

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Дело № А56-74776/2025   |  |
| Кредитор:               | Акционерное общество «ТБанк»<br>(ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281)<br>Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26<br>Тел. 88005119621 |
| Должник:                | Степанова Елена Геннадьевна (ИНН 470415237771)   |
| Финансовый управляющий: | Крылосов Антон Александрович (ИНН 745703215370)  |

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в пункте Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

| Период | Срок   | Процент снижения/цена  |
|--------|--|--|
| 1      | в течение первых 3 (Трёх) календарных дней с даты публикации предложения | по цене на повторных торгах;<br><b>302400,00 рублей</b>                |
| 2      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>287280,00 рублей</b>                                   |
| 3      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>272160,00 рублей</b>                                   |
| 4      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>257040,00 рублей</b>                                   |
| 5      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>241920,00 рублей</b>                                   |
| 6      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>226800,00 рублей</b>                                   |
| 7      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>211680,00 рублей</b>                                   |
| 8      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>196560,00 рублей</b>                                   |
| 9      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>181440,00 рублей</b>                                   |
| 10     | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br><b>166320,00 рублей</b><br>(минимальная цена предложения) |