

Дата: 10 декабря 2025 г.

Место составления: г. Москва

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела	А40-192797/25
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	10.09.2025 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	10.09.2025 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	АССОЦИАЦИЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0011
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО «Страховой Дом «БСД»
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	ОАУ №15495/700/25, действителен с 14.05.2025 г. по 13.05.2026 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	105318, г. Москва, Щербаковская ул., 35, а/я 39

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Володин Александр Владимирович
Дата рождения	08.11.1966
Место рождения	г. Липецк
ИНН	773179461228
СНИЛС	023-353-438 17
Место жительства	регистрация по месту жительства: 121596, г. Москва, ул Толбухина, д 8 к 2, кв 25

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным

отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: auto.ru, drom.ru, avito.ru

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 10 декабря 2025 г.:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость, руб.
1	Легковой автомобиль, марка: Фольксваген, модель: Нью Битл, год изготовления: 2003, цвет: Синий, VIN: 3VWCD21C13M435730, ПТС: 77 РА 299295, г/н: В923ОМ797, двигатель №: 738688, мощность двигателя, л. с. (кВт): 150 (110), рабочий объем двигателя, куб. см: 1781, разрешенная максимальная масса 1560 кг, масса без нагрузки 1030 кг, вид собственности: индивидуальная.	400 000,00
Итого:		400 000,00

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приложения:

1. Документы, используемые финансовым управляющим и устанавливающие количественные и качественные характеристики имущества должника.
2. Расчет стоимости имущества должника методом сравнительного анализа с объектами-аналогами.
3. Сведения о предложениях по продаже объектов-аналогов, размещенных в сети Интернет.

Финансовый управляющий
Володина Александра Владимировича



Р.Н. Лисин

Приложение №1 к Решению об оценке имущества гражданина

Информация об объекте оценки.

Легковой автомобиль, марка: Фольксваген, модель: Нью Битл, год изготовления: 2003, цвет: Синий, VIN: 3VWCD21C13M435730, ПТС: 77 РА 299295, г/н: В923ОМ797, двигатель №: 738688, мощность двигателя, л. с. (кВт): 150 (110), рабочий объем двигателя, куб. см: 1781, разрешенная максимальная масса 1560 кг, масса без нагрузки 1030 кг, вид собственности: индивидуальная.

18.10.2025 08:54:44

Субботина Мария Алексеевна

КАРТОЧКА УЧЕТА ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Код формы документа	Код субъекта	Код подраздел. ГИБДД	142	В923ОМ79 9
		Код должностного лица	252657	
0351805	1146	Код оператора	252657	
		Дата	19.07.2022	

Операция **Внесение изменений в регистрационные данные: В связи с изменением собственника (владельца)**
Дата операции **19.07.2022**
Гос. регистр. знак **В923ОМ799 (ТИП 98)**
Преж.гос.рег. знак -

Идентификац.номер (VIN) **3VWCD21C13M435730**
Статус учета: **Текущий**

Марка, модель (модиф.) **ФОЛЬКСВАГЕН НЬЮ БИТЛ**
Код типа **22, Легковой комби (хэтчбек)**
Категория **В/М1**
Год выпуска **2003**
Модель, номер двиг. **738688**
Номер шасси (рамы) **ОТСУТСТВУЕТ**
Номер кузова (прицепа) **3VWCD21C13M435730**
Код цвета кузова **6**
Полное наимен. цвета **синий**
Мощн. двиг. л.с. (кВт) **150 (110)**
Объем двигателя, см. куб **1781**
Масса разр./без нагр., кг **1560 / 1030**
Код предпр. изготовителя
Серия, номер ПТС **77РА 299295**
Дата выдачи ПТС **01.06.2019**

Особые отметки: **19.07.2022 ИЗМ. ВЛАДЕЛЬЦА ПО ДКП № Б/Н ОТ 16.07.2022 РИЗАЕВА С В СДАН СТС 9912373107 ГРЗ В923ОМ799 ОСТАВЛ. 19.07.2022 ИЗМ. ВЛАДЕЛЬЦА ПО ДКП № Б/Н ОТ 16.07.2022 РИЗАЕВА С В СДАН СТС 9912373107 ГРЗ В923ОМ799 ОСТАВЛ.**
Подразделение: **6 ОРР 1 МРЭО ГИБДД ГУ МВД России по г. Москве (МФЦ)**

Код регистр. документа **60 Свидетельство о регистрации транспортного средства (приказ МВД России № 346-93)**
Серия, номер регистр. документа **9943434902**
Код формы собственности **40 Частная собственность**
Код док., подтв. право собст. **86 Договор, совершенный в простой письменной форме**
Серия, номер, дата док. подтв. право собст-ти **Б/Н 16.07.2022**
Стоимость **490000**

