

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	73:21:200609:207

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	73:21:200609
Дата присвоения кадастрового номера	20.06.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Чердаклинский, МО "Чердаклинское городское поселение", р.п. Чердаклы, ул. Семейная, 9
Площадь, м ²	1000, Уточненная площадь, погрешность 11.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	497871
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженеру	Чернова Ольга Владимировна
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Татевосян Эльвира Шамиловна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	73:21:200609:207

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Татевосян Мирон Сергеевич, 22.04.2005
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 73:21:200609:207-73/007/2017-5, 18.09.2017
	Основание государственной регистрации	Распоряжение Агентства государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области, № 3552-р, выдан 28.08.2017
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		73:21:200609:207
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Татевосян Эльвира Шамиловна, 27.08.1981, СНИЛС 153-164-310 32, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 73 09, номер: 728891, выдан: ТП УФМС России по Ульяновской области в Чердаклинском районе 04.01.2010
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 73:21:200609:207-73/007/2017-4, 18.09.2017
	Основание государственной регистрации	Распоряжение Агентства государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области, № 3552-р, выдан 28.08.2017
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 73:21:200609:207-73/049/2025-34, 11.03.2025
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Чердаклинский, МО "Чердаклинское городское поселение", р.п. Чердаклы, ул. Семейная, 9, площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 73:21:200609:207
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам 189551235/7338 (73557/25/73038-ИП) выдан 08.03.2025 Отдел судебных приставов по Чердаклинскому и Старомайнскому районам



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	73:21:200609:207	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 73:21:200609:207-73/049/2024-31, 04.09.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Чердаклинский, МО "Чердаклинское городское поселение", р.п. Чердаклы, ул. Семейная, 9, площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 73:21:200609:207
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам 175719767/7338 (86456/22/73038-ИП) выдан 02.09.2024 ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 73:21:200609:207-73/049/2023-21, 17.07.2023
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Чердаклинский, МО "Чердаклинское городское поселение", р.п. Чердаклы, ул. Семейная, 9, площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 73:21:200609:207
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам 142662021/7338 (72531/23/73038-ИП) выдан 17.07.2023 ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	73:21:200609:207	
1.3	Правообладатель (правообладатели)	Татевосян Баграт Сергеевич, 19.02.2012
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 73:21:200609:207-73/007/2017-3, 18.09.2017
	Основание государственной регистрации	Распоряжение Агентства государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области, № 3552-р, выдан 28.08.2017
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Земельный участок
Кадастровый номер		73:21:200609:207
1.4	Правообладатель (правообладатели)	Татевосян Сергей Миронович, 28.04.1976
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 73:21:200609:207-73/007/2017-2, 18.09.2017
	Основание государственной регистрации	Распоряжение Агентства государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области, № 3552-р, выдан 28.08.2017
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 73:21:200609:207-73/049/2024-33, 19.11.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Чердаклинский, МО "Чердаклинское городское поселение", р.п. Чердаклы, ул. Семейная, 9, площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 73:21:200609:207
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам 181299346/7338 (143065/24/73038-ИП) выдан 16.11.2024 ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	73:21:200609:207	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 73:21:200609:207-73/049/2024-32, 04.09.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Чердаклинский, МО "Чердаклинское городское поселение", р.п. Чердаклы, ул. Семейная, 9, площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 73:21:200609:207
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам 175702226/7338 (129360/24/73038-ИП) выдан 01.09.2024 ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 73:21:200609:207-73/049/2024-30, 28.08.2024
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Чердаклинский, МО "Чердаклинское городское поселение", р.п. Чердаклы, ул. Семейная, 9, площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 73:21:200609:207
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам 175220910/7338 (172149/24/73038-ИП) выдан 26.08.2024 ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	73:21:200609:207
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
2.4 Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 73:21:200609:207-73/049/2023-22, 17.07.2023
Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, р-н Чердаклинский, МО "Чердаклинское городское поселение", р.п. Чердаклы, ул. Семейная, 9, площадью 1000 кв.м., с кадастровым номером 73:21:200609:207
Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 142663838/7338 (72503/23/73038-ИП) выдан 17.07.2023 Отдел судебных приставов по Чердаклинскому и Старомайнскому районам



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок	
Кадастровый номер	73:21:200609:207	
1.5	Правообладатель (правообладатели)	Татевосян Ангелина Сергеевна, 21.11.2000
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Общая долевая собственность, 1/5, 73:21:200609:207-73/007/2017-1, 18.09.2017
	Основание государственной регистрации	Распоряжение Агентства государственного имущества и земельных отношений Ульяновской области, № 3552-р, выдан 28.08.2017
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	73:21:200609:207

Ограничение прав и обременение всего объекта недвижимости

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 73:21:200609:207-73/049/2022-17, 18.04.2022
	Предмет	объект недвижимого имущества
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 112456797/7338 выдан 15.04.2022 ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам
2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 73:21:200609:207-73/049/2022-16, 18.04.2022
	Предмет	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное
	Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 112456823/7338 выдан 15.04.2022 ОСП по Чердаклинскому и Старомайнскому районам

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

