

# Договор о задатке

г. Владивосток

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г.

Конкурсный управляющий ООО «Эвриал» Беловодский Андрей Витальевич, именуемый в дальнейшем – «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Претендент обязуется перечислить задаток в размере **10 %** от начальной цены Лота, в сумме \_\_\_\_\_ рублей в счет обеспечения оплаты имущества **Общества с ограниченной ответственностью «Эвриал»**

1.2. Задаток вносится на специальный (задатковый) счет ООО «Эвриал»

Общество с ограниченной ответственностью "ЭВРИАЛ"ИНН: 5012061335 КПП:773501001 Счет: 40702810212030569795 в Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва) к/с 30101810445250000360, БИК 044525360

Назначение платежа: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО «Эвриал» за Лот №\_\_\_\_, торги №\_\_». Задаток должен поступить не позднее даты составления Протокола об определении участников торгов.

1.3. Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества и должен быть внесен Претендентом в полном объеме не позднее даты составления Протокола об определении участников торгов.

## 2. Обязанности Сторон

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего Договора денежных средств на расчетный счет в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.2. Подписать Договор купли-продажи имущества по результатам торгов в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения заключить договор купли-продажи. При этом, перечисленный Претендентом задаток в размере, указанном в п.1.1. настоящего Договора, засчитывается Продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

2.1.3. В случае отказа или уклонения Претендента (Признанного Победителем торгов) от подписания договора купли-продажи в течение срока, указанного в п. 2.1.2. настоящего Договора, внесенный задаток ему не возвращается. Так же внесенный задаток не возвращается в случае, если Претендент после подписания договора купли-продажи имущества, не произведет его оплату в срок, установленный подписанным договором купли-продажи.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае снятия предмета торгов с торгов, вернуть задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.2. Возвратить Претенденту задаток в случае отказа Претенденту в допуске к участию в торгах в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2.2.3. Если Претендент не признан победителем торгов, ему возвращается сумма задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов за вычетом суммы комиссии банка согласно тарифам банка.

## 3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

## 4. Заключительные положения

4.1. Претендент обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим

договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

4.2. Изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

4.3. Споры и разногласия, возникшие при исполнении настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон. При невозможности разрешения спора путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

4.4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## **5. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

**Организатор торгов:**  
**Конкурсный управляющий ООО «Эвриал»**  
**Беловодский А.В.**

**Претендент:**

## **6. Подписи сторон:**

**Организатор торгов:**  
**Конкурсный управляющий**

**Претендент:**

\_\_\_\_\_ / Беловодский А.В./

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /