ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Москва _____ г.

Оганесян Давид Акопович (д/м р: 07.04.2002, г. Москва, СНИЛС 147-059-005 55, ИНН 711814080429, адрес, Московская обл, г.о. Чехов, д Бавыкино, СНТ "Снежная долина 2", д. 840), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Коротаева Дениса Валерьевича, действующего на основании решения арбитражного суда, с одной стороны, и _____, в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): - LADA VESTA, 2023 года выпуска, VIN: XTAGFL110R0705109, по цене _____,00 (с учетом задатка) рублей.

1.2 Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», путем проведения торгов, посредством публичного предложения и прямого заключения договора купли – продажи.

2. Обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить стоимость имущества, указанного в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество на основании акта приема передач.

2.2.3. За свой счет осуществить все действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (с учетом задатка) рублей.

4. Передача Имущества

4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема передач.

4.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 3 (трех) дней с момента перечисления денежных средств в полном размере по указанным реквизитам, согласно разделу 3 настоящего договора.

4.3. Право собственности на Имущество переходит от Продавца к Покупателю с момента полной оплаты стоимости Имущества по договору купли – продажи.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего договора.

5.3. Настоящий договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Ростовской области.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	**Покупатель**
Оганесян Давид Акопович (д/м р: 07.04.2002, г. Москва, СНИЛС 147-059-005 55, ИНН 711814080429, адрес, Московская обл, г.о. Чехов, д Бавыкино, СНТ "Снежная долина 2", д. 840), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Коротаева Дениса Валерьевича, действующего на основании решения арбитражного суда **Банковские реквизиты:** Получатель: Оганесян Давид Акопович Расчетный счет: 40817810450220413628 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06 БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001	Рыжков Максим Михайлович Сведения о месте жительства г Ижевск, ул им Петрова, д 45, кв 74 Серия паспорта 9419 Номер паспорта 821330 Кем выдан МВД по Удмуртской Республике Дата выдачи паспорта 19.11.2019 Контактный телефон +7 (950) 816 64 25 ИНН 183405562832 Адрес электронной почты m.v.ryzhkov@izhevsk.etagi.com
Финансовый управляющий _____ / Коротаев Д.В.	 _____ /