

**«ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ
ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЭКСПРЕСС
ЛОГИСТИКА ТРАНС»**

**Утверждено собранием кредиторов
от «30» января 2026 г.:**

Конкурсный управляющий



Шаражаков А.Л.

**г. Красноярск
2026г.**

1. Общие положения

Решением Арбитражного суда Красноярского края от 11 ноября 2024 г. по делу №А33-2952/2023 общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПРЕСС ЛОГИСТИКА ТРАНС» (ИНН 2463237272, ОГРН 1122468025151) признано банкротом, в отношении него открыта процедура конкурсного производства, исполнение обязанностей конкурсного управляющего должником возложено на временного управляющего Кириллова Владислава Юрьевича.

Определением от 27.12.2024 утвержден конкурсным управляющим должника - общества с ограниченной ответственностью "Экспресс логистика транс" (ИНН 2463237272, ОГРН 1122468025151) арбитражного управляющего Иванов Михаил Иванович.

Определением Арбитражного суда Красноярского края от 05.06.2025 г. по делу № А33-2952/2023 конкурсным управляющим должника - общества с ограниченной ответственностью "ЭКСПРЕСС ЛОГИСТИКА ТРАНС" утвержден арбитражный управляющий Шаражаков Андрей Леонидович (ИНН 190102035179, регистрационный номер 22168, адрес для направления корреспонденции: 660077, г. Красноярск, Авиаторов, 21,62), члена Ассоциации СРО АУ «Стратегия».

Настоящее Положение регламентирует порядок, сроки и условия продажи имущества должника, в целях наиболее полного удовлетворения требований кредиторов ООО «ЭКСПРЕСС ЛОГИСТИКА ТРАНС» и разработано на основании ст.ст. 129, 130-132, 139, 110, 111 Федерального Закона РФ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ, частей 1 и 2 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Для продажи имущества конкурсным управляющим сформирован имущественный лот, состав которого указан в Приложении № 1 к настоящему положению и является его неотъемлемой частью.

Настоящее положение применяется исключительно к имуществу Должника, в отношении которого сформирован имущественный лот, а так же к имуществу должника, которое может быть выявлено в ходе конкурсного производства, при условии утверждения соответствующего приложения к настоящему положению собранием кредиторов Должника.

Имущество подлежит продаже на открытых торгах (открытых по составу участников), при этом, открытые торги проводятся в форме аукциона, с закрытой формой подачи предложений о цене имущества Должника на электронной торговой площадке МЭТС <https://m-ets.ru/>.

2. Организатор торгов

2.1. В качестве организатора торгов выступает конкурсный управляющий, привлечение специализированной организации не производится.

Организатор торгов выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене;
- заключает с заявителями соглашения о задатке;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов и определяет победителя торгов, подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- осуществляет проведение торгов и определяет победителя торгов, подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

3. Имущество должника

3.1. Все имущество должника, имеющееся на момент открытия конкурсного производства, составляет конкурсную массу. Имущество должника, в дальнейшем выявленное конкурсным управляющим в ходе конкурсного производства, также подлежит включению в конкурсную массу.

3.2. Начальная цена продажи имущества, вошедшего в сформированный для продажи имущественный лот, соответствует начальной цене продажи имущества должника, определенной независимым оценщиком, в соответствии с отчетами об оценке № 706-1/25, № 706-2/25 от 18.09.2025г. и указана в Приложении №1 к настоящему Положению.

4. Подготовка к торгам

4.1. Не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов организатор торгов публикует сообщение о продаже имущества Должника в порядке, установленном статьей 28 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в официальном издании – газета «Коммерсантъ», в ЕФРСБ.

4.2. В сообщении о продаже имущества Должника должны содержаться:

- сведения об имуществе Должника его составе, характеристиках, описание имущества и порядок ознакомления с ним;

- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене на имущество;

- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене покупки имущества Должника даты и время начала и окончания представления указанных заявок, и предложений;

- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

- начальная цена продажи имущества;

- порядок и критерии выявления победителя торгов;

- дата, время и место подведения результатов торгов;

- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;

- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

4.3. Размер задатка для участия в торгах устанавливается организатором торгов в размере **равным 5 %** от начальной цены продажи имущества Должника.

4.4. Задаток должен быть внесен, после подписания с организатором торгов соглашения о задатке, по форме установленной Приложением №2 к настоящему Положению, Задаток вносится на один из расчетных счетов Оператора электронной площадки для пополнения Личного кабинета участника в соответствии с ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ о заключении Договора задатка с оператором электронной торговой площадки ООО «МЭТС», размещенной по адресу <https://m-ets.ru/page/legal>, а именно:

ООО «МЭТС», юр. адрес: 302023, г. Орел, ул. Раздольная, д 11, помещение 137; ИНН 5751039346; КПП 575101001; ОГРН 1105742000858; р/счет 40702810700000057354; Банк: Банк ГПБ (АО), г. Москва, 117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корпус 1, ОГРН 1027700167110, к/счет 30101810200000000823, БИК 044525823.

Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета) (ID _), НДС не облагается.", где после ID указывается номер лицевого счета участника на площадке. При этом все денежные средства, вносимые Участником торгов на Лицевой счет, являются пополнением баланса Лицевого счета для последующей оплаты задатков за участие в торгах.

Прием задатков начинается с момента опубликования сообщения указанного в п. 4.2, настоящего Положения и заканчивается в последний день окончания срока приема заявок на участие в торгах.

4.5. Документами, подтверждающими внесение заявителем задатка на счет организатора торгов, являются платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении (оригинал), подтверждающий перечисление заявителем задатка организатору торгов и выписка по соответствующему счету организатора торгов. Задаток считается внесенным с момента зачисления денежных средств на соответствующий расчетный счет организатора торгов (при условии соблюдения порядка и сроков внесения задатка). Исполнение обязанности по внесению задатка третьими лицами не допускается.

4.6. Суммы, внесенных заявителями задатков, возвращаются в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов участникам торгов, не признанным организатором торгов победителем торгов. При этом сумма задатка не возвращается участнику торгов в случаях: отзыва заявителем (участником торгов) заявки на участие в торгах либо его отказа (уклонения) от участия в торгах после окончания срока представления заявок на участие в торгах; отказа (уклонения) участника торгов, признанного организатором торгов Победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества Должника с конкурсным управляющим Должника в установленном порядке и сроки на предложенных последним условиях; в случае не перечисления участником торгов, признанным Победителем торгов, денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества Должника в оплату имущества Должника в установленной сумме и сроки. Задаток, внесенный Победителем торгов, засчитывается в счет оплаты имущества Должника по заключенному договору купли-продажи.

4.7. Для обеспечения своего участия в открытых торгах по лотам №1, №2 лица, изъявившие желание приобрести имущество должника, обязаны зарегистрироваться на электронной площадке и подать оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в соответствии с правилами предусмотренными настоящим Положением и приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. № 54.

5. Регистрация на электронной площадке

5.1. Для обеспечения доступа к участию в открытых торгах оператор электронной площадки проводит регистрацию на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.2. Для регистрации на электронной площадке заявитель представляет оператору электронной площадки следующие документы и сведения:

а) заявление на регистрацию;

б) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);

в) копии учредительных документов (для юридических лиц), копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

г) сведения об идентификационном номере налогоплательщика;

д) адрес электронной почты для направления оператором электронной площадки уведомлений в соответствии с настоящим Порядком;

е) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических

лиц).

5.3. Указанные в пункте 5.2. настоящего Порядка документы и сведения должны быть подписаны руководителем или уполномоченным им лицом и заверены печатью юридического лица или индивидуального предпринимателя (для заявителей - юридических лиц или индивидуальных предпринимателей) или собственноручно подписаны физическим лицом (для заявителей - физических лиц), либо должны быть представлены в форме электронного сообщения, подписанного электронной цифровой подписью (далее - электронный документ).

Указанные в пункте 5.2 документы могут быть представлены заявителем лично, направлены почтой или электронной почтой.

5.4. При приеме документов и сведений, указанных в пункте 5.2 настоящего Положения, оператор электронной площадки регистрирует их в журнале учета с присвоением им номера и указанием времени поступления.