Владелец транспортного средства

ИНН -
ОГРН
Код лица **2**
Фамилия/Предприятие **ВОЛОДИН**
Имя/Код предприятия **АЛЕКСАНДР**
Отчество/Ведомство **ВЛАДИМИРОВИЧ**
Дата рожд./регистр. **08.11.1966**
Место рождения **город Липецк**
Код докум., удост. личность
Серия, номер докум., удост.личность
Дата выд.док.,удост.личность
Адрес регистрации
Субъект РФ **1145 Москва**
Район, населенный пункт -
Улица, дом, корпус, квартира **ул Толбухина, дом 8, к. 2, кв. 25**
Контактный телефон -

Примечание:

Наименование (ф. и. о.) собственника
РИЗАЕВА СВЕТЛАНА ВИТАЛЬЕВНА

Адрес Москва, ул. Шоссейная, дом 78, кв. 114

Дата продажи (передачи) 01.08.2019

Документ на право собственности Б/Н

Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника *Ризаева* Подпись настоящего собственника *Ризаева*

Свидетельство о регистрации ТС
99 серия 12 № 373107
Государственный регистрационный знак 8923OM799

Дата регистрации 01.08.2019

Выдано ГИБДД ТНРЭР №3 ГУ МВД России по г. Москве

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

77 PA 299295

Наименование (ф. и. о.) собственника
ВОЛОДИН АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ

Адрес Москва, ул. Толбухина, дом 8, к. 2, кв. 25

Дата продажи (передачи) 16.07.2022

Документ на право собственности Б/Н

Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации ТС
99 серия 43 № 434902
Государственный регистрационный знак 1923OM799

Дата регистрации 16.07.2022

Выдано ГИБДД ОР МО ГИБДД ТНРЭР №1 ГУ МВД России по г. Москве

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации ТС
серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации ТС
серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

77 PA 299295

- Идентификационный номер (VIN) 3VWCB21C13M435730
- Марка, модель ТС фольксваген Нью БИТЛ 1.8T
- Наименование (тип ТС) Легковой комби (хэтчбек)
- Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) В
- Год изготовления ТС 2003
- Модель, № двигателя АМВ 735083
- Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
- Кузов (кабина, прицеп) № 3VWCB21C13M435730
- Цвет кузова (кабина, прицеп) синий
- Мощность двигателя, л. с. (кВт) 150 (110)
- Рабочий объем двигателя, куб. см 1781
- Тип двигателя Бензиновый на бензине
- Экологический класс ТРЕТИЙ
- Разрешенная максимальная масса, кг 1580
- Масса без нагрузки, кг 1030
- Изготовитель ТС (страна) фольксваген (немецкая)
- Одобрение типа ТС № ОТСУТСТВУЕТ от
- Страна вывоза ТС США
- Серия, № ТД, ТПО 10226160/160508/85-1848735
- Тампопечатные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ

- Наименование (ф. и. о.) собственника ТС РИЗАЕВА СВЕТЛАНА ВИТАЛЬЕВНА
- Адрес 109283, Россия, Москва, ул. Шоссейная, дом 78, кв. 114
- Наименование организации, выдавшей паспорт ОР МО ГИБДД ТНРЭР №3 ГУ МВД России по г. Москве
- Адрес ОР МО ГИБДД ТНРЭР №1 ГУ МВД России по г. Москве, д. 207, к. 1
- Дата выдачи паспорта 01.08.2019

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации ТС
серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации ТС
серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета























Приложение №2 к Решению об оценке имущества гражданина

Расчет стоимости имущества должника методом
сравнительного анализа с объектами-аналогами (далее по тексту - ОА).

$(500\ 000,00\ (\text{ОА1}) + 555\ 000,00\ (\text{ОА2}) + 575\ 000,00\ (\text{ОА3})) / 3 = 540\ 000,00$ рублей – средняя рыночная цена аналогов объекта оценки

С учетом выявленных дефектов, а именно:

1. Полная замена порогов (сгнили)
2. Не на ходу (сломан ГУР, возможно другие проблемы)
3. Шатается торпеда (сломаны крепления)
4. Замена аккумулятора
5. Замена магнитолы
6. Замена термодатчиков
7. Проблема с колесом (прокол, возможна замена диска/шины)

примерный расчет ремонта 200 000,00 руб.

Рыночная стоимость объекта оценки – 400 000,00 руб.

Приложение №3 к Решению об оценке имущества гражданина

Объекты – аналоги.

1. <https://auto.ru/cars/used/sale/volkswagen/beetle/1125452763-d215ef3f/>

Volkswagen Beetle I (A4), 2003

500 000 ₹ Справедливая цена

Рейтинг модели 4.0 (8) 14 октября 2024 10802 (43 сегодня) № 1125452763

[Подробнее про оценку стоимости](#)



Частное лицо
Пирогово

Написать

История авто бесплатно

Показать телефон

+●●●●●●●●●●



История авто бесплатно

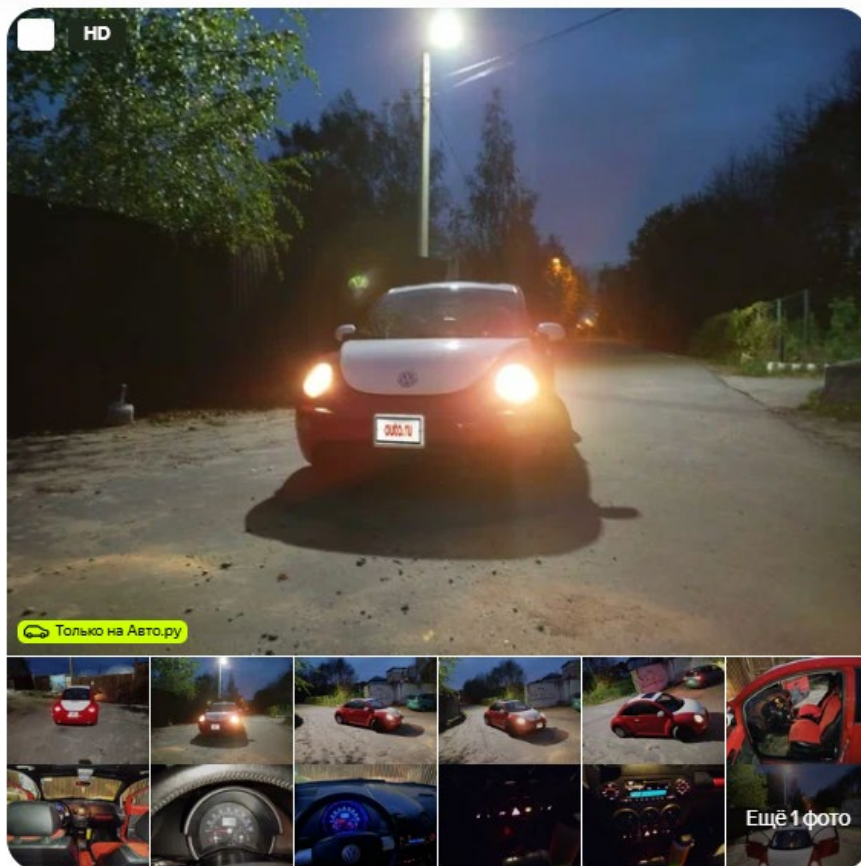
Свяжитесь с продавцом, и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

Владение

Год выпуска 2003
Пробег 104 000 км
Владельцы 2 владельца ⚠️
Налог 5 100 ₹ в год ⓘ
Состояние Не требует ремонта
ПТС Оригинал/Электронный
Таможня Растаможен
Госномер *****1790

Характеристики

Комплектация 5 опций
Двигатель 1.8 л, 150 л.с., бензин
Коробка Автоматическая
Привод Передний
Руль Левый



2. https://www.avito.ru/murmansk/avtomobili/volkswagen_beetle_1.8_at_2000_228_700_km_7706616043?context=H4sIAAAAAAAAAwE_AMD_YToyOntzOjEzOiJsb2NhbFByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJCTFpVdjI0ZjNYR1pqTWpTIjt9tMh8bz8AAAA

Volkswagen Beetle 1.8 AT, 2000, 228 700 км

575 000 ₽

♥ Добавить в избранное

☰ Сравнить

📌 Добавить заметку



Показать телефон
8 936 xxx-xx-xx

Написать сообщение

Пользователь

4,2 ★★★★★ 26 отзывов

Подписаться на продавца

Спросите у продавца!

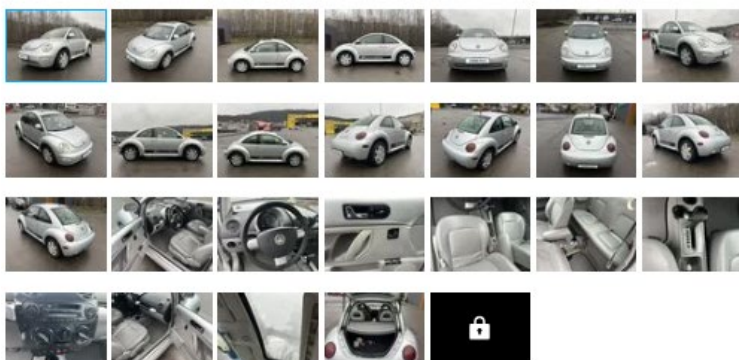
Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлётё видео?



★ Продажа Volkswagen Beetle, 2003 год в Рубцовске



555 000 ₽ нормальная цена

В кредит от 9 928 ₽ в месяц

Двигатель	бензин, 1.8 л
Мощность	150 л.с., налог
Коробка передач	АКПП
Привод	передний
Тип кузова	хэтчбек 3 дв.
Цвет	синий
Пробег	205 000 км
Владельцы	4 и более
Руль	левый
Поколение	1 поколение

Отчет по VIN-коду

3VW*****

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ⚠ 8 записей о регистрации
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 1 предыдущее объявление
- 🔒 9 записей в истории пробега
- 🔒 36 фотографий авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов

