

**Положение о порядке, сроках и об условиях продажи имущества
ООО «Делком-Росс»**

| 1. Состав имущества | № лота | Наименование, описание имущества |
|---|--------|--|
| | 1 | Грузовой самосвал МАЗ 5551-020, VIN Y3M55510010067724, 2001 г.в., ГРЗ В142МЕ51; Ознакомление с документацией о реализуемом имуществе, будет производиться путем ее предоставления конкурсным управляющим в электронном виде. Ознакомление с имуществом будет производиться после опубликования сообщения о проведении торгов в ЕФРСБ по предварительной договоренности с управляющим. |
| 2. Сроки продажи имущества | | Организовать продажу имущества в течение двух месяцев с даты утверждения данного порядка |
| 3. Организатор торгов | | Конкурсный управляющий ООО «Делком-Росс» Юрченко Юрий Сергеевич (183039, г. Мурманск, ул. Книповича, д.49/1, офис 50, bankrot178@mail.ru), действующий на основании решения Арбитражного суда Мурманской области от 31.10.2024 г. по делу № А42-1710/2024. |
| 4. Ведущий торги | | Оператор электронной торговой площадки ООО «МЭТС», www.m-ets.ru |
| 5. Форма торгов | | Открытый аукцион на повышение с открытой формой представления предложений о цене |
| 6. Место проведения торгов | | Электронная торговая площадка Межрегиональная электронная торговая система, www.m-ets.ru |
| 7. Сообщение о проведении торгов | | Размещение объявления на электронной торговой площадке, публикация сообщения в ЕФРСБ не менее чем за двадцать пять рабочих дней до даты проведения торгов. |
| 8. Начальная цена | | Установлена в размере (НДС не облагается): Лот 1 — 200 000 рублей. |
| 9. Размер задатка | | Размер задатка для участия в торгах — 20% от начальной цены имущества |
| 10. Сроки и порядок внесения задатка | | Для участия в торгах задаток перечисляется из личного кабинета на ЭТП МЭТС с лицевого счета участника торгов. Для пополнения лицевого счета участника торгов денежные средства вносятся на счет оператора ЭТП: ООО «МЭТС», юр. адрес: 302023, г. Орел, ул. Раздольная, д. 11, помещение 137; ИНН 5751039346; КПП 575101001; ОГРН 1105742000858; р/счет 40702810700000057354; Банк: Банк ГПБ (АО), г. Москва, 117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 16, корпус 1, ОГРН 1027700167110, к/счет 30101810200000000823, БИК 044525823. Назначение платежа при пополнении лицевого счета участника торгов: "Задаток для участия в торгах (пополнение лицевого счета) (ID _), НДС не облагается". Задаток должен быть распределен Претендентом со своего лицевого счета на электронной площадке на лицевой счет торгов посредством функционала площадки до окончания срока приема заявок на участие в торгах, либо в случае проведения торгов посредством публичного предложения, до окончания срока приема заявок на участие в торгах для определенного периода проведения торгов. Задаток возвращается всем Заявителям, за исключением Победителя торгов, в порядке п. 3.3.11 Регламента ЭТП МЭТС |
| 11. Шаг аукциона | | 5% (Пять процентов) от начальной цены |
| 12. Предоставление заявки на участие в торгах | | Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. |

| | |
|--|---|
| 13. Срок и адрес подачи документов на участие в торгах | Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов на электронной торговой площадке. Заявка и другие документы на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки. |
| 14. Определение участников открытых торгов | Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение одного дня по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| 15. Порядок проведения торгов | <ol style="list-style-type: none"> 1. При проведении открытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене, оператор электронной площадки проводит открытые торги, в ходе которых предложения о цене заявляются на электронной площадке участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. 2. Открытые торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине "шага аукциона". 3. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. |
| 16. Порядок подведения результатов проведения открытых торгов и признания открытых торгов несостоявшимся | <ol style="list-style-type: none"> 1. По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение пяти часов после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения. 2. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. 3. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества (предприятия) должника не ниже установленной начальной цены имущества (предприятия) должника, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов. 4. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора, внесенный задаток ему не возвращается, и организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. 5. В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам торгов проводятся повторные торги в порядке, установленном настоящим Порядком с учетом положений Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)». 6. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10% процентов ниже начальной цены продажи Имущества, установленной на первоначальных торгах. 7. В случае признания повторных торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов проводятся торги путем публичного предложения в соответствии с нормами ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и следующими условиями: срок снижения начальной цены каждые 3 дня, снижение цены на 10%, минимальная цена продажи — 10% от начальной цены продажи путем публичного предложения, которая равна начальной цене на повторных торгах. |
| 17. Условия возврата задатка | Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |
| 18. Условия оплаты имущества | <ol style="list-style-type: none"> 1. Платежи осуществляются в денежной форме. 2. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора. |
| 19. Отмена торгов | <ol style="list-style-type: none"> 1. Объявленные торги, в соответствии с настоящим Порядком, могут быть отменены с обязательной публикацией отказа в том же печатном органе, в котором было опубликовано объявление о проведении торгов. 2. Внесенные задатки, в случае отмены торгов, подлежат возврату в течение пяти рабочих дней. |

Конкурсный управляющий



Юрченко Ю.С.