

**Предварительный ДОГОВОР № _____
купи-продажи имущества**

город Нижневартовск

«____» _____ 2019 года

в лице финансового управляющего Захаровой Т.В. действующего на основании решения Арбитражного суда ХМАО-Югры, с одной стороны и **Победитель торгов**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По результатам торгов имуществом (лотом № 1), в соответствии с условиями и порядком проведения торгов, указанными в сообщении о проведении торгов, опубликованном на сайте ЕФРСБ,

Кошкина А.С.. передает *Победителю торгов* имущество, _____ (лот №1).

1.2. Цена продажи имущества *Победителю торгов* имущества составляет _____ рублей (_____). Задаток в сумме _____ рублей (_____), внесенный *Победителем торгов* на основании договора о задатке № _____ от _____, засчитывается в счет стоимости приобретенного имущества.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Финансовый управляющий обязан:

- принять от *Победителя торгов* денежные средства в счет оплаты цены продажи имущества, в соответствии с п. 1.2 Договора;
- не позднее 20 (Двадцати) рабочих дней после оплаты *Победителем торгов* имущества передать *Победителю торгов* по акту приема-передачи приобретенное имущество;

2.2. *Победителю торгов* обязан:

- не позднее 30 (Тридцати) дней оплатить цену продажи имущества, в соответствии с п. 1.2 Договора, посредством перечисления денежных средств по реквизитам указанные в публикации;

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств финансовый управляющий и *Победитель торгов* несут ответственность, предусмотренную Договором и законодательством Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

4.1. Споры и разногласия, возникающие между финансовым управляющим и *Победителем торгов*, подлежат разрешению в Арбитражном суде ХМАО-ЮГРА.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1 Договор вступает в силу со дня его подписания финансовым управляющим Кошкиной А.С.. и *Победителем торгов* и действует до полного выполнения сторонами обязательств по Договору.

6. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Т.В. Захарова
М.П.

Победитель торгов: