022

Обоснование применения используемых стандартов:

1. Федеральные стандарты оценки являются обязательными к применению субъектами оценочной деятельности при определении вида стоимости объекта оценки, подходов к оценке и методов оценки, а также при проведении оценки.

2. Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации СРОО «Свободный оценочный департамент» (далее «СВОД») обязательны к применению в виду того, что оценщик, проводивший настоящую оценку, является членом Ассоциации СРОО «Свободный оценочный департамент».

3. Международные стандарты оценки не являются обязательными для российских оценщиков. Однако в рамках МСО есть стандарт МСО 500 Финансовые Инструменты.

П. 80.1 указывает: «80.1. В следующих разделах рассматривается неполный список тем, относящихся к оценке финансовых инструментов:

- (a) Исходные данные для оценки (раздел 90)
- (b) Кредитный риск (раздел 100)
- (c) Ликвидность и рыночная активность (раздел 110)
- (d) Механизм контроля (раздел 120)»

П. 100.1. указывает: «понимание кредитного риска и, прежде всего, риска эмитента является важным моментом при проведении оценки любого долгового инструмента. Ниже

представлены некоторые общие факторы, которые нужно учитывать при определении и измерении кредитного риска:

(a) Собственный кредитный риск и риск контрагента: Оценка финансовой устойчивости эмитента или любых кредитных поручителей будет включать рассмотрение не только финансовых показателей деятельности за прошлые годы и прогнозируемых финансовых показателей соответствующего экономического субъекта или субъектов, но также и рассмотрение результатов деятельности и перспектив для той отрасли, к которой относится компания. В дополнение к кредиту эмитента, оценщик должен также учитывать размер кредитного риска любых контрагентов по оцениваемому активу или обязательству. В настоящее время, если расчет осуществляет клиринговая палата, многие юрисдикции требуют, чтобы определенные производные финансовые инструменты проводились через центрального контрагента, что может снизить риск, однако все же следует учитывать остаточный риск контрагента.

(b) Оценщику также необходимо знать, как дифференцировать кредитный риск инструмента и кредитный риск эмитента и / или контрагента. Как правило, в кредитном риске эмитента или контрагента не учитывается конкретное обеспечение, связанное с инструментом.

(c) Очередность: Установление очередности требований, связанных с инструментом, имеет решающее значение для оценки риска неисполнения обязательств. Некоторые другие инструменты могут иметь приоритетные требования на активы или денежные потоки эмитента, которыми также обеспечивается оцениваемый инструмент.

(d) Финансовый рычаг (леверидж): Сумма долга, используемого для финансирования активов, от которых зависит доходность по инструменту, может влиять на волатильность доходов эмитента и на кредитный риск.

(e) Соглашения о взаимозачете (неттинге): В том случае, если производные финансовые инструменты распределены между контрагентами, кредитный риск может быть снижен путем взаимозачета или компенсационного соглашения, ограничивающего обязательства до величины чистой стоимости сделок, т. е., если одна из сторон становится неплатежеспособной, то другая сторона имеет право зачесть суммы, причитающиеся неплатежеспособной стороне, в счет сумм, которые та, в свою очередь, должна выплатить ей по другим инструментам.

(f) Гарантия на случай неисполнения обязательств: Многие инструменты имеют определенную форму защиты для уменьшения риска неплатежа держателю. Такая защита может принимать форму гарантии третьей стороны, договора страхования, кредитного дефолтного дефолта или предоставления в залог большего количества активов для поддержки инструмента, чем это необходимо для обеспечения выплат. Кредитный риск также уменьшается, если субординированные инструменты принимают первые потери по базовым активам и, следовательно, уменьшают риск по старшим инструментам. В тех случаях, когда защита обеспечивается в форме гарантий, договора страхования или кредитного дефолтного свопа, необходимо идентифицировать сторону, предоставляющую такую защиту, и оценить ее кредитоспособность. Рассмотрение кредитоспособности третьей стороны включает в себя анализ не только ее текущего состояния, но и возможного влияния других гарантий или договоров страхования, заключенных этой организацией-гарантом. Если гарант также поручался по другим взаимосвязанным долговым ценным бумагам, риск несоблюдения им гарантий соответственно возрастет».

Далее, «100.3. Собственный кредитный риск [эмитента], связанный с обязательством, важен для его оценки, поскольку кредитный риск эмитента уместно учитывать в стоимости при любой передаче этого обязательства. В тех случаях, когда необходимо использовать допущение о передаче обязательства, независимо от наличия каких-либо фактических ограничений на способность контрагентов совершать такие сделки (например, в целях соблюдения требований финансовой отчетности), то имеются различные потенциальные источники для отражения собственного кредитного риска при оценке обязательств. Такие источники включают кривую доходности по собственным облигациям предприятия или другим выпущенным долгам, спреда по кредитным дефолтным свопам или ссылки на стоимость корреспондирующего актива. Однако

во многих случаях эмитент обязательства не будет иметь возможности передать его по сделке, а может только погасить свои обязательства перед контрагентами.

100.4. *Обеспечение (залог)*: Следует учитывать активы, на которые держатель инструмента может обратиться взыскание в случае неисполнения обязательств. В частности, оценщику необходимо понять, на все ли активы эмитента может быть обращено требование по взысканию или только на какой-то определенный (-ые) актив (-ы). Чем выше стоимость и ликвидность актива (-ов), на которые экономический субъект может обратиться взыскание в случае неисполнения обязательств, тем ниже общий риск инструмента вследствие более высоких возможных сумм возмещения. Во избежание двойного счета оценщику также необходимо учитывать, не был ли залог уже учтен в другом разделе баланса.

100.5. При проведении корректировок на учет собственного кредитного риска по инструменту важно также учитывать характер обеспечения (залога) по оцениваемым обязательствам. Обеспечение, которое юридически отделено от эмитента, обычно снижает кредитный риск. Если обязательства часто подвергаются процессам коллатерализации [корректировке залога], то, возможно, не придется проводить существенную корректировку на учет собственного кредитного риска, поскольку контрагент чаще всего уже будет защищен от потерь в случае неисполнения обязательств.

110.1. *Ликвидность финансовых инструментов* варьируется, начиная со стандартных инструментов, с которыми регулярно совершаются сделки в больших объемах, и заканчивая инструментами, которые структурируются самими контрагентами и которые нельзя переуступить третьей стороне. Такой разброс типов инструментов означает, что рассмотрение ликвидности инструмента или текущего уровня рыночной активности играет важную роль при определении наиболее подходящего подхода к его оценке.

110.3. Хотя это и различные понятия, но неликвидность или низкие уровни рыночной активности создают одинаковые проблемы для оценки из-за отсутствия подходящих рыночных данных, то есть таких данных, которые были бы актуальны на дату оценки, либо относились бы к достаточно сопоставимым активам, чтобы считаться надежными. Чем ниже ликвидность и рыночная активность, тем больше будет зависимость от подходов к оценке, в которых для отражения изменений на рынке или различий в характеристиках активов используются методы корректировок или взвешивания входных данных, основанные на информации о других сопоставимых сделках».

4. Расчет стоимости (указанной в п. «3. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ») обоснован ее трактовкой в Федеральном стандарте оценки «Цели оценки и виды стоимости» (ФСО II).

II. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ЕЕ ИТоговая величина, ОГРАНИЧЕНИЯ И ПРЕДЕЛЫ ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛУЧЕННОГО РЕЗУЛЬТАТА (ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ) 8. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНКИ

Согласно п. 1 ФСО III «проведение оценки включает следующие этапы:

- а) заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку;
- б) сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;
- в) применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;
- г) согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки;
- д) составление отчета об оценке³³.

9. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

9.1. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

При подготовке настоящего отчета оценщиком были использованы следующие документы и источники.

Таблица 14. Перечень документов (источников данных), используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки

Объект оценки №1	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику (Общество с ограниченной ответственностью «Новотехком», ИНН 5402002078), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021, в размере 9 300 340,09 рублей
№ п/п	Название документа и выходные данные
1.1	Определение Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021
1.2	Определение Арбитражного суда Новосибирской области от 01.07.2025г. по делу №А45-8556/2025
1.3	Выписка из ЕГРЮЛ №ЮЭ9965-26- 41198456 от 05.03.2026г.
1.4	АКТ инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами от 01.11.2024 №1/6
1.5	Финансовая отчетность ООО «Новотехком»(ИНН: 5402002078) за 2023-2024гг.
1.6	Письмо ООО «Новотехком» Исх. № 58 от 07.05.2025
Объект оценки №2	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику Усольцеву Ивану Васильевичу (ИНН 421800467706), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2023 г. по делу № А27-25850/2021 и Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 14.06.2024 г. по делу № А27-16930/2023, в размере 2 882 515,94 рублей основного долга и 1 018 194,59 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами (с учетом частичного погашения на 01.03.2026)
№ п/п	Название документа и выходные данные
2.1	Определение Арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2023 г. по делу № А27-25850/2021

³³ Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)", п. 1

2.2	Определение Арбитражного суда Кемеровской области от 14.06.2024 г. по делу № А27-16930/2023
2.3	Решение Арбитражного суда Кемеровской области от 31.05.2024г. по делу №А27-16930/2023
2.4	Пояснительная записка конкурсного управляющего Кустова А.С. от 12.03.2025г.
2.5	Реестр требований кредиторов Усольцева Ивана Васильевича (дата рождения: 03.11.1979, место рождения: гор. Темиртау Карагандинской обл. Казахстан, СНИЛС: 055-439-816 81, ИНН 421800467706, регистрация по месту жительства: 654235, Кемеровская область, село Славино, ул Новоселов, 19а) на 16 июля 2025г.
2.6	Опись имущества гражданина Усольцева И.В. от 08.05.2024
2.7	АКТ инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами №1/3 от 26.02.2024г.
2.8	АКТ инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами №1/5 от 01.07.2024г.
2.9	Отчет финансового управляющего Усольцева И.В. о своей деятельности и о результатах реализации имущества гражданина от 23.12.2025г.
2.10	Отчет финансового управляющего о своей деятельности и о результатах реализации имущества гражданина от 23.12.2025г.

Анализ предоставленных документов ограничивается положениями раздела 6.

9.2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВАХ, ОБРЕМЕНЕНИЯХ, СВЯЗАННЫХ С ОБЪЕКТОМ ОЦЕНКИ

Имущественные права, сведения об обременениях объекта оценки установлены на основании документов, предоставленных заказчиком на дату составления отчета (см. Приложение А).

Таблица 15. Сведения об имущественных правах, обременениях, связанных с объектом оценки

№ п/п	1
	Объект оценки
Наименование	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику (Общество с ограниченной ответственностью «Новотехком», ИНН 5402002078), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021, в размере 9 300 340,09 рублей
Дата оценки	01.03.2026
Права заказчика в отношении объекта оценки	право требования
Права, учитываемые при проведении оценки	право требования

№ п/п	2
	Объект оценки
Наименование	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику Усольцеву Ивану Васильевичу (ИНН 421800467706), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2023 г. по делу № А27-25850/2021 и Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 14.06.2024 г. по делу № А27-16930/2023, в размере 2 882 515,94 рублей основного долга и 1 018 194,59 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами (с учетом частичного погашения на 01.03.2026)
Дата оценки	01.03.2026
Права заказчика в отношении объекта оценки	право требования
Права, учитываемые при проведении оценки	право требования

В соответствии с договором (реквизиты см. в таблице 1 раздела 2. **ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ**) возмездного оказания оценочных услуг, под правами, учитываемыми при оценке объекта оценки в рамках настоящего отчета признается право требования.

Правовая сущность прав, учитываемых при оценке объекта оценки: право требования – право одного лица требовать от другого исполнения взятых на себя обязательств, вытекающих из условий договора, нормативного или судебного акта. Согласно ст. 128 ГК РФ: «к объектам гражданских прав относят вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе

имущественные права; работы и услуги; информация; результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них (интеллектуальная собственность); нематериальные блага». Имущественные права – это субъективные права участников гражданских правоотношений, возникающие в процессе владения, пользования и распоряжения имуществом, а также материальными требованиями по поводу распоряжения таким имуществом. При этом согласно п. 1 ст. 382 ГК РФ: «Право (требование), принадлежащее на основании обязательства кредитору, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования) или может перейти к другому лицу на основании закона».

9.3. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Качественные и количественные характеристики объекта оценки установлены на основании документов, предоставленных заказчиком (см. Приложение А). Оценщик не проводил юридической экспертизы предоставленных документов. В этой связи считаем, что отраженные ниже в настоящем отчете качественные и количественные характеристики объекта оценки соответствуют требованиям п. 2 ФСО VI и являются подтвержденными.

Таблица 16. Качественные и количественные характеристики объектов оценки

Номер объекта оценки	1		Источник информации
Кредитор (название/ИНН)	Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация»	4217165710	1.1
Должник (название/ИНН)	Общество с ограниченной ответственностью «Новотехком»	5402002078	1.1
Тип должника	Юридическое лицо		1.1
Номинал обязательства, руб.	9 300 340,09		1.1
Документ-основание прав	Определение Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021		1.1
Стадия взыскания долга	Получено решение суда		1.1
Обеспечение долга, в том числе:	Без обеспечения		1.2
наличие недвижимого имущества у должника	н/д		1.2
наличие транспортных средств у должника	н/д		1.1;1.5
наличие иного имущества и имущественных прав у должника	н/д ³⁴		1.1;1.5
наличие у должника источников заработка (для физического лица)	-		
иные сведения, подтверждающие обеспечение долга, в том числе оценка размера долга для имущественного положения должника	валюта баланса (на конец последнего финансового года), млн. руб.	1 808 тыс. руб.	1.5
	выручка /прибыль(на конец последнего финансового года), млн. руб.	19000/0	
прочие сведения (категория должника и размер долга)	Долги предприятий-банкротов ³⁵ от 1 до 10 мил. рубл.		1.5

Номер объекта оценки	2		Источник информации
Кредитор (название/ИНН)	Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация»	4217165710	2.1, 2.2
Должник (название/ИНН)	Усольцев Иван Васильевич, ИНН:	421800467706	2.1, 2.2
Тип должника	Физическое лицо		
Номинал обязательства, руб.	3 900 710,53 (с учетом частичного погашения на дату оценки)		2.1, 2.2

³⁴ В соответствии с Финансовой отчетностью ООО «Новотехком за 2024 год, предприятие в Активе баланса имеет только дебиторскую задолженность ликвидированного в 2020 году юридического лица- ООО «НПО Стандарт», то есть возврат долга от ООО «НПО Стандарт не возможен».

³⁵ Предприятие «де-юре» не является банкротом по причине отказа суда из-да отсутствия вероятности обнаружения в достаточном объеме имущества, за счет которого могут быть покрыты расходы по делу о банкротстве (Определение АС Новосибирской области от 01.07.2025г. по делу №А45-8556/2025). В этой связи «де-факто» считаем, что предприятие является банкротом без возможности погасить даже расходы по делу о банкротстве..

Документ-основание прав	Определение Арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2023 г. по делу № А27-25850/2021 и Определение Арбитражного суда Кемеровской области от 14.06.2024 г. по делу № А27-16930/2023	2.1; 2.2
Стадия взыскания долга	Получено решение суда	2.1; 2.2
Обеспечение долга, в том числе:	Долг обеспечен примерно на 7% имуществом должника	2.4, 2.5, 2.6
наличие недвижимого имущества у должника		
наличие транспортных средств у должника		
наличие иного имущества и имущественных прав у должника		
наличие у должника источников заработка (для физического лица)	Отс. (физ. лицо признано банкротом)	2.2, 2.3
прочие сведения (категория должника и размер долга)	Долги лиц предприятий-банкротов, от 1 до 10 мил. рубл.	2.2, 2.3

9.4. ОЦЕНКА ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТИ ДОЛЖНИКА

Анализ платежеспособности проведен согласно Методическим рекомендациям по оценке рыночной стоимости прав требования задолженности (далее Методические рекомендации) (https://srosovet.ru/Metod/method_r/mr_zadolgenost/).

В соответствии с п. 2.3 при оценке учитываются следующие факторы, которые характеризуют платежеспособность должника:

Таблица 17. Факторы, характеризующие платежеспособность должника- ООО «Новотехком» (ИНН: 5402002078)

№ п/п	Параметр	Комментарий	Значение
1	Сумма задолженности		9 300 340,09
2	Предполагаемая дата возврата	В соответствии с условиями документов Заказчика или допущений Оценщика	Данные о предполагаемой дате возврата отсутствуют: предприятие «де-юре» не является банкротом по причине отказа суда из-за отсутствия вероятности обнаружения в достаточном объеме имущества, за счет которого могут быть покрыты расходы по делу о банкротстве (Определение АС Новосибирской области от 01.07.2025г. по делу №А45-8556/2025). В этой связи «де-факто» считаем, что предприятие является банкротом без возможности погасить даже расходы по делу о банкротстве
<i>Параметры, характеризующие вероятность возврата</i>			
3	Качество правоустанавливающих / правоподтверждающих документов	Ненадлежащее оформление документов снижает эффективность претензионной работы (например, у подписантов отсутствовали необходимые полномочия, не получены корпоративные одобрения).	Отсутствует
4	Наличие и продолжительность просрочки		Просрочена
5	Согласие должника с фактом наличия задолженности и принятые должником меры по ее погашению	В т.ч. информация о порядке и суммах погашения задолженности до даты оценки, об инициативах должника по реструктуризации задолженности.	Согласен, сумма определена
6	Финансовое состояние должника	Важно не только значение коэффициентов, характеризующих финансовое состояние, на дату оценки, но их динамика – как ретроспективная, так и прогнозная (при наличии такой информации).	Сведения об имуществе должника : в соответствии с Финансовой отчетностью ООО «Новотехком за 2024 год, предприятие в Активе баланса имеет только дебиторскую задолженность ликвидированного в 2020 году юридического лица- ООО «НПО Стандарт» Сведения об доходах должника - в соответствии с Финансовой

			отчетностью ООО «Новотехком за 2024 год прибыль за 2024 год равна 0. По данным бух. баланса за 2024 год, чистые активы организации составляли 1 808 000 руб. Учитывая, что в Активе баланса предприятие имеет только дебиторскую задолженность ликвидированного в 2020 году юридического лица- ООО «НПО Стандарт», то рыночная стоимость чистых активов (ЧА) или стоимость компании равна 0. Если ЧА остаются на уровне нуля или становятся отрицательными по результатам двух и более лет, возникает риск принудительной ликвидации
7	Наличие и характеристики обеспечения Задолженности в виде залога		Нет залога
8	Наличие и характеристики обеспечения Задолженности в виде поручительства		Нет поручительства
9	Проделанная кредитором претензионная работа и ее результаты	Внесудебные процедуры и судебные разбирательства, в т.ч. заключенные соглашения о реструктуризации задолженности	Кредитор обращался в суд о признании несостоятельным (банкротом) ООО «Новотехком» в связи с наличием просроченной задолженности в размере 9 971 246 руб. 98 коп. Суд определил прекратить производство по данному делу в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве, в том числе расходов на выплату вознаграждения арбитражному управляющему, направлено на недопущение возникновения у должника в ходе процедур банкротства новых сумм задолженности, в том числе перед арбитражным управляющему (Определение Арбитражного суда Новосибирской области от 01.07.2025г. по делу №А45-8556/2025). Заключенные соглашения о реструктуризации задолженности отсутствуют.
10	Доля оцениваемой задолженности в общей сумме кредиторской задолженности должника, очередь погашения требований, к которой относится объект оценки	С указанием сумм задолженностей по каждой из очередей. Если в отношении должника начата процедура банкротства, в качестве источника информации может быть использован реестр кредиторов.	Нет возможности оценить
11	Истечение срока исковой давности		Сроки исковой давности не истекли

Таблица 18. Факторы, характеризующие платежеспособность должника- ФЛ Усольцева Ивана Васильевича (ИНН: 421800467706)

№ п/п	Параметр	Комментарий	Значение
1	Сумма задолженности		3900710,53 *(с учетом частичного погашения и состояния на 01.03.2026г.)
2	Предполагаемая дата возврата	В соответствии с условиями документов Заказчика или допущений Оценщика	Данные отсутствуют
<i>Параметры, характеризующие вероятность возврата</i>			
3	Качество правоустанавливающих / правоподтверждающих документов	Неадекватное оформление документов снижает эффективность претензионной работы (например, у подписантов отсутствовали необходимые полномочия, не получены корпоративные одобрения).	Отсутствует
4	Наличие и продолжительность просрочки		Просрочена
5	Согласие должника с фактом наличия задолженности и принятые должником меры по ее погашению	В т.ч. информация о порядке и суммах погашения задолженности до даты оценки, об инициативах должника по реструктуризации задолженности.	Согласен, сумма определена
6	Финансовое состояние должника	Важно не только значение коэффициентов, характеризующих финансовое состояние, на дату оценки, но их динамика – как ретроспективная, так и прогнозная (при наличии такой информации).	Сведения об имуществе должника - должник имеет в собственности движимое и недвижимое имущество. Большая часть имущества должника реализована на торгах в 2024- 2025гг. и

			<p>согласно Отчета финансового управляющего его стоимость реализации составила 45 594 908,00 руб. За счет средств от реализации данного имущества в том числе была погашена небольшая часть задолженности Усольцева И.В. перед ООО «ПСА» в размере примерно 2% от суммы основного долга.</p> <p>Согласно Пояснительной записки от 12.03.2025г. конкурсного управляющего Кустова А.С. им проанализирован реестр требований кредиторов Усольцева И. В., в результате чего установлено, что общий размер требований кредиторов третьей очереди реестра по основному долгу составляет 123 325 420,00 рублей. Кроме того, в реестр требований кредиторов Усольцева И. В. заявлено требование еще одного кредитора - ООО «Технологии разработки месторождений и монтаж комплексов» на суммы 532 816 715,65 рублей и 97 471 729,48 рублей (больше чем вся сумма реестра на текущий момент).</p> <p>Конкурсным управляющим Кустовым А.С. сопоставлены суммы общего размера задолженности, включенной в реестр требований кредитора Усольцева И. В., а также дополнительно заявленные ООО «ТМК» ко включению суммы. В результате чего установлено, что сумма основного долга ООО «ПСА» будет оставлять около 7% от третьей очереди реестра требований кредиторов (по основному долгу).</p> <p>Сведения об доходах должника - должник признан банкротом</p> <p>Финансовое состояние должника: должник признан банкротом</p>
7	Наличие и характеристики обеспечения Задолженности в виде залога		Нет залога
8	Наличие и характеристики обеспечения Задолженности в виде поручительства		Нет поручительства
9	Проделанная кредитором претензионная работа и ее результаты	Внесудебные процедуры и судебные разбирательства, в т.ч. заключенные соглашения о реструктуризации задолженности	Требования кредитора ООО «ПСА» в размере 2 948 000 руб. долга, 1 018 194, 59 руб. процентов были включены в третью очередь реестра требований кредиторов индивидуального предпринимателя Усольцева Ивана Васильевича Кемеровская область, Новокузнецкий р-н, с. Славино (ИНН 421800467706) (Определение Арбитражного суда Кемеровской области по делу №А27-16930-3/2023 от 14.06.2024г.)
10	Доля оцениваемой задолженности в общей сумме кредиторской задолженности должника, очередь погашения требований, к которой относится объект оценки	С указанием сумм задолженностей по каждой из очередей. Если в отношении должника начата процедура банкротства, в качестве источника информации может быть использован реестр кредиторов.	Доля оцениваемой задолженности в общей сумме кредиторской составляет 3%
11	Истечение срока исковой давности		Сроки исковой давности не истекли

В соответствии с п. 3.2. Методических рекомендаций выявление проблемной задолженности основано на анализе следующих ценообразующих факторов (https://srosovet.ru/Metod/method_r/mr_zadolgennost/):

Таблица 19. Типовые ценообразующие параметры, свидетельствующие о наличии признаков проблемной Задолженности (объект оценки №1)

Параметр	Значение, свидетельствующее о наличии признака проблемной задолженности	Дисконт к номиналу	Комментарий	Значение
Истечение срока исковой давности	Срок исковой давности истек	100%	После истечения срока исковой давности заинтересованное лицо утрачивает возможность требовать в судебном порядке принудительной защиты нарушенного права.	Срок исковой давности не истек
Сумма задолженности	< 1/4 месячной заработной платы юриста ³⁶	→100%	При незначительной величине задолженности работа по его взысканию экономически нецелесообразна. Средняя трудоемкость взыскания задолженности может быть оценена на уровне 1/4 месяца работы юриста. Данная трудоемкость включает знакомство с документами, подготовку позиции, участие в судебных заседаниях, других мероприятиях и пр. Информация о величине заработной платы в конкретном регионе может быть получена из профильных источников, например, hh.ru. Дисконт указан для ситуации, когда положительное для кредитора судебное решение отсутствует.	Больше 1/4 месячной заработной платы юриста
Состав и качество право-устанавливающих / право-подтверждающих документов	Документы отсутствуют либо оформлены ненадлежащим образом	→100%	Эффективность претензионной работы снижается при: <ul style="list-style-type: none"> отсутствии документов, подтверждающих наличие задолженности; ненадлежащем оформлении указанных документов (например, у подписантов отсутствовали необходимые полномочия, не получены корпоративные одобрения). 	Документы оформлены
Наличие судебного решения	Наличие отрицательного для кредитора судебного решения, вступившего в законную силу	> 90%	Отрицательные для кредитора судебные решения делают возможным погашение долга только при условии их пересмотра вышестоящими судебными инстанциями либо в добровольном со стороны должника порядке. Относительно сроков и вероятности пересмотра решений в вышестоящей инстанции	Закрывается дело о банкротстве
Финансовое состояние должника	1. Должник является банкротом. Задолженность отнесена к третьей реестровой очереди. Требования кредитора не обеспечены залогом или поручительством. 2. Актуальные данные о финансовом состоянии должника отсутствуют.	> 90%	Обычно отсутствие информации о финансовом состоянии должника свидетельствует о том, что он не имеет возможности выполнить обязательства по долгу или намерен их избежать и имеет соответствующие возможности. Вышеописанное относится к ситуации, когда Оценщик предпринял все необходимые действия для получения такой информации (см. п. 2.7).	Закрывается дело о банкротстве в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве, в том числе расходов на выплату вознаграждения арбитражному управляющему, направлено на недопущение возникновения у должника в ходе процедур банкротства новых сумм задолженности, в том числе перед арбитражным управляющим

³⁶ По данным <https://russia.gorodrabot.ru/salaries/yurist> на ноябрь 2025 - 72049 руб.

Таблица 20. Типовые ценообразующие параметры, свидетельствующие о наличии признаков проблемной Задолженности (объект оценки №2)

Параметр	Значение, свидетельствующее о наличии признака проблемной задолженности	Дисконт к номиналу	Комментарий	Значение
Истечение срока исковой давности	Срок исковой давности истек	100%	После истечения срока исковой давности заинтересованное лицо утрачивает возможность требовать в судебном порядке принудительной защиты нарушенного права.	Срок исковой давности не истек
Сумма задолженности	< 1/4 месячной заработной платы юриста ³⁷	→100%	При незначительной величине задолженности работа по его взысканию экономически нецелесообразна. Средняя трудоемкость взыскания задолженности может быть оценена на уровне 1/4 месяца работы юриста. Данная трудоемкость включает знакомство с документами, подготовку позиции, участие в судебных заседаниях, других мероприятиях и пр. Информация о величине заработной платы в конкретном регионе может быть получена из профильных источников, например, hh.ru. Дисконт указан для ситуации, когда положительное для кредитора судебное решение отсутствует.	Больше 1/4 месячной заработной платы юриста
Состав и качество право-устанавливающих / право-подтверждающих документов	Документы отсутствуют либо оформлены ненадлежащим образом	→100%	Эффективность претензионной работы снижается при: <ul style="list-style-type: none"> отсутствии документов, подтверждающих наличие задолженности; ненадлежащем оформлении указанных документов (например, у подписантов отсутствовали необходимые полномочия, не получены корпоративные одобрения). 	Документы оформлены
Наличие судебного решения	Наличие отрицательного для кредитора судебного решения, вступившего в законную силу	> 90%	Отрицательные для кредитора судебные решения делают возможным погашение долга только при условии их пересмотра вышестоящими судебными инстанциями либо в добровольном со стороны должника порядке. Относительно сроков и вероятности пересмотра решений в вышестоящей инстанции	ИП Усольцев признан судом банкротом
Финансовое состояние должника	1. Должник является банкротом. Задолженность отнесена к третьей реестровой очереди. Требования кредитора не обеспечены залогом или поручительством. 2. Актуальные данные о финансовом состоянии должника отсутствуют.	> 90%	Обычно отсутствие информации о финансовом состоянии должника свидетельствует о том, что он не имеет возможности выполнить обязательства по долгу или намерен их избежать и имеет соответствующие возможности. Вышеописанное относится к ситуации, когда Оценщик предпринял все необходимые действия для получения такой информации (см. п. 2.7).	Должник является банкротом. Задолженность отнесена к третьей реестровой очереди. Требования кредитора не обеспечены залогом или поручительством

Таблица 21. Оценка финансовой устойчивости компаний-должников

№ п/п	Наименование	Сумма долга (руб.)	Сведения об имуществе должника	Сведения о доходах
1	ООО «Новотехком» (ИНН: 5402002078)	9300340,09	В соответствии с Финансовой отчетностью ООО «Новотехком» за 2024 год, предприятие в Активе баланса имеет только дебиторскую задолженность ликвидированного в 2020 году юридического лица- ООО «НПО Стандарт». Таким образом, можно сделать вывод, что имущество у должника отсутствует	По данным финансовой отчетности за 2024г. выручка предприятия составила 19 тыс. руб., прибыль предприятия - 0 руб.

³⁷ По данным <https://russia.gorodrabot.ru/salaries/yurist> на ноябрь 2025 - 72049 руб.

2	Усольцев Иван Васильевич (ИНН: 421800467706))	3900710,53	<p>Должник имеет в собственности движимое и недвижимое имущество. Большая часть имущества должника реализована на торгах в 2024-2025гг. и согласно Отчета финансового управляющего его стоимость реализации составила 45 594 908,00 руб. За счет средств от реализации данного имущества в том числе была погашена небольшая часть задолженности Усольцева И.В. перед ООО «ПСА» в размере примерно 2% от суммы основного долга.</p> <p>Согласно Пояснительной записки от 12.03.2025г. конкурсного управляющего Кустова А.С. им проанализирован реестр требований кредиторов Усольцева И. В., в результате чего установлено, что общий размер требований кредиторов третьей очереди реестра по основному долгу составляет 123 325 420,00 рублей.</p> <p>Кроме того, в реестр требований кредиторов Усольцева И. В. заявлено требование еще одного кредитора - ООО «Технологии разработки месторождений и монтаж комплексов» на суммы 532 816 715,65 рублей и 97 471 729,48 рублей (больше чем вся сумма реестра на текущий момент).</p> <p>Конкурсным управляющим Кустовым А.С. сопоставлены суммы общего размера задолженности, включенной в реестр требований кредитора Усольцева И. В., а также дополнительно заявленные ООО «ТМК» ко включению суммы. В результате чего установлено, что сумма основного долга ООО «ПСА» будет оставлять около 7% от третьей очереди реестра требований кредиторов (по основному долгу).</p>	Должник признан банкротом
---	--	------------	---	---------------------------

В ходе проведенного анализа деятельности должников оценщик пришел к выводу, что **вероятность возврата задолженности в полном объеме не возможна или крайне низкая по обоим должникам, а оцениваемые обязательства (права требования) можно классифицировать как безнадежные.**

Учитывая вышесказанное для целей дальнейшей оценки оценщиком подбирались объекты аналоги с такими же показателями финансового состояния.

10. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ

В рамках настоящей оценки анализ рынка объекта оценки, а также анализ других внешних факторов, не относящихся непосредственно к объекту оценки, но влияющих на его стоимость производится в виде следующей последовательности:

1. анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в стране и регионе расположения объекта оценки на рынок оцениваемого объекта, в том числе тенденций, наметившихся на рынке, в период, предшествующий дате оценки;
2. определение сегмента рынка, к которому принадлежит оцениваемый объект;
3. анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений с объектами из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект при фактическом, а также при альтернативных вариантах его использования, с указанием интервала значений цен;
4. анализ основных факторов, влияющих на спрос, предложение и цены сопоставимых объектов;
5. основные выводы относительно рынка в сегментах, необходимых для оценки объекта.

Объем исследований определяется оценщиком исходя из принципа достаточности и существенности информации³⁸.

10.1. АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ ОБЩЕЙ ПОЛИТИЧЕСКОЙ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОБСТАНОВКИ В СТРАНЕ И РЕГИОНЕ РАСПОЛОЖЕНИЯ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ НА РЫНОК ОЦЕНИВАЕМОГО ОБЪЕКТА

Анализ политической и социальной обстановки

Настоящий подраздел подготовлен на основе:

- «Эксперты представили политические итоги 2025 года» // <https://vz.ru/news/2025/12/23/1382777.html>;
- «Основные внешнеполитические итоги 2025 года» // https://www.mid.ru/ru/foreign_policy/news/2069210/

На основе публикации экспертов о политических итогах 2025 года можно выделить следующие основные положения и трактовки событий:

Основные события политического года

- Эксперты называли 2025 год периодом укрепления «суверенного курса развития» России, что отражается в устойчивых институциональных показателях и общественном восприятии государственной повестки.
- Наиболее значимыми политическими событиями года отмечались переговорный процесс между Российской Федерацией и Соединёнными Штатами, включая встречу на Аляске, а также празднование 80-летия Победы, рассматриваемое как важная национальная дата.

Социальная архитектура как инструмент государственной политики

- Аналитики института социальных исследований и участники экспертных обсуждений определяют «социальную архитектуру» ключевым инструментом внутренней политической стратегии 2025 года.

³⁸ П. 10 ФСО III «В процессе оценки оценщик собирает информацию, достаточную для определения стоимости объекта оценки, принимая во внимание ее достоверность, надежность и существенность для цели оценки.»

- Под этим термином подразумевают комплексную работу государства по формированию образа будущего, укреплению доверия к государственным институтам и обеспечению социальной стабильности.

Уровень общественного доверия

- В офисах социологических исследований фиксируется высокий уровень доверия к руководству страны и его внешнеполитической линии. Более 74 % граждан выражали положительное отношение к деятельности главы государства, а более половины респондентов рассматривали достижение целей специальной военной операции как политически значимое событие года.

Внутренняя устойчивость

- Участники экспертных дискуссий акцентировали внимание на относительной устойчивости политической системы несмотря на внешнее давление. Социальная политика и институциональная консолидация рассматривались как факторы, способствующие стабилизации общественно-политической ситуации.

На основании официального материала МИД РФ о внешнеполитической деятельности за 2025 год выделяются следующие оценочные положения:

Укрепление многополярного миропорядка

- Российская Федерация позиционирует свои внешнеполитические действия в 2025 году как вклад в укрепление основ справедливого **многополярного международного порядка** и приверженность принципам международного права в международных отношениях.

Акцент на международном праве

- В сообщении МИД подчёркивается, что внешнеполитическая активность страны направлена на продвижение международного права как базового элемента регулирования межгосударственных отношений и предотвращения односторонних действий в международной политике.

Региональные и глобальные инициативы

- Отмечается участие России в международных инициативах, направленных на укрепление сотрудничества между государствами и взаимодействие с организациями и объединениями, разделяющими принципы коллективной безопасности и справедливых правил международного взаимодействия.

В совокупности материалы показывают, что 2025 год в российской политике характеризовался усилиями по укреплению внутренних институциональных позиций и формированию устойчивой внешнеполитической парадигмы, ориентированной на многополярность и международное право. Высокий уровень доверия внутри страны и ключевые внешнеполитические инициативы указывают на системную направленность политического процесса как на укрепление национальных интересов, так и на адаптацию к реалиям международной конфигурации сил.

Анализ экономических факторов, в том числе макроэкономической ситуации и экономической ситуации в регионе

Анализ макроэкономической ситуации

Настоящий подраздел подготовлен на основе:

- «Экономические итоги года: что простым россиянам ожидать в 2026 году?» // https://newizv.ru/news/2025-12-30/zhdem-pohmelya-posle-prazdnikov-kak-sebya-chuvstvuet-nasha-ekonomika-po-itogam-goda-438497?utm_source=yandex.ru&utm_medium=organic&utm_campaign=yandex.ru&utm_referrer=yandex.ru;

- «Низкий рост, обманчивая инфляция, крепкий рубль: подведены экономические итоги 2025 года» // <https://www.mk.ru/economics/2025/12/23/nizkiy-rost-obmanchivaya-inflyaciya-krepkiy-rost-podvedeny-ekonomicheskie-itogi-2025-goda.html>;

- «Экономическая активность в конце 2025 года приблизилась к стагнации» // <https://www.kommersant.ru/doc/8339146>;

- «Почему экономика России в 2025-м всех удивила» // <https://life.ru/p/1818166>;

- «Центробанк: инфляция в России за 2025 год составила 5,6%» // <https://www.vesti.ru/article/4880661>

Динамика роста реального ВВП

По оценкам Минэкономразвития РФ, рост валового внутреннего продукта (ВВП) по итогам 2025 года сохранился на уровне **приблизительно 1,0 % в годовом выражении** по состоянию на 11 месяцев года.

Этот показатель существенно ниже уровней предыдущих лет (рост ВВП в 2024 году превышал 4 %).

Экспертные обзоры констатируют, что такой низкий темп роста отражает «плановое охлаждение» экономики после периода ускоренного роста.

Оценка динамики роста ВВП:

- 2024 год: устойчивый рост выше 4 %;
- 2025 год: рост около **1 %**, что указывает на существенное замедление;

Такой тренд соответствует расчетам независимых аналитиков и официальных сообщений высшего руководства страны.

Инфляция и ценовая динамика

Центральный банк РФ официально сообщил, что годовая инфляция за 2025 год составила **5,6 %**, что является **минимальным уровнем прироста потребительских цен за последние пять лет**.

Это ключевой макроэкономический индикатор, демонстрирующий снижение ценовых рисков по сравнению с предыдущим периодом. По оценкам регулятора, дальнейшее снижение инфляции ожидается в 2026 году.

Производственная активность

По данным Росстата и отраслевых обзоров, **индекс промышленного производства в 2025 году существенно замедлился**:

- за три квартала динамика индекса промышленного производства снизилась до **1,1 % против 5,3 % за тот же период 2024 года**.

Это подтверждает наличие структурной стагнации в промышленном секторе, где позитивные результаты отдельных отраслей не компенсируют слабые результаты в гражданских сегментах.

Бюджетно-финансовая ситуация

По данным международной информационной службы **Reuters**, в 2025 году дефицит федерального бюджета РФ составил **5,6 трлн рублей**, что эквивалентно **2,6 % ВВП** —

максимальный уровень дефицита с 2020 года. Это значительный рост по сравнению с дефицитом 1,7 % ВВП в 2024 году.

Сокращение нефтегазовых доходов на **24 %** и рост бюджетных расходов также оказали негативное влияние на фискальную устойчивость.

Таблица 22. Ключевые макроэкономические параметры по итогам 2025 года

Показатель	Значение / Итог 2025
Рост ВВП (год к году)	≈ 1,0 %
Годовая инфляция	5,6 %
Индекс промышленного производства (9 мес)	+1,1 %
Дефицит бюджета (% ВВП)	2,6 %
Нефтегазовые доходы бюджета	Снижение на 24 %

Факторы оценки экономической динамики

1 Замедление экономического роста

Умеренный рост ВВП (~1 %) и снижение промышленной активности указывают на то, что экономический рост в 2025 году характеризовался как **близкий к стагнации**.

2 Инфляционные процессы

Низкая инфляция (5,6 %) свидетельствует о стабилизации ценовых ожиданий, однако это осуществляется в условиях слабого спроса и умеренного экономического цикла.

3 Бюджетная нагрузка

Рост дефицита бюджета до 2,6 % ВВП и падение нефтегазовых поступлений усилили фискальные ограничения, что важно учитывать при оценке государственных обязательств, устойчивости и долговых рисков.

Выводы по анализу (эксперт-оценка)

1. **Экономический рост РФ по итогам 2025 года существенно замедлился** по сравнению с предыдущим периодом: прирост ВВП составил около 1 %, что указывает на переход к более сбалансированному, но низким темпам роста.

2. **Инфляция достигла минимального значения за последние пять лет (5,6 %)**, что можно рассматривать как результат проводимой денежно-кредитной политики, но этот показатель достигается на фоне ограниченного внутреннего спроса.

3. **Динамика промышленного производства носит сдержанный характер**, с признаками стагнации в непродовольственных секторах и умеренным ростом только в отдельных отраслях.

4. **Фискальная ситуация усугубилась**: дефицит бюджета значительно вырос до 2,6 % ВВП, главным образом из-за сокращения нефтегазовых доходов и роста расходов, что усиливает риски бюджетной устойчивости.

Макроэкономический фон 2025 года характеризуется сочетанием низких темпов роста, умеренной инфляции и увеличенного фискального давления, что должно быть учтено при оценке активов, формировании прогнозов денежных потоков и расчёте дисконтных ставок.

10.2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ И АНАЛИЗ СЕГМЕНТА РЫНКА, К КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОЦЕНИВАЕМЫЙ ОБЪЕКТ

Настоящий анализ составлен на основе:

- Обзор рынка права требования (цессии) РФ Выпуск №13-ПТ-РФ-2025 <https://pfagroup.ru/upload/iblock/dbb/010dc8hw288ig121w7xzfl6yhh95bwjj.pdf>;
- Сводные статистические сведения о деятельности федеральных арбитражных судов за первое полугодие 2025г. - <https://cdep.ru/index.php?id=79&item=9302>

По данным проведенного исследования ООО «ПФК» имеются следующие результаты:

1. Общее количество лотов, выставленных на продажу в 2025 году по РФ, составляет 197 шт. общей номинальной стоимостью 27 226,790 млн. руб...
2. По сравнению с предыдущим 2024 годом в 2025 году произошло увеличение, предлагаемых на продажу лотов на 97 шт. и увеличение номинальной стоимости задолженности на 10 568,679 млн. руб.
3. Структура выставленных лотов на продажу в 2025 году характеризуется следующим образом:

Таблица 23. Структура выставленных лотов на продажу в 2025 году

Группа	Доля в количестве выставленных лотов на продажу. Рынок в целом	Доля в сумме задолженности (номинале), выставленной на продажу. Рынок в целом
МСК и МО	25,89%	46,65%
Регионы РФ	74,11%	53,35%
Итого:	100%	100%
ф.л.	38,07%	2,59%
ю.л.	54,31%	94,62%
н.п.	7,61%	2,80%
Итого:	100%	100%

4. Можно выделить следующие основные ценообразующие параметры права требования долга, влияющие на стоимость продажи или величину дисконта, которые необходимо рассматривать в совокупности:

4.1. Юридический статус должника:

- физическое лицо;
- юридическое лицо;
- индивидуальный предприниматель.

4.2. Финансовый статус должника:

- действующий;
- действующий, имеется определение о введении наблюдения;
- признан банкротом и открыто конкурсное производство.

4.3. Период просрочки платежа (платежей) по обязательствам:

- нет;
- до полугодия;
- от полугодия до 1 года;
- от 1 года до 3 лет;
- более 3 лет.

4.4. Документы основания требования погашения задолженности:

- первичный договор, из которого образуются права требования (вексель, договор поставки товара (услуг), расписка и т.п.);
- первичный договор и решение суда о признании задолженности с последующим исполнением данного решения.

