

Справка о среднерыночной стоимости движимого имущества ООО «АРТА-РУСЬ», подготовленная конкурсным управляющим Клименко Д.И. в процедуре конкурсного производства, в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ.

от 18.02.2026г.

Общая информация

Решением Арбитражного суда Ростовской области по делу № А53-13278/2024 от 07.10.2025г. Общество с ограниченной ответственностью «Арта-Русь» (ИНН 6165205392, ОГРН 1176196000078, 346818 Ростовская обл, Мясниковский р-н. х. Ленинаван ул.Ленина зд. 1и, пом. 6) признано несостоятельным (банкротом), открыта процедура конкурсного производства сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Клименко Дмитрий Иванович (ИНН 230605355388, СНИЛС 160-337-554 46, 353691, Краснодарский край, г. Ейск, ул. Коммунистическая, д. 20/6, а/я 302), член союза арбитражных управляющих «Авангард» (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320, 101000, г.Москва, Покровский б-р, д. 4/17 стр.1, пом. IV пом. VII).

Конкурсным управляющим в процедуре конкурсного производства была произведена дополнительная инвентаризация имущества, в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ, инвентарная ведомость опубликована на сайте ЕФРСБ № 21024963 от 26.12.2025г.

В соответствии с п. 1 ст. 130 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» Арбитражный управляющий привлекает оценщика для определения стоимости имущества должника и производит оплату его услуг за счет имущества должника в случаях, предусмотренных ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В соответствии с п. 1 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в течение десяти рабочих дней с даты включения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве сведений о результатах инвентаризации имущества должника конкурсный кредитор или уполномоченный орган, если размер требования конкурсного кредитора или размер требования уполномоченного органа превышает два процента общей суммы требований конкурсных кредиторов и уполномоченных органов, включенных в реестр требований кредиторов, вправе направить конкурсному управляющему требование о привлечении оценщика с указанием состава имущества должника, в отношении которого требуется проведение оценки.

В процедуре банкротства ООО «АРТА-РУСЬ» требование от конкурсного кредитора, либо от уполномоченного органа о привлечении оценщика для оценки имущества, указанное в ведомости не поступили. Соответственно настоящая справка о среднерыночной стоимости имущества ООО «АРТА-РУСЬ» подготовлена конкурсным управляющим самостоятельно.

Оценка сравнительным подходом

В рамках сравнительного подхода используется метод сравнительных продаж. Сравнительный подход базируется на информации о недавних сделках с аналогичными объектами на рынке и сравнении оцениваемого объекта с аналогами. Далее вносятся поправки, учитывающие различия между оцениваемым объектом и аналогами. Это позволяет определить цену продажи каждого аналога, как если бы он обладал теми же существенными характеристиками, что и оцениваемый объект. Скорректированная цена дает возможность сделать заключение о том, что наиболее вероятная цена продажи аналогичных объектов отражает рыночную стоимость.

Анализ используемой информации показывает, что основными ценовыми факторами выступает техническое состояние. В расчетах используется рублевые цены.

1. ТС - GЕЕLУ SOOЛRAY,
2020года выпуска,
VIN Y4K8622Z2LB904095,
гос номер B282EB761
149,56л.с.
Двигатель бензиновый

Аналоги:

№	Ссылка в сети Интернет	Стоимость, руб.	Состояние
1	https://auto.ru/cars/used/sale/geely/coolray/1131388062-87aa3f75/	1 199 500	6/у
2	https://auto.ru/cars/used/sale/geely/coolray/1131103424-3dc62ac7/	1 299 000	6/у
3	https://auto.ru/cars/used/sale/geely/coolray/1127179351-e7857895/	1 550 000	6/у
4	https://auto.ru/cars/used/sale/geely/coolray/1130927905-0415b8f3/	1 170 000	6/у
5	https://auto.ru/cars/used/sale/geely/coolray/1130205788-3f320263/	1 410 000	6/у
6	https://auto.ru/cars/used/sale/geely/coolray/1131324269-43c3b6cc/	1 399 990	6/у

Средняя стоимость GЕЕLУ SOOЛRAY, 2020г.в., VIN Y4K8622Z2LB904095, гос номер B282EB761 - составляет 1 337 920,00руб.

Конкурсный управляющий
ООО «АРГА-РУСЬ»



Д.И. Клименко