

Проект договора о задатке

г. Иркутск

«__» _____ 202_ г.

Конкурсный управляющий ООО «ССЛ-Азия» (ОГРН 1143850054963, ИНН 3801994046; адрес: 665806, Иркутская область, г. Ангарск, КВ-Л, д. 14, д.1, офис 332) Лукин Алексей Ильич (ИНН 380804434896, СНИЛС 116-554-187 55, 664047, г. Иркутск-47, а/я 165, Тел. 8 3952 782-012, САУ "СРО "ДЕЛО", 125284, г Москва, г. Москва, Хорошевское шоссе, 32А (фактический адрес), оф.300, а/я 22, ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919), действующий на основании решения Арбитражного суда Иркутской области от 13 ноября 2024 года по делу № А19-18913/2023, именуемый в дальнейшем «Сторона 1» и

именуемый в дальнейшем «Сторона 2», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Сторона 1 передает Стороне 2 задаток в сумме _____ руб. в счет причитающихся с нее платежей в случае признания ее победителем торгов имущества должника и заключения Договора купли-продажи такого имущества.
2. Задаток, упомянутый в п. 1 настоящего договора является обязательным условием участия в торгах по продаже имущества должника.
3. Задаток, упомянутый в п. 1 настоящего Договора, засчитывается в сумму платежей, который Сторона 1 должна уплатить Стороне 2 в соответствии с Договором купли-продажи имущества должника.
4. Если Сторона 1 не будет признана победителем торгов по продаже имущества должника, то Сторона 2 обязуется возвратить задаток в полном размере в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
5. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества должника в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается.
6. Адреса и подписи сторон.

Сторона 1	Сторона 2
Общество с ограниченной ответственностью «ССЛ-АЗИЯ» Юридический адрес: 665806, Иркутская область, г. Ангарск, КВ-Л, д. 14, д.1, офис 332, Почтовый адрес: 664047, г. Иркутск-47, а/я 165 ИНН: 3801994046/КПП 380101001 ОГРН: 1143850054963 р/ч 40702810866150000889 Банк получателя: ИРКУТСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК" БИК 042520700 к/с 30101810700000000700 Конкурсный управляющий ООО «ССЛ-Азия» А.И.Лукин.	