

Договор о задатке

г. Брянск

«__» _____ 2026 года

Организатор торгов конкурсный управляющий ОАО «Брянскпромбурвод» (241031, г. Брянск, б-р. Щорса, д. 31; ИНН 3233000263, ОГРН 1023201100460) Трушина Юлия Николаевна (ИНН323210567603, СНИЛС05046780449), член Ассоциации "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа" (ИНН 7705431418, ОГРН 1027700542209, г. Москва, Гамсоновский пер., дом 2, стр. 1), действующая на основании Решения Арбитражного суда Брянской области от 10.09.2025г. по делу № А09-12592/2024), с одной стороны, и _____ (ОГРН _____), адрес: _____, электронный адрес: _____, именуемый в дальнейшем - Заявитель, в лице _____, действующего на основании _____, вместе именуемые в дальнейшем – Стороны, заключили настоящий договор о задатке:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в торгах на сайте в сети «Интернет» www.m-ets.ru по продаже имущества должника – ОАО «Брянскпромбурвод» -лот № _____ перечисляет денежные средства в размере: **20% от цены лота на соответствующем этапе торгов** (далее – «задаток»), а Организатор торгов принимает задаток на счет: ОАО «Брянскпромбурвод» **ИНН 3233000263; КПП 325701001, р/с № 40702810308710001010 в Отделении №8605 Сбербанка России, БИК 041501601, к/с 30101810400000000601.**

1.2. Задаток вносится Заявителем в соответствии с требованиями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. для целей участия в торгах и не является задатком, положения о котором определяются ст. ст. 380, 381 ГК РФ.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен поступить на указанный в п. 1.1 настоящего договора счет до дня составления протокола об определении участников торгов.

2.2. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается Заявителю, если он не был признан победителем торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.2. В случае признания Заявителя победителем торгов и заключения с ним договора купли-продажи имущества, его задаток перечисляется организатором торгов должнику в счет оплаты заключенного договора купли-продажи.

3.3. В случае признания Заявителя победителем торгов и отказа либо уклонения Заявителя от подписания договора купли-продажи имущества с конкурсным управляющим должника задаток ему не возвращается. Задаток в этом случае включается в конкурсную массу должника.

4. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они передаются на разрешение судов Брянской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Стороны признают в качестве надлежащего уведомления электронные сообщения по адресам, указанным в преамбуле настоящего договора.

4.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Реквизиты Сторон

ОАО «Брянскпромбурвод» (ИНН 3233000263, ОГРН 1023201100460, адрес: 241031, г. Брянск, б-р. Щорса, д. 31)

р/с 40702810308710001010 в Отделении №8605 Сбербанка России, БИК 041501601, к/с 30101810400000000601.

Почтовый адрес: 241012, г.Брянск, а/я 5

Тел: 8-903-819-50-91, e-mail: mpnujul@mail.ru

6. Подписи сторон:

Конкурсный управляющий

ОАО «Брянскпромбурвод» Ю.Н.Трушина _____