

**Финансовый управляющий**  
Волошенко Денис Сергеевич  
665832, Иркутская обл, г Ангарск, а/я 1655

**от Кредитора: ПАО Сбербанк**  
Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19  
ОГРН 1027700132195  
ИНН 7707083893

27.05.2026

г. Иркутск

**Изменения**  
**в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Кулинич**  
**Александр Сергеевич, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк**

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 10.03.2025 (резолютивная часть) по делу А19-3096/2025 Кулинич Александр Сергеевич (дата рождения: 18.02.1983, место рождения: с. Аляты Аларский р-н Иркутская обл., ИНН 380891470827, СНИЛС 127-327-524 52, адрес регистрации: 664001, Иркутская обл., Иркутский р-н, СНТ Ручейки, ул. Седьмая, д. 16) признан банкротом, введена процедура реализации имущества.

Финансовым управляющим утвержден Волошенко Денис Сергеевич (ИНН 380113864096, СНИЛС 071-670-749 71, адрес для корреспонденции: 665832, Иркутская обл, г Ангарск, а/я 1655, LTD38@mail.ru, тел. 8-983-403-18-51, 8-950-105-11-59.) – член Ассоциации арбитражных управляющих «Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса» (ОГРН 1107799002057, ИНН 7707030411, адрес: 107031, г. Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 32, стр. 1).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

- 1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере 260 820,00 рублей.
- 2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;
- 3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:  
Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – 186 300,00 рублей.  
Этапы снижения цены:
  - 260 820,00 рублей;
  - 242 190,00 рублей;
  - 223 560,00 рублей;
  - 204 930,00 рублей;
  - 186 300,00 рублей.
- 4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк**

**28.05.2026 г.**



**Щипанова О.А.**