5.5. В срок не более трех рабочих дней со дня поступления документов и сведений, указанных в пункте 5.2 настоящего Положения, оператор электронной площадки обязан зарегистрировать заявителя на электронной площадке и направить ему уведомление о регистрации, содержащее идентифицирующие заявителя данные (имя пользователя и пароль).

5.6. Оператор электронной площадки отказывает заявителю в регистрации в случае непредставления им документов и сведений, указанных в пункте 5.2 настоящего Положения, или в случае, если представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или в них обнаружена недостоверная информация, либо представленные заявителем сведения являются недостоверными. Отказ в регистрации на электронной площадке по иным основаниям, кроме указанных в настоящем пункте, не допускается.

В случае принятия решения об отказе заявителю в регистрации оператор электронной площадки направляет заявителю уведомление, содержащее указание на основания принятия такого решения, в том числе указание на отсутствующие документы и сведения или обоснование того, что представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или содержат недостоверную информацию, либо представленные заявителем сведения являются недостоверными.

После устранения указанных оснований для отказа в регистрации заявитель вправе повторно подать заявление на регистрацию и представить документы и сведения, предусмотренные в пункте 4.2 настоящего Порядка.

5.7 Зарегистрированными на электронной площадке лицами являются:

а) организаторы торгов, заключившие договор с оператором электронной площадки на проведение открытых торгов;

б) лица, зарегистрированные в порядке, предусмотренном настоящим Порядком, на электронной площадке.

5.8. Заявки на участие в торгах, должны быть поданы оператору электронной площадки.

6. Представление организатором торгов заявок на проведение открытых торгов

6.1. Для проведения открытых торгов организатор торгов представляет оператору электронной площадки заявку на проведение открытых торгов в форме электронного документа.

6.2. В заявке на проведение открытых торгов указываются:

а) наименование должника, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер;

б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;

- в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;
- г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);
- д) сведения об имуществе должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом должника;
- е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества должника;
- ж) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений);
- з) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- и) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
- к) начальная цена продажи имущества должника;
- л) порядок и критерии определения победителя торгов;
- м) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;
- н) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества должника;
- о) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- п) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);
- р) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

6.3. Заявка подписывается электронной цифровой подписью организатора торгов.

6.4. К заявке на проведение открытых торгов прилагаются подписанные электронной цифровой подписью организатора торгов договор о задатке и проект договора купли-продажи имущества должника.

6.5. Представленная организатором торгов заявка на проведение открытых торгов регистрируется оператором электронной площадки в течение одного дня с момента ее поступления. Организатору торгов в течение одного часа с момента регистрации заявки оператором электронной площадки направляется электронное уведомление о принятии указанной заявки.

6.6. Заявка на проведение открытых торгов и прилагаемые к ней сведения и документы должны быть размещены на электронной площадке в течение одного часа с момента регистрации такой заявки.

На электронной площадке с помощью программно-аппаратных средств автоматически создается сообщение о проведении электронных торгов, доступ к которому, до момента его подписания организатором торгов, предоставляется исключительно организатору торгов, разместившему сообщение.

Организатор торгов подписывает такое сообщение электронной цифровой подписью не позднее следующего дня с даты размещения заявки на электронной площадке. При этом до подписания сообщения организатор торгов вправе включить в него дополнительную информацию об имуществе, в том числе графические копии документов о правах на имущество, описания, планы, фотографии, экспликации.

После подписания сообщения о проведении торгов электронной цифровой подписью организатора торгов такое сообщение подлежит размещению на электронной площадке в открытом доступе и не может быть изменено, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами.

6.7. Не позднее дня, следующего за днем получения указанных в настоящем пункте

сведений (документов), оператором электронной площадки на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве размещаются:

- а) сообщение о проведении торгов;
- б) сведения о ходе проведения открытых торгов (дата начала представления заявок на участие в торгах, сведения об общем количестве представленных заявок на участие в торгах без указания идентифицирующих заявителей данных);
- в) подписанный организатором торгов протокол об определении участников торгов;
- г) протокол об итогах проведения торгов, сведения о результатах открытых торгов (цена продажи имущества должника, сведения о победителе торгов: фирменное наименование (наименование) - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество - для физических лиц).

