

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Адыгея
полное наименование органа регистрации прав

24.12.2025г.

№ КУВИ-001/2025-232182567

На основании запроса от 24.12.2025, поступившего на рассмотрение 24.12.2025, сообщаем, что правообладателю Сидоренко Анжелика Викторовна; дата рождения: 06.11.1970; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 5212 № 481174 от 12.11.2015 выдан: Отделом УФМС России по Омской области в Омском районе; СНИЛС: 060-879-522 87; адрес места жительства или места пребывания: Омская область, р-н. Омский, с. Ачаир, ул. Школьная, д. 69, пом. 12., в период с 02.09.2022 по 24.12.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	55:20:020101:3357
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое строение - торговый павильон. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Омская область, р-н Омский, с Ачаир, ул Первомайская, № 49.
		Площадь:	175 +/- 9
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	29.11.2012
		номер государственной регистрации:	55-55-24/047/2012-791
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 12.11.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2025-38
	1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2025-37
	1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2025-36
	1.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2025-30


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	1.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2025-29
	1.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2025-28
	1.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2025-27
	1.3.8	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2024-21
	1.3.9	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2024-20
	1.3.10	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2024-19
1.3.11	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2024-17	
1.3.12	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:3357-55/092/2024-16	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	55:20:020101:3695
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое
		Местоположение:	Омская область, Омский р-н, с. Ачаир, ул. Первомайская, д. 49
		Площадь:	31
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	29.11.2012
		номер государственной регистрации:	55-55-24/047/2012-790
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 12.11.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2025-38


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026


	2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2025-37
	2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2025-36
	2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2025-30
	2.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2025-29
	2.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2025-28
	2.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2025-27
	2.3.8	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2024-21
	2.3.9	вид:	Запрещение регистрации
номер государственной регистрации:		55:20:020101:3695-55/092/2024-20	
2.3.1 0	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2024-19	
2.3.1 1	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2024-17	
2.3.1 2	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:3695-55/092/2024-16	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	55:20:020101:4788
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Омская область, р-н Омский, с Ачаир, ул Школьная, д 69, кв 12, к 1, 2
		Площадь:	22.8

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
	дата государственной регистрации:	22.08.2012
	номер государственной регистрации:	55-55-24/039/2012-254
	основание государственной регистрации:	Решение Омского районного суда Омской области, вступившее в законную силу 10.07.2012 г., № 2-848/2012, выдан 06.06.2012
	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2025-29
3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2025-28
3.3.3	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2025-27
3.3.4	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2025-22
3.3.5	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2025-21
3.3.6	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2025-20
3.3.7	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2025-19
3.3.8	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2024-13
3.3.9	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2024-12
3.3.10	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2024-11
3.3.11	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2024-9
3.3.12	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:020101:4788-55/092/2024-8

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	55:20:233002:1140	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения сельскохозяйственного производства	
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2020 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский р-н, п. Имени Комиссарова, ул. Музейная, д. 12.	
		Площадь:	3000 +/- 479	
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/8	
		дата государственной регистрации:	26.04.2019	
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/103/2019-5	
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 25.04.2019 Документ нотариально удостоверен: 25.04.2019 Голованова Е.А. 55/74-н/55-2019-1-922	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2025-34	
		4.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2025-33
		4.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2025-32
		4.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2025-27
		4.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2025-26
		4.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2025-25
		4.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2025-24


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	4.3.8	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2024-19
	4.3.9	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2024-18
	4.3.1 0	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2024-17
4.3.1 1	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2024-15	
4.3.1 2	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	55:20:233002:1140-55/092/2024-14	
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	55:20:233002:1141
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 2350 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский р-н, п. Имени Комиссарова, ул. Музейная, д. 12.
		Площадь:	8000 +/- 783
	5.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/8
		дата государственной регистрации:	26.04.2019
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/104/2019-5
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 55 АА, № 2093800, выдан 25.04.2019 Документ нотариально удостоверен: 25.04.2019 Е.А. Голованова 55/74-н/55-2019-1-921
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		5.3.1	вид:
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2025-34
	5.3.2	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2025-33	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	5.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2025-32
	5.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2025-27
	5.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2025-26
	5.3.6	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2025-25
	5.3.7	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2025-24
	5.3.8	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2024-19
	5.3.9	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2024-18
	5.3.1 0	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2024-17
	5.3.1 1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2024-15
5.3.1 2	вид:	Запрещение регистрации	
	номер государственной регистрации:	55:20:233002:1141-55/092/2024-14	
6	Получатель выписки		Овчаренко Семен Александрович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			