4.5. Наличие обеспечения (залог):

- есть;
- нет.

5. Отношение суммы продажи (предложение) к сумме номинала характеризуется следующим образом (данное отношение отображает скидку (дисконт) между суммой задолженности по договору и суммой продажи (переуступки) права требования данного долга третьим лицам):

Таблица 24. Отношение суммы продажи к сумме номинала

Группа	Отношение суммы продаж (предложение) к сумме номинала. МСК и МО. 2025 год	Отношение суммы продаж (предложение) к сумме номинала Регионы РФ. 2025 год	Отношение суммы продаж (предложение) к сумме номинала. Рынок в целом. 2025 год
ф.л.	0,9175	0,1598	0,6526
ю.л.	0,5265	0,3901	0,4549
и.л.	0,5000	0,2540	0,2549
общее	0,5406	0,3791	0,4544

Общая статистика рассмотрения дел о банкротстве. По данным Судебного департамента при Верховном Суде Российской Федерации имеется следующая информация:

Таблица 25. Статистика рассмотрения дел о банкротстве

5.1		№ стр.	В отношении должников:		
			юридическ х лиц	индивидуальных предпринимателе й	граждан (не имеющих статус индивидуального предпринимателя)
А			1	2	3
Принято к производству заявлений (графа 6 раздела 1)	по заявителю				
	от должника	1	808	1034	263661
	от кредитора и других заинтересованных лиц	2	4703	1108	22014
	в т.ч. из стр.2 банки и иные кредитные организации	3	289	257	1422
	от уполномоченных органов	4	1105	152	810
	по сумме долга				
	менее 500 тыс. рублей	5	1149	491	79119
	от 500 тыс. вкл. до 3млн. рублей вкл.	6	1374	827	174528
	свыше 3 млн. до 10 млн. рублей вкл.	7	2157	603	28153
	свыше 10 млн. до 100 млн. рублей вкл.	8	1591	341	4353
свыше 100 млн. до 1 млрд. рублей вкл.	9	301	31	292	
свыше 1 млрд. рублей	10	44	1	40	
Заключение арбитражного управляющего об установлении наличия признаков фиктивного или преднамеренного банкротства		11	7	16	3876
Из гр. 7 Принято к производству дел (после отмены судебных актов, отмены мирового соглашения, по новым и вновь открывшимся обстоятельствам, после отмены определений о завершении производства и возобновлении производства)		12	97	17	164
Количество дел, по которым вынесены определения о прекращении упрощенной процедуры и переходе к процедурам банкротства (ч.3 ст. 228 Закона о банкротстве)		13	82	0	1
Количество дел, в которых рассмотрено заявлений	об утверждении мирового соглашения	14	310	53	1115
	из них: отказано в утверждении мирового соглашения	15	39	8	103
	о пересмотре определения об утверждении мирового соглашения по вновь открывшимся обстоятельствам	16	5	1	2
	из них: отменено определение об утверждении мирового соглашения	17	1	0	1
	о расторжении мирового соглашения	18	44	4	22
	из них: удовлетворено	19	26	2	11
Количество дел, которые находятся в производстве	до 1 года вкл.	20	9384	3686	436957
	от 1 года до 3 лет вкл.	21	14472	2711	123395
	от 3 лет до 6 лет вкл.	22	9847	1601	15968
	от 6 лет до 10 лет вкл.	23	4850	628	2181
	свыше 10 лет	24	781	48	1
Завершено производство в	до 1 года вкл.	25	4608	685	133160
	от 1 года до 3 лет вкл.	26	2625	557	69714
	от 3 лет до 6 лет вкл.	27	1717	241	3838
	от 6 лет до 10 лет вкл.	28	711	76	278

Исполненные	свыше 10 лет	29	89	4	0
	выдано документов (без учёта дубликатов, вторых и последующих экземпляров)	30	22666	1602	11754
	на сумму (тыс. руб.)	31	332406298	2501052	63552890

Таблица 26. Статистика рассмотрения дел о банкротстве

5.2 По виду должников	№ стр.	Поступило заявлений о признании должника банкротом (графа 2 разд. 1)	Принято решение о признании банкротом и об открытии конкурсного производства, о введении реализации имущества (гр.2 разд. 3.4, гр.2 разд. 3.6)	Завершено: конкурсное производство, реструктуризация долга или реализация имущества (из графы 8 разд. 1)	Из числа завершённых дел о банкротстве признано банкротам и на сумму долга (тыс. руб.)	Удовлетворено требований кредиторов на сумму (тыс. руб)	Определено судебных расходов (арбитражному, финансовому управлению и прочим в соответствии со ст. 59 Закона о банкротстве) тыс. руб.	Из гр.3 в связи с отсутствием имущества и средств (число дел)	
А		1	2	3	4	5	6	7	
градообразующих организаций	1	0	0	0	0	0	0	0	
сельскохозяйственных организаций	2	15	6	12	1954679	1253509	94781	6	
финансовых и кредитных организаций	3	15	2	7	1878288	1353	51	3	
стратегических предприятий и организаций	4	0	0	1	775781	122235	396961	1	
субъектов естественных монополий	5	1	0	2	211504	171891	0	1	
граждан	6	302372	261007	190008	241352645	13003384	28612640	109417	
крестьянских (фермерских) хозяйств	7	34	18	18	247780	117031	9141	11	
индивидуальных предпринимателей	8	2958	1525	942	6141063	524738	90906	475	
иные организации и предприятия	9	8647	3165	2621	292399678	45077249	3270364	1561	
Всего	10	314 042	265 723	193 611	544 961 418	60 271 390	32 474 844	111 475	
из них:	государственных унитарных предприятий	11	6	3	9	860859	148457	144209	5
	в том числе: федеральных	12	1	1	6	649355	41224	144209	4

муниципальных унитарных предприятий	13	79	41	40	3362790	54710	1040187	28
застройщиков	14	21	4	22	3338932	1857054	99178	19
ликвидируемых должников	15	153	184	267	17242855	4107293	138811	139
отсутствующих должников	16	378	310	206	3689612	130618	15492	121

Выводы. На рынке дебиторской задолженности прослеживаются отрицательные тенденции, связанные с увеличением общей суммы обязательств, сроков погашения, уменьшения значения отношения стоимости продажи долга к его номиналу. В этой связи оценщик должен ориентироваться на негативные перспективы рынка прав требования.

10.3. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Объем анализируемых данных фактических данных о ценах сделок (предложений)

В рамках настоящего раздела проанализированы следующие источники информации:

- информационный портал <http://debbet.ru>;
- информационный портал <http://www.idolg.ru/dolg-online/>;
- информационный портал <https://debtmart.wmtransfer.com/>;
- информационный портал <https://www.zalog24.ru/>;
- а также данные архивной базы оценщика.

Выбор элементов сравнений

Перечень возможных данных представлен в литературе, например:

- Сутягин В.Ю., Радюкова Я.Ю., Сутягина Ю.С. МЕТОДИКА КОРРЕЛЯЦИОННО-РЕГРЕССИОННОГО АНАЛИЗА В ОЦЕНКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ // Вестник Поволжского государственного технологического университета. Серия: Экономика и управление. 2017. № 1 (33). С. 26-40

Таблица 27. Перечень типичных элементов сравнения и степени их значимости в рамках настоящей оценки

№ п/п	Элемент сравнения	Характеристика элемента сравнения	Значимость/незначимость элемента сравнения в рамках настоящей оценки (O)/ (X)
1	Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	Существенное значение имеет точная идентификация передаваемых прав на собственность в каждой конкретной сделке, поскольку цена продажи всегда основывается на объеме передаваемых прав.	O
2	Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки	Различные условия финансирования сделки могут привести к различию в ценах. Как правило, рассматриваются варианты оплаты по факту и оплата в рассрочку	O
3	Условия продажи	Особые мотивации сторон в сделке во многих ситуациях оказывают существенные влияние на цены сделки. Как правило, рассматриваются варианты продажи на рыночных условиях или срочная продажа.	O
4	Условия рынка		
4.1	Возможность торга	Как правило, оценщик имеет дело не с фактами продаж, а с предложениями. В подобных случаях необходимо рассмотреть возможность торга.	O
4.2	Дата выставления оферты (предложения) (дата проведения оценки)	Этот элемент сравнения показывает изменение цен на рынке с течением времени с даты продажи (выставления оферты) объекта аналога	O
5	Характеристика обязательств		
5.1	Тип должника	Тип должника влияют на стоимость объекта оценки	O
5.2	Наличие обеспечения долга	Наличие обеспечения долга существенно влияет на стоимость объекта оценки	O
5.3	Стадия взыскания долга	Стадия взыскания долга влияет на итоговый результат стоимости	O
5.4	Прочие характеристики долга/должника	Прочие, неучтенные в статьях, выше характеристики, но влияющие на стоимость объекта оценки	X

Фактические данные о ценах сделок и (или) предложений с сопоставимыми объектами из сегментов рынка, к которым может быть отнесен оцениваемый объект

Для проведения расчетов *сравнительным подходом* (методом сравнительным продаж) в ходе анализа источников информации оценщику был доступен следующий объем рыночных данных о сопоставимых объектах.

В процессе выбора объекта (-ов) аналогов из сопоставимых для проведения расчетов оценщик руководствовался следующими критериями (правилами отбора):

- тип должника;
- стадия взыскания;
- наличие обеспечения долга.

Таблица 28. Перечень данных, использованных при проведении оценки методом сравнительных продаж в рамках сравнительного подхода с указанием источника их получения

Элементы сравнения	1	2	3	4	5	6
Рыночная стоимость объектов (цена предложения), руб.	10 000	150 000	101 222	88 000	500 000	1 000 000
Номинал обязательства, руб.	1 500 000	27 800 000	27 412 840	882 126	25 000 000,00	28 958 980
Отношение цены продажи к номиналу долга (до проведения корректировки) (единица сравнения), в %	0,67%	0,54%	0,37%	9,98%	2,00%	3,45%
Источник информации	см. Приложение Б	см. Приложение Б	см. Приложение Б	см. Приложение Б	см. Приложение Б	см. Приложение Б
	https://debbet.ru/content/samaya-nizkaya-cena-prosuzhennaya-debitorskaya-zadolzhennost-pod-lyubye-celi-sudebnye-prista3	https://debbet.ru/content/prodam-subsidiarku-dolzhenik-ne-bankrot	https://debbet.ru/content/prodam-debitorku-sirotyuk-d	https://debbet.ru/content/prodam-dolg-pod-vzyskanie-ooo-nsk-mostovik	https://debbet.ru/content/pravo-trebovaniya-subsidiarnaya-otvetstvennost-25000000	https://debbet.ru/content/dolg-po-subsidiarnoy-otvetstvennosti-titkov-i-s
1. Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	права требования	права требования	права требования	права требования	права требования	права требования
2. Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки	Обычные	Обычные	Обычные	Обычные	Обычные	Обычные
3. Условия продажи	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
4. Условия рынка, в						

том числе:						
4.1. Возможность торга	да	да	да	да	да	да
4.2. Дата выставления оферты	окт.25	фев.26	окт.25	ноя.25	янв.26	июл.25
5. Характеристика обязательства						
5.1. Тип должника	Физическое лицо	Физическое лицо	Индивидуальный предприниматель	Юридическое лицо	Физическое лицо	Физическое лицо
5.2. Наличие обеспечения долга	Без обеспечения	Без обеспечения	Без обеспечения	Без обеспечения	Без обеспечения	Без обеспечения
5.3. Стадия взыскания долга	Получено решение суда	Получено решение суда	Получено решение суда	Получено решение суда	Получено решение суда	Получено решение суда
5.4. Вид и размер обязательства, в том числе:	Безнадежные обязательства ³⁹	Безнадежные обязательства ⁴⁰	Безнадежные обязательства ⁴¹	Безнадежные обязательства ⁴²	Безнадежные обязательства	Безнадежные обязательства ⁴³
	долг лиц, привлеченных к субсидиарной ответственности, от 1 до 10 мил руб	долг лиц, привлеченных к субсидиарной ответственности, от 10 до 100 мил руб	долг ликвидированных организаций от 10 до 100 мил. руб.	долг ликвидированных организаций до 1 мил. руб. ⁴⁴	долг предприятий-банкротов, от 10 до 100 мил руб	долг лиц, привлеченных к субсидиарной ответственности, от 10 до 100 мил руб

³⁹ В классификации положения 590-П

⁴⁰ В классификации положения 590-П

⁴¹ В классификации положения 590-П

⁴² В классификации положения 590-П

⁴³ В классификации положения 590-П

⁴⁴ Предприятие не вело хозяйственную деятельность в последних отчетных периодах. Согласно данным Финансовой отчетности предприятия за 2023-2024гг.

(<https://bo.nalog.gov.ru/download/bfo/pdf/10836401?period=2024&detailId=51871487>) чистые активы компании составляли отрицательное значение, это значит, что у предприятия нет достаточного имущества для покрытия долга. Если ЧА остаются отрицательными по результатам двух и более лет, возникает риск принудительной ликвидации. В этой связи считаем, что это долг «ликвидированных организаций»

10.4. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАВИМЫХ ОБЪЕКТОВ

Основные ценообразующие факторы, влияющие на стоимость прав требования⁴⁵:

1. Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав;
2. Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки;
3. Условия продажи;
4. Условия рынка, в том числе:
 - 4.1. Возможность торга;
 - 4.2. Дата выставления оферты.
5. Характеристика обязательства;
 - 5.1 Характеристика обязательств;
 - 5.1 Тип должника;
 - 5.2 Наличие обеспечения долга;
 - 5.3 Стадия взыскания долга.
 - 5.4 Вид и размер проблемного (безнадежного) долга (заполняется в отношении обязательств классифицированных как безнадежных).

Обоснование значений и диапазонов ценообразующих факторов.

Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав. В типичной сделке купли-продажи прав требования (цессии) переходят все права кредитора новому лицу. В этом смысле типовая сделка цессии заключается на стандартных условиях.

Следовательно, при подборе аналогов важно отбирать такие объекты, которые представляют собой переход прав требования в полном объеме, в соответствии с нормами Гражданского кодекса РФ. Таким образом, в рамках дальнейшего исследования подбираются объекты с идентичной характеристикой по данному элементу сравнения.

Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки. Различные условия финансирования могут привести к отличию цены, уплаченной за имущество, от цены за другое идентичное имущество. Обычной или типовой сделкой на рынке можно признать сделку, финансируемую за счет собственных средств, а расчет осуществляется единовременной суммой. Однако другие сделки могут финансироваться по иной схеме: например, за счет заемных средств, расчет может вестись перечислением серии платежей.

Привлечение заемных средств осуществляется в двух случаях: когда не хватает имеющихся собственных средств для совершения сделки, и когда существует необходимость повысить доходность собственных средств инвестора (собственника), не внося изменения в сам объект, порядок его эксплуатации и т.п.

Эффект изменения доходности собственных средств за счет привлечения заемных носит название эффекта финансового левереджа или эффекта финансового рычага.

Таким образом, поправка на условия финансирования (и *соответственно диапазон значений данного ценообразующего фактора*) представляет собой разницу в денежных потоках при различном соотношении собственных и заемных средств и численно равна величине финансового левереджа.

- *Условия продажи.* Обычными условиями продажи являются рыночные. На практике это означает надлежащий маркетинг, при этом продавец не вынужден продавать, а покупатель не обязан приобретать имущество. Однако далеко не все сделки предполагают рыночные условия продажи. К примеру, в некоторых ситуациях продавец спешит продать имущество. Такие условия не могут быть признаны рыночными. При условиях срочной продажи величина скидки может колебаться в очень широком диапазоне. В частности, по оценке Капитал

⁴⁵Краткий обзор рынка коллекторских услуг», подготовленного компанией ООО «Экспертное бюро №1» (г. Тамбов, ул. Советская, 85), за 2017 год

Недвижимость, в зависимости от сегмента рынка скидка на срочность (*диапазон значений данного ценообразующего фактора*) может достигать от 10 до 40%⁴⁶ в зависимости от заданных сроков.

«Условия рынка» также включает такой параметр как возможность *торга и дата предполагаемой оферты*.

Первая корректировка (возможность торга) учитывает тот факт, что оценщик зачастую имеет дело не с ценами сделок (что наиболее предпочтительно), а с ценами предложения. Вместе с тем, рыночная практика показывает, что подчас оферта включает маневр под торг. Сама возможность торга должна быть установлена в ходе интервьюирования продавца и в значительной степени индивидуальна. Торг является в значительной степени уникальной характеристикой. Как правило, кредитор на рынок выходит с определенным предложением по цене долга. По информации ООО «Экспертное бюро №1»⁴⁷ в процессе подготовки сделки цессии есть возможность снизить цену уступки на 2 - 7% в зависимости от типа долга и платежеспособности должника. Рекомендуемое значение 4,5%.

Вторая корректировка (дата предполагаемой оферты) связана с динамикой цен на права требования. Вместе с тем, стоимость долга зависит от номинала (а на практике является процентом от номинала). Таким образом, в относительном выражении (в единице сравнения) стоимость долга является стабильной величиной. В этой связи считаем в дальнейших исследованиях, что дата предполагаемой оферты не влияет на стоимость прав требования.

Характеристика обязательств («Тип должника»). По информации ООО «Экспертное бюро №1»⁴⁸ есть зависимость цены долга от указанного фактора, однако эксперты затруднились оцифровать его влияние.

В соответствии со статьей Сутягин В.Ю., Радюкова Я.Ю., Сутягина Ю.С. МЕТОДИКА КОРРЕЛЯЦИОННО-РЕГРЕССИОННОГО АНАЛИЗА В ОЦЕНКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ // Вестник Поволжского государственного технологического университета. Серия: Экономика и управление. 2017. № 1 (33). С. 26-40 между типом должника и стоимостью прав требования есть детерминированная связь, которая имеет следующий вид:

$$K_{ц/н} = 0.025 * ОД + 0.035 * СИД + 0.009 * ТД + 0.135 \quad (1)$$

Где: ОД – значение фактора «Обеспечение долга»; СИД – значение фактора «Стадия истребования долга»; ТД – значение фактора «Тип должника».

Факторы могут приобретать следующие значения.

Таблица 29. Значения, которые могут приобретать ценообразующий фактор «Тип должника»

Количество баллов	Тип должника
1	Физическое лицо (без статуса ИП)
2	Индивидуальный предприниматель
3	Юридическое лицо

Используя разные значения данного фактора и минимальные оценки остальных факторов, рассчитаем значения коэффициента отношения цены долга к его номиналу.

Таблица 30. Значение коэффициента отношения цены долга к его номиналу по разным значениям типа должника при идентичном значении других факторов

Градация	Кц/н
Физическое лицо	0,204
Индивидуальный предприниматель	0,213
Юридическое лицо	0,222

⁴⁶ <http://capitalan.ru/news/how-to-reduce-the-price-for-urgent-sale-of-apartments-in-moscow/>

⁴⁷ Краткий обзор рынка коллекторских услуг», подготовленного компанией ООО «Экспертное бюро №1» (г. Тамбов, ул. Советская, 85), за 2017 год

⁴⁸ Краткий обзор рынка коллекторских услуг», подготовленного компанией ООО «Экспертное бюро №1» (г. Тамбов, ул. Советская, 85), за 2017 год

Указанные коэффициенты в дальнейшем будут использоваться в качестве оценки диапазона допустимых значение данного элемента сравнения.

Характеристика обязательств («Наличие обеспечения долга»). По информации ООО «Экспертное бюро №1»⁴⁹ есть зависимость цены долга от указанного фактора, однако эксперты затруднились оцифровать его влияние.

В соответствии со статьей Сутягин В.Ю., Радюкова Я.Ю., Сутягина Ю.С. МЕТОДИКА КОРРЕЛЯЦИОННО-РЕГРЕССИОННОГО АНАЛИЗА В ОЦЕНКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ // Вестник Поволжского государственного технологического университета. Серия: Экономика и управление. 2017. № 1 (33). С. 26-40 между наличием обеспечения долга и стоимостью прав требования есть детерминированная связь, которая имеет следующий вид:

$$K_{ц/н} = 0.025 * ОД + 0.035 * СИД + 0.009 * ТД + 0.135 \quad (2)$$

Где: ОД – значение фактора «Обеспечение долга»; СИД – значение фактора «Стадия истребования долга»; ТД – значение фактора «Тип должника».

Факторы могут приобретать следующие значения.

Таблица 31. Значения, которые могут приобретать ценообразующий фактор «наличие обеспечения долга»

Стадия истребования долга	Количество баллов	Обеспечение долга	Количество баллов
Банкротство/добр. Ликвидация	1	Без обеспечения	1
Решение суда/исполнительный лист	5	Залог	7
Претензия	7	Поручительство/гарантия	9
Договор/расписка	9		

Используя разные значения данного фактора и минимальные оценки остальных факторов, рассчитаем значения коэффициента отношения цены долга к его номиналу.

Таблица 32. Значение коэффициента отношения цены долга к его номиналу по разным значениям наличия обеспечения долга при идентичном значении других факторов

Градация	Кц/н
Без обеспечения	0,204
Залог	0,354
Поручительство/гарантия	0,404

Указанные коэффициенты в дальнейшем будут использоваться в качестве оценки диапазона допустимых значение данного элемента сравнения.

Характеристика обязательств («Стадия истребования долга»). По информации ООО «Экспертное бюро №1»⁵⁰ есть зависимость цены долга от указанного фактора, однако эксперты затруднились оцифровать его влияние.

В соответствии со статьей Сутягин В.Ю., Радюкова Я.Ю., Сутягина Ю.С. МЕТОДИКА КОРРЕЛЯЦИОННО-РЕГРЕССИОННОГО АНАЛИЗА В ОЦЕНКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ // Вестник Поволжского государственного технологического университета. Серия: Экономика и управление. 2017. № 1 (33). С. 26-40 между стадией истребования долга и стоимостью прав требования есть детерминированная связь, которая имеет следующий вид:

$$K_{ц/н} = 0.025 * ОД + 0.035 * СИД + 0.009 * ТД + 0.135 \quad (3)$$

Где: ОД – значение фактора «Обеспечение долга»; СИД – значение фактора «Стадия истребования долга»; ТД – значение фактора «Тип должника».

Факторы могут приобретать следующие значения.

⁴⁹ Краткий обзор рынка коллекторских услуг», подготовленного компанией ООО «Экспертное бюро №1» (г. Тамбов, ул. Советская, 85), за 2017 год

⁵⁰ Краткий обзор рынка коллекторских услуг», подготовленного компанией ООО «Экспертное бюро №1» (г. Тамбов, ул. Советская, 85), за 2017 год

Таблица 33. Значения, которые могут приобретать ценообразующий фактор «стадий истребования долга»

Стадия истребования долга	Количество баллов	Обеспечение долга	Количество баллов
Банкротство/добр. Ликвидация	1	Без обеспечения	1
Решение суда/исполнительный лист	5	Залог	7
Претензия	7	Поручительство/гарантия	9
Договор/расписка	9		

Используя разные значения данного фактора и минимальные оценки остальных факторов, рассчитаем значения коэффициента отношения цены долга к его номиналу.

Таблица 34. Значение коэффициента отношения цены долга к его номиналу по разным значениям стадии истребования долга при идентичном значении других факторов

Градация	Кц/н
В процедуре банкротства	0,204
Получено решение суда	0,344
Выставлена претензия	0,414
В рамках договорных процедуры	0,484

Вид и размер проблемного (безнадежного) долга (заполняется в отношении обязательств классифицированных как безнадежных).

Рыночная стоимость долга (прав требования) напрямую зависит от вероятности взыскания, определяемой категорией должника и размером долга.

Так категория должника (особенно стадия банкротства или ликвидации) напрямую определяет риск невозврата и ликвидность долг. Чем выше вероятность банкротства или неплатежеспособности должника, тем ниже цена (дисконт) долга, так как профессиональные взыскатели закладывают в цену расходы на взыскание и риски потерь.

Юридические лица с активами и «порядочные» заемщики оцениваются выше, а крупные долги могут стоить меньше в процентном отношении из-за сложности взыскания.

Так согласно **авторской методике корреляционно-регрессионного анализа (Сутягин В. Ю. О методическом обеспечении оценки стоимости безнадежных долгов// Имущественные отношения в РФ 5 (272) 2024)** автор выделяет корреляционную зависимость двух факторов и рыночного мультипликатора (соотношения рыночной цены долга и номинала обязательств) через следующее уравнение:

$$КЦ/НО = 0,000431 * x_1 + 0,000431 * x_2,$$

где x_1 - фактор стоимости - категория должника (долга)

x_2 - фактор стоимости - размер долга

Таблица 35. Цифровые метки факторов стоимости x_1 и x_2

Фактор стоимости	Значение цифровой метки фактора стоимости
Категория должника (долга) (x_1)	<ul style="list-style-type: none"> • долги предприятий-банкротов (Б) – 4 • долги лиц, привлеченных к субсидиарной ответственности в процедуре банкротства (СО) – 3 • долги ликвидированных организаций (ЛО) – 2 • долги без наличия первичных документов (БД) – 1
Размер долга (x_2)	<ul style="list-style-type: none"> • до 1 миллиона рублей – 4 • от 1 до 10 миллионов рублей – 3 • от 10 до 100 миллионов рублей – 2 • свыше 100 миллионов рублей – 1

Указанные коэффициенты в дальнейшем будут использоваться в качестве оценки диапазона допустимых значение данного элемента сравнения.

10.5. ОСНОВНЫЕ ВЫВОДЫ ОТНОСИТЕЛЬНО РЫНКА

Проведенное исследование показывает неоднородность и неравномерность развития анализируемого сегмента. Определенную сложность оценки динамики цен (более подробно см. раздел 10.2) составляет малая емкость рынка и недостаточная информация о должниках. В целом проведенный анализ позволяет сделать вывод об *умеренно отрицательной динамике рынка, что накладывает негативный отпечаток* на стоимость объекта оценки.

11. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ

11.1. ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Общий алгоритм проведения оценки. На основании договора возмездного оказания оценок услуг (выходные данные договора см. в разделе «3. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ»), а также в соответствии с федеральным законом от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» в рамках настоящего отчета определению подлежит рыночно обоснованная арендная плата за часть земельного участка, занимаемого под выделенные цели.

Определение рыночно обоснованной арендной платы осуществляется с учётом всех факторов, существенно влияющих на стоимость объекта оценки: как внутренних (рассмотренных в рамках главы «9. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ»), так и внешних (рассмотренных в рамках главы «10. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ»).

Стоимость объекта оценки в соответствии с федеральным законом от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», определяется следующими подходами:

- затратным подходом;
- сравнительным подходом;
- доходным подходом.

П.п 13 п. 7 ФСО VI предписывает обосновать выбор используемых подходов и методов. Конкретные методы оценки в рамках данных подходов согласно ст. 14 федерального закона от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» Оценщик определяет самостоятельно.

На заключительном этапе результаты, полученные с использованием трех подходов обобщаются и согласуются, и выводится итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки.

Анализ выбора методологии оценки: В соответствии с п. 2 ФСО V «выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки».

В соответствии п. 4.2. Методических рекомендаций по оценке рыночной стоимости прав требования задолженности (https://srosovet.ru/Metod/method_r/mr_zadolgennost/) в зависимости от значений ценообразующих параметров Задолженности обычно применяют следующие подходы к оценке:

Обесценение	Вероятность возврата	
	низкая	высокая
Отсутствует	сравнительный	доходный, сравнительный
Залог или поручительство	доходный	

Затратный подход. Затратный подход в трактовке ФСО V «Подходы и методы оценки» представляет собой «совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на

принципе замещения». «Рассматривая возможность и целесообразность применения затратного подхода, оценщик должен учитывать:

- возможность для участников рынка создать объект, обладающий такой же полезностью, что и объект оценки, - значимость подхода высокая, когда у участников рынка есть возможность создать объект без значительных юридических ограничений, настолько быстро, что участники рынка не захотят платить значительную премию за возможность немедленного использования оцениваемого актива при его покупке;
- надежность других подходов к оценке объекта - наиболее высока значимость затратного подхода, когда объект не генерирует непосредственно доход и является специализированным, то есть не продается на рынке отдельно от бизнеса или имущественного комплекса, для которого был создан».

Обоснование возможности применения (отказа от) подхода (и методов): Отметим, что в чистом виде затратный подход в отношении прав требования неприменим, в силу их нематериального характера. В этой связи оценщик счел обоснованным отказ от применения *затратного подхода для объектов оценки.*

Сравнительный подход. ФСО V «Подходы и методы оценки» указывает, что «сравнительный подход - совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами)». При этом в п. 4 отмечается, что «возможность и целесообразность применения сравнительного подхода, оценщику необходимо учитывать объем и качество информации о сделках с объектами, аналогичными объекту оценки».

Сравнительный подход в оценке прав требования оперирует методом сравнительных продаж в различных вариациях.

Обоснование возможности применения (отказа от) подхода (и методов): Анализ предложений о продаже объектов, аналогичных оцениваемому (см. раздел «АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ ДАННЫХ О ЦЕНАХ СДЕЛОК И (ИЛИ) ПРЕДЛОЖЕНИЙ С ОБЪЕКТАМИ ИЗ СЕГМЕНТОВ РЫНКА, КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ»), позволил установить, что *в рамках настоящей оценки было выявлено достаточное количество для реализации сравнительного подхода для объектов оценки в связи с наличием рыночных данных об аналогичных долгах. В этой связи сравнительный подход применим для настоящей оценки при определении рыночной стоимости объектов оценки.*

С учетом того, что вероятность возврата долга крайне низкая и отсутствует надлежащее обеспечение долга, приоритетным является применение сравнительного подхода.

Доходный подход. ФСО V «Подходы и методы оценки» указывает, что «доходный подход - совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки». «Рассматривая возможность и целесообразность применения доходного подхода, оценщику необходимо учитывать:

- способность объекта приносить доход (значимость доходного подхода выше, если получение дохода от использования объекта соответствует целям приобретения объекта участниками рынка);
- степень неопределенности будущих доходов (значимость доходного подхода тем ниже, чем выше неопределенность, связанная с суммами и сроками поступления будущих доходов от использования объекта)».

Доходный подход в оценке прав требования оперирует различными вариациями методологии денежных потоков.

Обоснование возможности применения (отказа от) подхода (и методов): На основании п. 4.2. Методических рекомендаций по оценке рыночной стоимости прав требования задолженности (https://srosovnet.ru/Metod/method_r/mr_zadolgennost/) доходный подход неприменим, так как вероятность возврата долга крайне низкая и отсутствует надлежащее обеспечение долга.

11.2. СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД

В рамках сравнительного подхода, учитывая функциональные и физические особенности объектов оценки, Оценщики применяют метод сравнения продаж. Данный метод применяется для оценки застроенных и незастроенных земельных участков. Основой применения является наличие информации о продаже объектов, сопоставимых по потенциалу с оцениваемым земельным участком и его застройкой. Наличие предложений свидетельствует о возможности использования данного метода для оценки объектов оценки.

Согласно стандарту МСО 500 «Финансовые инструменты» «50.1. Цена, полученная на торгах на ликвидной бирже по состоянию на дату оценки или на весьма близкую к ней дату, обычно является наилучшим показателем рыночной стоимости пакета идентичного инструмента. В случаях, когда приемлемые недавние сделки отсутствуют, свидетельства котировок (цены предложения) или консенсус-оценки либо данные из частных [т. е. совершенных в обход биржи] сделок могут также оказаться полезными.

50.2. Может потребоваться внести корректировки в информацию о ценах, если наблюдаемый инструмент отличается от оцениваемого или если информация недостаточно свежая, чтобы являться актуальной. Например, если в отношении аналогичных инструментов, отличающихся от оцениваемого инструмента одной или несколькими характеристиками, будет доступна наблюдаемая цена, тогда подразумеваемые (выведенные из такой сопоставимой наблюдаемой цены) исходные переменные должны корректироваться с целью отражения конкретных условий, связанных с оцениваемым финансовым инструментом».

Последнее означает, что в процессе проведения расчетов сравнительным подходом могут вноситься корректировки, учитывающие различия между оцениваемым долговым инструментом и аналогами.

Основой методологии и расчета стоимости методом сравнительных продаж послужили материалы:

- п. 9. ФСО V «основные этапы сравнительного подхода.
- Сулягин В.Ю., Беспалов М. В. Дебиторская задолженность: учет, анализ, оценка и управление /М: ООО «Научно-издательский центр ИНФРА-М», 2014.
- Сулягин В.Ю., Радюкова Я.Ю., Сулягина Ю.С. МЕТОДИКА КОРРЕЛЯЦИОННО-РЕГРЕССИОННОГО АНАЛИЗА В ОЦЕНКЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ // Вестник Поволжского государственного технологического университета. Серия: Экономика и управление. 2017. № 1 (33). С. 26-40.
- Сулягин В. Ю. Оценка стоимости прав требования (дебиторской задолженности) : Теория и практика: учеб. Пособие /В.Ю. Сулягин. — М. : ИНФРА-М, 2019. — ___ с. + Доп. Материалы [Электронный ресурс; URL: <http://www.znaniium.com>]. — (Высшее образование: Магистратура). — www.dx.doi.org/10.12737/xxxxx.
- МСО 500 «Финансовые инструменты» (МСО 2022).

Согласно п. 9. ФСО V «основные этапы сравнительного подхода:

- 1) определение единиц сравнения, характерных для рынка объекта оценки;
- 2) выбор наиболее сопоставимых аналогов и расчет единиц сравнения для каждого из них;
- 3) сравнительный анализ количественных и качественных характеристик (сходства и различий) аналогов и объекта оценки;
- 4) внесение в значения единиц сравнения корректировок для устранения различий между объектом оценки и аналогами (при необходимости);
- 5) согласование скорректированных значений единиц сравнения или полученных на их основе показателей стоимости объекта оценки».

Напомним, в рамках сравнительного подхода для оценки машин, оборудования и транспортных средств могут использоваться разные методы⁵¹:

⁵¹ Вейг Н. В. Оценка машин и оборудования: Учеб. пособие. - СПб: Издательство СПбГУФ, 2009. - 124с.

- метод сравнительных продаж в различных вариантах (в том числе в виде метода прямого сравнения с идентичным объектом, метода прямого сравнения с аналогом, метода направленных качественных корректировок,
- метод ценовых индексов (индексирования по фактору времени)
- и метод корреляционно-регрессионного анализа.

Для реализации метода ценовых индексов необходимо в качестве исходных данных знание рыночной стоимости на некоторую дату в прошлом (с последующей ее индексацией). Метод корреляционно-регрессионного анализа требует знаний статистического анализа и существенной выборки. В этой связи в практике наиболее распространен первый метод – *метод сравнительных продаж*, который будет использован в рамках настоящего отчета.

Важный вопрос при применении сравнительного подхода — правильный выбор объекта сравнения (аналога). Основное правило заключается в том, что объект сравнения должен обладать не только функциональным, но и классификационным сходством с оцениваемым объектом, т.е. оцениваемый объект и объект сравнения должны относиться к одной классификационной группе машин по назначению, принципу действия, конструктивному исполнению, значениям главных ценообразующих параметров. Для проведения оценки требуется информация как о ценах, так и о технических характеристиках выбранных объектов сравнения.

Алгоритм реализации метода сравнительных продаж может быть представлен в виде последовательности следующих этапов:

- 1) определение единиц сравнения, характерных для рынка объекта оценки;
- 2) выбор наиболее сопоставимых аналогов и расчет единиц сравнения для каждого из них;
- 3) сравнительный анализ количественных и качественных характеристик (сходства и различий) аналогов и объекта оценки;
- 4) внесение в значения единиц сравнения корректировок для устранения различий между объектом оценки и аналогами (при необходимости);
- 5) согласование скорректированных значений единиц сравнения или полученных на их основе показателей стоимости объекта оценки.

Методология расчета поправок к стоимости объектов-аналогов, зависит от того или иного метода и от количества и качества исходной информации об объектах-аналогах. Содержательный анализ предметной области не позволяет отдать предпочтение какому-то конкретному виду зависимости. В равной степени оценочной практике известно применение как мультипликативных, так и аддитивных (линейных), а также гибридных моделей. В нашем случае применяется мультипликативная модель, так как, по мнению оценщика, линейный способ точнее описывает ценовое изменение.

1 этап. Определение единиц сравнения, характерных для рынка объекта оценки.

Согласно п. 8 ФСО V «сравнение объекта оценки с аналогами может проводиться с использованием различных количественных параметров измерения объекта оценки, представляющих собой единицы сравнения. Например, единицами сравнения являются:

1. Единица сравнения используется покупателями и продавцами, а также на конкретном сегменте рынка. Практика рынка показывает, что наиболее распространенной единицей сравнения является отношение цены продажи к номиналу обязательства.
2. Единица сравнения является общей для объекта оценки и объектов-аналогов. Общей информацией и для объекта оценки и для объектов-аналогов является отношение цены продажи к номиналу обязательства.
3. Единица сравнения является удельной характеристикой (удельной ценой), что существенно ослабляет зависимость этой характеристики от общего количества ценообразующего фактора. В качестве единицы сравнения, как правило, в учебных пособиях предлагает данные об удельной цене (отношение цены продажи к номиналу обязательства).

Таким образом, в рамках настоящего отчета в качестве единицы сравнения используется удельный показатель стоимости (цены) – отношение цены продажи к номиналу обязательства (процент от номинала).

2 этап. Выбор наиболее сопоставимых аналогов и расчет единиц сравнения для каждого из них.

Отбор сопоставимых аналогов произведен в разделе 10.3. «Анализ фактических данных о ценах сделок и (или) предложений». При этом, в рамках раздела 9.4 была проведена оценка платежеспособности должника Усольцева И.В (объект оценки №2) и выявлено, что в соответствии с предоставленными документа заказчика, ООО «ПСА» может рассчитывать на удовлетворение примерно 7% требований основного долга, включенного в реестр требований кредиторов Усольцева И. В. В этой связи для объекта оценки №2 были взяты аналоги №4,5,6 со схожими мультипликаторами (цена/номинал обязательства).

3 этап. Сравнительный анализ количественных и качественных характеристик (сходства и различий) аналогов и объекта оценки. Сравнительный анализ качественных и количественных характеристик проводится по элементам сравнения.

Выбор элементов сравнения. Отбор элементов сравнения представляет собой сложный процесс, и в значительной мере зависит от объекта оценки, его основных параметров, вида определяемой стоимости, а также целей и задач проведения оценки. Здесь основополагающим принципом является необходимость и достаточность элементов сравнения в описании стоимостной зависимости. С другой стороны, перечень возможных корректировок достаточно полно предложен в многочисленной учебной литературе. В этой связи в целях настоящей оценки были использованы следующие элементы сравнения.

1. Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав;
2. Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки;
3. Условия продажи;
4. Условия рынка, в том числе:
 - 4.1. Возможность торга;
 - 4.2. Дата выставления оферты.
5. Характеристика обязательства;
 5. Характеристика обязательств;
 - 5.1 Тип должника;
 - 5.2 Наличие обеспечения долга;
 - 5.3 Стадия взыскания долга;
 - 5.4 Вид и размер проблемного (безнадежного) долга (заполняется в отношении обязательств классифицированных как безнадежных).

4 этап. Внесение в значения единиц сравнения корректировок для устранения различий между объектом оценки и аналогами (при необходимости).

5. Согласование скорректированных значений единиц сравнения или полученных на их основе показателей стоимости объекта оценки

Ниже приводит расчеты рыночной стоимости объекта (-ов) оценки методом сравнительных продаж.

Таблица 36. Расчет рыночной стоимости объекта оценки сравнительным подходом – объект оценки №1

1	Элементы сравнения	Объект оценки №1	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №4
	Рыночная стоимость объектов (цена предложения), руб.		10 000	150 000	101 222
	Номинал обязательства, руб.	9 300 340,09	1 500 000	27 800 000	27 412 840
	Отношение цены продажи к номиналу долга (до проведения корректировки) (единица сравнения), в %	Искомая величина	0,67%	0,54%	0,37%
	<i>Источник информации</i>		см. Приложение Б	см. Приложение Б	см. Приложение Б

1. Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	права требования	права требования	права требования	права требования
Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		0,67%	0,54%	0,37%
2. Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки	Обычные	Обычные	Обычные	Обычные
Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		0,67%	0,54%	0,37%
3. Условия продажи	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		0,67%	0,54%	0,37%
4. Условия рынка, в том числе:				
4.1. Возможность торга	нет	да	да	да
Величина корректировки, %		-4,50	-4,50	-4,50
РС/НС с учетом поправки, в %		0,64%	0,52%	0,35%
4.2. Дата выставления оферты	март 26	окт.25	фев.26	окт.25
Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		0,64%	0,52%	0,35%
5. Характеристика обязательства				
5.1. Тип должника	Юридическое лицо	Физическое лицо	Физическое лицо	Индивидуальный предприниматель
Стоимостной коэффициент, учитывающий данный ценообразующий параметр	0,222	0,204	0,204	0,213
Величина корректировки, %		8,82	8,82	4,23
РС/НС с учетом поправки, в %		0,70%	0,57%	0,36%
5.2. Наличие обеспечения долга	Без обеспечения	Без обеспечения	Без обеспечения	Без обеспечения
Стоимостной коэффициент, учитывающий данный ценообразующий параметр	0,204	0,204	0,204	0,204
Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		0,70%	0,57%	0,36%
5.3. Стадия взыскания долга	Получено решение суда	Получено решение суда	Получено решение суда	Получено решение суда
Стоимостной коэффициент, учитывающий данный ценообразующий параметр	0,344	0,344	0,344	0,344
Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00

РС/НС с учетом поправки, в %		0,70%	0,57%	0,36%
5.4. Вид и размер обязательства/долга:	долги предприятий-банкротов ⁵² от 1 до 10 мил. руб.	долг лиц, привлеченных к субсидиарной ответственности, от 1 до 10 мил руб.	долг лиц, привлеченных к субсидиарной ответственности, от 10 до 100 мил руб.	долг ликвидированных организаций от 10 до 100 мил. руб.
Стоимостной коэффициент, учитывающий данный ценообразующий параметр	0,00302	0,00259	0,00216	0,00172
Величина корректировки, %		16,60	39,81	75,58
РС/НС с учетом поправки, в %		0,816%	0,797%	0,632%
Отношение цены продажи к номиналу долга (после проведения корректировки), %		0,82%	0,80%	0,63%
Абсолютная валовая коррекция для i-го объекта аналога Ai (сумма модулей корректировок), %		30,12	53,33	84,51
1/Ai		3,32	1,88	1,18
Сумма 1/Ai	6,38			
Весовые коэффициенты для i-го объекта аналога Ai		0,520	0,295	0,185
Среднее значение отношения цены продажи к номиналу долга, %	0,78%			
Стоимость, рассчитанная методом сравнительных продаж, составит:	72 543			

Таблица 37. Расчет рыночной стоимости объекта оценки сравнительным подходом – объект оценки №2

2	Элементы сравнения	Объект оценки №2	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
	Рыночная стоимость объектов (цена предложения), руб.		88 000	500 000	1 000 000
	Номинал обязательства, руб.	3 900 710,53	882 126	25 000 000	28 958 980
	Отношение цены продажи к номиналу долга (до проведения корректировки) (единица сравнения), в %	Искомая величина	9,98%	2,00%	3,45%
	<i>Источник информации</i>		см. Приложение Б	см. Приложение Б	см. Приложение Б
	1. Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав	права требования	права требования	права требования	права требования

⁵² Предприятие «де-юре» не является банкротом по причине отказа суда из-за отсутствия вероятности обнаружения в достаточном объеме имущества, за счет которого могут быть покрыты расходы по делу о банкротстве (Определение АС Новосибирской области от 01.07.2025г. по делу №А45-8556/2025). В этой связи «де-факто» считаем, что предприятие является банкротом без возможности погасить даже расходы по делу о банкротстве..

Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		9,98%	2,00%	3,45%
2. Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки	Обычные	Обычные	Обычные	Обычные
Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		9,98%	2,00%	3,45%
3. Условия продажи	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		9,98%	2,00%	3,45%
4. Условия рынка, в том числе:				
4.1. Возможность торга	нет	да	да	да
Величина корректировки, %		-4,50	-4,50	-4,50
РС/НС с учетом поправки, в %		9,53%	1,91%	3,29%
4.2. Дата выставления оферты	март 26	ноя.25	янв.26	июл.25
Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		9,53%	1,91%	3,29%
5. Характеристика обязательства				
5.1. Тип должника	Физическое лицо	Юридическое лицо	Физическое лицо	Физическое лицо
Стоимостной коэффициент, учитывающий данный ценообразующий параметр	0,204	0,222	0,204	0,204
Величина корректировки, %		-8,11	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		8,76%	1,91%	3,29%
5.2. Наличие обеспечения долга	Наличие обеспечения в размере 7% ⁵³	Без обеспечения	Без обеспечения	Без обеспечения
Стоимостной коэффициент, учитывающий данный ценообразующий параметр	0,21828 =0,204*1,07	0,204	0,204	0,204
Величина корректировки, %		7,00	7,00	7,00
РС/НС с учетом поправки, в %		9,37%	2,04%	3,52%
5.3. Стадия взыскания долга	Получено решение суда	Получено решение суда	Получено решение суда	Получено решение суда
Стоимостной коэффициент, учитывающий данный ценообразующий параметр	0,344	0,344	0,344	0,344
Величина корректировки, %		0,00	0,00	0,00
РС/НС с учетом поправки, в %		9,37%	2,04%	3,52%

⁵³ См. Пояснительная записка Конкурсного управляющего ООО "ПСА" Кустов А.С. от 12.03.2025г.(см. Приложение А)

5.4. Вид и размер обязательства/долга:	долги лиц предприятий-банкротов, от 1 до 10 мил. руб.	долг ликвидированных организаций до 1 мил. руб.	долг лиц, привлеченных к субсидиарной ответственности, от 10 до 100 мил руб	долг лиц, привлеченных к субсидиарной ответственности, от 10 до 100 мил руб
Стоимостной коэффициент, учитывающий данный ценообразующий параметр	0,003017	0,002586	0,002155	0,002155
Величина корректировки, %		16,67	40,00	40,00
РС/НС с учетом поправки, в %		10,932%	2,856%	4,928%
<i>Отношение цены продажи к номиналу долга (после проведения корректировки), %</i>		10,93%	2,86%	4,93%
<i>Абсолютная валовая коррекция для i-го объекта аналога Ai (сумма модулей корректировок), %</i>		29,48	44,70	44,70
<i>1/Ai</i>		3,39	2,24	2,24
<i>Сумма 1/Ai</i>	7,87			
<i>Весовые коэффициенты для i-го объекта аналога Ai</i>		0,431	0,285	0,285
<i>Среднее значение отношения цены продажи к номиналу долга, %</i>	6,93%			
<i>Стоимость, рассчитанная методом сравнительных продаж, составит, руб.:</i>	270 319			

Обоснование корректировок (поправок). Корректировки цен аналогов по элементам сравнения могут - быть определены как для цены единицы измерения аналога (например, гектар, квадратный метр), так и для цены аналога в целом. Корректировки цен могут рассчитываться в денежном или процентном выражении.

Величины корректировок цен, как правило, определяются следующими способами:

- прямым попарным сопоставлением цен аналогов, отличающихся друг от друга только по одному элементу сравнения, и определением на базе полученной таким образом информации корректировки по данному элементу сравнения;
- прямым попарным сопоставлением дохода двух аналогов, отличающихся друг от друга только по одному элементу сравнения, и определения путем капитализации разницы в доходах корректировки по данному элементу сравнения;
- корреляционно-регрессионным анализом связи между изменением элемента сравнения и изменением цен аналогов (цен единиц измерения аналогов) и определением уравнения связи между значением элемента сравнения и величиной рыночной стоимости;
- определением затрат, связанных с изменением характеристики элемента сравнения, по которому аналог отличается от объекта оценки;
- экспертным обоснованием корректировок цен аналогов.

Корректировка по статье «Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав». Как правило, на рынке объекты переходят на правах собственности и аренды. Корректировка на объем передаваемых прав должна компенсировать разницу в полезности для правообладателя в собственности и аренде. Объект оценки и объекты аналоги имеют идентичные характеристики по статье «Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав». Введена нулевая корректировка.

Корректировка по статье «Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки». Обычными условиями финансирования сделки являются оплата при заключении договора наличностью или безналичным способом, без использования рассрочек платежа.

Объект оценки и объекты аналоги имеют идентичные характеристики по статье «Условия финансирования сделки». Введена нулевая корректировка.

Корректировка по статье «Условия продажи». Типовыми условиями продажи являются рыночные, которые соответствуют требованиям к рыночной стоимости федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности, то есть сделка осуществляется на свободном рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на цену сделки не влияют какие-либо существенные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют каждая в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платёж за объект оценки предполагается в денежной форме.

Объект оценки и объекты аналоги имеют идентичные характеристики по статье «Условия продажи». Введена нулевая корректировка.

Корректировка по статье «Условия рынка» также включает такие факторы как возможность торга; дата предполагаемой оферты.

Первая корректировка (возможность торга) учитывает тот факт, что оценщик зачастую имеет дело не с ценами сделок (что наиболее предпочтительно), а с ценами предложения. Вместе с тем, рыночная практика показывает, что подчас оферта включает маневр под торг. Сама возможность торга должна быть установлена в ходе интервьюирования продавца и в значительной степени индивидуальна. Торг является в значительной степени уникальной характеристикой. Как правило, кредитор на рынок выходит с определенным предложением по цене долга. По информации ООО «Экспертное бюро №1»⁵⁴ в процессе подготовки сделки цессии есть возможность снизить цену уступки на 2 - 7% в зависимости от типа долга и платежеспособности должника. В рамках настоящей оценки используется среднее значение 4,5%.

Вторая корректировка (дата предполагаемой оферты) связана с динамикой цен на права требования. Вместе с тем, стоимость долга зависит от номинала (а на практике является процентом от номинала). Таким образом, в относительном выражении (в единице сравнения) стоимость долга является стабильной величиной. В этой связи корректировка принимаем равной нулю.

Корректировка по статье «Тип должника». Диапазон значений данного элемента сравнения приведен в разделе «10.4. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАВИМЫХ ОБЪЕКТОВ».

Величина корректировки произведена по формуле:

$$\Delta K_n = \left[\frac{C_{oo}}{C_{oa}} - 1 \right] * 100\% \quad (4)$$

Где, ΔK_n – размер корректировки;

C_{oo} – стоимостной коэффициент в состоянии как у объекта оценки;

⁵⁴ Краткий обзор рынка коллекторских услуг», подготовленного компанией ООО «Оценка-плюс» (г. Тамбов, ул. Студенческая, 16А), за 2017 год

C_{oa} – стоимостной коэффициент в состоянии как у объекта аналога.

Корректировка по статье «Наличие обеспечение долга». Диапазон значений данного элемента сравнения приведен в разделе «10.4. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАВИМЫХ ОБЪЕКТОВ».

Величина корректировки произведена по формуле:

$$\Delta K_{п} = \left[\frac{C_{oo}}{C_{oa}} - 1 \right] * 100\% \quad (5)$$

Где, $\Delta K_{п}$ – размер корректировки;

C_{oo} – стоимостной коэффициент в состоянии как у объекта оценки;

C_{oa} – стоимостной коэффициент в состоянии как у объекта аналога.

Корректировка по статье «Стадия взыскания долга». Диапазон значений данного элемента сравнения приведен в разделе «10.4. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАВИМЫХ ОБЪЕКТОВ».

Величина корректировки произведена по формуле:

$$\Delta K_{п} = \left[\frac{C_{oo}}{C_{oa}} - 1 \right] * 100\% \quad (6)$$

Где, $\Delta K_{п}$ – размер корректировки;

C_{oo} – стоимостной коэффициент в состоянии как у объекта оценки;

C_{oa} – стоимостной коэффициент в состоянии как у объекта аналога.

Корректировка по статье «Вид и размер обязательства/долга». Диапазон значений данного элемента сравнения приведен в разделе «10.4. АНАЛИЗ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА СПРОС, ПРЕДЛОЖЕНИЕ И ЦЕНЫ СОПОСТАВИМЫХ ОБЪЕКТОВ».

Величина корректировки произведена по формуле:

$$\Delta K_{п} = \left[\frac{C_{oo}}{C_{oa}} - 1 \right] * 100\% \quad (7)$$

Где, $\Delta K_{п}$ – размер корректировки;

C_{oo} – стоимостной коэффициент в состоянии как у объекта оценки;

C_{oa} – стоимостной коэффициент в состоянии как у объекта аналога.

Взвешивание аналогов: Внесение корректировок в цены аналогов имеет конечной целью учесть различия между аналогом и объектом оценки. Вполне очевидно, чем меньше отличается объект аналог от объекта оценки, тем выше достоверность произведенной оценки. Корректировка цены аналога на выявленные различия, по сути, закладывает два вида проблем:

1. Сложность учета различий между объектом оценки и объектом аналогом (количественной их оцифровки этих различий);
2. Погрешность, возникающая в результате каждой корректировки.

Учесть разную степень достоверности результатов, получаемых с использованием разных аналогов позволяет взвешивание результатов. Фактически это означает, что чем меньше различий между аналогом и объектом оценки, тем более достоверны результаты, полученные от использования этого аналога.

Весовые коэффициенты f_i , в сумме равные единицы, могут быть определены как:

$$f_i = \frac{1}{A_i} / \sum_{i=1}^n \frac{1}{A_i} \quad (8)$$

Где: q_i – весовой коэффициент для i -го аналога; n – количество объектов аналогов; i – порядковый номер аналога; A_i – сумма абсолютных валовых коррекций (определяемая как сумма модулей значений, примененных к цене данного аналога корректировок).

Расчет рыночной стоимости объекта оценки. Рыночная стоимость объекта оценки (PC) рассчитывается как произведение удельного показателя стоимости объекта оценки (\bar{x}) на его площадь (S):

$$PC = \bar{x} * S \quad (9)$$

Удельный показатель стоимости объекта оценки рассчитывается как средневзвешенное арифметическое значение из удельных цен аналогов (после проведенных корректировок):

$$\bar{x} = \frac{\sum x_i * f_i}{\sum f_i} \quad (10)$$

Где: x_i – удельная цена i -го аналога после внесения корректировок.

Оценка адекватности полученных результатов: Для верификации точности произведенных расчетов, а также оценки уровня репрезентативности и однородности выборки объектов аналогов нами был рассчитан коэффициент вариации, который отражает меру вариации результатов, полученных с использованием разных методов, относительно среднего значения.

Формула коэффициента вариации взята из теории статистики - Теория статистики под ред. Р.А. Шмойловой. Учебник. - 5-е изд / Московская финансово-промышленная академия, М., - 2004 г., 656 с.

$$V = \sigma / \bar{x} \quad (11)$$

Считается, что при нормальном распределении коэффициент вариации не должен превышать 33%.

Стандартное (среднеквадратическое) отклонение σ рассчитывается квадратный корень из дисперсии σ^2 .

Дисперсия рассчитывается по формуле:

$$\sigma^2 = \frac{\sum (x_i - \bar{x})^2 * f_i}{\sum f_i} \quad (12)$$

Где: n – число степеней свободы; x_i – удельный показатель стоимости i -го аналога; \bar{x} – среднее значение удельного показателя стоимости, f_i – удельный вес i -го аналога.

Средневзвешенная арифметическая может быть вычислена по формуле:

$$\bar{x} = \frac{\sum x_i * f_i}{\sum f_i} \quad (13)$$

Где: f_i – удельный вес i -го аналога.

Чем меньше коэффициент вариации, тем однороднее статистическая выборка, что в данном случае будет говорить о том, что:

- выбранные объекты аналоги достаточно однородны, что свидетельствует о высоком уровне развития соответствующего сегмента рынка;
- выбранные объекты аналоги репрезентативны, то есть характерны для данного сегмента рынка и сопоставимы с объектом оценки по основным параметрам.

III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

12. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕДУРЫ СОГЛАСОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ВЫВОДЫ, ПОЛУЧЕННЫЕ НА ОСНОВАНИИ ПРОВЕДЕННЫХ РАСЧЕТОВ

Описание процедуры согласования. Целью сведения результатов всех используемых подходов является определение преимуществ и недостатков каждого из них применительно к объекту оценки и тем самым, выработка единой стоимостной оценки. Оценка рыночной стоимости осуществляется разными подходами. Результаты, полученные с использованием разных подходов, отличаются в зависимости от достоверности, объема и качества информации, примененной для каждого метода.

Для выбора конечной величины стоимости может быть использован метод анализа иерархий, разработанный на основе процедуры принятия решения американским математиком Т. Саати⁵⁵.

Метод анализа иерархий представляет собой метод согласования результатов, полученных с использованием различных методов оценки и основанный на декомпозиции проблемы согласования результатов и ее представления в виде иерархии. Для целей согласования результатов используются трехуровневые иерархии, имеющие следующий вид:

1. верхний уровень - цель (например, определение рыночной стоимости);
2. промежуточный уровень - критерии согласования;
3. нижний уровень - набор альтернатив (например, результаты, полученные различными методами оценки).

Для целей настоящей оценки используются следующие критерии согласования:

- А. возможность отразить действительные намерения типичного арендатора и/или арендодателя потенциального покупателя или продавца;
- Б. тип, качество и обширность информации, на основе которых проводится анализ;
- В. Способность учитывать доходность объекта;
- Г. Способность учитывать конструктивные особенности.

После декомпозиции проблемы согласования результатов и ее представления в виде иерархии выполняется следующая последовательность действий:

1. Выявляются приоритеты в критериях, путем их попарного сравнения. Для этого строится обратная симметричная матрица. Элементом матрицы $a(1, j)$ является интенсивность проявления элемента иерархии 1 относительно элемента иерархии j , оцениваемая по шкале интенсивности от 1 до 9, где балльные оценки имеют следующий смысл:

- 1 - равная важность;
- 3 - умеренное превосходство одного над другим;
- 5 - существенное превосходство;
- 7 - значительное превосходство;
- 9 - очень сильное превосходство;
- 2, 4, 6, 8 - промежуточные значения.

Если при сравнении одного фактора l с другим j получено $a(1, j) = Б$, то при сравнении второго фактора с первым получаем $a(j, 1) = 1/Б$.

2. Далее для каждого критерия определяется вес по каждой формуле:

$$W'_j = \left(\prod_{i=1}^n a_{ij} \right)^{1/n} \quad (14)$$

где a_{ij} - важность критерия (индекса)

3. Полученные веса нормируются:

$$\bar{W}'_j = W'_j / \sum_{j=1}^m W'_j \quad (15)$$

Полученные таким образом величины и представляют собой итоговое значение весов каждого из критериев. При выборе весовых коэффициентов принимались во внимание

⁵⁵ Саати Т. Принятие решений. Метод анализа иерархий. – М.: Радио и Связь, 1993.

следующие соображения с учетом возможной мотивации потенциальных инвестора и продавца:

Затратный подход использует информацию о существующих на данный момент времени затратах на приобретение права собственности на имущество и строительство аналогичного объекта. *Сравнительный подход* есть определение стоимости объекта оценки на основе информации о сделках с их аналогами на внесистемном рынке. *Доходный подход* учитывает перспективы развития рынка и отражает ту предельную стоимость, больше которой не будет платить потенциальный инвестор, рассчитывающий на наилучшее и наиболее эффективное использование объекта оценки.

4. Проводится реализация описанной процедуры выявления приоритетов для каждой альтернативы по каждому критерию. Таким образом, определяются значения весов каждой альтернативы.

5. Производится расчет итоговых весов каждой альтернативы, которые равны сумме произведений весов ценообразующих факторов и соответствующих им весов альтернатив по каждому фактору.

6. Производится расчет стоимости объекта оценки, которая равна сумме произведений значений альтернатив и соответствующих им весов.

Обоснование выбора использованных весов. . Учитывая, что рыночная стоимость объекта оценки определена в рамках только одного подхода, дополнительного согласования не требуется.


Результаты оценки представлены ниже.

Таблица 38. Итоговой наиболее вероятная рыночная стоимость объекта оценки

№п/п	Объекты оценки	Доходный подход		Сравнительный подход		Затратный подход		Итоговая величина рыночной стоимости, рублей ⁵⁶
		Вес	Стоимость, рублей	Вес	Стоимость, рублей	Вес	Стоимость, рублей	
1	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику (Общество с ограниченной ответственностью «Новотехком», ИНН 5402002078), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021, в размере 9 300 340,09 рублей	-	обоснованный отказ	1,00	72 543	-	обоснованный отказ	72 543
2	Право требования кредитора (Общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», ИНН: 4217165710) к должнику Усольцеву Ивану Васильевичу (ИНН 421800467706), возникшее из Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2023 г. по делу № А27-25850/2021 и Определения Арбитражного суда Кемеровской области от 14.06.2024 г. по делу № А27-16930/2023, в размере 2 882 515,94 рублей основного долга и 1 018 194,59 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами (с учетом частичного погашения на 01.03.2026)	-	обоснованный отказ	1,00	270 319	-	обоснованный отказ	270 319

Итоговая величина рыночной стоимости является наиболее вероятной и рекомендуемой для целей настоящей оценки.

Отчет подготовил(и):
Оценщик (эксперт по оценке имущества)
Чернышова О.Н.



⁵⁶ В соответствии со ст. 146 пункт 2 подпункт 15 не облагаются НДС операции по реализации товаров (работ, услуг) и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами), в том числе товаров (работ, услуг), изготовленных и (или) приобретенных (выполненных, оказанных) в процессе осуществления хозяйственной деятельности после признания должников в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами)

13. ЗАЯВЛЕНИЕ ОЦЕНЩИКА О КАЧЕСТВЕ ОЦЕНКИ И НЕЗАВИСИМОСТИ

Настоящим уведомляю о независимости юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, и оценщика в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 29 июля 1998 г. "Об оценочной деятельности в РФ" № 135-ФЗ, а также статьи 16 Федерального закона от 29 июля 1998 г. "Об оценочной деятельности в РФ" № 135-ФЗ. Это означает, что оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки, либо состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Настоящим уведомляем, что:

- в отношении объекта оценки оценщик не имеет вещные или обязательственные права вне договора;
- оценщик не является участником (членом) или кредитором юридического лица - заказчика либо такое юридическое лицо является кредитором или страховщиком оценщика.
- не допускается вмешательство заказчика либо иных заинтересованных лиц в деятельность оценщика и юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, если это может негативно повлиять на достоверность результата проведения оценки объекта оценки, в том числе ограничение круга вопросов, подлежащих выяснению или определению при проведении оценки объекта оценки.

Оценщик не имеет имущественный интерес в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика, а также в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

Размер денежного вознаграждения Оценщику не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки.

Кроме того, подписавший данный Отчет Оценщик настоящим удостоверяет, что в соответствии с имеющимися у него данными:

1. Факты, изложенные в Отчете, верны и соответствуют действительности.
2. Содержащиеся в Отчете анализ, мнения и заключения принадлежат самому оценщику и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего Отчета.
3. Настоящий отчет об оценке подготовлен в соответствии со нормативными документами и стандартами оценки, указанными в разделе 7. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНКИ.
4. Итоговая величина рыночной стоимости признаётся достоверной только на дату оценки.
5. Итоговая величина рыночной стоимости является наиболее вероятной и рекомендуемой для целей совершения сделки. Вместе с тем это не является гарантией того, что объект оценки будет отчужден по указанной стоимости, за исключением случаев обязательной оценки (ст. 8 Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации").

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А. Документы, предоставленные заказчиком и устанавливающие качественные и количественные характеристики объекта оценки



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Дело № А27-25850-13/2021

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

26 августа 2024 г.

г. Кемерово

Резолютивная часть определения оглашена 12 августа 2024 г.

В полном объеме определение изготовлено 26 августа 2024 г.

Арбитражный суд Кемеровской области в составе: судьи Язовой М.А.

при ведении протокола судебного заседания с использованием средств аудиозаписи секретарём судебного заседания Семшиной Е.М.,

с участием в судебном заседании представителей ООО «Новотехком» - Любича И.М., Крутова Д.О. (доверенности от 09.01.2024 г.), конкурсного управляющего и его представителя Килиной Ю.С. (доверенность от 16.06.2024 г.), представителя ФНС России – Валых А.Е. (доверенность от 01.04.2024 г.), Кужекина Е.Г.,

рассмотрев в открытом судебном заседании заявление общества с ограниченной ответственностью «Новотехком» (ИНН 5402002078) об установлении требований кредитора, заявление конкурсного управляющего об оспаривании сделок должника с ООО «Новотехком» и применении последствий их недействительности, взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами в деле о банкротстве общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» (ИНН 4217165710, ОГРН 1144217006460, 654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Лазо, д. 6, пом. 65),

установил:

решением Арбитражного суда Кемеровской области от 22.06.2022 г. (резолютивная часть решения объявлена 15.06.2022 г.) общество с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» признано банкротом по упрощенной процедуре отсутствующего должника, введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден Кустов Александр Сергеевич.

Указанные сведения опубликованы в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве 20.06.2022 г., в газете «Коммерсантъ» - 25.06.2022 г.

В Арбитражный суд Кемеровской области 02.11.2022 г. поступило заявление общества с ограниченной ответственностью «Новотехком» (далее – ООО «Новотехком», заявитель, кредитор) об установлении требований кредитора в деле о банкротстве общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация». Заявление 21.07.2022 г. направлено посредством почтовой связи. Заявитель просит включить в реестр требований кредиторов должника задолженность в размере 24 313 516,83 руб.

Заявление кредитора принято судом к рассмотрению, назначено судебное заседание.

На требования кредитора конкурсным управляющим принесены возражения, ФНС России – отзыв, содержащий возражения требованиям заявителя.

27.11.2023 г. в арбитражный суд поступило заявление конкурсного управляющего о признании сделок недействительными на основании статьи 170 ГК РФ как мнимых и применении последствий их недействительности.

С учетом изменения заявленных требований, приняты судом, конкурсный управляющий просит признать недействительными сделками договор поставки от 20.03.2015 г., договор поставки № 01-П/2016 от 11.01.2016 г., заключенные между обществом с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» и обществом

с ограниченной ответственностью «Новотехком», и перечисление денежных средств по ним в общей сумме 5 694 353,76 руб., в том числе в сумме 250 000 руб. по платежному поручению № 145 от 25.06.2015 г., в сумме 300 000 руб. по платежному поручению № 158 от 23.07.2015 г., в сумме 250 000 руб. по платежному поручению № 260 от 28.07.2015 г., в сумме 215 053,76 руб. по платежному поручению № 173 от 05.08.2015 г., в сумме 161 300 руб. по платежному поручению № 211 от 05.10.2015 г., в сумме 500 000 руб. по платежному поручению № 241 от 26.11.2015 г., в сумме 1 085 000 руб. по платежному поручению № 108 от 26.02.2016 г., в сумме 1 125 000 руб. по платежному поручению № 339 от 01.09.2017 г., в сумме 283 000 руб. по платежному поручению № 136 от 31.01.2019 г., в сумме 290 000 руб. по платежному поручению № 137 от 31.01.2019 г., в сумме 496 000 руб. по платежному поручению № 332 от 25.02.2019 г., в сумме 250 000 руб. по платежному поручению № 344 от 27.02.2019 г., в сумме 489 000 руб. по платежному поручению № 439 от 28.03.2019 г.; применить последствия недействительности сделок – взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Новотехком» в пользу общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» 5 694 353,76 руб. перечисленных денежных средств, 2 976 351,88 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами за период с 25.06.2015 г. по 06.12.2023 г., проценты за пользование чужими денежными средствами, начисленные на сумму задолженности 5 694 353,76 руб. с 07.12.2023 г. по день фактического исполнения обязательств, рассчитанные по ключевой ставке Банка России, действующей в соответствующие периоды просрочки.

На заявления конкурсного управляющего ООО «Новотехком» поданы возражения.

В судебном заседании представители ООО «Новотехком» поддержали заявление кредитора, возражали доводам конкурсного управляющего.

Конкурсный управляющий и его представитель, представитель уполномоченного органа, Кужекин Е.Г. в судебном заседании поддержали заявление конкурсного управляющего об осанривании сделок, возражали удовлетворению требований ООО «Новотехком».

Иные лица, участвующие в деле, в судебное заседание не явились, явку представителей не обеспечили. Учитывая наличие в материалах дела документов, подтверждающих их надлежащее уведомление по правилам статьи 123 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ), суд на основании части 3 статьи 156 АПК РФ рассмотрел заявления в отсутствие не явившихся в судебное заседание лиц, участвующих в деле.

Заслушав представителей лиц, участвующих в деле, исследовав и оценив по правилам статьи 71 АПК РФ доказательства, представленные в материалы дела, суд пришел к следующим выводам.

Согласно части 1 статьи 223 АПК РФ и статье 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

Пунктом 1 статьи 142 Закона о банкротстве предусмотрено, что установление размера требований кредиторов осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 100 настоящего Федерального закона.

В силу пункта 1 статьи 100 Закона о банкротстве кредиторы вправе предъявить свои требования к должнику в любой момент в ходе внешнего управления. Указанные требования направляются в арбитражный суд и внешнему управляющему с приложением судебного акта или иных подтверждающих обоснованность указанных требований документов. Указанные требования включаются внешним управляющим

или реестродержателем в реестр требований кредиторов на основании определения арбитражного суда о включении указанных требований в реестр требований кредиторов.

В соответствии с пунктом 3 статьи 100 Закона о банкротстве при наличии возражений относительно требований кредиторов арбитражный суд проверяет обоснованность требований и наличие оснований для включения указанных требований в реестр требований кредиторов.

Как следует из разъяснений Высшего Арбитражного Суда РФ, изложенных в пункте 26 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 22.06.2012 № 35 «О некоторых процессуальных вопросах, связанных с рассмотрением дел о банкротстве», в силу пунктов 3-5 статьи 71 и пунктов 3-5 статьи 100 Закона о банкротстве проверка обоснованности и размера требований кредиторов осуществляется судом независимо от наличия разногласий относительно этих требований между должником и лицами, имеющими право заявлять соответствующие возражения, с одной стороны, и предъявившим требование кредитором – с другой стороны.

При установлении требований кредиторов в деле о банкротстве судам следует исходить из того, что установленными могут быть признаны только требования, в отношении которых представлены достаточные доказательства наличия и размера задолженности.

При рассмотрении обоснованности требований кредиторов подлежат проверке доказательства возникновения задолженности в соответствии с материально-правовыми нормами, которые регулируют обязательства, не исполненные должником.

Данная позиция нашла отражение в определении Верховного суда РФ от 25.07.2016 по делу № 308-ЭС16-2411, из которого следует, что проверяя действительность сделки, послужившей основанием для включения требований в реестр требований кредиторов, суд должен осуществлять проверку, следуя принципу установления достаточных доказательств наличия или отсутствия фактических отношений по сделке.

Целью такой проверки является недопущение включения в реестр необоснованных требований, поскольку такое включение приводит к нарушению прав и законных интересов кредиторов, имеющих обоснованные требования, а также должника и его учредителей (участников).

Тем более это важно, так как процедура банкротства нередко сопровождается предъявлением лицами, близкими к должнику (его исполнительному органу, участникам), искусственно созданных требований в целях возможности контроля за процедурами банкротства, а также в целях выведения части имущества в ущерб реальным кредиторам.

По правилам статей 71, 100, 142 Закона о банкротстве установление и включение требований в реестр требований осуществляется на основании представленных кредитором документов, поэтому именно на нем лежит обязанность при обращении со своим требованием приложить соответствующие достоверные и достаточные доказательства действительного наличия денежного обязательства.

Соответственно, при предъявлении требований о включении в реестр требований кредиторов должника именно ООО «Новотехком» следовало доказать действительность наличия у должника перед ним спорной задолженности, представив суду надлежащие доказательства.

Как следует из материалов обособленного спора, ООО «Новотехком» обратилось в арбитражный суд с требованием о признании обоснованной задолженности ООО «Промсвязьавтоматизация» по договорам поставки от 20.03.2015 г. и от 11.01.2016 г. № 01-П/2016 в размере 24 313 516,83 руб.

Так, 20.03.2015 г. между ООО «Новотехком» (поставщик) и должником (покупатель) заключен договор поставки, по условиям которого поставщик обязуется в течение срока действия договора передавать, а покупатель – принимать и оплачивать продукцию: материалы для устройства линий электросвязи и автоматизации технологических процессов, запасные части, строительные материалы и конструкции, именуемые в дальнейшем «товар». Конкретное наименование (ассортимент), количество, цена товара, подлежащего поставке, предварительно согласуется сторонами в заказе. Заказ передается поставщику по телефону, факсу и электронной почтой. На основании полученного заказа поставщик оформляет приложение к настоящему договору (далее «приложение»), в котором указываются согласованные с покупателем наименование (ассортимент), количество и стоимость товара.

Согласно пункту 1.4 договора вместе с товаром поставщик передает покупателю товаросопроводительные документы:

- товарно-транспортную и/или товарную накладную;
- документы, удостоверяющие качество товара (сертификат соответствия);
- счет-фактуру.

Пунктом 2.1 договора предусмотрено, что поставка осуществляется железнодорожным или автомобильным транспортом по отгрузочным реквизитам, указанным покупателем.

Цена и порядок расчетов по договору установлены разделом 3.

Стоимость товара (с учетом НДС) устанавливается в соответствии с прайс-листом поставщика в соответствии с ценами, действующими на момент получения заказа покупателем (пункт 3.2 договора).

Порядок оплаты товара: 100% предоплата на расчетный счет поставщика, если иное не указано в приложении (пункт 3.3 договора).

Срок действия договора установлен сторонами – до 31.12.2015 г.

11.01.2016 г. между ООО «Промсвязьавтоматизация» (покупатель) и ООО «Новотехком» (поставщик) заключен договор поставки № 01-П/2016, по условиям которого поставщик обязуется передать товар согласно подписанным обеими сторонами спецификациям в собственность покупателю, а покупатель обязуется оплатить принятый товар на условиях договора.

Пунктом 1.2 договора предусмотрено, что наименование, ассортимент, количество, цена и срок поставки товара по каждой партии согласовываются сторонами в спецификациях к договору, которые составляются дополнительно и являются неотъемлемой частью договора.

Поставка товара производится в течение срока действия договора отдельными партиями (пункт 1.4 договора).

Поставщик удостоверяет качество поставляемого товара соответствующим документом о качестве (пункт 2.2 договора).

Срок поставки определяется в спецификации. Доставка товаров производится согласно условиям, оговоренным в спецификациях (пункт 3.1 договора).

Моментом поставки является момент передачи товара покупателю и подписания товарной накладной (пункт 3.2 договора).

Одновременно с передачей товара поставщик передает покупателю относящиеся к нему документы (товарно-транспортную накладную, счет-фактуру, товарную накладную, технический паспорт, сертификат качества, инструкцию по эксплуатации и т.д.) (пункт 4.1.3 договора).

Цена на товар устанавливается в рублях и определяется в товарных накладных к договору (пункт 5.1 договора).

Расчет за поставляемый товар покупатель производит в течение 30 банковских дней с момента поступления товара на склад покупателя (пункт 5.2 договора).

Ежеквартально стороны обязаны производить сверку исполнения обязательств и состояния взаиморасчетов с составлением соответствующего акта сверки (пункт 5.5 договора).

В соответствии с пунктом 7.1 договор вступает в силу с момента подписания и действует по 31.03.2016 г., в части расчетов – до полного завершения.

Заявителем в обоснование требования представлены копии договоров поставки от 20.03.2015 г., от 11.01.2016 г., товарной накладной № 48 от 10.11.2015 г. на сумму 6 464 841,03 руб., товарных накладных № 2, № 4 от 12.01.2016 г., № 9 от 05.02.2016 г. на общую сумму 11 049 753,14 руб., акт сверки взаимных расчетов за период с 01.01.2016 г. по 10.01.2020 г., из которых усматривается, что ООО «Новотехком» поставлен товар должнику на сумму 21 641 129,17 руб., из которых 5 694 353,76 руб. было оплачено, по состоянию на 10.01.2020 г. задолженность ООО «Промсвязьавтоматизация» перед заявителем составляет 15 946 775,41 руб.

При этом безусловное наличие задолженности со стороны должника не свидетельствует об отсутствии необходимости проверять указанную задолженность на предмет реальности ее существования, а основания ее возникновения – на предмет соответствия законодательству.

В силу пункта 1 статьи 170 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) мнимой является сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия. При совершении мнимой сделки у сторон отсутствует намерение по ее исполнению, такая сделка является ничтожной.

Согласно разъяснениям, изложенным в пункте 86 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», судам следует учитывать, что стороны мнимой сделки могут также осуществить для вида ее формальное исполнение.

По смыслу положений пункта 1 статьи 170 Гражданского кодекса Российской Федерации и с учетом приведенной правовой позиции Верховного Суда Российской Федерации для признания сделки мнимой необходимо доказать наличие у лиц, участвующих в сделке, отсутствия намерений исполнять сделку.

Фиктивность мнимой сделки заключается в том, что у ее сторон нет цели достижения заявленных результатов. Волеизъявление сторон мнимой сделки не совпадает с их внутренней волей. Реальной целью мнимой сделки может быть, например, искусственное создание задолженности стороны сделки перед другой стороной для последующего инициирования процедуры банкротства и участия в распределении имущества должника.

В то же время для этой категории ничтожных сделок определения точной цели не требуется. Установление факта того, что стороны на самом деле не имели намерения на возникновение, изменение, прекращение гражданских прав и обязанностей, обычно порождаемых такой сделкой, является достаточным для квалификации сделки как ничтожной.

Скрытие действительного смысла сделки находится в интересах обеих ее сторон. Совершая сделку лишь для вида, стороны правильно оформляют все документы, но создать реальные правовые последствия не стремятся. Поэтому факт расхождения волеизъявления с волей устанавливается судом путем анализа фактических обстоятельств, подтверждающих реальность намерений сторон. Обстоятельства устанавливаются на основе оценки совокупности согласующихся между собой доказательств. Доказательства, обосновывающие требования и возражения, представляются в суд лицами, участвующими в деле, и суд не вправе уклониться от их оценки.

Таким образом, при наличии обстоятельств, очевидно указывающих на мнимость сделки, либо доводов стороны спора о мнимости, установление только тех

обстоятельств, которые указывают на формальное исполнение сделки, явно недостаточно.

Согласно пункту 1 статьи 454 ГК РФ по договору купли-продажи одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену).

В силу статьи 486 ГК РФ покупатель обязан оплатить товар непосредственно до или после передачи ему продавцом товара, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другим законом, иными правовыми актами или договором купли-продажи и не вытекает из существа обязательства.

Пунктами 1, 2 статьи 487 ГК РФ предусмотрено, что в случаях, когда договором купли-продажи предусмотрена обязанность покупателя оплатить товар полностью или частично до передачи продавцом товара (предварительная оплата), покупатель должен произвести оплату в срок, предусмотренный договором, а если такой срок договором не предусмотрен, в срок, определенный в соответствии со статьей 314 настоящего Кодекса.

В случае неисполнения покупателем обязанности предварительно оплатить товар применяются правила, предусмотренные статьей 328 настоящего Кодекса.

В соответствии со статьей 506 ГК РФ по договору поставки поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием.

В силу статьи 516 ГК РФ покупатель оплачивает поставляемые товары с соблюдением порядка и формы расчетов, предусмотренных договором поставки. Если соглашением сторон порядок и форма расчетов не определены, то расчеты осуществляются платежными поручениями. Если договором поставки предусмотрено, что оплата товаров осуществляется получателем (плательщиком) и последний неосновательно отказался от оплаты либо не оплатил товары в установленный договором срок, поставщик вправе потребовать оплаты поставленных товаров от покупателя.

По смыслу статей 307, 309 ГК РФ в силу обязательств одно лицо (должник) обязано совершать в пользу другого лица (кредитора) определенные действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

На возражения конкурсного управляющего, согласно которым поставка товара не осуществлялась, представленные документы содержат информацию о сделках, которые не существовали, ООО «Новотехком» не представлено доказательств реальности совершенных сделок, не раскрыты разумные экономические мотивы заключения сделок, каких-либо объективных и достоверных доказательств в подтверждение реальности хозяйственных связей с должником заявителем в материалы дела не представлено.

Так, кредитором не представлено документов, подтверждающих фактическую доставку товара, указанного в товарных накладных (товарно-транспортные накладные, путевые листы, экспедиторские расписки, документы о выдаче товара, документы об оплате услуг транспортной организации).

Пунктом 2.1 договора поставки от 20.03.2015 г. предусмотрено, что поставка осуществляется железнодорожным или автомобильным транспортом по отгрузочным реквизитам, указанным покупателем. Пунктом 3.1 договора поставки № 01-П/2016 от 11.01.2016 г. определено, что доставка товаров производится согласно условиям, оговоренным в спецификациях. Однако, ни одной спецификации, содержащей перечень поставляемых товаров и условия их поставки, в материалы дела не представлено.

Товар, указанный в товарных накладных, является габаритным грузом, то есть его погрузка, транспортировка, выгрузка, требуют применения погрузочной техники, а также грузовых автомобилей или железнодорожных контейнеров. По товарной накладной № 48 от 10.11.2015 г. поставлен кабель видеонаблюдения 1600 м., при массе 0,37 кг/метр общий вес составляет 592 кг, плюс катушки (барабаны). Также поставлен песок объемом 16,75 куб.м., что соответствует объему кузова грузового автомобиля.

По товарной накладной № 2 от 12.01.2016 г. поставлены лотки монтажные оцинкованные в количестве около 1800 шт., при массе единицы от 7 до 11 кг общий вес составил от 12,6 т. до 19,8 т. По товарной накладной № 4 от 12.01.2016 г. поставлен кабель различных характеристик в общем объеме 31 километр, что при средней массе четырехжильного кабеля сечением 1 кв.мм. на 0,160 кг/м составит 4,97 тонны.

Очевидно, что поставка такого товара требует его доставки, в то время как в качестве грузополучателя и его адреса во всех товарных накладных указан сам должник и адрес его офиса в г. Новокузнецке.

При отсутствии товарно-транспортных документов факт поставки товара заявителем не подтвержден.

Не представлено кредитором и доказательств, подтверждающих наличие у него или факт приобретения товара, который в дальнейшем был поставлен должнику.

Перечисленный в товарных накладных товар является, в основном, комплектующими для устройства линий электросвязи и автоматизации. Самая дорогостоящая часть товара является эксклюзивным товаром – видеокамеры (промышленные) EX291 С.А, стоимостью более 600 т.р. за штуку, вихревом расходомере стоимостью более 800 т.р. за штуку (товарная накладная № 9 от 05.02.2016 г.), поставкой которого на территории России занимается ограниченное число дистрибьюторов.

Доказательств наличия указанного товара у кредитора или его приобретения для последующей реализации ООО «Новотехком» не представлено.

Характер взаимоотношений между кредитором и должником указывает на отсутствие реальных хозяйственных отношений.

Предварительная оплата по договорам отсутствовала, тогда как она была предусмотрена условиями обоих договоров поставки. Оплата неравномерными малыми частями спустя полтора года с последнего платежа после окончания поставки товара является нетипичной для такого рода правоотношений при условии, если за период менее одного года кредитор поставил товар на 21,6 млн. руб., получив при этом оплату за этот период лишь 1,6 млн. руб.

Длительное не востребование задолженности кредитором (последняя поставка товара была произведена еще в феврале 2016 г.) также вызывает сомнения в реальности правоотношений. Указанное поведение не является обычным в сфере оптовых поставок, так как поставщику необходимо приобретать товар и оплачивать его своему поставщику.

При этом, никаких обеспечительных обязательств (поручительства собственника, залог имущества) предоставлено не было.

В рамках разрешения спора о включении требования кредитора в реестр требований кредиторов должника директор ООО «Новотехком» представил объяснения от 16.11.2023 г., согласно которым денежные средства, выплаченные должником по сделкам, итого как раз покрыли все расходы кредитора на приобретение товара. Однако, последний платеж был осуществлен должником в марте 2019 г., в то время как последняя поставка товара датирована февралем 2016 г. То есть на протяжении трех лет поставщик по договорам фактически находился в убытке после поставки товара, однако не предпринял никаких мер (ни судебных, ни внесудебных) для получения задолженности и покрытия своего убытка.

В подтверждение факта существования сделок представлены только отсканированные копии документов. По доводам ООО «Новотехком», несмотря на наличие задолженности в значительном размере, все оригиналы первичных документов были им уничтожены.

Согласно пункту 266 Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения, утвержденного Приказом Росархива от 20.12.2019 г. № 236, срок хранения документов о дебиторской и кредиторской задолженности составляет пять лет, но при условии погашения дебиторской и кредиторской задолженности.

Таким образом, документы обязательны к хранению и свыше пяти лет в случае, если задолженность не погашена.

ООО «Новотехком», имея непогашенную кредиторскую задолженность в размере более 20 млн. руб. (согласно заявлению кредитора о включении требований в реестр), уничтожил документы, подтверждающие наличие задолженности, что также вызывает сомнения в реальности существовавших между сторонами отношений.

В бухгалтерской отчетности кредитора за 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 годы не числится дебиторская задолженность в сумме 15,9 млн. руб., которая указана в акте сверки расчетов между сторонами. Максимум, на что указывает в своей отчетности кредитор – от 1,5 млн. руб. до 3,9 млн. руб.

Первичные документы по сделке (товарные накладные) составлены с ошибками.

В стандартной ситуации поставщик, желая поставить товар покупателю, с помощью программных средств (например, 1С-Бухгалтерия) формирует отгрузочные документы и передает их с товаром на подпись покупателю. В рассматриваемом случае товарные накладные формировал не поставщик, а бухгалтерия самого покупателя – должника.

Так, титульный лист товарной накладной № 48 от 10.11.2015 г. заполнен код ОКПО покупателя ООО «ПСА», но не заполнен код ОКПО поставщика, который выпускает накладную; заполнены банковские реквизиты ООО «ПСА», но не заполнены банковские реквизиты ООО «Новотехком» (в обычной ситуации банковские реквизиты самого поставщика в любом случае выйдут на печать, а покупателя – только если внесены в программу бухгалтером); в иных товарных накладных фамилия, имя, отчество генерального директора ООО «Новотехком» внесены от руки, в то время как эти данные заполняются автоматически, если документ формируется из бухгалтерской программы поставщика.

Характер допущенных ошибок указывает на то, что данные документы оформлялись не поставщиком, а должником.

Доказательств экономической целесообразности приобретения должником товара, указанного в товарных накладных, не имеется.

Основным крупным заказчиком должника в период совершения сделок с ООО «Новотехком» являлось ООО «РН-Автоматика». Между должником и ООО «РН-Автоматика» был заключен договор подряда № СМР15-1483-1 от 23.06.2015 г.

Согласно разделительной ведомости (Приложение № 3 к договору) оборудование, указанное в товарной накладной № 9 от 05.02.2016 г., представленной заявителем, в действительности поставлялось для выполнения работ заказчиком (ООО «РН-Автоматика»), а не должником.

То есть в указанный период времени должник выполнял подрядные работы для ООО «РН-Автоматика», которое само поставляло ему для работ необходимый специфичный товар (например, преобразователь избыточного давления), и необходимости в приобретении такого товара у ООО «Новотехком» должник не имел.

Кроме того, из анализа выписок по банковским счетам кредитора установлено, что поступающие от должника денежные средства перечислялись на счета физических

лиц. То есть фактически заявителем производилось обналичивание денежных средств, поступающих на счет от должника. При этом, из книг покупок и продаж ООО «Новотехком» следует, что в каждом квартале сумма покупок и продаж была примерно равна друг другу, то есть кредитор продал столько же, сколько и купил, не получив прибыли.

Таким образом, при неполучении оплаты от должника за поставленный товар у кредитора отсутствовала бы возможность приобрести новый товар на продажу, либо существовала бы непогашенная кредиторская задолженность перед поставщиком, однако сведений об обращении ООО «Новотехком» за взысканием задолженности с покупателя отсутствуют. Из книг покупок ООО «Новотехком» следует, что основным поставщиком кредитора являлось общество с ограниченной ответственностью «Драйм-Текс» (ИНН 7725742813). По сведениям уполномоченного органа ООО «Драйм-Текс» не сдает налоговую бухгалтерскую отчетность с 2018 года, сведения об указанном в ЕГРЮЛ юридическом адресе являются недостоверными, имеются решения налогового органа о приостановлении операций по банковским счетам. Вышеуказанные признаки свойственны типичным «фирмам-однодневкам».

В соответствии с правовой позицией, изложенной в определениях Верховного Суда Российской Федерации от 10.12.2018 № 308-ЭС17-10337 по делу № А32-16352/2016, от 11.02.2019 № 305-ЭС18-17063 (2), № 305-ЭС18-17063 (3), № 305-ЭС18-17063 (4), № 305-ЭС18-17063 (5) по делу № А40-233621/16, в условиях неплатежеспособности должника и конкуренции его кредиторов возможны ситуации, когда должник в преддверии своего банкротства совершает действия (создает видимость гражданско-правовых сделок) по формированию несуществующей задолженности для включения в реестр и последующего распределения конкурсной массы в ущерб независимым кредиторам.

В постановлении Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 13.05.2014 № 1446/14 изложен подход о справедливом распределении судом бремени доказывания, которое должно быть реализуемым. Из данного подхода следует, что заинтересованное лицо может представить минимально достаточные доказательства (*prima facie*) для того, чтобы перевести бремя доказывания на противоположную сторону, обладающую реальной возможностью представления исчерпывающих доказательств, подтверждающих соответствующие юридически значимые обстоятельства при добросовестном осуществлении процессуальных прав.

Из определения Верховного Суда Российской Федерации от 26.02.2016 № 309-ЭС15-13978 по делу № А07-3169/2014 также следует, что бремя доказывания тех или иных фактов должно возлагаться на ту сторону спора, которая имеет для этого объективные возможности и, исходя из особенностей рассматриваемых правоотношений, обязана представлять соответствующие доказательства в обоснование своих требований и возражений.

Кроме того, суд по аналогии принимает во внимание разъяснения, изложенные в пункте 20 Обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 5 (2017), утвержденного Президиумом Верховного Суда РФ 27.12.2017, по смыслу которых, если лицо, оперирующее сделку, совершенную должником и конкурсным кредитором, обосновало существенные сомнения, подтверждающие наличие признаков недействительности у данной сделки, на другую сторону сделки возлагается бремя доказывания действительности сделки.

Отсутствие у указанных лиц заинтересованности в раскрытии документов, отражающих реальное положение дел и действительный оборот, не должно снижать уровень правовой защищенности кредиторов при несобоснованном посягательстве на их права.

Если арбитражный управляющий и (или) кредиторы с помощью косвенных доказательств убедительно обосновали утверждения о недействительности

оспариваемой сделки, бремя опровержения данных утверждений переходит на другую сторону сделки, в связи с чем она должна доказать, почему письменные документы и иные доказательства арбитражного управляющего, кредиторов не могут быть приняты в подтверждение их доводов, раскрыв свои документы и представив объяснения относительно того, как на самом деле осуществлялась хозяйственная деятельность.

В соответствии с правовой позицией, изложенной в пункте 17 Обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 4 (2018), утвержденного Президиумом Верховного Суда РФ 26.12.2018, требование лица, создавшего фиктивную задолженность должника-банкрота, не признается обоснованным и не подлежит включению в реестр требований кредиторов должника. При этом в отличие от рассмотрения обычного судебного спора проверка обоснованности и размера требований кредиторов предполагает большую активность самого суда.

С учетом изложенного, при наличии обоснованных сомнений относительно реальности совершенных между ООО «Новотехком» и ООО «Промсвязьавтоматизация» сделок судом на заявителя возложено бремя их опровержения, в том числе, представления доказательств экономической целесообразности совершения оспариваемых сделок.

Заявителю была предоставлена возможность для сбора и представления необходимых доказательств, чего заявителем сделано не было.

Частью 2 статьи 9 АПК РФ установлено, что лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или несоворшения ими процессуальных действий.

При таких установленных обстоятельствах, оценив в совокупности представленные в материалы дела доказательства, суд признал обоснованными возражения конкурсного управляющего о мнимости сделок, совершенных лишь для вида, и пришел к выводу об отсутствии оснований для удовлетворения заявленных ООО «Новотехком» требований, поскольку заявитель не подтвердил суду соответствующими объективными доказательствами наличие у должника задолженности в заявленном размере ввиду недоказанности фактического наличия у него товара к моменту его передачи должнику, возможности его хранения, транспортировки товара.

Суд полагает, что реальность поставки товаров, наименованных в товарных накладных, заявителем не доказана, доказательств, позволяющих заключить, что между сторонами действительно имелись гражданско-правовые отношения, не представлено.

В соответствии с пунктами 1, 2 статьи 167 Гражданского кодекса Российской Федерации недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения. При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре (в том числе тогда, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) возместить его стоимость – если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом.

Согласно пункту 1 статьи 61.6 Закона о банкротстве все, что было передано должником или иным лицом за счет должника или в счет исполнения обязательств перед должником, а также изъято у должника по сделке, признанной недействительной в соответствии с настоящей главой, подлежит возврату в конкурсную массу.

Суд, признав договоры поставки недействительными (мнимыми), приходит к выводу о необходимости применения последствий недействительности сделок в виде взыскания с ООО «Новотехком» перечисленных по платежным поручениям в период с 25.06.2015 г. по 28.03.2019 г. в пользу ООО «Промсвязьавтоматизация» 5 694 353,76 руб., поскольку фактически платежи осуществлены в пользу ответчика безвозмездно.

Кроме того, конкурсным управляющим заявлено о взыскании с ООО «Новотехком» процентов за пользование чужими денежными средствами за период с даты совершения должником первого платежа по дате исполнения обязательства.

Пунктом 1 статьи 395 ГК РФ предусмотрено, что в случаях неправомерного удержания денежных средств, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате подлежат уплате проценты на сумму долга. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды.

Ответчик не мог не знать о получении спорных платежей безвозмездно, в связи с чем с ООО «Новотехком» в пользу ООО «Промсвязьавтоматизация» подлежат взысканию проценты за пользование чужими денежными средствами, подлежащие начислению на сумму 5 694 353,76 руб. по ключевой ставке Банка России, действовавшей в соответствующие периоды, с момента получения денежных средств до момента фактического исполнения.

Проценты за пользование чужими денежными средствами на дату вынесения определения за период с 25.06.2015 г. по 12.08.2024 г. составили 3 599 986,33 руб., из расчета:

период	дл.	дней в году	ставка, %	проценты, Р	задолжен., Р
25.06.2015 – 14.07.2015	20	365	10,81	1 480,82	250 000,00
15.07.2015 – 23.07.2015	9	365	9,89	609,66	250 000,00
23.07.2015					550 000,00
Увеличение суммы долга +300 000,00 Р					
24.07.2015 – 28.07.2015	5	365	9,89	745,14	550 000,00
28.07.2015					800 000,00
Увеличение суммы долга +250 000,00 Р					
29.07.2015 – 05.08.2015	8	365	9,89	1 734,14	800 000,00
05.08.2015					1 015 053,76
Увеличение суммы долга +215 053,76 Р					
06.08.2015 – 16.08.2015	11	365	9,89	3 025,42	1 015 053,76
17.08.2015 – 14.09.2015	29	365	9,75	7 863,19	1 015 053,76
15.09.2015 – 05.10.2015	21	365	9,21	5 378,67	1 015 053,76
05.10.2015					1 176 353,76
Увеличение суммы долга +161 300,00 Р					
06.10.2015 – 14.10.2015	9	365	9,21	2 671,45	1 176 353,76
15.10.2015 – 16.11.2015	33	365	9,02	9 593,25	1 176 353,76
17.11.2015 – 26.11.2015	10	365	9	2 900,60	1 176 353,76
26.11.2015					1 676 353,76
Увеличение суммы долга +500 000,00 Р					
27.11.2015 – 14.12.2015	18	365	9	7 440,26	1 676 353,76
15.12.2015 – 31.12.2015	17	365	7,18	5 605,91	1 676 353,76
01.01.2016 – 24.01.2016	24	366	7,18	7 892,60	1 676 353,76
25.01.2016 – 18.02.2016	25	366	7,81	8 942,84	1 676 353,76
19.02.2016 – 26.02.2016	8	366	9	3 297,75	1 676 353,76
26.02.2016					2 761 353,76
Увеличение суммы долга +1 085 000,00 Р					
27.02.2016 – 16.03.2016	19	366	9	12 901,41	2 761 353,76
17.03.2016 – 14.04.2016	29	366	8,81	19 275,91	2 761 353,76
15.04.2016 – 18.05.2016	34	366	8,01	20 547,19	2 761 353,76
19.05.2016 – 15.06.2016	28	366	7,71	16 287,46	2 761 353,76
16.06.2016 – 14.07.2016	29	366	7,93	17 350,51	2 761 353,76
15.07.2016 – 31.07.2016	17	366	7,22	9 260,34	2 761 353,76
01.08.2016 – 18.09.2016	49	366	10,5	38 817,39	2 761 353,76
19.09.2016 – 31.12.2016	104	366	10	78 464,70	2 761 353,76

12

01.01.2017 – 26.03.2017	85	365	10	64 305,50	2 761 353,76
27.03.2017 – 01.05.2017	36	365	9,75	26 554,39	2 761 353,76
02.05.2017 – 18.06.2017	48	365	9,25	33 590,17	2 761 353,76
19.06.2017 – 01.09.2017	75	365	9	51 066,13	2 761 353,76
01.09.2017	3 886 353,76				
Увеличение суммы долга +1 125 000,00 Р					
02.09.2017 – 17.09.2017	16	365	9	15 332,46	3 886 353,76
18.09.2017 – 29.10.2017	42	365	8,5	38 011,73	3 886 353,76
30.10.2017 – 17.12.2017	49	365	8,25	43 042,70	3 886 353,76
18.12.2017 – 11.02.2018	56	365	7,75	46 210,34	3 886 353,76
12.02.2018 – 25.03.2018	42	365	7,5	33 539,77	3 886 353,76
26.03.2018 – 16.09.2018	175	365	7,25	135 090,72	3 886 353,76
17.09.2018 – 16.12.2018	91	365	7,5	72 669,49	3 886 353,76
17.12.2018 – 31.01.2019	46	365	7,75	37 958,50	3 886 353,76
31.01.2019	4 169 353,76				
Увеличение суммы долга +283 000,00 Р					
31.01.2019	4 459 353,76				
Увеличение суммы долга +290 000,00 Р					
01.02.2019 – 25.02.2019	25	365	7,75	23 671,23	4 459 353,76
25.02.2019	4 955 353,76				
Увеличение суммы долга +496 000,00 Р					
26.02.2019 – 27.02.2019	2	365	7,75	2 104,33	4 955 353,76
27.02.2019	5 205 353,76				
Увеличение суммы долга +250 000,00 Р					
28.02.2019 – 28.03.2019	29	365	7,75	32 052,14	5 205 353,76
28.03.2019	5 694 353,76				
Увеличение суммы долга +489 000,00 Р					
29.03.2019 – 16.06.2019	80	365	7,75	96 726,01	5 694 353,76
17.06.2019 – 28.07.2019	42	365	7,5	49 143,05	5 694 353,76
29.07.2019 – 08.09.2019	42	365	7,25	47 504,95	5 694 353,76
09.09.2019 – 27.10.2019	49	365	7	53 511,32	5 694 353,76
28.10.2019 – 15.12.2019	49	365	6,5	49 689,09	5 694 353,76
16.12.2019 – 31.12.2019	16	365	6,25	15 600,97	5 694 353,76
01.01.2020 – 09.02.2020	40	366	6,25	38 895,86	5 694 353,76
10.02.2020 – 26.04.2020	77	366	6	71 879,55	5 694 353,76
27.04.2020 – 21.06.2020	56	366	5,5	47 919,70	5 694 353,76
22.06.2020 – 26.07.2020	35	366	4,5	24 504,39	5 694 353,76
27.07.2020 – 31.12.2020	158	366	4,25	104 474,28	5 694 353,76
01.01.2021 – 21.03.2021	80	365	4,25	53 043,30	5 694 353,76
22.03.2021 – 25.04.2021	35	365	4,5	24 571,53	5 694 353,76
26.04.2021 – 14.06.2021	50	365	5	39 002,42	5 694 353,76
15.06.2021 – 25.07.2021	41	365	5,5	35 180,19	5 694 353,76
26.07.2021 – 12.09.2021	49	365	6,5	49 689,09	5 694 353,76
13.09.2021 – 24.10.2021	42	365	6,75	44 228,75	5 694 353,76
25.10.2021 – 19.12.2021	56	365	7,5	65 524,07	5 694 353,76
20.12.2021 – 13.02.2022	56	365	8,5	74 260,61	5 694 353,76
14.02.2022 – 27.02.2022	14	365	9,5	20 749,29	5 694 353,76
28.02.2022 – 10.04.2022	42	365	20	131 048,14	5 694 353,76
11.04.2022 – 03.05.2022	23	365	17	60 999,79	5 694 353,76
04.05.2022 – 26.05.2022	23	365	14	50 235,12	5 694 353,76
27.05.2022 – 13.06.2022	18	365	11	30 889,92	5 694 353,76
14.06.2022 – 24.07.2022	41	365	9,5	60 765,78	5 694 353,76

13

25.07.2022 – 18.09.2022	56	365	8	69 892,34	5 694 353,76
19.09.2022 – 23.07.2023	308	365	7,5	360 382,39	5 694 353,76
24.07.2023 – 14.08.2023	22	365	8,5	29 173,81	5 694 353,76
15.08.2023 – 17.09.2023	34	365	12	63 651,95	5 694 353,76
18.09.2023 – 29.10.2023	42	365	13	85 181,29	5 694 353,76
30.10.2023 – 17.12.2023	49	365	15	114 667,12	5 694 353,76
18.12.2023 – 31.12.2023	14	365	16	34 946,17	5 694 353,76
01.01.2024 – 28.07.2024	210	366	16	522 760,35	5 694 353,76
29.07.2024 – 12.08.2024	15	366	18	42 007,53	5 694 353,76

Сумма процентов: 3 599 986,33 руб.

Также с ответчика в пользу должника подлежат взысканию проценты за пользование чужими денежными средствами в размере ключевой ставки ЦБ РФ, установленной на соответствующий период времени, исходя из суммы задолженности в размере 5 694 353,76 руб., начиная с 13.08.2024 г. по день фактической уплаты суммы задолженности.

На основании статьи 333.21 Налогового кодекса Российской Федерации и пункта 24 постановления Пленума ВАС РФ от 11.07.2014 г. № 46 «О применении законодательства о государственной пошлине при рассмотрении дел в арбитражных судах» при применении подпункта 2 пункта 1 статьи 333.21 НК РФ следует иметь в виду, что использованное в нем для целей исчисления государственной пошлины понятие спора о признании сделки действительной охватывает как совместное предъявление истцом требований о признании сделки недействительной и применении последствий ее недействительности, так и предъявление истцом любого из данных требований в отдельности, с учетом этого размер государственной пошлины при обращении в арбитражный суд с иском о признании сделки недействительной и применении последствий ее недействительности составляет 6000 руб.

Согласно части 1 статьи 110 АПК РФ судебные расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в пользу которых принят судебный акт, взыскиваются арбитражным судом со стороны.

Поскольку при подаче заявления о признании недействительными сделок конкурсным управляющим уплачена государственная пошлина в размере 6000 руб., с ответчиком подлежат возмещению эти расходы.

Суд, руководствуясь статьями 4, 16, 32, 61.1, 100, 134, 142 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 69, 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

о п р е д е л и л:

отказать обществу с ограниченной ответственностью «Новотехком» в удовлетворении заявления о включении в реестр требований кредиторов общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация».

Заявление конкурсного управляющего удовлетворить.

Признать недействительными сделками договоры поставки от 20.03.2015 г., № 01-П/2016 от 11.01.2016 г., заключенные между обществом с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» и обществом с ограниченной ответственностью «Новотехком», действия по перечислению денежных средств обществом с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» в пользу общества с ограниченной ответственностью «Новотехком» в сумме 5 694 353,76 руб. по платежным поручениям № 145 от 25.06.2015 г., № 158 от 23.07.2015 г., № 260 от 28.07.2015 г., № 173 от 05.08.2015 г., № 211 от 05.10.2015 г., № 241 от 26.11.2015 г., № 108 от 26.02.2016 г., № 339 от 01.09.2017 г., № 136 от 31.01.2019 г., № 137 от 31.01.2019 г., № 332 от 25.02.2019 г., № 344 от 27.02.2019 г., № 439 от 28.03.2019 г.

Применить последствия недействительности сделок, взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Новотехком» в конкурсную массу общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» 5 694 353,76 руб., а также расходы на уплату государственной пошлины 6000 руб.

Взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Новотехком» в конкурсную массу общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» проценты за пользование чужими денежными средствами (за период с 25.06.2015 г. по 12.08.2024 г.) в размере 3 599 986,33 руб. и проценты за пользование чужими денежными средствами, подлежащие начислению на сумму 5 694 353,76 руб. по ключевой ставке Банка России, действующей в соответствующие периоды, начиная с 13.08.2024 г. до момента исполнения обязательства.

Определение может быть обжаловано в Седьмой арбитражный апелляционный суд в течение одного месяца со дня вынесения подачей апелляционной жалобы через Арбитражный суд Кемеровской области.

Судья

М.А. Язова

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверенный центр Ключейство России
Дата 16.01.2024 4:06:00
Кому выдана Язова Маргарита Александровна



21/2025-192003(1)



АРБИТРАЖНЫЙ СУД НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Новосибирск
01 июля 2025 года

Дело №А45-8556/2025

Резолютивная часть определения объявлена 01 июля 2025 года.

Арбитражный суд Новосибирской области в составе судьи Адамско А.В., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Филипповой В.С., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» (ИНН 4217165710, ОГРН 1144217006460, адрес: 654079 Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Лазо, д. 6, пом. 65 почтовый адрес: 654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, а/я 1999) Кустова Александра Сергеевича о признании несостоятельным (банкротом) общество с ограниченной ответственностью «Новотехком» (ИПН 5402002078, ОГРН 1155476007301, адрес: 630123 г. Новосибирск, ул. Красный проспект, д.234, оф. 5), и приложенными к заявлению документами, при участии в судебном заседании представителя заявителя Килиной Ю.С. (доверенность от 16.06.2024, посредством веб-конференции), представителя должника Любича И.М. (доверенность от 01.01.2025, посредством веб-конференции),

у с т а н о в и л :

14.03.2025 (через систему «Мой Арбитр», зарегистрировано 17.03.2025) в Арбитражный суд Новосибирской области направлено заявление конкурсного управляющего ООО «Промсвязьавтоматизация» Кустова А.С. о признании несостоятельным (банкротом) ООО «Новотехком» в связи с наличием просроченной задолженности в размере 9 971 246 руб. 98 коп.

Заявителем указана саморегулируемая организация, из числа членов которой должен быть утвержден арбитражный управляющий – Ассоциации «МежНовотехкомальная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Содействие» (302004 г.Орел, ул. 3-я Курская, 15, пом. 6 оф. 14).

В судебном заседании представитель заявителя Килина Ю.С. просила прекратить производство по делу в связи с отсутствием средств, достаточных для возмещения судебных расходов и расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве.

Представитель должника Любич И.М. в судебном заседании оставил ходатайство заявителя на усмотрение суда, подтвердил, что у общества отсутствует имущество.

Согласно пункту 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и статье 32 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

Несостоятельность (банкротство) есть признанная арбитражным судом неспособность должника в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам, о выплате выходных пособий и (или) об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору, и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей (статья 2 Закона о банкротстве).

Параграфом 2 главы XI Закона о банкротстве установлены особенности банкротства отсутствующего должника.

Положения, предусмотренные параграфом 2 главы XI Закона о банкротстве, применяются также в случае, если имущество должника-юридического лица заведомо не позволяет покрыть судебные расходы в связи с делом о банкротстве или если в течение последних 12 месяцев до даты подачи заявления о признании должника банкротом не проводились операции по банковским счетам должника, а также при наличии иных признаков, свидетельствующих об отсутствии предпринимательской или иной деятельности должника (статья 230 Закона о банкротстве).

Для применения статьи 230 Закона о банкротстве, согласно правовой позиции, изложенной в определении Верховного Суда Российской Федерации от 25.06.2021 № 303-ЭС21-5541, достаточно одного из приведенных в ней оснований: отсутствие имущества должника или денежных средств, необходимых для введения банкротства; отсутствие операций по банковским

счета должника в течение последних 12 месяцев; наличие иных признаков, свидетельствующих об отсутствии предпринимательской или иной деятельности должника.

Таким образом, для применения статьи 230 Закона о банкротстве достаточно установления факта отсутствия у должника имущества и денежных средств, необходимых для ведения банкротства.

В качестве доказательств, в частности, могут рассматриваться ответы компетентных органов, осуществляющих учет транспортных средств, регистрацию прав на недвижимое имущество по месту нахождения должника, на соответствующие запросы; иные документы, полученные в ходе проведения налоговым органом или службой судебных приставо-исполнителей действий по поиску имущества должника, на которое может быть обращено взыскание.

Заявитель просит прекратить производство по делу, т.к. отсутствует имущество, за счет которого должны быть покрыты расходы по делу о банкротстве, а также финансирование процедуры банкротства.

Из представленных материалов дела и пояснения представителя должника за последним какого-либо недвижимого/движимого имущества не зарегистрировано.

Остаток денежных средств на банковском счете, открытом в ПАО АКБ «Авангард», составляет 5 806 рублей 13 копеек.

При этом в материалы дела не представлены доказательства, обосновывающие вероятность обнаружения в достаточном объеме имущества, за счет которого могут быть покрыты расходы по делу о банкротстве.

Таким образом, из материалов дела следует, что средства, достаточные для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве ООО «Новотехком», в том числе расходов на выплату вознаграждения арбитражному управляющему, у должника отсутствуют, кредиторы должника о своем согласии финансировать такие процедуры не заявляли.

В соответствии с правовой позицией Конституционного суда Российской Федерации, изложенной в определении от 24.06.2014 № 1383-О, прекращение производства по делу о банкротстве в случае отсутствия средств, достаточных для возмещения судебных расходов на проведение процедур, применяемых в деле о банкротстве, в том числе расходов на выплату вознаграждения арбитражному управляющему, направлено на недопущение возникновения у должника в ходе процедур банкротства новых сумм задолженности, в том числе перед арбитражным управляющим. Иное противоречит смыслу и цели проведения процедур банкротства - соразмерному удовлетворению требований кредиторов должника. Одним из необходимых условий ведения процедуры банкротства является наличие реальной возможности для обнаружения имущества достаточного для удовлетворения требований кредиторов, текущих расходов по делу о банкротстве.

Прекращение производства по делу о банкротстве не подразумевает освобождения должника от исполнения имеющихся обязательств перед конкурсными кредиторами и это исключает нарушение их прав, в том числе уполномоченного органа.

При таких обстоятельствах суд приходит к выводу, что в материалах дела отсутствуют доказательства, обосновывающие вероятность обнаружения в достаточном объеме имущества, за счет которого могут быть покрыты расходы по делу о банкротстве, в связи с чем, производство по делу о банкротстве должника подлежит прекращению.

Судебные расходы распределяются в порядке статьи 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Руководствуясь статьями 48, 57 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

определил:

Прекратить производство по делу о банкротстве общества с ограниченной ответственностью «Новотехком» №А45-8556/2025.

Возвратить конкурсному управляющему общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» Кустову Александру Сергеевичу из федерального бюджета государственную пошлину в размере 100 000 рублей.

Выдать справку на возврат государственной пошлины.

Определение может быть обжаловано в Седьмой арбитражный апелляционный суд в месячный срок со дня его принятия.

Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Новосибирской области.

Судья

А.В. Адаменко

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Качество России
Дата 29.01.2025 6:33:11
Кому выдана Адаменко Александр Валерьевич

ВЫПИСКА
из Единого государственного реестра юридических лиц

05.03.2026

№ ЮЭ9965-26-
41198456

дата формирования выписки

Постоящая выписка содержит сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЮО СТАНДАРТ"

полное наименование юридического лица

ОГРН 1157746633285

включенные в Единый государственный реестр юридических лиц по состоянию на

« 05 » марта 2026 г.

число

месяц (пропись)

год

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование на русском языке	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЮО СТАНДАРТ"
2	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
Сокращенное наименование на русском языке		
3	Сокращенное наименование на русском языке	ООО "ИЮО СТАНДАРТ"
4	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
Место нахождения и адрес юридического лица		
5	Адрес юридического лица	115054, Г.МОСКВА, УЛ. ДУБНИНСКАЯ, Д. 57, СТР. 2, ПОМ III КОМ 7
6	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6167747662021 25.05.2016
Сведения о регистрации		
7	Способ образования	Создание юридического лица
8	ОГРН	1157746633285
9	Дата регистрации	13.07.2015
10	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015

Сведения о регистрирующем органе по месту нахождения юридического лица		
11	Наименование регистрирующего органа	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
12	Адрес регистрирующего органа	125373, г.Москва, Походный проезд, домовладение 3, стр.2
13	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
Сведения о прекращении юридического лица		
14	Способ прекращения	Исключение из ЕГРЮЛ недействующего юридического лица
15	Дата прекращения	30.12.2020
16	Наименование органа, внесшего запись о прекращении юридического лица	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
17	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2207714224485 30.12.2020
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
18	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1157746633285 13.07.2015
19	Фамилия Имя Отчество	МАЛКОВ ЮРИЙ КИРИЛЛОВИЧ
20	ИНН	421800314918
21	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
22	Должность	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
23	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
Сведения об уставном капитале / складочном капитале / уставном фонде / паевом фонде		
24	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
25	Размер (в рублях)	300000
26	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
Сведения об участниках / учредителях юридического лица		
27	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	1157746633285 13.07.2015
28	Фамилия Имя Отчество	МАЛКОВ ЮРИЙ КИРИЛЛОВИЧ
29	ИНН	421800314918
30	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015

31	Номинальная стоимость доли (в рублях)	300000
32	Размер доли (в процентах)	100
33	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
Сведения об учете в налоговом органе		
34	ИНН юридического лица	7713400967
35	КПП юридического лица	771301001
36	Дата постановки на учет в налоговом органе	13.07.2015
37	Сведения о налоговом органе, в котором юридическое лицо состоит (для юридических лиц, прекративших деятельность - состояло) на учете	Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г. Москве
38	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2207714271169 30.12.2020
Сведения о регистрации в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации		
39	Регистрационный номер страхователя	087203005665
40	Дата регистрации в качестве страхователя	19.07.2015
41	Наименование территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	6157747164030 22.07.2015
Сведения о регистрации в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации		
43	Регистрационный номер страхователя	773505330177271
44	Дата регистрации в качестве страхователя	05.12.2017
45	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования Российской Федерации	Отделение Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации по г. Москве и Московской области
46	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	7187746193408 30.01.2018
Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности		
<i>Сведения об основном виде деятельности</i>		
<i>(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))</i>		
47	Код и наименование вида деятельности	41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
48	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015

Сведения о дополнительных видах деятельности		
(ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2))		
1		
49	Код и наименование вида деятельности	26.51.7 Производство приборов и аппаратуры для автоматического регулирования или управления
50	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
2		
51	Код и наименование вида деятельности	33.14 Ремонт электрического оборудования
52	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
3		
53	Код и наименование вида деятельности	33.20 Монтаж промышленных машин и оборудования
54	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
4		
55	Код и наименование вида деятельности	42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
56	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
5		
57	Код и наименование вида деятельности	42.22.1 Строительство междугородних линий электропередачи и связи
58	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
6		
59	Код и наименование вида деятельности	42.22.2 Строительство местных линий электропередачи и связи
60	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
7		
61	Код и наименование вида деятельности	42.22.3 Строительство электростанций
62	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
8		
63	Код и наименование вида деятельности	42.91.2 Строительство гидротехнических сооружений
64	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015

9		
65	Код и наименование вида деятельности	42.99 Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
66	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
10		
67	Код и наименование вида деятельности	43.11 Разборка и снос зданий
68	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
11		
69	Код и наименование вида деятельности	43.12.3 Производство земляных работ
70	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
12		
71	Код и наименование вида деятельности	43.13 Разведочное бурение
72	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
13		
73	Код и наименование вида деятельности	43.21 Производство электромонтажных работ
74	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
14		
75	Код и наименование вида деятельности	43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
76	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
15		
77	Код и наименование вида деятельности	43.91 Производство кровельных работ
78	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
16		
79	Код и наименование вида деятельности	43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
80	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015

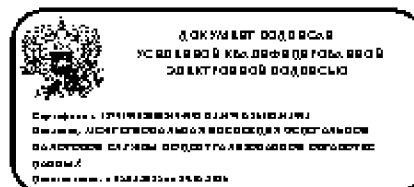
17		
81	Код и наименование вида деятельности	43.99.7 Работы по сборке и монтажу сборных конструкций
82	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
18		
83	Код и наименование вида деятельности	46.90 Торговля оптовая неспециализированная
84	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
19		
85	Код и наименование вида деятельности	71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта
86	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
20		
87	Код и наименование вида деятельности	71.12.43 Деятельность гидрографическая изыскательская
88	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
21		
89	Код и наименование вида деятельности	71.12.45 Создание геодезической, нивелирной, гравиметрической сетей
90	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
22		
91	Код и наименование вида деятельности	82.99 Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки
92	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
23		
93	Код и наименование вида деятельности	95.12 Ремонт коммуникационного оборудования
94	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1157746633285 13.07.2015
Сведения о записях, внесенных в Единый государственный реестр юридических лиц		
1		
95	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Создание юридического лица

96	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	1157746633285 13.07.2015
97	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
98	Наименование документа	P11001 ЗАЯВЛЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
99	Наименование документа	ДОКУМЕНТ ОБ ОПЛАТЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ
100	Номер документа	44
101	Дата документа	07.07.2015
102	Наименование документа	УСТАВ ЮЛ
103	Наименование документа	РЕШЕНИЕ О СОЗДАНИИ ЮЛ
104	Наименование документа	ГАРАНТИЙНОЕ ПИСЬМО, СВИД. КОП.
Сведения о свидетельстве, подтверждающем факт внесения записи в ЕГРЮЛ		
105	Серия, номер и дата выдачи свидетельства	77 017216393 14.07.2015
2		
106	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
107	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2157747888549 13.07.2015
108	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
3		
109	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
110	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2157747963723 16.07.2015
111	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
4		
112	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации
113	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6157747164030 22.07.2015
114	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

5		
115	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
116	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2167747712670 14.05.2016
117	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
6		
118	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Внесение изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц, в связи с переименованием (переподчинением) адресных объектов
119	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	6167747662021 25.05.2016
120	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
7		
121	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений о регистрации юридического лица в качестве страхователя в исполнительном органе Фонда социального страхования Российской Федерации
122	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	7187746193408 30.01.2018
123	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
8		
124	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Принятие регистрирующим органом решения о предстоящем исключении юридического лица из ЕГРЮЛ (недействующее юридическое лицо)
125	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2207708897141 16.09.2020
126	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ		
127	Наименование документа	Решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ
128	Номер документа	128967
129	Дата документа	14.09.2020
9		
130	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Прекращение юридического лица (исключение из ЕГРЮЛ недействующего юридического лица)
131	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2207714224485 30.12.2020
132	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

	Сведения о документах, представленных при внесении записи в ЕГРЮЛ	
133	Наименование документа	Решение о предстоящем исключении ЮЛ из ЕГРЮЛ
134	Номер документа	128967
135	Дата документа	14.09.2020
136	Наименование документа	Справка об отсутствии движения средств по счетам или отсутствии открытых счетов
137	Номер документа	3259-С
138	Дата документа	28.08.2020
139	Наименование документа	Справка о непредставлении ЮЛ в течение последних 12 месяцев документов отчетности
140	Номер документа	3259-О
141	Дата документа	28.08.2020
	10	
142	Причина внесения записи в ЕГРЮЛ	Представление сведений об учете юридического лица в налоговом органе
143	ГРН и дата внесения записи в ЕГРЮЛ	2207714271169 30.12.2020
144	Наименование регистрирующего органа, которым запись внесена в ЕГРЮЛ	Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

Выписка сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>



Общество с ограниченной ответственностью "Промсвязьавтоматизация" (организация)	Форма по ОКУД	Код
	по ОКПО	0317015 26632890
(структурное подразделение)	Вид деятельности	42.21 Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения
Основание для проведения инвентаризации:	приказ	номер
	(непунктирными черными)	дата
		11 01 ноября 2024 г.
	Вид описи	
	Номер документа	Дата составления
	1/6	01 ноября 2024 г.

АКТ

инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами


Акт составлен комиссией о том, что по состоянию на 01 ноября 2024 г. проведена инвентаризация расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами.

По дебиторской задолженности

Наименование счета бухгалтерского учета и дебитора	Номер счета	Сумма по балансу, руб. коп.					Примечание
		всего	в том числе задолженность				
			подтвержденная дебиторами	не подтвержденная дебиторами	с истекшим сроком исковой давности	фактически выявлено при инвентаризации	
1	2	3	4	5	6	7	8
ОСО «Новотехком» (ИНН 5402002078, ОГРН 1155476007301), Определение Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021	62		9 300 340,09	-	-	9 300 340,09	Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021 признаны недействительными сделки договора поставки от 20.03.2015 г., № 01-П/2016 от 11.01.2016 г., заключенные между обществом с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» и обществом с ограниченной

							ответственностью «Новотехком», действия по перечислению денежных средств обществом с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» в пользу общества с ограниченной ответственностью «Новотехком» в сумме 5 694 353,76 руб. по платежным поручениям № 145 от 25.06.2015 г., № 158 от 23.07.2015 г., № 260 от 28.07.2015 г., № 173 от 05.08.2015 г., № 211 от 05.10.2015 г., № 241 от 26.11.2015 г., № 108 от 26.02.2016 г., № 339 от 01.09.2017 г., № 136 от 31.01.2019 г., № 137 от 31.01.2019 г., № 332 от 25.02.2019 г., № 344 от 27.02.2019 г., № 439 от 28.03.2019 г. Применены последствия недействительности сделок в виде взыскания с общества с ограниченной ответственностью «Новотехком» в конкурсную массу общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» 5 694 353,76 руб., 3 599 986,33 рублей процентов за пользование чужими денежными средствами (за период с 25.06.2015 г. по 12.08.2024 г.), проценты за пользование чужими денежными средствами, подлежащие начислению на сумму 5 694 353,76 руб. по ключевой ставке Банка России, действующей в соответствующие периоды, начиная с 13.08.2024 г. до момента исполнения обязательства, а также расходы на уплату государственной пошлины 6000 рублей. Постановлением Садымского арбитражного апелляционного суда от 30.10.2024 г. (дата объявления резолютивной части) по делу № А27-25850/2021 определение Арбитражного суда Кемеровской области от 26.08.2024 г. по делу № А27-25850/2021 оставлено без изменения.
	Итого		9 300 340,09	-	-	9 300 340,09	

Все подсчеты итогов по строкам, страницам и в целом по акту инвентаризации проверены.

Председатель комиссии	Конкурентный управляющий (должность)	 (подпись)	А.С. Кузов (расшифровка подписи)
Члены комиссии:	- (должность)	- (подпись)	- (расшифровка подписи)
	- (должность)	- (подпись)	- (расшифровка подписи)
	- (должность)	- (подпись)	- (расшифровка подписи)

<i>Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской</i>	
Дата формирования информации	30.04.2025
Номер выгрузки информации	0710096_5402002078_2024_000_20250430_12d998c0-f885-46d2-a37f-35c2851e7639
Постоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью "НОВОТЕХКОМ"
<i>включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.04.2025</i>	
ИНН	5402002078
КПП	540201001
Код по ОКПО	50755413
Форма собственности (по ОКФС)	16 Частная собственность
Организационно-правовая форма (по ОКOPФ)	12300 Общества с ограниченной ответственностью
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	42.21
Местонахождение (адрес)	г. Новосибирск, Красный пр-кт, д. 234, кв. 5, 630123
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

ИНН 5402002078
КПП 540201001

Форма по КНД 0710096
Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 год	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
	Запасы	1210	0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	0	6	16
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	1 808	3 943	3 907
	БАЛАНС	1600	1 808	3 949	3 923
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	1 808	1 808	1 895
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	0	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	0	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	0	2 141	2 028
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	1 808	3 949	3 923

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 5402002078

КПП 540201001

Форма по КНД 0710096

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

<i>Пояснения⁶</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2024 года.</i>	<i>На 31 декабря 2023 года.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Выручка⁷	2110	19	608
	Расходы по обычной деятельности⁸	2120	(19)	(589)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(0)	(17)
	Налоги и прибыль (доходы)⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	0	2

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

ИНН 5402002078
КПП 540201001

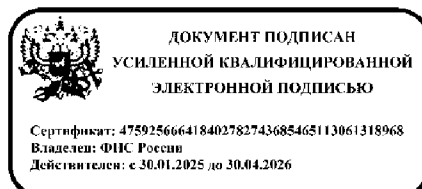
Форма по КНД 0710096
Форма по ОКУД 0710003

Отчет о целевом использовании средств

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 года.	На 31 декабря 2023 года.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств	6200	0	-
	Взносы и иные целевые поступления	6220	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации ¹⁰	6240	0	-
	Прочие поступления	6250	0	-
	Использовано средств	6300	0	-
	На целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	На содержание организации	6320	(-)	(-)
	На приобретение основных средств и иного имущества	6330	(0)	(-)
	Прочие	6350	(0)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

¹⁰ В случае существенности информации о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения (п.9 введен Приказом Минфина России от 06.04.2015 №57н)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

Общество с ограниченной ответственностью «Новотехком»
630123, г.Новосибирск, Красный пр-кт, 234, офис 5
ОГРН 1155476007301
ИНН 5402002078 КПП 540201001

Исх. № 58 от 07.05.2025	Арбитражный суд Новосибирской области Дело № А45-8556/2025
-------------------------	---

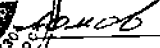
Настоящим ООО «Новотехком» предоставляет информацию и поясняет следующее. Задолженность по заработной плате отсутствует. Ввиду отсутствия ритмичного поступления денежных средств сотрудники на постоянную работу не привлекаются. Таким образом, финансово-хозяйственная деятельность осуществляется без использования наемных работников.

На текущую дату имеется дебиторская задолженность в сумме 1808000 (Один миллион восемьсот восемь тысяч) рублей по контрагенту ООО «НПО «Стандарт» (ИНН 7713400967, адрес: 115054, Москва, ул.Дубнинская, д.57, стр.2, пом.Ш, комн.7). Кредиторская задолженность отсутствует.

У организации на данный момент открыт единственный расчетный счет. Реквизиты счета: ПАО АКБ «АВАНГАРД» г.Москва, Расчетный счет: 40702810953100000100, Корр.счет: 3010181000000000201, БИК 044525201. Остаток денежных средств на счете составляет 1704 (Одна тысяча семьсот четыре) рубля 13 коп.

В отношении ООО «Новотехком» отсутствуют возбужденные исполнительные производства. Основные средства также отсутствуют.

Направляем бухгалтерский баланс за 2024г и выписку по расчетному счету 40702810953100000100 в ПАО АКБ «Авангард» на текущую дату.

С уважением, генеральный директор  П. В. Ломов



Финансовый управляющий Усольцева Ивана Васильевича Маслов Илья Борисович

630132, обл Новосибирская, г Новосибирск, ая, 155. Контактный телефон: +79139152766,
эл.почта: ibmaslov@mail.ru

Опись имущества гражданина

проведена «08» мая 2024 года

Ф.И.О. арбитражного управляющего: Маслов Илья Борисович

Ф.И.О. должника: Усольцев Иван Васильевич

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Кемеровской области
Номер дела	№А27-16930/2023
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст Определения изготовлен 22.12.2023 г. Резолютивная часть Определения объявлена 2.12.2023 г.
Дата назначения финансового (арбитражного) управляющего	21.12.2023 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый (арбитражный) управляющий	Ассоциация арбитражных управляющих «Синергия»
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0040
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности финансового (арбитражного) управляющего	Общество с ограниченной ответственностью «Британский Страховой Дом»
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	ОАУ № 2166/700/23 от 12.05.2023 года, срок – до 31.05.2024
Адрес для направления корреспонденции финансовому (арбитражному) управляющему	630132, г. Новосибирск, ул. Сибирская, д. 59, кв. 35

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Усольцев Иван Васильевич
Место жительства	654235, Кемеровская область, Новокузнецкий район, с. Славино, ул. Новослов, д. 19А
Дата рождения	03.11.1979 г.
Место рождения	гор. Темиртау Карагандинской обл. Казахстан
СНИЛС	055-439-816 81
ИНН	42180046 7706

Опись проведена в рамках дела о банкротстве №А27-16930/2023 в соответствии с нормами Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ. Должник в составлении описи участия не принимал.