7. Представление заявок на участие в открытых торгах

7.1. Оператор электронной площадки в день начала представления заявок на участие в открытых торгах размещает на электронной площадке сообщение о начале представления заявок на участие в открытых торгах с указанием сведений, содержащихся в сообщении о торгах.

7.2. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах.

Срок представления заявок на участие в открытых торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

7.3. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

е) заявитель вправе одновременно с заявкой на участие в торгах внести предложения о цене имущества должника.

7.4. В течение двух часов с момента представления заявки на участие в открытых торгах оператор электронной площадки регистрирует представленную заявку в журнале заявок на участие в торгах, присвоив заявке порядковый номер в указанном журнале.

Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

7.5. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные настоящим Порядком, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается.

7.6. Так как используется закрытая форма представления предложений о цене имущества должника, заявка на участие в открытых торгах, содержащая предложение о цене имущества (предприятия) должника, не подлежит разглашению до начала проведения открытых торгов.

7.7. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

8. Определение участников открытых торгов

8.1. Не позднее одного часа с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

8.2. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица заявителя, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера и (или) фамилии, имени, отчества заявителя, идентификационного номера налогоплательщика и указанием оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

8.3. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим

Положением;

2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

8.4. Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания.

Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с приложением копии протокола об определении участников торгов.

9. Проведение открытых торгов

9.1. Во время проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан отклонить предложение о цене имущества должника в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если предложение представлено по истечении установленного срока окончания представления предложений;

9.2. Заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене имущества должника, не подлежащее разглашению до начала проведения открытых торгов. Оператор электронной площадки с помощью технических и программных средств электронной площадки обеспечивает конфиденциальность таких предложений.

9.3. В открытых торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Открытые торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

9.4. При проведении открытых торгов используется закрытая форма представления предложений о цене имущества должника, предложения о цене имущества должника представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения итогов торгов.

Оператор электронной площадки в течение тридцати минут с момента окончания установленного срока представления предложений направляет организатору торгов все предложения о цене имущества должника, представленные до указанного в сообщении о проведении торгов точного времени подведения итогов торгов.

Организатор торгов в день, во время и в месте, которые указаны в сообщении о проведении торгов, публично оглашает представленные участниками торгов предложения о цене имущества должника. Участники торгов, представившие предложения о цене имущества должника, или их представители вправе присутствовать при таком публичном оглашении.

Указанные предложения о цене имущества должника подлежат размещению на электронной площадке в течение тридцати минут с момента их оглашения.

9.5. Открытые торги с закрытой формой подачи предложения о цене проводятся путем сравнения предложений о цене имущества должника, поступивших от участников торгов до даты и времени, указанных в сообщении о проведении открытых торгов.

9.6. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

9.7. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества должника и определяет победителя открытых торгов. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений.

9.8. В ходе проведения открытых торгов информация об открытых торгах подлежит размещению на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

10. Порядок подведения результатов проведения открытых торгов и признания открытых торгов несостоявшимися

10.1. Организатор торгов в день подведения результатов открытых торгов в соответствии с разделами VIII и IX настоящего Положения рассматривает предложения участников торгов о цене имущества должника, определяет победителя открытых торгов и утверждает протокол о результатах проведения торгов.

Указанный протокол в течение одного часа с момента его утверждения направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке и направляется в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве в течение тридцати минут после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов.

10.2. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества (предприятия) должника не ниже установленной начальной цены имущества (предприятия) должника, договор купли-продажи заключается организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества (предприятия) должника.

10.3. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

10.4. В случае, если открытые торги признаны несостоявшимися и договор купли-продажи не заключен с единственным участником торгов, организатор торгов в течение двух дней после завершения срока, для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов и для заключения договора купли-продажи по результатам торгов, составляет и передает оператору электронной площадки протокол о признании открытых торгов несостоявшимися с указанием основания признания торгов несостоявшимися для размещения на электронной площадке и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

10.5. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведения о заключении договора купли-продажи имущества должника (дата заключения договора с победителем открытых торгов или сведения об отказе или уклонении победителя открытых торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество (предприятие) приобретено покупателем).

