

Собранию кредиторов
ИП Семеновой Евгении Николаевны

От финансового управляющего
ИП Семеновой Евгении Николаевны
Прудниковой Галины Александровны

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества

ИП Семеновой Евгении Николаевны

(дата рождения: 16.10.1977, место рождения: дер. Орбаши Цивильского района Чувашской АССР, СНИЛС: 009-113-922 18, ИНН 211502279430, регистрация по месту жительства: 429300, Чувашская Республика, г. Цивильск, ул. Просвещения, 29, кв. 68)

1.	Общие положения	<p>Финансовый управляющий вправе распоряжаться имуществом должника в порядке и на условиях, которые установлены Законом о банкротстве (ст. 129 Закона).</p> <p>Законом о банкротстве предусмотрен специальный порядок проведения торгов имуществом должника, который состоит из следующих этапов: первые торги имуществом; повторные торги имуществом; торги посредством публичного предложения.</p> <p>Начальная цена продажи дебиторской задолженности подлежит реализации по цене продажи, начиная с ее номинальной стоимости.</p> <p>Сложившаяся судебная практика (Постановление ФАС Московского округа от 30.11.2009 года по делу №А41-К2-9170/06, постановление Девятого арбитражного апелляционного суда от 07.07.2017 года №09АП21741/2017 по делу №А40-73619/11, Определение Арбитражного суда г. Москвы по делу №А40-76052/16-30-124Б от 26.04.2019 года) допускает возможность отступления от основного правила проведения торгов с учетом имеющихся конкретных обстоятельств.</p> <p>С учетом изложенного, в целях экономии денежных средств, необходимых для организации продажи имущества должника, настоящее положение определяет порядок реализации дебиторской задолженности посредством проведения торгов путем публичного предложения, минуя первые и повторные торги. Целесообразность проведения торгов путем публичного предложения подтверждается следующими обстоятельствами:</p> <ul style="list-style-type: none">- Продажа дебиторской задолженности на первых и повторных торгах, в рамках которых участники торгов делают предложения на повышение, не представляется возможной, так как дебиторская задолженность не может быть оценена выше ее номинальной стоимости.- Продажа дебиторской задолженности (далее – имущество) на первых и повторных торгах увеличивает сроки реализации, сроки процедуры банкротства как минимум на три месяца и затраты на публикации в ЕФРСБ и ЭТП. <p>Организовать продажу имущества в течение 30 календарных дней со дня утверждения собранием кредиторов Положения</p>		
2.	Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним	№ п/п	Описание, характеристика имущества, подлежащего продаже	Начальная цена продажи, руб.
		1	Право требования к Матвееву Александру Сергеевичу (подтверждено Постановлением Первого арбитражного апелляционного суда по делу А79-4912/2023 от 20.11.2025, исполнительный лист ФС 048751337 от 15.01.2026, исполнительное производство 19088/26/21003-ИП). В случае изменения размера права требования входящего в состав лота, в связи с погашением задолженности, до перехода прав требований к победителю торгов (до поступления оплаты за уступаемое право в	2 800 000,00

		<p>полном объеме), цена продажи прав требования подлежит пропорциональному уменьшению (п. 1 ст. 381, ст.390 ГК РФ, п. 1 ст. 416 ГК РФ).</p> <p>Ознакомление с документами производится по адресу: г. Чебоксары, Мичмана Павлова, 76, корп. 1, 49 А</p>																																																				
3.	Организатор торгов	<p>Финансовый управляющий ИП Семеновая Евгении Николаевны Прудникова Галина Александровна, действующий на основании решения Арбитражного суда Чувашской Республики - Чувашии от 16.04.2024 г. по делу № А79-4912/2023.</p> <p>Организатор торгов выполняет следующие функции:</p> <ul style="list-style-type: none"> - публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов; - определяет участников торгов; - определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; - уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов. <p>Сведения об организаторе торгов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - почтовый адрес: 428034, г. Чебоксары, ул. Мичмана Павлова, д. 76, корп. 1, оф. 49 А - адрес электронной почты: 4946015@mail.ru - контактный номер: +79876758010 																																																				
4.	Форма торгов и форма представления предложений о цене имущества	Продажа имущества должника осуществляется посредством публичного предложения.																																																				
5.	Место проведения торгов	Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке МЭТС, размещенной на сайте / https://m-ets.ru/ в сети Интернет.																																																				
6.	Величина снижения начальной цены и срок, по истечении которого снижается начальная цена	<p>Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена, составляет 3 календарных дня.</p> <p>Поэтапная величина снижения цены продажи имущества представлена в таблице:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Этап</th> <th>Период, дни</th> <th>Цена на этапе, %</th> <th>Цена на этапе лота № 1, руб.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>1-3</td><td>100%</td><td>2 800 000,00</td></tr> <tr><td>2</td><td>3-6</td><td>80%</td><td>2 240 000,00</td></tr> <tr><td>3</td><td>6-9</td><td>60%</td><td>1 680 000,00</td></tr> <tr><td>4</td><td>9-12</td><td>40%</td><td>1 120 000,00</td></tr> <tr><td>5</td><td>12-15</td><td>20%</td><td>560 000,00</td></tr> <tr><td>6</td><td>15-18</td><td>15%</td><td>420 000,00</td></tr> <tr><td>7</td><td>18-21</td><td>10%</td><td>280 000,00</td></tr> <tr><td>8</td><td>21-24</td><td>5%</td><td>140 000,00</td></tr> <tr><td>9</td><td>24-27</td><td>4%</td><td>112 000,00</td></tr> <tr><td>10</td><td>27-30</td><td>3%</td><td>84 000,00</td></tr> <tr><td>11</td><td>30-33</td><td>2%</td><td>56 000,00</td></tr> <tr><td>12</td><td>33-36</td><td>1%</td><td>28 000,00</td></tr> </tbody> </table>	Этап	Период, дни	Цена на этапе, %	Цена на этапе лота № 1, руб.	1	1-3	100%	2 800 000,00	2	3-6	80%	2 240 000,00	3	6-9	60%	1 680 000,00	4	9-12	40%	1 120 000,00	5	12-15	20%	560 000,00	6	15-18	15%	420 000,00	7	18-21	10%	280 000,00	8	21-24	5%	140 000,00	9	24-27	4%	112 000,00	10	27-30	3%	84 000,00	11	30-33	2%	56 000,00	12	33-36	1%	28 000,00
Этап	Период, дни	Цена на этапе, %	Цена на этапе лота № 1, руб.																																																			
1	1-3	100%	2 800 000,00																																																			
2	3-6	80%	2 240 000,00																																																			
3	6-9	60%	1 680 000,00																																																			
4	9-12	40%	1 120 000,00																																																			
5	12-15	20%	560 000,00																																																			
6	15-18	15%	420 000,00																																																			
7	18-21	10%	280 000,00																																																			
8	21-24	5%	140 000,00																																																			
9	24-27	4%	112 000,00																																																			
10	27-30	3%	84 000,00																																																			
11	30-33	2%	56 000,00																																																			
12	33-36	1%	28 000,00																																																			
7.	Размер задатка	10 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.																																																				
8.	Срок и порядок внесения задатка	Срок внесения задатка – заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Внесение задатка осуществляется денежными средствами на специальный расчетный счет ЭТП, указанный в публикации о торгах.																																																				
9.	Сообщение о продаже имущества	<p>Сообщение о продаже имущества размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.</p> <p>Текст сообщения должен содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и 																																																				

		<p>предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок, дата и время начала представления указанных предложений);</p> <p>порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;</p> <p>размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;</p> <p>начальная цена продажи имущества;</p> <p>порядок и критерии выявления победителя торгов;</p> <p>дата, время и место подведения результатов торгов;</p> <p>порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;</p> <p>сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;</p> <p>сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.</p>
10.	Заявка на участие в торгах	<p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:</p> <p>а) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</p> <p>б) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</p> <p>в) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</p> <p>г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p> <p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки, на которой проводятся торги, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p> <p>Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.</p> <p>В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.</p>
11.	Проведение торгов и подведение результатов	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для</p>

	<p>определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p> <p>При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.</p> <p>Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения, осуществляется в следующем порядке:</p> <p>Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев:</p> <ul style="list-style-type: none">завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;окончания периода проведения торгов. <p>Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев:</p> <ul style="list-style-type: none">завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой;окончания периода проведения торгов. <p>По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента:</p> <ul style="list-style-type: none">получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник;получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах;окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов
--	---

		<p>вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах.</p> <p>Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.</p> <p>Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке.</p> <p>Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.</p>
12.	Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества	<p>В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p> <p>Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p>
13.	Условия возврата задатка	Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
14.	Условия оплаты имущества	<p>Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества на счет должника.</p> <p>При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения договора.</p>
15.	Оформление договора купли-продажи имущества	<p>Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются: сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества; цена продажи имущества; порядок и срок передачи имущества покупателю; сведения о наличии или об отсутствии обременении в отношении имущества, в том числе публичного сервитута; иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.</p> <p>Передача имущества финансовым управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p>

Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

Финансовый управляющий



Г.А. Прудникова

ИП Семеновой Евгении Николаевны