В ходе анализа информации, предоставленной должником и ответов, полученных на запросы от регистрирующих и уполномоченных органов, было выявлено следующее имущество должника:

Недвижимое имущество				
Вид и наименование имущества	Вид собственности, наличие обременения	Место нахождения (адрес)	Площадь (кв. м)	Кадастровая стоимость, руб.
Земельные участки:				
КН 42:30:0301035:14	4/5 доли в праве собственности	Кемеровская обл, г Новокузнецк, р-н Центральный, ул Широкова, дом 32, корпус 1-4"	5142 +/- 25,1	17 728 793,28
КН 42:30:0603058:7612	52610/100950 доли в праве собственности	Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, г. Новокузнецк, Новоильинский район, проспект Авиаторов, земельный участок № 43	1425 +/- 12	4 913 172,00
Жилые дома, дачи:	—	—	—	—
Квартиры:	—	—	—	—
Гаражи:	—	—	—	—
Иное недвижимое имущество:				
Нежилое помещение 42:30:0101001:14391	Собственность (ипотека, арест)	Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецк, Центральный район, улица Орджоникидзе, дом №50, помещение 86	87,1	4 626 444,54
Нежилое здание 42:30:0301035:382	Собственность (ипотека, арест)	Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Широкова, д. 32	1238,6	17 907 133,82
Нежилое здание 42:30:0301035:384	4/5 доли в праве собственности (ипотека, арест)	Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Широкова, д. 32, к. 1	153,2	2 214 898,19
Нежилое здание 42:30:0301035:385	4/5 доли в праве собственности (арест)	Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Широкова, д. 32, к. 2	19,7	348 289,11
Нежилое здание 42:30:0301035:386	4/5 доли в праве собственности (арест)	Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Широкова, д. 32, к. 3	110,0	1 590 331,6
Нежилое здание 42:30:0301035:387	4/5 доли в праве собственности (арест)	Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Широкова, д. 32, к. 4	49,3	2 029 882,14
Нежилое помещение 42:30:0603058:7667	Собственность (ипотека, арест)	Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Новоильинский район, проспект Авиаторов, здание № 43, помещение №3	34,3	911 312,24
Нежилое помещение 42:30:0603058:7668	Собственность (ипотека, арест)	Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Новоильинский район, проспект Авиаторов, здание № 43, помещение №4	112,0	29 975 713,44
Нежилое помещение 42:30:0603058:7669	Собственность (ипотека, арест)	Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Новоильинский район, проспект Авиаторов, здание № 43, помещение №5	379,8	10 090 856,83
				92 336 827,19

Примечание 1: кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества указана на основании данных, размещенных на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

Движимое имущество				
Вид, марка, модель, год изготовления и иные характеристики транспортного средства	Идентификационный номер, год выпуска	Вид собственности, ориентировочная стоимость, руб.	Место нахождения	Сведения о залоге и залогодержателе
Автомобили грузовые:				
—	—	—	—	—

Ценные бумаги				
Вид ценной бумаги	Лицо, выпустившее ценную бумагу	Номинальная величина обязательства (руб.)	Общее количество	Сведения о залоге и залогодержателе
—	—	—	—	—

Ценное имущество		
Вид и наименование имущества	Место нахождения/место хранения	Сведения о залоге и залогодержателе
Драгоценности, в том числе ювелирные украшения, и другие предметы роскоши:	—	—
Предметы искусства:	—	—
Имущество, необходимое для профессиональных занятий:	—	—
Иное ценное имущество:	—	—
Иное имущество:	—	—
Огнестрельное гладкоствольное оружие марки «Рысь-К» калибр 12/70, № Л 018, 2001 г.в.	оружие изъято, находится на временном хранении в отделе вооружения ГУ МВД России по Кемеровской области-Кузбассу	

Дебиторская задолженность			
Дебитор	Сумма задолженности	Содержание обязательства	Основание возникновения
—	—	—	—

Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации	
Наименование	Сведения о залоге и залогодержателе
—	—

Финансовый управляющий
Усольцева И. В.

Маслов Н.Б.



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Дело №А27- 16930-3/2023

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

14 июня 2024 г.

г. Кемерово

Резолютивная часть определения объявлена 3 июня 2024 г.

Полный текст определения изготовлен 14 июня 2024 г.

Арбитражный суд Кемеровской области в составе судьи Власова В.В., при ведении протокола судебного заседания секретарем Минаковой В.Л., рассмотрев в открытом судебном заседании с участием представителей: от кредитора: Кустова Александра Сергеевича, конкурсный управляющий, паспорт (использует систему веб-конференции);

от кредитора Кожокина В.Г.: Дружиной Анастасии Владимировны, по доверенности от 15.03.2024, диплом, паспорт;

по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», г. Новокузнецк, Кемеровская область - Кузбасс (ОГРН 1144217006460, ИНН 4217165710)

об установлении размера требований кредитора в деле о банкротстве индивидуального предпринимателя Усольцева Ивана Васильевича Кемеровская область, Новокузнецкий р-н, с. Славино (ИНН 421800467706)

третье лицо: Кожухин Виталий Германович, Краснодарский край, г. Сочи,

у с т а н о в и л:

Определением Арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-16930/2023 индивидуальный предприниматель Усольцев Иван Васильевич (ОГРН 316420500068845, ИНН 421800467706, адрес: Кемеровская область, Новокузнецкий р-н, с. Славино, ул. Новоселов, д. 19А) признается несостоятельным (банкротом), введена процедура реструктуризации долгов сроком до 27.05.2024. Финансовым управляющим утвержден Маслов Илья Борисович.

Указанные сведения опубликованы в газете «Коммерсантъ» 25.12.2023 года №245(7690), размещены в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве 30.12.2023 №13291598.

В Арбитражный суд Кемеровской области 20 февраля 2024 года поступило заявление ООО "Промсвязьавтоматизация" (далее – заявитель) об установлении размера требований кредитора в третью очередь реестра требований кредиторов должника задолженность в размере 4 131 444, 11 руб.

Должник отзыв на заявление не представил.

Представитель финансового управляющего заявителя в ходе судебного заседания поддержал позицию финансового управляющего, уточненные заявленные требования, поддержал в полном объеме.

Финансовый управляющий в представленном отзыве указал, что подлежит включению в третью очередь реестра требований кредиторов должника задолженность в размере 2 948 000 руб. Считает, что необходимо исключить требования кредитора за период с 23.11.2017 по 20.12.2023 по процентам по ст. 395 ГК РФ. Более подробно доводы изложены в отзыве на заявление.

Представители третьего лица в судебном заседании просили признать требования ООО «Промсвязьавтоматизация» в размере 3 816 194, 59 руб. подлежащим удовлетворению за счет имущества должника, оставшегося после удовлетворения

требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов должника. В остальной части просил отказать.

27.03.2024 от ООО «Промсвязьавтоматизация» поступило ходатайство об уточнении заявленных требований. Согласно представленного ходатайства последний просит:

Включить в третью очередь реестра требований кредиторов должника Усольцева И.В. требование ООО «Промсвязьавтоматизация» в размере 3 966 194,59 руб. из них: 2 948 000 руб. долга, 1 018 194, 59 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами за период с 23.11.2017 по 20.12.2023.

Судом ходатайство об уточнении заявленных требований принято к рассмотрению в порядке ст. 49 АПК РФ.

Как установлено судом и следует из материалов дела, определением Арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2023 г. по делу о банкротстве ООО «ПСА» № А27-25850/2021 признана недействительной сделка по перечислению денежных средств Обществом с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» в пользу индивидуального предпринимателя Усольцева Ивана Васильевича в размере 2 948 000 рублей. Применены последствия недействительности сделки в виде взыскания с индивидуального предпринимателя Усольцева Ивана Васильевича в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» 2 948 000 рублей.

Постановлением Седьмого арбитражного апелляционного суда от 09.02.2024 г., постановлением Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 22.05.2024 определение было оставлено без изменения.

Согласно разъяснениям Высшего арбитражного суда, содержащимся в п. 29.5 Постановления Пленума ВАС РФ от 23.12.2010 г. № 63, несмотря на дату вступления в законную силу определения суда об оспаривании сделки, требования заявителя не являются текущими, поскольку оспоренные платежи были совершены в 2017-2019 гг., дело о банкротстве должника возбуждено 21.09.2023 г.

В соответствии с ч. 1 ст. 395 Гражданского кодекса РФ в случаях неправомерного удержания денежных средств, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате подлежат уплате проценты на сумму долга. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды.

Кредитором заявлено требование о включении в реестр требований кредиторов 2 948 000 рублей основного долга и процентов за пользование чужими денежными средствами. При расчете процентов за пользование чужими денежными средствами Кредитором ошибочно не был исключен период моратория в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.03.2022 №497 «О введении моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами».

В связи с чем Кредитор представил новый расчет процентов за пользование чужими денежными средствами и уточнил заявленные требования. Сумма процентов за пользование чужими денежными средствами Усольцевым И. В. за период с 23.11.2017 г. по 20.12.2023 г. составляет 1 018 194,59 рублей.

Судом, представленный расчет проверен и признан верным.

Рассматривая доводы лиц, участвующих в деле, суд отмечает следующее.

Довод финансового управляющего о том, что кредитором неправомерно начислены проценты за пользование чужими денежными средствами, судом отклонен ввиду следующего.

Согласно п. 29.1 Постановления Пленума ВАС РФ от 23.12.2010 г. № 63 если суд признал на основании статей 61.2 или 61.3 Закона о банкротстве недействительными действия должника по уплате денег, то проценты за пользование чужими денежными средствами (статья 395 ГК РФ) на сумму, подлежащую возврату кредитором должнику, на основании пункта 2 статьи 1107 ГК РФ подлежат начислению с момента вступления в силу определения суда о признании сделки недействительной, если не будет доказано, что кредитор узнал или должен был узнать, о том, что у сделки имеются основания

недействительности в соответствии со статьями 61.2 или 61.3 Закона о банкротстве, ранее признания ее недействительной - в последнем случае указанные проценты начисляются с момента, когда он узнал или должен был узнать об этом.

В настоящем споре было установлено, что Усольцев И. В. и ООО «ИСА» являлись аффилированными по отношению друг к другу лицами и создали фиктивный документооборот с целью вывода денежных средств. Таким образом, судом установлено, что Усольцеву И. В. было известно, что у сделки имеются основания недействительности и денежные средства получены им без оснований с даты их перечисления, соответственно проценты за пользование чужими денежными средствами подлежат начислению с даты совершения оспоренных платежей.

Принимая во внимание, что сделки с Усольцевым И. В. были оспорены также по общегражданским основаниям, согласно п. 29.5 Постановления Пленума ВАС РФ от 23.12.2010 г. № 63 если сделка является ничтожной или оспоримая сделка признана недействительной, но не на основании статей 61.2 или 61.3 Закона о банкротстве либо других норм этого закона, а по общим основаниям, предусмотренным гражданским законодательством, применяются предусмотренные пунктом 4 статьи 61.6 Закона о банкротстве правила.

В соответствии с 4 статьи 61.6 Закона о банкротстве в случае признания на основании статьи 61.3 настоящего Федерального закона недействительными действий должника по уплате денег, передаче вещей или иному исполнению обязательства, а также по совершению иной сделки должника, направленной на прекращение обязательства (путем зачета встречного однородного требования, предоставления отступного или иным способом), обязательство должника перед соответствующим кредитором считается возникшим с момента совершения недействительной сделки.

Таким образом, проценты за пользование чужими денежными средствами в сумме 1 018 194, 59 руб. (с учетом уточнения) за период с 23.11.2017 г. по 20.12.2023 г. (за исключением периода моратория) начислены правомерно.

Довод третьего лица ИП Кожухина В.Г. о том, что требования ООО «Промсвязьавтоматизация» за счет имущества должника, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, судом отклоняется.

По результатам исследования и оценки обстоятельств возникновения, приобретения и предъявления кредитором спорных требований к должнику с учетом всех имеющихся в деле доказательств, и, исходя из конкретных обстоятельств дела, суд отклонил доводы о необходимости субординации требования ООО «Промсвязьавтоматизация», как не подтвержденные надлежащими и достаточными доказательствами.

Судом оценены все доводы, изложенные в отзывах на заявление, однако отклонены как основанные на неверном толковании законодательства.

С учетом изложенного суд пришел к выводу, что уточненные заявленные требования подлежат удовлетворению.

В соответствии с пунктом 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) дела о банкротстве юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

Согласно части 3 статьи 69 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ) вступившее в законную силу решение суда общей юрисдикции по ранее рассмотренному гражданскому делу обязательно для арбитражного суда, рассматривающего дело, по вопросам об обстоятельствах, установленных решением суда общей юрисдикции и имеющих отношение к лицам, участвующим в деле.

В соответствии с пунктом 1 статьи 810 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) заемщик обязан вернуть займодавцу полученную сумму займа в срок и в порядке, которые предусмотрены договором займа.

Исполнение обязательств может обеспечиваться неустойкой – определенной законом или договором денежной суммой, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения (пункт 1 статьи 329 ГК РФ и пункт 1 статьи 330 ГК РФ).

Доказательств оплаты должником и финансовым управляющим не представлено. Расчеты произведены с учетом положений статьи 213.11 Закона о банкротстве.

Руководствуясь статьями 4, 16, 32, 100, 213.24 Федерального закона от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 49, 69, 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

о п р е д е л и л:

заявление удовлетворить.

Включить требование общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», г. Новокузнецк, Кемеровская область - Кузбасс (ОГРН 1144217006460, ИИН 4217165710) в размере 2 948 000 руб. долга, 1 018 194, 59 руб. процентов в третью очередь реестра требований кредиторов индивидуального предпринимателя Усольцева Ивана Васильевича Кемеровская область, Новокузнецкий р-н, с. Славино (ИНН 421800467706).

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Седьмой арбитражный апелляционный суд в десятидневный срок со дня вынесения.

Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Кемеровской области.

Судья

В.В. Власов

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Кэлиасейство России

Дата 16.04.2024 6:30:03

Кому выдана Власов Вадим Владимирович



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Дело № А27-25850-18/2021

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

27 ноября 2023 г.

г. Кемерово

Резолютивная часть определения объявлена 20 ноября 2023 г.

Арбитражный суд Кемеровской области в составе судьи Язовой М.А., при ведении протокола судебного заседания с использованием средств аудиозаписи секретарем судебного заседания Рудько Н.В.,

с участием представителя конкурсного управляющего – Клининой Ю.С. (доверенность от 16.06.2023 г. (онлайн)), представителя ответчика Усольцева И.В. – Сафонова В.В. (доверенность от 04.04.2022 г.),

рассмотрев в открытом судебном заседании в деле о банкротстве общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» (ИНН 4217165710, ОГРН 1144217006460, 654079, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Лазо, д. 6, пом. 65) заявление конкурсного управляющего о признании недействительными сделок и применении последствий их недействительности,

у с т а н о в и л :

в рамках дела о банкротстве общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» (далее ООО «Промсвязьавтоматизация», ООО «ПСА») в арбитражный суд 02.02.2023 г. поступило заявление конкурсного управляющего о признании по основаниям статей 10, 170 Гражданского кодекса Российской Федерации недействительными сделками договор оказания услуг № 8/11/17 от 01.11.2017 г., заключенный между индивидуальным предпринимателем Усольцевым Иваном Васильевичем и ООО «Промсвязьавтоматизация», и перечисление денежных средств по нему в общей сумме 2 948 000 руб., применении последствий недействительности сделки в виде взыскания с индивидуального предпринимателя Усольцева Ивана Васильевича в конкурсную массу должника – общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» 2 948 000 руб.

Определением от 06.02.2023 г. заявление принято к производству.

В судебном заседании представитель конкурсного управляющего поддержал заявление. Представитель ответчика возражал удовлетворению заявления конкурсного управляющего.

Иные лица, участвующие в деле, извещенные надлежащим образом о времени и месте судебного заседания, в том числе публично путем размещения информации о времени и месте судебного заседания на сайте суда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», не явились, явку представителей в судебное заседание не обеспечили.

Заявление рассмотрено судом в отсутствие иных лиц, участвующих в деле, в порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации при надлежащем извещении о времени и месте судебного разбирательства.

Заслушав участников спора, исследовав доказательства, суд приходит к нижеследующим выводам.

Согласно статье 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статье 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

Пунктом 1 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23.12.2010 № 63 «О некоторых вопросах, связанных с применением главы Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Постановление № 63) предусмотрено, что по правилам главы III.1 Закона о банкротстве могут, в частности, оспариваться действия, являющиеся исполнением гражданско-правовых обязательств (в том числе наличный или безналичный платеж должником денежного долга кредиторам, передача должником иного имущества в собственность кредитора), или иные действия, направленные на прекращение обязательств (заявление о зачете, соглашение о новации, предоставление отступного и т.п.); банковские операции, в том числе списание банком денежных средств со счета клиента банка в счет погашения задолженности клиента перед банком или другими лицами (как безакцептное, так и на основании распоряжения клиента).

Как следует из материалов дела, с расчетного счета должника в период с 23.11.2017 г. по 22.01.2019 г. ООО «Промсвязьавтоматизация» были совершены операции по перечислению ИП Усольцеву И.В. денежных средств с назначением платежа «оплата по договору», «оплата по договору услуг № 8/11/17 от 01.11.2017»: 150 000 руб. по платежному поручению № 516 от 23.11.2017 г., 150 000 руб. по платежному поручению № 650 от 29.12.2017 г., 150 000 руб. по платежному поручению № 649 от 29.12.2017 г., 150 000 руб. по платежному поручению № 162 от 28.02.2018 г., 208 000 руб. по платежному поручению № 303 от 02.04.2018 г., 150 000 руб. по платежному поручению № 496 от 01.06.2018 г., 300 000 руб. по платежному поручению № 1337 от 27.12.2018 г., 842 000 руб. по платежному поручению № 8 от 10.01.2019 г., 848 000 руб. по платежному поручению № 89 от 22.01.2019 г.

Всего в пользу ИП Усольцева И.В. перечислено 2 948 000 руб.

Конкурсный управляющий должника обратился в суд с заявлением о признании указанных платежей со стороны ООО «Промсвязьавтоматизация» в пользу ИП Усольцева И.В. на сумму 2 948 000 руб. недействительными сделками, а также о применении последствий недействительности сделок путем взыскания с ИП Усольцева И.В. в пользу ООО «Промсвязьавтоматизация» денежных средств в размере 2 948 000 руб.

В обоснование заявления конкурсным управляющим указано на мнимость совершенной сделки, поскольку кадровые услуги оказывались должнику иными лицами. Объективная необходимость привлечь стороннее лицо для оказания кадровых услуг отсутствовала. Полагает, что договор оказания услуг № 8/11/17 от 01.11.2017 г., заключенный между индивидуальным предпринимателем Усольцевым Иваном Васильевичем и обществом с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация», является ничтожной сделкой, совершенной со злоупотреблением правом лишь для вида, с целью осуществить вывод активов должника с предприятия в условиях существования кредиторской задолженности в значительном размере.

В отзыве, представленном в арбитражный суд, ИП Усольцев И.В. возражал против удовлетворения заявления, поскольку по всем оспариваемым платежам ответчиком произведено равноценное встречное исполнение, что подтверждается представленными отчетами, актами выполненных работ. Конкурсным управляющим должника не представлено доказательств того, что сделка является мнимой, совершена с аффилированным лицом в период неплатежеспособности должника.

Согласно абзацу 4 пункта 3 статьи 129 Закона о банкротстве конкурсный управляющий вправе подавать в арбитражный суд от имени должника заявления о признании недействительными сделок, а также о применении последствий недействительности ничтожных сделок, заключенных или исполненных должником.

Специальные основания для оспаривания сделок должника установлены статьями 61.2, ст. 61.3 Закона о банкротстве.

В силу пункта 1 статьи 61.2 Закона о банкротстве сделка, совершенная должником в течение одного года до принятия заявления о признании банкротом или после принятия указанного заявления, может быть признана арбитражным судом недействительной при неравноценном встречном исполнении обязательств другой стороной сделки, в том числе в случае, если цена этой сделки и (или) иные условия существенно в худшую для должника сторону отличаются от цены и (или) иных условий, при которых в сравнимых обстоятельствах совершаются аналогичные сделки (подозрительная сделка). Неравноценным встречным исполнением обязательств будет признаваться, в частности, любая передача имущества или иное исполнение обязательств, если рыночная стоимость переданного должником имущества или осуществленного им иного исполнения обязательств существенно превышает стоимость полученного встречного исполнения обязательств, определенную с учетом условий и обстоятельств такого встречного исполнения обязательств.

Исходя из анализа приведенной нормы права, для признания сделки недействительной по основанию, указанному в пункте 1 статьи 61.2 Закона о банкротстве, лицу, требующему признания сделки недействительной, необходимо доказать, а суд должен установить следующие объективные факторы: сделка должна быть заключена в течение года до принятия заявления о признании банкротом или после принятия указанного заявления (данный срок является периодом подозрения, который устанавливается с целью обеспечения стабильности гражданского оборота) и неравноценное встречное исполнение обязательств.

Пункт 2 статьи 61.2 Закона о банкротстве предусматривает возможность признания недействительной сделки, совершенной должником в целях причинения вреда имущественным правам кредиторов (подозрительная сделка).

В силу этой нормы для признания сделки недействительной по данному основанию необходимо, чтобы оспаривающее сделку лицо доказало наличие совокупности всех следующих обстоятельств:

а) сделка была совершена с целью причинить вред имущественным правам кредиторов;

б) в результате совершения сделки был причинен вред имущественным правам кредиторов;

в) другая сторона сделки знала или должна была знать об указанной цели должника к моменту совершения сделки.

Согласно абзацам второму-пятому пункта 2 статьи 61.2 Закона о банкротстве цель причинения вреда имущественным правам кредиторов предполагается, если наличие одновременно два следующих условия:

а) на момент совершения сделки должник отвечал признаку неплатежеспособности или недостаточности имущества;

б) имеется хотя бы одно из других обстоятельств, предусмотренных абзацами вторым-пятым пункта 2 статьи 61.2 Закона о банкротстве, а именно:

сделка была совершена безвозмездно или в отношении заинтересованного лица, либо направлена на выплату (выдел) доли (пая) в имуществе должника учредителю (участнику) должника в связи с выходом из состава учредителей (участников) должника, либо совершена при наличии одного из следующих условий:

стоимость переданного в результате совершения сделки или нескольких взаимосвязанных сделок имущества либо принятых обязательства и (или) обязанности составляет двадцать и более процентов балансовой стоимости активов должника, а для кредитной организации - десять и более процентов балансовой стоимости активов должника, определенной по данным бухгалтерской отчетности должника на последнюю отчетную дату перед совершением указанных сделки или сделок;

должник изменил свое место жительства или место нахождения без уведомления кредиторов непосредственно перед совершением сделки или после ее совершения, либо

скрыл свое имущество, либо уничтожил или искажил правоустанавливающие документы, документы бухгалтерской и (или) иной отчетности или учетные документы, ведение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации, либо в результате ненадлежащего исполнения должником обязанностей по хранению и ведению бухгалтерской отчетности были уничтожены или искажены указанные документы;

после совершения сделки по передаче имущества должник продолжал осуществлять пользование и (или) владение данным имуществом либо давать указания его собственнику об определении судьбы данного имущества.

При определении наличия признаков неплатежеспособности или недостаточности имущества следует исходить из содержания этих понятий, данного в абзацах тридцать третьем и тридцать четвертом статьи 2 Закона о банкротстве.

Для целей применения содержащихся в абзацах втором-пятом пункта 2 статьи 61.2 Закона о банкротстве презумпций само по себе наличие на момент совершения сделки признаков банкротства, указанных в статьях 3 и 6 Закона, не является достаточным доказательством наличия признаков неплатежеспособности или недостаточности имущества.

Так, согласно статье 2 Закона о банкротстве под неплатежеспособностью понимается прекращение исполнения должником части денежных обязательств или обязанностей по уплате обязательных платежей, вызванное недостаточностью денежных средств; под недостаточностью имущества – превышение размера денежных обязательств и обязанностей по уплате обязательных платежей должника над стоимостью имущества.

Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 11.03.2022 г. принято заявление Федеральной налоговой службы о признании ООО «Промсвязьавтоматизация» несостоятельным (банкротом). Оспариваемые платежи на сумму 2 948 000 руб. совершены в период с 23.11.2017 г. по 22.01.2019 г., то есть за пределами трехлетнего срока до принятия судом заявления о признании должника банкротом 11.03.2022 г.

Согласно позиции конкурсного управляющего сделка является ничтожной по общим гражданско-правовым основаниям в силу мнимости и совершения ее при злоупотреблении правом.

В соответствии с пунктом 1 статьи 170 Гражданского кодекса Российской Федерации мнимой является сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия.

В абзаце 4 пункта 4 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23.12.2010 № 63 «О некоторых вопросах, связанных с применением Главы III.1 Закона о банкротстве разъяснено, что наличие в Законе о банкротстве специальных оснований оспаривания сделок, предусмотренных статьями 61.2 и 61.3, само по себе не препятствует суду квалифицировать сделку, при совершении которой допущено злоупотребление правом, как ничтожную (статьи 10 и 168 Гражданского кодекса Российской Федерации), в том числе при рассмотрении требования, основанного на такой сделке.

Согласно пункту 1 статьи 10 Гражданского кодекса Российской Федерации не допускаются осуществление гражданских прав исключительно с намерением причинить вред другому лицу, действия в обход закона с противоправной целью, а также иное заведомо недобросовестное осуществление гражданских прав (злоупотребление правом).

В соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 1 Гражданского кодекса Российской Федерации при установлении, осуществлении и защите гражданских прав и при исполнении гражданских обязанностей участники гражданских правоотношений

должны действовать добросовестно. Никто не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения.

Если конкурсный управляющий обосновал существенные сомнения, подтверждающие наличие признаков мнимости у сделки, совершенной должником и другим конкурсным кредитором, на последних возлагается бремя доказывания действительности сделки (пункт 20 Обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 5 за 2017 год, утвержденный Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 27.12.2017).

Данная норма направлена на защиту от недобросовестности участников гражданского оборота. Фиктивность мнимой сделки заключается в том, что у ее сторон нет цели достижения заявленных результатов. Волеизъявление сторон мнимой сделки не совпадает с их внутренней волей. Реальной целью мнимой сделки может быть, например, искусственное создание задолженности стороны сделки перед другой стороной для последующего инициирования процедуры банкротства и участия в распределении имущества должника. В то же время для этой категории ничтожных сделок определения точной цели не требуется.

Установление факта того, что стороны на самом деле не имели намерения на возникновение, изменение, прекращение гражданских прав и обязанностей, обычно порождаемых такой сделкой, является достаточным для квалификации сделки как ничтожной.

Скрытие действительного смысла сделки находится в интересах обеих ее сторон. Совершая сделку лишь для вида, стороны правильно оформляют все документы, но создать реальные правовые последствия не стремятся. Поэтому факт расхождения волеизъявления с волей устанавливается судом путем анализа фактических обстоятельств, подтверждающих реальность намерений сторон.

При наличии обстоятельств, очевидно указывающих на мнимость сделки, либо доводов стороны спора о мнимости, установление только тех обстоятельств, которые указывают на формальное исполнение сделки, недостаточно. Следует учитывать, что стороны мнимой сделки могут также осуществить для вида ее формальное исполнение (пункт 86 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»). Данная правовая позиция изложена в Определении Верховного Суда РФ от 25.07.2016 по делу № 305-ЭС16-2411, А41-48518/2014.

Согласно представленным в материалы дела платежным поручениям оспариваемые платежи совершены должником в качестве оплаты за услуги по договору оказания кадровых услуг.

Факт получения денежных средств ответчиком не отрицается.

В подтверждение осуществления ИП Усольцевым И.В. в адрес должника равноценного встречного исполнения по оспариваемым платежам в материалы дела представлены договор оказания услуг № 8/11/17 от 01.11.2017 г., предметом которого является оказание кадровых услуг, содержание которых определено условиями договора и заданиями заказчика; акты оказанных услуг; отчеты об оказанных услугах; отчеты дирекции по персоналу.

Из материалов дела следует, что Васильев Александр Романович с 16.03.2020 г. являлся единственным участником должника, с 30.04.2022 г. по дату введения процедуры конкурсного производства являлся единоличным исполнительным органом должника.

Также Васильев Александр Романович с 13.04.2020 г. являлся единственным участником ООО «У1Р» (ИНН 4253014308), с 29.04.2020 г. по дату введения в отношении общества конкурсного производства являлся единоличным исполнительным органом должника.

При этом, Усольцев Иван Васильевич являлся участником ООО «УГР» в период по 11.10.2016 г. с долей участия 85%. На основании договора купли-продажи от 03.10.2016 г. Усольцев И.В. продал Кузьмину А.Б. указанную долю уставного капитала ООО «УГР».

Должник и ООО «УГР» предоставляли друг другу многочисленные займы в общей сумме 9 млн. рублей по действующим ключевым ставкам без какого-либо обеспечения исполнения обязательств, что подтверждается выпиской по банковскому счету должника в АО ВБРР Банк.

Кроме того, в течение 2015-2019 г.г. Усольцев И.В. предоставлял обществу «УГР» в аренду недвижимое имущество: здание площадью 19,7 кв. м, расположенное по адресу: город Новокузнецк, улица Широкова, д. 32, корп. 2; земельный участок площадью 20 кв.м по тому же адресу (договоры аренды от 01.12.2015, от 01.07.2016 № 1/угр/2016, от 01.07.2016 № 2/угр/2016). Между Усольцевым И.В. (арендодатель) и обществом «Управление горными работами» (арендатор) заключён договор аренды от 25.06.2018 № 2/угр/2018, по условиям которого арендодатель передал арендатору во временное пользование под офис и склад нежилое здание площадью 19,7 кв. м, расположенное по адресу: город Новокузнецк, улица Широкова, дом 32, корпус 2 – на период с 25.06.2018 по 22.06.2019. Между обществом «Управление горными работами» (заказчик) и предпринимателем Усольцевым И.В. (исполнитель) был заключён договор оказания услуг от 09.01.2018 № 9/01/18, по условиям которого исполнитель обязался оказать заказчику юридические, бухгалтерские, финансовые, консультационные услуги, услуги по кадровому учёту (указанные обстоятельства установлены постановлением Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 23.05.2023 г. в рамках дела о банкротстве ООО «УГР»).

В связи с изложенным суд не может принять во внимание доводы конкурсного управляющего об аффилированности сторон сделки, но и не может принять во внимание объяснения Усольцева И.В. относительно обстоятельств заключения договора оказания услуг с должником и обращении к нему должника исключительно с учетом рекомендаций и положительной репутации, и соглашается с доводами конкурсного управляющего ООО «Промсвязьавтоматизация» о том, что Усольцев И.В. не являлся для должника сторонним лицом.

Из материалов дела видно, что в период действия оспариваемого договора и осуществления платежей по нему у должника формировалась кредиторская задолженность в значительном размере:

- ООО «ФинансыАнализАудит» - согласно заявлению о включении требований в реестр и решению Арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-20224/2020 от 05.11.2020 г. обязательства в сумме 162 400 руб. должны быть исполнены должником 22.05.2019 г. Обязательства не исполнены до настоящего момента;

- ООО «Геосфера» - согласно заявлению о включении требований в реестр и решению Арбитражного суда Кемеровской области от 30.05.2022 г. по делу № А27-2211/2022 задолженность должника в сумме 1 000 000 руб. возникла 30.10.2018 г. Задолженность не погашена до настоящего момента;

- АО «Ванкорнефть» - согласно заявлению о включении требований в реестр и уведомлением об одностороннем отказе от исполнения договора срок окончания работ и возврата давальческих материалов истекал 31.08.2018 г., 30.10.2018 г., 30.11.2018 г. Однако, работы так и не были выполнены, а материалы не возвращены, в связи с чем в 2019 году образовалась задолженность в размере 2 381 209,35 руб. Задолженность не погашена до настоящего момента;

- АО «Сузун» - согласно уведомлением об одностороннем отказе от исполнения договоров подряда срок окончания работ и возврата давальческих материалов 31.05.2018 г., 30.10.2018 г., 30.03.2019 г. Однако, работы не были выполнены, а материалы не возвращены, в связи с чем в 2019 году образовалась задолженность в

размере 5 424 274,60 руб. стоимости невозвращенных давальческих материалов, а также 1 198 462 руб. 15 копеек неустойки за нарушение сроков выполнения работ, взысканной решением Арбитражного суда Алтайского края от 30.11.2020 г. по делу № А33-23642/2020;

- Ассоциация «СРО «Кузбасский ПНЦ» - согласно заявлению о включении требований в реестр и приложенным документам 09.01.2019 г. и 01.07.2019 г. у должника возникла задолженность перед Ассоциацией «СРО «Кузбасский ПНЦ» по уплате членских взносов в сумме 60 000 руб.

- ФНС России - согласно заявлению о признании должника банкротом и последующим заявлениям о включении требований в реестр задолженность должника в общем размере 1 824 395,75 руб. основного долга сформировалась преимущественно в период с 4 квартала 2015 г. по 4 квартал 2019 г., часть задолженности образовалась в период с 2020 по 2021 год;

- ООО «Контент» - согласно заявлению кредитора о включении в реестр и приложенным к нему первичным документам задолженность по оплате работ в размере 4 178 592,99 руб. образовалась в период с апреля по июнь 2019 года и не погашена до настоящего момента;

- ООО «Новотехком» - согласно заявлению кредитора о включении в реестр и приложенным к нему первичным документам задолженность по оплате поставленного товара в размере 21 641 129,17 руб. нарастала в период с 2015 года по 28.03.2019 г. и не погашена до настоящего момента.

- Яркина Екатерина Анатольевна - согласно заявлению кредитора о включении в реестр и приложенным к нему первичным документам задолженность по оплате оказанных услуг в размере 307 008,70 руб. образовалась на 31.07.2019 г. и не погашена до настоящего момента;

- Иванов Александр Анатольевич, Абунаев Роберт Ирекович, Мурзин Алексей Борисович – согласно вынесенным решениям судов о взыскании заработной платы в пользу указанных лиц задолженность перед ними в общей сумме 1 138 375,13 руб. сформировалась на 05.07.2019 г.

Итого за указанный период у общества сформировалась кредиторская задолженность порядка 40 млн. рублей, которую должник не погасил ни в указанные даты, ни позже. При этом платежи в адрес ИП Усольцева И.В. по оспариваемому договору были произведены предоплатой в полном размере, что является причиняющим вред кредиторам в размере перечисленных по договору денежных средств.

Материалами дела подтверждается, что у ООО «Промсвязьавтоматизация» фактически отсутствовала необходимость заключения договора оказания кадровых услуг № 8/11/17 от 01.11.2017 г., так как в штате самого ООО «Промсвязьавтоматизация» имелся начальник отдела кадров, который приказом № 9 от 28.12.2017 г. был назначен ответственным за ведение, хранение и выдачу трудовых книжек. Также у должника имелось утвержденное на 27.11.2017 г. Положение по ведению табельного учета рабочего времени, в котором не указано, что табельный учет ведется подразделениями предприятия стороннему лицу ИП Усольцеву И.В., тогда как п. 2.1.5 заключенного с ним договора предусматривает ведение табельного учета.

Кроме того, 25.06.2018 г. и 01.04.2019 г. между должником и Яркиной Екатериной Анатольевной были заключены договоры № 4-ИП и № 7-ИП на оказание услуг, в том числе, кадрового учета, реальность которых подтверждается тем, что возникшая из исполнения этих договоров задолженность была взыскана решением Арбитражного суда Кемеровской области от 23.06.2020 г. по делу № А27-28157/2019 и установлена в деле о банкротстве должника.

Также суд обращает внимание, что одновременно в штате должника имелся главный бухгалтер, бухгалтер-расчетчик, юрист, специалист договорного отдела, что

также свидетельствует об отсутствии необходимости иметь ООО «Промесвязьавтоматизация» какие-либо правоотношения с ответчиком.

В подтверждение оказания услуг по договору 8/11/17 от 01.11.2017 г. представлены акты за период с 30.11.2017 г. по 30.06.2019 г., отчеты об оказанных услугах по кадровому делопроизводству, отчеты дирекции по персоналу, которые содержат один и тот же вид оказанных услуг: осуществление подбора квалифицированного персонала для повышения эффективности деятельности организации; организация своевременного приема, перевода, перемещения, увольнения работников в соответствии с трудовым законодательством; ведение первичной кадровой документации; ведение журналов учета регистрации; формирование и ведение «личных дел» работников (форма Т-2), внесение в них изменений; заполнение и хранение трудовых книжек, подсчет трудового стажа (ФСС, ПФР); внесение информации о работниках в банк данных ИС; составление и оформление трудовых договоров и дополнительных соглашений; ведение табельного учета; обеспечение своевременного ведения кадровой работы и отчетности с законодательно установленными сроками.

Вместе с тем, суд критически относится к представленным документам, поскольку ответчиком не представлены доказательства фактического оказания услуг по договору. Доказательства наличия экономической целесообразности заключения данного договора с учетом наличия в штате соответствующих специалистов суду не представлено.

Акты, отчеты об оказанных услугах по договору № 8/11/17 от 01.11.2017 г., подписанные ИП Усольцевым И.В. и генеральным директором ООО «Промесвязьавтоматизация» Трегубовым А.В., содержат ссылку на отчет дирекции по персоналу, который в свою очередь содержит лишь перечень оказанных услуг, при этом доказательства реальности оказания этих услуг, помимо самих отчетов дирекции по персоналу, в материалы дела не представлены.

Сомнения в реальности оказания кадровых услуг у суда вызывает и то обстоятельство, что согласно объяснениям ответчика задания в соответствии с пунктом 1.1 договора выдавались исполнителю в устной форме. Кроме того, из объяснений ответчика следует, что документы, направляемые в соответствующие государственные фонды, подписывались руководителем должника и направлялись непосредственно должником, однако пункт 3.1.4 договора предусматривает выдачу исполнителю доверенности на совершение этих действий.

Абзац 10 п. 2.1.5 оспариваемого договора предусматривает оказание услуг по подготовке документов и сдаче отчетности в пенсионный фонд, центр занятости населения и статистики. При этом, согласно ответу Отделения Пенсионного фонда по Кемеровской области – Кузбассу от 18.07.2022 г. № 97-4521К услуги по сдаче отчетности в Пенсионный фонд не оказывались – отчетности в 2018-2019 гг. либо не сдавалась, либо сдавалась с нарушениями (с нарушением срока или предоставлением неполных/недостоверных сведений), за что общество привлекалось к ответственности в виде штрафа (указанная задолженность установлена в деле о банкротстве должника в качестве требований ФНС России определением суда от 17.01.2023 г.).

Также суд обращает внимание на нетипичный порядок расчетов сторон по договору. Согласно акту сверки расчетов между сторонами и платежным поручением, после заключения договора должник вопреки п. 5.2 договора до подписания первого акта и отчета об оказанных услугах двумя разными платежными поручениями произвел предоплату по договору. Далее 22.01.2019 г. при отсутствии задолженности по оплате услуг на указанную дату должник произвел предоплату по договору в крупной сумме, не кратной ежемесячной стоимости оказываемых услуг, в сумме 848 000 руб.

Пунктом 5.1. договора установлена стоимость услуг в размере 150 000 руб., которая представляется завышенной (в частности, при наличии в штате начальника

отдела кадров с заработной платой 29 250 руб. в месяц). При этом последний акт оказанных услуг № 97 от 30.06.2019 г. был выставлен на иную сумму – 98 000 руб., что полностью покрывает остаток ранее внесенной предоплаты по договору.

Из документов, подписанных сторонами, не следует, что услуги в июне 2019 г. были оказаны не полностью, иная причина снижения стоимости оказанных услуг не указана. Стороны ежемесячно подписывали односторонние отчеты об оказанных услугах по договору. Все отчеты по договору со стороны ИП Усольцева И.В. были подписаны по доверенности Босяковой Е.В., при этом на документах, датированных с 01.11.2017 г. по 30.06.2019 г., выполнена подпись Босяковой Е. В. по доверенности от 09.06.2021 г., что свидетельствует о том, что фактически документы были выполнены и подписаны позже указанной в них даты, а услуги фактически не оказаны.

На основании части 1 статьи 65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений.

В силу статей 9 и 41 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации судопроизводство в арбитражном суде осуществляется на основе состязательности. Следовательно, лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или не совершения ими процессуальных действий, в том числе в части представления (непредставления) доказательств, заявления ходатайств о проверке достоверности сведений, представленных иными участниками судебного разбирательства, а также имеющихся в материалах дела.

Отсутствие надлежащих оправдательных документов, подтверждающих встречное исполнение обязательств, свидетельствует о присвоении этих средств ответчиком со злоупотреблением правом, что безусловно умаляет интересы должника и создает условия для причинения вреда имущественным правам кредиторов.

На основании изложенного суд приходит к выводу о том, что перечисление денежных средств при отсутствии доказательств экономической целесообразности заключения договора оказания кадровых услуг, отсутствии доказательств фактического исполнения услуг по данному договору свидетельствует о совершении оспариваемых платежей со злоупотреблением правом.

Исследовав и оценив по правилам статьи 71 АПК РФ относимость, допустимость, достоверность каждого из представленных в материалы дела доказательств в отдельности, а также достаточность и взаимную связь данных доказательств в их совокупности, исходя из вышеуказанных положений действующего законодательства, приняв во внимание то, что на момент совершения оспариваемой сделки должник имел задолженность перед иными кредиторами, суд приходит к выводу о том, что отчуждение принадлежащего должнику имущества в результате совершения сделки привело к причинению ущерба кредиторам, сделка заключена со злоупотреблением правом, направлена на уменьшение активов должника и его конкурсной массы путем перечисления 2 948 000 руб. в отсутствие доказательств реального встречного исполнения.

В соответствии с пунктами 1, 2 статьи 167 Гражданского кодекса Российской Федерации недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения. При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре (в том числе тогда, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) возместить его стоимость – если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом.

Согласно пункту 1 статьи 61.6 Закона о банкротстве все, что было передано должником или иным лицом за счет должника или в счет исполнения обязательств

перед должником, а также изъято у должника по сделке, признанной недействительной в соответствии с настоящей главой, подлежит возврату в конкурсную массу.

Суд приходит к выводу о необходимости применения последствий недействительности сделки в виде взыскания с ИП Усольцева И.В. в пользу ООО «Промсвязьавтоматизация» 2 948 000 руб.

На основании статьи 333.21 Налогового кодекса Российской Федерации и пункта 24 постановления Пленума ВАС РФ от 11.07.2014 г. №46 «О применении законодательства о государственной пошлине при рассмотрении дел в арбитражных судах» при применении подпункта 2 пункта 1 статьи 333.21 НК РФ следует иметь в виду, что использованное в нем для целей исчисления государственной пошлины понятие спора о признании сделки недействительной охватывает как совместное предъявление истцом требований о признании сделки недействительной и применении последствий ее недействительности, так и предъявление истцом любого из данных требований в отдельности, с учетом этого размер государственной пошлины при обращении в арбитражный суд с иском о признании сделки недействительной и применении последствий ее недействительности составляет 6000 руб.

Согласно части 1 статьи 110 АПК РФ судебные расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в пользу которых принят судебный акт, взыскиваются арбитражным судом со стороны.

Поскольку при подаче настоящего заявления управляющему предоставлена отсрочка уплаты государственной пошлины, с ответчика в доход федерального бюджета подлежит взысканию 6000 руб. государственной пошлины.

На основании изложенного суд, руководствуясь статьями 32, 61.1 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 110, 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

о п р е д е л и л:

заявление удовлетворить.

Признать недействительными сделки по перечислению денежных средств обществом с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» в пользу индивидуального предпринимателя Усольцева Ивана Васильевича в размере 2 948 000 руб.

Применить последствия недействительности сделки, взыскать с индивидуального предпринимателя Усольцева Ивана Васильевича в пользу общества с ограниченной ответственностью «Промсвязьавтоматизация» 2 948 000 руб.

Взыскать с индивидуального предпринимателя Усольцева Ивана Васильевича в доход федерального бюджета государственную пошлину в размере 6000 руб.

Определение может быть обжаловано в Седьмой арбитражный апелляционный суд в десятидневный срок со дня вынесения подачей апелляционной жалобы через Арбитражный суд Кемеровской области.

Судья

М.А. Язова

Электронная подпись действительна.
 Данные ЭП: Удостоверяющий центр Квалитасство России
 Дата 07.11.2022 23:10:00
 Кому выдана Язова Маргарита Александровна

Исх. № _____ от 23 декабря 2025 г.	Собранию кредиторов УСОЛЬЦЕВА ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧА Арбитражный суд Кемеровской области, 650000, Кемеровская обл., г. Кемерово, ул. Красная д. 8 Дело № А27-16930/2023
---------------------------------------	--

**ОТЧЕТ
ФИНАНСОВОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО
ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ДОЛЖНИКА**

Дата: 23 декабря 2025 г.

