



АРБИТРАЖНЫЙ СУД
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
Народный бульвар, д.135, г. Белгород, 308000
Тел./ факс (4722) 35-60-16, 32-85-38
Сайт: <http://belgorod.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Белгород

Дело № А08-11168/2022

01 апреля 2026 года

Резолютивная часть определения оглашена 18.03.2026 года
Полный текст определения изготовлен 01.04.2026 года

Арбитражный суд Белгородской области
в составе судьи Родионова М. С.
при ведении протокола судебного заседания секретарём судебного заседания Чернышовой Т.А.,
рассмотрел в открытом судебном ходатайство конкурсного управляющего Стреколовской Вероники Александровны об утверждении положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО "АПС-М" (ОГРН 1153128002829, ИНН 3128106165, адрес: 309516, Белгородская область, г. Старый Оскол, ул. Владимирская, д. 17, корп. А),

при участии в судебном заседании:

от конкурсного управляющего – не явились, извещены надлежащим образом;
от должника - не явились, извещены надлежащим образом;
от конкурсных кредиторов - не явились, извещены надлежащим образом;
от иных лиц, участвующих в деле - не явились, извещены надлежащим образом;

УСТАНОВИЛ:

ООО «ЭЛЕКТРОПОСТАВКА» (ИНН 7707707132, ОГРН 1097746383790) обратилось в Арбитражный суд Белгородской области с заявлением о признании несостоятельным (банкротом) общества с ограниченной ответственностью «АПС-М» (309516, Белгородская обл., г. Старый Оскол, Владимирская улица, д. 17, корп. А; ИНН 3128106165, ОГРН 1153128002829).

Определением суда от 05.12.2022 года заявление принято судом к производству.

Определением Арбитражного суда Белгородской области от 20 февраля 2023 года (резолютивная часть объявлена 13.02.2023) в отношении общества с ограниченной ответственностью «АПС-М» (309516, Белгородская обл., г. Старый Оскол, Владимирская улица, д. 17, корп. А; ИНН 3128106165, ОГРН 1153128002829) введена процедура наблюдения, временным управляющим утверждена Стреколовская Вероника Александровна. Сведения о введении в отношении должника процедуры наблюдения опубликованы в официальном печатном издании «Коммерсантъ» №38(7483) от 04.03.2023.

Решением Арбитражного суда Белгородской области от 17 января 2024 года дело №А08-11168/2022 общество с ограниченной ответственностью «АПС-М» (309516,

Белгородская обл., г. Старый Оскол, Владимирская улица, д. 17, корп. А; ИНН 3128106165, ОГРН 1153128002829) признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим ООО «АПС-М» утверждена Стреколовская Вероника Александровна. Сведения о признании должника банкротом и о введении в отношении должника процедуры конкурсного производства опубликованы в официальном печатном издании «Коммерсантъ» №15(7705) от 27.01.2024.

Конкурсный управляющий обратилась в суд с ходатайством об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО "АПС-М" в редакции, предложенной конкурсным управляющим.

В обоснование заявленных требований конкурсный управляющий указала, что управляющим на 16.07.2025 назначено собрание кредиторов на котором рассматривался вопрос об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО "АПС-М". Собрание кредиторов, назначенное на 16.07.2025 в форме заочного голосования, признано несостоявшимся из-за отсутствия кворума.

Конкурсным управляющим на 05.09.2025г. назначено повторное собрание кредиторов по указанному выше вопросу. Собрание кредиторов, назначенное на 05.09.2025 в форме заочного голосования, также признано несостоявшимся из-за отсутствия кворума.

Согласно абз. 2 п. 1.1. ст. 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ, в случае если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов указанных предложений порядок, сроки и условия продажи такого имущества не утверждены собранием кредиторов или комитетом кредиторов, конкурсный управляющий вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО "АПС-М" в редакции, предложенной конкурсным управляющим, предусматривает следующее.

Предмет открытых торгов. Начальная стоимость имущества Должника, выставленного на открытые торги: Лот №6 (права требования)

к ООО «РУДСТРОЙ» - 1 000 000,00 руб.;

к ООО «АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС «ПРОМАГРО» - 11 864,58 руб.;

к ООО «ФАРМАЛАКТ» - 153 520,00 руб.;

к ООО «СК-МОДУЛЬ» ИНН 3128093950 (задолженность включена в реестр требований кредиторов 17.04.2023 в рамках дела о банкротстве № А35-10013/2022) - 6 100 500,00 руб.

Торги в форме аукциона и конкурса проводятся на электронной торговой площадке, выбранной конкурсным управляющим.

Шаг аукциона на первых торгах составляет – 5% от начальной цены продажи имущества.

Шаг аукциона на повторных торгах – 5% от начальной цены продажи имущества.

Задаток для участия в открытых торгах устанавливается в размере 10% от начальной цены продажи имущества.

Задаток для участия в торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 10% от цены лота, установленной на определенном периоде проведения торгов.

Код доступа к материалам дела:

Задаток для участия в торгах путем заключения прямого договора купли-продажи устанавливается в размере 10% от цены лота, установленной на определенном периоде проведения торгов.

Заявка на участие в открытых торгах подается в форме электронного документа в сроки, указанные в информационном сообщении на электронной торговой площадке.

Победитель открытых торгов определяется в день проведения открытых торгов, указанный в информационном сообщении.

В случае признания открытых торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником открытых торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи предприятия по результатам открытых торгов финансовый управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного ФЗ №127, для принятия решений о признании открытых торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником открытых торгов, для заключения договора купли-продажи предприятия по результатам открытых торгов, принимает решение о проведении повторных открытых торгов и об установлении начальной цены продажи предприятия. Повторные открытые торги проводятся в порядке, установленном ФЗ №127. Начальная цена продажи предприятия на повторных открытых торгах устанавливается на 10% процентов ниже начальной цены продажи предприятия, установленной в соответствии с ФЗ №127 на первоначальных открытых торгах.

В случае, если повторные открытые торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных открытых торгов продаваемое на открытых торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными ФЗ №127, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных открытых торгах. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном ФЗ №127. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода

проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя открытых торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Указанным положением определены функции организатора торгов, определен порядок проведения торгов путем публичного предложения, заключения договора купли-продажи по результатам торгов.

Доказательств, свидетельствующих о нарушении предлагаемым управляющим порядком реализации имущества должника прав и законных интересов лиц, участвующих в деле, либо третьих лиц, в материалы дела не представлено ([ст. 65 АПК РФ](#)).

Руководствуясь статьями 184-186, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Ходатайство конкурсного управляющего ООО "АПС-М" Стреколовской Вероники Александровны удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества ООО "АПС-М" в редакции, предложенной конкурсным управляющим.

Определение может быть обжаловано в установленном законом порядке в Девятнадцатый арбитражный апелляционный суд (г. Воронеж) через Арбитражный суд Белгородской области.

Судья

М.С. Родионов