

**Финансовый управляющий**  
**Гражданина Свирина Сергея Александровича**  
(ИНН 503112585580 СНИЛС 084-718-907 03)

Решение Арбитражного суда Московской области от 20.06.2019 г.  
по делу №А41-52112/18

Адрес местонахождения должника: 142440, Московская область, пос. Обухово, ул. Школьная, д. 1, кв. 16;

Адрес направления корреспонденций финансовому управляющему:

142350, Московская обл., Чеховский р-н, п. Столбовая, ул. Парковая, д. 2, а/я 2205

Адрес электронной почты: Fortunalex@yandex.ru

Тел. 8(916) 920-35-12

**АКТ**

**описи и оценки имущества должника.**

"06" марта 2024 г.

г. Москва

Финансовый управляющий Свирина С.А. Привалов Юрий Николаевич, утвержденный Определением Арбитражного суда Московской области от 13.05.2021 по делу № А41-52112/18 в соответствии с требованиями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и руководствуясь ст.213.9, 213.25, 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» произвел опись и оценку имущества супруги должника **Свириной Натальи Владимировны** ( дата рождения **16.08.1977**; место рож. д. Аксенки, Ногинский р-н, Московской обл. адрес места жительства или места пребывания: Московская обл., пос. Обухово, ул. Школьная, д. 1, кв. 16) включенного в конкурсную массу.

Описи и оценки подвергнуто следующее имущество:

N	Наименование имущества	К о л в о	Стоимость имущества определенная финансовым управляющим за единицу в рублях.	Общая стоимость в рублях.	Примечание
	<b>«Недвижимость»</b>				
6	<b>¼ общей долевой собственности Индивидуальный жилой дом усадебного типа, площадь - 59,90 кв.м., количество - этажей 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 64:06:070501:809 адрес: Саратовская область, р-н Балашовский, с Новопокровское, ул Первомайская, д 5</b>		300.000,00 За ¼ долю супруги должника Свириной Н.В.	300.000,00 За ¼ долю супруги должника Свириной Н.В	Год завершения строительства – 1932 год. Дата гос. регистрации права: 03.11.2016 г. <b>Ипотека в силу закона:</b> Дата гос. регистрации - 03.11.2016 № 64-64/006- 64/006/058/2016- 17/3 в пользу Свирина Александра Аркадьевича, 29.06.1954 г.р., г. Саратов, СНИЛС 052-967-624 91
7	<b>¼ общей долевой собственности Земельный участок, площадь 3687 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 64:06:070501:200 адрес: Саратовская область, р-н Балашовский, с Новопокровское, ул Первомайская, д 5</b>		500.000,00 За ¼ долю супруги должника Свириной Н.В	500.000,00 За ¼ долю супруги должника Свириной Н.В	На земельном участке расположены объекты недвижимости с кад. номерами: <b>64:06:070501:809,</b> Дата гос. регистрации права: 03.11.2016 г. <b>Ипотека в силу закона :</b> Дата гос. регистрации - 03.11.2016 № 64-64/006- 64/006/058/2016-27/1 в пользу Свирина Александра Аркадьевича, 29.06.1954 г.р., г. Саратов, СНИЛС 052-967-624 91

		ИТОГО:	800.000,00	
--	--	--------	------------	--

В соответствие ст. 446 ГПК РФ взыскание не может быть обращено на следующее имущество, принадлежащее гражданину-должнику на праве собственности:

- жилое помещение (его части), если для гражданина-должника и членов его семьи, совместно проживающих в принадлежащем помещении, оно является единственным пригодным для постоянного проживания помещением

-предметы обычной домашней обстановки и обихода, вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и другие), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши;

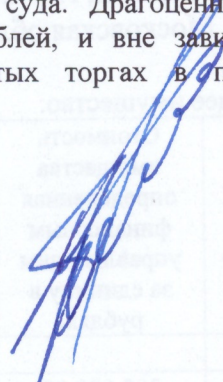
-продукты питания и деньги на общую сумму не менее установленной величины прожиточного минимума самого гражданина-должника и лиц, находящихся на его иждивении.

Согласно ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

**Финансовый управляющий**




**Ю.Н.Привалов**