

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Еврейской автономной области  
полное наименование органа регистрации прав

10.02.2026г.

№ КУВИ-001/2026-16641062

На основании запроса от 09.02.2026, поступившего на рассмотрение 09.02.2026, сообщаем, что правообладателю Пятаков Эдуард Владимирович; дата рождения: 09.02.2000; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: ██████████, выдан: ██████████, СНИЛС: 164-578-762 15; адрес места жительства или места пребывания: 236044, Калининградская область, г. Калининград, ул. О.Кошевого, д. 72, кв. кв 39., в период с 01.01.2016 по 09.02.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	27:22:0030104:2779
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, Центральный округ, ш. Магистральное, д. 17, корп. 4, кв. 43
		Площадь:	44.1
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/2
		дата государственной регистрации:	06.03.2006
		номер государственной регистрации:	27-27-04/005/2006-609
		основание государственной регистрации:	ДОГОВОР НА ПЕРЕДАЧУ КВАРТИРЫ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАН, выдан 28.12.2005
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	39:01:031109:462
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для размещения объектов индивидуального жилищного строительства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская область, Багратионовский район, п Раздольное.
		Площадь:	1000 +/- 11
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	13.12.2023
		номер государственной регистрации:	39:01:031109:462-39/025/2023-7

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 462к, выдан 12.12.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	39:01:031109:462-39/025/2023-8
3	Получатель выписки		Харьковченко Илья Александрович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			