10.6. Если в соответствии с настоящим Положением открытые торги признаны несостоявшимися, организатор торгов в течение двух дней после утверждения протокола о признании открытых торгов несостоявшимися принимает решение о проведении

повторных торгов и об установлении начальной цены.

Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися, направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве копию протокола о результатах проведения торгов и копию решения о признании торгов несостоявшимися.

10.7. *В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, установленном настоящим Положением для первоначальных торгов, с учетом положений пункта 8 статьи 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)". Начальная цена продажи имущества должника на повторных торгах устанавливается **на десять процентов ниже** начальной цены продажи имущества должника, установленной на первоначальных торгах.*

10.8. В случае если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

11. Порядок реализации имущества должника в случаях, если оно не было продано на торгах.

11.1. В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или не были заключены договора купли-продажи по результатам повторных торгов, продажа имущества осуществляется посредством публичного предложения, в порядке, установленном п.4 ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

11.2. **При продаже имущества посредством публичного предложения** величина снижения начальной цены продажи имущества Должника устанавливается в размере семи процентов от начальной цены продажи имущества должника за определенный срок (период), по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества Должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах, определенный срок (период) по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, устанавливается равным пяти рабочим дням.

11.3. При продаже имущества Должника посредством публичного предложения устанавливается цена отсечения (минимальная цена продажи), по достижении которой прием заявок на приобретение имущества прекращается. Минимальная цена продажи (цена отсечения) составляет пятьдесят процентов от начальной цены продажи на повторных торгах.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении открытых торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)", указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

При отсутствии в установленном в сообщении и проведении открытых торгов срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Победителем открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник открытых торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи

имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов.

Со дня определения победителя открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

11.4. Опубликование сообщений о продаже имущества посредством публичного предложения осуществляется в порядке, установленном статьей 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в официальном издании - газете «Коммерсант»), в ЕФРСБ, в сроки, установленные ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

12. Условия договора купли-продажи

12.1. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов, либо лицом, обладающим преимущественным правом приобретения имущества, в порядке установленном ст. 179 Федерального закона от 26.10.2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве), п. 7.8, настоящего положения.

12.2. При продаже имущества Должника оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества Должника должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.

12.3. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

- Сведения об имуществе должника, его составе, характеристиках, описание имущества;

- Цена продажи имущества;

- Порядок и срок передачи имущества покупателю;

- Сведения о наличии или об отсутствии обременения в отношении имущества, в том числе публичного сервитута;

- Иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

12.4. Передача имущества Должника конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации после полной оплаты имущества покупателем.

Заключительные положения

Конкурсный управляющий в своей деятельности по продаже имущества должника руководствуется нормами Гражданского Кодекса Российской Федерации, Федерального закона РФ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ, иными нормативно-правовыми актами, регулирующими имущественные правоотношения в Российской Федерации.

В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми потребуется внесение изменений в настоящее Положение, в том числе выявления недвижимого имущества принадлежащего должнику или движимого имущества, балансовая стоимость которого на последнюю отчетную дату составляет более ста тысяч рублей, или социально-значимых объектов принадлежащему должнику, конкурсный управляющий обязан предоставить собранию кредиторов соответствующие предложения об изменениях порядка, сроков и условий продажи имущества должника для утверждения в течение месяца с момента возникновения указанных обстоятельств.

Приложение №1 к Положению
О порядке, сроках и условиях продажи имущества
ООО «ЭКСПРЕСС ЛОГИСТИКА ТРАНС»

Состав и начальная цена реализуемого имущества

Лот № 1

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена, в руб.
1.	Специальное пассажирское ТС УРАЛ 3255-5013-71 (автобус вахтовый), VIN: X1P3255DOJ1423668, гос. номер С925OE124, год выпуска: 2018	3 797 000,00 руб.

Итого 1 (первый) лот общей начальной стоимостью 3 797 000,00 (три миллиона семьсот девяносто семь тысяч) рублей.

