

**ДОГОВОР
УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ
(цессии)**

г.Белгород, областной

«___» _____ 2026 г.

Солодянников Сергей Валентинович (дата рождения: 16.06.1966, место рождения: д.Шлепы Фаленского р-на Кировской обл., СНИЛС 071-056-582 44, ИНН 431206333414, регистрация по месту жительства: 613410, Кировская область, Куменский р-н, д.Быбинцы, д.23), в лице финансового управляющего Омельяненко Александра Петровича (ИНН 434524400613; СНИЛС 015-920-771 42; адрес для направления корреспонденции: 610000, г.Киров, а/я 103, члена ПАУ ЦФО ОГРН 1027700542209; ИНН 7705431418; 115191, г.Москва, Гамсоновский пер., д.2, этаж 1, ком.85) действующего на основании Решения Арбитражного суда Кировской области от 21.06.2023 г. по делу № А28-4806/2023, именуемые в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и _____,

именуемый в дальнейшем «Цессионарий», именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент уступает, а Цессионарий принимает следующие права (требования) к должнику (далее – Дебиторская задолженность): Дебиторская задолженность Смирнова Виталия Валерьевича в сумме 320000,00 руб. согласно Постановления второго арбитражного апелляционного суда по Делу № А28-4806/2023 от 20.08.2025 г..

Стороны признают данное описание достаточным для описания Имущества. Имущество передаётся полностью. Если фактические характеристики Имущества на дату заключения настоящего Договора отличаются от указанных в настоящем пункте или изменятся после заключения настоящего Договора, то проданным считается имущество с фактически существующими характеристиками.

1.2. На момент заключения настоящего договора передаваемое по настоящему договору право свободно от любых прав и притязаний третьих лиц (ареста, залога, сервитута и других) и не имеет ограничений (обременений).

1.3. Дебиторская задолженность продается на основании ст.ст. 110, 111, 139, 140 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость Дебиторской задолженности составляет _____ рублей.

2.1.1 Денежные средства в размере _____ руб. перечислены покупателем _____.2026 г. на счет для задатков, остаток _____ руб.

2.2. Цессионарий в течение 30 (Тридцать) календарных дней с момента подписания настоящего Договора, обязуется оплатить _____ рублей по следующим реквизитам:

Получатель: Солодянников Сергей Валентинович;

Счет получателя: 40817810207009232985;

ИНН Получателя: 431206333414;

Банк получателя: БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8592 ПАО СБЕРБАНК;

БИК банка получателя: 041403633;

Корреспондентский счет: 30101810100000000633;

Назначение платежа: За покупку имущества в деле о банкротстве А28-4806/2023.

2.3. Надлежащим выполнением обязательств Цессионария по оплате Дебиторской задолженности является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 2.1. 2.2. настоящего Договора.

2.4. Расходы на переоформление прав требований на приобретаемое имущество несет Покупатель.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Цессионарий обязуется:

3.1.1. своевременно и в полном объеме произвести оплату Дебиторской задолженности в порядке, предусмотренном разделом 2 настоящего договора.

3.1.2. принять Дебиторскую задолженность по акту приема-передачи в течение 5 (Пяти) дней с момента полной оплаты Дебиторской задолженности.

3.1.3. уведомить должника(-ов) в письменной форме о состоявшейся уступке права (требования) незамедлительно за свой счет;

3.1.4. обратиться в суд, выдавший исполнительный(-е) документ(-ы) в отношении должников, с соответствующим ходатайством о процессуальной замене взыскателя по исполнению судебных актов, а также обратиться в службу судебных приставов с аналогичным заявлением по исполнительным производствам в отношении этих должников в разумный срок;

3.1.5. принять на себя риск неблагоприятных последствий в случае неисполнения обязанностей, предусмотренных в п.3.1 настоящего Договора.

3.2. Цедент обязуется:

3.2.1. передать Цессионарию Дебиторскую задолженность по акту приема-передачи в течение 5 (Пяти) дней с момента ее полной оплаты.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами всех своих обязательств, принятых в соответствии с условиями настоящего договора, в полном объеме.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Дебиторской задолженности в сумме и в сроки, указанные в п. 2.1. 2.2 настоящего Договора, считается односторонним отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате Дебиторской задолженности. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о прекращении действия настоящего Договора. Настоящий Договор прекращает свое действие по истечении семи календарных дней с даты направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение Дебиторской задолженности и утрачивает внесенный задаток, который остается у Цедента (ст.381 ГК РФ). В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

5. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая обязательство, полностью или частично не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными методами (форс-мажор).

5.2. При наступлении указанных выше обстоятельств, Сторона по настоящему Договору, для

которой создалась невозможность исполнения её обязательств по настоящему Договору, должна в кратчайший срок известить о них в письменном виде другую Сторону с приложением соответствующих свидетельств, но не позднее десяти дней после их начала.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

6.2. Цессионарию известно, что к моменту заключения настоящего договора размер права требования по дебиторской задолженности может в силу природы (особенностей) объекта передаваемого права отличаться от указанного в объявлении о проведении торгов как в сторону уменьшения (в связи с частичным погашением задолженности), так и в сторону увеличения (в связи с доначислением и(или) дополнительным взысканием задолженности). Снижение размера права требования не влечет недействительность торгов и настоящего договора.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде по месту нахождения Цедента.

6.6. Претензионный порядок урегулирования спора обязателен. Срок рассмотрения претензии стороной по договору составляет семь календарных дней.

6.7. Стороны заявляют, что при подписании настоящего договора не подвергались угрозам, насилию или иному давлению с чьей-либо стороны, заключили настоящий договор по доброй воле и взаимному согласию, на взаимовыгодных условиях.

6.8. Цедент и Цессионарий в дееспособности не ограничены, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять свои обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть подписываемого договора и обстоятельств его заключения, у них отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данную сделку на крайне не выгодных для них условиях.

6.9. Стороны пришли к соглашению, что содержание и правовые последствия настоящего договора уступки прав требования им известны и понятны.

6.10. Содержание ст. ст. 460 ГК РФ «Обязанности продавца передать товар свободным от прав третьих лиц», 469 ГК РФ «Качество товара», 475 ГК РФ «Последствия передачи товара ненадлежащего качества», 477 ГК РФ «Сроки обнаружения недостатков переданного товара», 555 ГК РФ «Цена в договоре купли-продажи недвижимости» Сторонам известно и понятно.

6.11. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. ПОДПИСИ СТОРОН

Цедент:

_____ / _____ /

Цессионарий:

_____ / _____ /