Место составления: Новосибирск

Ф.И.О. арбитражного управляющего: Маслов Илья Борисович
 Ф.И.О. должника: УСОЛЬЦЕВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ
 Дата рождения должника: 03.11.1979
 Место рождения должника: гор. Темиртау Карагандинской обл. Казахстан
 ИПП должника: 421800467706
 СТИЛС должника: 055-439-816 81
 Место жительства должника согласно документам о регистрации: 654235, Кемеровская область, село Славино, ул. Новоселов, 19а

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Кемеровской области
Номер дела	А27-16930/2023
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 31.05.2024 г. Резолютивная часть, решения объявлена 27.05.2024 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	27.05.2024 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0040 от 15.05.2013
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "Страховой Дом "БСД"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	ОАУ №8774/700/24 от 13.05.2024, действителен с 31.05.2024 г. по 30.05.2025 г.
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "Британский Страховой Дом"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	ОАУ №15749/700/25 от 07.05.2025, действителен с 31.05.2025 г. по 30.05.2026 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	630132, обл Новосибирская, г Новосибирск, яя, 155

Сведения о лицах, привлеченных арбитражным управляющим для обеспечения своей деятельности

Привлеченный специалист	Наименование юридического лица или Ф.И.О. физического лица	Реквизиты определения суда о привлечении лица	№, дата и срок действия договора	Размер вознаграждения	Источник оплаты
-	-	-	-	-	-

Информация о жалобах на действия (бездействие) арбитражного управляющего

Сведения о	Содержание	Квалификация	Орган	Дата	№ документа	Принятос	Сведения о
------------	------------	--------------	-------	------	-------------	----------	------------

заявители жалоб	жалобы	правонарушения (статья)	(организация), рассмотревший жалобу и (или) принявший решение	рассмотрения	по итогам рассмотрения жалобы (протокол, судебный акт)	решение	пересмотр принятого решения
1	2	3	4	5	6	7	8
Жалобы на действия арбитражного управляющего не поступали							

Сведения о размерах поступивших и использованных денежных средств должника

Наименование банка (кредитной организации)	Местонахождение	Вид и реквизиты счета	Приход (руб.)	Дата поступления	Расход (руб.)	Дата платежа	Обоснование
1	2	3	4	5	6	7	8
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	883 582,55	25.06.2024			
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	166 162,50	25.06.2024			(ИНН 421800467706; КПП 0) Возврат средств должнику по документу - Платежное поручение №37918 от 16.02.2024 Усольцев Иван Васильевич 654235, Россия, Кемеровская обл., Новокузнецкий р-
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	166 162,50	25.06.2024			(ИНН 421800467706; КПП 0) Возврат средств должнику по документу Платежное поручение №8322 от 15.01.2024 Усольцев Иван Васильевич 654235, Россия, Кемеровская обл., Новокузнецкий р-н, с.Славяно, ул. Новосел RUS
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	166 162,50	05.07.2024			(ИНН 421800467706; КПП 0) Возврат средств должнику по документу Платежное поручение №8322 от 15.01.2024 Усольцев Иван Васильевич 654235, Россия, Кемеровская обл., Новокузнецкий р-н, с.Славяно, ул. Новосел RUS
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	56 000,00	19.07.2024			от 19.07.2024, Договор аренды нежилого помещения №1/а от 01.04.2024 (Оплата за аренду нежилого

							помещения по адресу г.Новокузнецк, пр-т Авиаторов, 43 пом.4 каб. 4/1 и 4/2 за апрель 2024г.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	56 000,00	06.08.2024			от 06.08.2024, Договор аренды нежилого помещения №1/а от 01.04.2024 (Оплата за аренду нежилого помещения по адресу г.Новокузнецк, пр-т Авиаторов, 43 пом.4 каб. 4/1 и 4/2 за август 2024г.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	50 046,04	15.08.2024			от 15.08.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Оплата кредиторской задолженности по акту сверки на 19.07.2024г. RUB)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 500,00	19.08.2024			от 19.08.2024, Договор аренды нежилого помещения 5а от 01.12.2021 (Аренда помещения за август облагается RUB)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 500,00	19.08.2024			от 19.08.2024, Договор аренды нежилого помещения 5а от 01.12.2021 (Аренда помещения за июль)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	80 000,00	28.08.2024			от 28.08.2024
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	29.08.2024	от 29.08.2024, Банковская комиссия
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			51 396,44	29.08.2024	от 29.08.2024, Погашение текущего требования третьей очереди (Оплата за потребленную электроэнергию. Адрес: г. Новокузнецк, ул. Пирогова, 32, п.с. 102081)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	60 000,00	29.08.2024			от 29.08.2024 (Могилко оплата аренды за 07.2024 Пирогова 32, слесарный цех RUB)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	70 000,00	29.08.2024			от 29.08.2024 (ная плата за июль, август 2024г. по Договору N 2021-328 "20"августа 2021г. RUB)

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	50 000,00	29.08.2024			от 29.08.2024
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	260 000,00	30.08.2024			от 30.08.2024 (Пастур Эдуард Александрович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			2 830,93	02.09.2024	от 02.09.2024, Погашение текущего требования третьей очереди (Сплата по счету №14/3121 от 30.08.2024. Проверка тепловычислителя я 2912846,93УП (Пирогова, 32, Усольцев Н.В. ИНН 421800467706))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			87 507,00	05.09.2024	от 05.09.2024, Выплата прожиточного минимума (ПМ за июнь-август 2024 (110,510,5))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	60 000,00	05.09.2024			от 05.09.2024 (оплата аренды за 08.2024 Пирогова 32,сл. есарный цех RUS Мигалко Ольга Ивановна)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 500,00	06.09.2024			от 06.09.2024, Договор аренды нежил.помещения 5а от 01.12.2021 (Аренда помещения за сентябрь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	11.09.2024			от 11.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (АИКП оплата постоянной части аренды по дог.НакФ/77 441/16 от 18.11.16 за авг24)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	11.09.2024			от 11.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (АИКП оплата постоянной части аренды по дог.НакФ/77 441/16 от 18.11.16 за июль24)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	50 000,00	16.09.2024			от 16.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Оплата кредиторской задолженности по акту сверки на 19.07.2024г. RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	56 000,00	16.09.2024			от 16.09.2024, Договор аренды нежил.помещения №1/а от 01.04.2024 (Оплата за аренду нежилого помещения по

							адресу г.Новокузнецк, пр-т Авиаторов, 43 пом.4 каб. 4/1 и 4/2 за сентябрь 2024г.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	16.09.2024			от 16.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (АИКП оплата постоянной части аренды по дог.ИвкФ/77 441/16 от 18.11.16 за сентябрь24)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	16.09.2024			от 16.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Неберкутиния Дарья Владимировна)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	34 600,00	16.09.2024			от 16.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды недвижимости №ПЗ3-С1 за июль и август 2024г. ИП Копылов)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	19.09.2024			от 19.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Пополнение счета наличными. Арендная плата за июль 2024 и август 2024, по Договору № 2021-К1 от 20.08.2021.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			17 723,00	20.09.2024	от 20.09.2024, Погашение текущего требования первой очередн (Договор № 12/455 от 11.09.2024 (технические паспорта Пирогова 32))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	25.09.2024			от 25.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (АБРАМЕНКО ВАЛЕРИЙ ПАВЛОВИЧ арендная плата)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	25.09.2024			от 25.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Пастур Эдуард Александрович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	25.09.2024			от 25.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата за сентябрь 2024г по Договору аренды нежилго помещения № 2021-К1 от 20 августа 2021 г.г.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО	633011, Новосибирская область, г.	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00	25.09.2024			от 25.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества

АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Бердск, ул. Попова, д. 11						(Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №1132/1 от 01.07.2024г.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		130 074,34	26.09.2024		от 26.09.2024, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		300,00	26.09.2024		от 26.09.2024, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		4 791,22	27.09.2024		от 27.09.2024, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		300,00	27.09.2024		от 27.09.2024, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		300,00	27.09.2024		от 27.09.2024, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		8 643,96	27.09.2024		от 27.09.2024, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		261 291,00	30.09.2024		от 30.09.2024, Выплата прожиточного минимума (1М) денежных средства подлежащие выплате Должнику в процедуре РДТ (декабрь 2023-май 2024))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	0,68		30.09.2024		от 30.09.2024, Операционные расходы банка RUS
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00		30.09.2024		от 30.09.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Пополнение счета наличными. Арендная плата за сентябрь 2024г., по Договору № 2021-К4 от 20.08.2021г. Без НДС. RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00		01.10.2024		от 01.10.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Неберекутина Дарья Владимировна)
ФИЛИАЛ	633011,	40817810550177030627	35 000,00		01.10.2024		от 01.10.2024,

"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шопова, д. 11	(Основной)				Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата за сентябрь 2021г. по Договору N 2021- 32/8 "20" августа 2021г. RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шопова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	60 000,00	03.10.2024		от 03.10.2024 (Могилко piazza аренды за 09.2024 Пирогова 32,цп ссарный цех RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шопова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 500,00	08.10.2024		от 08.10.2024, Договор аренды нежилого помещения 5а от 01.12.2021 (Аренда помещения за октябрь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шопова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	56 000,00	14.10.2024		от 14.10.2024, Договор аренды нежилого помещения №1/а от 01.04.2024 (Оплата за аренду нежилого помещения по адресу г.Новокузнецк, пр-т Авиаторов, 43 пом.4 квб. 4/1 и 4/2 за октябрь 2024г.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шопова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	50 000,00	15.10.2024		от 15.10.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Оплата кредиторской задолженности по акту сверки на 19.07.2024г. RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шопова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	122 960,50	15.10.2024		от 15.10.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (АИКИ оплата постоянной части аренды по дог.НакФ/77441/ 16 от 18.11.16 за октябрь24)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шопова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	20.10.2024		от 20.10.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата за октябрь 2024г. по Договору аренды нежилого помещения No 2021-К 1 от 20 августа 2021 г.г.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шопова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00	20.10.2024		от 20.10.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №ПЗ2/1 от 01.07.2024г., октябрь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шопова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	23.10.2024		от 23.10.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата за октябрь 2024г. по Договору N 2021 32/8 "20" августа 2021г. RUS)

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	24.10.2024			от 24.10.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Ис.Серекутина Дарья Владимировна)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	25.10.2024			от 25.10.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Пастур Эдуард Александрович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	25.10.2024			от 25.10.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Пополнение счета наличными. Арендная плата за октябрь 2024г., по Договору № 2021 К4 от 20.08.2021г. Без НДС. RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	28.10.2024			от 28.10.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (АИРАМИНКО ВАЛЕРИЙ ПАВЛОВИЧ арендная плата)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			21 247,00	29.10.2024	от 29.10.2024, Погашение текущего требования третьей очередь (Оплата за потребленную электроэнергию. Адрес: г. Новокузнецк, ул. Пирогова, 32, л.с. 102081, в т.ч. НДС 3 541,17 руб. RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	29.10.2024	от 29.10.2024, Погашение текущего требования первой очередь
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			29 169,00	29.10.2024	от 29.10.2024, Выплата прожиточного минимума (ПМ)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			29 169,00	01.11.2024	от 01.11.2024, Выплата прожиточного минимума (ПМ)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	60 000,00	05.11.2024			от 05.11.2024 (Могилко оплата аренды за 10.2024 Пирогова 32,цех есарный цех RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 500,00	07.11.2024			от 07.11.2024, Договор аренды нежилого помещения 5а от 01.12.2021 (Аренда помещения за ноябрь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"	633011, Новосибирская	40817810550177030627 (Основной)	56 000,00	11.11.2024			от 11.11.2024, Договор аренды

ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11						нежилого помещения №1/а от 01.04.2024 (Оплата за аренду нежилого помещения по адресу г.Новокузнецк, пр-т Авиаторов, 43 пом.4 каб. 4/1 и 4/2 за ноябрь 2024г.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 400,00	14.11.2024	от 14.11.2024, Погашение текущего требования первой очереди (Счет на оплату № 21507 от 13.11.2024. Электронные торги. Заявка №207809 (код лота РАД-392126, должник Усольцев Иван Васильевич))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	14.11.2024	от 14.11.2024, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	50 000,00	15.11.2024			от 15.11.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Оплата кредиторской задолженности по акту сверки на 19.07.2024г. RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	15.11.2024			от 15.11.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (АИКП оплата постоянной части аренды по дог.НвкФ/77441/ 16 от 18.11.16 за ноябрь24)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	18.11.2024			от 18.11.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата за ноябрь 2024г по Договору аренды нежилого помещения № 2021-К1 от 20 августа 2021 г.г.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00	18.11.2024			от 18.11.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., ноябрь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			52 989,39	19.11.2024	от 19.11.2024, Погашение текущего требования третьей очереди (Оплата за отопление, октябрь 2024. Счет на оплату № 225408 от 2 ноября 2024 г. (Договор № 1474))
ФИЛИАЛ	633011,	40817810550177030627			3 885,57	19.11.2024	от 19.11.2024,

"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	(Основной)					Погашение текущего требования третьей очереди (Оплата за потребленную электроэнергию сентябрь, октябрь 2024 (договор 160017).)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			600,00	19.11.2024	от 19.11.2024, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 400,00	20.11.2024	от 20.11.2024, Погашение текущего требования первой очереди (Счет на оплату № 21694 от 15.11.2024. Электронные торги. Заявка №208160(код лота РАД 392709 3927 15, должник Усольцев Иван Васильевич.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			7 641,04	20.11.2024	от 20.11.2024, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			900,00	20.11.2024	от 20.11.2024, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	25.11.2024			от 25.11.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (арендная плата за ноябрь 2024г.плательши к. чатын дмитрий владимирович RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	25.11.2024			от 25.11.2024 (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	25.11.2024			от 25.11.2024 (АБРАМЧЕНКО ВАЛ ЕРИЙ ПАВЛОВИЧ /116 89734593 С2А/6 53009, РОССИЯ, КЕМЕРОВ СКАЯ ОБЛАСТЬ, КУЗЬБАСС ОБЛ. Г. ПРОКОПЬЕВСК, УЛ 2-Я ПУЛКТИРНАЯ, Д 3/408178109 260 04892295)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			78 216,32	25.11.2024	от 25.11.2024, Погашение текущего требования третьей очереди

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	25.11.2024	от 25.11.2024, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	27.11.2024			от 27.11.2024 (Неберекутин Дарья Владимировна)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	28.11.2024			от 28.11.2024 (Арендная плата за ноябрь 2024г., по Договору №2021 К4 от 20.08.2021г. Без НДС. RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	60 000,00	02.12.2024			от 02.12.2024 (МОГИЛКО ОЛЬГА ИВАНОВНА//117 02292955 С2А/6 54038. РОССИЯ. КЕМРО ВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАССОБЛ, Г НОВОКУЗНЕЦК, УЛ КЛИМБИКО (Р- Н ЗАВОДСКОЙ), Д 5 КВ 82/4081781 0926 00)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	56 000,00	06.12.2024			от 06.12.2024 (Оплата за аренду нежилого помещения по адресу г.Новокузнецк, пр-т Авиаторов, 43 пом.4 каб. 4/1 и 4/2 за декабрь 2024г. Договор аренды № 1/а от 1.04.2024г. НДС не облагается RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 500,00	09.12.2024			от 09.12.2024 (Аренда помещения . НДС не облагается RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	20.12.2024			от 20.12.2024 (АИКП оплата постоянной части аренды по дог. №кФ/77441/16 от 18.11.16 за Декабрь 2024 без налога (НДС) RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 200,00	20.12.2024	от 20.12.2024, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 949,96	20.12.2024	от 20.12.2024, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			32 679,08	20.12.2024	от 20.12.2024, Погашение текущего требования третьей очереди

"СОВКОМБАНК"							
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			137 455,50	20.12.2024	от 20.12.2024, Погашение текущего требования третьей очередки
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			4 078,62	20.12.2024	от 20.12.2024, Погашение текущего требования третьей очередки
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00	23.12.2024			от 23.12.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., декабрь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	10 000,00	23.12.2024			от 23.12.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., декабрь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			3 000,00	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			6 000,00	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			3 000,00	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			402,00	25.12.2024	

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			274,24	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 353,60	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			451,25	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			16 041,43	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			11 059,78	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			406,20	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			451,25	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ	633011,	40817810550177030627			484,74	25.12.2024	

"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	(Основной)					
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			451,25	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			831,78	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			150,00	25.12.2024	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 400,00	25.12.2024	от 25.12.2024, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			59 100,00	25.12.2024	от 25.12.2024, возмещение расхода затраченных арбитражным управляющим средств на процедуру (Возмещение затрат финансового управляющего по оплате коммунальных услуг). Период июнь-декабрь.

							Должник Усольцев И.В. (А27-16930-2023.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		900,00	25.12.2024		от 25.12.2024, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00		25.12.2024		от 25.12.2024 (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00		25.12.2024		от 25.12.2024, Доходы от сданного в аренду имущества (арендная плата за декабрь 2024г.плательщик ч. чаткин дмитрий владимирович RUB)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00		26.12.2024		от 26.12.2024 (АБРАМЧЕНКО ВАЛЕРИЙ ПАВЛОВИЧ /116 89734593 С2А/6 53009, РОССИЯ, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС ОБЛ Г ПРОКОПЬЕВСК, УЛ 2-Я ПУНКТИРНАЯ , Д 3/4/408178109 260 04892295)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00		26.12.2024		от 26.12.2024 (Неберкутния Дарья Владимировна)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	60 000,00		30.12.2024		от 30.12.2024 (МОГИЛКО ОЛЬГА ИВАНОВНА/117 02292955 С2А/6 54038, РОССИЯ, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС ОБЛ Г НОВОКУЗНЕЦК, УЛ КЛИМЕНКО (Р-Н ЗАВОДСКОЙ), Д 5 КВ 82/4081781 0926 00)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		5 400,00	03.01.2025		от 03.01.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		300,00	03.01.2025		от 03.01.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 200,00		06.01.2025		от 06.01.2025 (МОГИЛКО ОЛЬГА ИВАНОВНА оплат аренды за 12.2024 Рылов Вячеслав Витальевич)

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	56 000,00	09.01.2025			от 09.01.2025 (Оплата за аренду нежилого помещения по адресу г.Новокузнецк, пр-т Авиаторов, 43 пом.4 каб. 4/1 и 4/2 за январь 2025г. Договор аренды № 1/а от 1.04.2024г. НДС не облагается RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 500,00	13.01.2025			от 13.01.2025 (Аренда помещения НДС не облагается RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	15.01.2025			от 15.01.2025 (АИКИ оплата постоянной части аренды по дог. ИвкФ/77441/16 от 18.11.16 за Январь 2025Без налога (НДС) RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			12 500,00	16.01.2025	от 16.01.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			135 221,01	20.01.2025	от 20.01.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 918,85	20.01.2025	от 20.01.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			8 739,90	20.01.2025	от 20.01.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			900,00	20.01.2025	от 20.01.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00	23.01.2025			от 23.01.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., январь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	23.01.2025			от 23.01.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., январь)

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			12 500,00	27.01.2025	от 27.01.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00			27.01.2025	от 27.01.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00			27.01.2025	от 27.01.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Тыртышная Светлана Владимировна январь, Чаткин)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00			27.01.2025	от 27.01.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арсендияк плата?)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00			27.01.2025	от 27.01.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)				28 250,10	от 28.01.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	28.01.2025	от 28.01.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			11 000,00	29.01.2025	от 29.01.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	29.01.2025	от 29.01.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00			03.02.2025	от 03.02.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард Александрович ЗА РЫЛОВА ВЕ за январь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	60 000,00			03.02.2025	от 03.02.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (МОГИЛКО ОЛЬГА ИВАНОВНА//117 02292955 С2А/16

							54038, РОССИЯ, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАССОБЛ, Г. НОВОКУЗНЕЦК, УЛ КЛИМЕНКО (Р-Н ЗАВОДСКОЙ), Д 5 КВ 82/4081781 0926 00 За январь слесарный цех)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	56 000,00	04.02.2025			от 04.02.2025 (Оплата за аренду нежилого помещения по адресу г.Новокузнецк, пр-т Ангарский, 43 пом.4 каб. 4/1 и 4/2 за январь 2025г. Договор аренды №1/а от 1.04.2024г. НДС не облагается RUB)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 400,00	17.02.2025	от 17.02.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 500,00	17.02.2025			от 17.02.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Аренда помещения - НДС не облагается RUB)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	17.02.2025			от 17.02.2025, Поступления от сдачи имущества в аренду (АИКП оплата постоянной части аренды по дог. НвкФ77441/16 от 18.11.16 за Февраль 2025 2024Без налога (НДС) RUB)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 391,20	18.02.2025	от 18.02.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			179 317,47	18.02.2025	от 18.02.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			900,00	18.02.2025	от 18.02.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			592,83	20.02.2025	от 20.02.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			50,00	20.02.2025	от 20.02.2025, Погашение текущего требования первой очереди

"СОВКОМБАНК"							
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			37 249,49	25.02.2025	от 25.02.2025, Погашение текущего требования третьей очередки
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	25.02.2025	от 25.02.2025, Погашение текущего требования первой очередки
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	25.02.2025			от 25.02.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., февраль 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00	25.02.2025			от 25.02.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., февраль)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	26.02.2025			от 26.02.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Тыртышная Светлана Владимировна февраль Чугжин)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	26.02.2025			от 26.02.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Абраменко Валерия Павлович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	26.02.2025			от 26.02.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	28 700,00	27.02.2025			от 27.02.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			66 484,00	28.02.2025	от 28.02.2025, Выплата прожиточного минимума (ПМ)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	03.03.2025			от 03.03.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Копылов за Рылова ВВ за февраль ДАН 2021 К4 от 20.08.2021)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"	633011, Новосибирская	40817810550177030627 (Основной)	60 000,00	04.03.2025			от 04.03.2025, Доходы от сданного

ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11						в аренду имущества (МОГИЛКО ОИЛГА ИВАНОВНА//117 02292955 С2А/6 54038, РОССИЯ, КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАССОБЛ Г' НОВОКУЗНЕЦК, УЛ.КЛИМЕНКО (Р-Н ЗАВОДСКОЙ), Д 5 КВ 82/1081781 0926.00 за февраль, столлярный цех)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	56 000,00	05.03.2025			от 05.03.2025 (Оплата за аренду нежилого помещения по адресу г.Новокузнецк, пр-т Авиаторов, 43 пом.4 кв. 4/1 и 4/2 за февраль 2025г. Договор аренды № 1/а от 1.04.2024г. НДС не облагается (RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			58 338,00	07.03.2025	от 07.03.2025, Выплата прожиточного минимума (ПМ)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	10.03.2025	от 10.03.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 400,00	10.03.2025	от 10.03.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	995 977,00	11.03.2025			от 11.03.2025, ДКП транспортного средства от 11.03.2025 (КИА) (Ермак В.Е. ДКП (лот2, КИА))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			15 000,00	11.03.2025	от 11.03.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 500,00	13.03.2025			от 13.03.2025 (Аренда помещения . НДС не облагается (RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 200,00	14.03.2025	от 14.03.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			6 284,84	14.03.2025	от 14.03.2025, Погашение текущего требования третьей очереди

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 180,38	14.03.2025	от 14.03.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			161 030,89	14.03.2025	от 14.03.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			6 538,74	14.03.2025	от 14.03.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	17.03.2025			от 17.03.2025 (АИКТ оплата постоянной части аренды по дог. ИвкФ/7741/16 от 18.11.16 за Март 2025 2024) без налога (11/С) RUB)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	148 138,00	17.03.2025			от 17.03.2025, Лексус, лот№3 (Серебряникова ИВ оплата по ДКП (Лексус, лот3))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			15 000,00	18.03.2025	от 18.03.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			15 000,00	18.03.2025	от 18.03.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			10 000,00	18.03.2025	от 18.03.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	18.03.2025			от 18.03.2025, Доходы от сдачи в аренду имущества (Трусин Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	200 000,00	18.03.2025			от 18.03.2025, Лексус, лот№3 (Серебряникова ИВ оплата по ДКП (Лексус, лот3))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	2 000 000,00	19.03.2025			от 19.03.2025, Лексус, лот№3 (Серебряникова ИВ оплата по ДКП (Лексус, лот3))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	218 862,00	19.03.2025			от 19.03.2025, Поступления от реализации имущества Должника (Серебряникова

							ДКП (Лексус, лот3) перевод задатка с задаткового счета)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	110 664,00	19.03.2025			от 19.03.2025, Поступления от реализации имущества Должника (Ермак В.Е. ДКП (лот2 КИА) перевод задатка с задаткового счета)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	83 304,00	19.03.2025			от 19.03.2025, Поступления от реализации имущества Должника (Голонубов А.М. (ГАЗ, лот1) перевод задатка с задаткового счета)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			58 348,14	20.03.2025	от 20.03.2025, Погашение второй очереди реестра требований кредиторов (Решение №1 от 20.03.2025 (Абрамова Е.С.))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			56 172,54	20.03.2025	от 20.03.2025, Погашение второй очереди реестра требований кредиторов (Решение №1 от 20.03.2025 (Пронина И.С.))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			37 263,18	20.03.2025	от 20.03.2025, Погашение второй очереди реестра требований кредиторов (Решение №1 от 20.03.2025 (Христина Т.О.))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			28 827,04	20.03.2025	от 20.03.2025, Погашение второй очереди реестра требований кредиторов (Решение №1 от 20.03.2025 (Рыжкова И.П.))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			68 236,06	20.03.2025	от 20.03.2025, Погашение второй очереди реестра требований кредиторов (Решение №1 от 20.03.2025 (Соблева Д.А.))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 000,00	20.03.2025	от 20.03.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (Оплата задолженности по ИП № 18954/25/42020 ИП от 20.02.2025 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В. (ИП № 421800467706).))

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			500,00	20.03.2025	от 20.03.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (Оплата задолженности по ИП № 28467/25/42020 - ИП от 14.03.2025 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В. (ИНН 421800467706).)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 500,00	20.03.2025	от 20.03.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (Оплата задолженности по ИП № 217059/21/42020 - ИП от 01.11.2024 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В. (ИНН 421800467706).)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			500,00	20.03.2025	от 20.03.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (Оплата задолженности по ИП № 28471/25/42020 - ИП от 14.03.2025 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В. (ИНН 421800467706).)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			500,00	20.03.2025	от 20.03.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (Оплата задолженности по ИП № 24985/25/42020 - ИП от 07.03.2025 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В. (ИНН 421800467706).)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			500,00	20.03.2025	от 30.03.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	838 251,00	22.03.2025			от 22.03.2025, ДКП по торгам (Голошубов А.М. (ГАЗ, лот 1) Оплата по ДКП от 11.03.2025г по дог.контр. Усольцев И.В. за ГАЗ 330202)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			9 322,56	25.03.2025	от 25.03.2025, Погашение текущего требования третьей очереди

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			51 894,44	25.03.2025	от 25.03.2025, Погашение требования третьей очередн
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			600,00	25.03.2025	от 25.03.2025, Погашение требования первой очередн
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 900,00	25.03.2025			от 25.03.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	25.03.2025			от 25.03.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Перевод со счета 408178102501184 99116 Настур Эдуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	25.03.2025			от 25.03.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Абраменко Валерия Валович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	25.03.2025			от 25.03.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (аренда за Шанина Дмитрия ПАСТУР Э)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	26.03.2025			от 26.03.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., март 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00	26.03.2025			от 26.03.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., март)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	552 258,00	29.03.2025			от 29.03.2025, Поступления от реализации имущества Должник (Перевод задатка Победителя торгов (ИП Рубцов А.И., Лот №7) с задаткового счета на основной счет Должника.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	6 907 741,00	29.03.2025			от 29.03.2025, Поступления от реализации имущества Должник (Оплата по ДК11 Победителя торгов (ИП Рубцов

							А.Н., Лот №7) с задаткового счета на основной счет Должника.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	2 022 912,00	29.03.2025			от 29.03.2025, Поступления от реализации имущества Должника (Перевод задатка Победителя торгов (ООО "НИКВЕЛ", Лот №1, РАД-401551) с задаткового счета на основной счет Должника.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	173 448,00	29.03.2025			от 29.03.2025, Поступления от реализации имущества Должника (Перевод задатка Победителя торгов (ЗИНКВИЧ Д.В., Лот №6, РАД-401662) с задаткового счета на основной счет Должника.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			15 000,00	02.04.2025	от 02.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	03.04.2025			от 03.04.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (аренда за Шанина Дмитрия ПЛАТУР Э)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			15 000,00	03.04.2025	от 03.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	56 000,00	04.04.2025			от 04.04.2025 (Оплата за аренду нежилого помещения по адресу г.Новокузнецк, пр-т Авиаторов, 43 пом.4 каб. 4/1 и 4/2 за март 2025г. Договор аренды №1/д от 1.04.2024г. НДС не облагается RUB)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			500,00	08.04.2025	от 08.04.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (Оплата задолженности по ИП № 34816/25/42020 ИП от 01.04.2025 в отношении УСОЛЫЦЕВА И.В.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			500,00	08.04.2025	от 08.04.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (Оплата

							задолженности по ИП № 33527/25/42020- ИП от 27.03.2025 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			500,00	08.04.2025	от 08.04.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (Оплата задолженности по ИП № 34664/25/42020 ИП от 31.03.2025 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 500,00	10.04.2025			от 10.04.2025, Доходы не сданного в аренду имущества (Аренда помещения . НДС не облагается RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			50 000,00	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди (компенсация расходов ФУ на проведение оценки имущества)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			24 500,00	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди (компенсация расходов ФУ на проведение оценки)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			30 000,00	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди (компенсация расходов ФУ на проведение оценки)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			481,74	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ	633011,	40817810550177030627			481,74	10.04.2025	от 10.04.2025,

ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11						текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			21 000,00	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			3 791,40	10.04.2025	от 10.04.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	10.04.2025	от 20.06.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			33 242,00	11.04.2025	от 11.04.2025, Выплата прожиточного минимума (10М)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	1 681 032,00	15.04.2025			от 15.04.2025, Поступления от реализации имущества Должника ((ЗИНКНИЧ Д/З, Лот №6, РАД-401662))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	15.04.2025			от 15.04.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (АИКИ) оплата постоянной части аренды по дог. №Ф/77441/16 от 18.11.16 за апрель 2025 2024Бет налога (НДС) RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 944,50	18.04.2025	от 18.04.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			6 603,48	18.04.2025	от 18.04.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул.	40817810550177030627 (Основной)			119 161,28	18.04.2025	от 18.04.2025, Погашение текущего требования третьей очереди

ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Попова, д. 11						очередь
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			49 968,56	18.04.2025	от 18.04.2025, Погашение текущего требования третьей очередь
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			900,00	18.04.2025	от 18.04.2025, Погашение текущего требования первой очередь
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	21.04.2025	от 21.04.2025, Погашение текущего требования первой очередь
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	22.04.2025			от 22.04.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	19 477 088,00	22.04.2025			от 22.04.2025, Поступления от реализации имущества Должника (Оплата по ДКП Победителя торгов (ООО "НИКВЕЛ", Лот №1, РАД 401551.))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	25.04.2025			от 25.04.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., апрель 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	25.04.2025			от 25.04.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	25.04.2025			от 25.04.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Тыргыланая Светлана Владимировна февраль Чаткин апрель 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 900,00	25.04.2025			от 25.04.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00	26.04.2025			от 26.04.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №И32/1

							от 01.07.2024г., апрель, 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	26.04.2025			от 26.04.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Абрамски Валерия Пашович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	339 085,00	12.05.2025			от 12.05.2025, Поступления от реализации имущества Должника ((Фирсов Л.А., Лог №5, РАД- 401661)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			48 000,00	13.05.2025	от 13.05.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	13.05.2025	от 13.05.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	15.05.2025			от 15.05.2025 (АИКИ оплата постоянной части аренды по дог. ИвкФ/77441/16 от 18.11.16 за Май 2025 2024 без налога (НДС) RUB)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	71 748,00	19.05.2025			от 19.05.2025, Поступления от реализации имущества Должника (Перевод задатка Победителя торгов (ИП ЛБИ/СЛЕ Е.Е., РАД- 401660, Лог №4) с задаткового счета на основной счет Должника.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	13 149,00	19.05.2025			от 19.05.2025, Поступления от реализации имущества Должника (Перевод задатка Победителя торгов (Фирсов Л.А., Лог №5, РАД- 401661) с задаткового счета на основной счет Должника.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 946 566,24	23.05.2025	ПП от 30.05.2025 №49, Погашение третьей очереди реестра требований кредиторов (Решение №2 от 30.05.2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	24.05.2025			от 24.05.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата за Рылова Вячеслава Витальевича за апрель, 2025г по Договору аренды нежилого

							помещения №2021 К4 от 20.08.2021г.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00	25.05.2025			от 25.05.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., май)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	25.05.2025			от 25.05.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2024г., май 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			3 949,14	26.05.2025	от 26.05.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			41 466,23	26.05.2025	от 26.05.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			57 056,62	26.05.2025	от 26.05.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			57 056,62	26.05.2025	от 26.05.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			2 248,61	26.05.2025	от 26.05.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 500,00	26.05.2025	от 26.05.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	27.05.2025			от 27.05.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Абраменко Валерия Павлович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	27.05.2025			от 27.05.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	28.05.2025			от 28.05.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард)

							Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	28.05.2025			от 28.05.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (За Чаткина Копылов плательщик)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			75 406,16	30.05.2025	пп от 30.05.2025 №48, Погашение третьей очереди реестра требований кредиторов (Решение №2 от 30.05.2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			52 402,62	30.05.2025	ПП от 30.05.2025 №47, Погашение третьей очереди реестра требований кредиторов (Решение №2 от 30.05.2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			117 814,48	30.05.2025	ПП от 30.05.2025 №46, Погашение третьей очереди реестра требований кредиторов (Решение №2 от 30.05.2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			900,00	30.05.2025	от 30.05.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	02.06.2025			от 02.06.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арсенджик платит за Рылова Вячеслава Витальевича за апрель, 2025 по Договору аренды нежилого помещения №2021-К4 от 20.08.2021г., Пастур плательщик)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	310 860,00	15.06.2025			от 15.06.2025, Поступления от реализации имущества Должник (денежные средства от Победителя торгов (ИП ЛТРСЛЕ Е.Е., РАД 401660, Лог № 4) перевод с задаточного счета)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	144 561,50	16.06.2025			от 16.06.2025 (АИКП оплата постоянной части аренды по дог. НвкФ/7741/16 от 18.11.16 за Июнь 2025 2024 без налога (НДС) RUS)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			24 017,55	18.06.2025	от 18.06.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ	633011,	40817810550177030627			5 217,01	18.06.2025	от 18.06.2025,

"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	(Основной)					Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		600,00	18.06.2025		от 18.06.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00		25.06.2025		от 25.06.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №ПЗ2/1 от 01.07.2024г., ию нь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00		25.06.2025		от 25.06.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №ПЗ2/1 от 01.07.2024г., июнь 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)				2 429,08	от 25.06.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		300,00	25.06.2025		от 25.06.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 900,00		26.06.2025		от 26.06.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00		26.06.2025		от 26.06.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (За Чаткина Копылов плательщик за июнь 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00		27.06.2025		от 27.06.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00		27.06.2025		от 27.06.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		99 726,00	27.06.2025		от 27.06.2025, Выплата прожиточного минимума (ПМ)

"СОВКОМБАНК"							
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 505 000,00	30.06.2025	от 30.06.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			24 586,38	30.06.2025	от 30.06.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			64 508,85	30.06.2025	от 30.06.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			77 464,87	30.06.2025	от 30.06.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			831 703,53	30.06.2025	от 30.06.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	01.07.2025			от 01.07.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата за Рылова Вячеслава Витальевича за июнь 2025г по Договору аренды нежилого помещения №2021 К4 от 20.08.2021г., пл аттестация Котлов)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	04.07.2025			от 04.07.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Абраменко Валерия Павлович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	09.07.2025	от 09.07.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 645,43	09.07.2025	от 09.07.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			900,00	14.07.2025	от 14.07.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Полова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			4 751,26	14.07.2025	от 14.07.2025, Погашение текущего требования третьей очереди

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			32 311,54	14.07.2025	от 14.07.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			310 860,00	14.07.2025	от 14.07.2025, возврат задатка (Возврат ДС по расторгнутому ДКП имущества (СЕНТЕ) ИП Лейсле ЕЕ)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			7 858,00	22.07.2025	от 22.07.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 400,00	22.07.2025	от 22.07.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	22.07.2025	от 22.07.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			7 500,00	22.07.2025	от 22.07.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			1 500,00	22.07.2025	от 22.07.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			7 500,00	22.07.2025	от 22.07.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			7 500,00	22.07.2025	от 22.07.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	25.07.2025			от 25.07.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №1132/1 от 01.07.2024г., июль 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 300,00	25.07.2025			от 25.07.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №1132/1 от 01.07.2024г., ию ль)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ"	633011, Новосибирская	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	28.07.2025			от 28.07.2025 (Шанин Дмитрий)

ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11						Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	8 900,00	28.07.2025			от 28.07.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусос Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	724 000,00	30.07.2025			от 30.07.2025, Поступления от реализации имущества Должника (Продажа покупателя SIENTI)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	04.08.2025			от 04.08.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Одуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	05.08.2025			от 05.08.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусос Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	06.08.2025			от 06.08.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Абраменко Валерия Павлович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			33 242,00	06.08.2025	от 06.08.2025, Выплата прожиточного минимума (ПМ)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			8 925,00	06.08.2025	от 06.08.2025, Погашение текущего требования очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	11.08.2025			от 11.08.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата за Рылова Вячеслав Витальевича за июль 2025г по Договору аренды нежилого помещения №2021-К4 от 20.08.2021г., пл атсвщик Котлов)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			3 433,87	24.08.2025	от 24.08.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			32 765,97	24.08.2025	от 24.08.2025, Погашение текущего требования третьей очереди

"СОВКОМБАНК"							
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			600,00	24.08.2025	от 24.08.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	25.08.2025			от 25.08.2025 (Шанин Дмитрий Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			500,00	25.08.2025	от 25.08.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			50,00	25.08.2025	от 25.08.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	26.08.2025			от 26.08.2025, Доходы от сдачи в аренду имущества (Абраменко Валерия Павлович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			9 000,00	26.08.2025	от 26.08.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	26.08.2025	от 26.08.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	28.08.2025			от 28.08.2025, Доходы от сдачи в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №1132/1 от 01.07.2024г., август 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			51 282,56	02.09.2025	

АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Бердск, ул. Попова, д. 11					
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		6 208,60	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		481,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		235,00	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		456,00	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		481,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул.	40817810550177030627 (Основной)		484,74	02.09.2025	

ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Попова, д. 11						
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			484,74	02.09.2025	
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	02.09.2025			от 02.09.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	08.09.2025			от 08.09.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			33 242,00	08.09.2025	от 08.09.2025, Выплата прожиточного минимума (ПМ)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			3 565,94	09.09.2025	от 09.09.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			163 213,82	09.09.2025	от 09.09.2025, возврат излишне оплаченной арендной платы (Возврат излишне перечисленных денежных средств по Договору № ИвкФ/7744/1/16 от 18.11.2016 по п/п 107402 от 15.05.2025, п/п 131359 от 16.06.2025.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			600,00	09.09.2025	от 09.09.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			12 053,26	17.09.2025	от 17.09.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	17.09.2025	от 17.09.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ	633011,	40817810550177030627			3 393,67	18.09.2025	от 18.09.2025,

"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шолова, д. 11	(Основной)					Погашение текущего требования третьей очереди (Оплата пени 2025 гг. Счет на оплату № НПО002753 от 3 июня 2025 г. (Договор № 1474))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шолова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	18.09.2025	от 18.09.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шолова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			750,00	18.09.2025	от 18.09.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (421800467706// Усольцев Иван Васильевич//Опла та задолженности по ИП № 99725/25/42020 ИП от 26.08.2025 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шолова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			750,00	18.09.2025	от 18.09.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (421800467706// Усольцев Иван Васильевич//Опла та задолженности по ИП № 99727/25/42020- ИП от 26.08.2025 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шолова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			750,00	18.09.2025	от 18.09.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (421800467706// Усольцев Иван Васильевич//Опла та задолженности по ИП № 99728/25/42020 ИП от 26.08.2025 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шолова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			750,00	18.09.2025	от 18.09.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди (421800467706// Усольцев Иван Васильевич//Опла та задолженности по ИП № 99729/25/42020- ИП от 26.08.2025 в отношении УСОЛЬЦЕВА И. В.)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Шолова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	25.09.2025			от 25.09.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата за Рылова Вячеслава Витальевича за

							август 2025г по Договору аренды нежилого помещения №2021-К4 от 20.08.2021г., плательщик Копылов)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	17 800,00	26.09.2025			от 26.09.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			24 409,00	26.09.2025	от 26.09.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	26.09.2025	от 26.09.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	27.09.2025			от 27.09.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №1132/1 от 01.07.2024г., сентябрь 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	30.09.2025			от 30.09.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Абраменко Валерия Павлович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	01.10.2025			от 01.10.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Период со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	06.10.2025			от 06.10.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Шанин Дмитрий Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 400,00	07.10.2025	от 07.10.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	07.10.2025	от 07.10.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	10.10.2025			от 10.10.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ	633011,	40817810550177030627	20 000,00	15.10.2025			от 15.10.2025,

"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	(Основной)					Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата за Рылова Вячеслава Витальевича за август 2025г по Договору аренды нежилого помещения №2021- К4 от 20.08.2021г., на агальских Котлов)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			41 575,54	22.10.2025	от 22.10.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	22.10.2025	от 22.10.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	24.10.2025			от 24.10.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Трусов Николай Сергеевич)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	40 000,00	27.10.2025			от 27.10.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Арендная плата по Договору аренды нежилого помещения №П32/1 от 01.07.2021г., октябрь 2025)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	27.10.2025			от 27.10.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Павин Дмитрий Сергеевич октябрь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	130 000,00	27.10.2025			от 02.12.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Перевод со счета 408178102501184 99116 Пастур Эдуард Александрович на счет)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	03.11.2025			от 03.11.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Абрамяко Валерия Павлович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 400,00	05.11.2025	от 05.11.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			2 850,11	05.11.2025	от 05.11.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			4 942,14	05.11.2025	от 05.11.2025, Погашение

ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11						текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			600,00	05.11.2025	от 05.11.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	20 000,00	07.11.2025			от 07.11.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Пастур (возможно за кого-то))
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			2 000,00	07.11.2025	от 07.11.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			597 539,34	07.11.2025	от 07.11.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			2 000,00	08.11.2025	от 08.11.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			66 484,00	14.11.2025	от 14.11.2025, Выплата прожиточного минимума (1 М)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			47 792,13	26.11.2025	от 26.11.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	25 000,00	27.11.2025			от 27.11.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Абраменко Валерия Павлович)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)	35 000,00	27.11.2025			от 27.11.2025, Доходы от сданного в аренду имущества (Павлов Дмитрий Сергеевич ноябрь)
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			300,00	17.12.2025	от 17.12.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)			5 011,61	17.12.2025	от 17.12.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО	633011, Новосибирская область, г.	40817810550177030627 (Основной)			83 140,63	17.12.2025	от 17.12.2025, Погашение текущего

АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	Бердск, ул. Попова, д. 11					требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		41 601,48	17.12.2025	от 17.12.2025, Погашение текущего требования третьей очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		714 455,00	17.12.2025	от 17.12.2025, Погашение текущего требования четвертой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		900,00	17.12.2025	от 17.12.2025, Погашение текущего требования первой очереди
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК"	633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	40817810550177030627 (Основной)		15 000,00	17.12.2025	от 17.12.2025, Погашение текущего требования первой очереди
		Итого:	45 934 970,77		10 071 743,99	

Приложение:

1. Копии документов, подтверждающих указанные в отчете сведения, на __ г.

Финансовый управляющий
УСОЛЫЦЕВА ИВАНА ВАСИЛЬЕВИЧА

Дата 23 декабря 2025 г.



И.Б. Маслов

Финансовый управляющий УСОЛЬЦЕВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ Маслов Илья Борисович
630132, обл Новосибирская, г Новосибирск, ад, 155, тел.: +79139152766, эл. почта: ibmaslov@mail.ru

Исх. № ____ от 23 декабря 2025	Арбитражный суд Кемеровской области адрес: 650000, г. Кемерово, ул. Красная д. 8
--------------------------------	---

**ОТЧЕТ ФИНАНСОВОГО УПРАВЛЯЮЩЕГО
О СВОЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И О РЕЗУЛЬТАТАХ РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА ГРАЖДАНИНА**

Дата: 23 декабря 2025 г.

Место составления: Новосибирск

Ф.И.О. арбитражного управляющего: Маслов Илья Борисович

Ф.И.О. должника: УСОЛЬЦЕВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ

Дата и место рождения должника	03.11.1979 г., гор. Темиртау Карагандинской обл. Казахстан
Ранее присвоенные фамилия, имя и отчество должника (при наличии)	—
Место жительства должника согласно документам о регистрации по месту жительства в пределах Российской Федерации (при отсутствии регистрации в пределах Российской Федерации указывается фактическое место жительства, наименование субъекта Российской Федерации)	Кемеровская область, Новокузнецкий р-н, село Славия, ул. Озерная, д. 10 (с 11.06.2025 г.)
Идентификационный номер налогоплательщика должника (при наличии)	421800467706
Страховой номер индивидуального лицевого счета должника	055-439-816 81
Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (при наличии у должника статуса индивидуального предпринимателя)	316420500068845
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Кемеровской области
Номер дела о банкротстве	А27-16930/2023
Дата принятия судебного акта о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина (резолютивная часть)	27.05.2024 г.
Дата утверждения финансового управляющего (резолютивная часть)	27.05.2024 г.
Даты принятия судебных актов о продлении реализации имущества гражданина (резолютивная часть)	25.11.2024 г., 26.05.2025 г., 27.11.2025 г.

1. Сведения о финансовом управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий (указывается полное наименование)	Саморегулируемая организация ассоциация арбитражных управляющих "Синергия"
Номер и дата регистрации саморегулируемой организации арбитражных управляющих в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0040 от 15.05.2013
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "Страховой Дом "БСК"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	ОАУ №8774/700/24 от 13.05.2024, действителен с 31.05.2024 г. по 30.05.2025 г.

Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "Британский Страховой Дом"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	ОАУ №15749/700/25 от 07.05.2025, действителен с 31.05.2025 г. по 30.05.2026 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному (финансовому) управляющему, включая адрес электронной почты	630132, обл Новосибирская, г Новосибирск, ая, 155 ibmaslov@mail.ru

2. Сведения о лицах, привлеченных финансовым управляющим для обеспечения своей деятельности

Специализация привлеченного специалиста по виду услуг (или виду выполненных работ)	Наименование юридического лица (ИП) или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица	Номер, дата заключения и срок действия договора	Размер вознаграждения (согласно договору)	Дата судебного акта, на основании которого привлечено лицо (в случае принятия такого судебного акта)	Сведения о наличии аккредитации лица при саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—
Итого:			—	—	—

3. Информация о жалобах на действия (бездействие) финансового управляющего (совершенные им при проведении процедуры, применяемой в деле о банкротстве данного должника)

Сведения о заявителе жалобы	Дата поступления жалобы	Суть жалобы	Орган (организация), рассмотревший жалобу и (или) принявший решение	Дата документа по итогам рассмотрения жалобы (протокол, судебный акт)	Принятое решение	Сведения о пересмотре (обжаловании) принятого решения
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

4. Сведения о реализации финансовым управляющим своих прав и выполнении обязанностей

4.1. Сведения о счетах должника в банках и иных кредитных организациях

№ п/п	Наименование и адрес банка или иной кредитной организации	Вид и номер счета	Отчетный период, за который поступили денежные средства	Общая сумма денежных средств, поступивших на счет за отчетный период (руб.)	Остаток денежных средств на конец отчетного периода (руб.)	Информация о блокировке (закрытии)
1	2	3	4	5	6	7
1	ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК" 633011, Новосибирская область, г. Бердск, ул. Попова, д. 11	№40817810550177030627	01.12.2025-23.12.2025		35863226,78	—

Информация об использовании денежных средств должника представлена в разделах 4.7.2 и 4.8 настоящего отчета.

4.2. Сведения о решениях, принятых на собраниях кредиторов, касающихся оценки и реализации имущества должника или утверждения мирового соглашения, в случае проведения финансовым управляющим собрания кредиторов в процедуре реализации имущества гражданина

Дата собрания	Вопросы повестки дня	Принятые решения

кредиторов		
1	2	3
08.11.2024	<p>1. Утверждение Положения об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации движимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.</p> <p>2. Утверждение Положения об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации недвижимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.</p> <p>В ЕФРСБ размещено сообщение № 15544887 от 07.10.2024 г.</p>	<p>1. Утвердить Положение об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации движимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.</p> <p>2. Утвердить Положение об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации недвижимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.</p> <p>В ЕФРСБ размещено сообщение № 15963272 от 08.11.2024 г.</p>
16.07.2025	<p>1. Утверждение Положения об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации права требования (имущественного права) Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.</p> <p>В ЕФРСБ размещено сообщение №18413121 от 15.06.2025</p>	<p>Утвердить Положение об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации движимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023. В ЕФРСБ размещено сообщение №18789069 от 16.07.2025</p>
	<p>2. Утверждение Положения об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации недвижимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023. В ЕФРСБ размещено сообщение №18413121 от 15.06.2025</p>	<p>Утвердить Положение об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации недвижимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023. В ЕФРСБ размещено сообщение №18789069 от 16.07.2025</p>

4.3. Сведения о составе и стоимости имущества должника

Имущество должника	Включается в конкурсную массу			Исключается из конкурсной массы
	Стоимость, определенная финансовым управляющим (руб.)	Стоимость, определенная оценщиком (руб.)	Залогодержатель (при наличии)	
1	2	3	4	5
1. Движимое имущество всего, в том числе:	85 589 435,55	101 114 000,00	—	0,00
нежилое здание, площадь 110,0 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Широкова, дом 32, корпус 3, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:386 Находится в долевой собственности, размер доли: 4/5	1 590 331,60	5 969 000,00	—	0,00
помещение, площадь 379,8	10 090 856,83	17 855 000,00	—	0,00

кв.м., назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, пр-кт Авиаторов, дом 43, квартира 5, кадастровый (условный) номер: 42:30:0603058:7669				
Здание, площадь 153,2 кв.м., назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Пирогова, дом 32, корпус 1, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:384 Находится в долевой собственности, размер доли: 4/5	1 771 918,55	7 552 000,00	—	0,00
Земельный участок, площадь 5142 +/- 25.1 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Широкова, дом 32, корпус 1-4, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:14 Находится в долевой собственности, размер доли: 4/5	14 183 034,62	9 625 000,00	—	0,00
Здание, площадь 1238,6 кв.м., назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Пирогова, дом 32, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:382	17 907 133,82	48 112 000,00	—	0,00
нежилое здание (доля 4/5 в прав собственности), площадь 19,7 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Широкова, дом 32, корпус 2, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:385 Находится в долевой собственности, размер доли: 4/5	348 289,11	1 760 000,00	—	0,00
Земельный участок, площадь 1425 +/- 12 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, пр-кт Авиаторов, дом 43, кадастровый (условный) номер: 42:30:0603058:7612 Находится в долевой собственности, размер доли: 52610/100950	2 560 495,09	2 751 000,00	—	0,00
Помещение, площадь 87,1 кв.м., назначение: помещение, адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г	4 626 444,54	0,00	—	0,00

Новокузнецк, ул Срджоникидзе, дом 50, квартира 86, кадастровый (условный) номер: 42:30:0101001:14391				
помещение, площадь 112 кв.м., назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, пр-кт Авиаторов, дом 43, квартира 4, кадастровый (условный) номер: 42:30:0603058:7668	29 975 713,44	6 288 000,00	—	0,00
помещение, площадь 34,3 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, пр-кт Авиаторов, дом 43, квартира 3, кадастровый (условный) номер: 42:30:0603058:7667	911 312,24	1 202 000,00	—	0,00
Здание, площадь 49,3 кв.м., назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Пирогова, дом 32, корпус 4, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:387 Находится в долевой собственности, размер доли: 4/5	1 623 905,71	0,00	—	0,00
2. Движимое имущество всего, в том числе:	24 730 000,00	26 660 000,00	—	0,00
Грузовой автомобиль, марка: MAN TGS 33440 6*4, год изготовления: 2012, VIN: WMA26WZZACM599206. договор еще не заключен	3 000 000,00	4 818 000,00	—	0,00
Легковой автомобиль, марка: KIA JF (OPTIMA), год изготовления: 2018, VIN: XWEGT411B K0005934. Ермак Вероника Владимировна	2 000 000,00	1 537 000,00	—	0,00
Грузовой автомобиль, марка: ВОЛЬВО FM TRUCK 6*4, год изготовления: 2018, VIN: X9PXC30D5JW122920	5 500 000,00	10 227 000,00	—	0,00
Легковой автомобиль, марка: ТОЙОТА ЛЕВИД КРУИЗЕР 150, модель: ПРАДО, год изготовления: 2017, VIN: JTBVU3FJ20K128268	3 800 000,00	0,00	—	0,00
Легковой автомобиль, марка: ЛИБКСУС NX200T, год изготовления: 2016, VIN: JTBVABVZ902096069. Серебрянникова Ирина Викторовна	2 600 000,00	3 474 000,00	—	0,00
Легковой автомобиль, марка: ХЕНДЭ ТУКСОН 2.0 GLS MT,	1 000 000,00	0,00	—	0,00

год изготовления: 2008, VIN: KMJFN81BP9U047803				
специальная техника, марка: SINTE QDT9402TDR, год изготовления: 2010, идентификационный номер: LA9940L32A0ST1266	1 000 000,00	3 986 000,00	—	0,00
прицеп, марка: ЛАВ81012В, год изготовления: 2013, идентификационный номер: Х6У81012ВD0001955	40 000,00	0,00	—	0,00
Легковой автомобиль, марка: БМВ Х3 ХDRIVE 30D, год изготовления: 2019, VIN: Х4ХКJ794Х0L.S32045	3 400 000,00	0,00	—	0,00
прицеп, марка: ЛАВ81012В, год изготовления: 2013, идентификационный номер: Х6У81012ВD0001954	40 000,00	0,00	—	0,00
Грузовой автомобиль, марка: ГАЗ 330202, год изготовления: 2018, VIN: Х9633020212713963. Голощубов Артем Михайлович	1 600 000,00	1 157 000,00	—	0,00
прицеп, марка: ПИМИТЦ SO1, год изготовления: 2002, идентификационный номер: WSMS6980000497348	700 000,00	1 461 000,00	—	0,00
прицеп, марка: М3SA817735, год изготовления: 2015, идентификационный номер: Х43817735F0011190	50 000,00	0,00	—	0,00
3. Десятные средства всего	—	—	—	—
4. Дебиторская задолженность всего, в том числе:	—	—	—	—
ООО «Ривьераглассервис», (ИНН 4223126766) задолженность по договору аренды нежилого помещения №7/А от 01.01.2022 на основании Решения АС Кемеровской области от 09.09.2024 г. по делу №А27-20043/2023	347 714,86			
5. Акции и иное участие в коммерческих организациях всего, в том числе:	—	—	—	—
6. Ценные бумаги и прочие финансовые инструменты всего, в том числе:	—	—	—	—
7. Иное имущество всего, в том числе:	—	—	—	—
Всего имущества	110 667 150,41	127 774 000,00	—	0,00

Опись имущества должника проведена – в процедуре реструктуризации долгов (дата и номер описи)
Оценка имущества должника проведена – 24.10.2024 (для целей подготовки к собранию кредиторов
08.11.2024 г. оценена часть имущества должника)(дата и номер отчета об оценке в случае принятия
соответствующего решения собранием кредиторов, кредитором или арбитражным судом)

4.4. Сведения о ходе реализации имущества должника

Имущество, включенное в конкурсную массу	Сведения о реализации имущества				Оплачено (руб.) (сведения о расторжении договора в случае неоплаты)
	Способ реализации (форма торгов, прямой договор)	Дата заключения договора	Номер договора	Стоимость имущества по договору (руб.)	
1	2	3	4	5	6
Грузовой автомобиль, марка: MAN TGS 33440 6*4, год изготовления: 2012, VIN: WMA26WZZ4CM599206. договор еще не заключен	торги посредством публичного предложения	31.03.2025	б.п.	1 854 480,00	1 854 480,00
Здание, площадь 1238,6 кв.м., назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Пирогова, дом 32, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:382	торги посредством публичного предложения	Не заключен на дату отчета		5 737 365,76	
Здание, площадь 153,2 кв.м., назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Пирогова, дом 32, корпус 1, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:384 Находится в долевой собственности, размер доли: 4/5	торги посредством публичного предложения	Не заключен на дату отчета		900 577,53	
Земельный участок, площадь 1425 +/- 12 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, пр-кт Авиаторов, дом 43, кадастровый (условный) номер: 42:30:0603058:7612 Находится в долевой собственности, размер доли: 5/2610/100950 ООО «НИКВБЛ»	торги посредством публичного предложения	24.03.2025	б.п.	2 105 157,32	2 105 157,32
Земельный участок, площадь 5142 +/- 25,1 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Пирогова, дом 32, корпус 1-4, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:14 Находится в долевой собственности, размер доли: 4/5	торги посредством публичного предложения	Не заключен на дату отчета		1 147 783,20	
нежилое здание (доля 4/5 в праве собственности), площадь 19,7 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Пирогова,	торги посредством публичного предложения	Не заключен на дату отчета		209 880,36	

дом 32, корпус 2, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:385 Находится в долевой собственности, размер доли: 4/5					
нежилое здание , площадь 110,0 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Пирогова, дом 32, корпус 3, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:386 Находится в долевой собственности, размер доли: 4/5	торги посредством публичного предложения	Не заключен на дату отчета		711 804,46	
нежилое здание , площадь 49,3 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, ул Пирогова, дом 32, корпус 3, кадастровый (условный) номер: 42:30:0301035:387 Находится в долевой собственности, размер доли: 4/5	торги посредством публичного предложения	Не заключен на дату отчета		402 588,69	
помещение, площадь 112 кв.м., назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, пр-кт Авиаторов, дом 43, квартира 4, кадастровый (условный) номер: 42:30:0603058:7668 ООО «НИКВЕЛ»	торги посредством публичного предложения	24.03.2025	б.н.	4 811 788,15	4 811 788,15
помещение, площадь 34,3 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, пр-кт Авиаторов, дом 43, квартира 3, кадастровый (условный) номер: 42:30:0603058:7667 ООО «НИКВЕЛ»	торги посредством публичного предложения	24.03.2025	б.н.	919 810,65	919 810,65
помещение, площадь 379,8 кв.м., назначение: нежилое, адрес (местонахождение): Россия, обл Кемеровская, г Новокузнецк, пр-кт Авиаторов, дом 43, квартира 5, кадастровый (условный) номер: 42:30:0603058:7669 ООО «НИКВЕЛ»	торги посредством публичного предложения	24.03.2025	б.н.	13 663 243,88	13 663 243,88
Грузовой автомобиль, марка: ГАЗ 330202, год изготовления: 2018, VIN: X96330202J2713963. Голошубов Артем Михайлович	торги посредством публичного предложения	11.03.2025	б.н.	921 555,00	921 555,00
Легковой автомобиль, марка: KIA JF (OPTIMA), год изготовления: 2018, VIN: XWBEGT411B K0005934. Црмвк	торги посредством публичного предложения	11.03.2025	б.н.	1 106 641,00	1 106 641,00

Вероника Владимировна					
Легковой автомобиль, марка: ЛЕКСУС NX200T, год изготовления: 2016, VIN: JTJBARBZ902096069. Серебрянникова Ирина Викторовна	торги посредством публичного предложения	14.03.2025	б.н.	2 567 000,00	2 567 000,00
Грузовой автомобиль, марка: ВОЛЬВО FM TRUCK 6*4, год изготовления: 2018, VIN: X9PXC30D51W122920 ИИ рубцов Андрей Николаевич	торги посредством публичного предложения	20.03.2025	б.н.	7 459 999,00	7 459 999,00
специальная техника, марка: СПНТБ QDT9402TDP, год изготовления: 2010, идентификационный номер: LA9940L32A0ST1266 Повоселов Тимофей Тимофеевич	торги посредством публичного предложения	12.07.2025	б.н.	723 999,00	723 999,00
прицеп, марка: ПИМИТЦ SO1, год изготовления: 2002, идентификационный номер: WSMS6980000497348 Фирсов Леонид Александрович	торги посредством публичного предложения	15.04.2025	б.н.	351 234,00	351 234,00
Итого:	—	—	—	45 594 908,00	36 484 908,00

4.5. Меры по обеспечению сохранности имущества должника

Предпринятые меры	Результат рассмотрения, дата (включая информацию об обжаловании)
1	2
1. Совершение должником сделок с выраженным в письменной форме предварительного согласия финансового управляющего или по решению арбитражного суда (пункт 5 статьи 213.11 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)	
В ЦАО Совкомбанк и должнику направлено разрешение на снятие ежемесячно суммы прожиточного минимума	—
2. Созыв собраний кредиторов для решения вопроса о предварительном согласовании сделок и решений гражданина (абзац седьмой пункта 7 статьи 213.9 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)	
—	—
3. Заявления, направленные в арбитражный суд, о признании недействительными сделок по основаниям, предусмотренным статьями 61.2 и 61.3 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также сделок, совершенных с нарушением Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	
18.07.2024 года финансовый управляющий обратился в Арбитражный суд Кемеровской области с заявлением в котором просит: 1. Наложить арест на денежные средства, банковские счета или иное движимое и недвижимое имущество, принадлежащие на праве собственности Усольцевой Ирине Ивановне (ИНН: 421806039425) (далее – ответчик) в пределах суммы 19 733 000,00 рублей, заявленной к взысканию; 2. Признать недействительными сделки Должника – банковские операции произведенные Усольцевым Иваном Васильевичем (03.11.1979 г.р., ИНН 421800467706, ОГРНИП 316420500068845, адрес: Кемеровская	Определением от 19.07.2024 года заявление принято к производству, назначено судебное заседание. Так же суд определил удовлетворить частично заявление управляющего о принятии обеспечительных мер. Наложить арест на имущество Усольцевой Ирины Ивановны (ИНН 421806039425) в пределах 19 733 000 руб. Определением от 27.01.2025 г. (резоллютивная часть объявлена 13.01.2025 г.) по делу № А27-16930/2023 Арбитражный суд Кемеровской области удовлетворил заявление финансового управляющего, признал недействительными сделки должника – банковские операции, произведенные Усольцевым

<p>область, Новокузнецкий р-н, с. Славино, ул. Новоселов, д. 19А) в пользу Усольцовой Ирины Ивановны (ИНН: 421806039425) – по счету №, открытому в ЦАО «Промсвязьбанк», а именно 18.05.2021 г. – 1 620 000,00 рублей; 17.06.2021 г. – 1 000 000,00 рублей; 22.06.2021 г. – 298 000,00 рублей; 29.06.2021 г. – 660 000,00 рублей; 01.07.2021 г. – 390 000,00 рублей; 17.07.2021 г. – 1 950 000,00 рублей; 29.07.2021 г. – 677 000,00 рублей; 02.08.2021 г. – 540 000,00 рублей; 16.08.2021 г. – 2 440 000,00 рублей; 10.09.2021 г. – 3 000 000,00 рублей; 22.10.2021 г. – 470 000,00 рублей; 27.10.2021 г. – 1 442 000,00 рублей; 01.11.2021 г. – 1 089 000,00 рублей; 08.11.2021 г. – 300 000,00 рублей; 10.11.2021 г. – 1 512 000,00 рублей; 21.12.2021 г. – 2 345 000,00 рублей, на общую сумму 19 733 000,00 рублей; 3. Применить последствия недействительности к названным сделкам и взыскать с Усольцовой Ирины Ивановны (ИНН: 421806039425) в пользу конкурсной массы Должника Усольцева Ивана Васильевича (03.11.1979 г.р., ИНН 421800467706, ОГРНИП 316420500068845, адрес: Кемеровская область, Новокузнецкий р-н, с. Славино, ул. Новоселов, д. 19А) денежные средства, в размере суммы 19 733 000,00 рублей. Основанием оспаривания сделки является пункт 2 статьи 61.2 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».</p>	<p>Иваном Васильевичем ИНН 421800467706 в пользу Усольцовой Ирины Ивановны ИНН: 421806039425, а именно: 18.05.2021 – 1 620 000,00 рублей; 17.06.2021 – 1 000 000,00 рублей; 22.06.2021 – 298 000,00 рублей; 29.06.2021 – 660 000,00 рублей; 01.07.2021 – 390 000,00 рублей; 17.07.2021 – 1 950 000,00 рублей; 29.07.2021 – 677 000,00 рублей; 02.08.2021 – 540 000,00 рублей; 16.08.2021 – 2 440 000,00 рублей; 10.09.2021 – 3 000 000,00 рублей; 22.10.2021 – 470 000,00 рублей; 27.10.2021 – 1 442 000,00 рублей; 01.11.2021 – 1 089 000,00 рублей; 08.11.2021 – 300 000,00 рублей; 10.11.2021 – 1 512 000,00 рублей; 21.12.2021 – 2 345 000,00 рублей, на общую сумму 19 733 000,00 рублей и прииснены последствия недействительности сделки, в виде взыскания с Усольцовой Ирины Ивановны ИНН: 421806039425 в конкурсную массу Усольцева Ивана Васильевича ИНН 421800467706 денежные средства в размере 19 733 000 руб.</p> <p>Определением от 11.03.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Седьмой Арбитражный апелляционный суд принял к совместному рассмотрению Апелляционные жалобы Усольцева Ивана Васильевича и Усольцовой Ирины Ивановны на Определение от 27.01.2025 г. Арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-16930/2023, возбуждено производство по апелляциям жалобам и назначено судебное заседание арбитражного суда апелляционной инстанции на 10 апреля 2025 года на 09 час. 10 мин. в помещении суда по адресу: улица Набережная реки Ушайки, дом 24, Томск, зал № 2 (каб. 704, 7 этаж).</p> <p>Постановлением от 16.04.2025 г. (резюмирующая часть объявлена 10.04.2025 г.) по делу № А27-16930/2023 Седьмой Арбитражный суд оставил без изменения Определение от 27.01.2025 г. Арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-16930/2023, в апелляциях жалобы Усольцева Ивана Васильевича, Усольцовой Ирины Ивановны – без удовлетворения.</p> <p>Определениями от 27.05.2025 г. и 28.05.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Арбитражным судом Западно-Сибирского округа оставлены без движения до 30.06.2025 г. Кассационные жалобы Усольцева Ивана Васильевича и Усольцовой Ирины Ивановны на Определение Арбитражного суда Кемеровской области от 27.01.2025 г. и Постановление Седьмого Арбитражного апелляционного суда 16.04.2025 г. по делу № А27-16930/2023.</p> <p>Постановлением от 24.09.2025 г. (резюмирующая часть объявлена 10.09.2025 г.) Арбитражный суд Западно-Сибирского округа отменил Определение Арбитражного суда Кемеровской области от 27.01.2025 г. и Постановление Седьмого арбитражного апелляционного суда от 16.04.2025 г. по делу № А27-16930/2023 и направил обособленный спор на новое рассмотрение в Арбитражный суд Кемеровской области.</p> <p>Определением от 17.10.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Арбитражный суд Кемеровской области назначил судебное заседание по новому рассмотрению Заявления финансового</p>
--	--

	<p>управляющего о признании недействительными сделки должника - банковские операции, произведенные Усольцевым Иваном Васильевичем ИНН 421800467706 в пользу Усольцевой Ирины Ивановны ИНН: 421806039425, а именно: 18.05.2021 - 1 620 000,00 рублей; 17.06.2021 - 1 000 000,00 рублей; 22.06.2021 - 298 000,00 рублей; 29.06.2021 - 660 000,00 рублей; 01.07.2021 - 390 000,00 рублей; 17.07.2021 - 1 950 000,00 рублей; 29.07.2021 - 677 000,00 рублей; 02.08.2021 - 540 000,00 рублей; 16.08.2021 - 2 440 000,00 рублей; 10.09.2021 - 3 000 000,00 рублей; 22.10.2021 - 470 000,00 рублей; 27.10.2021 - 1 442 000,00 рублей; 01.11.2021 - 1 089 000,00 рублей; 08.11.2021 - 300 000,00 рублей; 10.11.2021 - 1 512 000,00 рублей; 21.12.2021 - 2 345 000,00 рублей, на общую сумму 19 733 000,00 рублей и применения последствий недействительности сделок, в виде взыскания с Усольцевой Ирины Ивановны ИПП: 421806039425 в конкурсную массу Усольцева Ивана Васильевича ИНН 421800467706 денежных средств, в размере 19 733 000 руб. на 24 ноября 2025 года в 10 часов 10 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица Н.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117.</p> <p>Так же данным судебным актом, Арбитражный суд Кемеровской области привлек к участию в споре третьим лицом, не заявляющим самостоятельных требований относительно предмета спора, Усольцеву (Тарасенко) Ларису Александровну ИПП 253713598570 и Усольцеву (Страхову) Ирину Валентиновну ИНН 421713755916.</p>
<p>09.12.2024 г. финансовый управляющий обратился в Арбитражный суд Кемеровской области с заявлением в котором просит:</p> <p>1. Предоставить финансовому управляющему отсрочку уплаты государственной пошлины и принять настоящее заявление об оспаривании сделки должника; 2. Истребовать у Усольцевой Ирины Валентиновны копию договора купли продажи снегохода YAMAHA VK540E, обязав ее представить копию договора в материалы судебного дела; 3. Признать недействительным договор купли-продажи снегохода Ямаха (производство Японии), марка YAMAHA VK540E, модель двигателя 8JD, заводской номер JYB8AC001CA093119, номер двигателя 8AC-092489, мощность 33,83 л.с, категория - АI, 2011 года выпуска, цвет белый, заключенный между должником Усольцевым Иваном Васильевичем и Усольцевой Ириной Валентиновной; 4. Применить последствия недействительности сделки и обязать Усольцеву Ирину Валентиновну возвратить в конкурсную массу гражданина Усольцева Ивана Васильевича следующее имущество: снегоход Ямаха (производство Японии), марка YAMAHA VK540E, модель двигателя 8JD, заводской номер JYB8AC001CA093119, номер двигателя 8AC-092489, мощность 33,83 л.с, категория - АI, 2011 года выпуска, цвет белый.</p>	<p>Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 17.01.2025 г. по делу № А27-16930/2023 принято к производству Заявление финансового управляющего.</p> <p>Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 17.03.2025 г. (резольтивная часть) по делу № А27-16930/2023 удовлетворено заявление финансового управляющего, признана недействительной сделка должника договор купли-продажи от 19.07.2022 г. между Усольцевым Иваном Васильевичем и Усольцевой Ириной Валентиновной. Применены последствия недействительности сделки, в виде обязанности Усольцеву Ирину Валентиновну, паспорт РФ 3208 510168, возвратить в конкурсную массу Усольцева Ивана Васильевича ИПП 421800467706 снегоход Ямаха (производство Японии), марка YAMAHA VK540E, модель двигателя 8JD, заводской номер JYB8AC001CA093119, номер двигателя 8AC-092489, мощность 33,83 л.с, категория - АI, 2011 года выпуска, цвет белый.</p> <p>Так же взыскано с Усольцевой Ирины Валентиновны, паспорт РФ 3208 510168, в конкурсную массу Усольцева Ивана Васильевича ИПП 421800467706 расходы по уплате государственной пошлины в размере 5 000 руб. Возвращено Усольцеву Ивану Васильевичу ИПП 421800467706 из федерального бюджета государственная пошлина в размере 7 500 руб., уплаченную по платёжному поручению от 16.01.2025 № 2.</p>

<p>28.01.2025 г. финансовый управляющий обратился в Арбитражный суд Кемеровской области с заявлением в котором просит:</p> <p>Признать действительным договор купли-продажи экскаватора колесного JSB JS 175W, заводской номер 0885011, номер двигателя 122726, мощность 140 л.с, 2001 года выпуска, цвет желтый, заключенный 29.06.2021 года между должником Усольцевым Иваном Васильевичем и Тотминой Людмилой Леонтьевной. 2. Применить последствия недействительности сделки и обязать Тотмину Людмилу Леонтьевну вернуть в конкурсную массу гражданина Усольцева Ивана Васильевича следующее имущество экскаватор колесный JSB JS 175W, заводской номер 0885011, номер двигателя 122726, мощность 140 л.с, 2001 года выпуска, цвет желтый.</p>	<p>Определением от 04.02.2025 г. по делу № А45-16930/2023 Арбитражного суда Кемеровской области принято к производству заявление Финансового управляющего.</p> <p>Определением от 26.03.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Арбитражным судом Кемеровской области отложено судебное разбирательство, новое судебное заседание по рассмотрению заявления состоится 14 апреля 2025 г. в 10 часов 30 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица П.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117.</p> <p>Привлечен к участию в споре третьим лицом, Кузьмин Андрей Борисович 31.05.1974 года рождения.</p> <p>Третьему лицу представить отзыв.</p> <p>Истребованы от Управления Гостехнадзора Кузбасса (650991, Кемерово, пр. Кузнецкий, 22а) историко-регистрационных действий в отношении: - Экскаватора JSB JS 175W, заводской номер 0885011, двигатель 122726, цвет желтый, год выпуска 2001.</p> <p>Определением от 17.04.2025 г. (резоллютивная часть объявлена 14.04.2025 г.) по делу № А27-16930/2023 Арбитражным судом Кемеровской области отложено судебное разбирательство на 21 мая 2025 г. в 11 часов 30 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица П.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117.</p> <p>Данным судебным актом суд определил лицам, участвующим в споре, представить пояснения с учетом поступившего ответа от Гостехнадзора, а Управляющему разъяснил право письменно оформить ходатайство о привлечении соответчика.</p> <p>Определением от 21.05.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Арбитражным судом Кемеровской области отложено судебное разбирательство по рассмотрению заявления на 18 июня 2025 г. в 14 часов 30 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица П.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117.</p> <p>Исключен из числа третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, Кузьмин Андрей Борисович.</p> <p>Привлечен к участию в споре в качестве заинтересованного лица с правами ответчика Кузьмина Андрей Борисовича.</p> <p>Так же, данным судебным актом судом предложено Кузьмину А.Б. представить отзыв на заявление за пять дней до судебного заседания.</p> <p>Протокольным Определением от 18.06.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Арбитражным судом Кемеровской области отложено судебное разбирательство по рассмотрению заявления на 06 августа 2025 г. в 13 часов 00 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица П.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117, по причине того, что от Кузьмина А.Б. в материалы дела по настоящему обособленному спору поступили дополнительные документы.</p> <p>Протокольным Определением от 06.08.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Арбитражным судом Кемеровской области отложено судебное разбирательство по рассмотрению заявления на 01</p>
---	--

	<p>сентября 2025 г. в 13 часов 30 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица Н.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117.</p> <p>Протокольным Определением от 01.09.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Арбитражным судом Кемеровской области отложено судебное разбирательство по рассмотрению заявления на 24 сентября 2025 г. в 13 часов 30 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица Н.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117, в связи с удовлетворением Ходатайства Финансового управляющего для изменения требования и предоставления дополнительных доказательств.</p> <p>Определением от 24.09.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Арбитражный суд Кемеровской области удовлетворил Ходатайство Финансового управляющего и исключил из числа соответчиков Тотмину Людмилу Леонтьевну.</p> <p>Привлек к участию в споре третьим лицом, не заявляющим самостоятельных требований относительно предмета спора, Тотмину Людмилу Леонтьевну ИПН 422110623809 и отложил судебное разбирательство по рассмотрению Заявления на 12 ноября 2025 г. в 13 часов 30 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица Н.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117.</p> <p>Определением от 25.11.2025 г. (резолютивная часть объявлена 12.11.2025 г.) по делу № А27-16930/2023 Арбитражный суд Кемеровской области удовлетворил Заявление Финансового управляющего, признал недействительной сделкой Договор купли-продажи от 11.09.2021 г. между Усольцевым Иваном Васильевичем и Кузьминым Андреем Борисовичем и применил последствия действительности сделки, в виде обязанности Кузьмина Андрея Борисовича, паспорт РФ 3219 № 024150, возвратить экскаватор JSB JS 175W, заводской номер 0885011, номер двигателя 122726, мощность 140 л.с, 2001 года выпуска, цвет желтый в конкурсную массу Усольцева Ивана Васильевича ИПН 421800467706.</p> <p>Так же данным судебным актом Арбитражный суд Кемеровской области взыскал с Кузьмина Андрея Борисовича, паспорт РФ 3219 № 024150, в конкурсную массу Усольцева Ивана Васильевича, ИПН 421800467706, 12 500 руб. расходов по уплате государственной пошлины.</p>
<p>4. Ходатайства, направленные в арбитражный суд, о принятии мер по обеспечению сохранности имущества гражданина, а также об отмене таких мер (абзац восьмой пункта 7 статьи 213.9 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)</p>	
<p>28.05.2024 Определением от 28.05.2024 года арбитражный суд частично удовлетворил заявление финансового управляющего о принятии обеспечительных мер в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) и определил наложить арест на имущество Усольцева Ивана Васильевича (ИПН 421800467706) в пределах 121 046 458,62 руб.</p>	<p>Приняты обеспечительные меры в виде ареста</p> <p>Определением от 18.03.2025 г. (резолютивная часть объявлена 17.03.2025 г.) по делу № А27-16930/2023 отменены принятые в соответствии с Определением Арбитражного суда Кемеровской области от 28.05.2024 по делу № А27-16930/2023 обеспечительные меры в виде наложения ареста на имущество Усольцева Ивана Васильевича ИПН 421800467706 в пределах 121 046 458,62 руб.</p>
<p>5. Ходатайства, направленные в арбитражный суд, о принятии мер по обеспечению требований кредиторов и интересов гражданина (пункт 3 статьи 213.11 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)</p>	

—	—
6. Ходатайства, направленные в арбитражный суд, об истребовании доказательств при неисполнении должником обязанности, установленной пунктом 9 статьи 213.9 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»	
<p>18.07.2024 года финансовый управляющий направил в арбитражный суд ходатайство в котором просит:</p> <p>1. Истребовать у должника Усольцева Ивана Васильевича (дата рождения: 03.11.1979, место рождения: гор. Темиртау Карагандинской обл. Казахстан, СНИЛС 055-439-816 81, ИНН 421800467706, ОГРНИП 316420500068845, регистрация по месту жительства: 654235, Кемеровская область, село Славино, ул. Новоселов, 19а) следующее движимое имущество – транспортные средства: Вид, марка, модель транспортного средства Идентификационный номер, год выпуска 1. БМВ Х3 XDRIVE 30D X4XKJ794X0LS32045 2019 2. KIA JF (OPTIMA) XWEGT411BK0005934 2018 3. ЛЕКСУС NX200T JTBARVZ902096069 2016 4. ТОЙОТА ЛЕНД КРУИЗЕР 150 (ПРАДО) JTEBU3FJ20K128268 2017 5. ХЕНДЭ ТУКСОН 2.0 GLS MT KMJUN81BP9U047803 2008 2. Обязать должника Усольцева Ивана Васильевича (дата рождения: 03.11.1979, место рождения: гор. Темиртау Карагандинской обл. Казахстан, СНИЛС 055-439-816 81, ИНН 421800467706, ОГРНИП 316420500068845, регистрация по месту жительства: 654235, Кемеровская область, село Славино, ул. Новоселов, 19а) передать истребованное движимое имущество транспортные средства финансовому управляющему Маслову Илье Борисовичу (ИПН 422206050323, адрес 630132, г. Новосибирск, ул. Сибирская, д. 57, кв. 35). 3. Обязать должника Усольцева Ивана Васильевича (дата рождения: 03.11.1979, место рождения: гор. Темиртау Карагандинской обл. Казахстан, СНИЛС 055-439-816 81, ИНН 421800467706, ОГРНИП 316420500068845, регистрация по месту жительства: 654235, Кемеровская область, село Славино, ул. Новоселов, 19а) передать финансовому управляющему Маслову Илье Борисовичу (ИПН 422206050323, адрес 630132, г. Новосибирск, ул. Сибирская, д. 57, кв. 35) правоустанавливающие документы, технические паспорта (паспорта транспортных средств), свидетельства о праве 2 собственности в отношении следующего движимого имущества – транспортных средств: Вид, марка, модель транспортного средства Идентификационный номер, год выпуска 1. БМВ Х3 XDRIVE 30D X4XKJ794X0LS32045 2019 2. KIA JF (OPTIMA) XWEGT411BK0005934 2018 3. ЛЕКСУС NX200T JTBARVZ902096069 2016 4. ТОЙОТА ЛЕНД КРУИЗЕР 150 (ПРАДО) JTEBU3FJ20K128268 2017 5. ХЕНДЭ ТУКСОН 2.0 GLS MT KMJUN81BP9U047803 2008</p>	<p>Определением суда от 19.07.2024 года заявление финансового управляющего оставлено без движения в связи с необходимостью оплаты государственной пошлины так как в Обзоре судебной практики ВС РФ № 1(2024) разъяснено, что по требованиям об истребовании имущества или об обязанности передать имущество государственная пошлина оплачивается исходя из того, что такие заявления носят имущественный характер, подлежащий оценке (подпункт 1 пункта 1 статьи 333.21 Налогового кодекса Российской Федерации).</p> <p>Определением от 23.08.2024 года срок оставления заявления без движения продлен до 26.09.2024 года.</p> <p>Определением от 30.09.2024 года срок оставления заявления без движения продлен до 16.10.2024 года.</p> <p>Определением от 17.10.2024 года возвращено заявление Финансовому управляющему о истребовании имущества у Должника.</p>
7. Заявления, направленные в арбитражный суд, об истребовании имущества должника из чужого незаконного владения	
—	—
8. Отказы от исполнения сделок должника в порядке, установленном Федеральным законом от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (абзац девятый пункта 7 статьи 213.9 Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»)	

9. Иные меры, предпринятые финансовым управляющим	
05.06.2024 Направлен запрос должнику с требованием передать документы (правоустанавливающие, регистрационные, технические), относящиеся к имуществу должника (в том числе, зарегистрированные на имя бывшей супруги должника, приобретенное во время брака) и согласовать порядок передачи движимого и недвижимого имущества	Сведения и имущество получены не полностью, работа продолжается
14.06.2024 Направлен запрос должнику в требованием предоставить сведения о месте регистрации/проживания бывшей супруги должника – Усольцовой Ирины Валентиновны (желательно с предоставлением копии паспорта и ИНН либо СНИЛС, предоставление сведений в таком объеме позволит существенно сократить время, затрачиваемое финансовым управляющим на выявление имущества бывшей супруги, составляющего общую собственность бывших супругов, и на анализ сделок Усольцовой И.В.) - сведения о сделках Усольцовой И.В., совершенных с движимым и/или недвижимым имуществом за период с 14.09.2020 года по настоящее время.	Получен ответ о том, что сведения у должника отсутствуют
14.06.2024 Направлен запрос должнику с требованием предоставить документально подтвержденную информацию и сведения: - перечень действующих договоров аренды нежилых помещений и аренды транспортных средств - списки контактных лиц арендаторов (с номерами телефонов и адресами электронной почты) в отношении всех действующих договоров аренды нежилых помещений и аренды транспортных средств - акты сверки расчетов по договорам аренды нежилых помещений и аренды транспортных средств на последнюю дату	Сведения частично получены
14.06.2024 Направлен запрос должнику с требованием обеспечить передачу финансовому управляющему в полном объеме сведений и документов, касающихся работников (бывших работников) ИП Усольцева И.В., а именно: - Оригиналы трудовых договоров (со всеми имеющимися приложениями) - Оригиналы приказов о приеме на работу, увольнении, предоставлении отпуска (очередного, за свой счет) - Оригиналы личных карточек работников (форма Т-2) - Утвержденные графики отпусков за период деятельности ИП - Оригиналы трудовых книжек - Документы, подтверждающие исполнение работодателем обязанности по начислению и уплате страховых взносов	Документы получены, с бывшими работниками согласован порядок внесения записи об увольнении, разъяснен порядок подачи заявлений о включении требований
20.06.2024 Направлен запрос должнику с требованием предоставить сведения об имеющемся имуществе должника и обеспечить передачу финансовому управляющему всех имеющихся	20.06.2024 Получен ответ, содержащий следующие сведения: банковские карты отсутствуют, утрачены при пожаре дома.

банковских карт, ценных бумаг, товарно-материальных и иных ценностей.	
20.06.2024 направлено в ОСИ по Центральному району г. Новокузнецка заявление о прекращении исполнительных производств и отмене мер принудительного исполнения	20.06.2024 Получен ответ, содержащий следующие сведения: получены сведения о движении средств в рамках сводного исполнительного производства; средства с депозита перечислены на счет должника, открытый финансовым управляющим в рамках процедуры банкротства
20.06.2024 Направлено в ОСИ по Новокузнецкому району г. Новокузнецка заявление о прекращении исполнительных производств и отмене мер принудительного исполнения 20.03.2025 направлено повторное заявление.	Ответ получен, исполнительные производства прекращены.
20.06.2024 Направлено в ОСИ по г. Юрге и Юргинскому району заявление о прекращении исполнительных производств и отмене мер принудительного исполнения 20.03.2025 направлено повторное заявление.	Ответ получен, исполнительные производства прекращены.
20.03.2025 г. Направлено в СОСП по Кемеровской области – Кузбассу заявление о прекращении исполнительных производств и отмене мер принудительного исполнения	Ответ получен, исполнительные производства прекращены.

4.6. Сведения о количестве и об общем размере требований о взыскании задолженности, предъявленных финансовым управляющим к третьим лицам

№ п/п	Наименование дебитора	Сумма задолженности (руб.)	Меры, принятые по взысканию	Средства, полученные от взыскания задолженности (руб.)
1	2	3	4	5
—	—	—	—	—
Итого:		0,00	—	0,00

4.7. Сведения о ведении реестра требований кредиторов

Обязанность по ведению реестра возложена на финансового управляющего Маслова Илью Борисовича.