Лот № 2

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена, в руб.
1.	Экскаватор Hyundai R330LC-9S, VIN: ННКНЗ905ТJ0004293 гос. рег. знак ХН 4073 24, год выпуска: 2018, желтый.	9 700 000,00 руб.

Итого 2 (второй) лот общей начальной стоимостью 9 700 000,00 (девять миллионов семьсот тысяч) рублей.

Приложение №2 к Положению
О порядке, сроках и условиях продажи имущества
ООО «ЭКСПРЕСС ЛОГИСТИКА ТРАНС»

**Договор задатка
(Договор присоединения)**

г. Орел

«___» _____ 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «МЭТС» (ООО «МЭТС»), именуемое в дальнейшем «Оператор электронной площадки», в лице Генерального директора Федяева Виктора Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, _____, именуемый в дальнейшем «Участник торгов», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, и ООО «ЭКСПРЕСС ЛОГИСТИКА ТРАНС», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице Конкурсного управляющего Шаражакова Андрея Леонидовича, действующего на основании Определения Арбитражного суда Красноярского края от 06.06.2025 г.с третьей стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Предметом настоящего Договора является предоставление возможности Участнику торгов осуществлять перевод денежных средств в качестве задатка за участие в торгах с собственного Лицевого счета, предоставленного ему Оператором после прохождения Участником торгов процедуры регистрации.

1.2. Задаток вносится на один из расчетных счетов Оператора электронной площадки для пополнения Личного кабинета участника в соответствии с ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ о заключении Договора задатка с оператором электронной торговой площадки ООО «МЭТС», размещенной по адресу <https://m-ets.ru/page/legal>, а именно:

ООО «МЭТС», юр. адрес: 302023, г. Орел, ул. Раздольная, д 11, помещение 137; ИНН 5751039346; КПП 575101001; ОГРН 1105742000858; р/счет 40702810700000057354; Банк: Банк ГПБ (АО), г. Москва, 117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корпус 1, ОГРН 1027700167110, к/счет 30101810200000000823, БИК 044525823.

Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета) (ID _), НДС не облагается.", где после ID указывается номер лицевого счета участника на площадке. При этом все денежные средства, вносимые Участником торгов на Лицевой счет, являются пополнением баланса Лицевого счета для последующей оплаты задатков за участие в торгах.

В случае, если перевод денежных средств на Лицевой счет осуществляет иное лицо, а не сам Участник торгов, которому данный Лицевой счет принадлежит, в назначении платежа дополнительно должны быть указаны ФИО или наименование, а также ИНН лица, за которое производится платеж.

1.3. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества и должен быть внесен Заявителем до окончания срока приема заявок на торги на лицевой счет торгов либо до окончания срока приема заявок на участие в торгах для определенного периода проведения торгов в случае проведения торгов посредством публичного предложения.

1.4. В случае не перевода Участником торгов денежных средств в качестве задатка за участие в торгах с Лицевого счета Участника торгов либо перевода денежных средств в неполном объеме до окончания срока приема заявок на участие в торгах, либо после окончания периода действия ценового предложения в торгах посредством публичного предложения, в котором Участником торгов подана заявка на участие в торгах, обязательства Участника торгов по внесению задатка считаются неисполненными, что признается отказом Участника торгов от участия в торгах и является основанием для отказа в допуске Участника к торгам, согласно абз.5 п.12 ст.110 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1.5. Денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, не являются объектом налогообложения в соответствии с п.2 ст. 251 Налогового Кодекса РФ. Проценты на указанные денежные средства не начисляются в соответствии со ст. 317.1 Гражданского Кодекса РФ.

2. Права и обязанности Сторон

2.1 Участник торгов вправе:

2.1.1 Осуществлять перевод денежных средств с Лицевого счета в качестве оплаты задатка за участие в торгах.

2.1.2. Осуществлять отзыв задатка, перечисленного Участником торгов за участие в торгах с Лицевого счета, в случае, если Участник торгов отзывает заявку на участие в торгах до окончания срока приема заявок на участие в торгах при отсутствии намерений дальнейшего участия в указанных торгах.

