



**Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области**  
191124, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.6  
<http://www.spb.arbitr.ru>

### **Резолютивная часть определения**

г. Санкт-Петербург

20 января 2026 года

Дело № А56-59200/2025/тр.3

**Судья Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области Рычкова О.И.,**

рассмотрев заявление Банка ВТБ (ПАО)

о включении требования в реестр требований кредиторов должника по кредитному договору от 08.04.2024 №V623/2390-0001631,

в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Торанджзара Эмада (дата и место рождения: 22.07.1985, гор. Кувейт, Кувейт; адрес регистрации: 195220, Санкт-Петербург, Кушелевская дор., д. 7, к. 3, лит. А, кв. 616, ИНН 470330074197), без вызова лиц, участвующих в деле,

руководствуясь статьями 16, 100, 213.24, 213.27 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

#### **определил:**

Включить в реестр требований кредиторов Торанджзара Эмада требование Банка ВТБ (ПАО) в размере 5 185 263,17 руб., в том числе 5 174 256,76 руб. основного долга и процентов за пользование кредитом, 11 009,41 руб. неустойки, как обеспеченное залогом имущества должника - квартиры кадастровый номер 78:12:0006334:6511, общей площадью 37,7 кв.м, расположенной по адресу: Санкт-Петербург, мун.округ Народный, улица Крыленко, дом 1, корп. 1, строение 7, кв. 320.

Отнести указанное требование в третью очередь удовлетворения требований кредиторов. При этом требование в части неустойки в силу пункта 3 статьи 137 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» учитывается отдельно в реестре требований кредиторов и подлежит удовлетворению после погашения основной суммы задолженности и причитающихся процентов.

Признать требование в размере 115 279 руб. расходов по уплате государственной пошлины обоснованным и подлежащим удовлетворению применительно к пункту 3 статьи 137 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в течение одного месяца со дня его вынесения.

Разъяснить, что в соответствии с абзацами 4-5 пункта 3 статьи 100 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» определение в полном объеме будет изготовлено в случае подачи апелляционной жалобы или заявления о составлении мотивированного определения.

Судья

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 16.06.2025 9:18:23

Кому выдана Рычкова Ольга Игоревна

О.И. Рычкова