4.7.1. Формирование реестра требований кредиторов

Публикация сведений о признании должника банкротом и введении реализации имущества гражданина	АО «Коммерсантъ. Издательский Дом» № 100(7790) объявление № 77213785611 от 08.06.2024 г., «Единый федеральный реестр сведений о банкротстве» сообщение № 14510650 от 30.05.2024 г.
Уведомление кредиторов должника о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина	
Дата закрытия реестра кредиторов	8 августа 2024 г.
Всего рассмотрено в арбитражном суде заявленных требований о включении в реестр требований кредиторов, из них принято определений: о включении требований в реестр; об отказе включить требования в реестр	Всего рассмотрено 8 заявленных требований, из них принято определений: _ о включении в реестр _ об отказе включить в реестр
Количество кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов на дату составления отчета	9

4.7.2. Сведения о размере требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов

№ п/п	Наименование кредитора	Сумма (руб.)		Процент удовлетворения требований кредиторов	Дата погашения
		требований кредиторов согласно	погашенных требований кредиторов		

1	2	реестру 3	4	5	6	
Первая очередь: требования граждан, перед которыми должник несет ответственность за причинение вреда жизни или здоровью, а также требования о возмещении алиментов						
	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00%	—	
Вторая очередь: расчеты по выплатам выходных пособий и оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовому договору						
	Всего, в том числе:	248 846,96	248 846,96	100,00%	—	
1.	Абрамова Екатерина Сергеевна	58 348,14	58 348,14	100,00%	20.03.2025	
2.	Проснева Ирина Сергеевна	56 172,54	56 172,54	100,00%	20.03.2025	
3.	Хрестина Татьяна Олеговна	37 263,18	37 263,18	100,00%	20.03.2025	
4.	Рыжкова Ирина Павловна	28 827,04	28 827,04	100,00%	20.03.2025	
5.	Себелева Дарья Андреевна	68 236,06	68 236,06	100,00%	20.03.2025	
Третья очередь: расчеты с другими кредиторами						
Часть 1. Требования кредиторов по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника						
	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00%	—	
Часть 2. Требования кредиторов (за исключением требований первой и второй очереди, а также требований, указанных в частях 1, 3, 4 третьей очереди)						
	Всего, в том числе:	123 325 420,00	2 192 129,50	1,78%	—	
1.	Кожохин Виталий Германович	109 507 457,77	1 946 566,24	1,78%	23.05.2025	
2.	Попов Сергей Викторович	4 242 104,60	75 346,16	1,78%	30.05.2025 16.06.2025	
3.	ООО "ПСА" ИНН 4217165710	2 948 000,00	52 402,62	1,78%	30.05.2025	
4.	Соколова Елена Геннадьевна	6 627 857,63	117 814,48	1,78%	30.05.2025	
Часть 3. Требования кредиторов по процентам, начисленным на сумму требований кредиторов в ходе процедур банкротства						
	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00%	—	
Часть 4. Требования кредиторов по возмещению убытков в форме упущенной выгоды, взысканию неустоек (штрафов, пеней) и применению иных финансовых санкций, в том числе за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанности по уплате обязательных платежей						
	Всего, в том числе:	6 085 830,96	0,00	0,00%	—	
1.	Кожохин Виталий Германович	4 911 143,22	0,00	0,00%	—	
2.	Попов Сергей Викторович	156 493,15	0,00	0,00%	—	
3.	ООО "ПСА" ИНН 4217165710	1 018 194,59	0,00	0,00%	—	
Требования конкурсных кредиторов и (или) уполномоченных органов, заявленные после закрытия реестра требований кредиторов, удовлетворяются за счет оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов, имущества должника						
	Всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00%	—	
	Итого:	129 660 097,92	2 440 976,46	1,88%	—	
4.8. Сведения о наличии и исполнении требований кредиторов по текущим платежам						
№ п/п	Наименование кредитора	Наименование требования по	Размер обязательства	Дата погашения	Сумма погашен	Целогашенный остаток на

п/п		текущим платежам, основание возникновения	я (руб.)		ия (руб.)	дату составления отчета (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
Первая очередь: требования по текущим платежам, связанным с уплатой алиментов, судебными расходами по делу о банкротстве гражданина, выплатой вознаграждения финансовому управляющему, взысканием задолженности по выплате вознаграждения лицам, привлеченным финансовым управляющим для обеспечения возложенных на него обязанностей в деле о банкротстве гражданина, и требования по текущим платежам, связанным с расходами на погребение умершего, расходами на охрану наследства, совершенным нотариальными действиями нотариусом в деле о банкротстве гражданина в случае его смерти						
1.	Маслов Илья Борисович ИНН: 422206050323	госпошлина при обращении в суд, Чек от 20.05.2024, госпошлина Заявление об обеспечительных мерах, оплата за счет средств АУ	3 000,00	25.12.2024	3000,00	0,00
2.	Маслов Илья Борисович ИНН: 422206050323	Расходы на опубликование сообщений в газетах	27 101,21	25.12.2024 25.12.2024	11059,78 16041,43	0,00
3.	МИ ФНС РОССИИ ПО УПРАВЛЕНИЮ ДОЛГОМ ИНН: 7727406020	госпошлина при обращении в суд	9 150,00	25.12.2024 25.12.2024 25.12.2024	3000,00 6000,00 150,00	0,00
4.	ГБУ "Центр ГКО и ТИ Кузбасса" ИНН: 4205378200	кадастровый учет, Договор на выполнение работ по подготовке технической документации №12/455 от 11.09.2024	17 723,00	20.09.2024	17723,00	0,00
5.	ООО ЦО "СКОРИПГ" ИНН: 5451112299	Оценка имущества	104 500,00	10.04.2025 10.04.2025 10.04.2025	24500,00 50000,00 30000,00	0,00
6.	Маслов Илья Борисович ИНН: 422206050323	затраты на нотариальные действия, Доверенность на Клименко А.Ю.	3 447,00	10.04.2025	3447,00	0,00
7.	Маслов Илья Борисович ИНН: 422206050323	Почтовые расходы, отправка документов Клименко А.Ю. в Новокузнецк	510,00	10.04.2025	510,00	0,00
8.	АО ФЛГ "АРКОМ" ИНН: 5406307306	Оценка имущества, Счет №91 от 13.05.2025 Договор на проведение оценки	48 000,00	13.05.2025	48000,00	0,00
9.	Маслов Илья Борисович ИНН: 422206050323	Вознаграждение финансового	2 554 546,19	30.06.2025 30.06.2025	77464,87 64508,85	0,00

				10.04.2025 10.04.2025 10.04.2025 10.04.2025 10.04.2025 10.04.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025 02.09.2025	484,74 484,74	
15.	Маслев Илья Борисович ИНН: 422206050323	Почтовые услуги	4 372,86	25.12.2024 25.12.2024 25.12.2024 25.12.2024 02.09.2025 02.09.2025	1353,60 402,00 406,20 274,24 831,78 235,00 456,00	414,04
16.	ПАО "СОВКОМБАНК" ИНН: 4401116480	I очередь Комиссия Банка за обслуживание р/с	22 000,00	29.08.2024 26.09.2024 27.09.2024 27.09.2024 29.10.2024 14.11.2024 19.11.2024 20.11.2024 25.11.2024 20.12.2024 25.12.2024 03.01.2025 20.01.2025 28.01.2025 29.01.2025 18.02.2025 20.02.2025 25.02.2025 10.03.2025 14.03.2025 25.03.2025 18.04.2025 21.04.2025 13.05.2025 26.05.2025 30.05.2025 18.06.2025 25.06.2025 09.07.2025 14.07.2025 22.07.2025 24.08.2025 25.08.2025 26.08.2025	300,00 300,00 300,00 300,00 300,00 300,00 600,00 900,00 300,00 1200,00 900,00 300,00 900,00 300,00 300,00 900,00 50,00 300,00 300,00 300,00 1200,00 600,00 900,00 300,00 300,00 1500,00 900,00 600,00 300,00 300,00 900,00 300,00 600,00 50,00 300,00	0,00

				09.09.2025 17.09.2025 18.09.2025 26.09.2025 07.10.2025 22.10.2025 05.11.2025 17.12.2025 17.12.2025	600,00 300,00 300,00 300,00 300,00 300,00 600,00 300,00 900,00	
17.	КАЗНАЧЕЙСТВО РОССИИ ИНН: 7710568760	госпошлина при обращении в суд	125 000,00	16.01.2025 27.01.2025 11.03.2025 18.03.2025 18.03.2025 18.03.2025 02.04.2025 03.04.2025 17.12.2025	12500,00 12500,00 15000,00 10000,00 15000,00 15000,00 15000,00 15000,00 15000,00	0,00
Итого				—	3 004 688,01	3 322,48
Вторая очередь: требования о выплате выходных пособий и об оплате труда лиц, работающих или работавших по трудовым договорам						
Итого				—	0,00	0,00
Третья очередь: требования о внесении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, в том числе об уплате взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме						
1.	Маслов Илья Борисович ИНН: 422206050323	Коммунальные и эксплуатационны й платежи	31 000,00	10.04.2025 10.04.2025 02.09.2025	3791,40 21000,00 6208,60	0,00
2.	ООО "ЭНЕРГОСБЫТ" ИПП: 5406749463	Коммунальные и эксплуатационны й платежи	36 040,66	27.09.2024 19.11.2024 20.12.2024 20.01.2025 18.02.2025 20.02.2025 14.03.2025 18.04.2025 26.05.2025 25.06.2025 14.07.2025	8643,96 3885,57 1949,96 1918,85 1391,20 592,83 6284,84 1944,50 2248,61 2429,08 4751,26	0,00
3.	ФБУ "КУЗБАССКИЙ ЦСМ" ИНН: 4207007095	Коммунальные и эксплуатационны й платежи	10 688,93	02.09.2024 22.07.2025	2830,93 7858,00	0,00
4.	ООО "ВОДОКАНАЛ" ИПП: 4217166136	Коммунальные и эксплуатационны й платежи	84 039,59	27.08.2024 20.11.2024 20.12.2024 20.01.2025 14.03.2025 25.03.2025 18.04.2025 26.05.2025 18.06.2025 09.07.2025 24.08.2025 09.09.2025 05.11.2025 05.11.2025 17.12.2025	10500,00 7641,04 4078,62 8739,90 6538,74 9322,56 6603,48 3949,14 5217,01 1645,43 3433,87 3565,94 4942,14 2850,11 5011,61	0,00
5.	ООО "ЭНЕРГОТРАНЗИТ" ИНН: 5406603432	Коммунальные и эксплуатационны й платежи	995 794,71	27.09.2024 19.11.2024 20.12.2024	4791,22 52989,39 137455,5	0,00

				20.01.2025	0	
				18.02.2025	135221,0	
				14.03.2025	4	
				14.03.2025	179317,4	
				18.04.2025	7	
				26.05.2025	5180,38	
				26.05.2025	161030,8	
				18.09.2025	9	
				17.12.2025	119161,2	
					8	
					57056,62	
					57056,62	
					3393,67	
					83140,63	
6.	ЦАО "КУЗБАССЭНЕРГОСБЫТ" ИПН: 4205109214	Коммунальные и эксплуатационны й платежи	838 568,47	09.08.2024	48600,00	0,00
				29.08.2024	51396,44	
				26.09.2024	130074,3	
				29.10.2024	4	
				25.11.2024	21247,00	
				20.12.2024	78216,32	
				28.01.2025	32679,08	
				29.01.2025	28250,10	
				25.02.2025	11000,00	
				25.03.2025	37249,49	
				18.04.2025	51894,44	
				26.05.2025	49968,56	
				18.06.2025	41466,23	
				14.07.2025	24017,55	
				24.08.2025	32311,54	
				17.09.2025	32765,97	
				26.09.2025	12053,26	
				22.10.2025	24409,00	
				26.11.2025	41575,54	
				17.12.2025	47792,13	
					41601,48	
Итого				—	1 996 132,36	0,00
Четвертая очередь: требования по иным текущим платежам						
1.	Кожихин Виталий Германович ИНН: 421808828168	судебные расходы, государственная пошлина, Апелляционное определение судебной коллегия по гражданским делам Кемеровского областного суда от 12.02.2024 дело 33-207/2024	60 000,00	—	0,00	60 000,00
2.	ООО ЧОП "ЗАЩИТА +" ИНН: 4223041488	Охрана имущества. Договор 01/03/21 от 01.03.2021 (Оруджонкидзе 50, пультовая охрана - задолженность)	7 700,00	—	0,00	7 700,00
3.	ООО ЧОП "СИБИРЬ"	Охрана	192 600,00	—	0,00	192 600,00

	ИНН: 4205323659	имущества, Договор на оказание охранных услуг №2 от 01.01.2024 (Пирогова 32 - задолженность)				
4.	ОСП ПО НОВОКУЗНЕЦКОМУ РАЙОНУ ГУФСИН РОССИИ ПОКЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ-КУЗБАССУ ИНН: 4205077474	погашение требований по текущим исполнительным производствам	45 425,00	20.03.2025 20.03.2025 20.03.2025 20.03.2025 20.03.2025 08.04.2025 08.04.2025 08.04.2025 22.07.2025 22.07.2025 22.07.2025 22.07.2025 06.08.2025 18.09.2025 18.09.2025 18.09.2025 18.09.2025	500,00 1500,00 5000,00 500,00 500,00 500,00 500,00 500,00 7500,00 7500,00 7500,00 1500,00 8925,00 750,00 750,00 750,00 750,00	0,00
5.	МПЖРАЙОНПТЯЯ ИФПС РОССИИ №14 ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ ИНН: 4205399577	налог на имущество	1 311 994,34	07.11.2025 17.12.2025	597539,3 4 714455,0 0	0,00
Итого				—	1 357 419,34	260 300,00
Итого по всем очередям				—	6 358 239,71	263 622,48

4.9. Сведения о проведении анализа финансового состояния должника

Результаты анализа финансового состояния должника	Анализ финансового состояния должника проведен в процедуре реструктуризации долгов.
Сведения о возможности или невозможности восстановления платежеспособности должника	Восстановить платежеспособность должника невозможно.
Сведения о достаточности (недостаточности) имущества для покрытия судебных расходов и расходов на выплату вознаграждения финансовому управляющему	Имущества должника для покрытия судебных расходов и расходов на выплату вознаграждения финансовому управляющему достаточно.
Выявление признаков преднамеренного банкротства	Проверка проведена в процедуре реструктуризации долгов гражданина.
Выявление признаков фиктивного банкротства	Проверка проведена в процедуре реструктуризации долгов гражданина.
Информация о наличии (отсутствии) брачного договора, договора (соглашения) о разделе имущества (с указанием даты его заключения, фамилии, имени и отчества (при наличии) лица, с которым он заключен, фамилии, имени и отчества (при наличии) и номера лицензии нотариуса, его заверявшего, или наименования суда, номера дела и даты судебного акта, которым он утвержден)	Брачные договоры и договоры (соглашения) о разделе имущества отсутствуют.

4.10. Сведения о работниках (бывших работниках) должника (для процедур, применяемых в деле о банкротстве индивидуальных предпринимателей)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Должность	Дата приказа об увольнении
1	2	3	4

№ п/п	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Должность	Дата приказа об увольнении
Работники, продолжающие свою деятельность в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве:			
—	—	—	—
Работники, уволенные (сокращенные) в ходе процедуры, применяемой в деле о банкротстве:			
—	—	—	—

5. Иные сведения о ходе реализации имущества гражданина

Сведения о выплатах должнику средств в размере прожиточного минимума

Дата выплаты	Сумма выплаты (руб.)
05.09.2024	87 507,00
30.09.2024	261 291,00
29.10.2024	29 169,00
01.11.2024	29 169,00
28.02.2025	66 484,00
07.03.2025	58 338,00
11.04.2025	33 242,00
27.06.2025	99 726,00
06.08.2025	33 242,00
08.09.2025	33 242,00
14.11.2025	66 484,00
Итого:	797 894,00

За период с 27.05.2024 г. по 23.12.2025 г. проведена следующая работа:

Всего проведено 2 собрания кредиторов УСОЛЬЦЕВА ИВАНА ВАСИЛЬЕВИЧА:

Дата проведения собрания	Повестка	Принятые решения	Публикация сообщения о проведении собрания кредиторов	Публикация сообщения о решениях, принятых собранием кредиторов
08.11.2024 Собрание в форме заочного голосования	Собрание создано по инициативе финансового управляющего УСОЛЬЦЕВА ИВАНА ВАСИЛЬЕВИЧА Маслова Илья Борисовича		Единый Федеральный реестр сведений о банкротстве Сообщение №1 5544887 от 07.10.2024	Единый Федеральный реестр сведений о банкротстве Сообщение №1 5963272 от 08.11.2024
	Основные вопросы			
	1. Утверждение Положения об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации движимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.	Утвердить Положение об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации движимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.		
	2. Утверждение Положения об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации недвижимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.	Утвердить Положение об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации недвижимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023. Утвердить		

		Положение об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации недвижимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.		
16.07.2025 Собрание в форме заочного голосования	Собрание создано по инициативе финансового управляющего УСОЛЫЦЕВА ИВАНА ВАСИЛЬЕВИЧА Маслова Ильи Борисовича		Единый Федеральный реестр сведений о банкротстве Сообщение №1 8413121 от 15.06.2025	Единый Федеральный реестр сведений о банкротстве Сообщение №1 8789069 от 16.07.2025
	Основные вопросы			
	1. Утверждение Положения об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации права требования (имущественного права) Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.	Утвердить Положение об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации права требования (имущественного права) Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.		
	2. Утверждение Положения об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации недвижимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.	Утвердить Положение об определении начальной цены, о порядке и условиях проведения торгов по реализации недвижимого имущества Должника Усольцева Ивана Васильевича в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) №А27-16930/2023.		

Мероприятия	Результат
18.09.2024 года кредитор Кожохин В.Г. обратился в суд с заявлением в котором просит признать обязательство по требованию кредитора Кожохина Виталия Германовича, включенное в реестр требований кредиторов должника Усольцева Ивана Васильевича, общим обязательством супругов (бывших супругов) Усольцева Ивана Васильевича и Усольцевой Ирины Валентиновны	25.09.2024 года арбитражный суд принял заявление Кожохина В.Г. к производству, судебное заседание назначено на 14 октября 2024 года в 13 часов 10 минут по адресу: город Кемерово, улица Н.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117 Протокольным определением от 14.10.2024 г. судебное заседание отложено на 13.11.2024 г. в 13 часов 30 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица Н.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117. Протокольным определением от 13.11.2024 г. в судебном заседании объявлен перерыв до 20.11.2024 г. в 14 часов 20 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица Н.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117. Протокольным определением от 20.11.2024 г. в судебном заседании объявлен перерыв до 04.12.2024 г. в 14 часов 30 минут в помещении суда по адресу: город Кемерово, улица Н.Островского, 12а, этаж 1, зал № 4117. Определением от 17.12.2024 г. (резолютивная часть объявлена 04.12.2024 г.) Арбитражный суд Кемеровской области удовлетворил заявление

	<p>Кожохина В.Г. частично. Призвал обязательство по договору займа от 01.11.2017 г. между Кожохиним В.Г. и Усольцевым И.В. общим обязательством должника Усольцева Ивана Васильевича и его бывшей супруги Усольцевой Ирины Валентиновны. В удовлетворении заявления в остальной части отказано. Взыскал солидарно с Усольцева Ивана Васильевича и Усольцевой Ирины Валентиновны в пользу Кожохина Виталия Германовича расходы по уплате государственной пошлины в размере 6 000 рублей.</p> <p>Постановлением от 21.03.2025 г. (резюмирующая часть объявлена 18.03.2025 г.) по делу № А27-16930/2023 Седьмой Арбитражный апелляционный суд определение от 17.12.2024 Арбитражного суда Кемеровской области по делу № А27-16930/2023 оставил без изменения, а апелляционные жалобы Усольцева Ивана Васильевича, Усольцевой Ирины Валентиновны без удовлетворения.</p> <p>Определением от 30.04.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Арбитражным судом Западно-Сибирского округа приняты к производству Кассационные жалобы Усольцева Ивана Васильевича и Усольцевой Ирины Валентиновны на Определение от 17.12.2024 Арбитражного суда Кемеровской области и Постановление от 21.03.2025 г. по делу № А27-16930/2023 Седьмого Арбитражного апелляционного суда и назначил судебное заседание арбитражного суда кассационной инстанции на 25 июня 2025 года в 09 часов 15 минут по тюменскому времени (в 07 часов 15 минут по московскому времени) по адресу: г. Тюмень, ул. Ленина, д.74, корпус 1, зал № 6 (6 этаж).</p>
<p>Проведены мероприятия по оценке части недвижимого и движимого имущества должника</p>	<p>Подготовлены положения о торгах, представлены на утверждение собранию кредиторов</p>
<p>Ведется работа по оплате услуг ресурсоснабжающих организаций (в целях обеспечения сохранности недвижимого имущества)</p>	<p>Отражены выписи в отчете</p>
<p>29.11.2024 г. в Гостехнадзор направлен запрос о предоставлении копии документов (заявление, договор купли-продажи) на основании которых в отношении Усольцева Ивана Васильевича производилась следующие регистрационные действия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - снятие с регистрационного учета снегохода УАМАХА VK 540E, дата снятия с учета - 20.07.2022 года - снятие с регистрационного учета колесного экскаватора JCB JS 175W 2001 г.в, дата снятия с учета - 02.09.2021 года. <p>Указанные документы не представлены должником, но имеют значение для проведения правильного анализа сделки на предмет установления оснований для оспаривания.</p>	<p>На дату отчета ответ получен и представлен в арбитражный суд с заявлением об оспаривании сделки должника</p>
<p>В ходе проведения детального анализа сделок должник Должнику дополнительно направлены запросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - от 01.11.2024 о предоставлении сведений о загранпаспорте - от 19.11.2024 – о предоставлении сведений о покупателе и условиях сделки по продаже снегохода УАМАХА VK 540E (с предоставлением копии 	<p>Должником представлены сведения о загранпаспорте, остальные запросы оставлены без содержательных ответов</p>

<p>договора купли-продажи); сведений о покупателе и условиях сделки по продаже колесного экскаватора JCB JS 175W 2001 г.в. (с предоставлением копии договора купли-продажи); сведений о покупателе и условиях сделки по продаже нежилого помещения № 4 по адресу г. Новокузнецк, пр. Авиаторов, дом 51, кадастровый номер 42:30:0603058:7660 (с предоставлением копии договора купли-продажи); сведений о покупателе и условиях сделки по продаже недвижимого имущества по адресу г. Новокузнецк, ул. Пирогова, д. 32 корпус 1-4 (с предоставлением копий договоров купли-продажи)</p> <p>- от 06.12.2024 – о предоставлении <u>об экономической целесообразности нижеперечисленных сделок и документы, подтверждающие указанную информацию</u> в отношении: 1) перечисление денежных средств в адрес Кужескина Евгения Геннадьевича (платежи № 954 от 31.05.2021 г., № 782 от 01.07.2021 г., № 937 от 02.08.2021 г., № 610 от 25.08.2021 г., на сумму 1 124 025,83 рублей) с предоставлением копий всех документов, являющихся основанием для указанных перечислений денежных средств, в том числе содержащих сведения о контрагенте; 2) Перечисление денежных средств в адрес Игошиной Натальи Игоревны (платежи № 38 от 02.07.2021 г., № 387 от 17.07.2021 г., № 723 от 16.08.2021 г., № 223 от 17.09.2021 г., № 461 от 19.10.2021 г., № 170 от 16.11.2021 г., № 186 от 01.12.2021 г., № 140 от 24.12.2021 г., № 948 от 29.12.2021 г., на общую сумму 873 500,00 рублей) с предоставлением копий всех документов, являющихся основанием для указанных перечислений денежных средств, в том числе содержащих сведения о контрагенте; 3) перечисление денежных средств в адрес Кузьмина Андрея Борисовича (платежи № 349 от 16.11.2021 г. № 277 от 19.08.2021 г., на общую сумму 2 834 000,00 рублей) с предоставлением копий всех документов, являющихся основанием для указанных перечислений денежных средств, в том числе содержащих сведения о контрагенте; 4) перечисление денежных средств в Дуракову Игорю Анатольевичу (платеж № 683 от 15.09.2021 г., на сумму 396 000,00 рублей) с предоставлением копий всех документов, являющихся основанием для указанных перечислений денежных средств, в том числе содержащих сведения о контрагенте; 5) перечисление денежных средств в адрес Мусальянц Тамары Александровны (платеж № 71 от 03.06.2021 г., на сумму 330 000,00 рублей) с предоставлением копий всех документов, являющихся основанием для указанных перечислений денежных средств, в том числе содержащих сведения о контрагенте</p>	
<p>13.11.2024 года финансовым управляющим в ЕФРСБ размещено сообщение № 15969216 о проведении торгов по реализации недвижимого имущества должника путем открытого аукциона с начальной ценой продажи в размере 28 096 000,00 рублей. Торги назначены на 23.12.2024 г. Аналогичное объявление размещено в сети Интернет на электронной площадке https://lot-online.ru/</p>	<p>В связи с отсутствием заявок торги признаны несостоявшимися, в ЕФРСБ размещено соответствующее сообщение от 25.12.2024. Ведется работа по объявлению повторных торгов. На дату отчета имущество реализовано, денежные средства поступила на счет должника.</p>

<p>15.11.2024 года финансовым управляющим в ЕФРСБ размещено сообщение № 15973792о проведении торгов по реализации движимого имущества должника путем открытого аукциона с начальной ценой продажи в размере, указанном в сообщении. Торги назначены на 23.12.2024 г. Аналогичное объявление размещено в сети Интернет на электронной площадке https://lot-online.ru/</p>	<p>В связи с отсутствием заявок торги признаны несостоявшимися, в ЕФРСБ размещено соответствующее сообщение от 25.12.2024. Ведется работа по объявлению повторных торгов. На дату отчета имущество реализовано, денежные средства поступила на счет должника.</p>
<p>Отмена обеспечительных мер в отношении Должника, принятых в рамках дела № А27-21299/2022 о несостоятельности банкротстве ООО «ТРМиМК»</p>	<p>Определением от 25.03.2025 г. по делу № А27-21299/2022 Арбитражным судом Кемеровской области удовлетворено заявление финансового управляющего индивидуального предпринимателя Усольцева Ивана Васильевича - Маслова Ильи Борисовича об отмене обеспечительных мер в отношении имущества Усольцева Ивана Васильевича в деле о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «Технологии разработки месторождений и монтаж компрессоров», г. Кемерово, Кемеровской области – Кузбасса. Отменены обеспечительные меры, принятые определением Арбитражного суда Кемеровской области от 14.09.2023 по делу №А27-21299-5/2022 в виде паложения ареста на денежные средства, находящиеся на банковских счетах (в том числе денежные средства, которые будут поступать на банковские счета) Усольцева Ивана Васильевича (ИНП 421800467706; ОГРНИП 316420500068845; 654044, Кемеровская область, Новокузнецкий район, с. Славино, ул. Новоселов, д. 19А), запрета совершать регистрационные действия в отношении имущества, принадлежащего Усольцеву Ивану Васильевичу (ИНН 421800467706, ОГРНИП: 316420500068845, адрес: 654044, Кемеровская область, с. Славино, ул. Новоселов, д. 19а), в пределах суммы требований в размере 97 471 729,48 рублей, за исключением денежных средств в размере не менее величины прожиточного минимума самого гражданина-должника и лиц, находящихся на его иждивении, а также за исключением текущих обязательных и коммунальных платежей и доходов, на которые не может обращено взыскание в соответствии с Федеральным законом от 02.10.2007 №229-ФЗ «Об исполнительном производстве».</p>
<p>Отмена обеспечительных мер в отношении Должника, принятых в рамках дела № А27-1505/2023 о несостоятельности банкротстве ООО «Нефтебьт»</p>	<p>Определением от 26.03.2025 г. (резолютивная часть объявлена 25.03.2025 г.) по делу № А27-1505/2023 Арбитражным судом Кемеровской области удовлетворено ходатайство финансового управляющего имуществом Усольцева Ивана Васильевича об отмене обеспечительных мер в деле о банкротстве общества с ограниченной ответственностью «Нефтебьт-ПК», г. Новокузнецк, Кемеровская область. Отменены обеспечительные меры, принятые определением Арбитражного суда Кемеровской области от 12.10.2023г., в виде наложения ареста на денежные средства и иное имущество Усольцева Ивана Васильевича на сумму 26 374 902,50 рублей.</p>
<p>В Новокузнецкий районный суд бывшей супругой</p>	<p>На дату подготовки Отчёта, рассмотрение</p>

<p>Должника Усольцевой Ириной Валентиновной подано Исковое заявление от 12.02.2025 г. о выделении 1/2 доли в снегоходе Ямаха (производство Япония), марка УАМАНА VK540E, модель двигателя 81D, заводской номер JYB8AC001CA093119, номер двигателя 8AC-092489, мощность 33,83 л.с, категория - А1, 2011 года выпуска, цвет белый.</p>	<p>указанного Искового заявления Новокузнецким районный судом не завершено</p>
<p>28.03.2025 года финансовым управляющим Масловым И.Б. подготовлено дополнительное заключение о наличии (отсутствии) основания для оспаривания сделок должника (оспоримые сделки не выявлены).</p>	
<p>В Новокузнецкий районный суд бывшей супругой Должника Усольцевой Ириной Валентиновной подано Исковое заявление от 16.04.2025 г. об исключении имущества из совместной собственности и признании за ней права собственности на:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Нежилое здание площадью 85,8 кв.м., расположенное по адресу: Кемеровская область, Новокузнецкий район, пос. Чистая глина, База Отдыха «Южная», кадастровый номер 42:09:1713001:775; - Нежилое здание площадью 81,6 кв.м., расположенное по адресу: Кемеровская область, Новокузнецкий район, пос. Чистая глина, База Отдыха «Южная», кадастровый номер 42:09:1713001:776. 	<p>На дату подготовки Отчета, рассмотрение указанного Искового заявления Новокузнецким районный судом не завершено</p>

Приложение (в копиях):

1. Реестр требований кредиторов на дату составления отчета с указанием размера погашенных и непогашенных требований кредиторов на ___ л.
2. Документы, подтверждающие погашение требований кредиторов на ___ л.
3. Документы о надлежащем уведомлении кредиторов о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина на ___ л.
4. Документы, подтверждающие продажу имущества должника (договоры купли-продажи, иные документы) на ___ л.
5. Документ, содержащий анализ финансового состояния должника на ___ л.
6. Заключение о наличии признаков преднамеренного и фиктивного банкротства на ___ л.
7. Банковские выписки по операциям на счетах должника на дату составления отчета на ___ л.
8. Документы, подтверждающих расходы на проведение процедуры реализации имущества гражданина на ___ л.
9. Иные документы.

Финансовый управляющий
УСОЛЬЦЕВА ИВАНА ВАСИЛЬЕВИЧА



И. Б. Маслов

Приложение Б. Предложения о продаже (объявления)



Внимание! Уважаемые посетители, Если Вы увидели в объявлении факты порочащие Ваши честь, достоинство или деловую репутацию напишите об этом в форме обратной связи. ("Подать жалобу").
Внимание! Ознакомьтесь с изменениями в "правилах сайта"

Регистрация | Вход



Возврат долгов Списание долгов Продажа долгов Продажа имущества Арбитражные управляющие Продажа ООО и АО

Правила DEVBET.ru | Подать объявление | Личный кабинет | Бланки документов | Написать нам | Подать жалобу

БИЗНЕС ЮРИСТ
ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

Продажа дебиторки
Только проверенные предложения

Банкротство физических и юридических лиц

+7 (999) 716-68-67

100% количество

info@biznes-yurist.ru

Partners



САМАЯ НИЗКАЯ ЦЕНА. ПРОСУЖЕННАЯ дебиторская задолженность.
Под любые цели: судебные приставы, уставной капитал и многое другое. Подойдет для любого региона.

ПРОДАМ ПРОВЕРЕННУЮ ДЕБИТОРСКУЮ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЮЛ И ФЛ

ПОДАВАЮ И ИНСТРУКЦИЮ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ЗАКРЫТИЯ ДОЛГОВ РАБОТНИКАМ ПРЕДПРИЯТИЯ

30 Oct 2025

Рейтинг: 5 (1 голос)

Местонахождение должника : Вся Россия
Местонахождение продавца / кредитора : Вся Россия
Наименование продавца / кредитора : ФЛ

Должник: Частное лицо
ФИО должника: Жалолов Б. Э.
Основание долга: Иные основания
Судебные акты *: Принято решение суда
Номер дела и дата принятия судебного акта: А56-5579/2016

от 0,1 %

+7(999) 716-68-67

Сведения об исполнительном производстве: ИП на руках

Дополнительные сведения: ЗА 0,1% ПРОСУЖЕННАЯ ДЕБИТОРКА, ОЧЕНЬ ДЕШЕВО!!!! Продаю долг бывшего директора и учредителя по субсидиарной ответственности ("вечный долг")
Вся дебиторка просужена, ДОЛЖНИК не банкрот. Подходит для ЗАКРЫТИЯ ДОЛГОВ, уменьшения налога на прибыль, увеличения УСТАВНОГО КАПИТАЛА, выравнивания баланса и многое другое. Предоставлю документы для ознакомления. Подходит для любого региона России. Любые размеры долга по вашему запросу.
Минимальная цена 10тр. В подарок инструкция по закрытию долга, освободиться от долгов и помощи своим близким и знакомым, возможность открыть свой бизнес он-лайн!! Услуги юристов в проведении процедуры банкротства, представление интересов в суде и у приставов. Не думайте о проблемах, доверьте их решение команде профессионалов! Звоните или пишите whats upr или телеграмм +7999716667, о цене договоримся.

Сумма долга: 1 500 000 руб.

Цена продажи: 10 000 руб.

Контактный телефон: XXXXXXX - Показать...

Контактное лицо: Ксения

Электронная почта: XXXXXXX - Показать...

175 просмотров

Информационные ресурсы

Картотека дел арбитражных судов РФ

ФНС РФ

• Сведения внесенные в ЕПРЮЛ

ФССП РФ

• Банк данных исполнительных производств
• Арестованное имущество, переданное на реализацию
• Телефонный справочник работников ФССП России

активировать Windows

активировать Windows

Создание и регистрация юридических лиц

Возврат долгов

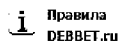
Списание долгов

Продажа долгов

Продажа имущества

Арбитражные управляющие

Продажа ООО/АО



Правила
DEVVET.ru



Подать
объявление



Личный кабинет



Бланки документов



Написать нам



Подать жалобу

БИЗНЕС ЮРИСТ
ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

Продажа дебиторок
Только проверенные предложения

Банкротство физических и юридических лиц

+7 (999) 716-68-67
info@biznes-yurist.ru

100%
Качество

Partners



Коммерческий арбитражный суд

+7 (903) 289-51-64

Продам субсидиарку, должник не банкрот

18 фев 2026



Местонахождение должника : Москва и Московская обл.

Наименование продавца / кредитора : ФЛ

Должник: Частное лицо

ФИО должника: Шаталов Н.Н.

Основание долга: Иные основания

Судебные акты *: Принято решение суда

Номер дела и дата принятия судебного акта: А40-230893/2020

Сведения об исполнительном производстве: не возбуждалось

Дополнительные сведения: Продаю дебиторскую задолженность (субсидиарка) долг бывшего директора Шаталова Н.Н. ООО Русские нефтепродукты, решение суда от 07 апреля 2025 года. Должник не банкрот. Исполнительный лист еще не получен. Подойдет под любые цели.

Сумма долга: 27 800 000 руб.

Цена продажи: 150 000 руб.

Контактный телефон: XXXXXX - Показать...

Контактное лицо: Ксения

Электронная почта: XXXXXX - Показать...

ПРОДАМ ПРОВЕРЕННУЮ ДЕБИТОРСКУЮ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЮЛ И ФЛ

ПОИСКОВАЯ И СТРУКТУРА ЛИН ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ЗАКРЫТИЯ ДОЛГОВ С ШАБЛОНАМИ ДОКУМЕНТОВ



от 0,1 %

+7(999) 716-68-67

Информационные ресурсы



Картотека дел арбитражных судов РФ

Активация W актив. пров.



ФИС РФ

DEBBET.ru объявление



БИЗНЕС ЮРИСТ
ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

Продажа дебиторок
Только проверенные предложения

Банкротство физических и юридических лиц

+7 (999) 716-68-67
info@biznes-yurist.ru

100%
качество

Partners



ЭКСКЛЮЗИВНОЕ МЕСТО СВОБОДНО





+7 (903) 289-51-64

Продам дебиторку Сиротюк Д. А.

30 Окт 2025

Местонахождение должника : Челябинская обл.
 Местонахождение продавца / кредитора: Москва и Московская обл.
 Наименование продавца / кредитора : ФЛ

Должник: Индивидуальный предприниматель
 ФИО должника: Сиротюк Д. А.
 ОГРН должника: 745211418062
 Основание долга: Договор поставки
 Судебные акты *: Принято решение суда

Номер дела и дата принятия судебного акта: А76-20997/2020
 Сведения об исполнительном производстве: Возбуждено №51553/24/74029-ИП от 27.02.2024


Дополнительные сведения: Продаю долг физлица, не банкрот, с отдельным исполнительным листом. Подойдет под любые ваши задачи. В подарок инструкция по самостоятельному закрытию долгов у приставов. пишите ватсап или телеграмм +79997166867

Сумма долга: 27 412 840 руб.
 Цена продажи: 161 222 руб.

Контактный телефон: XXXXXXX - Показать...
 Контактное лицо: Ксения
 Электронная почта: XXXXXXX - Показать...

69 просмотров


ПРОДАМ ПРОВЕРЕННУЮ ДЕБИТОРСКУЮ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЮЛ И ФЛ

 ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ЗАКРЫТИЯ ДОЛГОВ С ШАБЛОНАМИ ДОКУМЕНТОВ



+7(999) 716-68-67  

Информационные ресурсы


 Картотека дел арбитражных судов РФ

 ФНС РФ


 ФССН РФ

• Сведения внесены в ЕГРОУЛ **ИНТИВАЦИ**
 10.09.2024


 Правила
DEVBET.ru


 Подать
объявление


 Личный кабинет


 Бланки документов


 Написать нам


 Подать жалобу



**БИЗНЕС
ЮРИСТ**
ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

Продажа дебиторок
Только проверенные предложения

Банкротство физических и
юридических лиц

+7 (999) 716-68-67
info@business-urist.ru



Partners 

РЕКЛАМНОЕ МЕСТО СВОБОДНО

8 (800) 100-10-10



ПРОДАМ ПРОВЕРЕННУЮ ДЕБИТОРСКУЮ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЮЛ И ФЛ

+7 (903) 289-51-64

Долг по субсидиарной ответственности. Титков И. С.

11 Июл 2025



Местонахождение должника : Москва и Московская обл.

Местонахождение продавца / кредитора : Крым

Наименование продавца / кредитора : Швецов Константин

Должник: Частное лицо

ФИО должника: Титков И. С.


Основание долга: Иные основания

Судебные акты *: Принято решение суда

Номер дела и дата принятия судебного акта: №А41-24309/19 25 марта 2025

Сведения об исполнительном производстве: Подано заявление в суд о выдаче исполнительного листа

Дополнительные сведения: Должник 1973 г.р. Долг по субсидиарной ответственности. Место проживания г. Зеленоград.

Документы:  opredelenie_as_o_pravopreemstve_shvecova_k.g..pdf

Сумма долга: **28 958 660** руб.

Цена продажи: 1 000 000 руб.

Контактный телефон: XXXXXXX - Показать...

Контактное лицо: Константин Геннадиевич

Электронная почта: XXXXXXX - Показать...

144 просмотра

ПРОДАМ ПРОВЕРЕННУЮ ДЕБИТОРСКУЮ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЮЛ И ФЛ

 ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ЗАКРЫТИЯ ДОЛГОВ С ШАБЛОНАМИ ДОКУМЕНТОВ

от 0,1 %



+7(999) 716-68-67  

Информационные ресурсы



Картотека дел
арбитражных судов РФ



ФНС РФ



Сведения внесенные в ЕПРЮЛ



Сведения внесенные в ЕПРЮЛ

активация Windows
обновить драйверы Wi

-  [Правила](#)
-  [Добавить объявление](#)
-  [Личный кабинет](#)
-  [Бланки документов](#)
-  [Написать нам](#)
-  [Подать жалобу](#)



Продажа дебиторок
Только проверенные предложения

Банкротство физических и юридических лиц

+7 (999) 716-68-67
info@biznes-yurist.ru



Partners 

РЕКЛАМНОЕ МЕСТО СВОБОДНО



Продажа дебиторки

+7 (903) 289-51-64

Право требования субсидиарная ответственность 25000000

20 Янв 2026

☆☆☆☆☆

Местонахождение должника : Москва и Московская обл.

Местонахождение продавца / кредитора : Ставропольский край

Наименование продавца / кредитора : Галина

Должник: Частное лицо

ФИО должника: Петров

Основание долга: Кредитный договор

Судебные акты * : Принято решение суда

Сведения об исполнительном производстве: Возбуждено исполнительное производство

Сумма долга: 25 000 000 руб.

Цена продажи: 500 000 руб.

Контактный телефон: +70135977736

Контактное лицо: Галина

Электронная почта: XXXXXXXX - Показать...

44 просмотра

ПРОДАМ ПРОВЕРЕННУЮ ДЕБИТОРСКУЮ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЮЛ И ФЛ



ПОШАГОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ЗАКРЫТИЯ ДОЛГОВ С ШЕЛЛОМАНЖ ДОКУМЕНТОВ

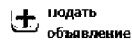
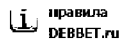


от 0,1 %

+7(999) 716-68-67

Информационные ресурсы

-  [Картоoteca дел арбитражных судов РФ](#)
-  [ФНС РФ](#)




БИЗНЕС ЮРИСТ
ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ

Продажа дебиторок
Только проверенные предложения

Банкротство физических и юридических лиц

+7 (999) 716-68-67
info@biznes-yurist.ru

100% КРЕДИТО

Partners 

РЕКЛАМНОЕ МЕСТО СВОБОДНО



+7 (903) 289-51-64

Продам долг под взыскание ООО НСК Мостовик

30 Ноя 2025



Местонахождение должника : Новгородская обл.
Местонахождение продавца / кредитора : Москва и Московская обл.
Наименование продавца / кредитора : ФЛ

Должник : Организация
Наименование должника организации : ООО НСК "МОСТОВИК"
ОГРН/ИНН организации должника : 5310022941

Основание долга : Договор строительного подряда
Судебные акты *: Принято решение суда

Номер дела и дата принятия судебного акта : А44-9882/2019

Сведения об исполнительном производстве : возбуждено 28169/23/53021-ИП

Дополнительные сведения : Продам дебиторку под взыскание, действующий должник ООО НСК Мостовик. Исполнительное производство возбуждено. Подойдет под любые цели и задачи.
Цена договорная.

Сумма долга : 882 126 руб.

Цена продажи : 88 000 руб.


Контактный телефон : XXXXXX - Показать...

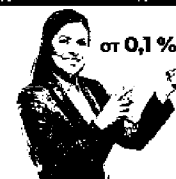
Контактное лицо : Ксения

Электронная почта : XXXXXX - Показать...

67 просмотров

ПРОДАМ ПРОВЕРЕННУЮ ДЕБИТОРСКУЮ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЮЛ И ФЛ

 ПОСЛАТОВАЯ ИНСТРУКЦИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ЗАКРЫТИЯ ДОЛГОВ С ШАБЛОНАМИ ДОКУМЕНТОВ

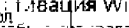


от 0,1 %

+7(999) 716-68-67 **Информационные ресурсы**

 Картотека дел арбитражных судов РФ

 ФНС РФ

• Сведения внесенные в ЕГРОП 

 ФССП РФ

Инициатива Wi
Фонд «Тезис»

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 042753-2 от 02 августа 20 24г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан Чернышовой Оксане Николаевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от 02 августа 20 24. № 364

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до 02 августа 20 27 г.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ ЦЕНТР

**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 036596-1 от 15 мая 2024 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Чернышовой Оксане Николаевне

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от 15 мая 2024 г. № 347

Директор  А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до 15 мая 2027 г.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ ЦЕНТР