2.2 Оператор вправе:

2.2.1. Осуществлять перевод (возврат) денежных средств с Лицевого счета Участника торгов в соответствии с заявлением на вывод денежных средств по реквизитам Участника торгов, указанным в данном заявлении, в срок не более 5 рабочих дней с даты получения такого заявления.

2.2.2 В случае некорректного указания Участником торгов реквизитов получателя денежных средств Оператор вправе отказать в исполнении заявления на вывод денежных средств с указанием причины отказа. В данном случае срок на возврат денежных средств исчисляется с даты поступления корректно заполненного заявления Участника торгов.

2.2.3. В случае некорректного указания назначения платежа Участником торгов при переводе денежных средств по реквизитам, указанным в качестве пополнения Лицевого счета для задатка в п. 1.2. настоящего Договора, требовать от Участника торгов уточнение платежа, которое должно быть сформировано Участником торгов в виде электронного заявления через его личный кабинет путем заполнения предложенной формы, при этом к заявлению необходимо прикрепить платежное поручение.

2.3 Организатор торгов вправе:

2.3.1 Отказать Участнику торгов в допуске к участию в торгах в случае непоступления задатка до окончания срока приема заявок.

2.3.2 Выводить денежные средства, перечисленные Участником торгов в качестве задатка, в счет договора купли-продажи в связи с признанием Участника торгов победителем в случае, если к заявлению на вывод средств прикреплен договор купли-продажи или иной документ, являющийся основанием для вывода денежных средств.

2.4. Участник торгов обязан:

2.4.1. Обеспечить поступление задатка на расчетный счет Оператора электронной площадки ООО «МЭТС», указанный в пункте 1.2., в сумме, указанной в сообщении о проведении торгов в счет обеспечения оплаты имущества. Данные об имуществе и организаторе торгов содержатся в сообщении о проведении торгов, размещенном на электронной площадке ООО «МЭТС» и на сайте ЕФРСБ. (Место проведения торгов: электронная площадка: www.m-ets.ru, оператор ООО «МЭТС»), с указанием Назначения платежа: **"Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета) (ID), НДС не облагается."**, где после ID указывается номер лицевого счета участника на площадке, а также распределить указанные средства с лицевого счета Участника на оплату задатка по лоту, за участие в торгах по которому он вносится. При этом перечисление задатка должно быть проведено в полном соответствии с Руководством по перечислению задатка с лицевого счета на ЭТП «МЭТС» (для организаторов и участников торгов), размещенном по адресу: <https://m-ets.ru/page/manuals>.

2.4.2. В случае признания его победителем торгов или подписать договор купли-продажи имущества по результатам торгов в установленный Законом №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» срок. При этом перечисленный Заявителем задаток в размере, указанном в п.1.1. настоящего Договора, перечисляется с расчетного счета Оператора электронной площадки на счет Продавца в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Оператором электронной площадки заявления в электронной форме от конкурсного управляющего Должника с указанием банковских реквизитов Должника. Указанный задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по

заключенному договору купли-продажи.

2.4.3. В случае отказа или уклонения Заявителя, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи в течение срока, указанного в п. 2.4.2. настоящего Договора, внесенный задаток ему не возвращается. Внесенный задаток не возвращается в случае, если единственный участник торгов с открытой формой подачи ценовых предложений подал ценовое предложение, и с ним заключается договор купли-продажи. Задаток также не возвращается, если Участник торгов после подписания договора купли-продажи имущества не произведет его оплату в срок, установленный подписанным договором купли-продажи. Сумма задатка включается в конкурсную массу Должника.

2.5. Организатор торгов обязан:

2.5.1. В сообщении о торгах, размещаемом в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, дополнительно указывать об обязанности Участника торгов оплаты задатка на расчетный счет Оператора электронной площадки ООО «МЭТС», а именно:

«Участник торгов обязан обеспечить поступление задатка на расчетный счет Оператора электронной площадки ООО «МЭТС» с указанием в назначении платежа: "**Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета) (ID _), НДС не облагается.**", где после ID указывается номер лицевого счета Участника на площадке, а также распределить указанные средства с лицевого счета Участника на оплату задатка по лоту, за участие в торгах по которому он вносится».

