

Поляков Дмитрий Александрович

Финансовый управляющий ТРОСЬКО ВИТАЛИЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА

Ассоциация «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих
Центрального федерального округа»

Адрес для корреспонденции: 115533, г. Москва, а/я 55

Тел.: 8-929-628-37-76, e-mail: d.polyakov.au@gmail.com

Дата: 23 декабря 2025 г.

Место составления: г. Москва

Решение № 1 об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела	А40-41242/25-153-113
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 01.12.2025 г. Резолютивная часть решения объявлена 01.12.2025 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	01.12.2025 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	002 от 20.12.2002
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО СК "АСКОР"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	АУ 16796/2025/108 от 07.10.2025г., действителен с 01.11.2025 г. по 31.10.2026 г.
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "Страховая компания "АРСЕНАЛЬ"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	№ 77-19/TPL16/005528 от 24.10.2019г., до 31.10.2020г., № 77-20/TPL16/004702 от 14.10.2020г., до 31.10.2021г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	115533, г. Москва, а/я 55

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Тросько Виталий Александрович
Дата рождения	14.07.1965
Место рождения	г. Саранск
ИНН	132709718703
СНИЛС	176-504-969 00
Место жительства	регистрация по месту жительства: 123100, г. Москва, Шмитовский проезд, д. 10/7. кв. 47

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения сравнительного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с отсутствием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Затратный подход - способ оценки имущества, основанный на определении стоимости издержек на создание, изменение и утилизацию имущества. Затратный подход реализует принцип замещения, выражающийся в том, что покупатель не заплатит за готовый объект больше, чем за создаваемый объект той же полезности.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, используя в большей степени суммы уплаченных патентных пошлин за регистрацию и поддержание патентов в силе, округлив полученный результат в большую сторону.

При проведении оценки путем затратного подхода финансовый управляющий использовал Постановление Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2008 г. № 941 «Об утверждении Положения о патентных и иных пошлинах за совершение юридически значимых действий, связанных с патентом на изобретение, полезную модель, промышленный образец, с государственной регистрацией товарного знака и знака обслуживания, с государственной регистрацией и предоставлением исключительного права на географическое указание, наименование места происхождения товара, а также с государственной регистрацией отчуждения исключительного права на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации, залога исключительного права, предоставления права использования такого результата или такого средства по договору, перехода исключительного права на такой результат или такое средство без договора» с корректировкой.

В результате проведения анализа стоимости патентов финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 23 декабря 2025 г.:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость, руб.
1	Товарный знак (знак обслуживания) № 1030076	50 000,00
Итого:		50 000,00

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приложения:

1. Документы, используемые финансовым управляющим и устанавливающие количественные и качественные характеристики имущества должника.

Финансовый управляющий
Тросько Виталия Александровича



Д.А. Поляков