

# ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Королёв

2026 г.

Финансовый управляющий Арутюняна Карэна Мкртычевича (дата рождения: 23.05.1990, место рождения: г. Москва, СНИЛС: 162-968-368 14, ИНН 505441561002, регистрация по месту жительства: 141091, Московская область, г. Королёв, ул. Героев Курсантов, д. 26, кв. 77) Силкина Елизавета Вадимовна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Московской области от 20.08.2025 г. по делу № А41-43357/2025, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Арутюняна Карэна Мкртычевича по лоту № 1: Легковой седан «Audi 80», VIN:«WAUZZZ8AZMA263006», г. р. з. «О 401 УВ 150», 1991 г.в., Мощность двигателя, л. с. / кВт: 90/66, объём двигателя, куб. см: 1 781, модель № двигателя: РМ 192581, Шасси (рама): отсутствует, тип двигателя: бензиновый на бензине, экологический класс: не установлено, масса без нагрузки, кг: 1 050, разрешенная максимальная масса, кг: 1 510, цвет кузова: белый серебристый (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке ООО «МЭТС», размещенной на сайте <http://www.m-ets.ru> в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме \_\_\_\_\_ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

## 2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее \_\_\_\_ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Арутюняна Карэна Мкртычевича, проводимых на ЭТП ООО «МЭТС», лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

### 3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Московской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Арутюнян Карэна Мкртычевича  р/с 40817810100178770025 в ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ", к\с 30101810400000000225, БИК 044525225	
_____ Е.В. Силкина	