2.5.2. В течение 5 (пяти) дней после опубликования Протокола о результатах торгов направить Участнику, признанному победителем торгов, предложение о заключении договора купли-продажи в соответствии с положениями Закона о банкротстве №127-ФЗ.

2.5.3. В случае снятия объекта продажи с торгов в течение 2 (двух) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов направить Оператору электронной площадки уведомление об отмене торгов.

2.5.4. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов направить Оператору электронной площадки уведомление о подписании протокола о результатах проведения торгов.

2.6. Оператор электронной площадки обязан:

2.6.1. В случае снятия объекта продажи с торгов вернуть задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Организатором торгов решения об отмене торгов и получения Оператором электронной площадки уведомления от Организатора торгов об отмене торгов.

2.6.2. Осуществлять зачисление денежных средств, перечисленных Участником торгов или иным лицом за Участника торгов на Лицевой счет Участника торгов. При условии корректного заполнения назначения платежа, в соответствии с требованиями 3-х стороннего Договора о задатке, зачисление денежных средств Оператором происходит в срок, не превышающий 2 рабочих дня, начиная с дня появления данных о входящем платеже в Банковской выписке об операциях по р/с, однако в отдельных случаях зачисление может осуществляться в более длительный срок, необходимый для уточнения незаполненных или неверно заполненных деталей платежа. При этом, в случае некорректного заполнения платежником назначения платежа, обязательным условием зачисления денежных средств является подача участником корректно заполненного заявления, уточняющего назначение платежа.

2.6.3. Возвратить Заявителю задаток на лицевой счет Участника на площадке в случае отказа Заявителю в допуске к участию в торгах в день подписания протокола о результатах проведения торгов и получения Оператором электронной площадки уведомления от Организатора торгов об отказе Заявителю в допуске к участию в торгах.

2.6.4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах поступивший задаток подлежит возврату на лицевой счет Участника на площадке в день подписания протокола об определении участников торгов и получения Оператором электронной площадки уведомления от Организатора торгов о подписании протокола об определении участников торгов.

2.6.5. Если Участник торгов не признан победителем торгов, при этом не является единственным участником торгов с открытой формой подачи ценовых предложений, ему возвращается сумма задатка на лицевой счет Участника на площадке в день подписания протокола о результатах проведения торгов и получения Оператором электронной площадки уведомления от Организатора торгов о подписании протокола о результатах проведения торгов.

2.6.6. Вывод денежных средств с лицевого счета Участника торгов осуществляется в течение 5

(пяти) рабочих дней.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента перевода задатка Участником торгов.

3.2. Отношения между Сторонами по настоящему Договору прекращаются при исполнении ими всех условий настоящего Договора и проведении полного взаиморасчета.

4. Заключительные положения

4.1. В случае невыполнения пункта 2.5.1. риск отсутствия своевременной оплаты задатка Участником в соответствии с пунктом 1.2., а также все последующие связанные с этим риски несёт Организатор.

4.2. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет Участник торгов.

4.3. Участник торгов обязан незамедлительно информировать Оператора электронной площадки об изменении своих банковских реквизитов. Оператор электронной площадки не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Участник торгов своевременно не информировал Оператора электронной площадки об изменении своих банковских реквизитов.

4.4. Перечисление задатка Претендентом в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке Договора о задатке.

4.5. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

4.6. Споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров Сторон. При невозможности разрешения спора путем переговоров Стороны передают их на рассмотрение в суд по месту нахождения оператора.

4.7. Настоящий Договор составлен в электронной форме, подписан электронной подписью, и размещен в открытом доступе на сайте ООО «МЭТС» (<https://m-ets.ru/page/legal>).

5. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Оператор электронной площадки: Участник торгов:
ООО «МЭТС»

302023, г. Орел, ул. Раздольная,
д 11, помещение 137;
ИНН 5751039346;
КПП 575101001;
ОГРН 1105742000858;

Генеральный директор
ООО «МЭТС»
Федяев В.И.

Организатор торгов:

660077, г. Красноярск,
Авиаторов, 21,62.
ИНН 190102035179

Конкурсный
управляющий
ООО «ЭКСПРЕСС
ЛОГИСТИКА ТРАНС»
Шаражаков А.Л.
